Asunción, de mayo de 2018

INFORME TECNICO DEL LLAMADO MOPC Nº 23/2018, LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS DE LA UEP JICA PG-P17. ID N° 347.780

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA

1) INTRODUCCIÓN

Se deja constancia que la evaluación técnica y documental fue realizada a la vista de la COPIA de la oferta presentada por el oferente.

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se exponen los resultados de la Evaluación de la Oferta presentada por el oferente participante, en el marco del llamado de referencia.

2) APERTURA DE LA PROPUESTA

En fecha 07 de mayo de 2018, la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, situado en la calle Gral. Diaz esquina 14 de mayo, Edificio La Encarnación, 8vo piso, se procedió a la apertura de la propuesta presentada por la empresa participante, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres y cuyo detalle es el siguiente:

N°	EMPRESA	PRECIO TOTAL (IVA incluido, en guaraníes)
1	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A	213.600.000

3) Análisis de Precios Ofertados y Especificaciones técnicas:

Según las disposiciones vigentes a la fecha, Resolución DNCP N° 1.173/2016 y Resolución N° 956/2016 "…..se establecen directrices relativas a la estimación de costos y se aprueba el Criterio para la Evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones, se realiza el análisis respectivo al precio ofertado.
Al respecto, no fue solicitado conformación de desglose de precio unitario ofertado a la firma oferente ya que no existen variaciones que no se encuentren en el rango autorizado con respecto al precio unitario referencial.
A la vez se informa que la oferta cumple con las EETT en establecidas en el Anexo 3 del Pliego de Bases y Condiciones.

Lic. Daysi Giselle Lagrave
Jefa de Área
Administrativa - Financiera
JICA - DV - MOPC

Ing. PABLO L. SILVA S.
Jefe UEP JICA PG-P17
D.V. - M.O.P.C.

4) CONCLUSIÓN

La evaluación técnica fue realizada por la Unidad Ejecutora de Proyectos JICA PG-P17.

Vistas todas las consideraciones expuestas precedentemente con el oferente participante y cumplió con todos los criterios de evaluación, y se detalla a continuación:

La modalidad de contratación del presente Llamado es por el <u>TOTAL.</u>

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.

Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de oficina	Mes	12	14.400.000	172.800.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	2.200.000	26.400.000
3	80161504-998	Garantías	Año	1	14.400.000	14.400.000
						213.600.000

Atentamente.

Lic. Daysi Giselle Lagrave
Jefa de Área
Administrativa - Financiera
JICA - DV - MOPC

Ing. PABLO L. SILVA S.
Jefe UEP JICA PG-P17
D.V. - M.O.P.C.

LLAMADO MOPC LC Nº 23/2018, "LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS DE LA UEP JICA PG-P17" - ID 347.780.

Anexo A

PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS OFERTADOS

			BENITO ROGGIO E HIJOS S.A			
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de Instalaciones comerciales, industriales o salones	Mes	12	14.400.000	172.800.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	2.200.000	26.400.000
3	80161504-998	Garantias	Año	1	14.400.000	14.400.000
						213.600.000

Lic. Daysi Giselle Lagrave
Jefe de Área
Administrativa - Financiera
JICA - DV - MOPC

Ing. PABLO L. SILVA S.
Jefe UEP JICA PG-P17
D.V. - M.O.P.C.

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko ãga guive
Construyendo el futuro hoy

Anexo B

Planilla de Analisis de Precios Ofertados

LLAMADO MOPC LC N° 23-2018 - LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS DE LA UEP JICA PG-P17 - ID N° 347.780

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A						
ITEM N°	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Referencial	Precio Ofertado	20%	30% (-)
1	Alquiler de Oficinas	12	14.400.000	14.400.000	Ok	Ok
2	Expensas Comunes	12	2.200.000	2.200.000	Ok	Ok
3	Garantias	1	14.400.000	14.400.000	Ok	Ok

Ing. PABLO L. SILVA S.
Jefe UEP JICA PG-P17
D.V. - M.O.P.C.

Lic. Jaysi Giselle Lagrava
Jefa de Área
Administrativa - Financiera
JICA - DV - MOPC