**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **Trabajos previos y demoliciones** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 72131601-008 | a- | Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano | Evento | M2 | 22 | 12.534 | 275.748 | 13.500 | 297.000 | 11.760 | 258.720 |
| 2 | 72101603-9999 | b- | Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio. | Evento | ML | 60 | 14.336 | 860.160 | 15.500 | 930.000 | 13.440 | 806.400 |
| 3 | 72101603-9999 | c- | Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano. | Evento | ML | 76 | 15.456 | 1.174.656 | 16.500 | 1.254.000 | 14.490 | 1.101.240 |
| 4 | 72101607-002 | d- | Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio. | Evento | M2 | 10 | 48.938 | 489.380 | 52.000 | 520.000 | 45.900 | 459.000 |
| 5 | 72131601-007 | e- | Remoción de aislación de losa. Todas las áreas. | Evento | M2 | 220,79 | 16.266 | 3.591.370 | 20.000 | 4.415.800 | 15.300 | 3.378.087 |
| 6 | 72101607-002 | f- | Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración. | Evento | M2 | 14,8 | 14.400 | 213.120 | 15.500 | 229.400 | 13.500 | 199.800 |
| 7 | 72101601-001 | g- | Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta. | Evento | M2 | 52,15 | 26.586 | 1.386.460 | 28.500 | 1.486.275 | 25.000 | 1.303.750 |
| 8 | 72101601-001 | h- | Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras. | Evento | M2 | 12 | 17.146 | 205.752 | 18.500 | 222.000 | 16.075 | 192.900 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belen Gonzalez
Un. Administración General

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | | | **Hormigón armado** | | | | | | | | | |
| **9** | 72131601-004 | a- | Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y alturad de 30cm, ya incluye excavación y colocación de cada poste). | Evento | M3 | 0,69 | 2.621.610 | 1.808.911 | 2.786.000 | 1.922.340 | 2.460.000 | 1.697.400 |
| **10** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 0,69 | 1.007.286 | 695.027 | 1.071.000 | 738.990 | 945.000 | 652.050 |
| **11** | 72131601-009 | b- | Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal. | Evento | M3 | 11,8 | 1.450.000 | 17.110.000 | 1.200.000 | 14.160.000 | 1.006.000 | 11.870.800 |
| **12** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 11,8 | 327.706 | 3.866.931 | 360.000 | 4.248.000 | 308.000 | 3.634.400 |
| **13** | 72131601-009 | c- | Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de | Evento | M3 | 3,05 | 1.450.000 | 4.422.500 | 1.400.000 | 4.270.000 | 1.181.000 | 3.602.050 |

Carlos A. Espinola Cabral
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Cabrera
Lic. Administración
Encargada Contratación

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | | | vehículos pesados. | | | | | | | | | |
| 14 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 3,05 | 402.374 | 1.227.241 | 450.000 | 1.372.500 | 380.000 | 1.159.000 |
| 15 | 72131601-004 | d- | Provisión y colocación de vigas de H°A° en guarda obra exterior en áreas afectadas por la erosión de tierra. | Evento | ML | 68,52 | 114.456 | 7.842.525 | 128.000 | 8.770.560 | 107.500 | 7.365.900 |
| 16 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 68,52 | 45.066 | 3.087.922 | 50.000 | 3.426.000 | 42.300 | 2.898.396 |
| | | | **Mampostería** | | | | | | | | | |
| 17 | 72131601-005 | a- | Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio | Evento | M2 | 6 | 103.759 | 622.554 | 112.000 | 672.000 | 98.000 | 588.000 |
| 18 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 6 | 37.160 | 222.960 | 40.000 | 240.000 | 34.900 | 209.400 |
| | | | **Techo** | | | | | | | | | |
| 19 | 72131601 9976 | a- | Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en áreas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio. | Evento | M2 | 52,15 | 132.808 | 6.925.937 | 144.000 | 7.509.600 | 125.000 | 6.518.750 |

Carlos A. Espínola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Ari
Lic. Administración de Empresas
Ingeniero Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

## ANEXO "A"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 20 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 52,15 | 49.014 | 2.556.080 | 54.000 | 2.816.100 | 46.000 | 2.398.900 |
| 21 | 72131601-9976 | b- | Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito. | Evento | M2 | 233 | 355.000 | 82.715.000 | 330.000 | 76.890.000 | 270.000 | 62.910.000 |
| 22 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 233 | 103.334 | 24.076.822 | 119.000 | 27.727.000 | 97.000 | 22.601.000 |
| | | | **Revoque** | | | | | - | | - | | - |
| 23 | 72131601-008 | a- | A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remoción de bajadas/paredes expuestas. | Evento | M2 | 46 | 15.919 | 732.274 | 17.000 | 782.000 | 15.000 | 690.000 |
| 24 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 46 | 24.890 | 1.144.940 | 26.500 | 1.219.000 | 23.500 | 1.081.000 |
| 25 | 72131601-008 | b- | A una capa, base para azulejos en baño | Evento | M2 | 26,51 | 12.656 | 335.511 | 13.500 | 357.885 | 12.000 | 318.120 |
| 26 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26,51 | 11.144 | 295.427 | 12.000 | 318.120 | 11.000 | 291.610 |
| | | | **Aislación** | | | | | - | | - | | - |
| 27 | 72131601- | a- | De losa con membrana | Evento | M2 | 220,79 | 88.498 | 19.539.473 | 110.000 | 24.286.900 | 83.000 | 18.325.570 |

Carlos M. Fernández Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Lanzoni
Lic. Administración de...
Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 006 | | | | | | | | | | | |
| 28 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 220,79 | 75.654 | 16.703.647 | 85.000 | 18.767.150 | 71.000 | 15.676.090 |
| 29 | 72131601-006 | b- | De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano. | Evento | ML | 72 | 22.425 | 1.614.600 | 24.000 | 1.728.000 | 21.100 | 1.519.200 |
| 30 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 72 | 16.934 | 1.219.248 | 18.000 | 1.296.000 | 15.900 | 1.144.800 |
| 31 | 72131601-006 | c- | De pared, altura caída de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano. | Evento | ML | 12 | 70.554 | 846.648 | 75.000 | 900.000 | 66.200 | 794.400 |
| 32 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 12 | 38.706 | 464.472 | 41.500 | 498.000 | 36.300 | 435.600 |
| | | | **Piso** | | | | | | | | | |
| 33 | 72131601-009 | a- | Cerámico antideslizante de alto tránsito para área de depósito incluye carpeta de regularización. | Evento | M2 | 168 | 88.474 | 14.863.632 | 100.000 | 16.800.000 | 83.000 | 13.944.000 |
| 34 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 168 | 42.458 | 7.132.944 | 47.000 | 7.896.000 | 40.000 | 6.720.000 |
| 35 | 72131601-009 | b- | Piso cerámico para SSIIII de 30*30. En área de Depósito. | Evento | M2 | 8,9 | 62.976 | 560.486 | 78.000 | 694.200 | 59.100 | 525.990 |
| 36 | 80111613- | | Mano de obra | Evento | M2 | 8,9 | 44.326 | 394.501 | 50.000 | 445.000 | 42.000 | 373.800 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 9999 | | | | | | | | | | | |
| | | | **Azulejo** | | | | | | | | | |
| **37** | 72101607-002 | a- | Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito. | Evento | M2 | 26,51 | 71.733 | 1.901.642 | 80.000 | 2.120.800 | 67.300 | 1.784.123 |
| **38** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26,51 | 40.630 | 1.077.101 | 45.000 | 1.192.950 | 38.100 | 1.010.031 |
| | | | **Aberturas** | | | | | | | | | |
| **39** | 72131601-010 | a- | Provisión y colocación de contramarco de madera similar a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja. | Evento | ML | 180 | 32.000 | 5.760.000 | 34.000 | 6.120.000 | 30.000 | 5.400.000 |
| **40** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 180 | 14.400 | 2.592.000 | 15.500 | 2.790.000 | 13.500 | 2.430.000 |
| **41** | 72131601-010 | b- | Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. | Evento | UN | 1 | 93.146 | 93.146 | 99.000 | 99.000 | 100.000 | 100.000 |
| **42** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 85.226 | 85.226 | 91.000 | 91.000 | 80.000 | 80.000 |
| **43** | 72131601-010 | c- | Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. | Evento | UN | 21 | 98.426 | 2.066.946 | 105.000 | 2.205.000 | 93.000 | 1.953.000 |
| **44** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 21 | 85.226 | 1.789.746 | 91.000 | 1.911.000 | 80.000 | 1.680.000 |

Carlos R. Caballero Dubos
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

## ANEXO "A"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | | | **Artefactos Sanitarios** | | | | | | | | | |
| **45** | 72131601-011 | a- | Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 593.640 | 593.640 | 631.000 | 631.000 | 556.600 | 556.600 |
| **46** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 131.054 | 131.054 | 139.500 | 139.500 | 123.000 | 123.000 |
| **47** | 72131601-011 | b- | Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería. | Evento | UN | 5 | 482.346 | 2.411.730 | 522.500 | 2.612.500 | 452.200 | 2.261.000 |
| **48** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 5 | 131.054 | 655.270 | 139.500 | 697.500 | 122.900 | 614.500 |
| **49** | 72131601-011 | c- | Ajuste de mesada de granito en Kitchenette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro. | Evento | UN | 2 | 84.160 | 168.320 | 89.500 | 179.000 | 78.900 | 157.800 |
| **50** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 2 | 85.226 | 170.452 | 91.000 | 182.000 | 79.900 | 159.800 |
| **51** | 72131601-011 | d- | Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 102.000 | 102.000 | 108.500 | 108.500 | 95.625 | 95.625 |
| **52** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 58.906 | 58.906 | 63.000 | 63.000 | 55.300 | 55.300 |
| | | | **Instalación de Agua Corriente** | | | | | | | | | |

Carlos M. Fernández Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Ruiz
Dpto. Administración de Contra...
Ingeniera Ambiental

## ANEXO "A"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **53** | 72101607-002 | a- | Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano | Evento | UN | 3 | 90.946 | 272.838 | 110.000 | 330.000 | 85.300 | 255.900 |
| **54** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 100.694 | 302.082 | 107.000 | 321.000 | 94.400 | 283.200 |
| **55** | 72131601-011 | b- | Provisión para SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 712.692 | 712.692 | 758.000 | 758.000 | 668.200 | 668.200 |
| **56** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 418.560 | 418.560 | 445.000 | 445.000 | 392.400 | 392.400 |
| **57** | 72131601-011 | c- | Provisión para lavamanos de Depósito. | Evento | UN | 3 | 417.226 | 1.251.678 | 444.000 | 1.332.000 | 392.000 | 1.176.000 |
| **58** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 166.880 | 500.640 | 177.500 | 532.500 | 156.500 | 469.500 |
| | | | **Desagüe cloacal** | | | | | | | | | |
| **59** | 72101510-007 | a- | Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro | Evento | UN | 1 | 762.534 | 762.534 | 950.000 | 950.000 | 720.000 | 720.000 |
| **60** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 390.960 | 390.960 | 415.500 | 415.500 | 366.530 | 366.530 |
| **61** | 72101510-007 | b- | Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro | Evento | UN | 3 | 322.274 | 966.822 | 342.500 | 1.027.500 | 303.000 | 909.000 |

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 62 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 167.066 | 501.198 | 178.000 | 534.000 | 156.700 | 470.100 |
| | | | **Desagüe Pluvial** | | | | | | | | | |
| 63 | 72101510-005 | a- | Colocar bajada de PVC en áreas removidas. | Evento | ML | 60 | 82.870 | 4.972.200 | 88.500 | 5.310.000 | 77.700 | 4.662.000 |
| 64 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 60 | 27.706 | 1.662.360 | 29.500 | 1.770.000 | 26.000 | 1.560.000 |
| 65 | 72101510-005 | b- | Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar. | Evento | ML | 76 | 72.134 | 5.482.184 | 90.000 | 6.840.000 | 95.000 | 7.220.000 |
| 66 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 76 | 34.080 | 2.590.080 | 36.500 | 2.774.000 | 32.000 | 2.432.000 |
| 67 | 72101510-009 | c- | Mantenimiento y reparación de desagües de Aire Acondicionado | Evento | UN | 12 | 66.560 | 798.720 | 71.000 | 852.000 | 62.400 | 748.800 |
| 68 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 12 | 54.934 | 659.208 | 58.500 | 702.000 | 51.500 | 618.003 |
| 69 | 72101510-005 | d- | Prever desagüe de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento. | Evento | UN | 4 | 119.040 | 476.160 | 126.500 | 506.000 | 111.600 | 446.400 |
| 70 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 4 | 54.934 | 219.736 | 58.500 | 234.000 | 51.500 | 206.001 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empres

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | | | **Instalación Eléctrica** | | | | | | | | | |
| **71** | 72102201-003 | a- | Provisión y colocación de Boca tomas comunes (instalación externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano. | Evento | UN | 14 | 72.871 | 1.020.194 | 77.500 | 1.085.000 | 70.000 | 980.000 |
| **72** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 14 | 61.574 | 862.036 | 65.500 | 917.000 | 57.800 | 809.200 |
| **73** | 72102201-003 | b- | Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito. | Evento | UN | 18 | 72.871 | 1.311.678 | 77.500 | 1.395.000 | 70.000 | 1.260.000 |
| **74** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 18 | 61.574 | 1.108.332 | 65.500 | 1.179.000 | 57.800 | 1.040.400 |
| **75** | 72102201-003 | c- | Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito. | Evento | UN | 11 | 72.871 | 801.581 | 77.500 | 852.500 | 70.000 | 770.000 |
| **76** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 11 | 61.574 | 677.314 | 65.500 | 720.500 | 57.800 | 635.800 |
| **77** | 72102201-003 | d- | Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio. | Evento | UN | 7 | 182.854 | 1.279.978 | 194.500 | 1.361.500 | 172.000 | 1.204.000 |
| **78** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 7 | 223.894 | 1.567.258 | 238.000 | 1.666.000 | 210.000 | 1.470.000 |
| **79** | 72102201-003 | e- | Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito. | Evento | UN | 4 | 182.854 | 731.416 | 194.500 | 778.000 | 172.000 | 688.000 |

Carlos A. Director Administrativo y Financiero DIGESA

Ma. Belén Lic. Administración Ingeniera Civil

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **80** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 4 | 223.894 | 895.576 | 238.000 | 952.000 | 210.000 | 840.000 |
| | | | **Pinturas** | | | | | | | | | |
| **81** | 72131601-012 | a- | Pared interior al agua en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería. Laboratorio planta alta. | Evento | M2 | 26 | 38.095 | 990.470 | 40.500 | 1.053.000 | 35.800 | 930.800 |
| **82** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26 | 24.854 | 646.204 | 26.500 | 689.000 | 23.300 | 605.800 |
| **83** | 72131601-012 | b- | Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería en laboratorio planta baja interior. | Evento | M2 | 20 | 55.250 | 1.105.000 | 59.000 | 1.180.000 | 52.000 | 1.040.000 |
| **84** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 20 | 24.854 | 497.080 | 26.500 | 530.000 | 23.300 | 466.000 |
| **85** | 72131601-012 | c- | Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio | Evento | M2 | 84 | 19.884 | 1.670.256 | 21.500 | 1.806.000 | 20.000 | 1.680.000 |
| **86** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 84 | 25.600 | 2.150.400 | 27.500 | 2.310.000 | 24.000 | 2.016.000 |
| **87** | 72131601-012 | d- | Pintura sintética para barandas exteriores e interior, sector laboratorio. | Evento | M2 | 8,7 | 21.732 | 189.068 | 23.500 | 204.450 | 20.500 | 178.350 |
| **88** | 80111613- | | Mano de obra | Evento | M2 | 8,7 | 19.440 | 169.128 | 21.000 | 182.700 | 18.500 | 160.950 |

Carlos R. Caballero Cuevas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Gonzalez
Lic. Administración
Encargada Contratación

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 9999 | | | | | | | | | | | |
| 89 | 72131601-012 | e- | Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio. | Evento | M2 | 319 | 38.618 | 12.319.142 | 41.500 | 13.238.500 | 36.250 | 11.563.750 |
| 90 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 319 | 27.840 | 8.880.960 | 30.000 | 9.570.000 | 26.100 | 8.325.900 |
| 91 | 72131601-012 | f- | Pared interior al agua en área de depósito. | Evento | M2 | 152 | 38.095 | 5.790.440 | 40.500 | 6.156.000 | 35.750 | 5.434.000 |
| 92 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 152 | 24.854 | 3.777.808 | 26.500 | 4.028.000 | 23.300 | 3.541.600 |
| 93 | 72131601-012 | g- | Pared exterior en área de depósito. | Evento | M2 | 202,35 | 39.295 | 7.951.343 | 42.000 | 8.498.700 | 36.900 | 7.466.715 |
| 94 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 202,35 | 26.720 | 5.406.792 | 28.500 | 5.766.975 | 25.100 | 5.078.985 |
| 95 | 72131601-012 | h- | Pared exterior en área administración donde se realizaron los trabajos de aislación. | Evento | M2 | 18 | 39.295 | 707.310 | 42.000 | 756.000 | 37.900 | 682.200 |
| 96 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 18 | 26.720 | 480.960 | 28.500 | 513.000 | 25.100 | 451.800 |
| 97 | 72131601-012 | i- | De canaletas de chapa galvanizada. | Evento | M2 | 76 | 16.818 | 1.278.168 | 21.000 | 1.596.000 | 15.800 | 1.200.800 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA



Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Contratación Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CX CONSTRUCCIONES | | TES INGENIERIA | | FYA SERVICIOS DE INGENIERIA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **98** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 76 | 12.534 | 952.584 | 15.600 | 1.185.600 | 11.750 | 893.000 |
| | | | **Cielorraso** | | | | | | | | | |
| **99** | 72101601-002 | a- | Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A. | Evento | M2 | 12 | 157.200 | 1.886.400 | 167.000 | 2.004.000 | 147.500 | 1.770.000 |
| **100** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 12 | 62.666 | 751.992 | 67.000 | 804.000 | 58.750 | 705.000 |
| | | | **Varios** | | | | | | | | | |
| **101** | 72131601-013 | a- | Limpieza final. | Evento | GL | 1 | 3.714.666 | 3.714.666 | 3.850.000 | 3.850.000 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| **102** | 72101511-003 | b- | Provisión y Montaje Extractor. Caudal 300m3/H para laboratorio | Evento | Unidad | 7 | 650.000 | 4.550.000 | 603.500 | 4.224.500 | 685.000 | 4.795.000 |
| **103** | 80111613-9999 | c- | Mano de obra | Evento | Unidad | 7 | 185.000 | 1.295.000 | 161.000 | 1.127.000 | 141.750 | 992.250 |
| **104** | 72102305-002 | d- | Provisión y Montaje de AA de 24.000 BTU para Depósito | Evento | Unidad | 4 | 4.620.000 | 18.480.000 | 4.500.000 | 18.000.000 | 5.000.000 | 20.000.000 |
| **105** | 80111613-9999 | e- | Mano de obra | Evento | Unidad | 4 | 350.000 | 1.400.000 | 330.000 | 1.320.000 | 400.000 | 1.600.000 |
| **TOTAL, GUARANIES** | | | | | | | **371.119.224** | | **388.381.995** | | **333.487.232** | |

Carlos A. Benítez Lopez
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén [illegible]
Ingeniera Consultora

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | Descripción del Bien / Servicio | | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 1 | 72131601-008 | a- | Remoción de revoque, altura de zócalo en laboratorio planta baja. Ver plano | Evento | M2 | 22 | 12.000 | 264.000 | 11.900 | 261.800 |
| 2 | 72101603-9999 | b- | Remoción de bajadas. En sector de Laboratorio. | Evento | ML | 60 | 13.500 | 810.000 | 13.600 | 816.000 |
| 3 | 72101603-9999 | c- | Remoción de canaletas, en áreas indicadas en plano. | Evento | ML | 76 | 14.400 | 1.094.400 | 14.600 | 1.109.600 |
| 4 | 72101607-002 | d- | Remoción de pared para extractores. En sector de Laboratorio. | Evento | M2 | 10 | 48.000 | 480.000 | 46.400 | 464.000 |
| 5 | 72131601-007 | e- | Remoción de aislación de losa. Todas las áreas. | Evento | M2 | 220,79 | 16.000 | 3.532.640 | 15.400 | 3.400.166 |
| 6 | 72101607-002 | f- | Remoción de aislación membrana en pared lindera del Sector de Administración. | Evento | M2 | 14,8 | 15.000 | 222.000 | 13.600 | 201.280 |
| 7 | 72101601-001 | g- | Remoción de techo de chapa en laboratorio planta alta. | Evento | M2 | 52,15 | 21.000 | 1.095.150 | 25.200 | 1.314.180 |
| 8 | 72101601-001 | h- | Remoción de cielorraso desmontable en laboratorio planta alta, donde existe goteras. | Evento | M2 | 12 | 21.000 | 252.000 | 16.200 | 194.400 |
| | | | **Hormigón armado** | | | | | | | |

Carlos Alejandro Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belen Gonzalez
Ingeniera Civil

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 9 | 72131601-004 | a- | Provisión y colocación de postes de HºAº en área de estacionamiento para modulación y seguridad (medidas: diametro de 8º y altura de 30cm, ya incluye excavación y colocación de cada poste). | Evento | M3 | 0,69 | 2.040.000 | 1.407.600 | 2.490.000 | 1.718.100 |
| 10 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 0,69 | 960.000 | 662.400 | 956.900 | 660.261 |
| 11 | 72131601-009 | b- | Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a estacionamiento fachada frontal. | Evento | M3 | 11,8 | 1.500.000 | 17.700.000 | 1.018.700 | 12.020.660 |
| 12 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 11,8 | 360.000 | 4.248.000 | 311.321 | 3.673.588 |
| 13 | 72131601-009 | c- | Piso de hormigón, de 12cm de espesor, con juntas de dilatación c/ 2,5m. Previa preparación y nivelación de base para área de acceso a depósito, estacionamiento de vehículos pesados. | Evento | M3 | 3,05 | 1.560.000 | 4.758.000 | 1.196.000 | 3.647.800 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Ariz
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Civil

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **14** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M3 | 3,05 | 420.000 | 1.281.000 | 382.200 | 1.165.710 |
| **15** | 72131601-004 | d- | Provisión y colocación de vigas de HºAº en guarda obra exterior en áreas afectadas por la erosión de tierra. | Evento | ML | 68,52 | 156.000 | 10.689.120 | 108.700 | 7.448.124 |
| **16** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 68,52 | 60.000 | 4.111.200 | 42.800 | 2.932.656 |
| | | | **Mampostería** | | | | | | | |
| **17** | 72131601-005 | a- | Pared de 0,15 para cerrar huecos existentes en área de laboratorio | Evento | M2 | 6 | 84.000 | 504.000 | 98.500 | 591.000 |
| **18** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 6 | 36.000 | 216.000 | 35.300 | 211.800 |
| | | | **Techo** | | | | | | | |
| **19** | 72131601-9976 | a- | Provisión y colocación de chapa galvanizada nº28 en áreas removidas, respetar pendiente existente en área de Laboratorio. | Evento | M2 | 52,15 | 165.600 | 8.636.040 | 126.160 | 6.579.244 |
| **20** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 52,15 | 60.950 | 3.178.543 | 46.500 | 2.424.975 |
| **21** | 72131601-9976 | b- | Provisión y colocación de chapa termoacústica de espesor 50mm, sobre estructura metálica. Pendiente 15%. Área de depósito. | Evento | M2 | 233 | 402.500 | 93.782.500 | 273.000 | 63.609.000 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Cano Ayala
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Contadora

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 22 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 233 | 100.000 | 23.300.000 | 98.100 | 22.857.300 |
| | | | **Revoque** | | | | | - | | - |
| 23 | 72131601-008 | a- | A una capa, espesor 1,5cm (1:4:16) con hidrófugo, para interiores donde hubo remoción y para exteriores donde hubo remoción de bajadas/paredes expuestas. | Evento | M2 | 46 | 15.000 | 690.000 | 15.123 | 695.658 |
| 24 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 46 | 25.300 | 1.163.800 | 23.600 | 1.085.600 |
| 25 | 72131601-008 | b- | A una capa, base para azulejos en baño | Evento | M2 | 26,51 | 15.000 | 397.650 | 12.000 | 318.120 |
| 26 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26,51 | 15.000 | 397.650 | 10.500 | 278.355 |
| | | | **Aislación** | | | | | - | | - |
| 27 | 72131601-006 | a- | De losa con membrana | Evento | M2 | 220,79 | 90.000 | 19.871.100 | 84.000 | 18.546.360 |
| 28 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 220,79 | 76.000 | 16.780.040 | 71.800 | 15.852.722 |
| 29 | 72131601-006 | b | De pared horizontal, altura de zócalo, en área de Laboratorio. Ver plano. | Evento | ML | 72 | 23.000 | 1.656.000 | 21.300 | 1.533.600 |
| 30 | 80111613- | | Mano de obra | Evento | ML | 72 | 13.800 | 993.600 | 16.000 | 1.152.000 |

Director Administrativo Financiero
DIGESA

Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 9999 | | | | | | | | | |
| 31 | 72131601-006 | c- | De pared, altura caída de techo del lado lindero, en área Administración. Ver plano. | Evento | ML | 12 | 57.500 | 690.000 | 67.000 | 804.000 |
| 32 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 12 | 34.500 | 414.000 | 36.700 | 440.400 |
| | | | **Piso** | | | | | | | |
| 33 | 72131601-009 | a- | Cerámico antideslizante de alto tránsito para área de depósito incluye carpeta de regularización. | Evento | M2 | 168 | 104.000 | 17.472.000 | 84.000 | 14.112.000 |
| 34 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 168 | 51.750 | 8.694.000 | 40.300 | 6.770.400 |
| 35 | 72131601-009 | b- | Piso cerámico para SSHH de 30*30. En área de Depósito. | Evento | M2 | 8,9 | 60.000 | 534.000 | 59.800 | 532.220 |
| 36 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 8,9 | 42.000 | 373.800 | 42.100 | 374.690 |
| | | | **Azulejo** | | | | | | | |
| 37 | 72101607-002 | a- | Azulejo 15x15cm en SSHH de Depósito. | Evento | M2 | 26,51 | 67.200 | 1.781.472 | 68.100 | 1.805.331 |
| 38 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26,51 | 41.600 | 1.102.816 | 38.500 | 1.020.635 |

Carlos A. Espínola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Gonzalez Ari
Lic. Administración
Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | | | **Aberturas** | | | | | | | |
| 39 | 72131601-010 | a- | Provisión y colocación de contramarco de madera similar a las puertas existentes en todas las áreas del laboratorio en planta baja. | Evento | ML | 180 | 42.000 | 7.560.000 | 30.400 | 5.472.000 |
| 40 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 180 | 16.500 | 2.970.000 | 13.680 | 2.462.400 |
| 41 | 72131601-010 | b- | Reparación de puerta vaivén en SSHH femenino del laboratorio planta alta. | Evento | UN | 1 | 91.000 | 91.000 | 88.400 | 88.400 |
| 42 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 80.000 | 80.000 | 80.950 | 80.950 |
| 43 | 72131601-010 | c- | Reparación de puertas del área de Laboratorio en Planta Alta. | Evento | UN | 21 | 98.000 | 2.058.000 | 93.500 | 1.963.500 |
| 44 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 21 | 80.000 | 1.680.000 | 80.900 | 1.698.900 |
| | | | **Artefactos Sanitarios** | | | | | | | |
| 45 | 72131601-011 | a- | Provisión y colocación de inodoro en SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 715.000 | 715.000 | 563.900 | 563.900 |
| 46 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 125.000 | 125.000 | 124.500 | 124.500 |
| 47 | 72131601-011 | b | Provisión y colocación de lavamanos en SSHH, a acceso a Depósito. Incluye grifería. | Evento | UN | 5 | 495.000 | 2.475.000 | 458.229 | 2.291.145 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA



Ma. Belén Gonzalez Ari
Lic. Administración de Empresas

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 48 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 5 | 125.000 | 625.000 | 124.500 | 622.500 |
| 49 | 72131601-011 | c- | Ajuste de mesada de granito en Kitchenette de Laboratorio Planta Alta, colocar soporte de hierro. | Evento | UN | 2 | 90.000 | 180.000 | 79.900 | 159.800 |
| 50 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 2 | 99.000 | 198.000 | 80.965 | 161.930 |
| 51 | 72131601-011 | d- | Provisión y colocación de ducha en SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 110.000 | 110.000 | 96.900 | 96.900 |
| 52 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 66.000 | 66.000 | 55.900 | 55.900 |
| | | | **Instalación de Agua Corriente** | | | | | | | |
| 53 | 72101607-002 | a- | Reparación de perdida de agua en sectores del Laboratorio indicados en plano | Evento | UN | 3 | 90.000 | 270.000 | 86.300 | 258.900 |
| 54 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 110.000 | 330.000 | 95.600 | 286.800 |
| 55 | 72131601-011 | b- | Provisión para SSHH de Depósito. | Evento | UN | 1 | 675.000 | 675.000 | 677.000 | 677.000 |
| 56 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 456.500 | 456.500 | 397.600 | 397.600 |
| 57 | 72131601- | c- | Provisión para lavamanos de Depósito. | Evento | UN | 3 | 400.000 | 1.200.000 | 396.300 | 1.188.900 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Gonzalez
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 011 | | | | | | | | | |
| 58 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 162.500 | 487.500 | 158.536 | 475.608 |
| | | | **Desagüe cloacal** | | | | | | | |
| 59 | 72101510-007 | a- | Desagüe cloacal para SS.HH. De Depósito, de 5 artefactos. Hasta el primer registro | Evento | UN | 1 | 750.000 | 750.000 | 724.400 | 724.400 |
| 60 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 1 | 378.000 | 378.000 | 371.400 | 371.400 |
| 61 | 72101510-007 | b- | Desagüe cloacal para lavamanos de Depósito en accesos, de 3 artefactos. Hasta el primer registro | Evento | UN | 3 | 320.000 | 960.000 | 306.160 | 918.480 |
| 62 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 3 | 162.500 | 487.500 | 158.700 | 476.100 |
| | | | **Desagüe Pluvial** | | | | | | | |
| 63 | 72101510-005 | a- | Colocar bajada de PVC en áreas removidas. | Evento | ML | 60 | 80.000 | 4.800.000 | 78.700 | 4.722.000 |
| 64 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 60 | 27.500 | 1.650.000 | 26.300 | 1.578.000 |
| 65 | 72101510-005 | b- | Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada nº 26 en todas las áreas del techo del lugar. | Evento | ML | 76 | 70.000 | 5.320.000 | 68.500 | 5.206.000 |

Carlos A. Espinola Cuevas
Director Administrativo y Financiero

Ma. Belén González Aris
Lic. Administración de Empresas
Ingeniería Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **66** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | ML | 76 | 33.000 | 2.508.000 | 32.300 | 2.454.800 |
| **67** | 72101510-009 | c- | Mantenimiento y reparación de desagües de Aire Acondicionado | Evento | UN | 12 | 63.000 | 756.000 | 63.200 | 758.400 |
| **68** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 12 | 52.500 | 630.000 | 52.100 | 625.200 |
| **69** | 72101510-005 | d- | Prever desagüe de canal de ventanas tipo blindex en área de Laboratorio, fachada que da al estacionamiento. | Evento | UN | 4 | 115.000 | 460.000 | 113.000 | 452.000 |
| **70** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 4 | 55.000 | 220.000 | 52.100 | 208.400 |
| | | | **Instalación Eléctrica** | | | | | | | |
| **71** | 72102201-003 | a- | Provisión y colocación de Boca tomas comunes (instalación externa) en área de Laboratorio planta alta. Ver plano. | Evento | UN | 14 | 70.000 | 980.000 | 69.200 | 968.800 |
| **72** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 14 | 60.500 | 847.000 | 58.400 | 817.600 |
| **73** | 72102201-003 | b- | Provisión y Colocación de Boca para luces (internas y externas) sectores de depósito. | Evento | UN | 18 | 70.000 | 1.260.000 | 69.200 | 1.245.600 |
| **74** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 18 | 60.500 | 1.089.000 | 58.400 | 1.051.200 |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | Descripción del Bien / Servicio | | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| **75** | 72102201-003 | c- | Provisión y Colocación de Boca para tomas corriente común para sectores de depósito. | Evento | UN | 11 | 70.000 | 770.000 | 69.200 | 761.200 |
| **76** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 11 | 60.500 | 665.500 | 58.495 | 643.445 |
| **77** | 72102201-003 | d- | Provisión y Colocación de circuito para extractores en Laboratorio. | Evento | UN | 7 | 172.500 | 1.207.500 | 173.700 | 1.215.900 |
| **78** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 7 | 220.000 | 1.540.000 | 212.600 | 1.488.200 |
| **79** | 72102201-003 | e- | Provisión y Colocación de circuito para AA en depósito. | Evento | UN | 4 | 180.000 | 720.000 | 173.700 | 694.800 |
| **80** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | UN | 4 | 220.000 | 880.000 | 212.699 | 850.796 |
| | | | **Pinturas** | | | | | | | |
| **81** | 72131601-012 | a- | Pared interior al agua en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería. Laboratorio planta alta. | Evento | M2 | 26 | 36.000 | 936.000 | 36.190 | 940.940 |
| **82** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 26 | 24.200 | 629.200 | 23.600 | 613.600 |
| **83** | 72131601-012 | b- | Pared interior epoxi en áreas afectadas durante la realización de los trabajos de albañilería en laboratorio planta baja interior. | Evento | M2 | 20 | 57.000 | 1.140.000 | 52.400 | 1.048.000 |

Carlos A. Espinola Cortes
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belen Co...
Lic. Administración
Ingeniera Comercial

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | | Descripción del Bien / Servicio | Presen-tación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| 84 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 20 | 24.200 | 484.000 | 23.600 | 472.000 |
| 85 | 72131601-012 | c- | Sintético para aberturas puertas, color a elegir INSITU. Todas las puertas del Laboratorio | Evento | M2 | 84 | 18.700 | 1.570.800 | 18.800 | 1.579.200 |
| 86 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 84 | 18.700 | 1.570.800 | 24.300 | 2.041.200 |
| 87 | 72131601-012 | d- | Pintura sintética para barandas exteriores e interior, sector laboratorio. | Evento | M2 | 8,7 | 20.400 | 177.480 | 20.600 | 179.220 |
| 88 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 8,7 | 18.700 | 162.690 | 18.400 | 160.080 |
| 89 | 72131601-012 | e- | Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da al estacionamiento y patio interior. Sector Laboratorio. | Evento | M2 | 319 | 36.550 | 11.659.450 | 36.600 | 11.675.400 |
| 90 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 319 | 26.400 | 8.421.600 | 26.400 | 8.421.600 |
| 91 | 72131601-012 | f- | Pared interior al agua en área de depósito. | Evento | M2 | 152 | 16.500 | 2.508.000 | 36.100 | 5.487.200 |
| 92 | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 152 | 24.200 | 3.678.400 | 23.600 | 3.587.200 |
| 93 | 72131601 | g | Pared exterior en área de depósito | Evento | M2 | 202,35 | 18.700 | 3.783.945 | 37.300 | 7.547.655 |

Carlos A. Lapinel Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Ayala
Lic. Administración de Empresas
Ingeniero Comercial

## ANEXO "A"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | Descripción del Bien / Servicio | | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 012 | | | | | | | | | |
| **94** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 202,35 | 24.200 | 4.896.870 | 25.300 | 5.119.455 |
| **95** | 72131601-012 | h- | Pared exterior en área administración donde se realizaron los trabajos de aislación. | Evento | M2 | 18 | 18.700 | 336.600 | 37.300 | 671.400 |
| **96** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 18 | 26.400 | 475.200 | 25.300 | 455.400 |
| **97** | 72131601-012 | i- | De canaletas de chapa galvanizada. | Evento | M2 | 76 | 18.700 | 1.421.200 | 15.900 | 1.208.400 |
| **98** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 76 | 15.000 | 1.140.000 | 11.900 | 904.400 |
| | | | **Cielorraso** | | | | | | | |
| **99** | 72101601-002 | a- | Provisión y colocación de cielorraso similar al existente en área removida - pasillo P.A. | Evento | M2 | 12 | 147.000 | 1.764.000 | 149.300 | 1.791.600 |
| **100** | 80111613-9999 | | Mano de obra | Evento | M2 | 12 | 60.000 | 720.000 | 59.500 | 714.000 |
| | | | **Varios** | | | | | | | |
| **101** | 72131601 013 | a- | Limpieza final. | Evento | GL | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 | 3.528.000 | 3.528.000 |
| **102** | 72101511- | b- | Provisión y Montaje Extractor. Caudal | Evento | Unidad | 7 | 561.000 | 3.927.000 | 539.500 | 3.776.500 |

Arloc A. Espinola Cuellar
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén Gonzalez A.
Lic. Administración de Empresas

**DIRECCION GENERAL DE SALUD AMBIENTAL – DIGESA**
**Dirección de Administración y Finanzas**
**Sub-Unidad Operativa de Contrataciones Nº 45**

**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2023.**
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIO - DIGESA– ID N° 428.462**
**INFORME DE EVALUACION Y RECOMENDACION**

**ANEXO "A"**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| Ítem | Código Catalogo | Descripción del Bien / Servicio | | Presentación | Unidad de Medida | Cantidad | CORPORACIÓN LEMURIA - CLEM S.A | | AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido | Precio Unitario Gs. IVA incluido | Precio Total Gs. IVA incluido |
| | 003 | | 300m3/H para laboratorio | | | | | | | |
| **103** | 80111613-9999 | c- | Mano de obra | Evento | Unidad | 7 | 150.000 | 1.050.000 | 143.600 | 1.005.200 |
| **104** | 72102305-002 | d- | Provisión y Montaje de AA de 24.000 BTU para Depósito | Evento | Unidad | 4 | 4.400.000 | 17.600.000 | 3.550.000 | 14.200.000 |
| **105** | 80111613-9999 | e- | Mano de obra | Evento | Unidad | 4 | 385.000 | 1.540.000 | 267.500 | 1.070.000 |
| **TOTAL, GUARANIES** | | | | | | | **380.260.256** | | **328.181.639** | |

Carlos A. Espinola Cubas
Director Administrativo y Financiero
DIGESA

Ma. Belén González Arias
Lic. Administración de Empresas
Ingeniera Comercial