INFORME DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA

CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y HERMOSEAMIENTO DE PLAZAS PÚBLICAS EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA – AD REFERENDUM

Caacupé, 09 de Noviembre de 2010

Señor.
Abg. Pedro Milciades Dure Arguello, Gobernador
Gobernación del Tercer Departamento de Cordillera

Presente:
Me dirijo a usted, a los efectos de elevar el informe relacionado con las ofertas presentadas en el marco de la Contratación Directa autorizada por ***Resolución Departamental Nº 833/2010 de fecha 13 de octubre de 2010,*** y publicado por el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) o Portal de Contrataciones, previo informe por parte de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Gobernación de Cordillera a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), según **Expediente de llamado Nº 326.902 de fecha 12 de octubre y prorroga de 29 de octubre de 2010. ID: 200.408**, convocada por la Institución Departamental para el llamado "**CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y HERMOSEAMIENTO DE PLAZAS PUBLICAS**".----------

La U.O.C., ha procedido al llamado, de conformidad a las disposiciones legales, mediante Contratación Directa, establecidos para aquellas contrataciones que sean inferiores al monto equivalente a dos mil jornales mínimos, con excepción de lo establecido en el Art. 33", y del Art. 34 inc. c).----------

Dando cumplimiento a las funciones de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.), se informa lo siguiente: ----------

ANTECEDENTES

1. ***PRIMER LLAMADO:***

1.1 ACTO DE RECEPCIÓN DE SOBRES:
La recepción de sobres fue realizado en fecha 29 de octubre del corriente año a las 09:30 hs, donde se dejo constancia de haber recibido el sobre oferta de la siguiente empresa:

1. **C.A.D.I.**, con **Mesa de Entrada Central Nº 3.964/2010**, recepcionado en fecha 29 de octubre de 2.010, siendo las 07:45 hs. ----------
2. **ING. ELIO ACOSTA HERRERA**, con **Mesa de Entrada Central Nº 3.971/2010**, recepcionado en fecha 29 de octubre de 2.010, siendo las 09:27 hs.----------

Se Informa que no se procedió a la apertura del sobre presentado por no contarse con la cantidad mínima de ofertas exigidas en el Art. 34 inc. c) de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"; por lo que se solicitara una prorroga para la apertura de sobres en amparo a lo establecido en el Art. 1ro. de la Resolución Nº 805/09 en el Art. 1ro. Emitida por la DNCP.----------

2. *PRORROGA_ PRIMER LLAMADO*
2.1 ACTO DE RECEPCIÓN DE SOBRES

La recepción de sobres fue realizado en fecha 08 de noviembre del corriente año a las 09:30 hs, donde se dejo constancia de haber recibido sobre oferta de la siguiente empresa mediante mesa de entrada central.----------

1. **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES,** con **Mesa de Entrada Central Nº 4.045**, recepcionado en fecha 08 de noviembre de 2010,siendo las 08:35 hs, domiciliada en la ciudad de Asunción con teléfono Nº 021 583181. ----------
2. **BETA INGENIERIA – ING OSCAR TOMAS BENITEZ,** con **Mesa de Entrada Central Nº 4.046**, recepcionado en fecha 08 de noviembre de 2010,siendo las 08:59 hs, domiciliada en la ciudad de Caacupé con teléfono Nº 0511 242296. -----

Así mismo se dejo constancia de haber enviados cartas de invitación a las siguientes empresas: ----------

1.**BETA INGENIERIA..,** con teléfono Nº 0511-242648.----------

2.**FAMEV ARQUITECTURA.** Con teléfono Nº 021 22 36 15. ----------

3. **CONSTRUCTORA MULA SRL,** con teléfono Nº 021 22 56 01. ----------

4. **ING. ALFREDO LEZCANO.,** con teléfono Nº 021 59 12 13. ----------

5. **CADI SRL,** con teléfono Nº 0981 86 95 55.----------

6. **LAS CUMBRES SA.,** con teléfono Nº **021 22 82 11**.----------

7. **ESTRUCTURA INGENIERA S.A.,** con teléfono Nº **021 296447**.----------

8. **E.A.H CONSTRUCCIONES.,** con teléfono Nº **021 583181**.----------

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES:

El mismo se realizo en fecha 11 de agosto del corriente siendo las 10:00 hs. en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Cordillera, presentados como sigue:

1. E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES:

Presento oferta con IVA incluido: ----------
El precio total de la oferta es: G. 83.856.975 (Guaraníes ochenta y tres millones ochocientos cincuenta y seis mil novecientos setenta y cinco). ----------

DOCUMENTOS	Presenta			Observación
	SI	NO	No corresponde	
a) El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en **Anexo 2.**	x			
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	x			
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	x			
d) Fotocopia Simple de su última declaración de IVA y del Impuesto a la Renta.	x			
e) Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente;	x			
f) Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (***en caso de ser persona jurídica);***			x	

g) Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (***poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio***).			x	
h) **ANEXO 4**: Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	x			
i) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	x			
j) Copia de contratos o Actas de recepción final de obras (como mínimo 3).	x			
k) **ANEXO 3**: Planilla de precios y cantidades debidamente firmado y sellado.	x			
l) **ANEXO 5**, declaración jurada de la niñez.	x			
m) **ANEXO 6**, formulario de información sobre el oferente.	x			
n) **Anexo 7**, Declaración jurada que conoce y acepta lo establecido por el decreto 4.008.	x			
o) Presentar declaración jurada del SIPE en caso de no estar inscripto.			x	Posee SIPE
p) Presentar copia de balance general de los 3 (tres) últimos años (2007, 2008, 2009) y copia de extracto de cuenta corriente bancaria o depósito a la vista en la que se halla depositada el activo líquido o la disponibilidad mencionada en el balance Gral. Presentar índice de los años mencionados.	x			

2. BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ:

Presento oferta con IVA incluido: ----------
El precio total de la oferta es: G. 115.850.000 (Guaraníes ciento quince millones ochocientos cincuenta mil). ----------

DOCUMENTOS	Presenta SI	NO	No corresponde	Observación
a) El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en **Anexo 2.**	x			
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	x			
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	x			
d) Fotocopia Simple de su última declaración de IVA y del Impuesto a la Renta.	x			
e) Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente;	x			
f) Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (***en caso de ser persona jurídica);***			x	

g) Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (***poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio***).			x	
h) **ANEXO 4**: Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	x			
i) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	x			
j) Copia de contratos o Actas de recepción final de obras (como mínimo 3).	x			
k) **ANEXO 3**: Planilla de precios y cantidades debidamente firmado y sellado.	x			
l) **ANEXO 5**, declaración jurada de la niñez.	x			
m) **ANEXO 6**, formulario de información sobre el oferente.	x			
n) **Anexo 7**, Declaración jurada que conoce y acepta lo establecido por el decreto 4.008.	x			
o) Presentar declaración jurada del SIPE en caso de no estar inscripto.			x	**Posee SIPE**
p) Presentar copia de balance general de los 3 (tres) últimos años (2007, 2008, 2009) y copia de extracto de cuenta corriente bancaria o depósito a la vista en la que se halla depositada el activo líquido o la disponibilidad mencionada en el balance Gral. Presentar índice de los años mencionados.	x			

OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES
Ninguna. ----------

Habiendo realizado todos los procesos administrativos correspondientes al acto de apertura de sobres, se procede al cierre del mismo, firmando al pie del presente documento el representante de la Unidad Operativa de Contrataciones y los representantes de las firmas oferentes en fecha de hoy 08 de noviembre del dos mil diez, siendo las 10:20 hs----------

4. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN:

No se recibieron consultas sobre los términos de referencias ni objeciones a las mismas a fin de realizar aclaraciones sobre cualquier consulta de las empresas que fueron invitadas a participar del llamado y quienes pudieran acceder al mismo mediante el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) o Portal de Contrataciones Públicas.-------

5. ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LA INVITACIÓN REMITIDA A LOS OFERENTES

Las condiciones establecidas en las invitaciones a los efectos de participar en la Convocatoria para la **CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y HERMOSEAMIENTO DE PLAZAS PÚBLICAS,** se encuentran descritos en los **ANEXOS:** ----------

ANEXO 1. INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES Y DATOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIRECTA:

ANEXO 2. FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA.

ANEXO 3. CANTIDAD, DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES/SERVICIOS REQUERIDOS. PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA O EJECUCIÓN Y CONDICIONES DE PAGO.

Del análisis realizado a las documentaciones presentadas en cuanto a lo solicitado en la carta de invitación (ANEXOS 1,2 y3); se menciona que: ----------

1. **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES:**
- **ANEXO 1:** ha presentados todos los documentos sustanciales.
- **ANEXO 2**:ha presentado su carta oferta conforme al mismo
- **ANEXO 3:** la ofertada fue presentada conforme a las especificaciones indicadas en dicho anexo.

2. BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ:
- **ANEXO 1:** ha presentados todos los documentos sustanciales.
- **ANEXO 2**: ha presentado su carta oferta conforme a los requerimientos del mismo.
- **ANEXO 3:** La misma fue presentada satisfactoriamente.

6. *ANÁLISIS DE LAS OFERTAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL DECRETO PRESIDENCIAL Nº 4008/2010 POR LA CUAL SE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO Y EMPLEO NACIONAL, MÁRGENES DE PREFERENCIA Y CRITERIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN – Art. 2º inciso c).:*

- *La disposición del* ***Decreto Nº 4008/2010 en su Art. 2º inciso c):*** *La convocante podrá disponer que por lo menos el setenta por ciento (70%) de la mano de obra a ser empleada por quienes resulten adjudicados, deberá ser personal domiciliado en el territorio de la convocante o, en efecto en el territorio del departamento al que pertenece la convocante...*

- Las empresas oferentes: **EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES y BETA INGENIERIA – ING. OSCAR TOMAS BENITEZ** han presentado la Declaración Jurada de QUE CONOCEN Y ACEPTAN lo establecido por el Decreto 4008 – Art. 2º inciso c).-------

En caso de salir adjudicado una de las firmas, deberá presentar en 24 hs. de haber formalizado el Contrato; los certificados de vida y residencia del personal a ser contratado, el cual será verificado por la Gobernación de Cordillera antes del inicio de la Obra. ----------

7. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS CONFORME A LA EXPERIENCIA DE LA CONTRATISTA EN OBRAS DE IGUAL NATURALEZA Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS CON LA CONVOCANTE (SI HUBIERE).

Presentar como mínimo 3(tres) Copias de Contratos y/o Acta de recepción final de obras similares que demuestren experiencia y capacidad técnica para la realización de los trabajos solicitados.

1. EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES:
- Ha presentado los documentos que confirman su experiencia en obras de igual naturaleza que las requeridas en la presente convocatoria., para lo cual ha presentado contratos de construcción similares que acreditan la experiencia y capacidad para la realización de los trabajos solicitados.

2. BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ
- Se menciona que ha presentado los contratos de trabajos y actas de recepción definitiva que demuestre su experiencia en trabajos de obras similares lo cual demuestra su capacidad en obras de construcciones similares.

8. ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y LEGALES:

a. ASPECTO TÉCNICO: Se informa que las firmas: **EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES** y **BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ** han ofertado conforme a las especificaciones técnicas que rigen la presente convocatoria sin desviación ni omisiones significativas.----------

b. ASPECTO LEGAL:

b1: DOCUMENTOS SUSTANCIALES: al respecto se menciona lo siguiente: ----------

- **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES** y **BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ** han presentado todos los documentos sustanciales requeridos en la presente convocatoria. ----------

b2. DOCUMENTOS FORMALES:

1. E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES y **BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ:** Han presentado en forma completa todos los documentos formales que se solicitan en la presente convocatoria.----------

c. ANÁLISIS ECONÓMICO: conforme al resultado del análisis técnico, legal y económico de las ofertas presentadas se informa que las empresas **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES** y **BETA INGENIERIA - ING. OSCAR TOMAS BENITEZ** han cumplido sustancialmente con los requisitos según obra en el legajo respectivo sin desviaciones ni omisiones; sin embargo la oferta mas conveniente para la Institución Departamental es la presentada por la firma **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES**.----------

Se menciona que la misma ha ofertado dentro de previsiones presupuestarias realizadas por la Gobernación conforme a la certificación de disponibilidad presupuestaria anexa al legajo respectivo.----------

9. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:
Atento a los procesos administrativos establecidos por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y al análisis de la oferta en forma técnica y económica planteada por el oferente mencionado precedentemente, así como del análisis de las documentaciones justificadas de la habilidad y legitimación para postular las ofertas requeridas en el marco de las disposiciones legales, elaboradas para regir la presente contratación directa para la **CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y HERMOSEAMIENTO DE PLAZAS PÚBLICAS**, solicitados por la Institución Departamental, la Unidad Operativa De Contrataciones (UOC) en virtud a:----------

1. La Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en sus artículos:
- Art. 28 Adjudicación – *"Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia, que tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar*

satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas."... "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación". ----------

- Art. 34 Procedimiento –...c) *para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de 3(tres) ofertas susceptibles de analizar técnica y económicamente, ateniendo al tipo de proceso que se trate.... La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera: ... debiendo en todos los casos asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación". Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial se encuentre vinculado con el tipo de servicios a contratar;* y, ----------

2. El Decreto N° 21.909/03 Reglamentario de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en su artículo:

- Art. 63 Criterios de adjudicación - ... La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

1. *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia.*----------
2. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.*----------
3. *Presente el precio evaluado como el más bajo.* ----------

Habiendo realizado cronológicamente las siguientes actividades: proceso de llamado a contratación directa, publicación en el Portal de Contrataciones, invitación a probables oferentes, recepción de sobres, apertura de los mismos, análisis del cumplimiento de las ofertas respecto a la invitación remitida a los oferentes, análisis del cumplimiento de las ofertas respecto de las especificaciones técnicas del llamado de contratación y el análisis conforme al Decreto 4008/2010 Art.2º inciso c), la UOC sugiere al señor Gobernador, salvo su mejor parecer adjudicar a la empresa **E.A.H CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES**, por los motivos que continuación se señalan:----------

- Cumplió con los términos de referencia establecidos en el presente llamado en todos los aspectos importantes, sin omisión, desviación ni errores significativos que puedan alterar el objeto de la contratación.----------

- Tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato según los documentos que presentó para la presente convocatoria.----------

- El precio ofertado se encuentran dentro de las previsiones presupuestarias realizadas por la institución departamental y totaliza la suma de ***Gs.* 83.856.975 (Guaraníes ochenta y tres millones ochocientos cincuenta y seis mil novecientos setenta y cinco) con IVA incluido.----------**

- Ha demostrado con los documentos presentados que cuenta con experiencia suficiente para la provisión de los bienes, objeto de la contratación. ----------

Es mi informe.

Abg. Pedro Benjamín Vera
Encargado de UOC