RESOLUCIÓN N° 796 /2022

POR LA CUAL SE RESUELVE LA ADJUDICACIÓN Y SE APRUEBA LA FIRMA DE CONTRATO CON LA EMPRESA JL Y COMPAÑÍA S.A., PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL - ID N° 420.039. ----------

Encarnación, 22 de noviembre de 2022.

VISTO:

El Dictamen del Comité de Evaluación Nº 66 /2022 referente a la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 24/22 "**Construcción de Oficina Administrativa para la Unidad Operativa de Contrataciones - Plurianual**", y; ----------

CONSIDERANDO:

Que, resulta necesaria la **"Construcción de Oficina Administrativa para la Unidad Operativa de Contrataciones para un mejor desarrollo institucional"**. -

Que, el presente llamado se encuentra ajustado a lo establecido en la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", y el Decreto reglamentario Nº 2992/2019. ----------

Que, la misma está enmarcada dentro del Objetivo de Desarrollo Sostenible ODS 11 "Ciudades y Comunidades Sostenibles". ----------

Que, la Ley Orgánica Departamental Nº 426/1994, "Que establece la Carta Orgánica del Gobierno Departamental" dispone: Artículo 17 Son deberes y atribuciones del Gobernador, Inc. d) Dictar las Resoluciones departamentales necesarias para el ejercicio de sus funciones. ----------

Telefono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electronico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

POR TANTO y en uso de sus legítimas atribuciones, ----------

EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°: ADJUDICAR en el presente llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas N° 24/2022 -** para la **Construcción de Oficina Administrativa para la Unidad Operativa de Contrataciones - Plurianual, con ID N° 420.039;** a la Empresa **JL y Compañía S.A con RUC 80077342-0 representado por el Sr. Diego Marcelo Jara,** por el monto de **Gs. 349.473.768 (guaraníes trescientos cuarenta y nueve millones cuatrocientos setenta y tres mil setecientos sesenta y ocho),**y con los alcances indicados en el exordio del Dictamen N°_____/2022 del Comité Evaluador. ----------

Según Planilla de Cómputo Métrico y Precios.-

				JL COMPAÑÍA S.A	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de obra	Unidad	1		
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	225	6.000	1.350.000
1.2	Desmonte y destronque de árboles	Unidad	2	400.000	800.000
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
1.4	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	225	7.000	1.575.000
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	50	75.000	3.750.000
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	48	75.000	3.600.000
1.7	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	52	75.000	3.900.000
1.8	Desmonte de instalaciones eléctricas y artefactos sanitarios existente	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
1.9	Desmonte de techo de tejas y maderamen con recuperación, machimbre.	Metros cuadrados	64	25.000	1.600.000
1.10	Desmonte de aberturas en general	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
1.11	Demolición de mamposterías existente	Metros cuadrados	45	22.000	990.000
1.12	Demolición de pisos y contrapisos existente	Metros cuadrados	60	22.000	1.320.000

Telefono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

1.13	Provisión y colocación de tubos de 60cm en cuneta.	Unidad	6	350.000	2.100.000
1.14	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
1.15	Obrador	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
2	Colocación de hormigón armado	Unidad	1		
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	7,9	2.300.000	18.170.000
2.2	Encadenado inferior de HºAº, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	7,65	2.300.000	17.595.000
2.3	Columnas de HºAº, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	6,1	2.400.000	14.640.000
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	6,2	2.300.000	14.260.000
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, en vereda s/ tubos	Metros cúbicos	2,2	2.300.000	5.060.000
3	Mampostería	Unidad	1		
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	43	185.000	7.955.000
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	80,55	25.000	2.013.750
3.3	Mampostería de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	88,9	170.000	15.113.000
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	194	85.000	16.490.000
3.5	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30m para revocar.	Metros cuadrados	14	160.000	2.240.000
3.6	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	80	25.000	2.000.000
4	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		
4.1	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	Metros cuadrados	225	300.000	67.500.000
4.2	Canaleta horizontal de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	Metro lineal	42	85.000	3.570.000
4.3	Canaleta embutida de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	Metro lineal	7	85.000	595.000
4.4	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	36	85.000	3.060.000
5	Revoques	Unidad	1		
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metros cuadrados	112	40.000	4.480.000
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metros cuadrados	366	40.000	14.640.000
5.3	De mochetas de aberturas a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metro lineal	70,6	30.000	2.118.000

Telefono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

6	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad	1		
6.1	Contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	175	40.000	7.000.000
6.2	Carpeta hidrófuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	175	40.000	7.000.000
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	155	110.000	17.050.000
6.4	Piso antideslizante en galería y hall de acceso	Metros cuadrados	20,15	110.000	2.216.500
6.5	Zócalo de cerámica h: 8cm.	Metro lineal	132	30.000	3.960.000
7	Montaje de cielorraso	Unidad	1		
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	58	95.000	5.510.000
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	170,15	140.000	23.821.000
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,20 m	Metros cuadrados	5,4	300.000	1.620.000
8	Aberturas	Unidad	1		
8.1	Provisión y colocación de puerta tipo tablero con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	2	1.850.000	3.700.000
8.2	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	7	850.000	5.950.000
8.3	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	6	850.000	5.100.000
8.4	Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	1	850.000	850.000
8.5	Placa de madera de 0,35x0,80x0,05m para pasa plato	Unidad	1	250.000	250.000
8.6	Placa de madera de 0,35x1,40x0,05m tipo barra	Unidad	1	350.000	350.000
8.7	Placa de madera de 0,35x1,65x0,05m tipo barra	Unidad	1	350.000	350.000
9	Aberturas	Unidad	1		
9.1	Provisión y colocación de puerta de vidrio templado de 10 mm doble hoja de 1,80x2,10m.	Unidad	1	2.600.000	2.600.000
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x1,00m.	Unidad	8	1.100.000	8.800.000
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,70m.	Unidad	1	900.000	900.000
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	6	700.000	4.200.000
9.5	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,80x0,90m	Unidad	1	700.000	700.000
9.6	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención (1,40x0,80m)	Metros cuadrados	1,12	700.000	784.000
9.7	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 10 mm paño fijo con estructura de aluminio 40x80mm, sector acceso	Metros cuadrados	4,95	800.000	3.960.000
10	Servicio de pintura	Unidad	1		

Telefono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color a elegir (mínimo 2 manos)	Metros cuadrados	162	42.000	6.804.000
10.2	Pared interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (mínimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	442	42.000	18.564.000
10.3	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	170,15	40.000	6.806.000
10.4	De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	73,5	35.000	2.572.500
10.5	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Metros cuadrados	56,7	30.000	1.701.000
11	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		
11.1	Instalación de tablero general - metálico trifásico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
11.2	Instalación de tablero seccional - metálico con capacidad para 12 llaves.	Unidad	2	2.000.000	4.000.000
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40x40x40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	3	400.000	1.200.000
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1	350.000	350.000
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2	150.000	300.000
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	450.000	450.000
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	18	115.000	2.070.000
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	45	90.000	4.050.000
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	48	90.000	4.320.000
11.10	Alimentación de tablero general con cables preensamblados 4x16mm desde medidor al TG.	Metro lineal	20	40.000	800.000
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado, incluye llave bipolar	Unidad	9	300.000	2.700.000
12	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		
12.1	Luces LED tipo aplique a la pared 40w exterior	Unidad	5	230.000	1.150.000
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	Unidad	10	450.000	4.500.000
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	Unidad	29	210.000	6.090.000
12.4	Luces LED tipo A.P. de 70w con encendido automático	Unidad	4	350.000	1.400.000
12.5	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	4	150.000	600.000
12.6	Suministro e instalación de ducha eléctrica	Unidad	1	300.000	300.000
13	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
13.1	Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 9 llaves de paso de 1/2", griferías fv de agua fría para lavatorios, grifería pico alto fv para cocina, canilla de patio. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1	5.500.000	5.500.000
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta cámara séptica para 4 inodoros, 6 lavatorios, 1 ducha eléctrica, 6 RPS de 15 cm, 2 desengrasador) caños de ventilación	Unidad Medida Global	1	6.500.000	6.500.000

Teléfono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (2 inodoros con cisterna alta, 2 inodoros con cisterna baja, 6 lavatorios con pedestal)	Unidad Medida Global	1	7.000.000	7.000.000
13.4	Mesada de granito de 1,10x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferías pico alto	Unidad	2	2.000.000	4.000.000
13.5	Mesada de granito de 1,60x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferías pico alto	Unidad	1	2.700.000	2.700.000
13.6	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 2 jaboneras de embutir, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000
13.7	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo de 60 a 80 cm	Unidad	2	850.000	1.700.000
13.8	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigón	Unidad	3	450.000	1.350.000
13.9	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigón	Unidad	1	650.000	650.000
13.10	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
13.11	Pozo absorbente de 2,00x2,50m según detalles en planos.	Unidad	1	4.000.000	4.000.000
14	Construcción de rampa peatonal- Varios	Unidad	1		
14.1	Piso de baldosones 40x40cm en guarda obra y accesos, incluye contrapisos y nivelación de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	75	140.000	10.500.000
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga rodillado de 2cm	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrófuga de 2cm.	Unidad	1	350.000	350.000
14.4	Barandas metálicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños redondos 2", pintura anti oxido y esmalte sintético - Atura 1,00m	Metros cuadrados	4,5	400.000	1.800.000
14.5	Mesada de Hormigón armado con 2 bachas de acero inoxidable, con revestimientos cerámicos y mueble inferior de madera bajo mesada	Metro lineal	2,75	1.700.000	4.675.000
14.6	Pilastra de 0,50x0,50x1,70m de altura, ladrillo común revocado, incluye tablero metálico, fondo y tapa para medidor trifásico, puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
14.7	Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	2	350.000	700.000
14.8	Letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led.	Unidad Medida Global	1	8.000.000	8.000.000
14.9	Señalización; carteles indicadores	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
15	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
				Precio Total	493.508.750

Teléfono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py

ARTÍCULO 2º: SUSCRIBIR el **Contrato,** con la **Empresa J.L y Compañía S.A con RUC 80077342-0**, por un monto total de **Gs. 349.473.768** (guaraníes trescientos cuarenta y nueve millones cuatrocientos setenta y tres mil setecientos sesenta y ocho), en tres ejemplares de un mismo tenor. ----------

ARTÍCULO 3º: COMUNICAR a quienes corresponda, registrar, publicar y cumplido archivar. ----------

Sra. Mirtha Lucila Scheid
Secretaria General Adjunta
Gobernación de Itapúa

Don Christian Brunaga Rotela
Gobernador
Departamento de Itapúa

Telefono: +595 71 204568 / Fax: +595 71 204811 - Correo electrónico: general@itapua.gov.py
Avda. Cnel. Luis Irrazábal entre Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay
www.itapua.gov.py