ANDE

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 931/2016

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	1 LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges		2 EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.)		3 INGEMANT S.A.	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	PREDIO 1- Construccion de bloque de Oficinas								
	Trabajos preliminares y finales								
1	Montaje y retiro de Obrader (Caseta para materiales, Caseta para vestuario del personal y baños) incluyendo instalaciones sanitarias, eléctricas, telefónica e informática.	M2	16	384.200	6.147.200	240.000	3.840.000	455.641	7 290 256
2	Destronque de arboles incluye desraizamiento.	UNI	1	542.400	542.400	360.000	360.000	619.476	619 476
3	Replanteo general de obra: Edificio	M2	135	3.729	503.415	1.440	194.400	4.076	550 260
4	Estudio de suelo con puntos de sondeo en el terreno y verificación y/o ajuste del Diseño Estructural de H°A°.	ml.	12	113.000	1.356.000	192.000	2.304.000	98.800	1 185 600
	Movimiento de suelo				0		0		0
5	Relleno área del Edificio, con tierra del desmonte, incluye compactación y nivelación	M3	75	29.380	2.203.500	36.000	2.700.000	35.864	2 689 800
6	Desmonte, incluye excavación y nivelación.	M3	149	29.380	4.377.620	36.000	5.364.000	36.680	5.465.320
	Demolición y Retiro				0		0		0
7	Demolición de mampostería de 0.15 y pilastras de 0.30 en muralla lindera (con recuperación)	M2	60	13.786	827.160	14.400	864.000	16.302	978.120
8	Demolición de murete (talud) y costado de escalones (sin recuperación)	M2	15	9.040	135.600	14.400	216.000	9.048	135 720
9	Demolición de muro de piedra - contención de talud	M2	6	16.159	96.954	30.000	180.000	19.359	116 154
10	Demolición de cimiento de PBC para excavar fundaciones.	M3	6	50.963	305.778	30.000	180.000	61.133	366 798
11	Demolición de escalones de mampostería	M2	10	6.780	67.800	14.400	144.000	7.254	72 540
				Sub Total: 1	**16.563.427**	Sub Total: 1	**16.346.400**	Sub Total: 1	**19.470.044**
	Estructura de H°A°				0		0		0
12	Excavación para fundaciones	M3	30	32.883	986.490	42.000	1.260.000	39.451	1.183 530
13	Relleno y compactación para fundaciones.	M3	22	29.945	658.790	36.000	792.000	35.864	789.008
14	Fundación de H° A°	M3	8	1.582.000	12.656.000	1.584.000	12.672.000	1.787.854	14 302 832
15	Vigas de fundación	M3	6	1.785.400	10.712.400	1.716.000	10.296.000	2.134.738	12 808 428
16	Pantalla de H°A°	M3	10	1.808.000	18.080.000	1.800.000	18.000.000	2.276.479	22 764 790
17	Viga cadena superior.	M3	5	1.785.400	8.927.000	1.800.000	9.000.000	2.134.738	10.673.690
18	Pilares	M3	7	1.808.000	12.656.000	1.920.000	13.440.000	2.276.479	15.935.353
19	Losa	M3	6	1.796.700	10.780.200	1.800.000	10.800.000	2.156.966	12.941.796
20	Escalera de H°A°	UNI	1	2.825.000	2.825.000	2.580.000	2.580.000	3.344.664	3.344.664
				Sub Total: 2	**78.281.880**	Sub Total: 2	**78.840.000**	Sub Total: 2	**94.744.091**
	Aislaciones				0		0		0
21	Asfáltica Horizontal de 0.30 en muros de elevación.	ml.	65	24.973	1.623.245	24.000	1.560.000	30.079	1.955.135
22	Vertical con panderete, con membrana asfáltica, frente a pantallas de H°A°	M2	69	88.140	6.081.660	75.600	5.216.400	104.415	7.204.635
	Mamposterías				0		0		0
	De nivelación				0		0		0
23	De ladrillos comunes de 0.30m.	M2	12	146.900	1.762.800	136.800	1.641.600	182.219	2.186.628
24	De ladrillos comunes de 0.15m.	M2	15	84.750	1.271.250	76.800	1.152.000	107.322	1.609 830
	De elevación				0		0		0
25	De ladrillos cerámicos laminados una cara vista, de 0.15m.	M2	112	108.480	12.149.760	102.000	11.424.000	130.131	14.574.672
26	De ladrillos comunes de 0.20m - lindero	M2	146	117.520	17.157.920	104.040	15.189.840	138.876	20.275.896
27	De ladrillos comunes de 0.15m - interior	M2	80	84.750	6.780.000	76.800	6.144.000	99.574	
	Di				0		0		0
28	Envarillado sobre aberturas, con doble varilla Ø 8mm.	ml.	26	17.176	446.576	18.000	468.000	20.565	.690
	Revoques				0		0		
29	De losas y vigas interiores, a una capa, con azotada de adherencia y sin hidrófugo	M2	25	40.680	1.017.000	33.600	840.000	48.774	50
30	Con hidrófugo (interior y exterior) de panderete frente a pantalla de H°A°, (incluye azotada con cemento de pilares y vigas)	M2	62	36.160	2.241.920	24.000	1.488.000	42.956	
31	Interior de paredes revocadas sin hidrófugo	M2	330	23.730	7.830.900	21.600	7.128.000	28.528	9.414.240
32	Exterior con hidrófugo, de paredes sobre vigas superiores, paredes linderas y parapetos. Incluye perfilado de cantos.	M2	220	24.860	5.469.200	24.000	5.280.000	30.158	6.634.760
33	Ex e ca			36.160		24.000		42.956	
34	D			29.380		24.000	.000	35.079	
				Sub Total: 3	**.96**	Sub Total: 3	**59.139.840**	Sub Total: 3	**78.802.000**
	Cubierta				0		0		
35	T e chapa acanalada trapezoidal pre-pinta a c apa tratamiento anticorrosivo con pintura s cá d seño de e tura metálica.			180.800		180.000		222.299	
36	C elorraso de panele desmontables de yeso acart vela de porte.			90.400		180.000	.000	97.565	
				Sub Total: 4	**.000**	Sub Total: 4	**.000**	Sub Total: 4	
	Contrapisos				0		0		
37	C trap so sobre terreno natural / e=0.10m en Ofi			37.968	5.125.680	25.200	3.402.000	45.537	5
38	C trapiso sobre losa de H°A° / e=0.05m en Oficin			33.222	1.594.656	25.200	1.209.600	39.801	
	Pisos				0		0		
39	Baldosas de porcelanato de Alto Brillo- espesor: 7 de dilatación.			124.300	16.159.000	162.000	21.060.000	157.268	0
40	Baldosas cerámicas PEI 5, según marca y muestra en Baños, incluye carpeta de asiento.	M2	15	73.450	1.101.750	78.000	1.170.000	80.854	
	Zócalos				0		0		0
41	Zócalo de porcelanato de Alto Brillo. Espesor: 7mm, Altura: 10cm, mismo color que el piso.	ml.	102	28.250	2.881.500	30.000	3.060.000	32.274	3.291.948
42	Zócalo de Baldosas cerámicas PEI 4 ó 5, de 10 cm de altura, mismo color que el piso.	ml.	22	16.950	372.900	16.800	369.600	19.542	4
	Revestimientos						0		0
43	o)			73.450		72.000	3.456.000	84.831	
44				28.250		24.000	528.000	33.439	
45				28.250	.500	18.000	396.000	31.524	
				Sub Total: 5	**6**	Sub Total: 5	**.200**	Sub Total: 5	
	Mamparas				0		0		
46	Mamparas divisorias de ambientes en oficinas, con paneles revestidos de resina melamínica de baja presión, estr. de perfiles de aluminio anodizado color bronce, vidriadas, c/puerta de 0,80m incluye cerraduras, herrajes y zócalos p/cableado.	M2	75	180.800	13.560.000	192.000	14.400.000	196.983	14.773.725
47	Mamparas divisorias de ambientes en SSHH, paneles de PVC de 35 mm de espesor, perfiles de aluminio, con puerta de 0,60m incluye cerraduras, herrajes y accesorios.	M2	12	180.800	2.169.600	192.000	2.304.000	176.605	
	Carpinte				0		0		
48	***Carpintería de madera*** *(aberturas incluyen marcos de lapacho, hojas y contramarcos de cedro, cerraduras, herrajes y colocación)* Puertas placas de cedro rebatibles de una hoja	M2	6	0 452.000	0 2.712.000	480.000	0 2.880.000	499.751	.506
	Carpintería de aluminio *(aberturas que incluyen marcos, pre-marcos, cerraduras, herrajes, vidrios y colocación).*			0	0		0		
49	Ventanas vidriadas corredizas de aluminio (V1) color bronce vidrios de 8mm color (incluidos en el precio)	M2	12	452.000	5.424.000	552.000	6.624.000	489.998	
50	Ventanas vidriadas basculantes de aluminio (V2) color bronce vidrios de 8mm color (incluidos en el precio)	M2	2	452.000	904.000	552.000	1.104.000	489.998	979.996
	Carpintería metálica *(aberturas incluyen marcos, pre-marcos, contramarcos, cerraduras, herrajes y colocación).*			0	0		0		0
51	Puerta rebatible de una hoja de chapa doblada, con vidrio fijo, cerradura, etc. (ver detalle) - Tipo P1	M2	5	395.500	1.977.500	4.200.000	21.000.000	468.683	2.343.415
52	Barandas metálicas con pasamanos metálicos en escalera y galería de acceso - altura de 1.00m.	ml	10	265.550	2.655.500	198.000	1.980.000	313.798	3.137.980
53	Soportes y pasamanos metálicos, adosados a la pared, en escalera	ml	6	87.010	522.060	120.000	720.000	104.599	627.594
				Sub Total: 6		Sub Total: 6	**000**	Sub Total: 6	**.45**
					0		0		0
54	Enduido de paredes interiores y losas.	M2	417	15.820	6.596.940	8.400	3.502.800	18.742	7.815.414
	Pintura al látex interior y exterior			0	0		0		
55	Látex interior en paredes, losas, vigas, pilares revocados.	M2	417	14.690	6.125.730	10.200	4.253.400	16.166	
56	Látex interior en cielorraso de yeso acartonado.	M2	125	14.690	1.836.250	10.200	1.275.000	16.166	
57	Látex exterior en paredes, vigas, pilares y losa de acceso (revocados).	M2	247	17.854	4.409.938	10.800	2.667.600	21.458	
58	Látex exterior en mochetas	ml.	40	7.910	316.400	10.800	432.000	8.817	
	Pintura a la silicona o similar para ladrillos a la vista.			0	0		0		0
59	De ladrillos comunes prensados rojos a la vista	M2	112	13.560	1.518.720	10.200	1.142.400	15.778	1.767.136
	Pintura sintética sobre superficies de madera			0	0		0		0
60	De aberturas al barniz sintético brillante.	M2	13	22.600	293.800	22.800	296.400	26.986	350.818
	Pintura sintética: superficies metálicas, incluye antióxido			0	0		0		0
61	Barandas metálicas con pasamanos metálicos	M2	20	30.510	610.200	22.800	456.000	37.382	747.640
62	De canaletas y caños de bajada pluvial	ml.	36	20.340	732.240	22.800	820.800	23.727	854.172

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones
DCP - UOC - ANDE

ANDE

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 931/2016

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	1 LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges		2 EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.)		3 INGEMANT S.A.	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
63	Soportes y pasamanos metálicos, adosados a la pared.	ml	6	20.340	122.040	22.800	136.800	23.727	142.362
				Sub Total: 7	**22.562.258**	Sub Total: 7	**14.983.200**	Sub Total: 7	**26.092.320**
	Instalación sanitaria.				0		0		0
	Provisión y colocación de Artefactos Sanitarios			0	0		0		0
64	Bacha de losa p/mesada de granito Incluye conex Flex	UNI	4	248.600	994.400	480.000	1.920.000	289.743	1 158.972
65	Inodoro de losa color blanco p/cisterna baja Con conex Flex	UNI	3	395.500	1.186.500	384.000	1.152.000	491.470	1 474.410
66	Cisterna baja de losa p/ acople con grifería	UNI	3	282.500	847.500	384.000	1.152.000	304.304	912 912
67	Mingitorio de losa color blanco. Incluye conexiones flexibles	UNI	2	271.200	542.400	600.000	1.200.000	298.870	597 740
	Provisión y colocación de Accesorios			0	0		0		0
68	Media Jabonera de losa.	UNI	2	33.900	67.800	48.000	96.000	33.358	66 716
69	Portarrollos de losa con eje plástico.	UNI	3	33.900	101.700	48.000	144.000	32.238	96 714
70	Toalleros de losa con barra plástica.	UNI	2	33.900	67.800	48.000	96.000	41.392	82 784
71	Tapas de asiento para inodoros, de plástico color negro.	UNI	3	45.200	135.600	61.200	183.600	63.929	191 787
	Provisión y colocación de Griferías			0	0		0		0
72	Canillas de cierre automático con temporizador en lavatorios	UNI	4	163.850	655.400	351.600	1.406.400	190.456	761 824
73	Griferías para mingitorios (llave de paso)	UNI	2	84.750	169.500	73.440	146.880	96.725	193.450
	Varios				0		0		0
	Provisión y colocación de Granito Natural			0	0		0		0
74	Mesada de granito natural para baños, color según muestra, con molduras pecho paloma (0,50m de ancho)	M2	2	836.200	1.672.400	792.000	1.584.000	747.175	1 494 350
75	Pollera de granito natural para baños, color según muestra, de 15cm, en todos los lados requeridos	ml	4	152.550	610.200	110.400	441.600	179.322	717 288
76	Zócalo de granito natural para baños, color según muestra, de 10cm, en todos los lados requeridos	ml	4	79.100	316.400	110.400	441.600	89.661	358 644
	Vidrios y espejos			0	0		0		0
77	Provisión y colocación de espejos de 4mm incoloros, con marco de espejo sobrepuesto, para baños.	M2	3	209.050	627.150	114.000	342.000	251.323	753.969
				Sub Total: 8	**7.994.750**	Sub Total: 8	**10.306.080**	Sub Total: 8	**8.881.560**
	Desagüe cloacal				0		0		0
	***Desagüe cloacal en baños**, hasta el registro (incluye caños y accesorios)*			0	0		0		0
78	*-Baño para Funcionarios - Damas*	UNI	1	474.600	474.600	600.000	600.000	593.990	990
79	*-Baño para Funcionarios - Caballeros.*	UNI	1	994.400	994.400	1.200.000	1.200.000	1.187.981	. .
80	Caño de PVC reforzado de 100mm, incluye accesorios, entre registros.	ml	10	33.900	339.000	31.200	312.000	40.416	404.160
81	Cámaras de inspección (tamaño y profundidad variables)	UNI	2	226.000	452.000	180.000	360.000	269.287	538.574
	Instalación de agua corriente				0		0		0
	***Instalación de agua fría en baños** (incluye caños hasta entrada al baño, accesorios y llaves de paso)*			0	0		0		0
82	*-Baño para Funcionarios - Damas.*	UNI	1	474.600	474.600	780.000	780.000	561.948	. .
83	*-Baño para Funcionarios - Caballeros.*	UNI	1	937.900	937.900	1.560.000	1.560.000	1.123.896	. 896
84	Caño de PVC rígido roscable de 3/4" con accesorios de PVC con rosca metálica, desde el tanque de agua, con llave de paso general ncluida.	ml	40	18.306	732.240	18.000	720.000	21.851	. .
	Desagüe pluvial				0		0		0
85	Canaleta moldurada para desagüe pluvial, de chapa N° 24 y desarrollo de 0.50m.	ml	16	67.800	1.084.800	60.000	960.000	81.510	1.304.160
86	Bajada para desagüe pluvial, de chapa N° 24 y desarrollo de 0,50m (15cmx10cm)	ml	20	67.800	1.356.000	60.000	1.200.000	81.510	1.630.200
87	Registros con Rejilla pluvial de 0.40mx0.40m	UNI	5	186.450	932.250	180.000	900.000	222.836	1.114.180
88	Caño de PVC, de 100mm, incluye accesorios	ml	36	33.900	1.220.400	31.200	1.123.200	40.416	1.454.976
				Sub Total: 9	**8.988.190**	Sub Total: 9	**9.715.200**	Sub Total: 9	**10.788.105**
	Instalación Eléctrica:				0		0		0
89	Alimentación subterránea al TG: conductor de al *Diseño final de nstalación eléctrica*		49	39.550	1.937.950	150.000	7.350.000	47.168	. .
90	Registros eléctricos de 0.30mx0.30m - profundidad variable	UNI	5	197.750	988.750	180.000	900.000	231.981	. . 5
91	Provisión e instalación de una jabalina para Tierra con conexión al T.P. (Incluye soldadura tipo Cooperweld y cable de cobre desnudo de **35mm2.**)	UNI	1	90.400	90.400	1.140.000	1.140.000	104.605	. .
92	Provisión e Instalación de Tablero metálico de 0.30m x 0.50m x 0.25m para Tablero General de 3x50Amp en **Planta Baja** – con Barra de fase, neutro, P.A.T. y rielera.	UNI	1	395.500	395.500	1.200.000	1.200.000	481.928	. .
93	Provisión e Instalación de Tablero metálico de 0.30m x 0.50m x 0.25m para Tablero General de 3x50Amp en **Planta Alta** – con Barra de fase, neutro, P.A.T. y rielera.	UNI	1	791.000	791.000	1.200.000	1.200.000	964.127	. 7
94	Provisión y colocación de Bandejas porta cables metálicas perforadas de 300mm/sobre el cielorraso para ductos electr.	ml	35	81.360	2.847.600	126.000	4.410.000	101.888	. .080
95	Circuito para bocas de Luces (incluye electroductos, cableado, interruptor ,etc.)	UNI	34	79.100	2.689.400	72.000	2.448.000	98.558	3.350.972
96	Circuito para Iluminación de Emergencia (incluye cañerías, cableado, etc.)	UNI	9	79.100	711.900	72.000	648.000	98.558	. .
97	Circuito para Tomacorrientes Simples (incluye cañerías, cableado y tomas)	UNI	30	79.100	2.373.000	72.000	2.160.000	98.558	. . 0
98	Circuito para Tomacorrientes con puesta a tierra para computadoras (incluye cañerías, cableado y llaves)	UNI	18	79.100	1.423.800	72.000	1.296.000	113.299	2.039.382
99	Provisión e Instalación: Equipo fluorescente de embutir, con rejillas, 3x40w, c/compensación de reactivos (en cielorraso)	UNI	22	185.320	4.077.040	270.000	5.940.000	221.350	. .700
100	Provisión y colocación: Equipo fluorescente de embutir, con rejillas, 2x40w, con compensación de reactivos	UNI	10	124.300	1.243.000	196.800	1.968.000	149.404	1.494.040
101	Provisión y colocación: Equipo fluorescente de adosar, de 1x40w, con compensación de reactivos.	UNI	2	73.450	146.900	78.000	156.000	88.991	177.982
102	Provisión e instalación de tapas ciegas rectangulares plásticas.	UNI	10	11.300	113.000	12.000	120.000	12.498	. 0
103	Provisión y colocación: Equipo para iluminación de emergencia, de 1x20watts	UNI	9	163.850	1.474.650	120.000	1.080.000	194.877	1.753.893
				Sub Total: 10	**.890**	Sub Total: 10	**32.016.000**	Sub Total: 10	**26.242.588**
	Instalación de señales débiles (telefonía e Informática)				0		0		0
104	Acometida Telefónica desde la calle hasta el tablero.	UNI	1	474.600	474.600	1.200.000	1.200.000	570.570	570.570
105	Tablero telefónico gral.	UNI	1	180.800	180.800	1.200.000	1.200.000	217.360	.
106	Provisión y colocación de Bandejas porta cables metálicas perforadas de 300mm. para Telefonía e Informática.	ml	35	84.750	2.968.250	126.000	4.410.000	101.888	3.566.080
107	Provisión y colocación de tomas RJ45, *para teléfonos, con cañerías, cableados, tomas, etc..*	UNI	6	135.600	813.600	78.000	468.000	159.470	956.820
108	Montante para Switch de computadora c/regleta para 24 bocas	UNI	1	452.000	452.000	480.000	480.000	543.400	.400
109	Provisión y colocación de tomas tipo RJ45, *para red de computadoras, con cañerías, cableados, tomas, etc..*	UNI	18	132.888	2.391.984	78.000	1.404.000	159.470	2.870.460
	Sistema prevenc				0		0		
110	Extintores de incendios tipo ABC para todo tipo de fuego.	UNI	3	452.000	1.356.000	240.000	720.000	543.400	. .200
111	Detector humo/calor	UNI	9	146.900	1.322.100	186.000	1.674.000	160.982	1.448.838
112	Alarma audio visual	UNI	1	169.500	169.500	240.000	240.000	203.775	. 5
113	Disyuntor Diferencial trifásico de 3x50 Amp.	UNI	1	395.500	395.500	360.000	360.000	475.475	475.475
114	Cartel señalizador de salida de emergencia	UNI	1	135.600	135.600	132.000	132.000	163.020	163.020
	talación Sistema de efrigeración y Calefacció				0		0		0
115	Provisión e Inst. de circuitos para aparatos de A°A° tipo Split	UNI	6	339.000	2.034.000	180.000	1.080.000	351.365	2.108.190
116	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo Split de 12.000 BTU	UNI	2	2.203.500	4.407.000	2.220.000	4.440.000	2.223.001	. .
117	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo Split de 18.000 BTU	UNI	3	2.994.500	8.983.500	2.880.000	8.640.000	3.087.500	. .500
118	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo Split de 24.000 BTU	UNI	1	3.955.000	3.955.000	3.480.000	3.480.000	4.446.000	4.446.000
119	i i			.	.000	.	.000	.	.
	Ambiental						0		
120				.	.200	.	.000	.	.
				:	**634**	:	**000**	:	
	res/ ec								
	Des				0		0		
121	Desmonte, incluye excavación y nivelación, para realizar estacionamiento de H°A°	M3	26	37.290	969.540	36.000	936.000	45.537	1.183.962
122	Demolición de veredas y contrapisos para construcción de estacionamiento - ver planos.	M2	50	13.560	678.000	12.000	600.000	14.754	.
123	Demolición de muretes y canteros de mampostería, con recuperación de la verja metálica superior - ver planos.	M2	30	13.560	406.800	12.000	360.000	16.981	.430
124	Retiro de piso de garaje para colocar piso cerámico sobre el contrapiso existente.	M2	19	9.040	171.760	12.000	228.000	9.863	. 7
125	Retiro de cordón de H°- entre vereda y ruta	ml	17	13.560	230.520	12.000	204.000	16.981	288.677
	Construcción				0		0		0
126	De mampostería de nivelación: ladrillos comunes de 0.30m.	M2	2	151.420	302.840	136.800	273.600	182.219	364.438
127	De aislación asfáltica horizontal de 0.30 en muros de elevación.	ml.	5	24.860	124.300	24.000	120.000	30.079	. 5
128	De mampostería de 0.15m, de ladrillo rojo prensado, a la vista, similar al existente.	M2	15	108.480	1.627.200	90.000	1.350.000	130.131	1.951.965
129	De revoque interior de paredes sin hidrófugo (parches de demolición)	M2	10	23.730	237.300	30.000	300.000	28.528	.280
130	De cordones prefabricados de H° en bordes de veredas y estacionamiento.	ml.	19	31.040	601.160	60.000	1.140.000	36.035	
131		M2	3	31.640	1.075.760	25.200	856.800	39.801	4
132		M2		84.750	16.526.250	114.000	22.230.000	87.396	. .
133		M2		45.200	2.486.000	96.000	5.280.000	54.622	. . 0
	Colocac				0		0		0
134				406.800	813.600	552.000	1.104.000	489.979	.
135	Portón peatonal y rejas en galería y pasillo. Frente a Edificio existente. Ver ubicación en planos	M2	6	372.900	2.237.400	420.000	2.520.000	454.854	2.729.124
136	De baldosas calcáreas tipo vainilla 0.20m x 0.20m, en colores blanco y negro, en veredas.	M2	34	54.240	1.844.160	66.000	2.244.000	64.556	. . 4

Director de Contratacio...
DCP - UOC - ANDE

ANDE

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 931/2016

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	1 LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges		2 EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.)		3 INGEMANT S.A.	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
137	De Baldosas cerámicas PEI 5, según marca y muestra en el ex garaje, incluye carpeta de asiento.	M2	21	67.800	1.423.800	78.000	1.638.000	80.854	1.697.934
	Pintura				0		0		0
138	Latex interior en paredes afectadas por retiros, demoliciones, etc. (ex-garaje y acceso)	M2	90	15 820	1 423.800	10 200	918.000	16 166	1 454.940
139	Pintura al sintético previo antioxido de Porton peatonal y rejas metálicas (ambas caras).	M2	12	31 640	379.680	22 800	273 600	37 382	448 584
	Limpieza				0		0		0
140	Limpieza final de obra (incluye limpieza de artefactos sanitarios, azulejos, mamparas, cañerías, rejillas y registros, vidrios, espejos, de pisos en general, retiro de todos los escombros y jardinería en perfectas condiciones	UNI	1	1.356.000	1 356 000	600.000	600 000	1 290 575	1 290 575
				Sub Total: 12	**34.915.973**	Sub Total: 12	**43.176.000**	Sub Total 12	**38.577.649**
	PREDIO 2 - AGENCIA REGIONAL: CONSTRUCCION DE CASETA								
	Trabajos preliminares y finales						0		0
141	Montaje y retiro de Obrador (Caseta para materiales, Caseta para vestuario del personal y baños) incluyendo instalaciones sanitarias, eléctricas, telefónica e informática.	M2	16	395.500	6.328.000	240.000	3.840.000	455.641	56
142	Replanteo general de obra: Edificio	M2	25	3.390	84.750	1.440	36.000	4.076	900
	Movimiento de suelo				0		0		0
143	Desmonte incluye excavación y nivelación	M3	8	28.250	226 000	36 000	288 000	36 680	440
144	Provisión de tierra faltante desde fuera de la obra incluye compactación y nivelación.		15	45.200	678 000	36 000	540 000	54.340	00
				Sub Total: 13	**7.316.750**	Sub Total 13	**4.704.000**	Sub Total 13	**8.500.696**
	Demolición y Retiro				0		0		0
145	Demolicion de murete de 0 30 talud		7	6.780	47.460	24.000	168 000	9 048	
	Fundaciones				0		0		
146	Cimiento de piedra bruta de 0.45m. Incluye excavación	M3	10	339.000	3.390.000	324.000	3.240.000	413.454	540
	Aislaciones				0		0		
147	Aislación asfáltica horizontal de 0.30 m en muros de elevación.	ml	20	24.860	497.200	24.000	480.000	30.079	601.580
	Mamposterías				0		0		
	De nivelación			0	0		0		0
148	De ladrillos comunes de 0.30m.	M2	15	151.420	2.271.300	136.800	2.052.000	182.219	2.733.285
	De elevación			0	0		0		0
149	De ladrillos cerámicos laminados una cara vista, de 0.15m.	M2	80	108.480	8.678.400	102.000	8.160.000	130.131	480
150	De ladrillos comunes de 0.15m - interior	M2	10	82.490	824.900	76.800	768.000	99.574	
	Escalones: 1.70m x 0.30m *(base, contrahuella, costados)*			0	0		0		0
151	Mampostería de 0.45m - ladrillos comunes	M2	1	186.450	186.450	198.000	198.000	224.187	7
152	Sardineles de ladrillos cerámicos laminados, reparacion de muretes existentes.	ml	10	62.150	621.500	76.800	768.000	71.466	680
	Dinteles								0
153	Envari ado sobre aberturas, con doble varilla Ø 8mm.		15						5
154	Envari lado superior tipo encadenado con doble	ml.	22						430
	Revoques								
155	Interior de paredes revocadas sin hidrófugo	M2	93	23.730	2.206.890	21.600	2.008.800	28.528	
156	De mochetas en aberturas externas - con hidrófugo.	ml.	18	29.380	528.840	24.000	432.000	35.079	631.422
				Sub Total: 14	**19.904.950**	Sub Total: 14	**18.940.800**	Sub Total: 14	**23.923.239**
					0		0		
157	Techo de chapa acanalada trapezoidal pre-pintada color teja, con estructura de chapa doblada, aislante térmico bajo chapa y tratamiento anticorrosivo con pintura sintética final en todas las superficies. Incluye verificación de cálculos y diseño de la estructura metálica.	M2	47	171.760	8.072.720	180.000	8.460.000	207.093	
158	Cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado, con perfilería de aluminio para interior.	M2	22	79.100	1.740.200	180.000	3.960.000	97.565	2.146.430
					0		0		0
159	Contrapiso sobre terreno natural / e=0.10m en Oficinas	M2	22	38.420	845.240	25.200	554.400	45.537	
					0		0		
160									
161					5				
	Zócalos						0		0
162		ml.	31	16.950	525.450	16.800	520.800	19.542	2
	s				0		0		0
163	(-)			70.399	774.389	72.000	792.000	84.831	
164				28.250	169.500	24.000	144.000	33.439	
165				25.990	155.940	18.000	108.000	31.524	
				Sub Total: 15	**4**	Sub Total: 15	**.200**	Sub Total: 15	
					0		0		
166	***Carpintería de madera*** *(aberturas incluyen marcos de lapacho, hojas y contramarcos de cedro, cerraduras, herrajes y colocación)*			0	0		0		0
	Puertas placas de cedro rebatibles de una hoja	M2	6	406.800	2.440.800	480.000	2.880.000	499.751	.506
	Carpintería de aluminio *(aberturas que incluyen marcos, pre-marcos, cerraduras, herrajes, vidrios y colocación).*			0	0		0		0
167	Ventanas vidriadas corredizas de aluminio 1.20m x 1.00m, color bronce, c/vidrios de 8mm color (incluidos en el precio)	M2	5	406.800	2.034.000	552.000	2.760.000	489.998	.990
	Pinturas				0		0		0
168	Enduido Interior	M2	82	15.820	1.297.240	8.400	688.800	19.252	
169	Látex interior en paredes revocadas	M2	82	13.560	1.111.920	10.200	836.400	16.166	
170	Látex interior en cielorraso de yeso acartonado	M2	22	13.560	298.320	10.200	224.400	16.166	355.652
171									.940
172							.900		
					880		**.200**		**48**
	Ins sanitaria						0		0
							0		0
173	Lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones flexibles.	UNI	1	169.500	169.500	360.000	360.000	203.232	203.232
174	Inodoros, para cisterna alta, color blanco. Incluye conexiones flexibles.	UNI	1	169.500	169.500	360.000	360.000	202.164	4
	-Provisión y colocación de Accesorios			0	0		0		0
175	Media jabonera de losa, sobre lavatorios.	UNI	1	27.685	27.685	48.000	48.000	33.358	
176	Portarrollos de losa, con eje de plástico.	UNI	1	27.120	27.120	48.000	48.000	32.238	
177	Toalleros de losa, con barra plástica.	UNI	1	34.465	34.465	48.000	48.000	41.392	
178	Tapas de asiento para inodoros, de plástico color negro	UNI	1	54.240	54.240	61.200	61.200	63.929	29
179	Cisterna plástica alta color blanco, incluye conex. flexibles.	UNI	1	36.386	36.386	61.200	61.200	43.850	50
	-Provisión y colocación de Griferías			0	0		0		
180	Para lavatorios, de cierre automático con temporizador.	UNI	1	158.200	158.200	351.600	351.600	190.456	56
	Desagüe				0				0
181		U			327.700				2
182	( )						.000		6
183	(,								
184	te (								56
	Instalación agua corriente				0		0		0
185	Instalación de agua fría en baño, incluye caños hasta entrada al baño, accesorios y llaves de paso.	UNI	1	296.060	296.060	420.000	420.000	356.793	3
186	Registro de 0.30mx0.30m con llave de paso de 3/4", en empalme para conectar el agua corriente a la red existente.	UNI	1	226.000	226.000	180.000	180.000	272.313	
187	de).								
	Desagüe pluvial								
188	Canaleta moldurada para desagüe pluvial, de chapa N° 24 y desarrollo de 0.50m.	ml	27	67.800	1.830.600	60.000	1.620.000	81.510	0
189	Bajada para desagüe pluvial, de chapa N° 24 y desarrollo de 0,50m (15cmx10cm)	ml	7	67.800	474.600	60.000	420.000	81.510	570.570
190	Registros con Rejilla pluvial de 0.30mx0.30m	UNI	2	197.750	395.500	180.000	360.000	222.836	
191	de ,								
					626		**.200**		
	Instalac Eléctrica								0
192	Alimentación al T.S. desde el medidor de ANDE (Trifásica con cables de 10mm) - *Diseño final de Instalación eléctrica.*	ml	30	39.583	1.186.500	42.000	1.260.000	47.168	0
193	Provisión e instalación de una jabalina para Tierra con conexión al T.P. (Incluye soldadura tipo Cooperweld y cable de cobre desnudo de 35mm2.)	UNI	1	88.140	88.140	1.200.000	1.200.000	104.605	5
194	Provisión e Instalación de Tablero Seccional metálico para 12 llaves, con Barra de fase, neutro y P.A.T./con rielera.	UNI	1	395.500	395.500	1.200.000	1.200.000	481.928	
195	Circuito para bocas de Luces (incluye electroductos, cableado, interruptor ,etc.)	UNI	7	79.100	553.700	72.000	504.000	98.558	689.906
196	Circuito para Iluminación de Emergencia (incluye cañerías, cableado, etc.)	UNI	2	79.100	158.200	72.000	144.000	98.558	6

ANDE

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 931/2016

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	1 LM CONSTRUCCIONES del Ing. Nelson Monges		2 EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.)		3 INGEMANT S.A.	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
197	Circuito para Tomacorrientes Simples (incluye cañerías, cableado y tomas)	UNI	9	79.100	711.900	72.000	648.000	98.558	887.022
198	Provisión e Inst. de circuitos para aparatos de A°A° tipo Split	UNI	2	293.800	587.600	180.000	360.000	351.365	702.730
199	Provisión y colocación de tuberías de desagües para aparatos de A°A° de PVC Ø 25mm.	ml	7	11.300	79.100	12.000	84.000	13.585	95.095
200	Provisión e Instalación: Equipo fluorescente de embutir, 3x40w con compensación de reactivos (en cielorraso)	UNI	4	186.450	745.800	270.000	1.080.000	221.350	885.400
201	Provisión y colocación: Equipo fluorescente de adosar, de 1x40w, con compensación de reactivos.	UNI	3	79.100	237.300	78.000	234.000	88.991	266.973
202	Provisión y colocación: Equipo para iluminación de emergencia, de 1x20watts	UNI	2	169.500	339.000	120.000	240.000	194.877	389.754
203	Provisión e instalación de tapas ciegas rectangulares plásticas.	UNI	4	11.300	45.200	12.000	48.000	12.498	49.992
	Instalación de señales débiles (telefonía e informática)				0		0		0
204	Ampliación instalación Telefónica desde la portería - existente	UNI	1	474.600	474.600	960.000	960.000	570.570	570.570
205	Provisión y colocación de tomas RJ45 para teléfonos, con cañerías, cableados, etc..	UNI	1	135.600	135.600	78.000	78.000	159.470	159.470
	Sistema de prevención de Incendios				0		0		0
206	Extintores de incendios tipo AB para todo tipo de fuego	UNI	1	452.000	452.000	240.000	240.000	543.400	543.400
207	Disyuntor Diferencial trifasico de 3x30 Amp	UNI	1	293.800	293.800	360.000	360.000	351.690	351.690
	Instalación de Sistema de Refrigeración y Calefacción				0		0		0
208	Provisión e nst de circu tos pa a aparatos de A A tipo Split	UNI	2	339.000	678.000	180.000	360.000	351.365	702.730
209	Provisión e instalación de aparato de A A tipo Spl t de 12 000 B	UNI	2	2.203.500	4.407.000	2.220.000	4.440.000	2.223.001	4.446.002
	Mitigación de Impacto Ambiental				0		0		
210	Provisión y cultivo de pasto cabeju en panes, incluye abono y riego para taludes y pat afectado por a obra.		50	13.560	678.000	1			50
				Sub Total: 18	**12.246.940**	Sub Tota :	**14.220.000**		**13.618.673**
	PREDIO 2 - AGENCIA REGIONAL: MANTENIMIENTO DE OFICINAS								
	Demolición y Retiro				0		0		
211	Demol cion de revoque afectado por la humedad		14	9.040	126.560	6.600	92.400	9.863	
212	Demol cion de mamposter a		5	15.820	79.100	18.000	90.000	16.302	
213	Demolición de azulejos - Total en baño.		12	9.040	108.480	8.400	100.800	9.863	
214	Demolición de piso y zócalo calcáreo - Total en		55	9.040	497.200	8.400	462.000	9.863	5
215	Retiro de tejas y tejuelones	M2	10	26.442	264.420	24.000	240.000	24.453	530
216	Retiro de mamparas	M2	25	15.255	381.375	24.000	600.000	17.932	448.300
217	Retiro de aberturas (marcos y hojas de ventanas y puerta en Planta Alta).	UNI	8	24.295	194.360	24.000	192.000	26.491	
218	Retiro de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	2	29.945	59.890	24.000	48.000	35.864	8
219	Retiro de aires acondicionados y marcos de madera.	UNI	2	29.945	59.890	60.000	120.000	35.864	8
	Reparación, Construcción y Colocación.				0		0		
220	Reparación de techo: colocación de tejas y tejuelones	M2	10	161.590	1.615.900	144.000	1.440.000	176.213	1.762.130
221	Construcción de Aislación Asfáltica Horizontal de 0.30 en muros de elevación (En puerta retirada).	ml.	2	28.250	56.500	24.000	48.000	30.079	
222	Construcción de Mampostería de 0.15m a la vista, similar al existente, para cerramiento de vanos (A°A° y puerta retirados)	M2	7	108.480	759.360	102.000	714.000	130.131	7
223	Colocación de ladrillo convoco	M2	1	124.300	124.300	114.000	114.000	145.666	
224	Colocación de Marco metálico con tela mosquitera frente a ladrillo convoco	M2	1	84.750	84.750	78.000	78.000	69.790	
225	Colocación de Baldosas de porcelanato de Alto Brillo, espesor de 7mm, color ***marrón o negro***, incluye carpeta de asiento y juntas de dilatación.	M2	56	124.300	6.960.800	162.000	9.072.000	157.268	
226	Zócalo de porcelanato de Alto Brillo. Espesor: 7mm, Altura: 10cm, mismo color que el piso.	ml.	48	27.120	1.301.760	30.000	1.440.000	32.274	1.549.152
227	Colocación de Azulejos en Baño (0.30mx0.30m/color blanco)	M2	12	73.450	881.400	72.000	864.000	84.831	
228	Colocación de Guardas decorativas en Baño.	ml.	6	28.250	169.500	24.000	144.000	33.439	200.634
229	Colocación de Listeles en Baño.	ml.	6	28.250	169.500	18.000	108.000	31.524	
230	Colocación de mamparas vidriadas divisorias de ambientes en oficinas, con paneles revestidos de resina melaminica de baja presión y estructura de perfiles de aluminio anodizado color bronce, vidriadas de altura variable c/puerta de 0,80m incluye cerradura, herrajes y zócalos de 0,40mx0,40m para cableado.	M2	35	180.800	6.328.000	192.000	6.720.000	196.983	5
					0		0		0
231		M2	10	27.120	271.200	24.000	240.000	30.158	
232		ml	10	27.120	271.200	24.000	240.000	35.079	790
233	pa y perfi pe	M2	4	47.460	189.840	28.800	115.200	52.449	
					0		0		
234	Reparación de puertas placas de cedro existentes: cambio de enchapado exterior/inferior de madera por chapa metálica - altura de chapa= 0.50m.	UNI	3	113.000	339.000	420.000	1.260.000	129.058	
235	Puerta de dos hojas rebatibles con vidrios templados de 10mm, de 1.30mx2.15m, color a definir en obra, con carpintería de aluminio, cerradura y herrajes. Acceso Planta Alta.	M2	3	678.000	2.034.000	780.000	2.340.000	826.600	
236	Ventanas corredizas de dos hojas con vidrios templados de 8mm, color a definir en obra, con carpintería de aluminio en vano de aberturas retiradas - Ajustar medidas en obra.	M2	10	412.450	4.124.500	552.000	5.520.000	489.979	790
					0		0		0
237	Enduido Interior (donde se precisare)	M2	95	16.950	1.610.250	8.400	798.000	1.951	185.345
238	Látex interior en paredes revocadas (incluye vigas, mochetas pilares de H°A°) color a definir en obra	M2	240	14.690	3.525.600	10.200	2.448.000	16.166	3.879.840
239	Látex exterior de parapetos, mochetas, vigas y pilares de H°A°	M2	30	20.340	610.200	10.800	324.000	21.458	
240	I			13.560	2.712.000	10.200	2.040.000	15.778	600
241				22.600	226.000	22.800	228.000	26.986	
242	II			16.385	1.966.200	22.800	2.736.000	17.556	
243	i			20.340	2.339.100	22.800	2.622.000	23.727	
	Instalac				0		0		0
				0	0		0		0
244	Lavatorio c/pedestal color blanco. Incluye conexiones flexibles.	UNI	1	180.800	180.800	360.000	360.000	203.232	203.232
245	Inodoros, p/cisterna alta, color blanco. Incluye conex. flexibles.	UNI	1	180.800	180.800	360.000	360.000	202.164	4
	-Provisión y colocación de Accesorios			0	0		0		0
246	Tapa de asiento para inodoro, de plástico color negro	UNI	1	54.240	54.240	61.200	61.200	63.929	29
247	Cisterna plástica alta color blanco, incluye conex. flexibles.	UNI	1	36.160	36.160	61.200	61.200	43.850	50
	-Provisión y colocación de Griferías			0	0		0		0
248	Para lavatorios, de cierre automático con temporizador.	UNI	1	169.500	169.500	351.600	351.600	190.456	456
	Desagüe pluvial				0		0		
249	Retiro, Provisión y colocación de Caños de bajada pluvial de chapa de Fe G° N° 24 de 0.10mx0.15m. En reemplazo de los existentes deteriorados.	ml	30	73.450	2.203.500	60.000	1.800.000	81.510	300
250	Reparación, limpieza y destranque de rejillas de desagüe pluvial y sus caños de salida	UNI	1	169.500	169.500	60.000	60.000	195.624	195.624
	Instalación instalac				0		0		0
251	Provisión y colocación: Equipo fluorescente de adosar, con rejillas, 3x40w, con compensación de reactivos	UNI	32	226.000	7.232.000	270.000	8.640.000	244.530	960
252	Provisión y colocación: Equipo fluorescente con visieras adosadas a la pared 1x40w, con compensación de reactivos	UNI	6	169.500	1.017.000	78.000	468.000	194.877	
253	Provisión y colocación: Equipo para iluminación de emergencia, de 1x20watts	UNI	3	169.500	508.500	120.000	360.000	194.877	584.631
	Sistema revenc ( )				0		0		
254	li i			113.000	339.000	132.000	396.000	137.085	5
	talac de frigeració				0		0		0
255	Provisión e Inst. de circuitos para aparatos de A°A° tipo Split	UNI	4	293.800	1.175.200	180.000	720.000	351.365	460
256	Provisión e instalación de aparatos de A°A° tipo Split de 12.000 BTU	UNI	4	1.977.500	7.910.000	2.220.000	8.880.000	2.223.001	8.892.004
257	Provisión y colocación de tuberías de desagües para aparatos de A°A° de PVC Ø 25mm.	ml	5	11.300	56.500	12.000	60.000	13.585	5
258	**Mi Ambiental**				0		0		0
	e r l			282.500	282.500	360.000	360.000	309.738	
	Limpieza				0		0		0
259	Limpieza final de obra (incluye limpieza de artefactos sanitarios, azulejos, mamparas, cañerías, rejillas y registros, vidrios, espejos, de pisos en general, retiro de todos los escombros y jardinería en perfectas condiciones	UNI		2.126.999	2.126.999	600.000	600.000	976.698	8
	TOTAL GENERAL (Guaraníes, IVA incluido)				**528.840.000**		**577.770.720**		**15.492.730**

Ing. Amaldo
Director de Contrataciones
DCP - UOC - ANDE