ANEXO 1

Cuadro Comparativo de Ofertas

ID Nº 435.543

Reparaciones Mayores y Ampliación de Área de Quirófano - Hospital Distrital de Coronel Bogado - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE 1 HABITARE S.R.L		OFERENTE 2 JLY COMPAÑÍA S.A.		Oferente 3 A&F INGENIERIA S.R.L.	
						Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
1	82101502-004	Cartel de Obra -REMODELACIÓN DE HOSPITAL	Unidad	1,0	1.166.192	991.264	991.264	1.107.882	1.107.882	1.084.559	1.084.559
2	72141510-001	Demolición de Mampostería	Metros cuadrados	21,3	24.823	21.100	449.430	23.582	502.297	23.085	491.711
3	72141510-001	Servicio de Demolicion - Demolición de revestimiento	Metros cuadrados	443,0	13.796	11.727	5.195.413	13.106	5.806.351	12.830	5.684.075
4	72141510-001	Servicio de Demolicion - Demolición de Piso existente	Metros cuadrados	180,0	13.796	11.727	2.110.860	13.106	2.359.080	12.830	2.309.400
5	72141510-001	Servicio de Demolicion - Demolición de Mesada	Metros cuadrados	6,2	13.796	11.727	72.473	13.106	80.995	12.830	79.289
6	72141510-001	Servicio de Demolicion - Extracción de marcos	Unidad	2,0	47.458	40.340	80.680	45.085	90.170	44.136	88.272
7	72141510-001	Servicio de Demolicion - Apertura de vanos	Unidad	1,0	124.163	105.539	105.539	117.955	117.955	115.472	115.472
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Viga de Encadenado inferior	Metro lineal	2,8	115.471	98.151	273.841	109.697	306.055	107.388	299.613
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Viga de Encadenado Superior	Metro lineal	7,5	136.303	115.858	873.569	129.488	976.340	126.762	955.785
10	72131601-005	Mamposteria - Mampostería de Elevación de ladrillo hueco de 0.15	Metros cuadrados	9,8	75.336	64.036	629.474	71.569	703.523	70.062	688.709
11	72131601-005	Mamposteria - Mampostería de ladrillo común para apoyo mesada de Hormigón	Metros cuadrados	5,0	130.249	110.712	557.988	123.737	623.634	121.132	610.505
12	72131601-006	Aislacion - Aislación hidrófuga en U	Metros cuadrados	2,7	55.183	46.906	124.301	52.424	138.924	51.320	135.998
13	72131601-008	Revoques - Azotada Hidrófuga	Metros cuadrados	459,1	34.490	27.800	12.762.424	29.317	13.458.848	32.076	14.725.450
14	72131601-008	Revoques - Revoque a 2 capas	Metros cuadrados	459,1	56.330	46.000	21.117.680	45.064	20.687.981	52.387	24.049.824
15	72131601-008	Mocheta de aberturas de 12 cm de ancho -	Metro lineal	45,9	48.285	41.043	1.885.515	38.628	1.774.570	44.905	2.062.936
16	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Dintel	Metro lineal	2,2	25.350	21.548	46.759	24.083	52.260	23.576	51.160
17	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Mesada de H°A°	Metros cúbicos	0,4	2.278.971	1.937.126	755.479	2.165.022	844.359	2.119.443	826.583
18	72101903-001	Carpinteria metalica- Provisión y colocación de bachas profundas	Unidad	2,0	1.724.479	1.465.808	2.931.616	1.638.255	3.276.510	1.603.765	3.207.530
19	72101601-001	Reparación de techo	Metros cuadrados	32,1	241.427	205.213	6.587.337	229.356	7.362.328	224.527	7.207.317
20	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaletas + caños de bajada	Metro lineal	11,2	131.060	111.401	1.248.805	124.507	1.395.723	121.886	1.366.342
21	72152605-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos - Reparación de Cielorraso existente	Metros cuadrados	32,1	62.081	52.769	1.693.885	58.977	1.893.162	57.735	1.853.294
22	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura + enduido interior	Metros cuadrados	25,5	48.836	41.511	1.059.776	46.394	1.184.439	45.417	1.159.496

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elinio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 1

Cuadro Comparativo de Ofertas

ID Nº 435.543

Reparaciones Mayores y Ampliación de Área de Quirófano - Hospital Distrital de Coronel Bogado - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE 1 HABITARE S.R.L Precio unitario	OFERENTE 1 HABITARE S.R.L Precio total	OFERENTE 2 JLY COMPAÑÍA S.A. Precio unitario	OFERENTE 2 JLY COMPAÑÍA S.A. Precio total	Oferente 3 A&F INGENIERIA S.R.L. Precio unitario	Oferente 3 A&F INGENIERIA S.R.L. Precio total
23	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura + enduido para cielorraso	Metros cuadrados	198,1	36.614	31.122	6.163.712	34.783	6.888.773	34.051	6.743.801
24	72131601-010	Aberturas - Provisión y colocación de aberturas puertas dobles con herrajes pivotantes de aluminio.	Unidad	6,0	2.759.167	2.345.292	14.071.752	2.207.334	13.244.004	2.566.025	15.396.150
25	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura para aberturas existentes	Metros cuadrados	17,0	32.351	27.499	467.758	30.733	522.768	30.086	511.763
26	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de muebles Existentes	Unidad	1,0	758.771	644.956	644.956	720.832	720.832	705.657	705.657
27	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura para canaletas	Metro lineal	11,2	41.292	35.099	393.460	39.227	439.735	38.402	430.486
28	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso sobre terreno natural de 7 cm	Metros cuadrados	197,8	48.065	40.856	8.081.317	39.894	7.891.033	44.700	8.841.660
29	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta regularizadora	Metros cuadrados	197,8	44.836	38.111	7.538.356	42.594	8.425.093	41.697	8.247.667
30	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico porcellanato	Metros cuadrados	197,8	197.487	167.864	33.203.499	157.990	31.250.422	183.663	36.328.541
31	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos- Zócalo sanitario	Metro lineal	183,9	48.027	40.823	7.507.350	45.626	8.390.621	44.665	8.213.894
32	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Colocación de revestimientos cerámicos dim. 0,60 x 0,60	Metros cuadrados	443,7	172.448	144.000	63.887.040	137.958	61.206.446	160.377	71.152.860
33	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1,0	4.247.712	3.610.556	3.610.556	4.035.326	4.035.326	3.950.372	3.950.372
34	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas- Instalaciones especiales (conexiones de la red de oxigeno).	Unidad	1,0	4.866.167	4.136.242	4.136.242	4.622.859	4.622.859	4.525.535	4.525.535
35	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1,0	5.798.263	4.928.524	4.928.524	5.508.350	5.508.350	5.392.385	5.392.385
36	72131601-010	Aberturas - Provisión y colocación de marco + puerta batiente de madera	Unidad	1,0	1.172.646	996.750	996.750	1.114.014	1.114.014	1.090.561	1.090.561
37	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de griferias	Unidad	2,0	903.627	768.083	1.536.166	858.446	1.716.892	840.373	1.680.746
38	82101502-003	Cartel acrilico con soporte - Señalética	Unidad	21,0	68.979	58.633	1.231.293	65.530	1.376.130	64.150	1.347.150
39	82101502-004	Cartel metalico con soporte - Placa de inauguración	Unidad	1,0	1.345.953	1.144.061	1.144.061	1.278.655	1.278.655	1.251.736	1.251.736
40	72131601-013	Limpieza de obra -	Metros cuadrados	197,8	5.518	4.691	927.880	5.242	1.036.868	5.132	1.015.110
41	82101502-004	Cartel metalico con soporte - AMPLIACIÓN DE HOSPITAL	Unidad	1,0	1.166.192	991.264	991.264	1.107.882	1.107.882	1.084.559	1.084.559
42	72141510-001	Servicio de Demolicion- Demolición de Mampostería	Metros cuadrados	1,6	24.833	21.109	34.408	23.591	38.453	23.095	37.645
43	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para cimiento de PBC de 0,45 x 0,45 m	Metros cúbicos	1,8	82.775	70.359	127.350	78.636	142.331	76.981	139.336
44	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - Excavación para zapatas	Metros cúbicos	1,4	82.775	70.359	101.317	78.636	113.236	76.981	110.853

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elogio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 1

Cuadro Comparativo de Ofertas

ID Nº 435.543

Reparaciones Mayores y Ampliación de Área de Quirófano - Hospital Distrital de Coronel Bogado - Plurianual						OFERENTE 1		OFERENTE 2		Oferente 3	
						HABITARE S.R.L		JLY COMPAÑÍA S.A.		A&F INGENIERIA S.R.L.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
45	72141510-001	Servicio de Demolicion - Apertura de vanos	Unidad	1,0	124.163	105.539	105.539	117.955	117.955	115.472	115.472
46	72131601-003	Cimiento - Cimiento de Piedra Bruta Colocada	Metros cúbicos	1,8	478.715	406.908	736.503	454.779	823.150	445.205	805.821
47	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A° 0,60 x 0,60 m	Metros cúbicos	1,4	2.981.969	2.534.674	3.649.931	2.832.871	4.079.334	2.773.231	3.993.453
48	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Viga de Encadenado inferior	Metro lineal	15,0	115.471	98.151	1.474.228	109.697	1.647.649	107.388	1.612.968
49	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Viga de Encadenado Superior	Metro lineal	15,0	136.303	115.858	1.740.187	129.488	1.944.910	126.762	1.903.965
50	72131601-015	Pilar - Pilares de H°A°	Metro lineal	8,7	137.958	117.265	1.022.551	131.060	1.142.843	128.301	1.118.785
51	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Losa de H°A°	Metros cúbicos	1,8	3.133.586	2.663.549	4.741.117	2.976.907	5.298.894	2.914.235	5.187.338
52	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de nivelación de ladrillo común de 0,30 m	Metros cuadrados	1,9	236.065	200.656	385.260	224.262	430.583	219.540	421.517
53	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de Elevación de ladrillo hueco de 0.15 m	Metros cuadrados	8,8	75.336	64.036	560.315	71.569	626.229	70.062	613.043
54	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de ladrillo común para apoyo mesada de Hormigón	Metros cuadrados	1,4	130.249	110.712	159.425	123.737	178.181	121.132	174.430
55	72131601-006	Aislacion - Aislación hidrófuga en U	Metros cuadrados	4,5	55.183	46.906	211.077	52.424	235.908	51.320	230.940
56	72131601-006	Aislacion - Azotada Hidrófuga	Metros cuadrados	65,0	34.490	29.317	1.905.605	32.766	2.129.790	32.076	2.084.940
57	72131601-008	Revoques - Revoque a 2 capas	Metros cuadrados	65,0	56.330	47.881	3.112.265	53.514	3.478.410	52.387	3.405.155
58	72131601-008	Revoques - Mocheta de aberturas de 12 cm de ancho	Metro lineal	9,0	48.285	41.043	370.618	45.871	414.215	44.905	405.492
59	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Dintel	Metro lineal	1,2	25.350	21.548	25.858	24.083	28.900	23.576	28.291
60	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Mesada de H°A°	Metros cúbicos	0,1	2.278.971	1.937.126	213.084	2.165.022	238.152	2.119.443	233.139
61	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión y colocación de bachas profundas	Unidad	2,0	1.724.479	1.465.808	2.931.616	1.638.255	3.276.510	1.603.765	3.207.530
62	72131601-008	Revoques - Revoque aplicado sobre Losa	Metros cuadrados	11,9	53.010	45.059	537.103	50.360	600.291	49.299	587.644
63	72131601-012	Servicio de pintura Pintura + enduido exterior-	Metros cuadrados	14,1	49.631	42.187	593.993	47.149	663.858	46.157	649.891
64	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura + enduido para cielorraso	Metros cuadrados	198,1	36.614	31.122	6.163.712	34.783	6.888.773	34.051	6.743.801

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Luyan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgtra. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 1

Cuadro Comparativo de Ofertas

ID Nº 435.543

Reparaciones Mayores y Ampliacion de Area de Quirofano - Hospital Distrital de Coronel Bogado - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE 1 HABITARE S.R.L Precio unitario	OFERENTE 1 HABITARE S.R.L Precio total	OFERENTE 2 JLY COMPAÑÍA S.A. Precio unitario	OFERENTE 2 JLY COMPAÑÍA S.A. Precio total	Oferente 3 A&F INGENIERIA S.R.L. Precio unitario	Oferente 3 A&F INGENIERIA S.R.L. Precio total
65	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura para tejuelas	Metros cuadrados	11,9	37.249	31.662	377.411	35.387	421.813	34.642	412.933
66	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura para aberturas nuevas hoja 0,90	Metros cuadrados	1,9	32.351	27.499	51.973	30.733	58.085	30.086	56.863
67	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Contrapiso sobre terreno natural	Metros cuadrados	11,3	48.065	40.856	461.264	45.662	515.524	44.700	504.663
68	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta regularizadora	Metros cuadrados	11,3	44.836	38.111	430.273	42.594	480.886	41.697	470.759
69	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Piso cerámico porcellanato	Metros cuadrados	11,3	197.487	167.864	1.895.185	187.613	2.118.151	183.663	2.073.555
70	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura para tejuelas	Metros cuadrados	11,9	37.249	31.662	377.411	35.387	421.813	34.642	412.933
71	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - 37.249	Metro lineal	15,0	48.027	40.823	613.161	45.626	685.303	44.665	670.868
72	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso sobre losa pend 2%	Metros cuadrados	11,9	41.388	35.180	419.346	39.319	468.682	38.491	458.813
73	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta base para aislación con membrana Caliente pend 2%	Metros cuadrados	11,9	41.388	35.180	419.346	39.319	468.682	38.491	458.813
74	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Membrana de impermeabilización	Metros cuadrados	11,9	126.193	107.265	1.278.599	119.883	1.429.005	117.359	1.398.919
75	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de protección sobre membrana	Metros cuadrados	11,9	41.388	35.180	419.346	39.319	468.682	38.491	458.813
76	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Tejuelas cerámicas	Metros cuadrados	11,9	70.273	59.733	712.017	66.759	795.767	65.354	779.020
77	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -Colocación de revestimientos cerámicos dim. 0,60 x 0,60	Metros cuadrados	31,3	172.448	146.581	4.593.849	163.826	5.134.307	160.377	5.026.215
78	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1,0	1.172.646	996.750	996.750	1.114.014	1.114.014	1.090.561	1.090.561
79	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1,0	2.069.375	1.758.969	1.758.969	1.965.906	1.965.906	1.924.519	1.924.519
80	72102602-004	Colocacion de vidrios - Provisión y colocación de ladrillos de Vidrio	Metros cuadrados	0,7	1.158.850	985.023	669.816	1.100.908	748.617	1.077.731	732.857
81	72131601-010	Aberturas - Provisión y colocación de marco + puerta batiente de madera	Unidad	1,0	1.172.646	996.750	996.750	1.114.014	1.114.014	1.090.561	1.090.561
82	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de griferías	Unidad	2,0	903.627	768.083	1.536.166	858.446	1.716.892	840.373	1.680.746
83	82101502-003	Cartel acrilico con soporte - Señalética	Unidad	2,0	68.979	58.633	117.266	65.530	131.060	64.150	128.300
84	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	11,3	5.518	4.691	53.008	5.242	59.235	5.132	57.992
		TOTAL					**272.097.011**		**280.375.086**		**300.664.099**
		Monto según oferta					272.097.011		280.375.086		300.664.099
		Errores aritmétcios					NO		NO		NO
		diferencia					-		-		-

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elipio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos