UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Señora:
Vanesa Raquel Ruíz Díaz De Schaefer
Intendente Municipal de la Municipalidad de Cambyretá
Presente:

En representación de la Unidad Operativa de contrataciones (U.O.C.) y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051, nos dirigimos a Usted, a fin de elevar el dictamen de recomendación de adjudicación del proceso de ***CONTRATACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01-2021 "TERMINACIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN MIGUEL", ID Nº 389.004.***

ANTECEDENTES

Nº de PAC: ID 389.004
Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación están previstos en el rubro 520-30-003 para el presente ejercicio fiscal por Gs. 347.500.000 y Gs. 347.500.000 para el ejercicio fiscal 2022.
Fecha de publicación: 18/08/2021.
Fecha de apertura de sobres: 03/09/2021.

Miembros del Comité de Evaluación: Abog. Sixto Gaona, Lic. Gladis Pereira y la Ing. Marizol Gallas.

Los precios según acta de apertura son como sigue:

1) JORGE OMAR GARCIA ROLIN por Gs. 597.749.126
2) JULIO CESAR GAMON BENITEZ por Gs. 624.908.321
3) RUBÉN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL por Gs. 628.758.233
4) HABITARE S.R.L. por Gs. 640.097.636
5) JL Y COMPAÑÍA S.A. por Gs. 653.742.940
6) LOS ANDES INGENIERIA S.R.L. por Gs. 729.131.522

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES

Se observaron errores aritméticos por redondeo y de sumatoria en los precios de la oferta de JORGE OMAR GARCIA ROLIN, debiendo ser el monto Gs. 597.749.125, en la oferta de RUBÉN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL, siendo el monto corregido Gs. 628.757.455, en la oferta de HABITARE S.R.L, el monto corregido Gs. 640.100.519 y la oferta de LOS ANDES INGENIERIA S.R.L. debiendo ser Gs. 729.131.520

Durante la apertura de ofertas no se realizó ninguna observación.

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION						
Criterios según el PBC	**JORGE OMAR GARCIA ROLIN**	**JULIO CESAR GAMON BENITEZ**	**RUBEN DARIO NUÑEZ**	**HABITARE SRL**	**JL Y COMPAÑÍA S.A.**	**LAI SRL**
Formulario de Oferta (*) debidamente completado y firmado.	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado	Presenta el formulario de Oferta debidamente completado y firmado
Garantía de Mantenimiento de Ofertas (*). Garantía Bancaria o Póliza 5% por 150 días contados desde la apertura de sobres. Debe estar vigente hasta el 31/01/2022.	Presenta Póliza por Gs. 34.732.614 vigente hasta el 07/02/2022.	Presenta Póliza por Gs. 37.000.000 vigente hasta el 10/02/2022.	Presenta Póliza por Gs. 34.732.613 vigente hasta el 09/03/2022.	La póliza presentada tiene vigencia desde el 31/08/2021 hasta el 28/01/2022. No cubre el plazo mínimo requerido en el pliego.	Presenta Póliza por Gs. 37.000.000 vigente hasta el 01/03/2022.	Presenta Póliza por Gs. 36.500.000 vigente hasta el 10/02/2022.
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presenta certificado Nº 308.826	Presenta certificado Nº 309.713	Está al día según constancia SIPE Nº 1.657.247.	Presenta certificado Nº 308.363	Presenta certificado Nº 308.102	Está al día según constancia SIPE Nº 1.657.282.
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar (**).	Cuenta con certificado Nº 112.072	Cuenta con certificado Nº 112.549.	Cuenta con certificado Nº 112.055	Cuenta con certificado Nº 112.563	Cuenta con certificado Nº 112.573	Cuenta con certificado Nº 112.238
Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	Presenta constancia Nº 8.630	Presenta constancia Nº 7342.	Presenta Constancia Nº 1077	Presenta Constancia Nº 5847	Presenta constancia Nº 8002	Presenta constancia Nº 5928
Certificado de Cumplimiento Tributario (**)	Presenta Certificado de fecha 09/08/2021.	Presenta Certificado de fecha 26/08/2021.	Activo en el SIPE	Presenta Certificado de fecha 16/08/2021.	Presenta Certificado de fecha 10/08/2021.	Activo en el SIPE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Pirapó.	Activo en el SIPE Patente Profesional	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Pirapó.	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnación.	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Fernando de la Mora	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnación.

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION						
Criterios según el PBC	**JORGE OMAR GARCIA ROLIN**	**JULIO CESAR GAMON BENITEZ**	**RUBEN DARIO NUÑEZ**	**HABITARE SRL**	**JL Y COMPAÑÍA S.A.**	**LAI SRL**
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta
Visita al lugar de las obras	Participó según el acta de visita a obras.	Participó según el acta de visita a obras.	Participó según el acta de visita a obras.	Participó según el acta de visita a obras.	Participó según el acta de visita a obras.	Participó según el acta de visita a obras.
PERSONAS FISICAS						
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
PERSONAS JURIDICAS						
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. *)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE	Activo en el SIPE

OBSERVACION: Se recomienda rechazar la oferta de HABITARE S.R.L. debido a que la garantía de mantenimiento de oferta no cubre el plazo mínimo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Elvis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Nº	Criterios según el PBC	JORGE OMAR GARCIA ROLIN	JULIO CESAR GAMON BENITEZ	RUBEN DARIO NUÑEZ	JL Y COMPAÑÍA S.A.	LOS ANDES INGENIERIA SRL
1	Se verificó si oferente incluye en su oferta la declaratoria de no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Municipalidad de Cambyretá.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Se verificó los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONCLUSION	Cumple con los requisitos de participación del proceso.	No demuestra cumplir con los requisitos de participación del proceso	Cumple con los requisitos de participación del proceso.	No demuestra cumplir con los requisitos de participación del proceso	Cumple con los requisitos de participación del proceso.

ACLARACIONES: El oferente JULIO CESAR GAMON BENITEZ no demuestra cumplir con los requisitos de participación por no presentar el patente comercial, y el oferente JL Y COMPAÑÍA SRL, por no presentar la Declaración Jurada de Declaración de Miembros. En ambos casos se trata de documentos formales que se pueden presentar a solicitud de la convocante posterior a la fecha de apertura de sobres, en este caso no se solicitó los documentos formales considerando que la menor oferta cumple con los requisitos de participación.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado. El margen de variación de precios debe estar en un margen de (-20% +10%), la variación de la oferta se detalla en el siguiente cuadro. Se observan variaciones significativas en algunos ítems de la oferta de LOS ANDES INGENIERIA SRL y JL Y COMPAÑÍA S.A. Las variaciones de los precios de las demás ofertas están dentro del rango permitido, tal como se detalla en el siguiente cuadro:

Ítem	Descripción del Bien	Precio Estimado	JORGE OMAR GARCIA ROLIN	JULIO CESAR GAMON BENITEZ	RUBEN DARIO NUÑEZ	HABITARE SRL	JL Y COMPAÑÍA S.A
1	**Trabajos preliminares**						
1.1	Cartel de obra (2.50m x 1.50m)	767.520	-20%	-20%	-11%	0%	-22%
2	**MOVIMIENTO DE SUELO: Excavación y Relleno**						
2.1	Excavación para cimiento PBC	37.000	-14%	-20%	-11%	-4%	-5%
2.2	Excavación para zapata aislada, viga de fundación, nivelación de ladrillos y desmonte de patio frontal.	37.000	-14%	-20%	-11%	-4%	-5%
2.3	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en escenario, rampas y escaleras	50.300	-14%	-20%	-10%	-4%	-24%
3	**Fundación**						
3.1	Cimiento PBC con cal, 0,50 m x 0,60 m	373.870	-14%	-17%	-10%	-4%	-4%
4	**ESTRUCTURA DE H° A°**						
4.1	Zapata de H°A° de 1,00 x 1,00 m	1.694.004	-14%	9%	-10%	-12%	-3%
4.2	Viga de fundación de H°A° de 15 x 30 cm	1.966.046	-14%	9%	-11%	-16%	-11%
4.3	Encadenado intermedio y superior (12 x 20cm)	72.732	-14%	3%	-11%	-11%	-7%
4.4	Viga de H°A° (Acceso principal y terraza)	1.869.413	-14%	9%	-10%	-12%	-6%
4.5	Columnas de H°A° (incluye columna de pórtico)	2.010.046	-14%	7%	-11%	-19%	-8%
4.6	Losa de H°A° para gradas	1.927.680	-14%	9%	-10%	-7%	-4%
4.7	Losas de H° A° para entrepiso	1.927.680	-14%	9%	-10%	-7%	-4%
4.8	Relleno de hormigón en columnas existentes	838.817	-14%	7%	-11%	-6%	-11%
4.9	Dados de Hormigón in situ de 0,40 m x 0,40 m x 0,90 m en parasoles frontales	570.493	-20%	5%	-11%	-9%	-12%
5	**MURO DE LADRILLO**						
5.1	Muro de nivelación de 0,30 m. ladrillos común	148.183	-14%	-19%	-10%	-5%	-12%
5.2	Muro de contención de ladrillo común lado oeste y escenario, ancho 0,40 m, con varilla cada 3 hiladas	211.699	-14%	-2%	-10%	0%	-15%
6	**AISLACIONES**						
6.1	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida en pared de 15 cm.	19.300	-14%	-20%	-10%	-12%	-22%
6.2	Aislación hidrófuga vertical en paredes de ladrillos.	68.048	-14%	-19%	-10%	-9%	-19%
6.3	Aislación térmica de techo con membrana de poliuretano expandido sobre malla de alambre	37.650	-14%	-19%	-10%	-7%	-7%
7	**MAMPOSTERIA DE ELEVACION**						
7.1	Elevación de 0,15 con ladrillo hueco	66.956	-14%	-10%	0%	-13%	-3%
7.2	Elevación de 0,15 con ladrillo convoco	116.335	-14%	-18%	-10%	-4%	-1%
7.3	Elevación de 0,15 con ladrillo laminado a la vista	118.540	-14%	-3%	-11%	-10%	-7%
8	**REVOQUES**						
8.1	Revoque interior y exterior de mampostería de ladrillos huecos	29.605	-14%	-19%	-11%	-2%	18%
8.2	Revoque de vigas, columnas y losa.	46.388	-14%	-18%	-11%	-15%	-14%
9	**ABERTURA DE MADERA**						

Ítem	Descripción del Bien	Precio Estimado	JORGE OMAR GARCIA ROLIN	JULIO CESAR GAMON BENITEZ	RUBEN DARIO NUÑEZ	HABITARE SRL	JL Y COMPAÑÍA S.A
9.1	Puerta de madera tipo placa de 0,70 x 1,70m en baños, incluye marcos, según especificaciones	709.018	-14%	-20%	-11%	-5%	-1%
9.2	Puerta de madera tipo placa de 0,80 x 2,10 m. Incluye marcos, contramarcos y herrajes.	709.018	-14%	-20%	-11%	-5%	-1%
10	**CONTRAPISO Y CARPETA**	18.783.486	-14%	-18%	-11%	-9%	-23%
10.1	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural, espesor 10 cm.	36.455	-15%	-18%	-11%	-11%	-23%
10.2	Contrapiso sobre losa. Esp. 7cm	24.806	-15%	-19%	-11%	-8%	-27%
10.3	Carpeta hidrófuga para pisos cerámicos	35.853	-14%	-19%	-11%	-8%	-22%
11	**PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS**	97.220.182	-13%	-10%	-11%	-12%	-9%
11.1	Piso de cerámica esmaltada. PI5	72.379	-14%	-10%	-11%	-10%	-6%
11.2	Piso de madera sobre carpeta en escenario	393.294	-11%	-11%	-11%	-5%	-11%
11.3	Piso de hormigón alisado para cancha	157.524	-13%	-10%	-10%	-11%	-8%
11.4	Revestimiento cerámico de paredes.	77.877	-15%	-10%	-10%	-18%	-13%
11.5	Piso de baldosones de hormigón	76.740	-13%	-9%	-11%	-15%	-11%
11.6	Zócalo de cerámica esmaltada.	17.879	-15%	-16%	-10%	-13%	-22%
12	**DESAGUE PLUVIAL**						
12.1	Registro de desagüe boca abierta 60 x 60 cm con rejilla	322.728	-14%	-19%	-10%	-1%	-7%
12.2	Desagüe pluvial caño 100 mm, según especificaciones.	36.393	-13%	-18%	-10%	-11%	-11%
12.3	Canal abierto de desagüe pluvial de 60cm de ancho	350.000	-13%	-20%	-11%	-9%	-14%
13	**CARPINTERIA METÁLICA**						
13.1	Canaleta aérea de chapa galvanizada desarrollo 50	73.633	-14%	5%	-10%	-17%	-14%
13.2	Bajadas de chapa galvanizada, desarrollo 50 cm	71.967	-14%	4%	-11%	-4%	-12%
13.3	Rejas metálicas sencillas colocadas, según detalle.	317.482	-13%	5%	-11%	-4%	-2%
13.4	Portón corredizo de chapa doblada en acceso al polideportivo, según especificaciones.	331.889	-14%	5%	-10%	-4%	-4%
13.5	Portón corredizo metálico tipo reja en acceso principal, según especificaciones.	354.222	-14%	5%	-10%	-4%	-4%
13.6	Portón metálico de abrir en acceso principal, según especificaciones.	354.222	-14%	5%	-10%	-4%	-4%
13.7	Balancines metálicos colocados.	249.676	-13%	5%	-11%	-4%	-8%
13.8	Techo de chapa ondulada galvanizada sobre estructura metálica (Reposición en techo existente)	169.629	-12%	5%	-10%	-18%	-3%
13.9	Puerta de chapa doblada en acceso a cantina.	527.447	-13%	4%	-11%	-8%	-3%
14	**INSTALACION SANITARIA**						
14.1	Instalación agua fría Baño Damas, según planos.	1.332.793	-14%	-20%	-10%	-4%	-2%
14.2	Instalación agua fría Baño Caballeros, según planos.	1.777.057	-14%	-20%	-11%	-4%	-4%
14.3	Instalación agua fría cocina y baño individual, según planos.	516.123	-14%	-20%	-11%	-4%	-7%
14.4	Extensión de agua caño PVC de 3/4	17.288	-13%	-19%	-10%	-4%	-7%
14.5	Desagüe baño de Damas, según planos.	1.431.014	-13%	-20%	-10%	-4%	-9%
14.6	Desagüe baño de Caballeros, según planos.	1.514.628	-14%	-19%	-11%	-4%	-8%
14.7	Desagüe cocina y baño individual, según planos.	535.602	-13%	-20%	-10%	-4%	-10%
14.8	Extensión caño PVC de 100 mm para desagüe cloacal	34.178	-13%	-18%	-11%	-4%	-5%
14.9	Registro cloacal 50 x 60 cm	450.480	-13%	-20%	-10%	-4%	-11%

Ítem	Descripción del Bien	Precio Estimado	JORGE OMAR GARCIA ROLIN	JULIO CESAR GAMON BENITEZ	RUBEN DARIO NUÑEZ	HABITARE SRL	JL Y COMPAÑÍA S.A
14.10	Mesada de H°A° para pileta de cocina con base mampostería y revestimiento con cerámica esmaltada	1.975.668	-13%	-19%	-10%	-4%	-6%
15	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**						
15.1	Extensión de línea trifásica.	47.160	-13%	-19%	-11%	-4%	-9%
15.2	Tablero seccional	520.353	-14%	-20%	-10%	-4%	-4%
15.3	Instalación eléctrica: bocas de tomas y luces	85.521	-14%	-18%	-11%	-4%	-6%
15.4	Artefacto de luz tipo proyector led 200 W en la cancha, colocados.	1.815.700	-14%	-17%	-10%	-1%	-4%
15.5	Artefacto de luz tipo fluorescente de 1x40 W de adosar, colocados.	118.000	-14%	-19%	-11%	-4%	-7%
15.6	Artefacto de luz tipo Led de 30 x30, colocados (Sanitarios, vestuarios, cantina, deposito y pórtico)	118.447	-13%	-20%	-11%	-4%	-7%
16	**ARTEFACTOS SANITARIOS**						
16.1	Artefactos sanitarios colocados en baño para damas	5.072.613	-14%	-19%	-10%	-4%	-5%
16.2	Artefactos sanitarios colocados en baño para caballeros	5.555.946	-14%	-20%	-10%	-4%	-14%
16.3	Artefactos sanitarios colocados en baño individual	2.221.054	-14%	-20%	-11%	-4%	-10%
16.4	Canilla de servicio de bronce de 1/2" con pico para manguera instalada en baño (planta baja y primer piso)	248.967	-14%	-20%	-11%	-4%	-8%
16.5	Pileta de cocina doble bacha de acero inoxidable con grifería pico movil , colocada sobre base de mampostería, según especificaciones.	611.089	-15%	-20%	-10%	-4%	-2%
17	**PINTURA**						
17.1	Pintura de aberturas de madera al barniz	30.611	-15%	-20%	-10%	-17%	-12%
17.2	Pintura de látex interior sobre revoque	16.187	-15%	-20%	-11%	2%	-7%
17.3	Pintura de látex exterior sobre revoque	18.079	-15%	-20%	-10%	0%	-11%
17.4	Pintura de tratamiento de ladrillo visto exterior.	15.390	-15%	-19%	-11%	-9%	-16%
17.5	Pintura de aberturas de chapa con esmalte sintético.	28.088	-15%	-20%	-10%	-4%	-7%
17.6	Pinturas de balancines metálicos	28.088	-15%	-20%	-10%	-4%	-7%
17.7	Pintura de rejas metálicas	28.088	-15%	-20%	-10%	-4%	-7%
17.8	Pintura de piso en sector de cancha.	18.079	-13%	-20%	-10%	-4%	-11%
17.9	Pintura de Canaletas y bajadas de zinc	25.695	-15%	-18%	-11%	-4%	-7%
18	**OBRAS EXTERIORES**						
18.1	Letra Corpórea de polifan colocado en el pórtico de acceso, según especificaciones	78.003	-14%	-20%	-10%	-8%	-4%
18.2	Vidrios de 3 mm colocados	122.000	-13%	-20%	-11%	-8%	-22%
18.3	Extractores eólicos colocados en techo existente	516.667	-13%	-20%	-10%	-8%	-3%
18.4	Placa de bronce de 25x35 cm, colocada.	1.346.333	-19%	-18%	-11%	-8%	-11%
18.5	Parasol metálico colocado, de chapa N° 22, soldada sobre estructura de caños metálicos de 30x60x2 mm., pintada con anti oxido.	361.009	-15%	-20%	-11%	-10%	-11%
18.6	Limpieza final	4.200	-20%	-20%	-11%	-8%	-24%

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

MARGEN DE PREFERENCIA

Considerando que todos los oferentes cuentan con certificado de origen y empleo nacional no se aplica el margen de preferencia. En cuanto al margen de preferencia local, el oferente JL y COMPAÑÍA S.A., no es del Departamento de Itapúa, por lo cual se aplica el margen de preferencia local según se detalla en el siguiente cuadro:

Oferente	Dpto.	Certificado de Origen Nacional	Monto de la Oferta	Monto aplicando el margen de preferencia local
JORGE OMAR GARCIA ROLIN	Itapúa	Si	597.749.125	
JULIO CESAR GAMON BENITEZ	Itapúa	Si	624.908.321	
RUBEN DARIO NUÑEZ	Itapúa	Si	628.757.455	
HABITARE S.R.L.	Itapúa	Si	640.097.636	
JL Y COMPAÑÍA S.A.	Central	Si	653.742.940	719.117.234
LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.	Itapúa	Si	729.131.520	

Una vez aplicado el margen de preferencia local, no varía el orden de las ofertas.

EVALUACION DE LA OFERTA JORGE OMAR GARCIA ROLIN

El oferente demuestra cumplir con los requisitos de participación del presente proceso, y aplicando el margen de preferencia local su oferta queda posicionada como la más baja, por lo que se procede a evaluar la misma de acuerdo los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1(promedio de los años 2018, 2019y 2020)	Promedio Activo Circulante (18,19,20) = 933.135.664; Promedio Pasivo Circulante (18, 19, 20) = 109.516.185; Coeficiente = 8,5 Datos según los balances presentados	Cumple
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2018, 2019 y 2020)	Promedio Pasivo (18, 19, 20) = 109.516.185; Promedio Activo (18,19,20) = 970.350.842; Coeficiente = 0,10 Datos según los balances presentados	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta. (119.549.825)	Activo Corriente (1.234.196.430) menos Pasivo Corriente (165.316.105) = (1.068.880.325) El oferente cuenta con otras obras adjudicadas por Gs. 33.284.351, por lo cual los activos líquidos netos son Gs. 1.035.595.974.	Cumple

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de Gs. 1.156.414.610, según el formulario de Facturación Anual Media en Construcción.	Cumple

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres *[3]* contratos, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de tres contratos de obras similares por montos mayores al del presente proceso. Los contratos están publicados en el SICP.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2018, 2019, 2020,* en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrados.	El oferente cuenta con contratos de construcción de empedrado en el periodo 2018, 2019 y 2020 según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL		
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1) Residente de Obras: un Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia de 5 años como profesional dentro de la Empresa, el cual deberá permanecer en la zona de obras diariamente 2) Jefe o Superintendente de Obras (arquitecto o Ingeniero Civil) con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Presenta para Jefe de obras y para Residente de Obras a la Ing. Myrian Luisa Ortiz Fernández.	Cumple

OBSERVACION: Se solicitó por nota al oferente que presente el curriculum del profesional firmado en original, el oferente presentó lo solicitado en el plazo indicado.

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: -vibrocompactador. -camión o camioneta de apoyo. -Motoniveladora. -Herramientas menores.	Demuestra contar con los equipos requeridos, presenta el Formulario de lista de equipos, además presenta documentos que acreditan la propiedad de los equipos.	Cumple

Considerando que el oferente demuestra contar con la capacidad legal, financiera y técnica para ejecutar el presente, se recomienda aceptar su oferta.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Por lo expuesto el Comité de Evaluación recomienda:

ADJUDICAR: el proceso **CONCURSO DE OFERTAS Nº 01-2021 *"TERMINACION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN MIGUEL", ID Nº 389.004.***, a **JORGE OMAR GARCIA ROLIN de Metalúrgica Pirapó** *con RUC Nº 1736600-3* por (Gs. 597.749.125) GUARANIES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLOES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTICINCO. De los cuales Gs. 298.874.562 corresponden al presente ejercicio fiscal y Gs. 298.874.563 al ejercicio fiscal 2022.

Cambyretá, 28 de Septiembre de 2021

Ing. Marizol Gattas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá