BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA NACIONAL 1.811 – 2.011

COMANDO LOGISTICO
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 5
COMITÉ DE EVALUACION

ACTA N° 01/ 2011

EVALUACION DE LAS OFERTAS DEL LLAMADO A SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 07/2011 "CONSTRUCCION DE EDIFICIO INSTITUCIONAL PARA LA DISERBAMIL"

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, siendo las nueve horas y treinta minutos del día miércoles ocho del mes de junio del año dos mil once, en el local del Comando Logístico, sito en la Ruta Transchaco Km 13 1/2, se reúne el Comité de Evaluación nombrado por Orden General N° 76 del Comando Logístico de fecha veintiséis de mayo de 2011, para el Análisis y Evaluación de las diferentes Ofertas presentadas en el marco de la Subasta a la Baja Electrónica para la Licitación Pública Nacional N° 07/2011, **"CONSTRUCCION DE EDIFICIOS INSTITUCIONALES PARA DISERBAMIL"**, convocada por la **UOC N° 5 COMLOG**, los siguientes componentes del Comité de Evaluación**: PRESIDENTE: Gral BRIG MARCO AURELIO TORALES, MIEMBROS: Cnel DEM CARLOS ESPINOLA TORRES, Tcnel DEM RAMON RIVAS, Tte INT EDUARDO FABIAN SAUCEDO, FFPP JOSE CARRACELA y FFPP CARLOS MARTINEZ.** Se tiene a vista el Acta de Sesión Pública Virtual y el Pliego de Bases y Condiciones.

Seguidamente se deja constancia que presentaron sus ofertas las siguientes Empresas:

1- **BGF S.A.**
2- **INGENIERIA APLICADA S.A.**
3- **JORGE ORLANDO ECHAURI FLOR**
4- **CONCREX S.R.L.**
5- **JUAN EUGENIO PLANAS GOMEZ**
6- **RAMON EDUARDO BENITEZ**
7- **MARCELO JOSE RAMIREZ GAMARRA**
8- **D.M.V. S.A.**
9- **MANCUSO & CIA S.R.L.**

Análisis de Documentos

Se procede a evaluar las ofertas de los oferentes ubicados en 1 y 2 lugar según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones IAO 18.1, con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial, conforme al Art. 60 del Decreto N° 21909/03 y la Sección I del PBC, de acuerdo al cuadro que se detalla a continuación:

N°	DOCUMENTOS	RAMON BENITEZ MOLINAS (BCP INGENIEROS)	ING. JORGE ECHAURI
1)	Formulario de Ofertas y Planilla de Precios debidamente completadas y firmadas.	CUMPLE	CUMPLE
2)	Declaración Jurada de Integridad Art. 20, inc. w y el Art. 40 de la Ley 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE
3)	Garantía de Mantenimiento de Ofertas, debidamente extendida. 5%	CUMPLE	CUMPLE
4)	Documentos que acrediten la representación del firmante	CUMPLE	CUMPLE

DOCUMENTOS ADICIONALES DE LA MEJOR OFERTA

Nº	DOCUMENTOS ADICIONALES PRESENTADOS	RAMON BENITEZ MOLINAS (BCP INGENIEROS)
1)	Copias de Actas de Recepciones Definitivas y/o Certificados de Obras y/o Contratos de Obras Ejecutadas.	Presenta amplio curriculum de experiencia en obras con varias instituciones del estado. Presenta varias Actas de Recepción definitiva con Instituciones del Estado.
2)	Constancia escrita de cumplimiento de contratos de trabajos realizados similares a la presente construcción.	Presenta varios Certificados de Cumplimiento de Contratos y Actas de Recepción Definitiva con varias Instituciones en obras de similar envergadura.
3)	Certificado de experiencia en trabajos de similar envergadura a la licitada.	Presenta amplio curriculum de experiencia en obras de similar envergadura a la Licitada.
4)	Listado de infraestructura, equipos y herramientas con que cuenta el oferente para la ejecución de las obras, objeto del presente llamado.	Presenta una declaración jurada de Listado de Equipos, equipos especiales, de seguridad y herramientas de su propiedad y que se encuentran en buen estado y condiciones aceptables para ser utilizados en la obra.
5)	Listado de funcionarios y personal Técnico con que cuenta el oferente para la ejecución de las obras.	Presenta el Listado de Personal Técnico con que cuenta la empresa.
6)	En cuanto a la capacidad en materia de personal, documentos probatorios (Curriculum) que avalen la calificación y experiencia del personal.	Presenta Curriculum de 1(un) Ingeniero Civil.
7)	En cuanto a capacidad en materia de equipos, planilla de equipos especiales, de seguridad y vehículos de su propiedad o compromiso de alquiler de equipos.	Presenta una declaración jurada de Listado de Equipos, equipos especiales, de seguridad y herramientas de su propiedad y que se encuentran en buen estado y condiciones aceptables para ser utilizados en la obra.

Análisis Técnico

Desde el punto de vista de los precios de la mejor oferta presentada:

RAMON EDUARDO BENITEZ MOLINAS (BCP INGENIEROS ASOCIADOS)
- Edificio de la Dirección, Cuadra, Baños y Aulas de la DISERBAMIL
1.149.950.000 Gs.

- Campo de Formación para la DISERBAMIL
150.050.000 Gs.

- Costo total de la Obra DISERBAMIL
1.300.000.000 Gs.

En cuanto al Análisis de Costo:
La empresa BCP Ingenieros Asociados presenta el Análisis de costo de todos los rubros previstos en el Pliego de Bases y Condiciones. Se tiene en cuenta mano de obra, carga social, precio de materiales, gastos generales, beneficio e impuestos. Los precios de los materiales y de la mano de obra se aproximan a los precios de mercado.

En cuanto a la Lista de todos los materiales de construcción a ser utilizados en la obra, con su Procedencia, marca y calidad de los mismos:
La empresa BCP Ingenieros Asociados presenta marca, procedencia y calidad de los materiales a ser utilizados en la obra. Ejemplo: Carteles de Studio Visual, caños PVC

marca TIGRE, cables INPACO, ladrillos de TOBATI, varillas de ACEPAR, pisos y zócalos de granito y mosaicos BOGARIN Hnos, cielorraso de PVC rígido de la marca AGPAR S.A., pinturas de COLTEC, maderas de G.M. Maderas S.R.L., vidrios de CASA MARCO, bomba hidroneumática de GOTZE ING., artefactos sanitarios y grifería de SANIMAX, Transformador de 200 kva de GOTZE ING., revestimientos de SANIMAX, muebles de cocina de CARPINTERIA GONZALEZ, electroductos y cableados de emergencia de ROYAL ELECTRICIDAD, alarmas, rociadores, extintores, aparatos y cableado para prevención contra incendio de REGIMIENTO 8, cableado para red de datos y telefónica de INFOSERVIS 77.

CONCLUSION

En base a todo lo precedentemente expuesto, el Comité de Evaluación concluye, que la oferta presentada por la empresa RAMON EDUARDO BENITEZ MOLINAS (BCP INGENIEROS ASOCIADOS), cumple con las condiciones técnicas y económicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, por que los precios ofertados son razonables y convenientes para la Institución, por presentar un Análisis de Costos de todos los rubros que serán ejecutados en la Obra, por presentar la lista de materiales a ser utilizados en la obra son de 1ª calidad y por presentar correctamente las documentaciones sustanciales y adicionales requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Por lo tanto:

Los miembros del Comité de Evaluación en forma unánime concluyen:

- **Recomendar:** al Señor Director de la Unidad Operativa de Contratación Nº 5, la **Adjudicación** a las siguiente empresa, teniendo en cuenta las cantidades solicitadas por la Convocante:

DIRECCION DEL SERVICIO DE BANDAS MILITARES
COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
Obra: Local para la Dirección del Servicio de Bandas Militares
Ubicación: Mariano Roque Alonso
Propietario: COMANDO LOGÍSTICO

				BCP INGENIEROS						
Nº	Código	Descripción	UNID	CANTIDAD	MARCA	PROCEDENCIA	PRESENTACION	RELACION DE MEDIDA	PREZIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	72131601-997	CONSTRUCCION DE EDIFICIOS INSTITUCIONALES								
1		Colocación de Carteles	m²	10,00	STUDIO VISUAL	PARAGUAY	EVENTO	1	150.000	1.500.000
2		Limpieza y preparación del Terreno	m²	2.000,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	3.500	7.000.000
3		Extensión de agua corriente hasta la zona de Obra - cañería de 1"	ml	100,00	TIGRE	PARAGUAY	EVENTO	1	30.000	3.000.000
4		Extensión de corriente eléctrica hasta la zona de obra - cable de 10 mm	ml	100,00	INPACO	PARAGUAY	EVENTO	1	30.000	3.000.000
5		Relleno, compactación y nivelación de suelo	m³	850,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	35.000	29.750.000
6		Pilares de 0,40m x 0,40m ladrillo común con armadura Ø 8 mm	ml	125,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	120.000	15.000.000
7		Dintel de varilla sobre mamposterías Ø de 08 mm - 4 hilos	ml	323,30	VAR ACEPAR	PARAGUAY	EVENTO	1	28.000	9.044.000
8		Mampostería de elevación de 0.15 m	m²	94,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	70.000	6.580.000
9		Mampostería de elevación de 0.20 m	m²	40,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	90.000	3.600.000
10		Mampostería elevación de 0.30 m	m²	858,50	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	110.000	94.435.000
11		Encadenado superior Hº Aº 0,30m x 0,30m	ml	370,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	115.000	42.550.000
12		Cubierta con estructura de chapa plegada y perfiles metálicos.	m²	2.200,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	70.000	154.000.000
13		Construcción y colocación cabriadas metálicas	un	9,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	2.000.000	18.000.000
14		Contrapiso de cascotes 0,10 m	m²	1.620,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	15.000	24.300.000
15		Piso granito 0,30m x 0,30m - base gris (incluye pulido y encerado)	m²	1.470,00	GRANITOS Y MOSAICOS-BOGARIN HNOS	PARAGUAY	EVENTO	1	90.000	132.300.000
16		Zócalo granito base gris 0,10m x 0,30m - (incliye pulido y encerado)	ml	740,00	GRANITOS Y MOSAICOS-BOGARIN HNOS	PARAGUAY	EVENTO	1	20.000	14.800.000
17		Cielorraso de P.V.C. rígido	m²	1.185,00	AGPAR S.A.	PARAGUAY	EVENTO	1	60.000	71.100.000
18		Revoque filtrado para interior	m²	3.450,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	16.000	55.200.000
19		Revoque exterior con azotada impermeable	m²	480,25	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	19.000	9.124.750
20		Pintura al látex para interiores	m²	2.900,00	COLTEC	PARAGUAY	EVENTO	1	10.000	29.000.000

21		Pintura impermeable para exteriores	m²	480,25	COLTEC	PARAGUAY	EVENTO	1	11.000	5.282.750
22		Carpintería de madera Incluye marcos de lapacho, contramarco, puerta de madera tipo placa cedro, puerta de madera tipo placa cedro doble hoja, herrajes y cerraduras para aberturas en gral, según planos	Gl	1,00	GM MADERAS	PARAGUAY	EVENTO	1	22.000.000	22.000.000
23		Carpintería metálica - Incluye balancines de hierro L de 5/8 x 1/8 y hierro T de 3/4 x 1/8, según planos	Gl	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	20.000.000	20.000.000
24		Instalación eléctrica - Incluye tablero principal, cableado de circuitos, bocas de lámparas, boca de tomas de electricidad, bocas de tomas especiales y artefactos de iluminación, según planos	Gl	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	35.000.000	35.000.000
25		Canaleta alero desarrollo 0.40, chapa Nº 24	ml	420,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	30.000	12.600.000
26		Canaleta bajada desarrollo 0.33, chapa Nº 26	ml	140,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	20.000	2.800.000
27		Pintura aberturas maderas	m²	241,68	COLTEC	PARAGUAY	EVENTO	1	8.000	1.933.440
28		Pinturas aberturas metálicas	m²	112,00	COLTEC	PARAGUAY	EVENTO	1	12.000	1.344.000
29		Pintura de canaleta y bajada	ml	560,00	COLTEC	PARAGUAY	EVENTO	1	12.000	6.720.000
30		Colocación de vidrios 4 mm	m²	560,00	CASA MARCO	PARAGUAY	EVENTO	1	30.000	16.800.000
31		Desagüe cloacal - Incluyen construcción de Registros de 0,40 m x 0,40 m con doble tapa, cañerías subterráneas de PVC de 100 mm, según planos.	Gl	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	10.000.000	10.000.000
32		Desagüe pluvial Incluyen construcción de Registros de 0,40 m x 0,40 m con doble tapa, cañerías subterráneas de PVC de 100 mm. Desagüe pluvial - Incluyen construcción de Registros de 0,40 m x 0,40 m con rejilla metálica, cañerías subterráneas de PVC de 100 mm, según planos	Gl	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	8.000.000	8.000.000
33		Instalación de agua corriente en baños y cocinas, incluye cañería de PVC roscable, según planos. Incluye reservorio de agua de 20.000 lts con bomba hidroneumática de 5 HP, según planos	Gl	1,00	GOTZEING. - BCP - TIGRE	PARAGUAY	EVENTO	1	16.061.060	16.061.060
34		Colocación de artefactos sanitarios con griferías tipo FV, inodoros con cisterna alta, tapa plastica y accesorios, lavatorios con pedestal, jabonera, portarrollo, espejos, tohalleros, canillas cromadas de 1/2", según planos	Gl	1,00	SANIMAX	PARAGUAY	EVENTO	1	15.000.000	15.000.000
35		Construcción cámara séptica de 2.000 lts	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	2.300.000	2.300.000
36		Construcción cámara tratamiento aguas negras	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	8.000.000	8.000.000
37		Provisión, Instalación y montaje de trasformador trifásico 200 KVA	un	1,00	GOTZEING.	PARAGUAY	EVENTO	1	31.000.000	31.000.000
38		Canaleta lima hoya desarrollo 0.60, chapa Nº 24	ml	20,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	50.000	1.000.000
39		Revestimiento azulejos 0,20m x 0,20m - incluye base de revoque grueso	m²	584,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	60.000	35.040.000
40		Piso cerámica esmaltada 0,20m x 0,30m	m²	165,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	60.000	9.900.000
41		Mueble de cocina inferior, según plano.	ml	22,50	CARPINTERIA GONZALEZ	PARAGUAY	EVENTO	1	350.000	7.875.000
42		Alacena de cocina, según plano.	ml	22,50	CARPINTERIA GONZALEZ	PARAGUAY	EVENTO	1	350.000	7.875.000
43		Carpeta para piso ceramico	m²	165,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	15.000	2.475.000
44		Colocación de electroductos para detector de humo calor - incluye el aparato y cableado	un	38,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	100.000	3.800.000
45		Colocación de electroductos para luces de emergencia - incluye los artefactos y cableado	un	20,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	100.000	2.000.000
46		Colocación de electroductos para alarmas audiovisuales - incluye artefactos y cableado	un	6,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	400.000	2.400.000
47		Colocación de electroductos para pulsador manual incluye los artefactos y cableado	un	8,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	120.000	960.000
48		Instalacion hidraulica ,incluye cañerias, rociadores, aparatos y cableados	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	5.000.000	5.000.000
49		Colocacion de electroductos para red telefonica, cableado, red de datos y puesta en funcionamiento	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000
50		Provisión e Instalación de equipos de aire acondicionado tipo Splip para todos los ambientes. Incluye dormitorios para Sub Oficiales, alumnos, aulas, salón multiuso, oficinas, etc.	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	100.000.000	100.000.000
51		Provision y montaje de Extintores tipo ABC	un	20,00	REGIMIENTO 8	PARAGUAY	EVENTO	1	200.000	4.000.000
52		Campana de metal para cocina con extractor electrico	un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	5.000.000	5.000.000
53		Sistema de drenaje de suelo anegadizo - Campo de Formación y alrededores	m²	300,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	70.000	21.000.000
54		Limpieza final y retiro de escombros	Gl	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	1.500.000	1.500.000
		Campo de Formación								
55		Contrapiso de cascotes	m²	1.550	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	15.000	23.250.000
56		Piso de Hº Aº e = 12 cm	m²	1.550	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	70.000	108.500.000
57		Construcción base mástil con mástil incluido	Un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
58		Empastado y jardinería	m²	2.500	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	6.000	15.000.000
59		Limpieza final y retiro de escombros 08%	Un	1,00	BCP	PARAGUAY	EVENTO	1	800.000	800.000
		TOTAL GENERAL								1.300.000.000

SON GUARANIES: MIL TRECIENTOS MILLONES----------

Se da por concluida el análisis y evaluación de las ofertas siendo las 15:00 horas del día viernes diecisiete del mes de junio del año dos mil once, en prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en derecho.

Cnel DEM CARLOS ESPINOLA TORRES Miembro del Comité de Evaluación	**Gral BRIG MARCO AURELIO TORALES S.** Presidente del Comité de Evaluación
Tte Int EDUARDO FABIAN SAUCEDO Miembro del Comité de Evaluación	**Tcnel DEM RAMON RIVAS** Miembro del Comité de Evaluación
FFPP CARLOS MARTINEZ Miembro del Comité de Evaluación	**FFPP JOSE CARRACELA** Miembro del Comité de Evaluación