UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD POLITÉCNICA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - 2019

							ING. HUGO GIOVINE		D y D Arquitectura y construccion SRL		EN OBRAS de Nelson Segovia		EMPAICSA		Juan Agustin Canatta		ING. ALFREDO LEZCANO	
Item	Descripcion	Unidad de medida	Cantidad Minima	Precio Referencial Publicado	Rango de 30% inferior del precio	Rango de 20% superior del	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)
1	Preparacion de obra	Unidad	1		0	0		**61.139.892**		**59.823.270**		**64.951.000**		**61.033.808**		**94.401.938**		**67.573.000**
1.1	Armado y desarmado del vallado perimetral - h min=1,80m	Metro lineal	136	105.000	73.500	126.000	74.240	10.096.640	84.500	11.492.000	73.500	9.996.000	78.169	10.630.984	52.938	7.199.568	90.000	12.240.000
1.2	Armado y desarmado de obrador y deposito de materiales	Metros cuadrados	40	200.000	140.000	240.000	141.520	5.660.800	149.500	5.980.000	140.000	5.600.000	131.453	5.258.120	199.375	7.975.000	170.000	6.800.000
1.3	Alquiler mensual de sanitarios standart (2 un)	Mes	7	1.600.000	1.120.000	1.920.000	1.392.000	9.744.000	1.560.000	10.920.000	1.120.000	7.840.000	1.355.200	9.486.400	1.658.125	11.606.875	1.500.000	10.500.000
1.4	Confección y colocación de Carteles de obra	Metros cuadrados	6	540.000	378.000	648.000	381.640	2.289.840	378.950	2.273.700	380.000	2.280.000	381.000	2.286.000	261.250	1.567.500	500.000	3.000.000
1.5	Conexión provisoria de agua corriente	Medida Global	1	480.000	336.000	576.000	406.000	406.000	390.000	390.000	500.000	500.000	371.767	371.767	481.250	481.250	400.000	400.000
1.6	Conexión provisoria de electricidad	Medida Global	1	670.000	469.000	804.000	522.000	522.000	469.300	469.300	650.000	650.000	517.574	517.574	1.031.250	1.031.250	600.000	600.000
1.7	Replanteo y marcación de la obra	Metros cuadrados	2.040	3.700	2.590	4.440	2.622	5.348.880	2.600	5.304.000	2.650	5.406.000	3.499	7.137.960	3.163	6.452.520	3.000	6.120.000
1.8	de pilotes	Metro lineal	945	20.000	14.000	24.000	14.500	13.702.500	14.040	13.267.800	20.000	18.900.000	14.980	14.156.100	48.125	45.478.125	17.000	16.065.000
1.9	cabezales	Metros cúbicos	61,2	45.000	31.500	54.000	53.360	3.265.632	31.850	1.949.220	45.000	2.754.000	37.094	2.270.153	46.750	2.861.100	40.000	2.448.000
1.10	dados	Metros cúbicos	5	45.000	31.500	54.000	53.360	266.800	31.850	159.250	45.000	225.000	37.094	185.470	46.750	233.750	40.000	200.000
1.11	vigas de fundación	Metros cúbicos	80	45.000	31.500	54.000	53.360	4.268.800	31.850	2.548.000	45.000	3.600.000	37.094	2.967.520	46.750	3.740.000	40.000	3.200.000
1.12	reservorio inferior	Metros cúbicos	120	60.000	42.000	72.000	46.400	5.568.000	42.250	5.070.000	60.000	7.200.000	48.048	5.765.760	48.125	5.775.000	50.000	6.000.000
2	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		0	0		**481.731.180**		**652.396.160**		**591.660.000**		**467.396.062**		**411.116.450**		**527.407.500**
2.1	Pilotes de 0,40m	Metro lineal	693	375.000	262.500	450.000	263.320	182.480.760	416.000	288.288.000	375.000	259.875.000	264.500	183.298.500	196.833	136.405.269	305.000	211.365.000
2.2	Pilotes de 0,30m	Metro lineal	252	285.000	199.500	342.000	200.680	50.571.360	374.400	94.348.800	285.000	71.820.000	204.469	51.526.188	127.736	32.189.472	260.000	65.520.000
2.3	Desmochado de pilotes	Metro lineal	67,5	41.000	28.700	49.200	29.000	1.957.500	29.120	1.965.600	40.000	2.700.000	32.043	2.162.903	83.875	5.661.563	35.000	2.362.500
2.4	Cabezales	Metros cúbicos	61,2	1.926.000	1.348.200	2.311.200	1.960.400	119.976.480	2.090.400	127.932.480	1.850.000	113.220.000	1.371.500	83.935.800	1.810.150	110.781.180	1.900.000	116.280.000
2.5	Dados de hormigón	Metros cúbicos	4,7	1.135.000	794.500	1.362.000	800.400	3.761.880	2.194.400	10.313.680	1.100.000	5.170.000	1.030.271	4.842.274	1.139.775	5.356.943	1.000.000	4.700.000
2.6	Vigas de Fundación	Metros cúbicos	29,5	1.950.000	1.365.000	2.340.000	2.041.600	60.227.200	2.194.400	64.734.800	1.850.000	54.575.000	1.937.577	57.158.522	1.900.700	56.070.650	1.800.000	53.100.000
2.7	Fustes	Metros cúbicos	9,2	2.850.000	1.995.000	3.420.000	2.030.000	18.676.000	2.184.000	20.092.800	2.750.000	25.300.000	2.017.017	18.556.556	2.656.058	24.435.734	2.400.000	22.080.000
2.8	Tanque inferior	Metros cúbicos	20	3.000.000	2.100.000	3.600.000	2.204.000	44.080.000	2.236.000	44.720.000	2.950.000	59.000.000	3.295.766	65.915.320	2.010.782	40.215.640	2.600.000	52.000.000
3	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		0	0		**289.360.376**		**313.977.040**		**365.325.000**		**331.943.655**		**323.648.771**		**327.990.000**
3.1	Pilares - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	14,8	2.850.000	1.995.000	3.420.000	2.041.600	30.215.680	2.298.400	34.016.320	2.750.000	40.700.000	3.393.650	50.226.020	2.656.058	39.309.658	2.400.000	35.520.000
3.2	Vigas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	39,8	2.654.000	1.857.800	3.184.800	2.055.520	81.809.696	2.142.400	85.267.520	2.500.000	99.500.000	2.269.737	90.335.533	2.203.282	87.690.624	2.400.000	95.520.000
3.3	Losas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	87,5	2.440.000	1.708.000	2.928.000	1.895.440	165.851.000	2.090.400	182.910.000	2.400.000	210.000.000	2.029.238	177.558.325	2.113.357	184.918.738	2.100.000	183.750.000
3.4	Escalera - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	5,5	2.800.000	1.960.000	3.360.000	2.088.000	11.484.000	2.142.400	11.783.200	2.750.000	15.125.000	2.513.414	13.823.777	2.132.682	11.729.751	2.400.000	13.200.000
4	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		0	0		**305.015.620**		**313.977.040**		**365.325.000**		**298.678.460**		**323.648.771**		**327.990.000**
4.1	Pilares - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	14,8	2.850.000	1.995.000	3.420.000	2.041.600	30.215.680	2.298.400	34.016.320	2.750.000	40.700.000	3.344.539	49.499.177	2.656.058	39.309.658	2.400.000	35.520.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION FACULTAD POLITECNICA 1979 Subunidad de Contrataciones

VERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

FACULTAD POLITÉCNICA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - 2019

							ING. HUGO GIOVINE		D y D Arquitectura y construccion SRL		EN OBRAS de Nelson Segovia		EMPAICSA		Juan Agustin Canatta		ING. ALFREDO LEZCANO	
Item	Descripcion	Unidad de medida	Cantidad Minima	Precio Referencial Publicado en	Rango de 30% inferior del precio	Rango de 20% superior del	Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Precio Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)	Unitario (IVA Incl)	Precio Total (IVA Incl)
4.2	Vigas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	39,8	2.654.000	1.857.800	3.184.800	2.122.800	84.487.440	2.142.400	85.267.520	2.500.000	99.500.000	2.269.737	90.335.533	2.203.282	87.690.624	2.400.000	95.520.000
4.3	Losas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	87,5	2.440.000	1.708.000	2.928.000	2.047.400	179.147.500	2.090.400	182.910.000	2.400.000	210.000.000	1.663.334	145.541.725	2.113.357	184.918.738	2.100.000	183.750.000
4.4	Escalera - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	5,5	2.800.000	1.960.000	3.360.000	2.030.000	11.165.000	2.142.400	11.783.200	2.750.000	15.125.000	2.418.550	13.302.025	2.132.682	11.729.751	2.400.000	13.200.000
5	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		0	0		305.015.620		313.977.040		365.325.000		297.565.130		323.648.771		322.530.000
5.1	Pilares - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	14,8	2.850.000	1.995.000	3.420.000	2.041.600	30.215.680	2.298.400	34.016.320	2.750.000	40.700.000	3.269.314	48.385.847	2.656.058	39.309.658	2.300.000	34.040.000
5.2	Vigas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	39,8	2.654.000	1.857.800	3.184.800	2.122.800	84.487.440	2.142.400	85.267.520	2.500.000	99.500.000	2.269.737	90.335.533	2.203.282	87.690.624	2.300.000	91.540.000
5.3	Losas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	87,5	2.440.000	1.708.000	2.928.000	2.047.400	179.147.500	2.090.400	182.910.000	2.400.000	210.000.000	1.663.334	145.541.725	2.113.357	184.918.738	2.100.000	183.750.000
5.4	Escalera - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	5,5	2.800.000	1.960.000	3.360.000	2.030.000	11.165.000	2.142.400	11.783.200	2.750.000	15.125.000	2.418.550	13.302.025	2.132.682	11.729.751	2.400.000	13.200.000
6	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		0	0		99.304.584		96.529.680		127.065.000		102.656.980		94.952.660		114.390.000
6.1	Pilares - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	6,6	2.580.000	1.806.000	3.096.000	2.041.600	13.474.560	2.298.400	15.169.440	2.750.000	18.150.000	2.439.247	16.099.030	2.656.058	17.529.983	2.300.000	15.180.000
6.2	Vigas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	1,5	2.480.000	1.736.000	2.976.000	2.055.520	3.083.280	2.142.400	3.213.600	2.500.000	3.750.000	2.269.737	3.404.606	2.203.282	3.304.923	2.300.000	3.450.000
6.3	Losas - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	5,1	2.350.000	1.645.000	2.820.000	1.895.440	9.666.744	2.090.400	10.661.040	2.400.000	12.240.000	1.663.334	8.483.003	2.113.357	10.778.121	2.100.000	10.710.000
6.4	Tanque Superior - Fck =180kg/m2	Metros cúbicos	31,5	3.000.000	2.100.000	3.600.000	2.320.000	73.080.000	2.142.400	67.485.600	2.950.000	92.925.000	2.370.487	74.670.341	2.010.782	63.339.633	2.700.000	85.050.000
7	baja, con pendiente para desagüe pluvial natural)	Metros cúbicos	390	37.050.000	25.935.000	44.460.000	66.700	26.013.000	79.040	30.825.600	90.000	35.100.000	62.524	24.384.360	88.000	34.320.000	85.000	33.150.000
8	Reparación de desagüe pluvial	Medida Global	1	5.000.000	3.500.000	6.000.000	4.060.000	4.060.000	3.640.000	3.640.000	4.500.000	4.500.000	3.749.110	3.749.110	2.343.525	2.343.525	4.500.000	4.500.000
9	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1	12.550.000	8.785.000	15.060.000		12.180.000		9.724.000		12.250.000		10.348.157		20.231.750		11.600.000
9.1	Provisión y colocación de cajas de conexión en losas, y electroductos en losas, vigas y pilares, en todos los niveles, según planos	Unidad Medida Global	1	8.800.000	6.160.000	10.560.000	8.700.000	8.700.000	6.760.000	6.760.000	8.500.000	8.500.000	6.297.017	6.297.017	16.478.000	16.478.000	8.000.000	8.000.000
9.2	artefactos de iluminación con fluorescentes 1x40W en cada nivel, con conexión al tablero provisorio	Unidad	30	125.000	87.500	150.000	116.000	3.480.000	98.800	2.964.000	125.000	3.750.000	135.038	4.051.140	125.125	3.753.750	120.000	3.600.000
10	Servicio de montaje/desmontaje de alambrado (montaje de alambrado en galeria perimetral)	Unidad Medida Global	1	1.750.000	1.225.000	2.100.000	1.508.000	1.508.000	1.404.000	1.404.000	1.750.000	1.750.000	1.336.854	1.336.854	1.711.875	1.711.875	1.700.000	1.700.000
11	Cerramiento de seguridad de la construcción(cerramiento de seguridad de la escalera)	Metro lineal	6	1.260.000	882.000	1.512.000	174.000	1.044.000	187.200	1.123.200	200.000	1.200.000	172.768	1.036.608	226.875	1.361.250	180.000	1.080.000
12	Limpieza de obra	Medida Global	1		0	0		3.190.000		3.276.000	4.500.000	4.500.000		1.819.059		3.588.750		4.000.000
12.1	Limpieza periodica y final de obra, con retiro de escombros	Unidad	1	4500000	3.150.000	5.400.000	3.190.000	3.190.000	3.276.000	3.276.000	4.500.000	4.500.000	1.819.059	1.819.059	3.588.750	3.588.750	4.000.000	4.000.000
TOTALES								1.589.562.272		1.800.673.030		1.938.951.000		1.601.948.242		1.634.974.509		1.743.910.500

Elaborado por: Concepcion Vazquez

Tec. Delia Abreu
Encargada de la UOC