DICTAMEN 13/2015

Trinidad, 21 de Setiembre de 2.015

Señor:
Sr. VICTOR ROLANDO LEIVA
Intendente Municipal
Distrito de Trinidad

El COMITÉ DE EVALUACION DE LA MUNICIPALIDAD DE TRINIDAD, de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio, análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, en este caso para el llamado a CD 08/2015 para **"CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS"**, cumple en remitirle el correspondiente dictamen.----------

1. **ANTECEDENTES:**

A. El identificador (id) del llamado en el Portal de Contrataciones Públicas, es el: ID Nº 293893, PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS, PAC 2015, de la Municipalidad de Trinidad.----------
B. Fecha de publicación del llamado: 08 de Setiembre del 2015.----------
C. Disponibilidad presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se hallan previstos en la partida 520, con F.F. 30, O.F. 003, del Presupuesto Gral. De la Municipalidad para el ejercicio fiscal 2015.----------
D. Que las invitaciones de la mencionada contratación fueron remitidas a las siguientes empresas:

- NANCY ELIZABETH ALONZO,
- DERLIS RAMON ARNOLD MERELES
- ALCIDES CABRERA
- LEONIDO CABRAL
- DANIEL GOMEZ, todas dentro del plazo y horario establecido.----------

2- **MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN:** han sido designados, la Abog. Rosa Flores de Dutra, Asesora Jurídica de la Entidad Convocante, la Sra. Gabriela Cardozo Lezcano, Tesorera Municipal.----------

3- ACTO DE APERTURA:

De acuerdo al procedimiento previsto en el art. 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, y verificación de ofertas en el local de la Institución Municipal, sito sobre la Avda. Principal, del barrio Jardín del Distrito de Trinidad.----------

Que el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en la fecha y horario establecido, presentando ofertas los siguientes oferentes:

- ✓ **DERLIS RAMON ARNOLD**
- ✓ **SEBASTIAN RODRIGUEZ**
- ✓ **TRINIDAD FRANCO**
- ✓ **NESTOR ZARZA**

4- VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS:

A tenor de lo dispuesto en el art. 61° inc. 1° del decreto 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentaciones básicas de carácter sustancial, la que se detalla en la siguiente planilla de verificación de documentaciones legales:----------

DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES	NESTOR ZARZA	DERLIS RAMÓN ARNOLD	SEBASTIAN RODRIGUEZ	TRINIDAD FRANCO
El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario estándar del anexo 2.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Los documentos están debidamente firmados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. Los oferentes y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de "la Función Pública" no aparecen en la base de datos del SINARH, y/o de la secretaria de la Función Pública.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

5- AJUSTES POR ERRORES ARITMETICOS:

Se realizaron ajustes por errores aritméticos a la oferta del Sr. NESTOR ZARZA.
Planilla de precios según oferta presentada:

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PREPARACIÓN DE LA OBRA**				
	a-Limpieza de Terreno y preparación del suelo	M2	140,00	2.050	287.000
	b-Replanteo	M2	140,00	2.870	401.800
2	Excavación y Carga de Cimiento de P.B.C.	M3	32,00	236.390	7.564.480
3	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
	a-Vigas y dados de H°A°	M3	1,50	1.033.200	1.549.800
	b-Estructura de Hormigón Armado: Encadenado de base 0,20 x 0,20 Varillas de 8 mm	M3	4,40	1.033.200	4.546.080
4	**MUROS DE NIVELACIÓN**				
	a-Mampostería de Nivelación de 0,45m	M2	14,00	138.170	1.934.380
	b-Mampostería de Nivelación de 0,30 m	M2	5,00	94.464	472.320
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	54,00	73.226	3.954.204
6	**AISLACIÓN HORIZONTAL**				
	a-Aislación asfáltica de paredes	M2	16,20	20.090	325.458
7	**MUROS DE ELEVACIÓN**				
	a-Mampostería de Elevación 0,30m para revocar	M2	8,00	85.649	685.192
	b-Mampostería de Elevación 0,15m para revocar	M2	11,20	48.462	542.774
	c-Mampostería de Elevación 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	101,00	119.269	12.046.169
	d-Mampostería de Elevación 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,20	97.826	1.682.607
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,40	9.640	485.852
8	**PILARES**				
	a- De 0,30x0,30 para revocar	ML	21,60	43.296	935.194
	b- De 0,38x0,38 Visto para corredor	ML	11,00	60.024	660.264
9	**TECHOS**				
	a-Techo de Tejas españolas, y tejuelones prensados a maquina	M2	173,60	159.326	27.658.994
	b- Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	GL.	1,00	4.659.240	4.659.240
10	**REVOQUES**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,10	18.819	1.469.764
	b- De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML.	21,60	18.819	406.490
	c- De viga cumbrera y galería de H° A°	M2	29,50	18.819	555.161

11	**CONTRAPISOS**				
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	124,00	20.336	2.521.664
12	**PISOS**				
	a-Piso de baldosa calcárea. Con rampa en galería.	M2	124,00	44.526	5.521.224
	b-Piso perimetral posterior y frontal de cascotes con alisado de cemento 1m alrededor de la edificación exterior	M2	30,00	43.419	1.302.570
13	Zócalo calcáreo	ML.	72,00	12.710	915.120
14	**ABERTURAS METÁLICAS**				
	a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con vidrio superior	UN.	2,00	506.350	1.012.700
	b- Ventanas tipo balancines	M2	22,50	181.600	4.086.992
	obs: con sus correspondientes herrajes y cerraduras				
15	**ALFEIZAR DE VENTANA**				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	32,00	30.729	983.318
	b- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML.	12,00	32.759	393.108
16	**PINTURAS**				
	a- De paredes al látex	M2	78,10	17.712	1.383.307
	b- De pilares al látex	M2	26,00	17.712	460.512
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro silicona	M2	20,00	22.848	456.970
	d- De viga cumbrera y galería a la cal	M2	18,50	15.297	282.996
	e- De balancines y puertas con pintura sintética	M2	27,54	15.840	436.232
	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro silicona	M2	210,00	22.848	4.798.181
	g- De tejuelones con barniz	M2	173,60	20.707	3.594.815
	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	11,00	15.840	174.239
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	173,60	17.712	3.074.803
	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	44,00	15.840	696.957
17	**Vidrios dobles**	M2	31,00	69.331	2.149.261
18	**DESAGUE PLUVIAL**				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	44,00	79.007	3.476.308
19	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	GL.	1,00	2.915.920	2.915.920
20	Artefactos Eléctricos	GL	1,00	4.661.700	4.661.700
21.	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones adosados a la pared con aislante, enduído y pintura especial 1,20x4 m con contramarco de borde y posatiza empotrado lineal	UN.	2,00	795.400	1.590.800
22.	Limpieza final	M2	140,00	2.050	287.000
	TOTAL GENERAL				**119.998.934**

Planilla de precios, conforme a las correcciones de precios realizadas, oferta de NESTOR ZARZA:

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PREPARACIÓN DE LA OBRA**				
	a-Limpieza de Terreno y preparación del suelo	M2	140,00	2.050	287.000
	b-Replanteo	M2	140,00	2.870	401.800
2	Excavación y Carga de Cimiento de P.B.C.	M3	32,00	236.390	7.564.480
3	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				
	a-Vigas y dados de H°A°	M3	1,50	1.033.200	1.549.800
	b-Estructura de Hormigón Armado: Encadenado de base 0,20 x 0,20 Varillas de 8 mm	M3	4,40	1.033.200	4.546.080
4	**MUROS DE NIVELACIÓN**				
	a-Mampostería de Nivelación de 0,45m	M2	14,00	138.170	1.934.380
	b-Mampostería de Nivelación de 0,30 m	M2	5,00	94.464	472.320
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	54,00	73.226	3.954.204
6	**AISLACIÓN HORIZONTAL**				
	a-Aislación asfáltica de paredes	M2	16,20	20.090	325.458
7	**MUROS DE ELEVACIÓN**				
	a-Mampostería de Elevación 0,30m para revocar	M2	8,00	85.649	685.192
	b-Mampostería de Elevación 0,15m para revocar	M2	11,20	48.462	542.774
	c-Mampostería de Elevación 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	101,00	119.269	12.046.169
	d-Mampostería de Elevación 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,20	97.826	1.682.607

	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	50,40	9.640	485.856
8	**PILARES**				
	a- De 0,30x0,30 para revocar	ML	21,60	43.296	935.194
	b- De 0,38x0,38 Visto para corredor	ML	11,00	60.024	660.264
9	**TECHOS**				
	a-Techo de Tejas españolas, y tejuelones prensados a maquina	M2	173,60	159.326	27.658.994
	b- Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	GL.	1,00	4.659.240	4.659.240
10	**REVOQUES**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,10	18.819	1.469.764
	b- De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML.	21,60	18.819	406.490
	c- De viga cumbrera y galería de H° A°	M2	29,50	18.819	555.161
11	**CONTRAPISOS**				
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	124,00	20.336	2.521.664
12	**PISOS**				
	a-Piso de baldosa calcárea. Con rampa en galería.	M2	124,00	44.526	5.521.224
	b-Piso perimetral posterior y frontal de cascotes con alisado de cemento 1m alrededor de la edificación exterior	M2	30,00	43.419	1.302.570
13	Zócalo calcáreo	ML.	72,00	12.710	915.120
14	**ABERTURAS METÁLICAS**				
	a- Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con vidrio superior	UN.	2,00	506.350	1.012.700
	b- Ventanas tipo balancines	M2	22,50	181.600	4.086.000
	obs: con sus correspondientes herrajes y cerraduras				
15	**ALFEIZAR DE VENTANA**				
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	32,00	30.729	983.328
	b- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML.	12,00	32.759	393.108
16	**PINTURAS**				
	a- De paredes al látex	M2	78,10	17.712	1.383.307
	b- De pilares al látex	M2	26,00	17.712	460.512
	c- De pilares vistos con antimoho incoloro silicona	M2	20,00	22.848	456.960
	d- De viga cumbrera y galería a la cal	M2	18,50	15.297	282.995
	e- De balancines y puertas con pintura sintética	M2	27,54	15.840	436.234
	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro silicona	M2	210,00	22.848	4.798.080
	g- De tejuelones con barniz	M2	173,60	20.707	3.594.735
	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	11,00	15.840	174.240
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	M2	173,60	17.712	3.074.803
	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	44,00	15.840	696.960
17	**Vidrios dobles**	M2	31,00	69.331	2.149.261
18	**DESAGUE PLUVIAL**				
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	44,00	79.007	3.476.308
19	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	GL.	1,00	2.915.920	2.915.920
20	Artefactos Eléctricos	GL	1,00	4.661.700	4.661.700
21.	Mobiliarios :				
	a- Pizarrones adosados a la pared con aislante, enduído y pintura especial 1,20x4 m con contramarco de borde y posatiza empotrado lineal	UN.	2,00	795.400	1.590.800
22.	Limpieza final	M2	140,00	2.050	287.000
	TOTAL GENERAL				**119.998.755**

OBSERVACION:
Las casillas de precios totales observadas en color amarillo, han sido corregidas aritméticamente, considerando que los montos no coincidían con el resultado arrojado por la multiplicación de la unidad de medida por los precios unitarios, variando de esta manera el monto total presentado en la oferta.----------
Las correcciones, se realizaron observando el art. 59º del decreto 21909/03.----------

6. **MONTO DE LAS OFERTAS: EL MONTO DE LAS OFERTAS DE MENOR A MAYOR, SE DETALLA EN EL SIGUIENTE CUADRO:**

DERLIS ARNOLD

DESCRIPCION DE LA OBRA	PRECIO TOTAL Gs.
CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS	119.220.000

NESTOR ZARZA

DESCRIPCION DE LA OBRA	PRECIO TOTAL Gs.
CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS	119.998.755

SEBASTIAN RODRIGUEZ

DESCRIPCION DE LA OBRA	PRECIO TOTAL Gs.
CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS	129.652.580

TRINIDAD FRANCO

DESCRIPCION DE LA OBRA	PRECIO TOTAL Gs.
CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS	137.587.500

7- **DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER FORMAL:**

En vista a que la menor oferta corresponde al oferente DERLIS ARNOLD, se analiza su oferta en detalle conforme a lo dispuesto en el art. 61 del Decreto reglamentario 21909/03, a los efectos de verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación. El resultado del estudio mencionado se resume en la siguiente Planilla de verificación de documentos legales.----------

DOCUMENTACIONES FORMALES	**DERLIS ARNOLD**
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010	Cumple
Declaración Jurada donde el oferente manifiesta que conoce perfectamente las condiciones físicas del lugar en que se efectuaran las obras y que ha tomado en cuenta esas circunstancias para presentar la oferta.	Cumple
Declaración jurada dirigida a la Convocante por medio del cual el oferente participante, asume el compromiso de contratar como mínimo el 70% de mano de obra local.	Cumple
Listado de obras similares ejecutadas en los últimos años respaldados por las constancias de recepción respectivas, o referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
Patente Municipal vigente.	Cumple

8- JUSTIFICACIÓN:

Por razones de que la menor oferta corresponde al oferente DERLIS RAMON ARNOLD MERELES, no se procederá a analizar otra oferta.----------

9- **MOTIVOS DE CALIFICACIÓN**:

En vista al cumplimiento de la oferta de **DERLIS ARNOLD**, con los demás requisitos establecidos por la Convocante, no se analizará otra oferta.----------

Conforme a lo dispuesto en el art. 28º de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, " la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: **1)**Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC, **2)**tenga las condiciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato**, 3)**presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por el oferente **DERLIS ARNOLD.---**

10- **CONCLUSIÓN:**

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al artículo 27º , 28º y 34º de la ley 2051/03 y a los artículos 58º al 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, este Comité de Evaluación eleva el presente dictamen recomendando al Sr. Intendente, la adjudicación DEL LLAMADO A CD 08/15 **"CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN LA ESCUELA BASICA Nº 739 PEDRO DE LLAMAS"**, al oferente **DERLIS RAMON ARNOLD** con **C.I. Nº 1.563.541, RUC Nº 1563541-4,** por el monto de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 119.220.000 (GUARANIES CIENTO DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL**.----------

Se recomienda la suscripción de un contrato con el oferente adjudicado, por plazo establecido en el PBC.----------

Es nuestro Dictamen.----------

Abg. Rosa Flores de Dutra
Asesora jurídica Municipal

Lic. Gabriela Cardozo Lezcano
Tesorera Municipal