ANEXO I - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA MAG MAG Nº 54/2012

"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS PROYECTO P.P.A. - AD REFERENDUM"

				PROVEEDORA YPOA				CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAN LUIS			
Item	Especificaciones Técnicas Mínimas Requeridas	Unid.	Cant.	Marca	Proced.	Precio Unitario	Sub Total	Marca	Proced.	Precio Unitario	Sub Total
1	Desmonte de aparatos acondicionadores de aire de ventana existentes, con sus marcos de madera y relleno de hueco con ladrillos y revoque a ambos lados	Unid.	4	Proveedora YPOA	Nacional	200.000	800.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	250.000	1.000.000
2	Reposición de zócalos calcáreos rojos.	ml	8	Proveedora YPOA	Nacional	25.000	200.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	35.000	280.000
3	Reparación de ventanas vidrieras tipo balancines (soldaduras y remaches).	un.	18	Proveedora YPOA	Nacional	250.000	4.500.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	100.000	1.800.000
4	Reparación de cañerías de agua corriente por perdida dentro de muro de baño, incluye reposición de azulejos.	un.	1	Proveedora YPOA	Nacional	250.000	250.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	350.000	350.000
5	Reposición de tapas de rejillas de 15 x 15 en baños.	un.	8	Proveedora YPOA	Nacional	22.000	176.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	35.000	280.000
6	Mantenimiento y limpieza de cañerías de desagüe cloacal en todos los baños hasta pozo absorbente.	un.	1	Proveedora YPOA	Nacional	250.000	250.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	1.000.000	1.000.000
7	Reparación de canaletas y caños de bajada.	ml	212,1	Proveedora YPOA	Nacional	20.000	4.242.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	25.000	5.302.500
8	Reposición de canaletas y caños de bajada.	ml	6	Proveedora YPOA	Nacional	45.000	270.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	65.000	390.000
9	Reparación y reposición de pisos calcáreos rojos.	m2	8	Proveedora YPOA	Nacional	45.000	360.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	55.000	440.000
10	Reparación y reacondicionamiento general de instalación eléctrica(reemplazo de llaves y tomas, reemplazo de cables, reemplazo de llaves termo magnéticas, balanceo de cargas	Global	1	Proveedora YPOA	Nacional	700.000	700.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	1.500.000	1.500.000
11	Reparación de equipos fluorescentes colgantes de 2 x 40 existentes (reactancias, arrancadores y tubos).	un.	30	Proveedora YPOA	Nacional	28.000	840.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	75.000	2.250.000
12	Revisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40, colgantes similares a los existentes.	un.	24	Proveedora YPOA	Nacional	32.000	768.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	75.000	1.800.000
13	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 1 x 40, de adherir a los muros de las galerías, similares a los existentes.	un.	7	Proveedora YPOA	Nacional	55.000	385.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	50.000	350.000
14	Reparación y reacondicionamiento general de puerta de madera incluyendo cambio de cerraduras.	un.	14	Proveedora YPOA	Nacional	85.000	1.190.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	120.000	1.680.000
15	Provisión y colocación de cortinas verticales de 2,00 x 2,00; en tejido de poliéster con bandas de 9cm. de 1,50m de altura., regulables para control de luz; con rieles de aluminio anodizado.	un	18	Proveedora YPOA	Nacional	180.000	3.240.000	Norberta Castro		500.000	9.000.000

16	Polarizado de vidrios de los balancines.	m2	40	Proveedora YPOA	Nacional	180.000	7.200.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	40.000	1.600.000
17	Desmonte de vidrio armado de 6 mm. en tragaluces de baño y reposición	m2	4	Proveedora YPOA	Nacional	280.000	1.120.000	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	150.000	600.000
18	Pintura al Látex de muros interiores, previo lijado y sellado de toda la superficie.	m2	688	Proveedora YPOA	Nacional	9.600	6.604.800	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	10.500	7.224.000
19	Pintura con silicona de muros vistos exteriores, previo lijado y sellado de toda la superficie	m2	393	Proveedora YPOA	Nacional	10.200	4.008.600	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	10.000	3.930.000
20	Pintura de tejuelones, cabriadas y tirantes del techo, pilares de la galería, previo lijado de toda la superficie	m2	464,89	Proveedora YPOA	Nacional	15.000	6.973.350	Norberta Castro	Ind. Paraguaya	12.500	5.811.125
				MONTO TOTAL		**44.077.750**		**MONTO TOTAL**		**46.587.625**	

Lic. Maria Lourdes Meza

Abog. Juan Leguizamon

Abog. Norma Solis

Ecom. Esdras Gallagher

Poder Ejecutivo
Ministerio de Agricultura y Ganaderia
Dirección de Contrataciones

Entidad: PROVEEDORA YPOA
Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA MAG MAG Nº 54/2012
Bien/Servicio: "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS PROYECTO P.P.A."
ID Llamado: 245.398.-

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item	Código Catalogo	Especificaciones Técnicas Mínimas Requeridas	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Presentacion	Relacion de Medida	Cant.	Precio Unitario	Sub Total
1	72102201-002	Desmonte de aparatos acondicionadores de aire de ventana existentes, con sus marcos de madera y relleno de hueco con ladrillos y revoque a ambos lados	Proveedora YPOA	Nacional	Unid.	Eventual	1	4	200.000	800.000
2	72102508-001	Reposición de zócalos calcáreos rojos.	Proveedora YPOA	Nacional	ml	Eventual	1	8	25.000	200.000
3	72102602-001	Reparación de ventanas vidrieras tipo balancines (soldaduras y remaches).	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	18	250.000	4.500.000
4	72102304-001	Reparación de cañerías de agua corriente por perdida dentro de muro de baño, incluye reposición de azulejos.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	1	250.000	250.000
5	72102304-004	Reposición de tapas de rejillas de 15 x 15 en baños.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	8	22.000	176.000
6	72102304-003	Mantenimiento y limpieza de cañerías de desagüe cloacal en todos los baños hasta pozo absorbente.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	1	250.000	250.000
7	72101603-001	Reparación de canaletas y caños de bajada.	Proveedora YPOA	Nacional	ml	Eventual	1	212,1	20.000	4.242.000
8	72101603-001	Reposición de canaletas y caños de bajada.	Proveedora YPOA	Nacional	ml	Eventual	1	6	45.000	270.000
9	72102508-001	Reparación y reposición de pisos calcáreos rojos.	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	8	45.000	360.000
10	72102201-002	Reparación y reacondicionamiento general de instalación eléctrica(reemplazo de llaves y tomas, reemplazo de cables, reemplazo de llaves termo magnéticas, balanceo de cargas	Proveedora YPOA	Nacional	Global	Eventual	1	1	700.000	700.000
11	72102201-002	Reparación de equipos fluorescentes colgantes de 2 x 40 existentes (reactancias, arrancadores y tubos).	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	30	28.000	840.000
12	72102201-003	Revisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40, colgantes similares a los existentes.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	24	32.000	768.000
13	72102201-013	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 1 x 40, de adherir a los muros de las galerías, similares a los existentes.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	7	55.000	385.000

14	72102602-001	Reparación y reacondicionamiento general de puerta de madera incluyendo cambio de cerraduras.	Proveedora YPOA	Nacional	un.	Eventual	1	14	85.000	1.190.000
15	73141704-004	Provisión y colocación de cortinas verticales de 2,00 x 2,00; en tejido de poliéster con bandas de 9cm. de 1,50m de altura., regulables para control de luz; con rieles de aluminio anodizado.	Proveedora YPOA	Nacional	un	Eventual	1	18	180.000	3.240.000
16	72102602-006	Polarizado de vidrios de los balancines.	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	40	180.000	7.200.000
17	72102602-004	Desmonte de vidrio armado de 6 mm. en tragaluces de baño y reposición	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	4	280.000	1.120.000
18	72102402-001	Pintura al Látex de muros interiores, previo lijado y sellado de toda la superficie.	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	688	9.600	6.604.800
19	72102401-001	Pintura con silicona de muros vistos exteriores, previo lijado y sellado de toda la superficie	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	393	10.200	4.008.600
20	72131601-012	Pintura de tejuelones, cabriadas y tirantes del techo, pilares de la galería, previo lijado de toda la superficie	Proveedora YPOA	Nacional	m2	Eventual	1	464,89	15.000	6.973.350
								TOTAL ADJUDICADO	**44.077.750**	

Lic. María Lourdes Meza

Abog. Norma Solis

Abog. Juan Leguizamon

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO III - PLANILLA DE ANALISIS FINANCIERO Y ECONOMICA

OFERENTE	RATIO DE LIQUIDEZ (igual o mayor 1)						TOTAL		
	2010			2011					
	Activo Corriente	Pasivo Corriente	%	Activo Corriente	Pasivo Corriente	%	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Sub Tota
PROVEEDORA YPOA	131.979.571	1.487.054	88,8	183.654.947	5.316.243	34,5	315.634.518	6.803.297	46,4
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAN LUIS	103.175.898	81.546.691	1,3	113.064.363	58.084.396	1,9	216.240.261	139.631.087	1,5

OFERENTE	ENDEUDAMIENTO (no debera ser mayor a 0,8)						TOTAL		
	2010			2011					
	Pasivo Total	Activo Total	%	Pasivo Total	Activo Total	%	Pasivo Total	Activo Total	Sub Tota
PROVEEDORA YPOA	1.487.054	151.761.661	0,0	5.316.243	201.401.240	0,0	6.803.297	353.162.901	0,0
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAN LUIS	81.546.691	174.816.573	0,5	58.084.396	58.084.396	1,0	139.631.087	232.900.969	0,6

OFERENTE	RENTABILIDAD (no debera ser Negativo)						TOTAL		
	2010			2011					
	Utilidad Neta	Capital	%	Utilidad Neta	Capital	%	Utilidad Neta	Capital	Sub Tota
PROVEEDORA YPOA	11.185.484	100.000.000	0,1	47.846.187	100.000.000	0,5	59.031.671	200.000.000	0,3
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAN LUIS	13.012.025	83.457.336	0,2	9.442.890	70.445.311	0,1	22.454.915	153.902.647	0,1

Lic. Maria Lourdes Meza

Abog. Juan Leguizamon

Abog. Norma Solis

Ecom. Esdras Gallagher