**DICTAMEN N° 08/2020.-**

**Licitación por Contratación Directa 02/2020.-**

Carmen del Paraná, 01 de abril del 2020.-

**Señor:**
**Germán Gneiting, Intendente**
**Municipalidad de Carmen del Paraná**

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso de la **Licitación por Contratación Directa N° 02/2020** ID N°: **377.008**, para la **"Construcciones varias en la Playa Piraju de Carmen del Paraná"**, cumple en remitirle el dictamen correspondiente. ----------

**1.-Antecedentes:**

Que, por Resolución de I.M. N° 185/20 y Resolución JMCP N° 69/2020 se aprueba la Reprogramación del PAC con ID N°377.008, contratación directa N° 02/2020, en carácter plurianual para Construcciones varias en la playa Piraju de la localidad de Carmen del Paraná".

Que, para el llamado de referencia, fueron invitadas cinco empresas y cuyos comprobantes con el acuse obran en el expediente, tal como lo establece la reglamentación legal respectiva dentro del plazo y horario establecidos. ----------

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecidos habiéndose recibido 3 (tres) sobres de ofertas, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, perteneciente a las empresas:

- **MyM de Marcio Moreno…….....….....Gs. 160.945.227.-**
- **Vialcons Ingeniería...…….....….Gs. 162.041.335.-**
- **Arq. Martha Estela Escobar Ríos……..……...Gs. 173.252.076.-**

Que, durante el acto de Apertura, la Convocante realiza la verificación de los Documentos sustanciales, observando que la oferta de la Arq. no presenta la garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida. ----------

Que, inmediatamente, los sobres de ofertas son entregados al Comité para su estudio.

**2.-Presentacion de documentos**

Que, en el marco del procedimiento para la Contratación Directa para la **Construcciones varias en la Playa Piraju de Carmen del Paraná"** las ofertas son analizadas fin de comprobarel

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

cumplimento de los documentos sustanciales y formales solicitados y que se detallan a continuación:

➢ **Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales y formales solicitados en la invitación:**

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | Marcio Moreno | Paolo Rolón | Martha Escobar |
|---|---|---|---|
| Formulario de Oferta.<br>El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Que, tal y como se pudo observar en el Acto de Apertura de sobre, la oferta de la Arq. Martha Estela Escobar Ríos no presenta la Garantía de Mantenimiento de oferta, constituyéndose en un documento sustancial, con lo que queda automáticamente descalificada del presente llamado. ----------

| DOCUMENTOS FORMALES | Marcio Moreno | Paolo Rolón | Martha Escobar |
|---|---|---|---|
| **Capacidad Financiera.**<br>Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2016, 2017 y 2018). | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| Análisis de precios. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **Experiencia General en Obras.**<br>Haber generado, durante los mejores cuatro (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **Experiencia Específica en Obras.**<br>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **Margen de Preferencia.**<br>Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional. | NO CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ COMITÉ DE EVALUACIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Capacidad en Materia de Personal.** Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>• 1 Residente de Obra.<br>• Obreros. | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| **Capacidad en Materia de Equipos.**<br>• 1 camión para traslado con habilitación al día y capacidad de 5 toneladas. | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET – RUC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente. | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente. | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.- | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ COMITÉ DE EVALUACIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Copias de contratos ejecutados en los años 2016, 2017 y 2018, de obras similares.- | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Copia de por lo menos dos contratos de obras similares a las propuestas. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

- **CAPACIDAD LEGAL**: Que, a través del portal de la SINARH, se pudo constatar que los oferentes no cuentan con limitaciones legales para contratar, además, no figuran como funcionarios públicos, por lo que se encuentran plenamente capacitados. ----------

- **CAPACIDAD FINANCIERA:** Que, la oferta de MyM de Marcio Moreno presenta un balance mejor equilibrado respecto de las demás ofertas. Se constata el mismo en el punto **3. -Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido**. ----------

- **ANÁLISIS DE PRECIO:** Los precios ofertados se encuentran dentro del margen preferencial establecido por la convocante, no observándose precios muy altos y muy bajos, tanto en el precio unitario de cada ítem como en el total. ----------

- **EXPERIENCIA:** Que, la oferta de MyM Constructora demuestra la experiencia suficiente a través de los contratos adjuntados en su carpeta, en segundo lugar, la oferta de Vialcons Ingeniería también presenta contratos que avalan su experiencia. ----------

- **CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL**: Que, la única oferta que presenta el certificado de origen es el de la Arq. Martha Escobar, sin embargo, la misma quedó descalificada del presente llamado porque no presenta un documento de carácter sustancial, en consecuencia, no se aplica el margen de preferencia.

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

**3.- Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido**

a. *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*
***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años 2.016, 2.017 y 2.018.-***

b. *Endeudamiento: pasivo total / activo total*
***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años 2.016, 2.017 y 2.018.-***

c. *Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital*
***El promedio en el último año, no deberá ser negativo.***

| MORENO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **AÑO** | **RATIO DE LIQUIDEZ** | | | **ENDEUDAMIENTO** | | | **RENTABILIDAD** | | |
| | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % |
| 2016 | Activo Corriente | 1.074.488.618 | | Pasivo Total | 392.234.005 | | Utilidad (UAI) | 26.613.983 | |
| | Pasivo Corriente | 292.234.005 | 3.67 | Activo Total | 1.252.488.618 | 0.13 | Patrimonio neto | 860.254.613 | 0.03 |
| 2017 | Activo Corriente | 1.214.757.427 | | Pasivo Total | 484.960.236 | | Utilidad (UAI) | 36.617.524 | |
| | Pasivo Corriente | 374.960.236 | 3.23 | Activo Total | 1.408.215.689 | 0.34 | Patrimonio neto | 923.255.453 | 0.03 |
| 2018 | Activo Corriente | 1.336.023.521 | | Pasivo Total | 422.998.579 | | Utilidad (UAI) | 118.331.262 | |
| | Pasivo Corriente | 422.998.579 | 3.15 | Activo Total | 1.529.481.784 | 0.27 | Patrimonio neto | 1.106.483.205 | 0.10 |
| | **CUMPLE** | | **3.35** | **CUMPLE** | | **0.24** | **CUMPLE** | | **0.05** |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

# 4. Cuadro Comparativo de Ofertas

| | | | M Y M DE MARCIO MORENO | | VIALCONS INGENIERÍA | | ARQ. MARTHA ESTELA ESCOBAR RIOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descripción** | **Cantidad** | **Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)** | **Precio Total (Precio unitario por cantidad)** | **Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)** | **Precio Total (Precio unitario por cantidad)** | **Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)** | **Precio Total (Precio unitario por cantidad)** |
| 1 | Baño Sexado | | | | | | | |
| 1.1 | Preparación de la obra | | | | | | | |
| 1.1.1 | a- Limpieza y preparación del terreno | 50 mts2 | 3.490 | 174.500 | 3.250 | 162.500 | 3.445 | 172.250 |
| 1.1.2 | b - Replanteo | 50 mts2 | 3.490 | 174.500 | 3.250 | 162.500 | 3.445 | 172.250 |
| 1.2 | Carga de cimiento con PBC | 13,5mts3 | 426.558 | 5.758.533 | 401.700 | 5.422.950 | 425.802 | 5.748.327 |
| 1.3 | Muros de nivelación | | | | | | | |
| 1.3.1 | a - De 0.30 cm | 12,5 mts2 | 179.436 | 2.242.950 | 169.000 | 2.112.500 | 179.140 | 2.239.250 |
| 1.4 | Encadenado perimetral inferior 13 x 30 de H° A° | 41,6 mts | 86.957 | 3.617.411 | 81.900 | 3.407.040 | 86.814 | 3.611.462 |
| 1.5 | Relleno y apisonado de interiores | 12 mts3 | 128.366 | 1.540.392 | 120.900 | 1.450.800 | 128.154 | 1.537.848 |
| 1.6 | Aislación asfáltica | | | | | | | |
| 1.6.1 | a - De paredes | 41,6 mts | 20.704 | 861.286 | 19.500 | 811.200 | 20.670 | 859.872 |
| 1.7 | Muros de elevación | | | | | | | |
| 1.7.1 | a - de 0,15 para revocar | 7 mts2 | 96.619 | 676.333 | 91.000 | 637.000 | 96.460 | 675.220 |
| 1.7.2 | b - de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes | 46 mts2 | 103.521 | 4.761.966 | 97.500 | 4.485.000 | 103.350 | 4.754.100 |
| 1.7.3 | c - Tipo artístico convocco | 2,4 mts | 109.041 | 261.698 | 102.700 | 246.480 | 108.862 | **261.269** |
| 1.7.4 | d - Envarillado perimetral 2 O 8 por hilada ( 2 hiladas) | 32,5 mts | 20.704 | 672.880 | 19.500 | 633.750 | 20.670 | 671.775 |
| 1.8 | Estructura de H° A°: | | | | | | | |
| 1.8.1 | a) Cálculos estructurales y estudio de suelo | 1 Uni | 3.450.681 | 3.450.681 | 3.250.000 | 3.250.000 | 3.445.000 | 3.445.000 |
| 1.8.2 | b) Pilares de H°A°: - Excavación : (h. prom. = 1,00 para bases) | 4 mts3 | 48.309 | 193.236 | 45.500 | 182.000 | 48.230 | 192.920 |
| 1.8.3 | - Zapatas de H°A°: (para pilares: h=0,45) | 1,75 mts3 | 1.832.381 | 3.206.667 | 1.820.000 | 3.185.000 | 1.929.200 | 3.376.100 |
| 1.8.4 | - Pilares de H°A°: 0,20 x 0,20: (h=3,60 ml) | 11 mts | 245.688 | 2.702.568 | 231.400 | 2.545.400 | 245.284 | 2.698.124 |
| 1.8.5 | c) Vigas de H°A°: Vigas normales de H°A° 20x30 | 33 mts | 248.449 | 8.198.817 | 234.000 | 7.722.000 | 248.040 | 8.185.320 |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.8.6 | d) Losas de H°A°: | 3,6mts3 | 2.184.490 | 7.864.164 | 2.340.000 | 8.424.000 | 2.480.400 | 8.929.440 |
| 1.9 | Revoques: | | | | | | | |
| 1.9.1 | a - De paredes interior a una capa | 92,5 mts2 | 31.746 | 2.936.505 | 29.900 | 2.855.450 | 31.694 | 3.026.777 |
| 1.9.2 | b - De techo plano | 32,4mts2 | 38.648 | 1.252.195 | 36.400 | 1.179.360 | 38.584 | 1.250.122 |
| 1.9.3 | c - De pilares y vigas de H°A° | 44 mts | 44.168 | 1.943.392 | 41.600 | 1.830.400 | 44.096 | 1.940.224 |
| 1.9.4 | d - De mampostería de nivelación | 12 mts2 | 38.648 | 463.776 | 36.400 | 436.800 | 38.584 | 463.008 |
| 1.10 | Contrapiso de H° de cascotes | 38,5 mts2 | 40.772 | 1.567.797 | 38.350 | 1.476.475 | 40.651 | 1.565.064 |
| 1.11 | Piso | | | | | | | |
| 1.11.1 | a - Piso cantorrodado 30 x 30 | 10 mts2 | 78.676 | 786.760 | 74.100 | 741.000 | 78.546 | 78.546 |
| 1.11.2 | b - Piso cerámico | 33 mts2 | 82.816 | 2.732.928 | 78.000 | 2.574.000 | 82.680 | 2.728.440 |
| 1.12 | Aberturas de madera: | | | | | | | |
| 1.12.1 | a - Puerta tablero (0,90 x 2,10). | 2 Uni. | 1.249.287 | 2.498.574 | 1365000 | 2.730.000 | 1.446.900 | 2893800 |
| 1.13 | Mamparas | | | | | | | |
| 1.13.1 | a - Mampara de PVC con estructura de aluminio | 33 mts2 | 165.633 | 5.465.889 | 156000 | 5.148.000 | 165.360 | 5.456.880 |
| 1.14 | Pinturas: | | | | | | | |
| 1.14.1 | a - De paredes al agua interior | 95,5 mts2 | 20.704 | 1.977.232 | 19500 | 1.862.250 | 20.670 | 1.973.985 |
| 1.14.2 | b - De aberturas de madera al barniz | 2 uni. | 124.224 | 248.448 | 117000 | 234.000 | 124.020 | 248.040 |
| 1.14.3 | c - De ladrillos vistos con silicona | 100,5 mts2 | 16.554 | 1.663.677 | 15.600 | 163.800 | 16.536 | 1.661.868 |
| 1.14.4 | d - De techo plano | 32,4 mts2 | 18.322 | 593.633 | 19.500 | 631.800 | 20.670 | 669.708 |
| 1.14.5 | e - De pilares y vigas | 44 mts | 20.765 | 913.660 | 22.100 | 972.400 | 23.426 | 1.030.744 |
| 1.14.6 | f - De mampostería de nivelación | 12 mts2 | 20.765 | 249.180 | 22.100 | 265.200 | 23.426 | 281.112 |
| 1.15 | Revestimiento: | | | | | | | |
| 1.15.1 | a - De azulejos h: 2,10 | 81 mts2 | 732.189 | 5.936.409 | 78.000 | 6.318.000 | 82.680 | 6.697.080 |
| 1.16 | Moldura exterior según detalle | 25 mts | 36.644 | 916.100 | 39.000 | 975.000 | 41.340 | 1.033.500 |
| 1.17 | Instalación eléctrica: | | | | | | | |
| 1.17.1 | a - Boca de luces | 10 uni | 86.725 | 867.250 | 32.300 | 923.000 | 97.838 | 978.380 |
| 1.17.2 | b - Boca de toma común | 4 uni | 39.933 | 159.732 | 92.300 | 369.200 | 97.838 | 391.352 |
| 1.17.3 | c - Tablero | 1 uni | 488.592 | 488.592 | 520.000 | 520.000 | 551.200 | 551.200 |
| 1.17.4 | d - Acometida | 1 uni | 305.370 | 305.370 | 325.000 | 325.000 | 344.500 | 344.500 |
| 1.18 | Artefactos Eléctricos | | | | | | | |
| 1.18.1 | a - Fluorescentes 1 x 40 común | 6 uni | 91.611 | 549.666 | 97.500 | 585.000 | 103.350 | 620.100 |
| 1.18.2 | b - Aplique exterior | 4 uni | 79.396 | 317.584 | 84.500 | 338.000 | 89.570 | 358.280 |
| 1.19 | Instalación de agua corriente: | | | | | | | |
| 1.19.1 | a - Bocas | 28 uni | 134.363 | 3.762.164 | 143.000 | 4.004.000 | 151.580 | 4.244.240 |
| 1.19.2 | b - Acometida | 1 uni | 549.666 | 549.666 | 585.000 | 585.000 | 620.100 | 620.100 |
| 1.20 | Instalación de desague cloacal | | | | | | | |
| 1.20.1 | a - Cámara de insepcción (0,40 x 0,40) | 2 Uni. | 195.402 | 390.804 | 208.000 | 416.000 | 220.480 | 440.960 |
| 1.20.2 | b - Cámara séptica (0,60 x 1,20) | 1 uni | 793.962 | 793.962 | 845.000 | 845.000 | 895.700 | 895.700 |
| 1.20.3 | c - Pozo ciego (2,00 x 3,00) | 1 uni | 2.068.664 | 2.068.664 | 2.340.000 | 2.340.000 | 2.480.400 | 2.480.400 |
| 1.20.4 | d - R.P.S. | 2 Uni. | 134.363 | 268.726 | 143.000 | 286.000 | 151.580 | 303.160 |
| 1.20.5 | e - Bocas | 16 uni | 134.363 | 2.149.808 | 143.000 | 2.288.000 | 151.580 | 2.425.280 |
| 1.20.6 | f - C.M.V O 100 | 70 mts | 36.644 | 2.565.080 | 39.000 | 2.730.000 | 41.340 | 2.893.800 |
| 1.20.7 | g - Remoción de asfalto y vereda para CMV | 40 mts | 36.644 | 1.465.760 | 39.000 | 1.560.000 | 41.340 | 1.653.600 |
| 1.20.8 | h - Arreglo de asfalto y vereda | 40 mts | 73.289 | 2.931.560 | 78.000 | 3.120.000 | 82.680 | 3.307.200 |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.21 | Artefactos sanitarios | | | | | | | |
| 1.21.1 | a - Lavatorio con pedestal chico | 4 uni | 146.578 | 586.312 | 156.000 | 624.000 | 165.360 | 661.440 |
| 1.21.2 | b - Inodoro con cisterna alta | 7 uni | 171.007 | 1.197.049 | 182.000 | 1.274.000 | 192.920 | 1.350.440 |
| 1.21.3 | c - Mingitorio | 3 uni | 183.222 | 549.666 | 195.000 | 585.000 | 206.700 | 620.100 |
| 1.21.4 | d - Portarrollo | 7 uni | 34.201 | 239.407 | 36.400 | 254.800 | 38.584 | 270.088 |
| 1.21.5 | e - Jabonera chica | 4 uni | 30.537 | 122.148 | 32.500 | 130.000 | 34.450 | 137.800 |
| 1.21.6 | f - Ducha metálica agua fria | 4 uni | 91.611 | 366.444 | 97.500 | 390.000 | 103.350 | 413.400 |
| 1.21.7 | g - Percha | 6 uni | 30.537 | 183.222 | 32.500 | 195.000 | 34.450 | 206.700 |
| 1.21.8 | h - Accesorios para boxes inclusivos (pasamanos meta) | 4 uni | 46.980 | 187.920 | 50.000 | 200.000 | 53.000 | 212.000 |
| 1.22 | Limpieza final | 50 mts2 | 9.772 | 488.600 | 10.400 | 520.000 | 11.024 | 551.200 |
| 2 | INFORMES Y ENFERMERIA | | | | | | | |
| 2.1 | Marcación y replanteo | 20 mts2 | 3.089 | 61.780 | 3.250 | 65.000 | 3.445 | 68.900 |
| 2.2 | Cimiento de piedra bruta colocada (40x60) | 5 mts3 | 494.807 | 2.474.035 | 403.000 | 2.015.000 | 427.180 | 2.135.900 |
| 2.3 | Mampostería de nivelación (h. prom= 0,30) | 5,5 mts2 | 208.146 | 1.144.803 | 169.000 | 929.500 | 179.140 | 985.270 |
| 2.4 | Aislación asfáltica horizontal | 19 mts | 24.017 | 456.323 | 28.600 | 543.400 | 30.316 | 576.004 |
| 2.5 | Estructura metálica | | | | | | | |
| 2.5.1 | a - Pilares metálicos según plano | 7 uni | 288.260 | 2.017.820 | 305.500 | 2.138.500 | 323.830 | 2.266.810 |
| 2.5.2 | b - Techo de paja con estructura metálica y tacuara de 2" según plano | 32 mts2 | 256.534 | 8.209.088 | 273.000 | 8.736.000 | 289.380 | 9.260.160 |
| 2.6 | Muros de elevación | | | | | | | |
| 2.6.1 | a - De 0,15 ladrillo visto a una cara | 19 mts2 | 120.084 | 2.281.596 | 101.400 | 1.926.600 | 107.484 | 2.042.196 |
| 2.6.2 | b - Envarillado mocheta abertura 2 O 8 | 19 mts | 20.704 | 393.376 | 28.600 | 543.400 | 30.316 | 576.004 |
| 2.7 | Instalación eléctrica | | | | | | | |
| 2.7.1 | a - Bocas de luces | 2 Uni. | 100.601 | 201.202 | 117.000 | 234.000 | 124.020 | 248.040 |
| 2.7.2 | b - Boca de tomas comunes | 5 uni | 46.322 | 231.610 | 117.000 | 585.000 | 124.020 | 620.100 |
| 2.7.3 | c - Boca ventilador de techo | 2 Uni. | 100.601 | 201.202 | 117.000 | 234.000 | 124.020 | 248.040 |
| 2.7.4 | d - Tablero TS 10 de 15 AG c/ barra de fase y neutro | 1 uni | 566.767 | 566.767 | 520.000 | 520.000 | 551.200 | 551.200 |
| 2.7.5 | e - Acometida | 1 uni | 243.600 | 243.600 | 260.000 | 260.000 | 275.600 | 275.600 |
| 2.8 | Artefactos eléctricos | | | | | | | |
| 2.8.1 | a - Fluorescentes 1 x 40 común | 2 Uni. | 106.269 | 212.538 | 78.000 | 156.000 | 82.680 | 165.360 |
| 2.8.2 | b - Ventilador de techo 56" | 2 Uni. | 232.000 | 464.000 | 234.000 | 468.000 | 248.040 | 496.080 |
| 2.9 | Revoques: | | | | | | | |
| 2.9.1 | a - De paredes interior y a una capa filtrado | 19 mts2 | 36.825 | 699.675 | 52.000 | 988.000 | 55.120 | 1.047.280 |
| 2.10 | Aberturtas en vidrio templado: (provisión y colocación: cristal de 8/10 mm, con tubos, perfiles y guías de aluminio anodizado color bronce, cerraduras y sellamiento con silicona). | | | | | | | |
| 2.10.1 | a) Puerta de abrir: (10 mm). - Vidrio templado con freno y herrajes: - 0,80 x 2,10 : ( 1 hoja) | 1 uni | 1.809.600 | 1.809.600 | 1.950.000 | 1.950.000 | 2.067.000 | 2.067.000 |
| 2.10.2 | b) Ventana fija y corrediza: 0,80 (mm). Vidrio templado: - 1,20 x 2,00 (fija). | 5 uni | 2.302.600 | 11.513.000 | 2.470.000 | 12.350.000 | 2.618.200 | 13.091.000 |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.10.3 | c) Ventana fija y corrediza: (8mm). Vidrio templado: - 1,20 x 2,00 (fija). | 1 uni | 678.600 | 678.600 | 650.000 | 650.000 | 689.000 | 689.000 |
| 2.11 | Contrapiso de H° de cascotes | 19 mts2 | 47.238 | 897.522 | 39.000 | 741.000 | 41.340 | 785.460 |
| 2.12 | Piso. | | | | | | | |
| 2.12.1 | a - Carpeta para piso | 19 mts | 31.900 | 606.100 | 32.500 | 617.500 | 34.450 | 654.550 |
| 2.12.2 | b -Piso cerámic de primera PI 5 | 19 mts2 | 96.067 | 1.825.273 | 78.000 | 1.482.000 | 82.680 | 1.570.920 |
| 2.12.3 | c - Zocalo cerámico | 19 mts | 27.376 | 520.144 | 28.600 | 543.400 | 30.316 | 576.004 |
| 2.13 | Pinturas: | | | | | | | |
| 2.13.1 | a - De paredes al latex interior | 19 mts2 | 21.928 | 416.632 | 23.400 | 444.600 | 24.804 | 471.276 |
| 2.13.2 | b - De paredes exterior con silicona | 19 mts2 | 21.982 | 417.658 | 23.400 | 444.600 | **24.804** | 471.276 |
| 2.13.3 | c - De pilares metálicos al sintético | 16 mts | 21.982 | 351.712 | 23.400 | 374.400 | 24.804 | 396.864 |
| 2.13.4 | d - De techo con sintetico y barniz | 32 mts2 | 18.350 | 587.200 | 19.500 | 624.000 | 20.670 | 661.440 |
| 3 | PERGOLADOS METÁLICOS | | | | | | | |
| 3.1 | 6,00 x 3,00 (dos un) | | | | | | | |
| 3.1.1 | Provisión y colocación de pilares metalicos | 12 uni | 286.578 | 3.438.936 | 305.500 | 3.666.000 | 323.830 | 3.885.960 |
| 3.1.2 | Piso de madera | 36 mts2 | 48.940 | 1.761.840 | 52.000 | 1.872.000 | 55.120 | 1.984.320 |
| 3.1.3 | Pergolado metálico con tacuara de 2" | 36 mts2 | 36.644 | 1.319.184 | 39.000 | 1.404.000 | 41.340 | 1.488.240 |
| 3.2 | Pinturas: | | | | | | | |
| 3.2.1 | a - De pilares metálicos al sintético | 29 mts | 25.499 | 739.471 | 23.400 | 678.600 | 24.804 | 719.316 |
| 3.2.2 | b - De pergolado al barniz | 36 mts2 | 25.499 | 917.964 | 23.400 | 842.400 | 24.804 | 892.944 |
| 3.3 | 2,00 x 2,00 (cuatro un) | | | | | | | |
| 3.3.1 | Provisión y colocación de pilares metálicos | 16 uni | 287.042 | 4.592.672 | 305.500 | 4.888.000 | 323.830 | 5.181.280 |
| 3.3.2 | Piso: contrapiso y piso de cemento | 16 mts2 | 73.313 | 1.173.008 | 78.000 | 1.248.000 | 82.680 | 1.322.880 |
| 3.3.3 | Pergolado metálico con tacuara de 2" | 16 mts2 | 36.644 | 586.304 | 39.000 | 624.000 | 41.340 | 661.440 |
| 3.4 | Pinturas: | | | | | | | |
| 3.4.1 | a) De Pilares metálicos al sitético | 40 mts | 21.982 | 879.280 | 23.400 | 936.000 | 24.804 | 992.160 |
| 3.4.2 | b) De pergolado al barniz | 16 mts2 | 21.920 | 350.720 | 23.400 | 374.400 | 24.804 | 396.864 |
| 4 | EXTERIORES | | | | | | | |
| 4.1 | Provisión y colocación de postes metálicos para duchas con bases | 4 uni | 262.618 | 1.050.472 | 279.500 | 1.118.000 | 296.270 | 1.185.080 |
| 4.2 | Provisión y colocación de ducha y canillas lavapies fv | 4 uni | 366.444 | 1.465.776 | 390.000 | 1.560.000 | 413.400 | 1.653.600 |
| 4.3 | Excavación y colocación de cañería de agua | 1 uni | 571.814 | 571.814 | 715.000 | 715.000 | 757.900 | 757.900 |
| 4.4 | Arreglo de instalación y artefactos eléctricos | 1 uni. | 555.036 | 555.036 | 910.000 | 910.000 | 964.600 | 964.600 |
| | **TOTAL** | | | **160.945.226** | | **162.041.355** | | **173.252.076** |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACION

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

**5.-Especificaciones Técnicas**

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en el PBC se pudo comprobar que las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla. ----------

**6.-Conclusiones y recomendación**

Que se observa, en los cuadros que anteceden, que las empresas han dado cumplimiento en relación a la provisión de los documentos sustanciales exigidos en el PBC por la convocante, a excepción de la oferta de la Arq. Martha Escobar, que no presenta la Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. ----------

Que, la oferta más baja corresponde a la empresa MyM Constructora de Marcio Moreno, observándose que presenta todos los documentos sustanciales y se prosigue a la verificación de los documentos formales. ----------

Que, en cuanto a los precios ofertados, se observa que la empresa MyM Constructora presenta un precio dentro del margen establecido por la Convocante, omitiendo así éste Comité la solicitud de justificación de precio.

Que, en cuanto a la presentación de los documentos formales, la empresa MyM Constructora presenta todo lo solicitado por la Convocante en el PBC. ----------

Que, atendiendo a lo dispuesto en el art 28, de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta. a.-) *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones, b-) Tenga la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el trabajo y c.-) presente el precio evaluado como el más bajo.* ----------

Que, luego del análisis realizado en los aspectos legales, técnicos y financieros de la oferta presentada, que se observan en los cuadros que anteceden este Comité considera dictaminar en tal sentido. ----------

Recomendar al señor Intendente, la adjudicación del llamado por Contratación Directa Nº 02/2020 para la **Construcciones varias en la Playa Piraju de Carmen del Paraná"**. a la empresa MyM Constructora, del Señor Marcio Yvan Moreno, con RUC N°: 3570290-7, por la suma de Gs.: 160.945.227 (ciento sesenta millones, novecientos cuarenta y cinco mil, doscientos veinte y siete guaraníes.), por constituir la oferta con mejor precio y cumplir con los requisitos solicitados en el PBC.

Se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los 01 del mes de abril del año 2.020. ---------- ----------

.....
Abg. María O. Coronel
**Comité de Evaluación**

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITÉ DE EVALUACIÓN

.....
Abg. Luis Campos
**Comité de Evaluación**