4.- <u>Cuadro Comparativo</u>

				A&F Ingeniería		Ingesur	
Ítems	Descripción del Bién y/o servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	Preparación de Obra	Unidad de Medida Global	1			11.230.075	11.230.075
1.1	Apuntalamiento de Estructura de techo	Unidad de Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	7.000.000	7.000.000
1.2	Demolición de pilares de ladrillos comunes	Unidad	11	70.000	770.000	90.000	990.000
1.3	Demolición de mampostería de nivelación para zapatas de hormigón armado	Unidad de Medida Global	1	1.200.000	1.200.000	1.350.000	1.350.000
1.4	Demolición de mampostería de nivelación para vigas de encadenado	Metro lineal	30.2	12.000	362.400	15.000	453.000
1.5	Demolición de piso y contrapiso en galería	Metros cuadrados	21.15	5.500	116.325	6.500	137.475
1.6	Demolición de techo de tejas sobre tejuelitas para cargado de hormigón	Unidad de Medida Global	1	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000
1.7	Demolición de revoque de muro de nivelación	Metros cuadrados	16.6	5.000	5.000	6.000	99.600
2	Movimiento de Suelo	Unidad de medida global	1			690.750	690.750
2.1	Excavación de suelo para zapatas	Metros cúbicos	7.05	50.000	352.500	60.000	423.000
2.2	Relleno y compactación	Metros cúbicos	4.25	55.000	233.750	63.000	267.750
3	Hormigón Armado	Unidad de medida global	1			13.657.150	13.657.150
3.1	Zapatas de hormigón armado	Metros cúbicos	2.46	1.500.000	3.690.000	1.850.000	4.551.000

3.2	Troncos de zapatas	Metros cúbicos	0.55	1.650.000	907.500	1.950.000	1.072.500
3.3	Viga de encadenado inferior de 20x25 cm	Metro lineal	30.2	90.000	2.718.000	125.000	3.775.000
3.4	Columnas de Hormigón Armado 25x25 cm	Metro lineal	29.37	120.000	3.524.400	145.000	4.258.650
4	Cubierta	Unidad de Medida Global	1			8.035.000	8.035.000
4.1	Reposición de techo de tejuelitas cerámicas y tejas coloniales	Unidad de Medida Global	1	2.200.000	2.200.000	2.500.000	2.500.000
4.2	Refuerzo de tirantes de madera con perfil metálico tipo C con pintura sintética	Metro lineal	32.2	65.000	2.093.000	75.000	2.415.000
4.3	Provisión y colocación de planchuelas metálicas de unión de tirantes con vigas	Unidad	48	55.000	2.640.000	65.000	3.120.000
5	Colocación de pisos – contrapisos	Unidad de Medida Global	1			2.477.775	2.477.775
5.1	Contrapiso de hormigón de cascotes esp. 10 cm	Metros cuadrados	21.15	30.000	634.500	31.500	666.225
5.2	Piso de baldosa calcárea 20x20 cm	Metros cuadrados	21.15	65.000	1.374.750	72.000	1.522.800
5.3	Zócalo calcáreo	Metro lineal	8.25	30.000	247.500	35.000	288.750
6	Revoques	Unidad de Medida Global	1			3.989.200	3.989.200
6.1	Mocheta de Columnas	Metro lineal	29.37	95.000	2.790.150	120.000	3.524.400
6.2	Revoque de mampostería y nivelación y encadenado inferior	Metros cuadrados	16.6	25.000	415.000	28.000	464.800
7	Servicio de pintura	Unidad de Medida Global	1			7.572.202	7.572.202
7.1	Pintura de Columnas	Metros Cuadrados	29.37	14.000	411.180	17.600	516.912
7.2	Pintura de Tejuelas en techo	Metros Cuadrados	267	14.000	3.738.000	19.000	5.073.000

7.3	Pintura exterior al latex	Metros Cuadrados	55.9	14.000	782.600	17.600	983.840
7.4	Pintura de cielorraso	Metros Cuadrados	52.55	14.000	735.700	19.000	998.450
8	Limpieza de Obra	Unidad de Medida Global	1			2.500.000	2.500.000
8.1	Limpieza final de obra y retiro de escombros	Unidad de Medida Global	1	1.750.000	1.750.000	2.500.000	2.500.000
TOTAL					40.770.255		50.152.152