Gobernación II Departamento San Pedro
Villa de San Pedro de Ycuamandyyú
Tel. (0342) 222.039/ 222.269/ 222.495

INFORME DE EVALUACION

"LCO Nº 25/2011 CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACION DE TINGLADO PARTA DEPOSITO Y OTROS"

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los 19 (diecinueve) días del mes de setiembre del año dos mil once, siendo las 10:00 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz Nº 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de esta institución, conformado por Resolución Nº 3753 /11, a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para la LCO Nº 19/2011 "Construcción y Ampliación de Tinglado para Depósito y Otros", según Acta de Apertura de Ofertas Nº 91 de fecha 19/09/2011.-

El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 01/09/11, Expediente Nº 358190, ID 223605, la disponibilidad presupuestaria para el rubro es de Gs. .628.852.388.

Se procedió a la verificación de las documentaciones de la empresa que presento oferta, observando que la única oferta cumple con los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones. En consecuencia se procede conforme lo preceptuado en el art. 61 del Decreto Nº 21.909 que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

Seguidamente se procede conforme lo preceptuado en el art. 61 del Decreto Nº 21.909 que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" con la oferta que cumple con los requisitos establecidos en el PBC, en cuanto a las Especificaciones Técnicas, requisitos legales, experiencia y capacidad financiera:
La empresa que presento oferta de acuerdo a los requeridos en el PBC son la siguiente:

Descripción	Empresa	Precio total
Construcción y Ampliación de Tinglado para Depósito y Otros	Yatyta S.A.	592.377.780

ART. 64 del Decreto Nº 21909/3 ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTRO REQUERIMIENTOS

Documentos presentados	Empresa
	MD Construcciones
Formulario de oferta	Cumple
Declaración jurada Art. 40	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Impuesto a la renta	Cumple
Matricula de comerciante	Cumple
Certificado de cuenta bancaria	Cumple
DD.JJ. de no haber incurrido en incumplimiento de contratos	Cumple
Constancia de SIPE	Cumple
Capacidad en materia de personal (Arq. o Ing. Civil Representante)	Cumple
Balance general de los tres últimos años (2008,2009,2010)	Cumple
Capacidad en materia de equipos	Cumple
Experiencia Especifica en Construcción	Cumple
Capacidad legal	Cumple
Experiencias general en obras	Cumple
Experiencia General en Obras, Experiencia Especifica, Capacidad Financiera	Cumple

Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Perez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Sria. Administracion y Finanzas

Art. 64 del Decreto Nº 21909/03 TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTA AJUSTADA POR ERRORES ARITMETICOS.

OBRA: Ampliación - Acadei
UBICACIÓN: Yataity del Norte

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
1	Letrero obra	UN	1	500.000	500.000
2	Marcación y replanteo	M2	58	1.000	58.000
3	Exc. y cimiento PBC	M3	2,5	250.000	625.000
4	Mampostería niv. ladrillo común 0,30 armado 4x6	M2	6	110.000	660.000
5	Relleno y compactación	M3	8	25.000	200.000
6	Aislación horizontal 0,15	Ml	15	15.000	225.000
7	Aislación horizontal 0,30	Ml	16	25.000	400.000
8	Mampostería ladrillo común 0,15	M2	22	60.000	1.320.000
9	Contrapiso cascotes	M2	55	13.000	715.000
10	Piso calcáreo	M2	60	54.000	3.240.000
11	Zocalo calcareo	ML	48	23.000	1.104.000
12	Revoque de paredes	M2	70	19.000	1.330.000
13	Techo tejas c/ tejuelones	M2	40	170.000	6.800.000
14	Pintura	UN	1	700.000	700.000
15	Instalación agua corriente	UN	1	900.000	900.000
16	Instalación eléctrica	UN	1	1.200.000	1.200.000
17	Desagüe cloacal	UN	1	900.000	900.000
18	Ventana tipo balancines	UN	2	550.000	1.100.000
19	Puerta madera 0,80 x 2,1	UN	3	700.000	2.100.000
20	Ventana de madera 1,5x1,1 con vidrio	UN	1	900.000	900.000
21	Accesorio para baño	UN	1	1.300.000	1.300.000
22	Azulejado	M2	20	54.000	1.080.000
23	Limpieza final	Un	1	300.000	300.000
				Subtotal	**27.657.000**

OBRA: Trabajo complementario Centro de Acopio
UBICACIÓN: 2000 Bertoni – Distrito de San Estanislao

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
24	Revoque interior	M2	407,4	19.000	7.740.600
25	Pintura a la cal	M2	407.4	5.000	2.037.000
26	Cercado perimetral	ML	214	120.000	25.680.000
27	Portón metálico 4 x 1,5	UN	1	1.200.000	1.200.000
28	Letrero obra	UN	1	500.000	500.000
				Subtotal	**37.157.600**

OBRA: Cerramiento Tinglado - Osdepar
UBICACIÓN: Distrito de Guayaibi

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
29	Pared ladrillo común 0,15 – visto.	M2	250	65.000	16.250.000
30	Construcción zapatas Hº Aª	M3	1,13	1.650.000	1.864.500
31	Pilares Hº Aª	M3	1,35	1.650.000	2.227.500
32	Viga Hº Aª	M3	3	1.650.000	4.950.000
33	Cercado perimetral	ML	90	120.000	10.800.000
34	Portón metálico 4 x 1,50.	UN	1	1.200.000	1.200.000
35	Revoque interior	M2	250	19.000	4.750.000
36	Letrero obra	UN	1	500.000	500.000
				Subtotal	**42.542.000**

Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Pérez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Srio. Administración y Finanzas

OBRA: Oficina Administrativa Comité de Mujeres Jasmin Poty
UBICACIÓN: Barrio Santa Rosa, Distrito de Tacuati

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
37	Cartel obra	UN	1	500.000	500.000
38	Exc. y cim.pbc	M3	9.4	250.000	2.350.000
39	Nivelación 0.30	M2	16.5	110.000	1.815.000
40	Aislación horizontal	ML	31.3	15.000	469.500
41	Viga cadena inferior	ML	31.3	90.000	2.817.000
42	Pared elevación 0.15 ext.visto	M2	130.2	65.000	8.463.000
43	Envarillado	ML	31.3	10.000	313.000
44	Techo tejas c/ tejuelones	M2	64.6	170.000	10.982.000
45	Revoque interior	M2	130.2	19.000	2.473.800
46	Relleno y compactación	M3	32.5	25.000	812.500
47	Contrapiso cascotes	M2	50.2	13.000	652.600
48	Piso baldosa calcárea	M2	50.2	54.000	2.710.800
49	Zócalo calcáreo	ML	36.9	23.000	848.700
50	Desagüe cloacal	UN	1	900.000	900.000
51	Cámara séptica	UN	1	900.000	900.000
52	Pozo ciego	UN	1	1.350.000	1.350.000
53	Agua corriente	UN	1	900.000	900.000
54	Col.art. sanitario	UN	1	1.200.000	1.200.000
55	Inst. eléctrica	UN	1	900.000	900.000
56	Carpintería madera	UN	1	1.500.000	1.500.000
57	Carpintería metálica	UN	1	2.850.000	2.850.000
58	Vidrios	UN	1	1.500.000	1.500.000
59	Pintura	UN	1	1.300.000	1.300.000
60	Azulejado	M2	15.12	54.000	816.480
				Subtotal	**49.324.380**

OBRA: Tinglado para Deposito – Cooperativa Yoayu Pyahu **UBICACIÓN**: Distrito de Yataity del Norte

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
61	Cartel obra	UN	1	500.000	500.000
62	Marcación y replanteo	M2	120	1.000	120.000
63	Zapatas HºAº	M3	5.8	1.650.000	9.570.000
64	Pilares HºAº	M3	7.02	1.650.000	11.583.000
65	Viga inferior HºAº	ML	46	90.000	4.140.000
66	Viga intermedia HºAº	ML	41.5	110.000	4.565.000
67	Viga superior HºAº	ML	41.5	120.000	4.980.000
68	Relleno y compactación	M3	60	25.000	1.500.000
69	Contrapiso cascotes	M2	120	13.000	1.560.000
70	Piso alisada cemento	M2	120	25.000	3.000.000
71	Pared 0.15 lad. común visto ext.	M2	130	60.000	7.800.000
72	Revoque interior	M2	284.5	19.000	5.405.500
73	Aberturas metálicas (incluye portón metálico 4.5 x 5)	UN	1	7.400.000	7.400.000
74	Guarda obra perimetral	ML	31	55.000	1.705.000
75	Instalacion electrica	UN	1	3.000.000	3.000.000
76	Techo chapa zinc s/ est.metalica(incluye 4 extractores eólicos)	M2	80	170.000	13.600.000
77	Abertura madera(abrir vano)	UN	1	800.000	800.000
78	Mampostería 0.15(tinglado antiguo)	M2	13.8	60.000	828.000
79	Abertura madera rebatible(tinglado antiguo)	UN	1	900.000	900.000
80	Canaletas y bajadas	ML	80	40.000	3.200.000
81	Pintura en general	UN	1	2.300.000	2.300.000
82	Vidrios	UN	1	2.000.000	2.000.000
				Subtotal	**90.456.500**

Arq. Fr. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Perez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Stria Administración y Finanzas

OBRA: Local para Costura Organización de Mujeres **UBICACIÓN**: Distrito de Nueva Germania

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
83	Cartel de obra.	UN	1	500.000	500.000
84	Marcación y replanteo	M2	84	1.000	84.000
85	Mudanza antena y tensores	UN	1	1.000.000	1.000.000
86	Excavación y carga cimiento PBC	M3	14,7	250.000	3.675.000
87	Nivelación 0,30	M2	24,5	110.000	2.695.000
88	Viga cadena inferior	ML	49	90.000	4.410.000
89	Relleno y apisonado interiores	M3	42	25.000	1.050.000
90	Contrapiso cascotes	M2	84	13.000	1.092.000
91	Pared 0,15 ladrillo común visto	M2	136,5	60.000	8.190.000
92	Pared 0,20 ladrillo común	M2	21,06	90.000	1.895.400
93	Envarillado superior	ML	49	10.000	490.000
94	Techo chapa Zinc	M2	101,5	160.000	16.240.000
95	Cielorraso PVC	M2	84	95.000	7.980.000
96	Revoque interior	M2	157,5	19.000	2.992.500
97	Piso baldosa calcárea	M2	84	54.000	4.536.000
98	Zócalo calcáreo	ML	32,4	23.000	745.200
99	Abertura madera	UN	1	3.000.000	3.000.000
100	Aberturas metálicas	UN	1	2.900.000	2.900.000
101	Vidrios	UN	1	1.500.000	1.500.000
102	Construcción pizarrón	UN	1	600.000	600.000
103	Lavabo c/ azulejado	UN	1	1.800.000	1.800.000
104	Instalación agua	UN	1	900.000	900.000
105	Desagüe cloacal	UN	1	900.000	900.000
106	Construcción gradas	UN	1	500.000	500.000
107	Pintura en gral.	UN	1	650.000	650.000
108	Instalación eléctrica	UN	1	2.500.000	2.500.000
109	Azulejada	M2	16,2	54.000	874.800
110	Cámara séptica	UN	1	850.000	850.000
111	Pozo ciego	UN	1	1.350.000	1.350.000
112	Col.art.sanitarios	UN	1	1.200.000	1.200.000
113	Vidrios	UN	1	1.000.000	1.000.000
				Subtotal	**78.099.900**

OBRA: Tinglado para Comedor
UBICACIÓN: Tacuara, Distrito de San Estanislao

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Un	Precio Total
114	Zapatas para pilares	M3	5,04	1.500.000	7.560.000
115	Pilares Hº Aª	M3	3,78	1.600.000	6.048.000
116	Viga cadena Inferior	ML	60	90.000	5.400.000
117	VIGA SUPERIOR	ML	60	90.000	5.400.000
118	Muro Lad. Hueco visto	M2	212	45.000	9.540.000
119	Techo chapa Zinc	M2	114,8	150.000	17.220.000
120	Aberturas metálicas	M2	13,2	350.000	4.620.000
121	Aberturas madera	UN	1	700.000	700.000
122	Vidrios	M2	13,2	120.000	1.584.000
123	Contrapiso cascotes	M2	112	12.000	1.344.000
124	Piso alisada cemento	M2	112	25.000	2.800.000
125	Instalación eléctrica	UN	1	1.300.000	1.300.000
126	Construcción mesada c/ bacha	UN	1	900.000	900.000
127	Instalación agua	UN	1	900.000	900.000
128	Desagüe cloacal (con pozo absorbente)	UN	1	1.700.000	1.700.000
129	Pintura	UN	1	1.000.000	1.000.000
130	Fogón	UN	1	1.300.000	1.300.000
131	Cartel obra	UN	1	500.000	500.000
				Subtotal	**69.816.000**

Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Pérez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Srio. Administracion y Finanzas

OBRA: Local para Taller Costura, Organización de Mujeres
UBICACIÓN: Distrito de Yrybucua

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Uni	Precio Total
132	Cartel de obra.	UN	1	500.000	500.000
133	Marcación y replanteo	M2	84	1.000	84.000
134	Mudanza antena y tensores	UN	1	1.000.000	1.000.000
135	Excavación y carga cimiento PBC	M3	14,7	250.000	3.675.000
136	Nivelación 0,30	M2	24,5	110.000	2.695.000
137	Viga cadena inferior	ML	49	90.000	4.410.000
138	Relleno y apisonado interiores	M3	42	25.000	1.050.000
139	Contrapiso cascotes	M2	84	13.000	1.092.000
140	Pared 0,15 ladrillo común visto	M2	136,5	60.000	8.190.000
141	Pared 0,20 ladrillo común	M2	21,06	90.000	1.895.400
142	Envarillado superior	ML	49	10.000	490.000
143	Techo chapa Zinc	M2	101,5	160.000	16.240.000
144	Cielorraso PVC	M2	84	95.000	7.980.000
145	Revoque interior	M2	157,5	19.000	2.992.500
146	Piso baldosa calcárea	M2	84	54.000	4.536.000
147	Zócalo calcáreo	ML	32,4	23.000	745.200
148	Abertura madera	UN	1	3.000.000	3.000.000
149	Aberturas metálicas	UN	1	2.900.000	2.900.000
150	Vidrios	UN	1	1.500.000	1.500.000
151	Construcción pizarrón	UN	1	600.000	600.000
152	Lavabo c/ azulejado	UN	1	1.800.000	1.800.000
153	Instalación agua	UN	1	900.000	900.000
154	Desagüe cloacal	UN	1	900.000	900.000
155	Construcción gradas	UN	1	500.000	500.000
156	Pintura en gral.	UN	1	1.600.000	1.600.000
157	Instalación eléctrica	UN	1	3.000.000	3.000.000
158	Azulejada	M2	16,2	54.000	874.800
159	Cámara séptica	UN	1	850.000	850.000
160	Pozo ciego	UN	1	1.350.000	1.350.000
161	Col.art.sanitarios	UN	1	1.200.000	1.200.000
				Subtotal	**78.549.900**

OBRA: Local para Organización de Mujeres
UBICACIÓN: Barrio Santa Rosa, Distrito de Guayaibi

Nº	Descripción	Unidad.	Cant	Precio Unitario.	Precio Total
162	Cartel obra	UN	1	500.000	500.000
163	Exc. y carga zapatas HºAº	M3	21.6	1.500.000	32.400.000
164	Pilar HºAº	M3	3.8	1.650.000	6.270.000
165	Viga HºAº	M3	5.4	1.650.000	8.910.000
166	Losa HºAº	M2	8.6	1.550.000	13.330.000
167	Alisada losa HºAº	M2	72	25.000	1.800.000
168	Viga inferior HºAº	ML	66	90.000	5.940.000
169	Pared 0.20	M2	36	90.000	3.240.000
170	Pared 0.15-visto 1 cara	M2	90	60.000	5.400.000
171	Relleno y compactación	M3	21.6	25.000	540.000
172	Contrapiso cascotes	M2	72	13.000	936.000
173	Piso baldosa calcárea	M2	72	54.000	3.888.000
174	Zócalo calcáreo	ML	45.6	23.000	1.048.800
175	Revoque pilares y vigas	M2	89	19.000	1.691.000
176	Revoque cielorraso	M2	86.4	26.000	2.246.400
177	Revoque interior	M2	126	19.000	2.394.000
178	Aberturas madera	UN	1	2.000.000	2.000.000
179	Aberturas metálicas	UN	1	1.800.000	1.800.000

Evelin F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Pérez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Stia Administración y Finanzas I

180	Cimiento pbc(SSHH)	M3	3.15	250.000	787.500
181	Pared 0.30 (SSHH)	M2	63	110.000	6.930.000
182	Losa HºAº(SSHH)	M3	1.8	1.550.000	2.790.000
183	Instalación agua	UN	1	900.000	900.000
184	Desague cloacal	UN	1	900.000	900.000
185	Col.art.sanitarios	UN	1	1.200.000	1.200.000
186	Azulejado	M2	43.2	54.000	2.332.800
187	Vidrios	GL	1	2.000.000	2.000.000
188	Pintura en general	UN	1	1.400.000	1.400.000
189	Cámara séptica	UN	1	850.000	850.000
190	Pozo ciego	UN	1	1.350.000	1.350.000
191	Instalación eléctrica	UN	1	3.000.000	3.000.000
				Subtotal	**118.774.500**
				TOTAL GENERAL	**592.377.780**

Seguidamente se procedió a seleccionar y evaluar la oferta más baja, que resulto ser la presentada por la siguiente empresa: **YATYTA S.A.**, por lo que el Comité decide elevar la siguiente propuesta de adjudicación.

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

La disponibilidad presupuestaria es de Gs. 628.852.388. El monto total de adjudicación propuesto es de Gs. 592.377.780 por la oferta propuesta por la **Empresa YATYTA S.A.-**

Item	Descripción del bien y/o servicio	Empresa	Distrito	Precio total
1	Construcción y Ampliación de Tinglado para Deposito y Otros	Yatyta S.A.	Nueva Germania, Tacuati, San Estanislao, Guayaibi, Yataity del Norte, Yrybucua	592.377.780
	TOTAL GENERAL			**592.377.780**

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

Ecelio F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Ing. Alfredo Perez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO
Srio. Administracion y Finanzas