Asunción, 09 de abril de 2014

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS ANDE Nº 777/2014

"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH.- DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE"

1.- INTRODUCCIÓN:

En cumplimiento con lo establecido en la Resolución P/Nº 34638 de fecha 27 de marzo de 2014, (Anexo A-1), elevamos a consideración de la Superioridad el Informe correspondiente a la Evaluación de las Ofertas presentadas en la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS ANDE Nº 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH.- DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL- BELLA VISTA NORTE", ID N° 268270.

2.- FECHAS DE LA LICITACIÓN:

a) Fecha final para consultas y aclaraciones:	17/03/2014	15:00 hs
b) Fecha de entrega de los documentos de la Licitación:	25/03/2014	08:00 hs
c) Fecha de apertura de las ofertas de la Licitación:	25/03/2014	08:15 hs

3.- APERTURA DE OFERTAS:

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día 25 de marzo de 2014, siendo las 08:15 horas, se procedió a la apertura de los sobres de ofertas presentados, conforme se indica en el Acta Nº 22/2014, (Anexo A-2).

Las firmas que presentaron ofertas, con sus respectivos montos, según Acta Nº 22/2014, se detallan a continuación:

N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (en Gs. IVA incluido)
1	EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas	Gs 290.000.000
2	INTEC INGENIERÍA S.R.L.	Gs 699.932.630
3	NORESTE S.A.	Gs 440.000.000
4	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 528.609.950
5	CONSTRUVIP Obras civiles, industriales y servicios	Gs 491.307.450
6	ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA	Gs 318.606.500
7	CONSERMAR Constructora-Servicios Generales, de Mariela C. Molas	Gs 712.390.000
8	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 366.170.000

4.- ESTUDIO DE LAS OFERTAS:

El estudio fue realizado conforme a lo establecio en el Pliego de Bases y Condiciones y al Art. 61 de la Reglamentación de la Ley 2051/2003 de Contratacioneos Públicas, para lo cual se han adoptado los siguientes pasos:

4.1 Verificación de Documentos Sustanciales

La verificación del cumplimiento de los Documentos presentados por los Oferentes se resumen en la Planilla de Verificación de Documentos realizada por el Miembro representante de la Asesoría Legal, adjunto al Memorándum GT/DOC/14/2014.

Todos los oferentes cumplen con la presentación de los Documentos considerados de carácter sustancial, pero no todos cumplen con el contenido de dichos Documentos, a saber:

a. La oferta de **EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas** presenta una omisión significativa en cuanto al documento especificado en la Sección VII / Anexos / Anexo N° I / J) Documentos adicionales / d) Fotocopia autenticada del último pago de extracto de cuenta o Constancia de no adeudar Aporte Obrero Patronal expedida por el Instituto de Previsión Social (IPS), que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social a la fecha de la presentación de ofertas.

El mencionado oferente no ha presentado dicho documento, motivo por el cual el Comité de Evaluación le ha solicitado a través del Departamento de Licitaciones (Memorándum GT/DOC/17/2014), junto con otros documentos subsanables.

La firma Oferente EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas ha presentado el documento referente a la Seguridad Social (IPS) con fecha de pago 08/04/2014 por los meses de Febrero y Marzo, con lo que queda verificado que a la fecha de Apertura de las Ofertas (25/03/2014) se hallaba en mora.

Dicho documento, por tratarse del literal k) del Art. 40 de la Ley 2051 "Prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas o para contratar", es de carácter sustancial, por lo que se concluye que ha presentado Declaración Jurada falsa respecto al Artículo 40. Por tal motivo esta oferta es descalificada y no será analizada en los siguientes pasos.

Por otro lado, conforme a la providencia del Memorándum GT/DOC/15/2014, dicho oferente no cumple con el Coeficiente de Endeudamiento requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

b. La oferta de **ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA** presenta una omisión significativa en cuanto al documento especificado en la Sección VII / Anexos / Anexo N° I / B) Garantía de Mantenimiento de Oferta, de carácter sustancial, que en la IAO 18.2 (f) se estipula: El periodo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta es de ciento veinte (120) días, contado a partir de la fecha límite para presentación de las ofertas. Sin embargo, el mencionado oferente presenta Garantía por un plazo de 119 días. Por tal motivo esta oferta **es descalificada** y no será analizada en los siguientes pasos.

Además, presenta una desviación significativa en cuanto al documento especificado en la Sección VII / Anexos / Anexo N° I / A) Formulario de Oferta, de carácter sustancial. Presenta variación en la **Cantidad** solicitada, en los ítems indicados a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD SOLICITADA		CANTIDAD PRESENTADA	
3	Estudio de suelo	10	ml	1	ml
5	Pilares 0,30 x 0,30	13	M3	2	M3
14	Sobre losa e= 5 cm	15	M2	85,80	M2
30	Mingitorios color blanco, incluye conexiones flexibles	3	UNI	2	UNI
37	Para mingitorios.	3	UNI	5	UNI

Por lo tanto, las firmas oferentes **EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas** y **ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA, quedan descalificadas** debido a omisiones o desviaciones en documentos de carácter sustancial indicados precedentemente en los literales a, y b, conforme:

1. Decreto Reglamentario 21909-Art. 58° Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones: "*Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación*".
2. Decreto Reglamentario 21909-Art. 60° Análisis. *"La convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que: 1. La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida. 2. El formulario de la oferta esté debidamente completado y preparado".....*
3. IAO - numeral 28.2 que expresa: *"Una oferta que cumple sustancialmente es la que satisface todos los términos, condiciones y especificaciones de los documentos de llcitación sin desviaciones, reservas u omisiones significativas".*
4. PBC-Sección VII - Anexo N° 1 Documentos que componen la Oferta: A) Formulario de Oferta B) Garantía de Mantenimiento de Oferta.

4.2 Verificación aritmética de las Ofertas

Fueron verificadas las Listas de Precios de los Oferentes, constatándose que uno de ellos presenta errores aritméticos. Se detallan las Ofertas, ordenadas conforme Acta Nº 22/2014:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas	Gs 290.000.000	
2	INTEC INGENIERÍA S.R.L.	Gs 699.932.630	
3	NORESTE S.A.	Gs 440.000.000	
4	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	Gs 528.609.950	
5	CONSTRUVIP Obras civiles, industriales y servicios	Gs 491.307.450	
6	ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA	Gs 318.606.500	Gs 415.202.500
7	CONSERMAR Constructora-Servicios Generales, de Mariela C. Molas	Gs 712.390.000	
8	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	Gs 366.170.000	

La Planilla de Precios presentada por el Oferente ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA, presenta **errores aritméticos** de multiplicación de los totales, por modificación de la cantidad solicitada **(no subsanable)**.

4.3 Posicionamiento y comparación económica de las Ofertas

a. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas presentadas**, luego de la verificación de errores aritméticos:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE	Porcentaje con relación a la Oferta más baja	
	Costo estimado ANDE	442.528.957	%	%	
1	EMTEC Empresa Técnica, del Ing. Jorge Cáceres Rojas	290.000.000	-34,47		(descalificada)
2	ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA	415.202.500	-6,18	43,17	(descalificada)
3	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	366.170.000	-17,26	26,27	
4	NORESTE S.A.	440.000.000	-0,57	51,72	
5	CONSTRUVIP Obras civiles, industriales y servicios	491.307.450	11,02	69,42	
6	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	528.609.950	19,45	82,28	
7	INTEC INGENIERÍA S.R.L.	699.932.630	58,17	141,36	
8	CONSERMAR Constructora-Servicios Generales, de Mariela C. Molas	712.390.000	60,98	145,65	

b. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas calificadas**, luego de la verificación de los errores aritméticos, en orden de prelación:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE %	Porcentaje con relación a la Oferta más baja %
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE	442.528.957		
1	LM CONSTRUCCIONES, del Ing. Nelson Monges	366.170.000	-17,26	0,00
2	NORESTE S.A.	440.000.000	-0,57	20,16
3	CONSTRUVIP Obras civiles, industriales y servicios	491.307.450	11,02	34,17
4	ING. WILLIAMS EDGAR STANLEY	528.609.950	19,45	44,36
5	INTEC INGENIERÍA S.R.L.	699.932.630	58,17	91,15
6	CONSERMAR Constructora-Servicios Generales, de Mariela C. Molas	712.390.000	60,98	94,55

4.4 Estudio detallado de las menores Ofertas calificadas:

De conformidad a las exigencias establecidas en la Sección II – Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones y los requisitos técnicos establecidos en las Especificaciones Técnicas, se procedió a la verificación de los documentos presentados por los Oferentes **LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges** y **NORESTE S.A.**, relativos al cumplimiento de:

A) Oferente: LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges

	Requisito	Calificación	Observaciones
a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Coeficiente de Endeudamiento	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Quince (15 %) por ciento del monto total de la Oferta.	Cumple	Ninguna
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna
	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III-Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna

e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	No Aplica	El oferente acredita contar con todos los equipos necesarios para la obra.
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Margen de Preferencia:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
j.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

B) Oferente: NORESTE S.A.

	Requisito	Calificación	Observaciones
a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Coeficiente de Endeudamiento	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Quince (15 %) por ciento del monto total de la Oferta.	Cumple	Ninguna
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna

	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III- Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna
e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/DOC/14/2014)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	No Aplica	El oferente acredita contar con todos los equipos necesarios para la obra.
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Margen de Preferencia:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
j.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

4.5 Conclusiones y Recomendaciones

Por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación designado para el estudio de las ofertas de la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS ANDE Nº 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH.- DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL- BELLA VISTA NORTE", recomienda adjudicar la totalidad de la Licitación a la firma **LM CONSTRUCCIONES** del **Ing. Nelson Monges**, cuya oferta asciende a **G. 366.170.000** (Guaraníes trescientos sesenta y seis millones ciento setenta mil), IVA incluido, siendo **17,26% inferior al Costo Estimado ANDE** de Gs 442.528.957 (Guaraníes Cuatrocientos cuarenta y dos millones quinientos veinte y ocho mil novecientos cincuenta y siete) I.V.A. Incluido.-

Arq. Marta González
Profesional Universitario Senior
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. Arnaldo Javier Bernal Q.
Abogado Junior
Miembro Representante Asesoría Legal

Ing. Gaspar Maidana Jacquet
Ingeniero Senior
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución de designación del Comité P/Nº 34638
* Acta de Apertura de Ofertas Nº 22/2014

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LCO ANDE N° 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE."

Secc. VII	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA ANEXO I	OFERENTES							
		EMTEC EMPRESA TÉCNICA del Ingeniero Jorge Cáceres Rojas	INTEC INGENERÍA S.R.L.	NORESTE S.A.	INGENIERIA WILLIAM EDGAR STANLEY	CONSTRU VIP OBRAS CIVILES, INDUSTRIALES Y SERVICIOS	ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA	CONSERMAR CONSTRUCTORA - SERVICIOS GENERALES de Mariela Carolina Molas Samudio.	LM del Ing. Nelson Monges
A)	Formulario de la Oferta (El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
B)	**Garantía de Mantenimiento de Ofertas**								
	a) 5 % del monto máximo del Contrato Gs.	14.500.000	35.000.000	22.000.000	26.400.000	24.565.372	15.930.325	35.619.500	18.308.500
	Monto de la Garantía presentada Gs.	35.000.000	35.000.000	31.000.000	35.000.000	35.000.000	16.000.000	40.000.000	25.000.000
	b) Validez: 120 días	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple (13)	Cumple	Cumple
	c) Fiador: Banco o Cia de Seguros.	Aseguradora del Este S.A.	Seguros Chaco S.A. de Seguros y Reaseguros	La Consolidada S.A. de Seguros	El Comercio Paraguayo Compañía de Seguros	El Comercio Paraguayo Compañía de Seguros	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.	Patria S.A. de Seguros y Reaseguros	La Consolidada S.A. de Seguros
C)	**Documentos Legales**								
	Para Oferentes Individuales. Personas Físicas.								
a.	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad	Cumple	No aplica	No aplica	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b.	Fotocopia simple de la Cédula Tributaria (constancia de inscripción en el Registro Unico de Contribuyentes - RUC)	Cumple	No aplica	No aplica	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c.	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar por una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de Licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	No aplica	No aplica	No aplica	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
d.	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	Cumple	No aplica	No aplica	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
e.	Declaración Jurada por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores, estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la OIT, el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la Rca. del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple	No aplica	No aplica	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LCO ANDE N° 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE."

f.	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	No aplica	No aplica	Cumple	Cumple Constancia SIPE	Cumple (8)	Cumple	Cumple
D)	**Oferentes Individuales. Personas Jurídicas**								
a.	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	No aplica	Cumple Constancia SIPE	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
b.	Fotocopia simple de la Cédula Tributaria (constancia de inscripción en el Registro Unico de Contribuyentes - RUC) y de los documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	No aplica	Cumple Constancia SIPE	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
c.	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No aplica	Cumple Constancia SIPE	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
d.	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	No aplica	Cumple	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
e.	Declaración Jurada por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la OIT, el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la Rca. del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	No aplica	Cumple	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
f.	Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	No aplica	Cumple	Cumple Constancia SIPE	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
E)	**Oferentes en Consorcio**								
a.	Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en la Rca. Del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado (C) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado (D) precedente.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LCO ANDE N° 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE."

b.	Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá formalizado por Escritura Pública.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
c.	Fotocopia autenticada de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en: 1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como acts de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
d.	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la Oferta, para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en: 1) un poder suficiente otorgado por Escritura Pública de la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) o 2) los documentos societarios de la empresa lider, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las Sociedades anónimas.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
F)	**Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la Sección II, 3.**								
a.	Una referencia bancaria o financiera de instituciones de solvencia reconocida (Al solo efecto informativo).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple
b.	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple
c.	Fotocopias autenticadas por Escribano Público del Balance de los dos (2) últimos ejercicios (años 2011 y 2012), conforme a la Resolución 173/2004 del Ministerio de Hacienda y acompañada de la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta, los balances generales deben: 1 - Estar firmados por un contador público matriculado; 2 - Estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros; 3 - Deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales).	Cumple (1)	Cumple	Cumple Constancia SIPE	Cumple	Cumple (7)	No cumple	Cumple	Cumple
d.	En caso de que el Oferente no cubra el porcentaje de Patrimonio Neto requerido en la Sección II, deberá presentar certificados expedidos por entidades financieras que describan claramente el monto del crédito disponible, hasta cubrir el porcentaje establecido.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LCO ANDE N° 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE."

G)	**Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conform a lo exigido en la Sección II, 4 y 5.**								
	Experiencia General								
a.	Fotocopias autenticadas por Escribano Público de Balances Generales y Estados de Resultados de los cinco (5) mejores años de los últimos diez (10) años, para verificar la facturación anual.	No cumple (2)	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple (12)	Cumple
	Experiencia Específica								
b.	Constancias o certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditarlo, dichas referencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio.	No cumple (14)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple
c.	Declaración Jurada manifestando No encontrarse en incumplimiento o atrasos incurridos en la ejecución de Contratos suscritos con la Contratante, al momento de la apertura de las ofertas de la presente Licitación.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple
H)	**Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a lo exigido en la Sección II, 6.**								
a.	Organigrama previsto para la ejecución de las obras, indicando nombres de personas que ocuparán los cargos principales y acompañando sus respectivos antecedentes de trabajo.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	No cumple (11)	Cumple
b.	Nota de designación del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la fiscalización de obras. En caso de ser Ingeniero Civil, deberá presentar fotocopia autenticada del Registro Profesional de Ingeniería (RPI), expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (CPI), o en caso de ser Arquitecto copia dle Registro Profesional expedido por el MOPC.	Cumple (3)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple
c.	Currículo en el que se mencione la calificación y experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la fiscalización de obras, suscrito por el mismo.	No cumple (5)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple
d.	Recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra.	Cumple (4)	Cumple	Cumple (6)	Cumple	No cumple	Cumple (9)	No cumple	Cumple
e.	Lista de potenciales subcontratistas y el alcance de sus trabajos dentro de las obras (si fuera el caso).	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
I)	**Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.**								
a.	Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LCO ANDE N° 777/2014 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACIÓN DE OFICINAS Y SS.HH. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE."

b.	En caso de equipos pertenecientes a terceros, se deberá adjuntar Declaración Jurada manifestando que dichos equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas.	Cumple	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica	No cumple	No aplica	No aplica
c.	Autorización a la Convocante para verificar la veracidad de las informaciones señaladas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple
J)	**Documentos adicionales**								
a.	Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio de conformidad a los Arts. 3 y 6 de la Ley 4558/11 que establece "Mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas" concordante con el Art. 4 inciso e) del Decreto Reglamentario N° 9649".	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	No cumple	Cumple
b.	Declaración Jurada de conocer el sitio de la obra y que cuenta con la información necesaria relativa a la misma para preparar su oferta y celebrar el Contrato en caso de ser adjudicado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple
c.	Descripción preliminar de los métodos de trabajo a ser realizados.	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	Cumple
d.	Fotocopia autenticada del último pago de extracto de cuenta o Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social (IPS), que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social a la fecha de presentación de ofertas.	No cumple (15)	Cumple	Cumple Constancia SIPE	Cumple	Cumple Constancia SIPE	No cumple	Cumple (10)	Cumple
e.	Cronograma de Obra, debidamente firmado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	No cumple	

OBSERVACIONES:

(1) Presenta fotocopia sin autenticar por Escribano Público.
(2) En Constancia SIPE figura el ítem Balance General y Estados de Resultados en estado pendiente.
(3) Presenta copia simple del Registro Profesional de Ingeniería (RPI).
(4) Presenta copia simple de la Patente Profesional del Ingeniero designado a fiscalizar la Obra.
(5) No presenta curriculo, presenta un certificado que realizo trabajos para la empresa.
(6) Presenta copia simple de patente profesional.
(7) Presenta copia simple de balances.
(8) Presenta copia simple de Certificado de Cumplimiento Tributario.
(9) Presenta copia simple de Patente Profesional.
(10) Presenta copia simple de Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social.
(11) Presenta Formulario de Lista de Personal propuesto para la obra.
(12) Presenta copia simple del Balance 2008.
(13) Presenta validez de 119 días.
(14) No presenta constancias escritas que puedan acreditar fehacientemente que su desempeño ha sido satistactorio, presenta copia de dos contratos a ejecutar.
(15) En constancia SIPE el item 15 Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social o Constancia de no estar inscripto figura en estado Vencido.

Abog. Arnaldo Javier Bernal Q.
Representante de la Asesoría Legal

Corresponde al Memorándum GT/DOC/15/2014

Al: Ing. Gaspar Maidana (Coordinador)

Señor Jefe:

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de los Oferentes de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 777/2014 "EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACION DE OFICINAS Y S.S.H.H. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE".**

La evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el punto 3. Capacidad Financiera y en el punto 4. Experiencia General en Obras de la SECCION II. Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La Evaluación de los Coeficientes de Liquidez y de Endeudamiento fue realizada utilizando los Balances de los años 2011 y 2012. La Evaluación del Mínimo de Activos Líquidos Requerido a los Oferentes fue calculada en función a los datos obrantes en los Balances correspondientes al año 2012.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESAS	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2011 - 2012					
	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO	FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR REFERENCIAS BANCARIAS	REFERENCIA BANCARIA O FINANCIERA (SOLO A EFECTOS INFORMATIVOS)
1) EMTEC EMPRESA TECNICA DEL ING. JORGE CACERES ROJAS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
2) INTEC INGENIERIA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
3) NORESTE S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
4) ING. WILLIAM EDGAR STANLEY (WES)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
5) CONSTRUVIP OBRAS CIVILES, INDUSTRIALES Y SERVICIOS DEL ARQ. PEDRO RAMON VILLALBA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
7) CONSERMAR CONSTRUCTORA - SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
8) LM CONSTRUCCIONES DEL ING. NELSON MONGES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA

Por otro lado, se informa que no ha sido posible realizar la evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras del Oferente "ALDO LUIS OCARIZ CABRIZA", porque el mismo no presentó los Balances Generales y Estado de Resultados requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones. Al respecto, esta Unidad Administrativa solicito al Comité de Evaluación los documentos mencionados, y el Comité respondió que se proceda a la realización de los cálculos sin el mencionado Oferente debido a que él mismo no cumplió con el plazo requerido para la Garantía de Mantenimiento de Oferta (documento de carácter sustancial).

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos originales de la mencionada Licitación.

Atentamente;

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos
Financieros y Ban

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 777/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACION DE OFICINAS Y S.S.H.H. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE"

3. CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

LOTE TOTAL

1) EMTEC EMPRESA TECNICA DEL ING. JORGE CACERES ROJAS

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	1.693.000.130	1.690.397.167
PASIVO CORRIENTE	1.090.882.718	1.388.634.995
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,55**	**1,22**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	1.525.882.718	1.606.134.995
ACTIVO TOTAL	1.774.128.843	1.733.298.947
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,86**	**0,93**
CONDICION	NO CUMPLE	NO CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		1.693.000.130
Pasivo corriente año 2012		1.090.882.718
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**602.117.412**
OFERTA EN G.		**290.000.000**
% ESTABLECIDO EN PBC	43.500.000	**15%**
CONDICION		CUMPLE

2) INTEC INGENIERIA S.R.L.

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	733.627.037	802.296.758
PASIVO CORRIENTE	427.189.648	117.661.621
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,72**	**6,82**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	427.189.646	117.661.621
ACTIVO TOTAL	1.193.947.497	817.396.893
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,36**	**0,14**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		733.627.037
Pasivo corriente año 2012		427.189.648
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**306.437.389**
OFERTA EN G.		**699.932.630**
% ESTABLECIDO EN PBC	104.989.895	**15%**
CONDICION		CUMPLE

3) NORESTE S.A.

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	2.494.208.566	3.336.697.395
PASIVO CORRIENTE	1.500.813.028	2.406.642.081
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,66**	**1,39**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	1.031.052.722	937.597.436
ACTIVO TOTAL	2.531.865.750	3.344.239.517
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,41**	**0,28**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		2.494.208.566
Pasivo corriente año 2012		1.500.813.028
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**993.395.538**
OFERTA EN G.		**440.000.000**
% ESTABLECIDO EN PBC	66.000.000	**15%**
CONDICION		CUMPLE

4) ING. WILLIAM EDGAR STANLEY (WES)

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	5.196.819.720	3.575.260.699
PASIVO CORRIENTE	2.656.868.115	1.727.126.695
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,96**	**2,07**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	2.656.868.115	2.405.464.944
ACTIVO TOTAL	11.224.297.927	9.331.425.679
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,24**	**0,26**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		5.196.819.720
Pasivo corriente año 2012		2.656.868.115
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**2.539.951.605**
OFERTA EN G.		**528.609.950**
% ESTABLECIDO EN PBC	79.291.493	**15%**
CONDICION		CUMPLE

Elaborado por: ECON. JORGE L. BORDON R.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 777/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA LA AMPLIACION DE OFICINAS Y S.S.H.H. - DEPARTAMENTO COMERCI/ REGIONAL - BELLA VISTA NORTE"

3. CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

LOTE TOTAL

5) CONSTRUVIP OBRAS CIVILES, INDUSTRIALES Y SERVICIOS DEL ARQ. PEDRO RAMON VILLALBA

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	2.318.550.003	1.598.464.913
PASIVO CORRIENTE	1.067.740.879	674.451.773
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**2,17**	**2,37**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	1.067.740.879	674.451.773
ACTIVO TOTAL	2.406.759.753	1.695.633.990
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,44**	**0,40**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		2.318.550.003
Pasivo corriente año 2012		1.067.740.879
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**1.250.809.124**
OFERTA EN G.		**491.307.450**
% ESTABLECIDO EN PBC	73.696.118	**15%**
CONDICION		CUMPLE

7) CONSERMAR CONSTRUCTORA - SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	193.285.811	272.489.016
PASIVO CORRIENTE	53.999.067	172.393.966
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**3,58**	**1,58**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	297.639.067	172.393.966
ACTIVO TOTAL	525.541.306	300.658.887
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,57**	**0,57**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		193.285.811
Pasivo corriente año 2012		53.999.067
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**139.286.744**
OFERTA EN G.		**712.390.000**
% ESTABLECIDO EN PBC	106.858.500	**15%**
CONDICION		CUMPLE

8) LM CONSTRUCCIONES DEL ING. NELSON MONGES

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2012	Año 2011
ACTIVO CORRIENTE	3.463.519.819	2.511.602.258
PASIVO CORRIENTE	348.960.832	136.817.925
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**9,93**	**18,36**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2012	Año 2011
PASIVO TOTAL	348.960.832	136.817.925
ACTIVO TOTAL	5.545.434.411	3.382.658.184
COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO	**0,06**	**0,04**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO

CUENTA	AÑO 2012	
Activo corriente año 2012		3.463.519.819
Pasivo corriente año 2012		348.960.832
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2012)		**3.114.558.987**
OFERTA EN G.		**366.170.000**
% ESTABLECIDO EN PBC	54.925.500	**15%**
CONDICION		CUMPLE

Elaborado por: ECON. JORGE L. BORDON R.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 777/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA AMPLIACION DE OFICINAS Y S.S.H.H. - DEPARTAMENTO COMERCIAL REGIONAL - BELLA VISTA NORTE"

4.- EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

LOTE TOTAL

EJERCICIO	1) EMTEC EMPRESA TECNICA DEL ING. JORGE CACERES ROJAS	2) INTEC INGENIERIA S.R.L.	3) NORESTE S.A.	4) ING. WILLIAM EDGAR STANLEY (WES)	5) CONSTRUVIP OBRAS CIVILES, INDUSTRIALES Y SERVICIOS DEL ARQ. PEDRO RAMON VILLALBA	7) CONSERMAR CONSTRUCTORA - SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	8) LM CONSTRUCCIONES DEL ING. NELSON MONGES
2003				4.762.367.823			
2004				5.479.785.012			
2005							
2006							
2007			1.914.521.460				
2008	128.181.818	598.056.966			1.040.442.448	24.709.091	3.503.134.460
2009	128.580.449	503.241.723	2.727.701.504		1.226.205.930	302.147.228	3.399.417.576
2010	1.668.179.553	1.091.465.379	1.210.416.345	4.744.681.557	3.039.212.903	1.413.578.063	2.267.416.661
2011	2.014.488.980	2.438.595.060	3.122.895.338	4.761.085.609	3.106.911.132	462.124.089	2.560.005.052
2012	4.260.322.588	2.438.625.972	1.851.761.985	8.552.037.405	3.656.825.178	622.000.000	5.829.444.866
TOTAL DE FACT. ANUAL	**8.199.753.388**	**7.069.985.100**	**10.827.296.632**	**28.299.957.406**	**12.069.597.591**	**2.824.558.471**	**17.559.418.615**
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**1.639.950.678**	**1.413.997.020**	**2.165.459.326**	**5.659.991.481**	**2.413.919.518**	**564.911.694**	**3.511.883.723**
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	**290.000.000**	**699.932.630**	**440.000.000**	**528.609.950**	**491.307.450**	**712.390.000**	**366.170.000**
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL = > AL 50% DEL MONTO DE LA OFERTA	**145.000.000**	**349.966.315**	**220.000.000**	**264.304.975**	**245.653.725**	**356.195.000**	**183.085.000**
RESULTADOS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturacion mayor o igual al cincuenta (50%) del monto total de la oferta correspondiente a obras.
Los datos de la **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**, fueron tomados del formulario 7, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor

Elaborado por: **ECON. JORGE L. BORDON R.**

Verificado por:

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos
Financieros y Bancarios