DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO M.O.P.C. Nº. 136/2010

Asunción, 12 de octubre de 2010.-

VISTO: el Dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el informe de la Dirección de Planificación Económica, el Informe de Evaluacion Técnica, el Acta de Recepción y Apertura de Sobres, referente a las Propuestas presentadas en el marco del "**LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010 LICITACION PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL EN EL TRAMO 4 MOJONES – VILLA ELISA – AVDA. CACIQUE LAMBARE"**, que el Acto de Recepción y Apertura de Propuestas, se realizó el día 05 de octubre de 2010, donde se presentaron los siguientes oferentes:

1) CONSTRUCTORA HEISECKE
2) S Y S CONSTRUCCIONES S.A.
3) TECNOEDIL S.A. CONSTRUCCIONES
4) TIE S.A. Y ASOCIADOS (TIE S.A. – ING. ULISES TOÑANEZ)
5) CONCRET MIX S.A.
6) EDIVI S.A.
7) CONSORCIO COVIPA – MACH (COVIPA – MIGUEL ANGEL CHAVES – CHACO S.R.L.)
8) CARAGUATAY S.A.
9) CONSTRCUTORA ASUNCIÓN S.A.
10) CONSTRUCTORA DMV S.A.
11) CONSORCIO LAMBARÉ (LÓPEZ COMERCIAL – CARLOS GUEYRAUD)
12) T & C S.A.
13) CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.
14) CONSORCIO TEMBIAPO PORA (BIEBER & CIA. S.A. – DANIEL HIRSCH – IEC S.A.)
15) CONSORCIO TAPE RORY (FERNANDO MORENO – RICARDO DÍAZ MARTÍNEZ)
16) CONSORCIO ECO (ARQ. ANA LUCI PORRO – CONSTRUCTORA ECO S.A.)

CONSIDERANDO

Que, la Direccion de Asuntos Jurídicos en su **D.A.J. Nº 2171** de fecha 12 de octubre de 2010 dice: "*Que, se observa en el Expediente, copia del Acta de Apertura de Ofertas, que se llevó a cabo en el Salón de Actos del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, el día 05 de octubre del año 2010, en donde se dejó constancia de que: 1.- Los oferentes participantes presentan la Garantía de Mantenimiento de Oferta y serán analizadas por el Comité de Evaluación de Ofertas. 2.- CONSTRUCTORA HEISECKE S.A., en su Carta representación de Oferta hace mención a la fecha 04 de octubre; debiendo ser 05 de octubre. Queda a cargo del Comité de Evaluación de Ofertas emitir parecer al respecto. 3.- CONSTRUCTORA DMV S.A. en su Carta representación de Oferta hace mención a la fecha 05 de septiembre; debiendo ser 05 de octubre de 2010. Queda a cargo del Comité de Evaluación de Ofertas emitir parecer al respecto. 4.- CONSORCIO COVIPA – MACH no presenta copia de su oferta en formato magnético. 5.- Los oferentes proceden a la revisión de las carpetas presentadas*".-

Igualmente, consta en el expediente el original de la **Providencia Interna DCG-dg Nº 69/10**, de fecha 06 de octubre de 2010, del **Departamento de Contratos y Garantías de la UOC,** que se expide aclarando que: "*se procedió a verificar las pólizas de Garantía de Mantenimiento de Ofertas en cuanto al cumplimiento de los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones (PBC) LPN Nº 136/2010,* donde se observa que **TODAS las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de Ofertas presentadas, cumplen con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones**.-

Expresa además: "*Que, habiendo procedido esta Dirección a la verificación de las Carpetas presentadas por los oferentes, y teniendo en cuenta la documentación SUSTANCIAL establecida por la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas y el Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, Cláusula 11.2 - Documentos Legales para la presentación de la Oferta,* ***se ha observado que TODAS LAS OFERTAS CUMPLEN con lo requerido***".-

Manifiesta que: "*Respecto a las Constancias Nº 2 y 3, asentadas en el Acta de Apertura de Ofertas, que expresan: 2.- CONSTRUCTORA HEISECKE S.A., en su Carta Presentación de Oferta hace mención a la fecha 04 de octubre; debiendo ser 05 de octubre. Queda a cargo del Comité de Evaluación de Ofertas emitir parecer al respecto, 3.- CONSTRUCTORA DMV S.A. en su Carta Presentación de Oferta hace mención a la fecha 05 de septiembre; debiendo ser 05 de octubre de 2010. Queda a cargo del Comité de Evaluación de Ofertas emitir parecer al respecto, esta Dirección trae a colación las siguientes disposiciones:*

- *Decreto Nº 21909/03 Que reglamenta la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas, Artículo 43º Periodo de validez de las ofertas, establece: Las ofertas serán validas por el plazo especificado en el Pliego de Bases y Condiciones a partir de la fecha de apertura de ofertas prescrita por la convocante…*

- *Pliego de Bases y Condiciones, Sección I Instrucciones a los Oferentes, Cláusula 16. Periodo de Validez de Ofertas: Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo determinado en la Sección II DDL a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas establecida por la Convocante…*

Refiere que: "*En ese orden, se ha verificado que ambos oferentes –CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. y CONSTRUCTORA DMV S.A.- en sus Formularios de Presentación de Oferta, establecen que el periodo de validez de éstas será de 60 (sesenta) días, de conformidad a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones, Sección II Datos de la Licitación, Cláusula IAO 16.1: El periodo de validez de las ofertas será de 60 (sesenta) días".-*

Señala que: "*Por tanto, si bien las fechas que datan a las Cartas de Presentación de Oferta de los oferentes indicados, no coinciden con la fecha del día de la apertura de las ofertas, el periodo de validez de las mismas sí se adecua y es SUFICIENTE respecto a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, no viéndose afectado el mismo, por la fecha de la Carta de Presentación de Oferta, sino que, conforme lo disponen tanto el PBC como el Decreto Nº 21909/03, éste se inicia -y se mantiene por el periodo expresado-, en la fecha de la Apertura de Ofertas*".-

Dice: "*Prosiguiendo con la evaluación, se ha observado que Documentos Adicionales eran requeridos en el PBC, respecto a los cuales mencionamos:*

- *Las empresas **EDIVI S.A., LÓPEZ COMERCIAL S.A.** (integrante del CONSORCIO LAMBARÉ) y **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.**, presentan Certificado de Cumplimiento Tributario VENCIDO a la fecha de Apertura de Ofertas.*
- *La Empresa **ARQ. ANA LUCY PORRO** (integrante del CONSORCIO ECO), no presenta su Constancia del RUC".-*

Que, la Direccion de Planificación Económica en su **D.P.E. Nº 546** de fecha 08 de octubre de 2010 dice: "*Se han preparado los índices correspondientes en la planilla "ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA", Anexo "A" que se adjuntan; y en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable – Financiera de los oferentes. Así mismo, se adjunta el "RESUMEN ECONOMICO – FINANCIERO", Anexo "B" resumen de resultado de análisis*".-

Del Anexo B del informe de la Direccion de Planificación Económica se desprende que todos los oferentes **CUMPLEN** con los "Índices de Liquidez Corriente" e "Índice de Solvencia", requisitos mínimos exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

Que, el INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS de fecha 06 de octubre dice: "***III EXAMEN PRELIMINAR**. Se verifico que los oferentes hayan presentado todos los documentos relacionados a aspectos técnicos solicitados según lo estipulado en la Cláusula 11 de las IAO del Pliego de Bases y Condiciones".-*

Manifiesta que: "***IV COMPARACIÓN DE LOS PRECIOS DE LAS OFERTAS**. La comparación de Ofertas se realizará conforme se establece en el ítem 29 Método de Evaluación: Comparación de los precios de las Ofertas de la Sección I de las IAO; y en el ítem 14.3 Precios de la Oferta de la Sección I de las IAO, en el cual se establece que el*

oferente indicara los precios unitarios para cada rubro o parte de las Obras especificado en la Lista de Cantidades. En el ***Anexo B****, se detalla el resultado de la verificación, cuyo resumen del mismo, ordenado de menor a mayor, se transcribe a continuación:*

OBRA: ***Construcción de la obra de Desagüe Pluvial 4 Mojones – Villa Elisa – Avenida Cacique Lambaré.***

N°	OFERENTE	MONTO EN Gs.
1	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	7.303.144.313
2	CONSTRUCTORA ASUNCION S.A.	7.434.889.434
3	CONSORCIO TAPE RORY	7.499.360.882
4	EDIVISA	7.548.631.654
5	S Y S CONSTRUCCIONES	7.780.896.791
6	CONSORCIO TEMBIAPO PORA	8.122.914.835
7	CONSORCIO LAMBARE	8.600.010.588
8	CONSORCIO ECO	8.646.505.224
9	TIE S.A. Y ASOCIADOS	8.792.628.860
10	CARAGUATAY S.A.	8.970.595.252
11	T & C S.A.	9.728.371.763
12	CONSORCIO COVIPA - MACH	10.191.925.657
13	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCCIONES	10.373.893.058
14	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	11.672.327.959
15	CONSTRUCTORA DMV S.A.	11.966.280.069
16	CONCRET MIX S.A.	11.987.931.604

Dice el informe técnico que: "***V. EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS OFERTAS. POSCALIFICACIÓN****. De conformidad a lo señalado en el ítem 30 "Evaluación detallada de la Oferta. Poscalificación de la Sección I de las Instrucciones a los oferentes (IAO), de la tabla comparativa de precios, se tomó provisoriamente la oferta con el precio más bajo, la que fue analizada para verificar si cumple con los requisitos de calificación establecidos en los documentos de licitación y si no presenta desviaciones, reservas u omisiones significativas, los aspectos verificados son los siguientes: 3. Experiencia Especifica en Construcción; 5. Capacidad en materia de Personal; 6. Capacidad en materia de Equipos; 7. Plan de Trabajo; 8. Cronograma Físico Financiero; cuyo resultado se detalla en el* ***Anexo C****, y cuyo resumen se transcribe a continuación:*

OBRA: ***Construcción de la obra de Desagüe Pluvial 4 Mojones – Villa Elisa – Avenida Cacique Lambaré.***

N°	OFERENTE	CALIFICACION
1	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	CUMPLE

Expresa que: "***VI ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO****. Para la adjudicación del Contrato se deberá tener en cuenta lo estipulado en el ítem 33.1 Criterios de Adjudicación de la Sección I Instrucciones a los Oferentes, el cual establece cuanto sigue: "La Convocante adjudicará el Contrato al Oferente: a) Cuya oferta cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; b) Que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato; y c) Que presente el precio evaluado como el más bajo."*

Evaluados y consensuados los informes jurídico, técnico y económico financiero se concluye que los criterios utilizados en el estudio y evaluación de las propuestas, se hallan debidamente sustentados, por lo tanto el comité de evaluación de ofertas,

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO M.O.P.C. Nº. 136/2010

RECOMIENDA:

1) **ADJUDICAR** en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010 LICITACION PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL EN EL TRAMO 4 MOJONES – VILLA ELISA – AVDA. CACIQUE LAMBARE a la empresa **CALDETEC INGENIERIA S.R.L.** por el monto total de Guaranies SIETE MIL TRESCIENTOS TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TRECE (GS. 7.303.144.313) IVA incluido.-

2) Elevar el presente Dictamen al gabinete del Señor Ministro, a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos restantes y la emisión de la Resolución Ministerial.-

PRESIDENTE

ECON. JUAN FELIX BOGADO TATTER .....
Viceministro de Administración y Finanzas

MIEMBROS

ING. ANDRES RIVAROLA CASACCIA .....
Viceministro de Obras Públicas

ABOG. GABRIEL BENITEZ COLNAGO .....
Secretario General

ABOG. JUAN H. BAEZ INFANTE .....
Director de Asuntos Jurídicos

ING. FELIX ZELAYA .....
Director de Vialidad

RESUMEN DEL ESTADO ECONOMICO - FINANCIERO
ANEXO "B"
LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

Nº	Empresas y/o Consorcio de Empresas	%	Coeficiente de Liquidez (1)		Coeficiente de Solvencia (2)		Monto de la Oferta	Capital Operativo en Gs. (3)	(Equivalentes como mínimo al 20% del monto total de la oferta)		Volumen Anual de Negocios en Gs. (4)	(Equivalente al 50% del monto total de la oferta)		Calificación
1	CALDETEC- INGENIERIA S.R.L.	100%	1,65	C	0,60	C	Gs 7.303.141.632	**Gs 4.950.476.240**	Gs 1.460.628.326	C	**Gs 12.675.871.966**	Gs 3.651.570.816	C	**Cumple**
2	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	100%	5,34	C	0,53	C	Gs 7.434.889.434	**Gs 42.065.213.036**	Gs 1.486.977.887	C	**Gs 12.387.116.148**	Gs 3.717.444.717	C	**Cumple**
3	CONSORCIO TAPE RORY						Gs 7.499.360.873							
	INGENIERO RICARDO DIAZ MARTINEZ	50%	212,20	C	0,004	C		Gs 3.229.299.810			Gs 4.992.504.760			**Cumple**
	ING. FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ	50%	8,57	C	0,07	C		Gs 1.229.201.164			Gs 2.249.265.335			
								Gs 4.458.500.974	Gs 1.499.872.175	C	**Gs 7.241.770.095**	Gs 3.749.680.437	C	
4	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVISA	100%	2,20	C	0,29	C	Gs 7.548.631.654	**Gs 9.937.322.592**	Gs 1.509.726.331	C	**Gs 20.717.925.279**	Gs 3.774.315.827	C	**Cumple**
5	S & S CONSTRUCCIONES S.A.	100%	3,35	C	0,64	C	Gs 7.830.706.123	**Gs 2.402.040.847**	Gs 1.566.141.225	C	**Gs 4.247.261.636**	Gs 3.915.353.062	C	**Cumple**

Criterios de Evaluación y Calificación

1) **Coeficiente de Liquidez**
(Activo Corriente / Pasivo Corriente)
Igual o mayor a cero ochenta (0,80)
Con datos extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal

2) **Coeficiente de Solvencia**
(Pasivo Total / Activo Total)
Igual o menor a cero setenta (0,70)
Con datos extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal

3) **Capital Operativo**
Activo Corriente menos Pasivo Corriente. Con datos extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal
Equivalentes como mínimos al 20% del monto total de la oferta.
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravamenes, lineas de credito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato), para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

4) **Volumen Anual de Negocios**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas, **igual o superior al equivalente al 50% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

CALDETEC- INGENIERIA S.R.L.

CALDETEC- INGENIERIA S.R.L.		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	12.525.455.109 / 7.574.978.869	1,65	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	8.467.101.157 / 14.055.270.143	0,60	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		12.525.455.109 - 7.574.978.869		4.950.476.240
Disponible según Nota Bancaria				4.950.476.240

Observación:

La empresa CALDETEC INGENIERIA S.R.L presentó una nota bancaria emitida por el Banco Continental S.A.E.C.A. emitida en fecha 23 de Setiembre de 2.010 en la que manifiesta que esta Institución Bancaria estaría en condiciones de estudiar una linea de credito de hasta Gs. 3.000.000.000 (Tres Mil Millones de Guaranies) en el caso de que lo requieran si fueran adjudicados en la licitación de referencia. El otorgamiento del credito está sujeto al cumplimiento por parte del interesado, de los requisitos exigidos por este Banco y las reglamentaciones emanadas del Banco Central del Paraguay.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

[illegible]:	CALDETEC- INGENIERIA S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	2.035.723.899
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	8.643.796.170
4.- INVENTARIOS	1.841.216.755
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	4.718.285
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**12.525.455.109**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS P/L	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.529.815.034
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.529.815.034**
ACTIVO TOTAL	**14.055.270.143**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	575.755.902
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	6.838.480.675
3.- PROVISIONES	160.742.292
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.574.978.869**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	892.122.288
3.- OTROS PASIVOS	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**892.122.288**
PASIVO TOTAL	**8.467.101.157**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	2.000.000.000
2.- RESERVAS	383.215.619
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.427.505.490
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.777.447.877
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.588.168.986**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**14.055.270.143**
	-

FACTURACIÓN MEDIA ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (solo obras)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	11.222.139.507	-	11.222.139.507
2.006	6.144.543.223	-	6.144.543.223
2.007	7.563.927.817	-	7.563.927.817
2.008	11.749.545.142	-	11.749.545.142
2.009	26.699.204.142	-	26.699.204.142
			Gs 63.379.359.831
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 12.675.871.966

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.

CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	51.768.283.132 / 9.703.070.096	5,34	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	36.397.272.096 / 68.480.607.312	0,53	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		51.768.283.132 -	9.703.070.096	42.065.213.036
Disponible según Nota Bancaria				
				42.065.213.036

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA ASUNCION S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	29.330.827.887
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	22.437.455.245
4.- INVENTARIOS	-
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**51.768.283.132**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS P/L	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	16.705.677.449
4.- ACTIVO INTANGIBLES	6.646.731
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**16.712.324.180**
ACTIVO TOTAL	**68.480.607.312**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	9.070.274.184
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	318.245.226
4.- OTROS PASIVOS	314.550.686
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.703.070.096**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	26.694.202.000
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**26.694.202.000**
PASIVO TOTAL	**36.397.272.096**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	12.000.000.000
2.- RESERVAS	14.005.533.017
3.- RESULTADO ACUMULADO	2.146.264.562
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	3.931.537.637
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**32.083.335.216**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**68.480.607.312**
	-

FACTURACIÓN MEDIA ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (solo obras)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	4.038.079.820	-	4.038.079.820
2.006	9.028.918.728	-	9.028.918.728
2.007	12.153.048.459	-	12.153.048.459
2.008	14.388.328.872	-	14.388.328.872
2.009	22.327.204.862	-	22.327.204.862
			Gs 61.935.580.741
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 12.387.116.148

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

CONSORCIO TAPE RORY

EMPRESAS PARTICIPANTES	Porcentaje de participación
* INGENIERO RICARDO DIAZ MARTINEZ	50 %
* ING. FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ	50 %

INGENIERO RICARDO DIAZ MARTINEZ		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.244.590.205 / 15.290.395	212,20	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	15.290.395 / 3.665.219.045	0,004	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		3.244.590.205 - 15.290.395		3.229.299.810
Disponible según Nota Bancaria				3.229.299.810

ING. FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.391.612.294 / 162.411.130	8,57	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	162.411.130 / 2.206.544.677	0,07	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		1.391.612.294 - 162.411.130		1.229.201.164
Disponible según Nota Bancaria				1.229.201.164

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

2.- EMPRESA:	INGENIERO RICARDO DIAZ MARTINEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	1.519.838.193
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	816.701.752
3.- CRÉDITOS	545.777.592
4.- INVENTARIOS	8.636.304
5.- ANTICIPOS	353.636.364
6.- OTROS ACTIVOS	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**3.244.590.205**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS LP	-
2.- INVERSIONES	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	420.628.840
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**420.628.840**
ACTIVO TOTAL	**3.665.219.045**

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	8.645.767
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	6.644.628
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**15.290.395**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A GAGAR	-
2.- PREVISIONES	-
3.- OTROS PASIVOS LP	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
PASIVO TOTAL	**15.290.395**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	2.064.373.923
2.- RESERVAS	273.435.864
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.144.480.328
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	167.638.535
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.649.928.650**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.665.219.045**
	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.004	1.791.133.146	2.661.148.633	Gs 4.452.281.779
2.005	2.838.186.927	6.084.586.388	Gs 8.922.773.315
2.006	2.868.107.796	1.197.483.103	Gs 4.065.590.899
2.007	4.147.025.942	-	Gs 4.147.025.942
2.008	3.374.851.865	-	Gs 3.374.851.865
TOTAL			Gs 24.962.523.800
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 4.992.504.760

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

2.- EMPRESA:	ING. FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	904.968.660
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	431.557.773
4.- INVENTARIOS	43.757.267
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	11.328.594
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.391.612.294**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS LP	-
2.- INVERSIONES	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	814.932.383
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**814.932.383**
ACTIVO TOTAL	**2.206.544.677**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	108.721.939
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	53.689.191
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**162.411.130**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A GAGAR	-
2.- PREVISIONES	-
3.- OTROS PASIVOS LP	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
PASIVO TOTAL	**162.411.130**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	850.274.087
2.- RESERVAS	43.327.931
3.- RESULTADO ACUMULADO	743.536.666
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	406.994.863
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.044.133.547**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**2.206.544.677**
	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	1.000.777.533	-	Gs 1.000.777.533
2.006	656.898.802	-	Gs 656.898.802
2.007	2.629.693.132	-	Gs 2.629.693.132
2.008	4.598.455.490	-	Gs 4.598.455.490
2.009	2.360.501.720	-	Gs 2.360.501.720
TOTAL			Gs 11.246.326.677
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 2.249.265.335

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVISA

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVISA		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	18.206.942.146 / 8.269.619.554	2,20	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	8.269.619.554 / 28.636.840.288	0,29	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		18.206.942.146 - 8.269.619.554		9.937.322.592
Disponible según Nota Bancaria				
				9.937.322.592

Observación:

La empresa CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. presentó una nota bancaria emitida por el Banco Itau Paraguay S.A. emitida en fecha 24 de Setiembre de 2.010 en la que manifiesta que estarían dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta USD. 1.000.000- (Dólares Un Millón), siempre y cuando se cumplan con las políticas crediticias de riesgo de nuestra institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

2.- EMPRESA:	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVISA
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	1.752.410.355
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	16.454.531.791
4.- INVENTARIOS	-
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**18.206.942.146**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS P/L	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	10.429.898.142
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**10.429.898.142**
ACTIVO TOTAL	**28.636.840.288**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	4.300.534.556
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	1.020.412.084
4.- OTROS PASIVOS	2.948.672.914
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**8.269.619.554**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
PASIVO TOTAL	**8.269.619.554**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	2.050.000.000
2.- RESERVAS	12.177.058.709
3.- RESULTADO ACUMULADO	5.108.764.042
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.031.397.983
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**20.367.220.734**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**28.636.840.288**
	-

FACTURACIÓN MEDIA ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (solo obras)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.002	14.952.113.286	-	14.952.113.286
2.006	15.945.494.130	-	15.945.494.130
2.007	18.146.156.949	-	18.146.156.949
2.008	25.088.399.483	-	25.088.399.483
2.009	29.457.462.546	-	29.457.462.546
			Gs 103.589.626.394
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 20.717.925.279

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

S & S CONSTRUCCIONES S.A.

S & S CONSTRUCCIONES S.A.		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.282.587.434 / 680.546.587	3,35	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	2.080.546.587 / 3.269.191.901	0,64	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		2.282.587.434 - 680.546.587		1.602.040.847
Disponible según Nota Bancaria Banco Continental S.A.E.C.A.				800.000.000
				2.402.040.847

Observación:

La empresa S & S CONSTRUCCIONES S.A. presentó una nota bancaria emitida por el Banco Continental S.A.E.C.A. emitida en fecha 16 de Abril de 2.010 en la que manifiesta que la empresa dispone en esta institución de una linea de credito aprobada de hasta Gs. 800.000.000 (Guaranies Ochocientos Millones), con vencimiento el 05 de Marzo de 2.011.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 136/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DE DESAGUE PLUVIAL 4 MOJONES- VILLA ELISA- AVENIDA CACIQUE LAMBARE.

2.- EMPRESA:	S & S CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	1.005.743.920
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	1.184.360.013
4.- INVENTARIOS	92.483.501
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.282.587.434**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS P/L	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	986.604.467
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**986.604.467**
ACTIVO TOTAL	**3.269.191.901**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	647.615.120
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	32.931.467
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**680.546.587**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	1.400.000.000
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.400.000.000**
PASIVO TOTAL	**2.080.546.587**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	100.000.000
2.- RESERVAS	98.451.064
3.- RESULTADO ACUMULADO	443.927.614
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	546.266.636
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.188.645.314**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.269.191.901**
	-

FACTURACIÓN MEDIA ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (solo obras)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	0	-	-
2.006	662.009.089	-	662.009.089
2.007	3.290.898.737	-	3.290.898.737
2.008	3.234.303.748	-	3.234.303.748
2.009	14.049.096.606	-	14.049.096.606
			Gs 21.236.308.180
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 4.247.261.636

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.