COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 11 días del mes de diciembre de 2018, siendo las 10:15 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de la **LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524**, para realizar el estudio y análisis de las propuestas presentadas en el marco del presente llamado y emitir el Informe Final en cumplimiento a lo establecido en el Art. 26 y 27 de la **Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto 3719/15 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto 21909/2003 y del Decreto 5174/05**, y demás artículos concordantes, a efectos de elevar a consideración de la Superioridad de la Administración Nacional de Navegación y Puertos.

Por Resolución N° 70 de fecha 06 de noviembre de 2018, en su Art. 3° se constituyó el Comité de Evaluación de Ofertas de la LPN N° 03/2018, quedando constituida por un representante de la Asesoría Jurídica, la Asesoría Jurídica designa a la Abg. Rossana Guerrero Ferreira; un representante de la Unidad Operativa de Contrataciones, la UOC designa a la Lic. Lidia Piedrabuena y por la Gerencia de Obras Portuarias se designa al Arq. Edgar Elizeche.

Antecedentes

a) Nº de PAC: 346524.
b) Certificado de Disponibilidad presupuestaria Nº 171/2018 de fecha 07/11/18 conforme al siguiente detalle:

AÑO	TIPO	PROG	SUB-PROG	PROY	OG	FF	OF	Dpto.	Monto
2018	2	1	0	0	240	30	1	99	415.230.000.-

Y Gs. 968.870.000- Ad –Referéndum de la aprobación del presupuesto correspondiente de la partida presupuestaria en el Presupuesto General de la Nación 2019 asignado a la ANNP – Plurianual. Total Gs. 1.384.100.000.-

c) Publicación en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) el 12 de noviembre de 2018.
d) Se ha publicado la convocatoria en el diario La Nación por tres días.
e) Fueron emitidas y publicadas en el SICP, la Adenda Nº 1.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

1º ACTA DE APERTURA DE SOBRES

En fecha y hora límite establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, han presentado sus ofertas diez (10) firmas comerciales, por lo que se procede a la apertura de sobres de ofertas, según se detalla a continuación:

Orden	EMPRESAS OFERENTES	Monto Total de la Oferta Gs.	Documentos Sustanciales				
			Formulario de Oferta y Lista de Precios	Documento que acredite la representación legal del firmante de la oferta	Póliza de Seguros de Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada Art. 20 inc. "W" y Art. 40 de la Ley 2051/03	Planilla de Precios formato digital
1	CALDETEC INGENIERÍA SRL	1.597.125.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2	JEROVIAPY SRL	965.307.680	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	PIERCE & PIERCE	1.250.000.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	**No Presenta**
4	JUAN A. CANATTA	1.139.100.700	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5	Arq. RAMON A. GAONA	1.103.208.777	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	KUARAHY INGENIERÍA SACIA	1.019.330.799	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
7	ING. JULIO CESAR GÓMEZ	1.181.224.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
8	CISA CONSTRUCCIONES de Luis María López Cubas	1.020.468.119	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
9	PEGASUS SA	1.075.628.557	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	**No Presenta**
10	EL SUIZO CONSTRUCCIONES	998.725.850	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

No habiendo otro punto que tratar, se da por terminado el acto de apertura suscribiendo el acta correspondiente.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

2º VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

De acuerdo al método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 3719/15 inciso "a" se procede a la verificación de los documentos de carácter sustancial solicitado en el Pliego de bases y condiciones, según se detalla a continuación:

Orden	EMPRESAS OFERENTES	Monto Total de la Oferta Gs.	Documentos Sustanciales				
			Formulario de Oferta y Lista de Precios	Documento que acredite la representación legal del firmante de la oferta	Póliza de Seguros de Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada Art. 20 inc. "W" y Art. 40 de la Ley 2051/03	Lista de Precios en formato Digital
1	CALDETEC INGENIERÍA SRL	1.597.125.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2	JEROVIAPY SRL	965.307.680	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	PIERCE & PIERCE S.A.	1.250.000.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta
4	JUAN A. CANATTA	1.139.100.700	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5	Arq. RAMON A. GAONA	1.103.208.777	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	KUARAHY INGENIERÍA SACIA	1.019.330.799	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
7	ING. JULIO CESAR GÓMEZ	1.181.224.000	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
8	CISA CONSTRUCCIONES de Luis María López Cubas	1.020.468.119	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
9	PEGASUS SA	1.075.628.557	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta
10	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de ROMEO RUOSS	998.725.850	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

2.1 Art. 40' DE LA LEY Nº 2051/03

Seguidamente el Comité de Evaluación procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, a fin de detectar si el Oferente o sus representantes se hallan comprendidos en los supuestos del inciso a) y b) establecido en el Art 40' de la Ley Nº 2051/03; Resolución DNCP Nº 849/2015; y con respecto a los oferentes **"NO SE HALLAN COMPRENDIDOS EN LOS INCISOS a) y b) DEL ART. 40 de la Ley Nº 2051/03", por lo que se encuentran posibilitados para ejecutar el contrato.**

Prosiguiendo con la evaluación, se verificó en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) el registro de Proveedores que han sido inhabilitados por la DNCP, a los efectos de consultar si al momento de la presentación de ofertas o durante la evaluación, los oferentes no se encuentren impedidos para contratar con el Estado, resultando que las firmas no se encuentran Inhabilitados por la DNCP al momento de la apertura de sobres de ofertas y la evaluación correspondiente.

2.2. VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS

2.2.1. CORRECCION ARITMETICA

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por TOTAL. Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 3719/15 inciso "a", se ha procedido a la verificación aritmética de la lista de precios de las ofertas presentadas por las firmas oferentes a los efectos de detectar si existe o no errores aritméticos.

De la verificación realizada por el Comité se detectó errores aritméticos en la planilla de precio presentada por las firmas PEGASUS S.A. y la firma CISA CONSTRUCCIONES de LUIS MARIA LOPEZ CUBAS, procediéndose a solicitar por Nota la aceptación o rechazo a las correcciones efectuadas a los errores aritméticos según el siguiente detalle:

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

PEGASUS S.A.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio ofertado	Precio total Corrección Aritmetica
1	72131701-026	Mantenimiento y reparacion de pavimento - TRABAJOS DE SANEAM. GENERAL, MEJORAMIENTO DE BASE Y PAVIMENTACION PETREA (EMPEDRADO) PLAYA DE CAMIONES	Unidad Medida Global	EVENTO	1			522.956.146
1.1		Demolicion y retiro de pavimento tipo empedrado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	500	19.547	9.773.400	9.773.500
1.2		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon Armado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	3.000	23.457	70.370.820	70.371.000
1.3		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon asfaltico en sectores dañados	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	19.547	19.546.800	19.547.000
1.4		Excavaciòn de bolsones	Metros cúbicos	EVENTO	900	27.366	24.628.968	24.629.400
1.5		Retiro de material excedente.	Metros cúbicos	EVENTO	900	19.547	17.592.120	17.592.300
1.6		Reparacionde desagues pluviales existentes en el sector de playas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	3.854.783	3.854.783	3.854.783
1.7		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo empedrado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	8.787	439.374	439.350
1.8		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada de 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	EVENTO	500	61.769	30.884.490	30.884.500

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio ofertado	Precio total Corrección Aritmetica
1.9		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigon Armado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	150	86.007	12.901.122	12.901.050
1.10		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigon Armado	Metros cuadrados	EVENTO	3.500	61.009	213.532.410	213.531.500
1.11		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigón asfáltico saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	86.007	4.300.374	4.300.350
1.12		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigón asfáltico	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	61.769	61.768.980	61.769.000
1.13		Enripiado con ripio fino y compactación mecánica general.	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	11.728	52.776.360	52.776.000
1.14		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	586.413	586.413	586.413
2	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - REPARACION DE LA HABITACIONAL DE FUNCIONARIOS**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**			**400.514.763**
2.1		Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	500	3.909	1.954.680	1.954.500
2.2		Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	500	15.637	7.818.720	7.818.500
2.3		Reparacion de techo de tejas y tejuelon	Metros cuadrados	EVENTO	150	78.188	11.728.197	11.728.200
2.4		Demolición de piso cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	300	3.909	1.172.808	1.172.700
2.5		Reparación de piso cerámico, incluye contrapiso,carpeta,piso y zócalo	Metros cuadrados	EVENTO	300	93.826	28.147.860	28.147.800
2.6		Reparación de aberturas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	250	117.282	29.320.590	29.320.500
2.7		Reparación de instalación eléctrica, cambio de artefacto lumínico, puntos y toma	Unidad	EVENTO	200	93.826	18.765.240	18.765.200

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio ofertado	Precio total Corrección Aritmetica
2.8		Pintura de techo al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1.500	15.637	23.456.160	23.455.500
2.9		Pintura de pared al latex	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	15.637	70.368.480	70.366.500
2.10		Pintura de aberturas al sintético	Metros cuadrados	EVENTO	500	15.637	7.818.720	7.818.500
2.11		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fria cromada,ducha electrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	150	1.329.203	199.380.402	199.380.450
2.12		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	586.413	586.413	586.413
3	**721028 02-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS- EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y SU ENTORNO INMEDIATO**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**			**72.009.503**
3.1		Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	100	7.819	781.872	781.900
3.2		Demolición de piso de vereda peatonal dañada	Metros cuadrados	EVENTO	50	7.819	390.936	390.950
3.3		Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	100	19.547	1.954.680	1.954.700
3.4		Reposición de piso de vereda peatonal demolida, igual al existente	Metros cuadrados	EVENTO	50	43.004	2.150.187	2.150.200
3.5		Reposición del cordón de la vereda peatonal dañados, incluye pintura	Metro lineal	EVENTO	50	15.637	781.872	781.850
3.6		Reposición de los cerramientos acrílicos laterales del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	80	93.826	7.506.096	7.506.080
3.7		Pintura al latex exterior del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	2.900	15.637	45.348.576	45.347.300
3.8		Reparación y pintura de portones y rejas metálicos con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	50	93.826	4.691.310	4.691.300

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio ofertado	Precio total Corrección Aritmetica
3.9		Reparación muro de mampostería caído de 0.30 m de ancho y 3.00 m de altura, incluye revoque y pintura	Metro lineal	EVENTO	50	117.282	5.864.118	5.864.100
3.10		Plantas ornamentales y jardinería	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.954.710	1.954.710	1.954.710
3.11		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	586.413	586.413	586.413
4	72101510-001	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - OBRAS ANEXAS**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**			**80.143.121**
4.1		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fría cromada,ducha eléctrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	60	1.329.203	79.752.161	79.752.180
4.2		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	390.941	390.941	390.941
		Precio Total					**1.075.628.557**	**1.075.623.533**

Siendo el sistema de adjudicación de la presente licitación por TOTAL, el Monto Total de la Oferta queda en la suma de Gs. 1.075.623.533.- (Guaraníes un mil cero setenta y cinco millones seiscientos veinte y tres quinientos treinta y tres.) IVA incluido.

Lo solicitado deberá ser presentado el día viernes hasta las 09:30 horas en la oficina de la mesa de entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Se deja constancia de la vigencia del Decreto Nº 740, Presidencia de la Republica, a través de la cual se determina asueto para el viernes 7 de diciembre, desde las 10.00 horas.

La firma PEGASUS S.A. respondió en tiempo y forma aceptando las correcciones realizadas a su oferta, por nota recepcionada en fecha 07 de diciembre de 2018 en mesa de entrada de la UOC.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

CISA CONSTRUCCIONES de LUIS MARIA LOPEZ CUBAS.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	PRECIO TOTAL CON CORRECCION
1.1	Demolicion y retiro de pavimento tipo empedrado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	500	18.544	9.272.200	9.272.000
1.2	Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon Armado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	3.000	22.254	66.762.060	63.762.000
1.3	Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon asfaltico en sectores dañados	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	18.544	18.544.400	18.544.000
1.4	Excavaciòn de bolsones	Metros cúbicos	EVENTO	900	25.962	23.365.944	23.365.800
1.5	Retiro de material excedente.	Metros cúbicos	EVENTO	900	18.544	16.689.960	16.689.600
1.7	Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo empedrado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	8.337	416.842	416.850
1.8	Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada de 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	EVENTO	500	58.601	29.300.670	29.800.500
1.9	Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigon Armado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	150	81.597	12.239.526	12.239.550
1.10	Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigon Armado	Metros cuadrados	EVENTO	3.500	57.881	202.582.030	202.583.500
1.11	Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigón asfáltico saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	81.597	4.079.842	4.079.850
1.12	Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigón asfáltico	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	58.601	58.601.340	58.501.000
1.13	Enripiado con ripio fino y compactación mecánica general.	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	11.127	50.069.880	50.071.500
2.1	Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	500	3.709	1.854.440	1.854.500
2.2	Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	500	14.836	7.417.760	7.418.000
2.3	Reparacion de techo de tejas y tejuelon	Metros cuadrados	EVENTO	150	74.178	11.126.751	11.126.700
2.4	Demolición de piso cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	300	3.709	1.112.664	1.112.700

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

2.5	Reparación de piso cerámico, incluye contrapiso,carpeta,piso y zócalo	Metros cuadrados	EVENTO	300	89.015	26.704.380	26.704.500
2.6	Reparación de aberturas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	250	111.268	27.816.970	27.817.000
2.7	Reparación de instalación eléctrica, cambio de artefacto lumínico, puntos y toma	Unidad	EVENTO	200	89.015	17.802.920	17.803.000
2.8	Pintura de techo al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1.500	14.836	22.253.280	22.254.000
2.9	Pintura de pared al latex	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	14.836	66.759.840	66.762.000
2.10	Pintura de aberturas al sintético	Metros cuadrados	EVENTO	500	14.836	7.417.760	7.418.000
2.11	Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fria cromada,ducha electrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	150	1.261.038	189.155.766	189.005.700
3.1	Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	100	7.418	741.776	741.800
3.2	Demolición de piso de vereda peatonal dañada	Metros cuadrados	EVENTO	50	7.418	370.888	370.900
3.3	Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	100	18.544	1.854.440	1.854.400
3.4	Reposición de piso de vereda peatonal demolida, igual al existente	Metros cuadrados	EVENTO	50	40.798	2.039.921	2.039.900
3.5	Reposición del cordón de la vereda peatonal dañados, incluye pintura	Metro lineal	EVENTO	50	14.836	741.776	741.800
3.6	Reposición de los cerramientos acrílicos laterales del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	80	89.015	7.121.168	7.041.200
3.7	Pintura al latex exterior del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	2.900	14.836	43.023.008	43.024.400
3.8	Reparación y pintura de portones y rejas metálicos con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	50	89.015	4.450.730	4.450.750
3.9	Reparación muro de mampostería caído de 0.30 m de ancho y 3.00 m de altura, incluye revoque y pintura	Metro lineal	EVENTO	50	111.268	5.563.394	5.563.400
4.1	Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fría cromada,ducha eléctrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	60	1.261.038	75.662.306	75.662.280

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Siendo el sistema de adjudicación de la presente licitación por TOTAL, el Monto Total de la Oferta queda en la suma de Gs. 1.017.644.566.- (Guaraníes un mil diez y siete millones seiscientos cuarenta y cuatro mil quinientos sesenta y seis) IVA incluido.
Lo solicitado deberá ser presentado el día viernes 07 de diciembre hasta las 09:30 horas en la oficina de la mesa de entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Se deja constancia de la vigencia del Decreto Nº 740, Presidencia de la Republica, a través de la cual se determina asueto para el viernes 7 de diciembre, desde las 10.00 horas.

La firma CISA CONSTRUCCIONES de LUIS MARIA LOPEZ CUBAS respondió en tiempo y forma aceptando las correcciones realizadas a su oferta, por nota recepcionada en fecha 07 de diciembre de 2018 en mesa de entrada de la UOC.

2.2.2 LISTA DE PRECIO EN FORMATO DIGITAL

Se analiza conforme lo establece el Pliego de Bases y Condiciones en la Sección VII. ANEXOS -DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA - Otros Documentos
Presentar planilla de precios en formato digital (Excel) * Los documentos marcados con (*) corresponden a los documentos de carácter sustancial. La evaluación del mismo se visualiza en el cuadro precedente junto con los demás documentos sustanciales.

De las verificaciones realizadas a los documentos de carácter sustancial se constató lo siguiente:

Las firmas PIERCE & PIERCE S.A., PEGASUS S.A., no presentaron Planilla de precios en formato Digital (Excel) conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones, y conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones, los marcados con (*) corresponden a documentos de carácter sustancial.

En virtud a lo señalado en el punto 2.2.2. las firmas PIERCE & PIERCE S.A. y PEGASUS S.A., no presentaron Planilla de precios en formato Digital (Excel), por lo que el comité de evaluación rechaza las ofertas presentadas por las firmas PIERCE & PIERCE S.A. y PEGASUS S.A., por no cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, conforme a lo establecido en el Decreto 21909/03 modificado por Decreto 3719/15, Art. 61 a. punto 1 al 5 y en su artículo 58 numeral 3.

3º APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA (Ley 4.558./11)

A las firmas CALDETEC INGENIERIA S.R.L., PIERCE & PIERCE S.A., JULIO CESAR GOMEZ, por nota de fecha 07 de diciembre se procede a solicitar la presentación del CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL.A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Las demás firmas oferentes presentaron el Certificado de Origen y Empleo Nacional.

La firmaCALDETEC INGENIERIA S.R.L. presentóen tiempo y en forma el Certificado Nº 43872 vinculado al ID 346524.

Las firmas,PIERCE & PIERCE S.A. y JULIO CESAR GOMEZ, no presenta lo solicitado por el Comité de Evaluación por lo que no podrá acogerse al beneficio. Cabe aclarar que la firma PIERCE & PIERCE S.A., fue descalificada su oferta en el punto 2.2.2. Por lo que no se continúa la evaluación de su oferta.

Se procede a aplicar el Margen de Preferencia a la firma Ing. Julio Cesar Gómez de conformidad a la legislación vigente.

EMPRESAS OFERENTES	Monto Total de la Oferta Gs.	MARGEN DE PREFERENCIA	Monto Total de la Oferta Gs. CON MARGEN
ING. JULIO CESAR GÓMEZ	1.181.224.000	20%	1.417.468.800

Del cálculo realizado en virtud a la no presentación del Certificado de Origen Nacional el monto de la oferta del Ing. Julio Cesar Gómez, queda en la suma de Gs. Un mil cuatrocientos diecisiete millones cuatrocientos sesenta y ocho mil ochocientos.

4º OFERTAS AGRUPADAS DE MENOR A MAYOR

Luego de verificar las documentaciones y analizada la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales mencionados, las correcciones aritméticas requeridas o no requeridas; la aplicación del margen de preferencia en caso de corresponder, el rechazo o descalificación de las ofertas presentadas por no cumplir con los requisitos establecidos en las bases de la licitación y la ley misma, las ofertas son agrupadas en orden numérica de menor a mayor, de conformidad a lo establecido en el Art. 61, inc. "a" numeral 3 del Decreto Nº 3719/15, según el siguiente detalle:

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Orden	EMPRESAS OFERENTES	Monto Total de la Oferta Gs.	
1	JEROVIAPY SRL	965.307.680	
2	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de ROMEO RUOSS	998.725.850	
3	CISA CONSTRUCCIONES de Luis María López Cubas	1.017.644.566	
4	KUARAHY INGENIERÍA SACIA	1.019.330.799	
5	Arq. RAMON A. GAONA	1.103.208.777	
6	JUAN A. CANATTA	1.139.100.700	
7	ING. JULIO CESAR GÓMEZ	1.417.468.800	CON MARGEN DE PREFERENCIA
8	CALDETEC INGENIERÍA SRL	1.597.125.000	

5º. ESTIMACION DE COSTOS – PRECIOS OFERTADOS (Res. DNCP Nº 411/18)

Se procede a analizar las ofertas a fin de verificar si los precios ofertados se encuentran situados por debajo del 30 % o por encima del 20 % de las estimaciones de costos preparadas por la Convocante.

Del análisis realizado, se concluye que las firmas JEROVIAPY S.R.L., CALDETEC INGENIERIA S.R.L. e ING. JUAN A CANATTA, se encuentran en algunos ítems fuera de los rangos establecidos.

Se procede a solicitar por Nota la presentación de la Composición de precios de los ítems visualizados en los cuadros siguientes atendiendo a que las mismas se encuentran fuera de los rangos establecidos de conformidad a la legislación vigente.

JEROVIAPY S.R.L.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Present.	Cant.	Precio Ofertado	Precio Referencial	%
4.2	Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	347.549	501.207	-31 %

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

CALDETEC INGENIERIA S.R.L

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	PRECIO DE REFERENCIA	Precio Ofertado	Diferencia %
1.1		Demolicion y retiro de pavimento tipo empedrado en sectores dañados.	25.060	37.500	50%
1.2		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon Armado en sectores dañados.	30.073	67.500	124%
1.3		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon asfaltico en sectores dañados	25.060	9.750	-61%
1.4		Excavaciòn de bolsones	35.084	67.500	92%
1.5		Retiro de material excedente.	25.060	52.500	109%
1.6		Reparacionde desagues pluviales existentes en el sector de playas	4.942.029	7.500.000	52%
1.7		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo empedrado saneado	11.266	105.000	832%
1.13		Enripiado con ripio fino y compactación mecánica general.	15.036	22.500	50%
1.14		Limpieza final	751.812	3.000.000	299%
2.1		Demolición de revoque dañado	5.012	13.500	169%
2.2		Revoque	20.048	37.500	87%
2.4		Demolición de piso cerámico	5.012	13.500	169%
2.5		Reparación de piso cerámico, incluye contrapiso,carpeta,piso y zócalo	120.290	180.000	50%
2.6		Reparación de aberturas de madera	150.362	225.000	50%
2.7		Reparación de instalación eléctrica, cambio de artefacto lumínico, puntos y toma	120.290	450.000	274%
2.10		Pintura de aberturas al sintético	20.048	47.250	136%
2.11		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fria cromada,ducha electrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	1.704.106	525.000	-69%
2.12		Limpieza final	751.812	3.000.000	299%
3.1		Demolición de revoque dañado	10.024	13.500	35%
3.2		Demolición de piso de vereda peatonal dañada	10.024	13.500	35%

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

3.3		Revoque	25.060	37.500	50%
3.4		Reposición de piso de vereda peatonal demolida, igual al existente	55.133	13.500	-76%
3.5		Reposición del cordón de la vereda peatonal dañados, incluye pintura	20.048	78.000	289%
3.6		Reposición de los cerramientos acrílicos laterales del edificio administrativo	120.290	375.000	212%
3.8		Reparación y pintura de portones y rejas metálicos con esmalte sintético	120.290	24.000	-80%
3.9		Reparación muro de mampostería caído de 0.30 m de ancho y 3.00 m de altura, incluye revoque y pintura	150.362	225.000	50%
3.10		Plantas ornamentales y jardinería	2.506.039	22.500.000	798%
3.11		Limpieza final	751.812	3.000.000	299%
4.1		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fría cromada,ducha eléctrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	1.704.106	375.000	-78%
4.2		Limpieza final	501.207	3.000.000	499%

ING. JUAN A CANATTA

						PRECIO DE REFERENCIA	JUAN A. CANATA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Present.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio unitario (IVA incluído)	Diferencia %
1.4		Excavaciòn de bolsones	Metros cúbicos	EVENTO	900	35.084	46.200	32%
2.2		Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	500	20.048	31.622	58%

Las firmas JEROVIAPY S.R.L. e ING. JUAN A CANATTA respondió en tiempo y forma la Composición de Precios a satisfacción del Comité de Evaluación.

La firma CALDETEC INGENIERIA S.R.L., no presenta la Composición de Precios solicitado.

Por todo lo expuesto precedentemente este comité rechaza la oferta presentada por la firma CALDETEC INGENIERIA S.R.L., por no cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, conforme a lo establecido en el Decreto 21909/03 modificado por Decreto 3719/15, Art. 61 a. punto 1 al 5; y en su artículo 58 numeral 3.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

6º. SELECCIÓN DE LA OFERTA MAS BAJA

A continuación se selecciona provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la **firma JEROVIAPY S.R.L.**, la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los demás requisitos de la licitación.

7º DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR

Se continúa la evaluación a fin de analizar su cumplimiento respecto al Criterio de Evaluación establecido en la Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación

2, CAPACIDAD LEGAL

Oferente Individual

Anexo 1 d) Documentos legales - Oferentes Individuales. Personas Juridicas	**JEROVIAPY S.R.L.**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	CUMPLE
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	CUMPLE

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

3, CAPACIDAD FINANCIERA
Oferente Individual

REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 8***	**JEROVIAPY S.R.L.**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2015, 2016 y 2017	Formulario Situacion Financiera y DOCUMENTOS ANEXO I inc. F	NO CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, de los 2015, 2016 y 2017 .Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los años 2015, 2016 y 2017.		NO CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.		NO CUMPLE
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50 % *del valor de la oferta***		
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		

La firma JEROVIAPY S.R.L. presenta como parte de su oferta el FORMULARIO Nº 8 SITUACION FINANCIERA, debidamente firmado, en ella establece en el Total de Pasivo (TP) y Total de Activo (TA), Pasivo a Corto Plazo (PC), Activo a Corto Plazo montos diferentes a lo visualizado en el Balance General 2015, 2016,2017 presentado junto con su oferta. El FORMULARIO Nº 8 SITUACION FINANCIERA que forma parte de la oferta presentada no se encuentra debidamente completado, no refleja la situación financiera real, los montos establecidos para determinar los ratios financieros y consecuentemente evaluar la Capacidad Financiera no son los correspondientes al Balance General presentado.

Por todo lo expuesto precedentemente este comité rechaza la oferta presentada por la firma JEROVIAPY S.R.L., por no cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, conforme a lo establecido en el Decreto 21909/03 modificado por Decreto 3719/15, Art. 61 a. punto 1 al 5; y en su artículo 58 numeral 3.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Continuando con la evaluación se selecciona provisoriamente a la siguiente oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la firma **EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS**, a fin de analizar su cumplimiento respecto al Criterio de Evaluación establecido en la Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación.

2, CAPACIDAD LEGAL

Oferente Individual

Anexo 1 c) Documentos legales - Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**EL SUIZO CONSTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO CORRESPONDE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE
Certificado de visita al sitio de obras, el cual deberá ser presentada adjunto a la oferta. Todo Oferente que no efectúe dicha visita, deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	CUMPLE

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

3, CAPACIDAD FINANCIERA

Oferente Individual

REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 8***	**EL SUIZO CONTRUCCIONES DE ROMEO RUOSS**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2015, 2016 y 2017	Formulario Situacion Financiera y DOCUMENTOS ANEXO I inc. F	NO CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, de los 2015, 2016 y 2017 .Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los años 2015, 2016 y 2017.		NO CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.		NO CUMPLE
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50 % *del valor de la oferta***		
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		

La firma EL SUIZO Construcciones de Romeo Ruoss presenta como parte de su oferta el FORMULARIO Nº 8 SITUACION FINANCIERA, debidamente firmado, en ella establece en el Total de Pasivo (TP) y Total de Activo (TA), Pasivo a Corto Plazo (PC), Activo a Corto Plazo montos diferentes a lo visualizado en el Balance General 2015, 2016,2017 presentado junto con su oferta. El FORMULARIO Nº 8 SITUACION FINANCIERA que forma parte de la oferta presentada no se encuentra debidamente completado, no refleja la situación financiera real, los montos establecidos para determinar los ratios financieros y consecuentemente evaluar la Capacidad Financiera no son los correspondientes al Balance General presentado.

Por todo lo expuesto precedentemente este comité rechaza la oferta presentada por la firma EL SUIZO Construcciones de Romeo Ruoss, por no cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, conforme a lo establecido en el Decreto 21909/03 modificado por Decreto 3719/15, Art. 61 a. punto 1 al 5; y en su artículo 58 numeral 3.

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Se continua con la evaluación se procede a seleccionar provisoriamente a la siguiente oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la firma **CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS**, a fin de analizar su cumplimiento respecto al Criterio de Evaluación establecido en la Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación.

2, CAPACIDAD LEGAL

Oferente Individual

Anexo 1 c) Documentos legales - Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO CORRESPONDE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE
Certificado de visita al sitio de obras, el cual deberá ser presentada adjunto a la oferta. Todo Oferente que no efectúe dicha visita, deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	CUMPLE

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

4, EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Oferente Individual

REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 5 - 6 -7***	**CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años (2013,2014,2015,2016 y 2017) de los ultimos (10), en promedio un volumen anual de facturacion igual o superior a 50 % del monto de la oferta.	Formulario Experiencia Genera en Construccion - Facturacion Media Anual DOCUMENTOS ANEXO I inc. G	CUMPLE
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecucion o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.		CUMPLE

5, EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

Oferente Individual

REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 7***	**CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 *(tres)* contratos, durante los últimos tres (3) años similares a las obras propuestas	Formulario Experiencia Especifica en Construccion DOCUMENTOS ANEXO I inc. G"	CUMPLE
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.		
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100 % por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.		
"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de los ultimos 5 (cinco) años y que hayan contado en los mismos un desempeño satisfactorio en las siguientes actividades clave:		
Construccion de estructura de Hormigon Armado.		
Mamposteria		
Trabajos de pintura		
Revoques de pared		
Instalaciones electricas		
Reparación de techos.		
Mantenimiento general de sanitarios.		

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

6, CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Oferente Individual		
REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 9***	**CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS**
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Representante Técnico de la empresa, Residente de Obras y/o Superintendente de obras, que deberá ser un Ingeniero Civil o Arquitecto, con título habilitante, corroborado mediante registro profesional. Como minimo debera contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 10 (diez) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar. Presentar los siguientes documentos: - Registro profesional Ley 979/64. - Currículum Vitae. - Título Universitario.	Formulario de lista de personal propuesto para la obra DOCUMENTOS ANEXO I inc. H	CUMPLE
Personal idóneo - Un capataz o Maestro mayor de obras. - Un sereno - Obreros		CUMPLE

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

7, CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPO

Oferente Individual		
REQUISITOS MINIMOS	***FORM. Nº 10 Nº 11***	**CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ**
Deberá presentar con carácter de declaración jurada que el mismo se encuentra con capacidad de disponer inmediatamente de los equipos esenciales para realizar los trabajos a que serán destinados durante el periodo de ejecución de las obras.	Formulario Lista de Equipos, herramientas, maquinarias y Cronograma de Utilizacion de Equipos DOCUMENTOS ANEXO I inc. I	CUMPLE
Listado de equipo		
- Retropala		
- Motoniveladora		
- Compactadora lisa		
- Camión tumba		
- Máquina mezcladoras de Hº (hormigonera) o mixer.		
- Carretillas		
- Equipos de albañilería en gral.		
- Equipos de electricidad		
- Equipos de pintura en general.		
☐ Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.		

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

8º SELECCIÓN DE LA OFERTA

Éste Comité Evaluador de Ofertas, luego de analizar pormenorizadamente las documentaciones presentadas por la firma **CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS,** ha encontrado que la oferta presentada por la misma, **"CUMPLE"** con los criterios de capacidad legal, capacidad financiera, técnica, experiencia, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipo, conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 27 y 28 de la Ley 2051/03, decreto Reglamentario 21909/03 art. 63, se selecciona la oferta presentadapor la firma **CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS,**por constituir la oferta más económica y conveniente a los intereses de la institución.

Cabe señalar que el llamado es Ad – Referéndum y Plurianual y habiéndose establecidos el pago del Anticipo para este ejercicio fiscal y los siguientes pagos contra certificaciones presentadas la imputación presupuestaria para este ejercicio fiscal 2018 será por el monto del anticipo establecido en la CGC 15.4.1 Pago de Anticipo y Garantía: El anticipo será de 30 % (treinta por ciento) del precio del contrato.

9º RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 y el artículo 63 del decreto Reglamentario 21909/03, este Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar a la firma CISA CONSTRUCCIONES DE LUIS MARIA LOPEZ CUBAS, RUC 3.406.181-9, el objeto de la LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓNES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID N1 346524, Sistema de Adjudicación por TOTAL, por la suma de Gs.1.017.644.566.- (Guaraníes un mil diez y siete millones seiscientos cuarenta y cuatro mil quinientos sesenta y seis) IVA incluido, a a ser imputado conforme al siguiente detalle:

Tipo de Presupuesto 2 – Programa 1 - Código 240 "Gastos por Servicios de Aseo Mantenimiento y Reparaciones":
Ejercicio fiscal 2018 Gs. 305.293.370.-(guaraníes trescientos cinco millones doscientos noventa y tres mil trescientos setenta). IVA incluido.

Ejercicio fiscal 2019 Gs. 712.351.196.- (guaraníes setecientos doce millones trescientos cincuenta y un mil ciento noventa y seis) IVA incluido. Ad –Referéndum de la aprobación del presupuesto correspondiente de la partida presupuestaria en el

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

Presupuesto General de la Nación 2019 asignado a la ANNP. Total Adjudicado Gs. 1.017.644.566.- IVA incluido.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen.	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131701-026**	**Mantenimiento y reparacion de pavimento - TRABAJOS DE SANEAM. GENERAL, MEJORAMIENTO DE BASE Y PAVIMENTACION PETREA (EMPEDRADO) PLAYA DE CAMIONES**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**		
1.1		Demolicion y retiro de pavimento tipo empedrado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	500	18.544	9.272.000
1.2		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon Armado en sectores dañados.	Metros cuadrados	EVENTO	3.000	22.254	63.762.000
1.3		Demolicion y retiro de pavimento tipo Hormigon asfaltico en sectores dañados	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	18.544	18.544.000
1.4		Excavaciòn de bolsones	Metros cúbicos	EVENTO	900	25.962	23.365.800
1.5		Retiro de material excedente.	Metros cúbicos	EVENTO	900	18.544	16.689.600
1.6		Reparacionde desagues pluviales existentes en el sector de playas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	3.657.101	3.657.101
1.7		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo empedrado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	8.337	416.850
1.8		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada de 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	EVENTO	500	58.601	29.800.500
1.9		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigon Armado saneado	Metros cúbicos	EVENTO	150	81.597	12.239.550
1.10		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigon Armado	Metros cuadrados	EVENTO	3.500	57.881	202.583.500
1.11		Relleno con suelo mejorado en los sectores del pavimento tipo Hormigón asfáltico saneado	Metros cúbicos	EVENTO	50	81.597	4.079.850
1.12		Pavimento tipo empedrado sobre colchon de arena lavada 15 cm, en los sectores saneados del pavimento tipo Hormigón asfáltico	Metros cuadrados	EVENTO	1.000	58.601	58.501.000
1.13		Enripiado con ripio fino y compactación mecánica general.	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	11.127	50.071.500

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

1.14		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	556.341	556.341
2	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - REPARACION DE LA HABITACIONAL DE FUNCIONARIOS**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**		
2.1		Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	500	3.709	1.854.500
2.2		Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	500	14.836	7.418.000
2.3		Reparacion de techo de tejas y tejuelon	Metros cuadrados	EVENTO	150	74.178	11.126.700
2.4		Demolición de piso cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	300	3.709	1.112.700
2.5		Reparación de piso cerámico, incluye contrapiso,carpeta,piso y zócalo	Metros cuadrados	EVENTO	300	89.015	26.704.500
2.6		Reparación de aberturas de madera	Metros cuadrados	EVENTO	250	111.268	27.817.000
2.7		Reparación de instalación eléctrica, cambio de artefacto lumínico, puntos y toma	Unidad	EVENTO	200	89.015	17.803.000
2.8		Pintura de techo al latex	Metros cuadrados	EVENTO	1.500	14.836	22.254.000
2.9		Pintura de pared al latex	Metros cuadrados	EVENTO	4.500	14.836	66.762.000
2.10		Pintura de aberturas al sintético	Metros cuadrados	EVENTO	500	14.836	7.418.000
2.11		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fria cromada,ducha electrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	150	1.261.038	189.005.700
2.12		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	556.341	556.341
3	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS- EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y SU ENTORNO INMEDIATO**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**		
3.1		Demolición de revoque dañado	Metros cuadrados	EVENTO	100	7.418	741.800
3.2		Demolición de piso de vereda peatonal dañada	Metros cuadrados	EVENTO	50	7.418	370.900
3.3		Revoque	Metros cuadrados	EVENTO	100	18.544	1.854.400
3.4		Reposición de piso de vereda peatonal demolida, igual al existente	Metros cuadrados	EVENTO	50	40.798	2.039.900
3.5		Reposición del cordón de la vereda peatonal dañados, incluye pintura	Metro lineal	EVENTO	50	14.836	741.800

COMITÉ DE EVALUACIÓN

LPN Nº 04/2018 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE CIUDAD DEL ESTE – PLURIANUAL ID Nº 346524

3.6		Reposición de los cerramientos acrílicos laterales del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	80	89.015	7.041.200
3.7		Pintura al latex exterior del edificio administrativo	Metros cuadrados	EVENTO	2.900	14.836	43.024.400
3.8		Reparación y pintura de portones y rejas metálicos con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	50	89.015	4.450.750
3.9		Reparación muro de mampostería caído de 0.30 m de ancho y 3.00 m de altura, incluye revoque y pintura	Metro lineal	EVENTO	50	111.268	5.563.400
3.10		Plantas ornamentales y jardinería	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.854.469	1.854.469
3.11		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	556.341	556.341
4	**72101510-001**	**Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias - OBRAS ANEXAS**	**Unidad Medida Global**	**EVENTO**	**1**		
4.1		Reparación de baños públicos,incluye cambio cañerías de agua corriente,cambio de cañerías de desagüe cloacal hasta el primer registro, cambio de griferia agua fría cromada,ducha eléctrica, cambio de artefactos sanitarios , azulejos y pisos	Metros cuadrados	EVENTO	60	1.261.038	75.662.280
4.2		Limpieza final	Unidad Medida Global	EVENTO	1	370.893	370.893
		Precio Total					**1.017.644.566**

El Comité de Evaluación, manifiesta que todo lo actuado se encuentra dentro de lo dispuesto en la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" y sus Decretos Reglamentarios.

Culminando el análisis realizado, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.-

Arq. Edgar Elizeche
Representante de Gerencia de Obras Portuarias

Lic. Lidia Piedrabuena
Representante
Unidad Operativa de Contrataciones

Abog. Rossana Guerrero Ferreira
Representante
Asesoría Jurídica