# LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 11/2015
# CONSTRUCCIÓN DE AULAS- BAÑOS SEXADOS- COCINA COMEDOR- PUESTOS DE SALUD Y COMISARIA EN EL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA- PLURIANUAL
## ACTA DE APERTURA DE SOBRES

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los dieciséis días del mes de diciembre del año dos mil quince en el local de la Gobernación del Departamento de Itapúa, sito en Avda. Cnel. Luís Irrazábal entre Sargento Reverchon y Capitán Caballero de esta ciudad, siendo las nueve horas con treinta minutos, se procede a la apertura de sobres correspondiente a la Contratación por Licitación Pública Nacional N° 11/2015, CONSTRUCCIÓN DE AULAS- BAÑOS SEXADOS- COCINA COMEDOR- PUESTOS DE SALUD Y COMISARIA EN EL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA- PLURIANUAL.----------

Se encuentran presente en el acto, el Sr. Derlis Fabián Mendoza - Encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Arq. Carlos Silvero -Secretario de Obras Públicas, el Sr. Rubén Orlando Romero, el Lic. Adalberto Osorio Nuñez - la Lic. Mónica Flores- Asistentes de la Unidad Operativa de Contrataciones. Se hace constar que han concurrido al presente acto el Sr. Heriberto Rolón por Nely Servicios, el Sr. Víctor Carballo por Cooperativa Multiactiva de Trabajo Obras Viales y Civiles Ahorro Créditos y Consumo de Itapúa Ltda., el Sr. Eduardo Isasi por la Empresa del Sr. Juan Gonzales, el Sr. Isidro Rivas por Construmax, el Sr. Rigoberto Nery Riveros por Riveros Construcciones, la Sra. Beatriz Gonzales por Zayas Ingeniería, el Sr. Felipe Sosa por Constructora San Ramón, el Sr. Venancio Zarate por su Empresa, el Sr. Ever Chávez presentando sus ofertas económicas para la provisión por Project Ingeniería, el Sr. Federico Fleitas por la Empresa del Ing. Jorge Cardozo, el Sr. Marco López por la Empresa del Arq. Rodolfo Ayala Pelzer, el Sr. Giani Carmelo Porzio por Iniciativa Constructiva S.A. presentando sus ofertas económicas para la provisión de referencia.----------

Conste que se han presentado 16 (dieciséis) sobres en el plazo y hora establecida. **El primer sobre** en ser abierto corresponde a la Empresa **del Arq. Marcelo Allende**, con Mesa de Entrada N° 7137 a las 07:11 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia, Fotocopia de Cédula de Identidad del Representante, Constancia del SIPE N° 1379971. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 375.463.400 | 3 | 988.141.740 |
| 2 | 799.055.280 | 4 | 296.735.500 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 2.459.395.920 (Guaraníes Dos mil cuatrocientos cincuenta y nueve millones trescientos noventa y cinco mil novecientos veinte)**, presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A., por un total de **Gs.125.000.000 (Guaraníes Ciento Veinticinco millones)**.----------

**El segundo sobre** en ser abierto corresponde a la Empresa **Iniciativa Constructiva S.A.**con Mesa de Entrada N° 7138 a las 07:20 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia, Fotocopia de cédula de identidad del representante. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 323.735.439 | 3 | 1.142.504.358 |
| 2 | 861.129.885 | 4 | 364.296.616 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 2.691.666.298 (Guaraníes)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa a Consolidad S.A. de Seguros por un total de **Gs 130.000.000(Guaraníes Ciento treinta millones)**, que no cubre el monto del 5% del Su oferta estipulado en el PBC .----------

**El Tercer sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Grupo A+**, con Mesa de Entrada N° 7139 a las 07:30 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia, Fotocopia de Cedula del Representante, RUC, Constancia de SIPE N° 1379914. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 300.452.432 | 3 | 867.372.436 |
| 2 | 726.743.083 | 4 | No cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 1.894.567.951 (Guaraníes ciento cincuenta millones seiscientos treinta mil doscientos veintisiete)**, presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional de Seguros S.A., por un total de **Gs 100.000.000(Guaraníes Cien millones)**.--

**El cuarto sobre** en ser abierto corresponde a la Empresa **del Ing. Juan Gonzales Enciso**, con Mesa de Entrada N° 7141 a las 07:46 hs, el sobre es

abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia, Fotocopia de Cedula del Representante, RUC, Certificado de Cumplimiento Tributario. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 397.505.803 | 3 | 1.182.610.246 |
| 2 | 915.345.722 | 4 | No Cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs.2.495.461.771 (Guaraníes Dos mil cuatrocientos noventa y cinco millones cuatrocientos sesenta y un mil setecientos setenta y uno)**, presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Seguros General y Reaseguros por un total de **Gs. 125.000.000 (Guaraníes ciento veinticinco millones)**.----------

**El quinto sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa del Arq. Venancio Zarate**, con Mesa de Entrada N° 7142 a las 08:05 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia, Fotocopia de Cedula de Identidad, RUC, Certificado de Cumplimientos Tributario, Balance General. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 369.338.800 | 3 | No cotiza |
| 2 | No cotiza | 4 | No cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 369.338.800 (Guaraníes Trescientos sesenta y nueve millones trescientos treinta y ocho mil ochocientos)**, presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A. de Seguros por un total de **Gs.25.000.000 (Guaraníes veinticinco millones)**.--

**El sexto sobre** en ser abierto corresponde a la Empresa **Constructora San Ramón**, con Mesa de Entrada N° 7143 a las 08:13 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Fotocopia de Cédula del Representante, Cedula Tributaria. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | 852.245.113 |
| 2 | 640.395.438 | 4 | No cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 1.486.630.546 (Guaraníes Un mil cuatrocientos ochenta y seis millones seiscientos treinta mil quinientos cuarenta y seis)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A. por un total de **Gs.80.000.000 (Guaraníes Ochenta millones).-**

**El séptimo sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Zayas Ingeniería**, con Mesa de Entrada N° 7145 a las 08:20 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Fotocopia de Cedula del Representante, RUC, Patente Municipal. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | 943.774.650 |
| 2 | No cotiza | 4 | 330.215.210 |

Totalizando la suma de la oferta Gs **1.273.989.860(Guaraníes un mil doscientos setenta y tres millones novecientos ochenta y nueve mil ochocientos sesenta)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A., por un total de **Gs. 63.700.000(Guaraníes Sesenta y tres millones setecientos mil).----------**

**El octavo sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Riveros Construcciones** con Mesa de Entrada N° 7150 a las 08:31 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Fotocopia de Cedula del Representante. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | No cotiza |
| 2 | 599.132.425 | 4 | No cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 599.132.425 (Guaraníes Quinientos noventa y nueve millones ciento treinta y dos mil cuatrocientos veinticinco)** presentando una Póliza de Seguro de General de Seguros, por un total de **Gs. 30.000.000 (Guaraníes Treinta millones).----------**

**El noveno sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa del Arq. Rodolfo Ayala Pelzer**, con Mesa de Entrada N° 7151 a las 08:35 hs., el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Constancia de SIPE N° 1379859. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | 1.017.712.364 |
| 2 | 810.675.079 | 4 | 303.072.725 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 2.131.460.168 (Guaraníes Dos mil ciento treinta y un millones cuatrocientos sesenta mil ciento sesenta y ocho)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Seguros La Consolidada S.A. por un total de **Gs. 108.500.000 (Guaraníes Ciento ocho millones quinientos mil)**.----------

**El décimo sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Cooperativa Multiactiva de Trabajo Obras Viales y Civiles Ahorro Créditos y Consumo de Itapúa Ltda.** , con Mesa de Entrada N° 7152 a las 08:35 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Acta de Asamblea, Estatutos Sociales, Fotocopia de cedula del Representante Legal. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | 1.035.140.421 |
| 2 | No cotiza | 4 | 304.896.171 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 1.340.036.592(Guaraníes Un mil trescientos cuarenta millones treinta y seis mil quinientos noventa y dos)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A., por un total de **Gs. 72.000.000(Guaraníes setenta y dos millones)**.--

**El décimo primer sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Construpar S.R.L**, con Mesa de Entrada N° 7153 a las 08:38 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Fotocopia de Cédula del Representante, Constancia del SIPE N° 1379009. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 283.498.200 | 3 | No cotiza |
| 2 | 662.003.695 | 4 | No cotiza |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 945.501.695 (Guaraníes Novecientos cuarenta y cinco millones quinientos un mil seiscientos noventa y cinco)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa La Consolidada S.A. de Seguros por un total de **Gs. 47.500.000 (Guaraníes Cuarenta y siete millones quinientos mil)**.----------

**El décimo segundo sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Construmax Constructora.**, con Mesa de Entrada N° 7154 a las 08:39 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Constancia de SIPE N° 1379910. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 358.709.050 | 3 | No cotiza |
| 2 | No cotiza | 4 | 280.489.000 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs 639.198.050 (Guaraníes Seiscientos treinta y nueve millones ciento noventa y ocho mil cincuenta)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Aseguradora del Este S.A., por un total de **Gs. 32.500.000(Guaraníes Treinta y dos millones quinientos mil)**.----------

**El décimo tercer sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Project Ingeniería S.R.L.**, con Mesa de Entrada N° 7155 a las 08:47 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Estatutos Sociales, Fotocopia de cedula del Representante Legal. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 291.277.094 | 3 | 835.875.635 |
| 2 | 660.592.662 | 4 | 234.419.718 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 2.022.165.109(Guaraníes Dos mil veintidós millones ciento sesenta y cinco mil ciento nueve)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa La Consolidada S.A. de Seguros, por un total de **Gs.108.465.500 (Guaraníes Ciento ocho millones cuatrocientos sesenta y cinco mil quinientos)**.----------

**El décimo cuarto sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa Nely Servicios**, con Mesa de Entrada N° 7156 a las 08:51 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Constancia de SIPE N° 1380093. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | 309.114.720 | 3 | 843.053.369 |
| 2 | 661.740.005 | 4 | 283.511.500 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 2.097.419.594(Guaraníes Dos mil noventa y siete millones cuatrocientos diecinueve mil quinientos noventa y cuatro)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A. por un total de **Gs.108.500.000 (Guaraníes Ciento ocho millones quinientos mil)**.----------

**El décimo quinto sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa del Ing. Jorge Cardozo**, con Mesa de Entrada N° 7157 a las 08:52 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Constancia de SIPE N° 1379868. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | 893.870.736 |
| 2 | 696.370.968 | 4 | 263.933.976 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 1.854.175.680(Guaraníes Un mil ochocientos cincuenta y cuatro millones ciento setenta y cinco mil seiscientos ochenta)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa Regional Seguros S.A. por un total de **Gs.95.000.000 (Guaraníes Noventa y cinco millones)**.----------

**El décimo sexto y último sobre** en ser abierto corresponde a la **Empresa RV Construcciones**, con Mesa de Entrada N° 7158 a las 08:55 hs, el sobre es abierto y verificado minuciosamente, una vez concluida la verificación se deja constancia de que se encuentran los documentos detallados a continuación, Planilla de Precios, Especificaciones Técnicas, Declaración Jurada del Artículo 40, Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia; RUC, Fotocopia de Cedula del Representante. El monto ofertado por la empresa según el cuadro detallado a continuación:

| Lote N° | Monto | Lote N° | Monto |
|---|---|---|---|
| 1 | No cotiza | 3 | No cotiza |
| 2 | 659.345.846 | 4 | 255.999.250 |

Totalizando la suma de la oferta **Gs. 915.345.096(Guaraníes Novecientos quince millones trescientos cuarenta y cinco noventa y seis)** presentando una Póliza de Seguro de la Empresa El Comercio S.A. por un total de **Gs.90.000.000 (Guaraníes Noventa millones)**.----------

**Observaciones:**

1) El representante de la Empresa Iniciativas Constructivas S.A. menciona lo siguiente: Sobre la carpeta de Iniciativas Constructivas prevalece el monto final de la sumatoria de los lotes en letras, dicho monto es de 2.598.927.455 por ende la Póliza de Seguro cubre el monto final y cumple con los requisitos de la Licitación según la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

2) El representante de la Empresa Cooperativa Multiactiva de Trabajo Obras Viales y Civiles Ahorro Créditos y Consumo de Itapúa Ltda. menciona lo siguiente:

- por la Empresa del Arq. Marcelo Allende el Formulario N°3esta incompleto y no tiene Adenda.
- por la Carpeta del Arq. Rodolfo Ayala Pelzer no tiene hojas firmadas y el formulario N° 3 no presenta en forma.
- por Construcciones San Ramón no cuenta con los formularios exigidos, no está foliadas ni firmadas.
- por la Empresa del Ing. Jorge Cardozo no cuenta con la Autenticación del IVA, Certificado de Cumplimiento; Información del Oferente no sigue con las clausulas Sección VI.-

3) El representante de la Empresa Nely Servicios menciona lo siguiente:

- con respecto a las Empresas Ing. Juan Gonzales, Arq. Venancio Zarate y Construpar S.R.L. no tomaron en cuenta las modificaciones con respecto a la Adenda N| 1 de fecha 07-12-2015. Específicamente no modificaron la unidad de medida del Ítem 10.b de la planilla N° 2 del Lote 1.
- con respecto a la Empresa Riveros Construcciones el formato de los Balances presentados no son los establecidos por la SET según Resolución 171/04 la cual se utiliza en la determinación de los ratios; el formulario de capacidad financiera no está debidamente completado e incluye el ejercicio fiscal del año 2012 que no está establecido en su proforma en el PBC; no posee datos ni anexos para comprobar los ratios mínimos; no presenta certificado de Origen Nacional. No presenta comprobante de cuenta corriente habilitada, establecido por el Decreto 7781/06. Los contratos anexados en carpeta sobre experiencia especifica no alcanzan el % mínimo solicitado en el PBC con respecto al Lote N° 3; El contrato N° 57/14 no presenta acta de recepción definitiva. Solicitamos al Comité de Evaluación aplicar el margen de preferencia del Certificado de Origen Nacional.

Posteriormente se da por finalizado el acto, siendo las doce horas con treinta minutos, firmando seguidamente el acta, previa lectura y verificación, CONSTE.----------

Jefris Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Rubén Orlando Romero M.
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

HERIBERTO ROLON
P/ NELI SERVICIOS.

Ing. Ever Chávez

Federico Alvarado