MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Tte. Nicasio Insaurralde 2024 esq. Domingo Martínez de Irala
Teléfono: (0293) 932368

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

En la ciudad de Guarambaré, Departamento de Central, República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de junio del año dos mil veintiuno, siendo las 10:00 horas, se constituyen en la oficina de la UOC, la Arq. Mónica Estigarribia, Encargada de Obras y el Sr. Luis Javier Verón Medina, Jefe de Presupuesto, ambos miembros del comité de evaluación, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado Contratación Directa (CD) N° 25/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en calle Publica entre calle publica y Ruta PY 01" con ID N° 398.785.

El oferente cuya oferta fue recibida en el plazo establecido para la recepción de ofertas fue:

- ✓ VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza – RUC 2082221-9
- ✓ SD INGENIERIA SA – RUC 80078119-8

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 17/06/2021, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30° de la Resolución DNCP 5695/19, se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nº 2992/19 de la Ley Nº 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	

El oferente **VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

SD INGENIERIA SA		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	X	

El oferente **SD INGENIERIA SA** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos del oferente a través de https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia N°
Carlos Marcelino Chávez Mendoza	2.082.221	VILLSER COMERCIAL	1414919
Eduardo Luis Vera Sanabria	2.324.502	SD INGENIERÍA SA	1414921

VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta	X	
La verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP: https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:	X	

SD INGENIERIA SA		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de	X	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta		
La verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP: https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:	**X**	

Los oferentes cumplen con el presente punto.

3) Corrección de errores aritméticos

Las ofertas no presentan errores aritméticos en los montos totales ofertados.

4) Análisis de los precios ofertados

			PRECIO REFERENCIAL		VILLSER COMERCIAL		% Diferencia
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	
1	**Construcción de pavimento tipo empedrado en calle Publica entre calle publica y Ruta PY 01**	**1**	**132.817.417**	**132.817.417**	**131.818.800**	**131.818.800**	-0,75
1.1	Cartel indicador	1	801.217	801.217	800.000	800.000	-0,15
1.2	Marcación y replanteo	1.142	2.000	2.284.000	2.000	2.284.000	0,00
1.3	Preparación de terreno y de caja para empedrado	1.142	2.000	2.284.000	2.000	2.284.000	0,00
1.4	Limpieza de canal natural de agua	272,72	55.033	15.008.600	55.000	14.999.600	-0,06
1.5	Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	1.142	8.000	9.136.000	8.000	9.136.000	0,00
1.6	Construcción de muro de hormigón ciclópeo 0,40 x 1,00	32	700.000	22.400.000	700.000	22.400.000	0,00
1.7	Construcción de pavimento tipo empedrado	1.142	37.000	42.254.000	37.000	42.254.000	0,00
1.8	Construcción de badén de H° A° 3,00x6,00x0,16	2,88	2.600.000	7.488.000	2.600.000	7.488.000	0,00
1.9	Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	1.142	3.000	3.426.000	3.000	3.426.000	0,00
1.10	Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	376,8	32.000	12.057.600	31.500	11.869.200	-1,56
1.11	Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pin tura a la cal	376,8	5.000	1.884.000	5.000	1.884.000	0,00

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

1.12	Empastado de protección para cordones	256,8	15.000	3.852.000	15.000	3.852.000	0,00
1.13	Colocación de tubo de H° de 8,00	8	1.100.000	8.800.000	1.000.000	8.000.000	-9,09
1.14	Limpieza final de Obras	1.142	1.000	1.142.000	1.000	1.142.000	0,00

La oferta de **VILLSER COMERCIAL** no presenta diferencias fuera de los márgenes legales.

			PRECIO REFERENCIAL		SD INGENIERIA SA		% Diferencia
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	
1	**Construcción de pavimento tipo empedrado en calle Publica entre calle publica y Ruta PY 01**	**1**	**132.817.417**	**132.817.417**	**130.160.976**	**130.160.976**	-2,00
1.1	Cartel indicador	1	801.217	801.217	785.193	785.193	-2,00
1.2	Marcación y replanteo	1.142	2.000	2.284.000	1.960	2.238.320	-2,00
1.3	Preparación de terreno y de caja para empedrado	1.142	2.000	2.284.000	1.960	2.238.320	-2,00
1.4	Limpieza de canal natural de agua	272,72	55.033	15.008.600	53.932	14.708.335	-2,00
1.5	Colchón de arena para empedrado espesor de 0,20	1.142	8.000	9.136.000	7.840	8.953.280	-2,00
1.6	Construcción de muro de hormigón ciclópeo 0,40 x 1,00	32	700.000	22.400.000	686.000	21.952.000	-2,00
1.7	Construcción de pavimento tipo empedrado	1.142	37.000	42.254.000	36.260	41.408.920	-2,00
1.8	Construcción de badén de H°A° 3,00x6,00x0,16	2,88	2.600.000	7.488.000	2.548.000	7.338.240	-2,00
1.9	Compactación mecánica y relleno entre piedras con arena lavada de rio y ripio	1.142	3.000	3.426.000	2.940	3.357.480	-2,00
1.10	Provisión y Colocación de cordón de hormigón 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, dosaje: 1:3:5	376,8	32.000	12.057.600	31.360	11.816.448	-2,00
1.11	Macizada de Cordones con mortero 1:3 (cemento, arena lavada), terminación pintura a la cal	376,8	5.000	1.884.000	4.900	1.846.320	-2,00
1.12	Empastado de protección para cordones	256,8	15.000	3.852.000	14.700	3.774.960	-2,00
1.13	Colocación de tubo de H° de 8,00	8	1.100.000	8.800.000	1.078.000	8.624.000	-2,00
1.14	Limpieza final de Obras	1.142	1.000	1.142.000	980	1.119.160	-2,00

La oferta de **SD INGENIERIA SA** no presenta diferencias fuera de los márgenes legales.

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

5) Certificado de origen nacional

No se aplica el margen de preferencia considerando que el oferente VILLSER COMERCIAL presenta el Certificado de Origen N° 103367 y el oferente SD INGENIERIA SA presenta el Certificado de Origen N° 102249-

6) Aplicación del Margen de preferencia local

N°	Oferente	Domicilio Legal	Monto ofertado	Margen de Preferencia	Monto Total
1	Villser Comercial	Villeta - Central	131.818.000	0	131.818.000
2	SD INGENIERIA SA	San Lorenzoa - Central	130.161.068	0	130.161.068

No se aplica el margen de preferencia local considerando que ambos oferentes fijan domicilio legal dentro del territorio departamental de la convocante.

7) Solicitud de documentos formales

VILLSER COMERCIAL

No se solicitó ningún documento formal al oferente.

SD INGENIERIA SA

Se solicitó al oferente los siguientes documentos formales:

- Formulario 1 - Composición de precios unitarios
- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: construcción y/o reparación de empedrados ya sea a entidades públicas y/o privadas.
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida
- Documento que avale la recepción definitiva de la obra

El oferente no respondió a la solicitud de la convocante por lo que su oferta fue desechada por el comité.

8) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

Nº	Oferente	Monto Ofertado
1	SD INGENIERIA SA (***Oferta descalificada***)	G. 130.161.068
2	VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza	G. 131.818.000

Posteriormente se procede a evaluar la oferta del oferente: VILLSER COMERCIAL

Arq. Mônica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

9) Verificación de documentos formales

	VILLSER COMERCIAL	
Requisitos de carácter formal exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	
Acta de visita al sitio de la obra	X	

10) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

	Año 2017	Año 2018	Año 2019	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	**105.362.555**	**71.667.144**	**22.042.370**	**66.357.356**	**0.10**
Total del Activo (TA)	**665.156.873**	**645.097.314**	**621.418.703**	**643.890.963**	
Patrimonio Neto (PN)	**559.794.318**	**573.430.170**	**599.376.333**	**577.533.607**	
Activo a corto plazo (AC)	**618.641.267**	**598.581.708**	**574.903.097**	**597.375.357**	**9.0**
Pasivo a corto plazo (PC)	**105.362.555**	**71.667.144**	**22.042.370**	**66.357.356**	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	**2.896.687.890**	**2.247.861.540**	**2.651.693.313**	**1.932.080.914**	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

Utilidades antes de Impuestos (UAI)	**44.674.264**	**15.150.947**	**28.829.070**	**29.551.427**	**65.3**

	VILLSER COMERCIAL	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor 1	**X**	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80	**X**	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	**X**	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	**X**	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017, 2018 y 2019 para contribuyente de IRACIS	**X**	

b) Experiencia General en obras

	VILLSER COMERCIAL	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	**X**	

c) Experiencia Especifica en obras

	VILLSER COMERCIAL	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un contrato, durante los	**X**	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.		
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: construcción y/o reparación de empedrados ya sea a entidades públicas y/o privadas.	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

d) Capacidad en materia de personal

	VILLSER COMERCIAL	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente, con mínimo de 05 (cinco) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con 01 (un) arquitecto y/o ingeniero civil con experiencia mínima de 05 (cinco) años.	X	
Carta compromiso del personal clave con la empresa	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. Deberá acompañar copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
Luis Verón
Jefe de Presupuesto

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 21/2021

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 65° del Decreto Nº 2992/19, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;

b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato,

c) Presente el precio evaluado como el más bajo.

Que, la presente recomendación de adjudicación queda sujeto bajo la responsabilidad exclusiva de la Intendencia Municipal de la ciudad de Guarambaré, ya que no se ha reunido la cantidad de 3 (tres) oferentes para dar continuidad al procesos, y que de acuerdo en el Art. 34 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", dispone PROCEDIMIENTOS inc. c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la Municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

14) Recomendación

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a Contratación Directa (CD) N° 25/2021 "Construcción de pavimento tipo empedrado en calle Publica entre calle publica y Ruta PY 01" con ID N° 398.785, a la firma **VILLSER COMERCIAL de Carlos Marcelino Chávez Mendoza** con RUC 2082221-9 por valor de **G. 131.818.000 (Guaraníes ciento treinta y un millones ochocientos dieciocho mil)**. -

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por resolución de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. -

Arq. Mónica Estigarribia
Departamento de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARÉ
Luis Verón
Jefe de Presupuesto