CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES
COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 016/2015.-

A los treinta y un días del mes de agosto del año dos mil quince, siendo las nueve horas se reúne el Comité de Evaluación de la Circunscripción Judicial de Misiones, conforme a lo establecido en los Artículos 26 y 27 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y procede a emitir el Informe Técnico de Evaluación de Propuestas presentadas en la Convocatoria que se identifica seguidamente:

1) DATOS DE LA CONVOCATORIA:

a-) Nº de PAC	**: 00289691**
b-) Nombre del Llamado	**: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA, JUZGADO DE PAZ DE SAN IGNACIO Y JUZGADO PENAL DE AYOLAS.**
c-) Modalidad	**: CONTRATACIÓN DIRECTA**
d-) Expediente DNCP	**: 321341**

2) ACTO DE APERTURA DE SOBRES: : En fecha 26 de Agosto de 2015, siendo las 08:00 horas, en la Dependencia del Departamento Administrativo - Financiero de la Circunscripción Judicial de Misiones, sito en la Ruta Nº 1 Km. 196 y Yegros, Palacio de Justicia de San Juan Bautista Misiones, conforme a lo establecido se reúne el Comité de Aperturas de Ofertas y se verifica que se ha presentado 1 (un) oferente, conforme consta en el Acta N° 018/2015, y es el siguiente con su propuesta:

a-) PALMA CONSTRUCCIONES
Propietario: Roberto David Olmedo

- **Precio Total: ..... Gs. 69.27.650.-**
- **Monto Mínimo: ..... Gs. 99.000.000.-**
- **Monto Máximo: ..... Gs. 100.000.000.-**

3) DOCUMENTOS PRESENTADOS: El oferente ha presentado los documentos pertinentes, conforme a lo solicitado en el Anexo E del Pliego de Bases y Condiciones, conforme consta en el Acta de Apertura de Ofertas Nº 018//2015 de fecha 26 de Agosto de 2015, se han dejado constancia de las observaciones en el acto de apertura de ofertas.——————————

El Comité de Evaluación ha solicitado según Nota N° 03/2015 de fecha 09 de abril de 2015 a la Jefa de la Sección Obras Civiles de la Circunscripción Judicial de Misiones, en relación al cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas por la Convocante y las ofertas presentadas por los oferentes; la misma se ha expedido según Nota de fecha 27 de agosto de 2015 y la misma obra en el legajo.——————————————————————————

4) NORMATIVA LEGAL: Según el Artículo 28 de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, que expresa lo siguiente: ***"...Si dos o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicará a quien presente el precio más bajo.***————————————————————————————————————

Asimismo, la **Resolución DNCP N° 522/15** de fecha 24 de Febrero de 2015, emanada de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, en su Artículo 2° establece: ***"DISPONER que en las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de 3 (tres) ofertas al vencimiento del plazo de entrega de sobres, la Autoridad Competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer, si lo considerase pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de ofertas indicado, de conformidad a lo dispuesto en el Inc. "c" del Art. 34 de la Ley N° 2051/03 (...) "*** **sic.**————————————————————————————————————

....//....

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Sección (II)

Abg. Delfi Dario Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

..../.../....

5) **VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS**: De acuerdo al Método de Evaluación establecido en el Artículo 61° del Decreto Reglamentario N° 21909/03, se procedió a la verificación del cumplimiento de las ofertas respecto a la documentación básica de carácter sustancial y formal solicitada en el Anexo E del Pliego de Bases y Condiciones, conforme se observa en el siguiente cuadro:

Descripción	PALMA CONSTRUCCIONES
a) El Formulario de Oferta suscripto por el Oferente en base al Formulario 1	CUMPLE
b) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	CUMPLE
c) Fotocopia simple de la cédula tributaria del Oferente	CUMPLE
d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	CUMPLE
e) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	NO APLICA
f) Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda...	NO APLICA
g) Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el articulo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	CUMPLE
h) Declaración Jurada que garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la DNCP en la resolución DNCP N° 677/2010	CUMPLE
i) Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
j) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.-	CUMPLE
k) Fotocopia simple de la Patente Municipal	CUMPLE
l) Autorización del fabricante, representante o distribuidor en caso de que la empresa oferente no hay fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	CUMPLE
m) Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional s/ Ley N° 4558/2011 emitido por el MIC	CUMPLE
n) Ordenes de compras – Contratos anteriores	CUMPLE

En cumplimiento al Artículo 1°, segundo párrafo, de la **Resolución DNCP N° 1915** de fecha 11 de setiembre de 2011 ***"Por la cual se establecen formalidades de presentación física de la constancia expedida por el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) para ser utilizados en los procedimientos de contratación regidos por la Ley N° 2.051/03",*** se deja constancia que el oferente PALMA CONSTRUCCIONES ha presentado la constancia del SIPE, en ese sentido, el Comité ha analizado los documentos contenidos en la constancia en estado ACTIVO, se ha verificado y confirmado que las documentaciones son suficientes y corresponden a los indicados en la constancia.----------

En cumplimiento a lo que dispone la **RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015** de fecha 27 de marzo de 2015 ***"Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los Organismos, Entidades y Municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el Portal de Contrataciones Públicas***", en ese sentido, el Comité de Evaluación ha verificado en la Base de Datos del SINARH – Módulo Legajos, si el propietario de la Firma **PALMA CONSTRUCCIONES, Sr. ROBERTO DAVID OLMEDO**, con **C.I. N° 2.466.452**, se encuentra registrado en la misma, verificándose que el mismo ***no aparece*** en la Base de Datos del SINARH ni en la Base de Datos de la Secretaría de la Función Pública.----------

6) **VERIFICACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS:** Siguiendo el método de evaluación establecido en el Artículo 61° del Decreto 21.909/03 y el Decreto 5.174/05 se ha procedido a la verificación aritmética de las ofertas presentadas, en este sentido, el Comité observó ..../....

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Sección (II)

Abg. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

..../.....que no existen errores aritméticos en las ofertas en cuanto a los precios unitarios y totales ofertados, conforme al Cuadro Comparativo de Ofertas (ANEXO B-02-08) que forma parte del presente informe:

OFERTA PRESENTADA POR LA FIRMA PALMA CONSTRUCCIONES:

Lista de Precios

							Fecha:	26/08/2015	
							CD No:	19/2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Item*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Marca**	Procedencia**	Unidad de Medida*	Cantidad*	Presentación*	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1-	72102802-001	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS				1	UNIDAD	EVENTO	69.270.650
								**Precio Total:	69.270.650

El precio total es de guaraníes sesenta y nueve millones doscientos setenta mil seiscientos cincuenta.----------

* Monto mínimo	99.000.000.-
* Monto máximo	100.000.000.-

CONTRATO ABIERTO Descripción de Rubros	Un.	Cant.	P. Unit	P. Total
PALACIO DE JUSTICIA SAN JUAN BAUTISTA				
Aislacion de azoteas				
Tratamiento de junta de dilatacion	ml	1	285.750	285.750
Tratamiento junta de retracción de piso	ml	1	253.900	253.900
Tratamiento de vedacion de pisos	m2	1	25.000	25.000
Arreglo y reposisión de revestimientos de revestidos de granito	m2	1	539.000	539.000
Reposicion de revestimientos de piedra	m2	1	150.000	150.000
Vedación de ventanas	un	1	1.159.800	1.159.800
Goterón metálico en ventanas	ml	1	150.000	150.000
Tratamiento de humedad en paredes revocadas	m2	1	30.000	30.000
Tratamiento de humedad en pórtico de acceso	gl.	1	3.190.000	3.190.000
Reposisión y colocacion de azulejos similares a los existentes	m2	1	78.000	78.000
Limpieza y tratamiento de ladrillos vistos	m2	1	17.000	17.000
Colocación de bandejas de chapas galvanizada en sector de goteras	gl.	1	1.800.000	1.800.000
Reparación de Cañerias con perdida en interior de muros	gl.	1	1.200.000	1.200.000
Pintura				
Pintura con látex acrílico interior	m2	1	25.000	25.000
Pintura latex acrílico exterior	m2	1	33.000	33.000
Pintura de cielo raso	m2	1	28.000	28.000
Pintura de ladrillos vistos	m2	1	15.000	15.000
Pintura de carpintería de madera	m2	1	25.000	25.000
Pintura de carpintería metálica	m2	1	25.000	25.000
Pintura de muros de piedra	m2	1	18.000	18.000
Mamparas				
Provisión y colocación de mamparas ciegas	m2	1	220.000	220.000
Provisión de mamparas vidriadas	m2	1	270.000	270.000
Provisión y colocación de puertas de mamparas, incluye herrajes.	un.	1	650.000	650.000
Cambio de cerraduras en aberturas	un.	1	200.000	200.000
Instalacion Sanitaria				
Reposisión de canillas tipo presmatic del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	100.000	100.000

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Sección (II)

Abg. Delfi Dario Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

Reposisión de llaves de paso del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	355.000	355.000
Reposición y colocación de válvulas de descarga de inodoros del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	455.000	455.000
Reposisión de artefactos sanitarios del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	550.000	550.000
Parque Infantil				
Reposición de piezas dañadas	un	1	120.000	120.000
Pintura sintética	m2	1	25.000	25.000
Reposición de arena lavada	m3	1	167.000	167.000
JUZGADO DE PAZ DE SAN IGNACIO				
Carpeta alisada de regularización sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas previa impermeabilizacion de losas.	m2	1	35.000	35.000
De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulcion acrilica específico para aislacion de losa en 6 manos con refuerzo con manta geotextil, terminacion con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	m2	1	198.700	198.700
Juntas de retraccion en pisos	ml	1	253.900	253.900
Revoque				
De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	m2	1	30.000	30.000
De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	m2	1	30.000	30.000
De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	m2	1	39.800	39.800
De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	1	39.800	39.800
Moldura tipo goteron de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	ml	1	35.000	35.000
CIELORRASOS				
En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfileria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	1	100.000	100.000
REVESTIMIENTOS				
De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - basaltica o arenisca - tipo zócalo, h= variable.	m2	1	150.000	150.000
De mampostería en granito natural del pórtico de acceso principal. Ver detalle	m2	1	539.000	539.000
De mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero.	m2	1	78.000	78.000
Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ml	1	80.000	80.000
PISOS				
Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	m2	1	39.800	39.800
De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir	m2	1	142.000	142.000
Umbrales degranito natural de 0,15 m de ancho, color a definir	m2	1	539.000	539.000
De ceramica PI5 en baños	m2	1	78.000	78.000
Piso de Granito Reconstituido Base Gris, acanalado, 30x30cm.	m2	1	110.000	110.000
Guarda de Granito Reconstituido Base Gris, acanalado, 15x30cm.	ml	1	110.000	110.000
ZOCALOS				
De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	ml	1	49.800	49.800
DESAGUE PLUVIAL Y CLOACAL				
Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	ml	1	198.900	198.900
Bajadas caño PVC de 100mm.	gl	1	1.000.000	1.000.000
Caños de desague cloacal 100mm	gl	1	1.000.000	1.000.000
Caños de desague cloacal 50mm	gl	1	500.000	500.000
Caños de desague cloacal 40mm	gl	1	390.000	390.000
Regilla de piso sifonada	un	1	130.000	130.000
INSTALACION SANITARIA				
Reparación de Cañerias con perdida en interior de muros	un	1	1.500.000	1.500.000
Reposisión de canillas tipo presmatic del mismo tipo y calidad que las existentes	un	1	100.000	100.000
Reposisión de llaves de paso del mismo tipo y calidad que las existentes	un	1	355.000	355.000

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Sección (II)

Abg. Delli Darío Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

Reposición de artefactos sanitarios del mismo tipo y calidad que los existentes	un	1	550.000	550.000
Conjunto de barra de apoyo en caño metálico móvil y fijo -, acabado cromado, en baño familiar.	un	1	978.000	978.000
Cambiador de pañales horizontal revatible 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	un	1	1.470.000	1.470.000
Mesada para kitchenette en granito natural, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y griferia de pico móvil, Desengrasador de Pvc y Sifón.	gl	1	900.000	900.000
Cañería PVC roscable de 3/4".	gl	1	1.500.000	1.500.000
Cañería PVC roscable de 1/2".	gl	1	1.500.000	1.500.000
Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromada -.	un	1	120.000	120.000
Espejos tipo FOAT	m2	1	280.000	280.000
INSTALACION ELECTRICA				
Secamanos eléctricos en sanitarios	un	1	500.000	500.000
Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	un	1	350.000	350.000
Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	un	1	150.000	150.000
Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	un	1	800.000	800.000
Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .	un			
Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 20w.	un	1	495.000	495.000
Tipo embutir, reflector de aluminio brillante. difusor: cristal serigrafiado para sanitarios, lamparas 2 x 26 w. bajo consumo luz calida.	un	1	220.000	220.000
Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x26w luz calida.	un	1	345.000	345.000
Farola Trail para 250 W. Lámpara b. consumo 105 W E40 fria espiral 100.320. poste de caño galvanizado de 3" de 2,00 m de altura.SEGUN DETALLE.	un	1	400.000	400.000
Tipo AP -alumbrado publico - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de bajo consumo)con base de HºCº y soporte de caño galvanizado de 4".	un	1	1.500.000	1.500.000
Reflector de aluminio gofrado brillante y cristal templado serigrafiado de 4mm, empotrable al piso de 150 w - Iluminacion de Fachada .	un	1	795.000	795.000
Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil y fachada .	un	1	500.000	500.000
Tipo de adosar bidireccional al pergolado 1x26w - luz cálida bajo consumo	un	1	350.000	350.000
Tipo tortuga bidirecional para adosar al muro exterior del edificio 1x26w - luz cálida bajo consumo.	un	1	178.500	178.500
CARPINTERIA				
Cambio de cerraduras en aberturas	un	1	200.000	200.000
Reposición de vidrios en aberturas del mismo tipo y calidad de los existentes	m2	1	196.000	196.000
Puerta de acceso principal - P1 - 1,71mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijon especial, herrajes y cerradura cromada, etc. .	un	1	4.500.000	4.500.000
Portón metálico acceso funcionarios, altura 2,00m, de caño estructural, terminación pintura base epóxica - según detalle - 1,00mx2.00m de hoja.	un	1	3.450.000	3.450.000
Reja para reflectores en varilla metalica (ver diseño)colocado y pintado.	un	1	250.000	250.000
Reparación de bancos de madera	un	1	150.000	150.000
PINTURA				
Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	1	25.000	25.000
De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	m2	1	70.000	70.000
De pared exterior revocado con látex acrílico.	m2	1	55.000	55.000
Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	1	25.000	25.000
De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	1	39.800	39.800
De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	m2	1	30.000	30.000
De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos	m2	1	45.000	45.000
Puntura sintetica	m2	1	25.000	25.000

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Seccion (II)

Abg. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Félisa Alegre Jara
Presidenta

MAMPARAS				
Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	m2	1	220.000	220.000
Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras cromadas-.	un	1	650.000	650.000
SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS				
Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	un	1	2.700.000	2.700.000
Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	un	1	200.000	200.000
Detector Humo Calor.	un	1	628.000	628.000
Sirena acústica de alarma contra incendios	un	1	400.000	400.000
Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	1	250.000	250.000
Luz autónoma de emergencia.	un	1	150.000	150.000
Alarma audiovisual	un	1	750.000	750.000
SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO				
Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	un	1	2.500.000	2.500.000
Sirena para robo.	un	1	400.000	400.000
Sensor de movimientos.	un	1	250.000	250.000
Chip de apertura de puertas.	un	1	50.000	50.000
PARQUE INFANTIL				
Reposición de piezas dañadas	un	1	120.000	120.000
Reposición de arena lavada	m3	1	167.000	167.000
Limpieza de paredes de revestimiento cerámico con hipoclorito de sodio	m2	1	25.000	25.000
AISLACIONES				
De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulcion acrilica especifico para aislacion de losa en 6 manos con refuerzo con manta geotextil, terminacion con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	m2	1	198.700	198.700
Reparacion de filtracion en techos de tejas: incluye cambio de tejas rotas, colocacion de man ta aislante.	m2	1	150.000	150.000
REVOQUES				
De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	m2	1	30.000	30.000
De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	m2	1	30.000	30.000
De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	m2	1	39.800	39.800
De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	m2	1	39.800	39.800
Moldura tipo goteron de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	ml	1	35.000	35.000
REVESTIMIENTOS				
De mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero.	m2	1	78.000	78.000
PISO				
Piso de granito reconstituido similar al existente	m2	1	110.000	110.000
Piso de baños similar al existente	m2	1	78.000	78.000
Pisos exteriores similares a los existentes	m2	1	58.000	58.000
Zócalo de granito recontituido	ml	1	29.500	29.500
MAMPARAS				
Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	m2	1	220.000	220.000
Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras cromadas-.	un	1	650.000	650.000
Provisión de mamparas vidriadas vidrios templados	m2	1	270.000	270.000
CARPINTERIA DE MADERA				
Arreglo y ajuste de puertas	un	1	100.000	100.000
Arreglo y ajuste de ventanas	un	1	90.000	90.000
Vidrios crudos en aberturas similares a los existentes	m2	1	120.000	120.000

Lic. Anastasia [illegible] Arrúa
Jefe de Sección (II)

Abg. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

Colocación de pilar de madera similar a los existentes para calce de viga en galería posterio. Incluye cimiento de H°C°	gl	1	2.000.000	2.000.000
CARPINTERIA METALICA				
Reparación de portón metálico de acceso	gl	1	800.000	800.000
Reparación de Rejas metálicas	gl	1	1.000.000	1.000.000
CANALETAS Y BAJADAS				
canaletas en limahoyas	ml	1	150.000	150.000
Canaletas en aleros	ml	1	150.000	150.000
Bajadas de chapa galvanizada	ml	1	110.000	110.000
PINTURA				
De pared exterior revocado con látex acrílico.	m2	1	33.000	33.000
De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	m2	1	39.800	39.800
De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	m2	1	39.800	39.800
De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos	m2	1	45.000	45.000
Puntura sintetica	m2	1	25.000	25.000
Pintura en Barniz	m2	1	25.000	25.000
Pintura de techo de tejas (Maderamen y tejuelones)	m2	1	28.000	28.000
Pintura con silicona acuosa	m2	1	25.000	25.000
Pintura para piso (tinta acrilica deportiva)	m2	1	99.800	99.800
DESAGUES CLOACALES Y PLUVIALES				
Limpieza de cañerias y registros exteriores	gl	1	800.000	800.000
Caños de desague cloacal 100mm	ml	1	45.000	45.000
INSTALACION SANITARIA				
Reparación de Cañerias con perdida en interior de muros	un.	1	1.500.000	1.500.000
Reposisión de canillas del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	100.000	100.000
Reposisión de llaves de paso del mismo tipo y calidad que las existentes	un.	1	355.000	355.000
Reposisión de artefactos sanitarios del mismo tipo y calidad que los existentes	un.	1	550.000	550.000
Cañería PVC roscable de 3/4".	ml	1	1.500.000	1.500.000
Cañería PVC roscable de 1/2".	ml	1	1.500.000	1.500.000
Cañerias de ventilacion para SS.HH.	ml	1	30.000	30.000
Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromada -.	un	1	100.000	100.000
INSTALACION ELECTRICA				
Instalación de estabilizador de corriente,	un	1	500000	500.000
Bocas de luces	un	1	80.000	80.000
Tomas comunes	un	1	80.000	80.000
Tomas estabilizados	un	1	103.000	103.000
Bocas de AA	un	1	298.000	298.000
ILUMINACION				
Farolas de patio	un	1	300.000	300.000
Equipos Florecentes	un	1	169.000	169.000
Alumbrado Público	un	1	1.500.000	1.500.000
Reflectores	un	1	500.000	500.000
Totales				**69.270.650**

7) **ANÁLISIS DE LAS OFERTAS**: Al seleccionarse provisoriamente la oferta de la Firma **PALMA CONSTRUCCIONES** del Señor **ROBERTO DAVID OLMEDO** evaluada como la más baja en precios, se observa que ha presentado todos los documentos sustanciales y formales requeridos por la Convocante.----------

En base a las menciones precedentes, es criterio de los Miembros del Comité de Evaluación en forma unánime que corresponde proponer para la adjudicación la oferta presentada por la Firma **PALMA CONTRUCCIONES** del Señor **ROBERTO DAVID OLMEDO**, por considerar que:

1) Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;

....//....

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Jefe de Seccion (II)

Abg. Delfi Dario Martinez Aranda
Jefe de Tesorería
HABILITADO PAGADOR

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

....//....

2) *Posee las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato;*
3) *Presenta el precio evaluado como el más bajo.*

8) **RECOMENDACIÓN:** En base a las consideraciones y la disposición legal que antecede, previa evaluación legal, técnica y económica de las ofertas, utilizando el Método de Evaluación dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas; **El Comité de Evaluación recomienda**:

1°) ADJUDICAR, el llamado de Contratación Directa **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL LOCAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA, JUZGADO DE PAZ DE SAN IGNACIO Y JUZGADO PENAL DE AYOLAS", PAC N° 289691,** teniendo en cuenta la oferta evaluada como la segunda en precios de acuerdo al Cuadro Comparativo Detallado de Ofertas ANEXO B-02-08 que se anexa y que forma parte del presente informe, al Oferente **PALMA CONSTRUCCIONES** del Señor **Roberto David Olmedo – RUC 2466452-9**, domiciliado en José Félix Bogado c/ Estero Bellaco de la ciudad de Pilar, **bajo la Modalidad de Contrato Abierto: Monto Mínimo: Gs. 99.000.000 (Guaraníes Noventa y nueve millones) IVA Incluido, y Monto Máximo: Gs. 100.000.000.- (Guaraníes Cien millones) IVA Incluido**, teniendo en consideración, que el oferente cumple con las condiciones legales, técnicas y económicas, asimismo, posee las calificaciones para la realización de los servicios requeridos, garantizando las mejores condiciones de contratación.----------

2°) ELEVAR, a consideración del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Misiones, el presente Informe de Evaluación de Propuestas, de conformidad al Art. 10, numeral 9, del Decreto N° 21.909/03 que reglamenta la Ley de Contrataciones Públicas.----------

Informe dado y finalizado en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, a los treinta y un días del mes de agosto del año dos mil quince.----------

Lic. Anastacio Báez Arrúa **Miembro** **Comité de Evaluación**	**Abg. Delfi D. Martínez Aranda** **Secretario** **Comité de Evaluación**	**Abg. Miryan Felisa Alegre Jara** **Presidenta** **Comité de Evaluación**
Báez Arrúa Lic. Anastacio Báez Arrúa *Jefe de Sección (II)*	Abg. Delfi Darío Martínez Aranda Jefe de Tesorería HABILITADO PAGADOR	Abg. Miryan Felisa Alegre Jara Presidenta