DICTAMEN N°02/2015
Concurso de ofertas n° 06/2014 Ad referéndum

Carmen del Paraná, 12 de Febrero del 2.015.-

Señor
Germán Gneiting, Intendente
Municipalidad de Carmen del Paraná

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso del **Concurso de Ofertas n°05/2014** ID **N°. 285020,** para la "**Construcción de comedor, cocina y deposito para escuela** "a construirse en la escuela Germán Wilcke de la localidad de Carmen del Paraná, cumplen en remitirle el dictamen correspondiente.----------

1.-Antecedentes

Que, visto y considerando el llamado a **Concurso de Ofertas N° 06/2014 Ad referéndum** con ID N° **285.020**"**Construccion de comedor, cocina y deposito para escuela** "del Plan Anual de Contrataciones año 2014, cuyo:

COSTO ESTIMADO de Gs. 400.000.000 (Cuatrocientos millones de guaraníes.-)

Que, las invitaciones del mencionado llamado fueron remitidas a cinco empresas y que obran en el expediente, tal lo establece la reglamentación legal respectiva dentro del plazo y horario establecidos.----------

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecidos habiéndose recibido diez sobres de ofertas, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, pertenecientes a las siguientes empresas:

- Ing. Nelson Acevedo Barberan.....Gs. 388.932.300.-
- Ing. Jorge Rolando Cáceres Rojas.....Gs. 221.458.250.-
- Felipe Gilberto Sosa.....Gs. 250.535.150.-
- Arq. Rodolfo Ayala Pelzer.....Gs. 280.000.000.-
- Néstor Zarza.....Gs-263.341.896.-

Se adjunta acta de apertura de sobres y cuadro comparativo de ofertas.-

Precio de las ofertas luego de las correcciones aritméticas según cuadro comparativo de ofertas que se adjunta a la presente por ser muy extenso.-

- Ing. Nelson Acevedo Barberan..... Gs. 388.932.112.-
- Ing.Jorge Rolando Cáceres Rojas.....Gs. 219.297.350
- Arq. Rodolfo Ayala Pelzer.....Gs. 280.000.000.-
- Néstor Zarza.....Gs- 263.341.889.-

2.-**Presentacion de documentos**

Que en el marco del procedimiento de referencia para la contratación para la **"Construcción de comedor, cocina y depósito para escuela"**, las ofertas son analizadas a fin de comprobar el cumplimento de los documentos sustanciales y formales solicitados y que se detallan a continuación:

- **Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales y formales solicitados en la invitación.-**

Documentos	Ing. Nelson Acevedo Barberan	Ing. Jorge Rolando Cáceres Rojas	Felipe G. Sosa	Arq. Rodolfo Ayala Pelzer	Néstor Zarza
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado. El Oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios;	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
La Garantía de mantenimiento de oferta este debidamente extendida	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta y poder del representante legal para el caso de sociedades.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y su modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
Fotocopia simple de la cedula tributaria RUC	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de I.V.AY/o impuesto a la renta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente municipal del oferente	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple
Balance Gral. de los últimos tres (3) añoS	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada donde expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	No Cumple	cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2011-2012-2013 en las siguientes actividades clave: **Construcción de comedor cocina y deposito para escuela.-**	No Cumple	cumple	Cumple	No cumple	cumple
Copias de contratos o facturaciones para demostrar que la empresa tiene experiencia en el ramo como mínimo de (3) tres años. específicamente en la **Construcción de comedor cocina y deposito para escuela.-**	No Cumple	cumple	Cumple	No cumple	cumple

Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Retroexcavadora Rodillo Compactador liso. Camión de carga. Rastra de disco Mezcladora Equipos de Albañilería Equipo de Laboratorio para determinacion de gradodecompactación	No Cumple	cumple	Cumple	Cumple	Cumple

3.-Especificaciones Técnicas

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación se pudo comprobar que todas las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla.-------

4.Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido

- *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*
- ***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años***
- *Endeudamiento: pasivo total / activo total*
- ***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años***

Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital

- ***El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo***

Balance General de los últimos tres años. (En caso de no contar con tres años, presentar Balance del último año o de los últimos dos años)

NESTOR ZARZA									
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2011	Activo Corriente	206.199.670	38.22	Pasivo Total	5.394.922.-	0.025	Utilidad (UAI)	17.656.818.-	0.086
	Pasivo Corriente	5.394.922		Activo Total	209.703.811.-		Patrimonio neto	204.308.889.-	
2012	Activo Corriente	833.903.741.-	1.38	Pasivo Total	602.201.988.-	0.72	Utilidad (UAI.)	29.255.534.-	0.125
	Pasivo Corriente	602.201.988		Activo Total	835.795.035		Patrimonio neto	233.593.047.-	
2013	Activo Corriente	1.111.917.145.-	1.30	Pasivo Total	851.257.159.-	0.76	Utilidad (UAI)	27.140.209.-	0.104
	Pasivo Corriente	851.257.159.-		Activo Total	1.112.061.339		Patrimonio neto	260.804.180.-	
	Cumple		**40.9**	**No cumple**		**1.50**	**Cumple**		**0.315**

EMTEC Ing. Rolando Cáceres Rojas									
AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2011	Activo Corriente	2.240.397.167.-	1	Pasivo Total	1.606.135.158.-	0.70	Utilidad (UAI)	43.874.164	0.06
	Pasivo Corriente	1.388.635.158.-		Activo Total	2.283.298.947.-		Patrimonio neto	677.163.789	
2012	Activo Corriente	1.693.000.130.-	1	Pasivo Total	1.325.882.718.-	0.74	Utilidad (UAI.)	47.225.413.-	0.10
	Pasivo Corriente	890.882.718.-		Activo Total	1.774.128.843.-		Patrimonio neto	448.247.588.-	
2013	Activo Corriente	1.598.194.665.-	1	Pasivo Total	1.517.882.187.-	0.90	Utilidad (UAI)	57.511.652.-	0.34
	Pasivo Corriente	1.222.882.187.-		Activo Total	1677.094.665.-		Patrimonio neto	166.930.630.-	
	CUMPLE		3	NO CUMPLE		2.34	CUMPLE		0.50

Arq. Rodolfo Ayala F									
AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2011	Activo Corriente	956.141.479	2.70	Pasivo Total	354.063.049	0.29	Utilidad (UAI)	109.495.984	0.13
	Pasivo Corriente	354.063.049		Activo Total	1.187.044.685		Patrimonio neto	832.981.636	
2012	Activo Corriente	1.074.774.572	4.74	Pasivo Total	598.689.729	0.33	Utilidad (UAI.)	369.545.134	0.30
	Pasivo Corriente	226.464.276		Activo Total	1.800.809.642		Patrimonio neto	1.202.119.913	
2013	Activo Corriente	787.033.400	2.30	Pasivo Total	341.051.730.	0.17	Utilidad (UAI)	290.651.418	0.18
	Pasivo Corriente	341.051.730		Activo Total	1.930.287.311		Patrimonio neto	1.589.235.581	
	CUMPLE		9.74	CUMPLE		0.79	CUMPLE		0.61

Ing. Nelson Acevedo									
AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2011	Activo Corriente	1.499.992.151.-	1.31	Pasivo Total	1.139.935.241	0.47	Utilidad (UAI)	279.342.479.-	0.22
	Pasivo Corriente	1.139.835.241		Activo Total	2.391.060.205		Patrimonio neto	1.251.124.964.-	
2012	Activo Corriente	1.487.155.044.-	1.32	Pasivo Total	1.123.086.016.-	0.47	Utilidad (UAI.)	227.201.118.-	0.18
	Pasivo Corriente	1.123.086.016.-		Activo Total	2.348.188.126.-		Patrimonio neto	1.225.102.110.-	
2013	Activo Corriente	1.784.155.589.-	1.23	Pasivo Total	1.447.358.602.-	0.54	Utilidad (UAI)	264.803.207.-	0.21
	Pasivo Corriente	1.447.358.602		Activo Total	2.656.421.343.-		Patrimonio neto	1.209.062.741.-	
	Cumple		3.86	No cumple		1.48	Cumple		0.61

Análisis del comité de evaluación

En relación a la provisión de la documentación solicitada, se pudo observar en el cuadro que antecede, que documentos han suministrado cada empresa, en cuanto a los documentos sustanciales han dado cumplimiento a cabalidad con el suministro de los documentos sustanciales, a excepción de la oferta presentada por el oferente **Felipe Gilberto Sosa**, ya que se observa que no ha dado cumplimiento con el primer punto de los documentos sustanciales cual es ***el Formulario de Oferta debidamente completado y firmado***, conforme a lo dispuesto en el art. 61 del decreto 21909/03 inc. 1, el error se encuentra en el ítems nº 32 del formulario de ofertas, donde las medidas solicitadas son 172,50m2 y el proponente oferto 72.50mº se observa en color rojo en el resumen de cotización por tanto se procede a la descalificación de la oferta presentada por el oferente mencionado, por tanto su oferta no será analizada económicamente.----------

Posteriormente se procede a analizar la oferta más baja, presentada por el oferente **Ing.Jorge Rolando Cáceres Rojas**, se constada que su oferta cumple con las documentaciones sustanciales y formales, del análisis financiero surge que cumple con la liquidez, y solvencia necesaria para ejecutar el contrato, solicitada en el PBC.----------

Que, de conformidad al Art. 28 Adjudicaciones de la Ley 2051/2003 "De Contrataciones *Públicas" y en concordancia con el Art. 65 del Decreto Reglamentario Nº 21909/2003, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los Pliegos de Bases y Condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y presente la oferta más baja.*-----

5.-Conclusiones y recomendación

Atendiendo a lo dispuesto en el art 28, de la ley , la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta .a.-)*Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones ,b-) Tenga la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el trabajo y c.-) presente el precio evaluado como el más bajo.*----------

Considerando estos criterios, este comité de evaluación recomienda a la máxima autoridad, la adjudicación, para la Concurso de Ofertas **nº05/2014** ID **Nº. 285020** "**Construcción de comedor, cocina y depósito para escuela"** a la empresa EMTEC del **Ing. Jorge Rolando Cáceres Rojas Con Ruca nº 863.679-6** por la suma de GS. **219.297.350 (Doscientos diez y nueve millones doscientos noventa y siete mil trescientos cincuenta guaraníes).** Por ser la oferta más baja y haber dado cumplimientos a los requisitos exigidos en el PBC. y su oferta se encuentra dentro de la línea presupuestaria de la municipalidad para el llamado de referencia.----------

Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.-

Que, se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los doce días del mes de febrero del año 2.015.----------

Norma Ruiz Díaz de Illa
Comité de Evaluación

José Cantero Benítez
Comité de Evaluación

Carmelo Fabián Morales