ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN N° 96/2019
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 19/2019
"CONSTRUCCIONES VARIAS PARA LA DMH"

En la Ciudad de Asunción, a los 05 días del mes de agosto del año 2019 se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

A través de la Resolución N° 1682/2019, de fecha 23 de octubre de 2019, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:

- **Lic. María Roque Núñez** - **Gerente Administrativo-DMH**
- **Arq. Norma Soler** - **Asesora - DMH**

2. ANTECEDENTES DE LA CONTRATACION

El presente proceso ha sido publicado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) a través del **ID N° 362.834**

3. APERTURA DE SOBRES

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha 05 de diciembre de 2019, a las 09:00 hs., en presencia de los Representantes de la DINAC. Y el representante de la firma:

Empresa	Representante	C.I.
GUSTAVO GINI	RDM	2.304.428
GUILLERMO CESPEDES	LPN CONSTRUCCIONES	640.225
OLIVER GAONA	RG INGENIERIA Y SERVICIOS	5.108.633
CESAR OJEDA	JUAN AGUSTIN CANATTA	5.267.906
RAMÓN ESCAURIZA	IR CONSTRUCTORA S.A.	2.969.455

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la oferta económica de la firma que ha presentado sus documentaciones en el sitio y hora indicado.

Documentos	ESTRUCTURAS SRL	EN OBRAS
Precio total de la oferta	Gs.1.318.363.428	Gs. 1.493.952.440
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ROYAL SEGUROS	EL COMERCIO PARAGUAYO
Monto total asegurado.	GS. 78.500.000	GS. 80.000.000
Vigencia (días)	151 días	141 días
Vigencia (desde/hasta)	05/12/2019 al 03/05/2020	05/12/2019 al 23/04/2020
Correo electrónico	estructurassrl@gmail.com	silviasosa@enobras.com.py

Documentos	ING DIEGO SZKLARKIERVICZ	JUAN AGUSTIN CANATTA
Precio total de la oferta	Gs. 1.407.828.263	Gs. 1.367.048.950
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ROYAL SEGUROS	PATRIA S.A. DE SEGUROS
Monto total asegurado.	GS. 77.500.000	GS. 100.000.000
Vigencia (días)	141 días	200 días
Vigencia (desde/hasta)	05/12/2019 al 23/04/2020	05/12/2019 al 22/06/2020
Correo electrónico	diegoszk@hotmail.com	canatta_construcciones@hotmail.com

Ing. Raúl Enrique Rodas Franco
Director de Meteorología e Hidrología

Documentos	IR CONSTRUCCTORA	LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL
Precio total de la oferta	Gs. 1.419.952.590	Gs. 1.201.755.431
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	SEGUROS CHACO S.A.	ROYAL S.A. SEGUROS
Monto total asegurado.	GS. 78.000.000	GS. 80.000.000
Vigencia (días)	150 días	121 días
Vigencia (desde/hasta)	05/12/2019 al 05/05/2020	05/12/2019 al 03/04/2020
Correo electrónico	pablo.rivarola@irconstruye.com	lpestructuras@gmail.com

Documentos	RDM INGENIERIA	CONSERMAR MULTISERVICIOS
Precio total de la oferta	Gs. 1.559.260.836	Gs. 1.487.942.550
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	LA CONSOLIDADA	ALINAZA GARANTIA
Monto total asegurado.	GS. 85.000.000	GS. 75.000.000
Vigencia (días)	130 días	152 días
Vigencia (desde/hasta)	05/12/2019 al 13/04/2020	05/12/2019 al 05/05/2020
Correo electrónico	rodrigo@rdm.com.py.com	licitaciones@consermar.com.py

Documentos	RG INGENIERIA Y SERVICIOS
Precio total de la oferta	Gs. 1.225.000.000
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ASEGURADORA YACYRETA
Monto total asegurado.	GS. 80.000.000
Vigencia (días)	150 días
Vigencia (desde/hasta)	05/12/2019 al 03/05/2020
Correo electrónico	jose_rivas_py@hotmail.com

- ***OBSERVACIONES:** Ninguna*

Ing. Raúl Enrique Rodas Franco
Director de Meteorología e Hidrología
DINAC

4. ANALISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES

4.1 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS:

En el Cuadro Comparativo de Ofertas. El resumen de las **ofertas calificadas** ordenadas de menor a mayor es el siguiente:

	EMPRESAS PARTICIPANTES	OFERTA TOTAL
1	LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	Gs. 1.201.755.431
2	RG INGENIERIA Y SERVICIOS	Gs. 1.225.000.000
3	ESTRUCTURAS SRL	Gs.1.318.363.428
4	JUAN AGUSTIN CANATTA	Gs. 1.367.048.950
5	ING DIEGO SZKLARKIERVICZ	Gs. 1.407.828.263
6	IR CONSTRUCCTORA	Gs. 1.419.952.590
7	CONSERMAR MULTISERVICIOS	Gs. 1.487.942.550
8	EN OBRAS	Gs. 1.493.952.440
9	RDM INGENIERIA	Gs. 1.559.260.836

Del cuadro precedente, **se selecciona la oferta con el precio más bajo**, a fin de ser analizada en detalle.

4.2. Documentación Legal

La firma **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL.** presentaron todos los documentos sustanciales establecidos en el Art. 60 del Decreto N° 21.909/03 reglamentario de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Seguidamente el comité de evaluación de ofertas procede a verificar los documentos de las ofertas presentadas por las Empresas y a realizar el siguiente cuadro:

Descripción de la Documentación Solicitada	LPN CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	
	Cumple	No Cumple
A) Formulario de Oferta (sustancial)	✓	-
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta 3% (sustancial)	✓	-

Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	
	Cumple	No Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	X	-
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	X	-
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	X	-
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	X	-
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	X	-

Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.	LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	
	Cumple	Cumple
1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; *2.* Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; *3.* Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.	X	-
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.		
1. Constancia de entrega de obras con satisfacción *2.* Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 20% de la oferta presentada *3.* Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio *4.* Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	X	-
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigidos en la Sección II.		
1. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. 2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	X	-

Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigidos en la Sección II.		
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	X	-
CAPACIDAD LEGAL	X	-
CAPACIDAD FINANCIERA (Formulario N° 5)	X	-
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Formulario N° 2 y 3)	X	-
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (Formulario N° 4)	X	-
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (Formulario N° 6)	X	-
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS (Formulario N° 7 y 8)	X	-

4.3. Situación Financiera

La Gerencia Financiera remite los informes correspondientes al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2016, 2017 y 2018:

DESCRIPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA	LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	
	Cumple	No cumple
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2016, 2017 y 2018	cumple	-
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2016, 2017 y 2018	cumple	-
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital, el promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo, 2016, 2017 y 2018	cumple	-

4.4. Informe Técnico

Verificada la oferta, se menciona que la Empresa **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL** cumple con los requisitos técnicos solicitados en el pliego de bases y condiciones.

4.5. Capacidad Legal.

Para calificar la Capacidad Legal del Oferente, respecto de las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Inc. "a" y "b", de la Ley 2051/03, conforme a lo establecido en la Resolución N° 849/15 de la DNCP, se han realizado las siguientes verificaciones:

La Firma **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL**

1- Ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

2- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que la representante de la firma **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL** no forma parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

3- Hemos verificado que el Representante Legal de la Firma **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL** no aparecen en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que las firmas **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL.**cumple con este punto.

4.6. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

Se ha realizado el análisis de los precios ofertados, de conformidad a lo establecido en el PBC, verificándose que la Empresa **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL.** Se encuentran dentro de los parámetros establecidos en la reglamentación vigente.

5. ANALISIS Y EVALUACION FINAL

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación, la Empresa **LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL.**, cumple con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también está calificada y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que se recomienda su adjudicación.

6. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

El Comité de Evaluación de Ofertas, conformado según Resolución N° 730 /2019, de fecha 13 de mayo de 2019, habiendo hecho el análisis correspondiente en concordancia con lo establecido en el **Art 63° del Decreto Nro. 21.909/2.003 "QUE REGLAMENTA LAS CONTRATACIONES PÙBLICAS"** y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto, eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

Adjudicar el llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 19/2019 "CONSTRUCCIONES VARIAS PARA LA DMH"**, a la empresa que se detalla a continuación, conforme a la siguiente cuadro:

EMPRESA	MONTO ADJUDICADO	PERIODO
LP CONSTRUCCIONES CIVILES SRL	Gs. 1.201.755.431	Año: 2019 Gs. 240.351.086 correspondiente al 20 % anticipo financiero Año: 2020 Gs. 961.404.345

ARQ. NORMA SOLER
ASESORA - DMH

LIC. MARÍA ROQUE NÚÑEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO-DMH