INFORME DEL COMITE DE EVALUACION

En la Ciudad de San Juan Bautista de las Misiones, capital del VIII Departamento de Misiones, a los tres días del mes de diciembre del año dos mil doce siendo las dieciocho horas, se reúne el comité de evaluación de la Gobernación de Misiones, hallándose presentes sus miembros, el Sr. Edgar A. Martínez (Secretario General), el Lic. Walter Aquino (Secretario de Hacienda) y el Sr. Antonio Achar Pujol (Secretario de Obras Publicas), a los efectos de re evaluar las ofertas presentadas en el llamado a **L.C.O. N° 020/2012**, para la **"CONTRUCCION DE empedrados, en el Bº. San Antonio, de la Ciudad de Ayolas, distrito de Misiones"**, **ID Nº 247.178**..-

Las empresas que presentaron Ofertas fueron:
Oferente Nº. 1: HMS EMPRESA CONSTRUCTORA
OFERTA:
Gs. 289.330.000

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 64 Num. 3 y el Num. 5 del Decreto Reglamentario 21909/03,** se cotejan si su oferta contiene los documentos sustanciales solicitados en el anexo del presente llamado:

Documentos solicitados	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.	X		
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	X		
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	X		
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	X		
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	X		
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)		X	Es un empresa Unipersonal
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)		x	Es un empresa Unipersonal

Sr. Edgar A. Martínez
Secretario General
Gobernación de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
Secretaría de Relaciones Públicas

Lic. Walter Ramón Aquino
Secretario de Hacienda
Gobernación de Misiones

Oferente Nro. 2: Ing. Oscar Gaete
OFERTA:
Gs. 327.937.141.-

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 64 Num. 3 y el Num. 5 del Decreto Reglamentario 21909/03,** se cotejan si su oferta contiene los documentos sustanciales solicitados en el anexo del presente llamado:

Documentos solicitados	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.	X		
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	X		
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	X		
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	X		
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	X		
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)		X	Es un empresa Unipersonal
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)		x	Es un empresa Unipersonal

Avalados en lo establecido en el Artículo 28 de la ley 2051/03 de contrataciones públicas, y su Decreto reglamentario en su **Art. 63 "Criterios de Adjudicación" que dice**, atendiendo a lo dispuesto en el **Art. 28**, la adjudicación deberá recaer en el Oferente cuya oferta:

1. **cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y Condiciones.**
2. **Tenga las calificaciones y capacidades necesarias para ejecutar el Contrato.**
3. **Presente el Precio evaluado como el más bajo.**

Sr. Edgar A. Martínez
Secretario General
Gobernación de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES

Lic. Walter Ramón Aguirre
Secretario de Asesoría
Gobernación de Misiones

Por lo que se toma para su evaluación el primer precio mas bajo, siendo esta la del Oferente Nro. 1 **(HMS CONSTRUCTORA):**

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	CUMPLE	
Formulario de Presentación de Oferta debidamente completado y firmado	SI	
Formulario de la Planilla de Oferta debidamente completado y firmado	SI	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	SI	
Declaración Jurada del Art. 40 y Art. 20 de la Ley N° 2051/03	SI	
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta como ser Poder Especial de la empresa Líder del Consorcio otorgado por Escritura Pública o los documentos societarios de la empresa líder, tales como actas de asamblea y de directorio	SI	

A CONTINUACION SE (verifica y analiza, la Planilla de Análisis de Costos (Formulario N°2 del PBC Pág. 38) de los Precios Unitarios Ofertados, que como consecuencia de este análisis, se ha detectado un error conceptual grave, en la preparación de la oferta económica que consiste en lo siguiente: **CONSIDERA LA EVALUACION DE SUS ANALISIS DE COSTO UNITARIO POR RUBRO OFERTADOS Y SU PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PRECIOS:**

Se ha detectado un error conceptual en la preparación de la oferta económica que consiste en los siguientes:

a. En la preparación de las Planillas de Análisis de Costos, **matriz de la obtención de los Precios Unitarios que serán cargados a la Planilla Oferta, para obtener el Precio Final de los trabajos objetos de esta LCO**, el oferente en el **Ítem** Materiales, **NO INCLUYO** en ningún Rubro Componente del Formulario de Lista de Cantidades y sus Precios, (PBC Pág.37-Formulario 1, Formulario de la Oferta**), los materiales necesarios** según Sección III-Alcance de las Obras- parte 2. Especificaciones Técnicas, paginas 14-24 del PBC.
Los materiales CLAVOS, MADERA, HILOS que el oferente incluyo en el Ítem de Materiales en <u>su Planilla Análisis de Costos,</u> en todos los Rubros de su Planilla Oferta ; no corresponde a la naturaleza de los trabajos a ejecutar, objetos de esta LCO 20/12, por lo tanto los precios Unitarios obtenidos a partir de la planilla análisis de costos, son precios IRREALES, que trasladado a la Planilla Oferta (para obtener el Precio Final de los Trabajos), darán por resultado un PRECIO OFERTA que no representa ni corresponde a la naturaleza del bien ofertado.

Sr. Edgar A. Martínez
Secretario General
Gobernación de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES

Lic. Walter Fermín Aguirre

PLANILLA DE ANÁLISIS DE COSTO UNITARIO POR RUBROS OFERTADOS

Información Requerida	SE AJUSTA A LAS ESPEC. TECNICAS		OBS.
	SI	NO	
Llenado de formulario Nº1 Planilla de análisis de costo unitario		x	

PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PRECIOS

Información Requerida	SE AJUSTA A LAS ESPEC. TECNICAS		OBS.
	SI	NO	
Llenado de formulario Nº2 Planilla de Estructura de Costos.		x	

CONCLUSION: Por lo expuesto se **desestima** la oferta del Oferente Nº. 1. HMS EMPRESA CONSTRUCTORA, por incurrir en un grave error en su propuesta económica (sustancial), error conceptual y de instrucciones al oferente (no regirse al PBC en su parte - Especificaciones Técnicas, no incluyo materiales componentes de los rubros a ejecutar, en su planilla de análisis de costo).

Por consiguiente se evalúa la segunda mas baja, siendo esta la la del Oferente Nro. 2: **Ing. Oscar Gaete**.

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	CUMPLE	
Formulario de Presentación de Oferta debidamente completado y firmado	SI	
Formulario de la Planilla de Oferta debidamente completado y firmado	SI	
Garantía de Mantenimiento de Oferta	SI	
Declaración Jurada del Art. 40 y Art. 20 de la Ley Nº 2051/03	SI	
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta como ser Poder Especial de la empresa Líder del Consorcio otorgado por Escritura Pública o los documentos societarios de la empresa líder, tales como actas de asamblea y de directorio	SI	

Sr. Edgar A. Martínez
Secretario General

A CONTINUACION SE CONSIDERA LA EVALUACIONDE SUS ANALISIS DE COSTO UNITARIO POR RUBRO OFERTADOS Y SU PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PRECIOS:

PLANILLA DE ANÁLISIS DE COSTO UNITARIO POR RUBROS OFERTADOS

Información Requerida	SE AJUSTA A LAS ESPEC. TECNICAS		OBS.
	SI	NO	
Llenado de formulario Nº1 Planilla de análisis de costo unitario	X		

PLANILLA DE ESTRUCTURA DE PRECIOS

Información Requerida	SE AJUSTA A LAS ESPEC. TECNICAS		OBS.
	SI	NO	
Llenado de formulario Nº2 Planilla de Estructura de Costos.	x		

Se observa que existe concordancia con lo detallado en sus planillas de costos unitarios por rubro ofertado y su estructura de precios, por lo que su oferta es viable y cumple con lo establecido en el P.B.C. del llamado.

Según los requisitos de calificación establecidos en el PBC:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Activo corriente
Pasivo corriente
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2009-2010-2011)
Deberá ser igual o mayor que 1 (uno).

Presenta un ratio de liquidez del: 2,86

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
Pasivo total
Activo total
El promedio de los últimos 3 (tres) años (2009-2010-2011)
no deberá ser mayor a 0,80 (cero coma ochenta)

Presenta un ratio de endeudamiento del: 0,34

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o Pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 (tres) años (2009-2010-2011),
no deberá ser negativo
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo

Presenta un ratio de rentabilidad del: 12,78

Sr. Edgar A. Martínez
Secretario General
Gobernación de Misiones

GOBERNACIÓN DE MISIONES

Según demuestra cumple con los estados financieros establecidos

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCION:
Demuestra tener experiencia en obras similares en la solicitada en el llamado, como también en experiencia general.

Demuestra tener una facturación anual media de 2.591.170.126.-

Con todo lo aquí analizado, este comité sugiere y considera la adjudicación del Ing. Oscar Gaete, para los trabajos de construcción de empedrados en el Bº. San Antonio, de la Ciudad de Ayolas, por el monto detallado en el acta de apertura de sobres y confirmado en el cuadro comparativo de ofertas, de Gs. 327.937.141 (guaranies trescientos veintisiete millones novecientos treinta y siete mil ciento cuarenta y un, con todos los impuestos incluidos).-

Lic. Walter Aquino
Secretario de Hacienda

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Secretaría de Contrataciones Públicas

Sr. Edgar. A. Martínez
Secretario General

Sr. Antonio Achar Pujol
Secretario de Obras Públicas