Salto del Guairá, 20 de abril de 2016

INFORME COMPLEMENTARIO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN SOBRE EL LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 04/2016. ID Nº 303.541 "MANTENIMIENTO DE AIRE E INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEDE SALTO DEL GUAIRÁ Y FILIALES KATUETE Y CURUGUATY"

En la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Universidad Nacional de Canindeyú, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de adjudicación de la oferta sobre el llamado para el Mantenimiento de Aire e Instalaciones Eléctricas sede Salto del Guairá y Filiales Katuete y Curuguaty.
Según Nota DNCP Nº 9457/2016 detallamos los puntos observados según el siguiente detalle:

Verificación de los precios ofertados por las firmas participantes:

Firmas	Origen	Oferta Física Total incluido	Porcentaje con relación a la mejor oferta	Porcentaje con relación al costo estimado Lote I y Lote II Monto Mínimo Gs.19.889.260 Monto Máximo Gs. 39.778.520
HER ELECTRICIDAD	Nacional	19.732.000	100%	49.60%
JM CONSTRUCTORA	Nacional	20.880.000	105.82%	52.49%
JRD CONSTRUCTORA	Nacional	21.980.000	111.39%	55.25%

En la presente contratación se utilizara la modalidad de contrato abierto por montos mínimos y máximos durante el ejercicio fiscal 2016; el monto mínimo para la presente contratación es GS. 19.889.260 y un monto máximo de GS. 39.778.520. Se deja expresa constancia de que el valor total contractual es nominal, y que el compromiso u obligación de pago por parte de la Convocante será exclusivamente por la cantidad mínima y por los servicios efectivamente prestados. En consecuencia, el oferente adjudicado no podrá obligar ni reclamar a la Convocante la ejecución Total del monto nominal; para cuyo caso la Convocante podrá solicitar la Liquidación del contrato. Los precios de los servicios ofertados no podrán variar durante la vigencia del Contrato.

La variación porcentual Monto Adjudicado/Costo Estimado: 50.4% **a menos tomando referencia al precio del monto máximo del llamado.**

Punto 1: La convocante se basó en la planilla auxiliar que esta adjunto con la lista de precios de los ítems solicitados según siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Presentación	Unid. De Medida	Cant.	Repuestos originales - precios unitario (i.v.a. incluido si corresponde)	Mano de obra (; cambio; reparación; ajuste; limpieza; etc.) - precio total	Total precio repuestos originales y mano de obra
1	Lote I- 72102305-001- Mantenimiento preventivo de aire acondicionado, Tipo Split de 12.000 BTU						
1.1.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
1.1.2	Mantenimiento de serpentinas	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.1.3	Mantenimiento de Turbinas	Evento	Unidad	1	120.000	15.000	135.000
1.1.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes	Evento	Unidad	1	60.000	15.000	75.000
1.1.5	Lubricación de los motores	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000

Lic. Nelson Z. Armoa Martínez
Enc. Dpto. de Perpetuación
Universidad Nacional de Caninueyú

Lic. Roberto Diosnel Cristaldo
Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Canindeyú

1.1.6	Mantenimiento de Ventiladores	Evento	Unidad	1	-	15.000	15.000
1.1.7	Revisión de pérdidas de refrigeración	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.1.8	Medición de carga del motor ventilador y del compresor	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.1.9	Revisión del estado físico y del funcionamiento de contactores	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.1.10	Reles	Evento	Unidad	1	45.000	10.000	55.000
1.1.11	Temporizadores	Evento	Unidad	1	5.000	5.000	10.000
1.1.12	Presostatos de alta y baja	Evento	Unidad	1	15.000	5.000	20.000
1.1.13	Mantenimiento preventivo	Evento	Unidad	1		200.000	200.000
SUB-TOTAL:					280.000	405.000	685.000
1.2	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento preventivo de aire acondicionado, Tipo Split de 18.000 BTU						
1.2.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
1.2.2	Mantenimiento de serpentinas	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.2.3	Mantenimiento de Turbinas	Evento	Unidad	1	120.000	15.000	135.000
1.2.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes	Evento	Unidad	1	60.000	15.000	75.000
1.2.5	Lubircación de los motores	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
1.2.6	Mantenimiento de Ventiladores	Evento	Unidad	1	-	15.000	15.000
1.2.7	Revisión de perdidas de refrigeración	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.2.8	Medicion de carga del motor ventilador y del compresor	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.2.9	Revision del estado físico y del funcionamiento de contactores	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.2.10	Reles	Evento	Unidad	1	45.000	10.000	55.000
1.2.11	Temporizadores	Evento	Unidad	1	5.000	5.000	10.000
1.2.12	Presostatos de alta y baja	Evento	Unidad	1	15.000	5.000	20.000
1.2.13	Mantenimiento preventivo	Evento	Unidad	1		250.000	250.000
SUB TOTAL:					280.000	455.000	735.000
1.3	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento preventivo de aire acondicionado, Tipo Split de 24.000 BTU						
1.3.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
1.3.2	Mantenimiento de serpentinas	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.3.3	Mantenimiento de Turbinas	Evento	Unidad	1	120.000	15.000	135.000
1.3.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes	Evento	Unidad	1	60.000	15.000	75.000
1.3.5	Lubircación de los motores	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
1.3.6	Mantenimiento de Ventiladores	Evento	Unidad	1	-	15.000	15.000
1.3.7	Revisión de perdidas de refrigeración	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.3.8	Medicion de carga del motor ventilador y del compresor	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.3.9	Revision del estado físico y del funcionamiento de contactores	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.3.10	Reles	Evento	Unidad	1	45.000	10.000	55.000
1.3.11	Temporizadores	Evento	Unidad	1	5.000	5.000	10.000
1.3.12	Presostatos de alta y baja	Evento	Unidad	1	15.000	5.000	20.000
1.3.13	Mantenimiento preventivo	Evento	Unidad	1		350.000	350.000

Lic. Nelson Z. Armoa Martinez
Enc. Dpto. de Pericias
Universidad Nacional de Canindeyú

Lic. Roberto Dioshel Cristaldo
Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Canindeyú

SUB TOTAL:					280.000	555.000	835.000
1.4	Lote I 72102305-001- Mantenimiento preventivo de aire acondicionado, Tipo Split de 36.000 BTU						
1.4.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
1.4.2	Mantenimiento de serpentinas	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.4.3	Mantenimiento de Turbinas	Evento	Unidad	1	120.000	15.000	135.000
1.4.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes	Evento	Unidad	1	60.000	15.000	75.000
1.4.5	Lubircación de los motores	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
1.4.6	Mantenimiento de Ventiladores	Evento	Unidad	1	-	15.000	15.000
1.4.7	Revisión de perdidas de refrigeración	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.4.8	Medicion de carga del motor ventilador y del compresor	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.4.9	Revision del estado físico y del funcionamiento de contactores	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.4.10	Reles	Evento	Unidad	1	45.000	10.000	55.000
1.4.11	Temporizadores	Evento	Unidad	1	5.000	5.000	10.000
1.4.12	Presostatos de alta y baja	Evento	Unidad	1	15.000	5.000	20.000
1.4.13	Mantenimiento preventivo	Evento	Unidad	1		300.000	40.000
SUB-TOTAL:					280.000	555.000	835.000
1.5	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento y reparación de aire acondicionado, Tipo Split de 48.000 BTU						
1.5.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
1.5.2	Mantenimiento de serpentinas	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.5.3	Mantenimiento de Turbinas	Evento	Unidad	1	120.000	15.000	135.000
1.5.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes	Evento	Unidad	1	60.000	15.000	75.000
1.5.5	Lubircación de los motores	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
1.5.6	Mantenimiento de Ventiladores	Evento	Unidad	1	-	15.000	15.000
1.5.7	Revisión de perdidas de refrigeración	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.5.8	Medicion de carga del motor ventilador y del compresor	Evento	Unidad	1	-	30.000	30.000
1.5.9	Revision del estado físico y del funcionamiento de contactores	Evento	Unidad	1	-	25.000	25.000
1.5.10	Reles	Evento	Unidad	1	45.000	10.000	55.000
1.5.11	Temporizadores	Evento	Unidad	1	5.000	5.000	10.000
1.5.12	Presostatos de alta y baja	Evento	Unidad	1	15.000	5.000	20.000
1.5.13	Mantenimiento preventivo	Evento	Unidad	1		350.000	350.000
SUB-TOTAL:					280.000	555.000	835.000
1.6	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento y reparación de aire acondicionado, Tipo Split de 60.000 BTU						
1.6.1	Mantenimiento y limpieza de filtros de aire				25.000	15.000	40.000
1.6.2	Mantenimiento de serpentinas				-	30.000	30.000
1.6.3	Mantenimiento de Turbinas				120.000	15.000	135.000
1.6.4	Mantenimiento de Bandejas de drenajes				60.000	15.000	75.000
1.6.5	Lubircación de los motores				10.000	15.000	25.000
1.6.6	Mantenimiento de Ventiladores				-	15.000	15.000
1.6.7	Revisión de perdidas de refrigeración				-	25.000	25.000
1.6.8	Medicion de carga del motor ventilador y del compresor				-	30.000	30.000
1.6.9	Revision del estado físico y del funcionamiento de contactores				-	25.000	25.000

Lic. Nelson Z. Armoa Martínez
Enc. Dpto. de Perceptoría
Universidad Nacional de Canindeyú

Lic. Roberto Diosnel Cristaldo
Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Canindeyú

1.6.10	Reles				45.000	10.000	55.000
1.6.11	Temporizadores				5.000	5.000	10.000
1.6.12	Presostatos de alta y baja				15.000	5.000	20.000
1.6.13	Mantenimiento preventivo					400.000	400.000
SUB-TOTAL:					280.000	605.000	885.000
TOTAL GENERAL Lote I					1.680.000	3.130.000	4.810.000

Ítem	Descripción	Presentación	Unid. De Medida	Cant.	Repuestos originales - precios unitario (i.v.a. incluido si corresponde)	Mano de obra (; cambio; reparación; ajuste; limpieza; etc.) - precio total	Total precio repuestos originales y mano de obra
2.1	Lote I- 72102305-001- Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 12.000 BTU						
2.1.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.1.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.1.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.1.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.1.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.1.6	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000
2.1.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.1.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.1.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB-TOTAL:					602.000	235.000	837.000
2.2	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 18.000 BTU						
2.2.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.2.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.2.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.2.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.2.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.2.6	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000
2.2.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.2.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.2.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB TOTAL:					602.000	235.000	837.000
2.3	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 24.000 BTU						
2.3.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.3.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.3.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.3.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.3.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.3.6	Provisión y cambio de capacitor de	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000

Lic. Nelson Z. Arrúa Martínez
Jefe Dpto. de Perfeccionamiento
Universidad Nacional de Canindeyú

Diosnel Cristaldo
Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Canindeyú

	marcha del compresor						
2.3.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.3.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.3.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB TOTAL:					602.000	235.000	837.000
2.4	Lote I 72102305-001- Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 36.000 BTU						
2.4.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.4.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.4.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.4.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.4.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.4.6	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000
2.4.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.4.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.4.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB-TOTAL:					602.000	235.000	837.000
2.5	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 48.000 BTU						
2.5.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.5.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.5.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.5.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.5.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.5.6	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000
2.5.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.5.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.5.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB-TOTAL:					602.000	235.000	837.000
2.6	Lote I 72102305-001 - Mantenimiento correctivo de aire acondicionado, Tipo Split de 60.000 BTU						
2.6.1	Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v.	Evento	Unidad	1	120.000	50.000	170.000
2.6.2	Provisión e instalación de circuito eléctrico, colocación de llave TM y cables	Evento	Unidad	1	35.000	25.000	60.000
2.6.3	Provisión y cambio de protector térmico	Evento	Unidad	1	22.000	15.000	37.000
2.6.4	Provisión y cambio de aleta del condensador	Evento	Unidad	1	80.000	30.000	110.000
2.6.5	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador	Evento	Unidad	1	10.000	15.000	25.000
2.6.6	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor	Evento	Unidad	1	20.000	15.000	35.000
2.6.7	Provisión y cambio de capacitor de arranque	Evento	Unidad	1	25.000	15.000	40.000
2.6.8	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v	Evento	Unidad	1	40.000	20.000	60.000
2.6.9	Provisión y carga de gas	Evento	Unidad	1	250.000	50.000	300.000
SUB-TOTAL:					602.000	235.000	837.000

Lic. Nelson Z. Arnoa Martinez
Enc. Dpto. de Despacho
Universidad Nacional de Caninueyú

Lic. Roberto Diosnel Cristaldo
Enc. de la Unidad Operativa de Contrataciones
Universidad Nacional de Canindeyú

TOTAL GENERAL Lote I							5.022.000
Ítem	Descripción	Presentación	Unid. De Medida	Cant.	Repuestos originales - precios unitario (i.v.a. incluido si corresponde)	Mano de obra (; cambio; reparación; ajuste; limpieza; etc.) - precio total	Total precio repuestos originales y mano de obra
1	**Lote II 72102201-002- Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas**						
1.1	Cableado y cambio total en el pabellón Nº 1, 2 y 3.	Evento	Unidad	1	2.300.000	1.000.000	3.300.000
1.2	Instalaciones de iluminación del estacionamiento y patio	Evento	Unidad	1	2.600.000	800.000	3.400.000
1.3	Mantenimiento de iluminación del pabellón administrativo	Evento	Unidad	1	1.800.000	500.000	2.300.000
1.4	Mantenimiento del tablero principal y sectorizado	Evento	Unidad	1	500.000	400.000	900.000
TOTAL GENERAL Lote II							9.900.000

La empresa **HER ELECTRICIDAD de Herminio Vallejos Florentín,** presenta menor precio en los Lotes Nº 1 y Lote Nº 2.

3- RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN:

De conformidad a lo que establece la ley 2051/2003 de "Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21909/2003, que norma la elaboración de un Dictamen por parte del Comité de Evaluación, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de la adjudicación de las ofertas recibidas, hasta determinar la más conveniente.

Este Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación a la empresa:
HER ELECTRICIDAD de Herminio Vallejos Florentín con RUC: 1814535-3: para el Mantenimiento de Aire e Instalaciones Eléctricas sede Salto del Guairá y Filiales Katuete y Curuguaty, debido a que la modalidad del llamado es por contrato abierto, se establece que el valor del servicio determinado en base al precio unitario que consta en la oferta, y las cantidades a efectuar por la Universidad Nacional de Canindeyú, asciende desde la el monto mínimo **para el lote I** es GS. 14.889.260 y el monto máximo de GS. 29.778.520.
El Lote II el monto mínimo es de Gs. 5.000.000 y el monto máximo de Gs. 10.000.000.
Observación: la Disponibilidad Presupuestaria para el rubro 240 es de Gs. 39.778.520(Guaraníes Treinta y nueve millones setecientos setenta y ocho mil quinientos veinte.)

Se solicita la consideración para que el presente llamado siga su proceso debido a que estos servicios son de extrema necesidad y urgencia, su retraso podría comprometer el ambiente adecuado para el desarrollo de clases de esta casa de estudio, inclusive, la seguridad de las personas que frecuentan las instalaciones del Campus Universitario.

No obstante, este comité se compromete adoptar los nuevos métodos de evaluación de ofertas que se menciona en el artículo Nº2 de la Resol. DNCP Nº 956/16 para todos los llamados realizados dentro de la vigencia de dicha Resolución.
Es nuestro Informe...

Lic. Nelson Armoa
Enc. Dpto. de Perceptoría

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CANINDEYÚ
UNICAN
COMITE DE EVALUACION
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Roberto Diosnel Cristaldo
Encargado de la U.O.C.