ANEXO
Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA SELECCIÓN DEL INMUEBLE
El inmueble está ubicado en Avda Ygatimi N°169 C/ Nuestra Señora de la Asunción de la Ciudad de Asunción, sobre calle asfaltada, a aproximadamente 500 metros de la sede central del MUVH, por consiguiente, el traslado de muebles hasta dicho depósito es ventajoso, cuenta con una superficie de 238.34 m2 para el resguardo de los muebles por lo que es factible contabilizar, ordenar y certificar dichos bienes para su futura baja por obsolescencia. Además del resguardo temporal de muebles para cubrir futuras necesidades de mobiliarios en las dependencias a la medida de nuevas incorporaciones o ampliación de oficinas.

DATOS DEL LOCADOR			
Nombre:	Cesar Francisco	Departamento:	Capital
Apellidos:	Mostafa Caballero	Distrito/Localidad:	Asunción
N° RUC:	4.260.829	Dirección:	Avda Ygatimi N°169 C/ Nuestra Señora de la Asunción
Teléfono:	0985-267.000	Observación:	--------

EN CASO DE ACTUAR A TRAVÉS DE REPRESENTANTES/MANDANTES/INMOBILIARIA			
Nombre:	No aplica	Dirección:	No aplica
Apellidos:		Teléfono:	
RUC:		Porcentaje de Comisión:	

DATOS DEL INMUEBLE	
CTA. CTE. CATASTRAL:	11-0109-19
Dirección:	Avda Ygatimi N°169 C/ Nuestra Señora de la Asunción
Distrito/Localidad:	Asunción
Departamento:	Capital

CARÁCTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	
Superficie del Terreno:	428 m2
Superficie de Edificación	238,34 m2
Finalidad del Inmueble:	Alquiler para Deposito de Muebles y Oficinas de la DIRECCION DE BIENES Y SERVICIOS
Habitaciones: Cocina: Otros	• 3 oficinas • 2 salones • 1 sanitario
Otras características del inmueble:	----------

MARGARITA BEATRIZ RODRIGUEZ CACERES

Firmado digitalmente por MARGARITA BEATRIZ RODRIGUEZ CACERES
Fecha: 2023.09.28 11:52:10 -04'00'

CP Margarita Rodriguez
JEFA DPTO DE PATRIMONIO

VISIÓN: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Dominguez – Tel. 021 413 3000
www.muvh.gov.py
mesadeentrada@muvh.gov.py

022