LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 12/2017

"Remodelación de las oficinas de la SEDECO"

INFORME DE EVALUACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 03 días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete, siendo las 11:00 horas, se reúnen en la Sala de Audiencia de la SEDECO, sito en Cap. Pedro Villamayor y Tte. Teófilo del Puerto, los miembros designados por **Resolución SDCU N° 868/17** para integrar el comité de Evaluación; a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

El Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe en el marco del estudio de la oferta presentada, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario.

2. ANTECEDENTES

a) N° de PAC: 326.343
b) Sistema de Adjudicación: POR EL TOTAL
c) Disponibilidad Presupuestaria: se procede a verificar la Disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2017, según el Objeto de Gasto 520 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del CDP N° 000000021/2017 se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de guaraníes ciento cincuenta millones.- (₲ 150.000.000) para el ejercicio fiscal 2017, pudiendo contraer las obligaciones hasta ese monto.
d) Publicación:
En el SICP: 26/10/2017
e) Miembros del Comité de Evaluación: han sido designadas la Lic. Hazel Paras por la Dirección de Administración y Finanzas, Abog. Irma Mencia por la Dirección de Gabinete y Lic. Carlos Castro por la Dirección de Fiscalización.

3. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54° del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Secretaria de Defensa del Consumidor y el Usuario (SEDECO), sito en Cap. Pedro Villamayor y Tte. Teófilo del Puerto, en la oficina de la UOC, a los 02 días del mes de noviembre, siendo las 08:30 horas, contando con la presentación de cuatro (4) ofertas, perteneciente a las firmas:

1. EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
2. CARMELO DESVARS VILLALBA
3. ING. ANIBAL V. LEZCANO M
4. ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES

Lic. Carlos Castro
Dirección de Fiscalización
SEDECO

Lic. Hazel Raquel Paras
Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

El plazo límite de presentación de las ofertas fue fijado para las 08:30hs. del día 02 de noviembre del corriente; en dicha oportunidad las empresas mencionadas anteriormente presentaron sus ofertas en tiempo y forma.

4. MONTO DE LA OFERTA

					EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS		CARMELO DESVARS VILLALBA		ING. ANIBAL V. LEZCANO M		ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES	
N	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	Un	Cant.	P. unit	P. Total	P. unit	P. Total	P. unit	P. Total	P. unit	P. Total
1	72131601-002	**Preparación de obra**										
		Obrador	gl	1	2.450.000	2.450.000	2.460.000	2.460.000	5.200.000	5.200.000	2.870.000	2.870.000
		Replanteo y marcación	m2	219,8	7.000	1.538.600	4.920	1.081.416	3.250	714.350	5.740	1.261.652
		Vallado perimetral	m2	28	70.000	1.960.000	70.000	1.960.000	52.000	1.456.000	82.000	2.296.000
2	72131601-005	**Mampostería**						-		-		-
		Hasta el cielorraso. Mamparas de yeso cartón con relleno de lana acústica ancho 10cm	m2	109	190.000	20.710.000	176.000	19.184.000	162.500	17.712.500	159.900	17.429.100
		Altura de abertura (Sin relleno)Mamparas de yeso cartón huecas ancho 5cm-H= 2,10	m2	66	170.000	11.220.000	156.300	10.315.800	195.000	12.870.000	139.400	9.200.400
		Mampostería de nivelación	m2	12,12	135.000	1.636.200	147.000	1.781.640	162.500	1.969.500	131.200	1.590.144
		Mampostería de elevación de ladrillos comunes	m2	51	95.000	4.845.000	85.800	4.375.800	91.000	4.641.000	73.800	3.763.800
		Mampostería de elevación de ladrillos vistos (revocado en el interior)	m2	54,5	165.000	8.992.500	110.000	5.995.000	97.500	5.313.750	118.900	6.480.050
3	72102602-005	**Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas**						-		-		-
		puertas placa sencilla de 0,70x2,10, lustradas y cerradura	un	1	1.000.000	1.000.000	753.500	753.500	1.105.650	1.105.650	861.000	861.000
		puertas placa sencilla de 0,80x2,10, lustradas y cerradura	un	4	1.000.000	4.000.000	753.500	3.014.000	1.235.000	4.940.000	861.000	3.444.000
		puertas placas dobles (2 hojas de 80) lustradas y cerradura	un	3	2.000.000	6.000.000	1.507.000	4.521.000	2.015.000	6.045.000	1.722.000	5.166.000
		Ventana de baño (Sist. de abertura de proyección)	un	1	550.000	550.000	363.000	363.000	455.000	455.000	385.400	385.400
4	73121602-006	**Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas**						-		-		-
		Puerta acceso a depósitos 0,80x2,10 con persiana de respiración y tela mosquitero	un	2	1.500.000	3.000.000	1.400.300	2.800.600	1.885.000	3.770.000	1.640.000	3.280.000
5	72131601-011	**Instalaciones sanitarias - PROVISION Y COLOCACION DE Materiales PARA AGUA CORRIENTE (INCLUYE PROVISION Y COLOCACION CON ACCESORIOS)**						-		-		-
		Azulejos s/ mesada kitchenette	m2	1,38	105.000	144.900	67.100	92.598	84.500	116.610	73.800	101.844
		Azulejos en baño	m2	20,16	105.000	2.116.800	67.100	1.352.736	84.500	1.703.520	73.800	1.487.808
		Piso de baño y kitchenette	m2	4,38	165.000	722.700	98.000	429.240	97.500	427.050	114.800	502.824

Lic. Carlos Castro
Dirección de Fiscalización
SEDECO

Lic. Razel Rachel Paras
Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

	Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja, bacha de embutir para lavatorio y bacha de acero inoxidable para kitchennete, canilla de lavatorio, canilla para kitchenette, llave de paso, tapa para inodoro)	gl	1	3.500.000	3.500.000	2.315.000	2.315.000	3.185.000	3.185.000	2.706.000	2.706.000
	Mesada de granito cocina	un	1	1.050.000	1.050.000	650.000	650.000	845.000	845.000	738.000	738.000
	Mesada de granito baño	un	1	1.050.000	1.050.000	650.000	650.000	845.000	845.000	738.000	738.000
	Instalación Sanitaria baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.500.000	1.098.000	1.098.000	1.495.000	1.495.000	1.230.000	1.230.000
	Instalación Desagüe cloacal baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.500.000	1.098.000	1.098.000	1.365.000	1.365.000	1.230.000	1.230.000
	Desagüe pluvial (Registis con rejillas abiertas de 30x30.	un	4	385.000	1.540.000	232.000	928.000	226.850	907.400	270.600	1.082.400
	Canaletas y bajadas	ml	26	95.000	2.470.000	67.000	1.742.000	71.500	1.859.000	77.900	2.025.400
	Construcción de cámara de inspección 40x40 y conexión a la red	un	3	400.000	1.200.000	281.000	843.000	403.000	1.209.000	328.000	984.000
5 72131601-003	**Cimiento**						-		-		-
	Excavación	m3	6,06	50.000	303.000	35.100	212.706	39.000	236.340	41.000	248.460
	Cimiento de piedra bruta	m3	6,06	400.000	2.424.000	330.000	1.999.800	409.500	2.481.570	328.000	1.987.680
7 72131601-008	**Revoques**						-		-		-
	Revoque (con hidrófugo)	m2	166,7	35.000	5.834.500	26.000	4.334.200	30.550	5.092.685	30.340	5.057.678
	Enduido	m2	286,6	18.500	5.302.100	14.100	4.041.060	22.750	6.520.150	16.400	4.700.240
8 72131601-006	**Aislación**						-		-		-
	Aislación	m2	12,12	25.000	303.000	17.600	213.312	26.650	322.998	20.500	248.460
	Silicona de protección	m2	54,5	25.000	1.362.500	17.600	959.200	25.350	1.381.575	20.500	1.117.250
9 72131601-001	**Construcción e instalaciones eléctricas**						-		-		-
	Provisión y colocación de tablero para aires y 10 llaves	un	1	2.500.000	2.500.000	1.615.000	1.615.000	2.015.000	2.015.000	1.886.000	1.886.000
	Bocas de luces	un	10	90.000	900.000	83.500	835.000	97.500	975.000	82.000	820.000
	Bocas de tomas	un	10	90.000	900.000	83.500	835.000	97.500	975.000	82.000	820.000
	Provisión y colocación de placas para tomas y puntos	un	20	50.000	1.000.000	35.100	702.000	97.500	1.950.000	41.000	820.000
	Circuito de aires	un	3	550.000	1.650.000	526.000	1.578.000	715.000	2.145.000	615.000	1.845.000
	Luces y tomas para sanitario	bc	2	90.000	180.000	63.100	126.200	97.500	195.000	73.800	147.600
	Luz para sanitario tipo plafon(con colocación)	un	1	150.000	150.000	106.000	106.000	149.500	149.500	123.000	123.000
	Adecuaciones eléctricas	un	1	1.000.000	1.000.000	631.000	631.000	845.000	845.000	738.000	738.000
	Luces para sala de reunión con colocación de embutir con rejilla difusora	un	5	450.000	2.250.000	281.000	1.405.000	429.000	2.145.000	328.000	1.640.000
	Luces para Oficina ministerial con colocación	un	4	450.000	1.800.000	281.000	1.124.000	429.000	1.716.000	328.000	1.312.000
0 72131601-009	**Colocación de pisos - contra pisos**						-		-		-
	Vereda perimetral ancho de 1,10mts (terminación alisado y terminación con pavicrom)	m2	25	70.000	1.750.000	42.100	1.052.500	58.500	1.462.500	49.200	1.230.000
	Contra piso (altura 10cm)	m2	48	45.000	2.160.000	31.600	1.516.800	41.600	1.996.800	36.900	1.771.200
	Alisada con carpeta y terminación con pavicrom	m2	48	60.000	2.880.000	42.100	2.020.800	45.500	2.184.000	49.200	2.361.600

Dr. C. [illegible] Ayoro
Director de Recaudación
SEDECO

Lic. [illegible] Miguel Paras
Gerencia de Talento Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

1	72131601-007	Construcción/Colocación de techo						-		-		-
		Techo de chapas nun 26 con aislación	m2	61,99	220.000	13.637.800	158.000	9.794.420	227.500	14.102.725	184.500	11.437.155
2	72131601-013	Limpieza de obra						-		-		-
		Limpieza de obras y retiro de escombros	gl	1	2.500.000	2.500.000	2.460.000	2.460.000	2.275.000	2.275.000	2.870.000	2.870.000
						135.483.600		107.366.328		131.317.173		114.035.145

No se registran errores aritméticos en las ofertas presentadas.

5. ANÁLISIS DE LA OFERTA

5.1. PRIMER ANÁLISIS: CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el Art. 60° del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1.**

Cuadro Nº 1 - DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	EN OBRAS de NELSON F. SEGOVIA AZUCAS	CARMELO DESVARS VILLALBA	ING. ANIBAL V. LEZCANO M.	ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES
Formulario de Oferta (El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE (SIPE)	CUMPLE (SIPE)	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta **(Personas físicas).** En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	CUMPLE (SIPE)	CUMPLE (SIPE)	CUMPLE	CUMPLE (SIPE)
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos **(Personas jurídicas)**	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas **(Personas jurídicas)**	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

De la verificación, se ha constatado que **TODAS** las firmas han dado cumplimiento a los requisitos exigidos en las documentaciones básicas de carácter sustancial requeridos en la carta de invitación del presente Llamado a Contratación Directa CD N° 12/17.

Lic. Carlos Castro
Dirección de Fiscalización
SEDECO

Lic. Hazel Rachel Paras
Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

Seguidamente se procede a analizar los documentos técnicos, legales y financieros de las firmas: **EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, CARMELO DESVARS VILLALBA, ING. ANIBAL V. LEZCANO M. Y ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES.**

5.2. SEGUNDO ANÁLISIS: PRECIOS OFERTADOS

Continuando con el proceso de verificación, se procede a la evaluación del precio ofertado por las firmas oferentes mencionadas en el último párrafo del punto anterior, de conformidad a lo establecido en la Resolución DNCP N" 1173/16. (**CUADRO Nº 2 – ANÁLISIS DE PRECIOS)**

						EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS			
Nº	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	Un	Cant.	precio referencial	P. unit		30% por debajo del precio referencial	20% por encima del precio referencial
1	72131601-002	Preparación de obra							
1,1		Obrador	gl	1	3.500.000	2.450.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000
1,2		Replanteo y marcación	m2	219,8	7.000	7.000	EN EL RANGO	4.900	8.400
1,3		Vallado perimetral	m2	28	100.000	70.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
2	72131601-005	Mampostería			-			-	-
2,1		Hasta el cielorraso. Mamparas de yeso cartón con relleno de lana acústica ancho 10cm	m2	109	195.000	190.000	EN EL RANGO	136.500	234.000
2,2		Altura de abertura (Sin relleno)Mamparas de yeso cartón huecas ancho 5cm-H= 2,10	m2	66	170.000	170.000	EN EL RANGO	119.000	204.000
2,3		Mampostería de nivelación	m2	12,12	160.000	135.000	EN EL RANGO	112.000	192.000
2,4		Mampostería de elevación de ladrillos comunes	m2	51	90.000	95.000	EN EL RANGO	63.000	108.000
2,5		Mampostería de elevación de ladrillos vistos (revocado en el interior)	m2	54,5	145.000	165.000	EN EL RANGO	101.500	174.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas			-	-		-	-
3,1		puertas placa sencilla de 0,70x2,10, lustradas y cerradura	un	1	1.050.000	1.000.000	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,2		puertas placa sencilla de 0,80x2,10, lustradas y cerradura	un	4	1.050.000	1.000.000	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,3		puertas placas dobles (2 hojas de 80) lustradas y cerradura	un	3	2.100.000	2.000.000	EN EL RANGO	1.470.000	2.520.000
3,4		Ventana de baño (Sist. de abertura de proyección)	un	1	470.000	550.000	EN EL RANGO	329.000	564.000
4	73121602-006	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas			-	-		-	-
4,1		Puerta acceso a depósitos 0,80x2,10 con persiana de respiración y tela mosquitero	un	2	2.000.000	1.500.000	EN EL RANGO	1.400.000	2.400.000
5	72131601-011	Instalaciones sanitarias - PROVISION Y COLOCACION DE Materiales PARA AGUA CORRIENTE (INCLUYE PROVISION Y COLOCACION CON ACCESORIOS)			-	-		-	-
5,1		Azulejos s/ mesada kitchenette	m2	1,38	90.000	105.000	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,2		Azulejos en baño	m2	20,16	90.000	105.000	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,3		Piso de baño y kitchenette	m2	4,38	140.000	165.000	EN EL RANGO	98.000	168.000
5,4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja, bacha de embutir para lavatorio y bacha de acero inoxidable para kitchennete, canilla de lavatorio, canilla para kitchenette, llave de paso, tapa para inodoro)	gl	1	3.300.000	3.500.000	EN EL RANGO	2.310.000	3.960.000
5,5		Mesada de granito cocina	un	1	900.000	1.050.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,6		Mesada de granito baño	un	1	900.000	1.050.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,7		Instalación Sanitaria baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.500.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,8		Instalación Desagüe cloacal baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.500.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,9		Desagüe pluvial (Registis con rejillas abiertas de 30x30.	un	4	330.000	385.000	EN EL RANGO	231.000	396.000
5,10		Canaletas y bajadas	ml	26	95.000	95.000	EN EL RANGO	66.500	114.000

Dirección de Fiscalización
SEDECO

Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

5,11		Construcción de cámara de inspección 40x40 y conexión a la red	un	3	400.000	400.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
6	72131601-003	Cimiento			-	-		-	-
6,1		Excavación	m3	6,06	50.000	50.000	EN EL RANGO	35.000	60.000
6,2		Cimiento de piedra bruta	m3	6,06	400.000	400.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
7	72131601-008	Revoques			-	-		-	-
7,1		Revoque (con hidrófugo)	m2	166,7	37.000	35.000	EN EL RANGO	25.900	44.400
7,2		Enduido	m2	286,6	20.000	18.500	EN EL RANGO	14.000	24.000
8	72131601-006	Aislación			-	-		-	-
8,1		Aislación	m2	12,12	25.000	25.000	EN EL RANGO	17.500	30.000
8,2		Silicona de protección	m2	54,5	25.000	25.000	EN EL RANGO	17.500	30.000
9	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas			-	-		-	-
9,1		Provisión y colocación de tablero para aires y 10 llaves	un	1	2.300.000	2.500.000	EN EL RANGO	1.610.000	2.760.000
9,2		Bocas de luces	un	10	100.000	90.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,3		Bocas de tomas	un	10	100.000	90.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,4		Provisión y colocación de placas para tomas y puntos	un	20	50.000	50.000	EN EL RANGO	35.000	60.000
9,5		Circuito de aires	un	3	750.000	550.000	EN EL RANGO	525.000	900.000
9,6		Luces y tomas para sanitario	bc	2	90.000	90.000	EN EL RANGO	63.000	108.000
9,7		Luz para sanitario tipo plafon(con colocación)	un	1	150.000	150.000	EN EL RANGO	105.000	180.000
9,8		Adecuaciones eléctricas	un	1	900.000	1.000.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
9,9		Luces para sala de reunión con colocación de embutir con rejilla difusora	un	5	400.000	450.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
9,10		Luces para Oficina ministerial con colocación	un	4	400.000	450.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
10	72131601-009	Colocación de pisos - contra pisos	0	0	-	-		-	-
10,1		Vereda perimetral ancho de 1,10mts (terminación alisado y terminación con pavicrom)	m2	25	60.000	70.000	EN EL RANGO	42.000	72.000
10,2		Contra piso (altura 10cm)	m2	48	45.000	45.000	EN EL RANGO	31.500	54.000
10,3		Alisada con carpeta y terminación con pavicrom	m2	48	60.000	60.000	EN EL RANGO	42.000	72.000
11	72131601-007	Construcción/Colocación de techo			-	-		-	-
11,1		Techo de chapas nun 26 con aislación	m2	61,99	225.000	220.000	EN EL RANGO	157.500	270.000
12	72131601-013	Limpieza de obra			-	-		-	-
12,1		Limpieza de obras y retiro de escombros	gl	1	3.500.000	2.500.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000

						CARMELO DESVARS VILLALBA			
Nº	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	Un	Cant.	precio referencial	P. unit		30% por debajo del precio referencial	20% por encima del precio referencial
1	72131601-002	Preparación de obra							
1,1		Obrador	gl	1	3.500.000	2.460.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000
1,2		Replanteo y marcación	m2	220	7.000	4.920	EN EL RANGO	4.900	8.400
1,3		Vallado perimetral	m2	28	100.000	70.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
2	72131601-005	Mampostería			-			-	-
2,1		Hasta el cielorraso. Mamparas de yeso cartón con relleno de lana acústica ancho 10cm	m2	109	195.000	176.000	EN EL RANGO	136.500	234.000
2,2		Altura de abertura (Sin relleno)Mamparas de yeso cartón huecas ancho 5cm-H= 2,10	m2	66	170.000	156.300	EN EL RANGO	119.000	204.000
2,3		Mampostería de nivelación	m2	12,1	160.000	147.000	EN EL RANGO	112.000	192.000
2,4		Mampostería de elevación de ladrillos comunes	m2	51	90.000	85.800	EN EL RANGO	63.000	108.000
2,5		Mampostería de elevación de ladrillos vistos (revocado en el interior)	m2	54,5	145.000	110.000	EN EL RANGO	101.500	174.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas			-			-	-
3,1		puertas placa sencilla de 0,70x2,10, lustradas y cerradura	un	1	1.050.000	753.500	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,2		puertas placa sencilla de 0,80x2,10, lustradas y cerradura	un	4	1.050.000	753.500	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,3		puertas placas dobles (2 hojas de 80) lustradas y cerradura	un	3	2.100.000	1.507.000	EN EL RANGO	1.470.000	2.520.000
3,4		Ventana de baño (Sist. de abertura de	un	1	470.000	363.000	EN EL RANGO	329.000	564.000

Dirección de Fiscalización
SEDECO

Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

		proyección)							
4	73121602-006	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas			-			-	-
4,1		Puerta acceso a depósitos 0,80x2,10 con persiana de respiración y tela mosquitero	un	2	2.000.000	1.400.300	EN EL RANGO	1.400.000	2.400.000
5	72131601-011	Instalaciones sanitarias - PROVISION Y COLOCACION DE Materiales PARA AGUA CORRIENTE (INCLUYE PROVISION Y COLOCACION CON ACCESORIOS)			-			-	-
5,1		Azulejos s/ mesada kitchenette	m2	1,38	90.000	67.100	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,2		Azulejos en baño	m2	20,2	90.000	67.100	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,3		Piso de baño y kitchenette	m2	4,38	140.000	98.000	EN EL RANGO	98.000	168.000
5,4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja, bacha de embutir para lavatorio y bacha de acero inoxidable para kitchennete, canilla de lavatorio, canilla para kitchenette, llave de paso, tapa para inodoro)	gl	1	3.300.000	2.315.000	EN EL RANGO	2.310.000	3.960.000
5,5		Mesada de granito cocina	un	1	900.000	650.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,6		Mesada de granito baño	un	1	900.000	650.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,7		Instalación Sanitaria baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.098.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,8		Instalación Desagüe cloacal baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.098.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,9		Desagüe pluvial (Registis con rejillas abiertas de 30x30.	un	4	330.000	232.000	EN EL RANGO	231.000	396.000
5,1		Canaletas y bajadas	ml	26	95.000	67.000	EN EL RANGO	66.500	114.000
5,11		Construcción de cámara de inspección 40x40 y conexión a la red	un	3	400.000	281.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
6	72131601-003	Cimiento			-			-	-
6,1		Excavación	m3	6,06	50.000	35.100	EN EL RANGO	35.000	60.000
6,2		Cimiento de piedra bruta	m3	6,06	400.000	330.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
7	72131601-008	Revoques			-			-	-
7,1		Revoque (con hidrófugo)	m2	167	37.000	26.000	EN EL RANGO	25.900	44.400
7,2		Enduido	m2	287	20.000	14.100	EN EL RANGO	14.000	24.000
8	72131601-006	Aislación			-			-	-
8,1		Aislación	m2	12,1	25.000	17.600	EN EL RANGO	17.500	30.000
8,2		Silicona de protección	m2	54,5	25.000	17.600	EN EL RANGO	17.500	30.000
9	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas			-			-	-
9,1		Provisión y colocación de tablero para aires y 10 llaves	un	1	2.300.000	1.615.000	EN EL RANGO	1.610.000	2.760.000
9,2		Bocas de luces	un	10	100.000	83.500	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,3		Bocas de tomas	un	10	100.000	83.500	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,4		Provisión y colocación de placas para tomas y puntos	un	20	50.000	35.100	EN EL RANGO	35.000	60.000
9,5		Circuito de aires	un	3	750.000	526.000	EN EL RANGO	525.000	900.000
9,6		Luces y tomas para sanitario	bc	2	90.000	63.100	EN EL RANGO	63.000	108.000
9,7		Luz para sanitario tipo plafon(con colocación)	un	1	150.000	106.000	EN EL RANGO	105.000	180.000
9,8		Adecuaciones eléctricas	un	1	900.000	631.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
9,9		Luces para sala de reunión con colocación de embutir con rejilla difusora	un	5	400.000	281.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
9,1		Luces para Oficina ministerial con colocación	un	4	400.000	281.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
10	72131601-009	Colocación de pisos - contra pisos	0	0	-			-	-
10,1		Vereda perimetral ancho de 1,10mts (terminación alisado y terminación con pavicrom)	m2	25	60.000	42.100	EN EL RANGO	42.000	72.000
10,2		Contra piso (altura 10cm)	m2	48	45.000	31.600	EN EL RANGO	31.500	54.000
10,3		Alisada con carpeta y terminación con pavicrom	m2	48	60.000	42.100	EN EL RANGO	42.000	72.000
11	72131601-007	Construcción/Colocación de techo			-			-	-
11,1		Techo de chapas nun 26 con aislacion	m2	62	225.000	158.000	EN EL RANGO	157.500	270.000
12	72131601-	Limpieza de obra			-			-	-

LIC. CARLOS CASTRO
Dirección de Adquisiciones
SEDECO

Rachel Paras
Gestión de Talentos Humanos
Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

	013								
12,1		Limpieza de obras y retiro de escombros	gl	1	3.500.000	2.460.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000

						ING. ANIBAL V. LEZCANO M			
Nº	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	Un	Cant.	precio referencial	P. unit		30% por debajo del precio referencial	20% por encima del precio referencial
1	72131601-002	Preparación de obra							
1,1		Obrador	gl	1	3.500.000	5.200.000	FUERA DE RANGO	2.450.000	4.200.000
1,2		Replanteo y marcación	m2	220	7.000	3.250	FUERA DE RANGO	4.900	8.400
1,3		Vallado perimetral	m2	28	100.000	52.000	FUERA DE RANGO	70.000	120.000
2	72131601-005	Mampostería			-			-	-
2,1		Hasta el cielorraso. Mamparas de yeso cartón con relleno de lana acústica ancho 10cm	m2	109	195.000	162.500	EN EL RANGO	136.500	234.000
2,2		Altura de abertura (Sin relleno)Mamparas de yeso cartón huecas ancho 5cm-H= 2,10	m2	66	170.000	195.000	EN EL RANGO	119.000	204.000
2,3		Mampostería de nivelación	m2	12,1	160.000	162.500	EN EL RANGO	112.000	192.000
2,4		Mampostería de elevación de ladrillos comunes	m2	51	90.000	91.000	EN EL RANGO	63.000	108.000
2,5		Mampostería de elevación de ladrillos vistos (revocado en el interior)	m2	54,5	145.000	97.500	EN EL RANGO	101.500	174.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas			-			-	-
3,1		puertas placa sencilla de 0,70x2,10, lustradas y cerradura	un	1	1.050.000	1.105.650	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,2		puertas placa sencilla de 0,80x2,10, lustradas y cerradura	un	4	1.050.000	1.235.000	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,3		puertas placas dobles (2 hojas de 80) lustradas y cerradura	un	3	2.100.000	2.015.000	EN EL RANGO	1.470.000	2.520.000
3,4		Ventana de baño (Sist. de abertura de proyección)	un	1	470.000	455.000	EN EL RANGO	329.000	564.000
4	73121602-006	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas			-			-	-
4,1		Puerta acceso a depósitos 0,80x2,10 con persiana de respiración y tela mosquitero	un	2	2.000.000	1.885.000	EN EL RANGO	1.400.000	2.400.000
5	72131601-011	Instalaciones sanitarias - PROVISION Y COLOCACION DE Materiales PARA AGUA CORRIENTE (INCLUYE PROVISION Y COLOCACION CON ACCESORIOS)			-			-	-
5,1		Azulejos s/ mesada kitchenette	m2	1,38	90.000	84.500	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,2		Azulejos en baño	m2	20,2	90.000	84.500	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,3		Piso de baño y kitchenette	m2	4,38	140.000	97.500	FUERA DE RANGO	98.000	168.000
5,4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja, bacha de embutir para lavatorio y bacha de acero inoxidable para kitchennete, canilla de lavatorio, canilla para kitchenette, llave de paso, tapa para inodoro)	gl	1	3.300.000	3.185.000	EN EL RANGO	2.310.000	3.960.000
5,5		Mesada de granito cocina	un	1	900.000	845.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,6		Mesada de granito baño	un	1	900.000	845.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,7		Instalación Sanitaria baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.495.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,8		Instalación Desagüe cloacal baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.365.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,9		Desagüe pluvial (Registis con rejillas abiertas de 30x30.	un	4	330.000	226.850	FUERA DE RANGO	231.000	396.000
5,1		Canaletas y bajadas	m	26	95.000	71.500	EN EL RANGO	66.500	114.000

LIC. CÉSAR CASTRO
Dirección de Fiscalización
SEDECO

Lic. Hazel Rachel Paras
Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mancia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

5,11		Construcción de cámara de inspección 40x40 y conexión a la red	un	3	400.000	403.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
6	72131601-003	Cimiento			-			-	-
6,1		Excavación	m3	6,06	50.000	39.000	EN EL RANGO	35.000	60.000
6,2		Cimiento de piedra bruta	m3	6,06	400.000	409.500	EN EL RANGO	280.000	480.000
7	72131601-008	Revoques			-			-	-
7,1		Revoque (con hidrófugo)	m2	167	37.000	30.550	EN EL RANGO	25.900	44.400
7,2		Enduido	m2	287	20.000	22.750	EN EL RANGO	14.000	24.000
8	72131601-006	Aislación			-			-	-
8,1		Aislación	m2	12,1	25.000	26.650	EN EL RANGO	17.500	30.000
8,2		Silicona de protección	m2	54,5	25.000	25.350	EN EL RANGO	17.500	30.000
9	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas			-			-	-
9,1		Provisión y colocación de tablero para aires y 10 llaves	un	1	2.300.000	2.015.000	EN EL RANGO	1.610.000	2.760.000
9,2		Bocas de luces	un	10	100.000	97.500	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,3		Bocas de tomas	un	10	100.000	97.500	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,4		Provisión y colocación de placas para tomas y puntos	un	20	50.000	97.500	FUERA DE RANGO	35.000	60.000
9,5		Circuito de aires	un	3	750.000	715.000	EN EL RANGO	525.000	900.000
9,6		Luces y tomas para sanitario	bc	2	90.000	97.500	EN EL RANGO	63.000	108.000
9,7		Luz para sanitario tipo plafon(con colocación)	un	1	150.000	149.500	EN EL RANGO	105.000	180.000
9,8		Adecuaciones eléctricas	un	1	900.000	845.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
9,9		Luces para sala de reunión con colocación de embutir con rejilla difusora	un	5	400.000	429.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
9,1		Luces para Oficina ministerial con colocación	un	4	400.000	429.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
10	72131601-009	Colocación de pisos - contra pisos	0	0	-			-	-
10,1		Vereda perimetral ancho de 1,10mts (terminación alisado y terminación con pavicrom)	m2	25	60.000	58.500	EN EL RANGO	42.000	72.000
10,2		Contra piso (altura 10cm)	m2	48	45.000	41.600	EN EL RANGO	31.500	54.000
10,3		Alisada con carpeta y terminación con pavicrom	m2	48	60.000	45.500	EN EL RANGO	42.000	72.000
11	72131601-007	Construcción/Colocación de techo			-			-	-
11,1		Techo de chapas nun 26 con aislación	m2	62	225.000	227.500	EN EL RANGO	157.500	270.000
12	72131601-013	Limpieza de obra			-			-	-
12,1		Limpieza de obras y retiro de escombros	gl	1	3.500.000	2.275.000	FUERA DE RANGO	2.450.000	4.200.000

						ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES			
Nº	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	Un	Cant.	precio referencial	P. unit		30% por debajo del precio referencial	20% por encima del precio referencial
1	72131601-002	Preparación de obra							
1,1		Obrador	gl	1	3.500.000	2.870.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000
1,2		Replanteo y marcación	m2	220	7.000	5.740	EN EL RANGO	4.900	8.400
1,3		Vallado perimetral	m2	28	100.000	82.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
2	72131601-005	Mampostería			-			-	-
2,1		Hasta el cielorraso. Mamparas de yeso cartón con relleno de lana acústica ancho 10cm	m2	109	195.000	159.900	EN EL RANGO	136.500	234.000
2,2		Altura de abertura (Sin relleno)Mamparas de yeso cartón huecas ancho 5cm-H= 2,10	m2	66	170.000	139.400	EN EL RANGO	119.000	204.000
2,3		Mampostería de nivelación	m2	12,1	160.000	131.200	EN EL RANGO	112.000	192.000
2,4		Mampostería de elevación de ladrillos - comunes	m2	51	90.000	73.800	EN EL RANGO	63.000	108.000

Rachel Paras
de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Beatriz Mencia
Ma. Privada y Protocolo
SEDECO

2,5		Mampostería de elevación de ladrillos vistos (revocado en el interior)	m2	54,5	145.000	118.900	EN EL RANGO	101.500	174.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas			-			-	-
3,1		puertas placa sencilla de 0,70x2,10, lustradas y cerradura	un	1	1.050.000	861.000	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,2		puertas placa sencilla de 0,80x2,10, lustradas y cerradura	un	4	1.050.000	861.000	EN EL RANGO	735.000	1.260.000
3,3		puertas placas dobles (2 hojas de 80) lustradas y cerradura	un	3	2.100.000	1.722.000	EN EL RANGO	1.470.000	2.520.000
3,4		Ventana de baño (Sist. de abertura de proyección)	un	1	470.000	385.400	EN EL RANGO	329.000	564.000
4	73121602-006	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas			-			-	-
4,1		Puerta acceso a depósitos 0,80x2,10 con persiana de respiración y tela mosquitero	un	2	2.000.000	1.640.000	EN EL RANGO	1.400.000	2.400.000
5	72131601-011	Instalaciones sanitarias - PROVISION Y COLOCACION DE Materiales PARA AGUA CORRIENTE (INCLUYE PROVISION Y COLOCACION CON ACCESORIOS)			-			-	-
5,1		Azulejos s/ mesada kitchenette	m2	1,38	90.000	73.800	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,2		Azulejos en baño	m2	20,2	90.000	73.800	EN EL RANGO	63.000	108.000
5,3		Piso de baño y kitchenette	m2	4,38	140.000	114.800	EN EL RANGO	98.000	168.000
5,4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios (inodoro cisterna baja, bacha de embutir para lavatorio y bacha de acero inoxidable para kitchennete, canilla de lavatorio, canilla para kitchenette, llave de paso, tapa para inodoro)	gl	1	3.300.000	2.706.000	EN EL RANGO	2.310.000	3.960.000
5,5		Mesada de granito cocina	un	1	900.000	738.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,6		Mesada de granito baño	un	1	900.000	738.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
5,7		Instalación Sanitaria baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.230.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,8		Instalación Desagüe cloacal baño y kitchenette	un	1	1.500.000	1.230.000	EN EL RANGO	1.050.000	1.800.000
5,9		Desagüe pluvial (Registis con rejillas abiertas de 30x30.	un	4	330.000	270.600	EN EL RANGO	231.000	396.000
5,1		Canaletas y bajadas	ml	26	95.000	77.900	EN EL RANGO	66.500	114.000
5,11		Construcción de cámara de inspección 40x40 y conexión a la red	un	3	400.000	328.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
6	72131601-003	Cimiento			-			-	-
6,1		Excavación	m3	6,06	50.000	41.000	EN EL RANGO	35.000	60.000
6,2		Cimiento de piedra bruta	m3	6,06	400.000	328.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
7	72131601-008	Revoques			-			-	-
7,1		Revoque (con hidrófugo)	m2	167	37.000	30.340	EN EL RANGO	25.900	44.400
7,2		Enduido	m2	287	20.000	16.400	EN EL RANGO	14.000	24.000
8	72131601-006	Aislación			-			-	-
8,1		Aislación	m2	12,1	25.000	20.500	EN EL RANGO	17.500	30.000
8,2		Silicona de protección	m2	54,5	25.000	20.500	EN EL RANGO	17.500	30.000
9	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas			-			-	-
9,1		Provisión y colocación de tablero para aires y 10 llaves	un	1	2.300.000	1.886.000	EN EL RANGO	1.610.000	2.760.000
9,2		Bocas de luces	un	10	100.000	82.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,3		Bocas de tomas	un	10	100.000	82.000	EN EL RANGO	70.000	120.000
9,4		Provisión y colocación de placas para tomas y puntos	un	20	50.000	41.000	EN EL RANGO	35.000	60.000
9,5		Circuito de aires	un	3	750.000	615.000	EN EL RANGO	525.000	900.000
9,6		Luces y tomas para sanitario	bc	2	90.000	73.800	EN EL RANGO	63.000	108.000
9,7		Luz para sanitario tipo plafon(con colocación)	un	1	150.000	123.000	EN EL RANGO	105.000	180.000
9,8		Adecuaciones eléctricas	un	1	900.000	738.000	EN EL RANGO	630.000	1.080.000
9,9		Luces para sala de reunión con colocación de embutir con rejilla difusora	un	5	400.000	328.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
9,1		Luces para Oficina ministerial con colocación	un	4	400.000	328.000	EN EL RANGO	280.000	480.000
10	72131601-	Colocación de pisos - contra pisos	0	0	-			-	-

Dirección de Fiscalización
SEDECO

Talentos Humanos
Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

	009								
10,1		Vereda perimetral ancho de 1,10mts (terminación alisado y terminación con pavicrom)	m2	25	60.000	49.200	EN EL RANGO	42.000	72.000
10,2		Contra piso (altura 10cm)	m2	48	45.000	36.900	EN EL RANGO	31.500	54.000
10,3		Alisada con carpeta y terminación con pavicrom	m2	48	60.000	49.200	EN EL RANGO	42.000	72.000
11	72131601-007	Construcción/Colocación de techo			-			-	-
11,1		Techo de chapas nun 26 con aislación	m2	62	225.000	184.500	EN EL RANGO	157.500	270.000
12	72131601-013	Limpieza de obra			-			-	-
12,1		Limpieza de obras y retiro de escombros	gl	1	3.500.000	2.870.000	EN EL RANGO	2.450.000	4.200.000

Se **ACEPTA** las ofertas de las firmas: **EN OBRAS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, CARMELO DESVARS VILLALBA y ARCONDO INDUSTRIAS & CONTRUCCIONES.** por no existir diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial.

Este Comité solicita mediante **Notas UOC Nº 218/17** de fecha 06/11/17 siendo las 11:03hs, vía correo electrónico al **ING. ANIBAL V. LEZCANO M.**, una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial, preparado por la Convocante y difundido con el llamado de contratación. Si el Oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

- La empresa presenta en tiempo y forma la explicación de composición de precios ofertados por cada ítem. Por lo que este Comité Evaluador **ACEPTA** el precio ofertado por dicha firma.

5.3. TERCER ANÁLISIS: CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN LEGAL

Continuando con la evaluación de las ofertas, y en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 donde establece en el punto 3. "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo..., la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación...". Siendo la oferta más baja el de la firma unipersonal **CARMELO DESVARS VILLALBA** se procede a analizar en detalle los requisitos de calificación, establecidos en la carta de invitación, los cuales se detallan en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 3**.

Nº	Documentos Legales - Cuadro N° 3.	CARMELO DESVARS VILLALBA
1	Constancia del SIPE Nº	1.474.781
2	Declaración Jurada de Menor, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución Nº 941/2010.	CUMPLE (SIPE)
3	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta **(Personas físicas)**	CUMPLE (SIPE)
4	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos	NO APLICA

Lic. Dirección de Fiscalización SEDECO

Rachel Paras
Secretaria de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Ma. Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

	Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* **(Personas Jurídicas)**	
5	Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	CUMPLE (SIPE)
6	Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple **(Personas Jurídicas)**	NO APLICA
7	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.**(Personas Jurídicas)**	NO APLICA
8	Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	CUMPLE (SIPE)
9	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	CUMPLE (SIPE)
10	Formulario Nº 1 – Información sobre el Oferente	CUMPLE
11	Declaración Jurada de conocer el sitio de obras y que cuenta con la información necesaria relativa a la misma para preparar su oferta y celebrar el contrato en caso de ser adjudicado	CUMPLE
12	Balance General de los últimos dos (2) años (2015 y 2016), firmados por el propietario o representante legal de la firma como así también por el Contador	CUMPLE
13	Presentar copia simple de facturas y/o contratos y/u órdenes de servicios, de bienes similares a los ofertados. Deberán presentar como mínimo una documentación por cada año citado (2015 y 2016).	CUMPLE
14	Certificado de Origen Nacional, expedido por el MIC. Si el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio	**NO PRESENTA**

De la verificación, se ha constatado que la firma **CARMELO DESVARS VILLALBA**, no presenta el Certificado de origen expedido por el MIC por lo que se solicita dicho documento mediante Nota UOC N° 219/17 de fecha 06/11/2017 siendo las 11:03 horas vía mail, se solicita en un plazo de 24 (veinticuatro) horas. Se acusa recibido siendo las 11:20 hs.

Documentos Legales –	**CARMELO DESVARS VILLALBA**
Certificado de Origen Nacional emitido por el MIC	Cumple

La empresa unipersonal **CARMELO DESVARS VILLALBA** presenta en tiempo y forma el Certificado de origen expedido por el MIC.

Asimismo, se verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública. El Comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente.

NOMBRE Y APELLIDO	Nº DE CEDULA DE IDENTIDAD	RESULTADO
CARMELO DESVARS VILLALBA	523.572	Baja en el SINARH en el 2007 – Congreso Nacional

Habiéndose comprobado a través de todos los documentos incluidos en la oferta, los que obran en el SIPE y en la base de datos del SINARH la empresa unipersonal **CARMELO DESVARS VILLALBA**, CUMPLE satisfactoriamente con todos los requisitos de calificación legal.

Rachel Paras
Jefa de Talentos Humanos
Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario

Irma Beatriz Mencia
Sria. Privada y Protocolo
SEDECO

6. ANALISIS DE MARGEN DE PREFERENCIA PARA PRODUCTOS NACIONALES.

No se procedió a la aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley 4558/11, que establece MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA, en su Art. 2° donde se dispone ... "que las contrataciones que realiza el Estado Paraguayo, por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 20% (veinte por ciento) a favor de los productos y servicios de origen nacional", en razón de que todas las empresas presentan dicho Certificado.

7. MOTIVOS DE LA CALIFICACION

Con lo manifestado se corrobora que la firma unipersonal **CARMELO DESVARS VILLALBA** cumple con todos indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.;
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,
3. Presente el precio evaluado como el más bajo.

8. CONCLUSIÓN

8.1. En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente Llamado a Contratación Directa CD N° 12/2017, para la "**Remodelación de las oficinas de la SEDECO**", a la siguiente firma:

- **CARMELO DESVARS VILLALBA** con **RUC N° 523572-3,** por un monto total de guaraníes ciento siete millones trescientos sesenta y seis mil trescientos veintiocho**.- (G. 107.366.328)**

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la MÁXIMA AUTORIDAD de la Institución, a favor de las firmas más arriba individualizadas. Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha 07 de noviembre de 2017, a las 13:00 hs. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un ejemplar de un mismo tenor y a un sólo efecto.

Lic. Hazel Paras Por la Dirección de Administración y Finanzas	Abog. Irma Mencia Por la Dirección de Gabinete	Lic. Carlos Castro Por la Dirección de Fiscalización

SECRETARÍA DE DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y EL USUARIO · SEDECO

LLAMADO A CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 12/2017

"Remodelación de las oficinas de la SEDECO"

INFORME COMPLEMENTARIO

De conformidad a lo previsto en la Cláusula 18 del inciso "C" de la carta de invitación, se procede a analizar la oferta presentada por la firma unipersonal **CARMELO DESVARS VILLALBA,** en cuanto a capacidad financiera del Oferente, resultando los valores que se registran en el Cuadro detallado a continuación.

Capacidad Financiera (RATIOS)	**CARMELO DESVARS VILLALBA**
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 2 años. (2015 - 2016) **Endeudamiento**: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 años. (2015 - 2016) **Rentabilidad**: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital, no deberá ser negativo el promedio de los 3 años. El promedio en los 2 años, no deberá ser negativo. (2015 - 2016)	CUMPLE

PRINCIPALES RATIOS	PROMEDIO
Ratio de Liquidez (Activo corriente/Pasivo corriente)	10,16
Endeudamiento (Pasivo total/Activo total)	0,05
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.	24,69

Lic. Hazel Paras
Por la Dirección de
Administración y Finanzas

Abog. Irma Mencia
Por la Dirección de Gabinete

Lic. Carlos Castro
Por la Dirección de
Fiscalización

SECRETARÍA DE DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y EL USUARIO · SEDECO