INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

Asunción, 16 de Diciembre de 2010

Señor
Director de la UOC
Lic Arturo Bogado
Presente.

Por la presente los funcionarios designados por **R.P N. 2365/10** para la Evaluación de las Ofertas en los concursos de ofertas,08/10 Fiscalización de Sistemas de Abastecimiento de Agua , se dirigen a Ud a fin de entregar las carpetas con los resultados de las evaluaciones.

Atentamente.

Ing. Víctor Chamorro Z.

Ing.NelsonE. AstigarragaO.

CP Carmen Dávalos

CP Osmar Perez

Rubén E. Galeano Con...
Dpto. de Verif. de Cumplimiento
RECIBIDO 17 DIC 2010

Tacuary 276
Teléfonos: 446534

Informe de Evaluación y Recomendación

de Adjudicación

I. Objeto del presente concurso de ofertas por invitación. Generalidades

El Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), por medio de la presente licitación por concurso de ofertas estableció como política de acción, hacer efectiva la participación de la sociedad civil organizada, con probados antecedentes en el ramo de la actividad específica de fiscalización de la Construcción de SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA. Los trabajos objeto del presente llamado refieren a las obras adjudicadas en el Concurso de Licitacion Pública Nacional No. 03/10 "Construcción de SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA" que a continuación se señalan:

1. Lotes

La fiscalización objeto del presente llamado, se clasifican de la siguiente forma:

LOTE		ASENTAMIENTO	Distrito	Departamento
1	1	Pablo cué	Capiibary	San Pedro
	2	Pío cué	Capiibary	San Pedro
2	3	Py'a Guapy	Tacuatí	San Pedro
	4	Tava Guaraní	Santa Rosa del Aguaray	San Pedro
3	5	Santa Librada	25 de Diciembre	San Pedro
	6	San Bernardo	25 de Diciembre	San Pedro
4	7	Santo Domingo	Juan de Mena	Cordillera
	8	Alonso cué	Itacurubí de la Cordillera	Cordillera
5	9	María Cristina	Raúl A. Oviedo	Caaguazú
	10	Caaguazú Poty	Yhú	Caaguazú
	11	Santa Lucía	Yhú	Caaguazú
6	12	Calle 5	Yhú	Caaguazú
	13	Santa Silvia (Banderita)	Dr. Juan M. Frutos	Caaguazú
7	14	Vázquez Potrero	Yuty	Caazapá
	15	Tatucuá	Yuty	Caazapá
8	16	San Juan	Mbuyapey	Paraguarí
	17	Ex Zaputovich 1	Mbuyapey	Paraguarí
	18	Ex Zaputovich 2	Mbuyapey	Paraguarí
9	19	Limoy II	Minga Porá	Alto Paraná
	20	Puerto Indio - 2a.Fracción - km.47	Minga Porá	Alto Paraná
	21	Puerto Indio - 1a. Línea	Minga Porá	Alto Paraná
10	22	San Marcos	Minga Guazú	Alto Paraná
	23	Chockokué Aty	Minga Guazú	Alto Paraná
	24	Yby Poty Por	Capiibary	San Pedro
11	25	San Juan (Ex Acepar) - 2a. Línea	Curuguaty	Canindeyú

II. Antecedentes

El presente concurso de ofertas tiene las siguientes referencias:

Resolución Presidencia INDERT N° 2199 /10 "Que aprueba el pliego de bases y condiciones para el llamado a concurso de ofertas Nº 08/10 "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA" y autoriza a la UOC la realización del llamado correspondiente y Resolución de Presidencia INDERT Nº 2198/10 , que crea e integra la Junta de Aclaraciones y del Comité de Evaluación.

III. Publicación

- El presente llamado a concurso de ofertas fue publicado a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP)-Portal de Contrataciones Publicas para que cualquier potencial oferente que tenga interés y que pueda satisfacer los requisitos establecidos en los Términos de referencia acuda a presentar oferta

IV. De las invitaciones al presente llamado y aclaraciones al Pliego de Bases y Condiciones

1. Firmas y/ empresas invitadas

Cabe destacar que las firmas invitadas a participar del presente concurso fueron:

Orden	Oferentes
1	MARIA DEL CARMEN DOMINGUEZ DOMINGUEZ
2	GOPA CONSTRUCCIONES
3	ROBERTO DOMINGUEZ GIMENEZ
4	VALENTIN BOBADILLA CENTURION
5	ANGEL RAFAEL CHAVEZ GONZALEZ

V. Acta de apertura de ofertas técnicas SOBRE TECNICO Nro 1.

El acto de apertura de sobres ofertas fue realizado el 01 de Diciembre del año 2010, en la Presidencia del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra.
El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 2051/03 y reglamentada por Decreto Nº 21909 /03.
Para tal efecto, se hallaban presentes los sgtes. Funcionarios del INDERT.

a.	Lic Arturo Bogado	Coordinador General UOC.-
b.	Ing.Ricardo Pastor	Gerencia de Obras de Infraestructura.-
c.	Abog.Graciela Chamorro	Asesoria Legal Gcia Obras.-
d.	Carlos Ayala	Director de proyectos Gcia de Obras
e.	Lic.Marina Cuquejo	Auditoria Interna
f.	Ing.Agr.Javier Gonzalez	FIDES
g.	Sr.Ruben Galeano	Encargado Del Llamado

La Dirección del presente acto queda a cargo del primero de los citados.

Ofertas recibidas en el acto de apertura SOBRE OFERTA TECNICA

Las ofertas recibidas en el acto de apertura del día 29 de Noviembre corresponden a las siguientes firmas:

Orden	Oferentes
	ING.ANGEL CHAVEZ
	LIC..ROBERTO DOMINGUEZ
	ING.LAZARO SANABRIA LIUZZI
	HIDROCONTROL S.A.
	ORGANIZACIÓN Y CONSULTA S.A
	GOPA CONSTRUCCIONES
	PROYECONS ARQ.DIEGO VALDEZ
	ALTA INGENIERIA
	QUIMIKA SUR S.R.L.
	ING.JOSE PAVON MENDOZA

VI. Integración del Comité de Evaluación de Ofertas

El Art. 2º la Resolución Presidencia INDERT Nº 2365/10 "Que modifica parcialmente el artículo 1ro de la RP No 2198/10 por la cual se designan integrantes de comités de Evaluación de llamados para contratación de Fiscales de Obras" conforman los siguientes funcionarios:

1. ING.VICTOR CHAMORRO — Director EVALUACION Gcia OBRAS
2. Ing. NELSON ASTIGARRAGA — Gcia DE OBRAS INFRAESTRUCTURA
3. Lic. OSMAR PEREZ — DIR .FINANAZAS FIDES
4. Lic CARMEN DAVALOS — Jefa de INGRESOS

Los miembros del comité, antes citados, y por decisión de los mismos tendrán voz y voto para el caso de la disparidad de criterios en la asignación de puntos de cada uno de las ofertas por cada criterio de adjudicación.

VII. Supuestos Evaluación de las ofertas

1. Supuesto principal del Pliego de Bases y Condiciones

La contratación de los servicios de fiscalización de las obras civiles, objeto del Presente concurso de ofertas, están referidas a la contratación de consultorías para la FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION de SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA correspondientes al Concurso de precios No. 10/2010 del INDERT.
La ubicación de las localidades podrá notarse en el numeral I de este informe.

2. Supuestos normativos

Además de la referencia del Pliego de Bases y Condiciones indicadas con mayor detalle en la Sección 2, se tendrá especial consideración de las siguientes disposiciones citadas a continuación:

Una firma de consultoría o de consultores individuales será seleccionada mediante la aplicación del artículo 97 del Decreto N° 21909 por el cual se reglamenta la Ley N° 2051/2003, "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" y muy especialmente la vigencia del artículo 54 inciso **(c).** Estas normativas señalan que se podrá utilizar el método de

Selección basada en precio, en el antecedente de que el tipo de trabajo es tipo estándar, para los que existen prácticas y normas bien establecidas.-

Con especial atención a lo dispuesto en las disposiciones vigentes ante indicadas, el PBC establece que los proponentes deberán completar el requisito mínimo no inferior a 85 puntos sobre 100. Las condiciones y criterios se establecen en la Sección 2 - Hoja de Datos.

Se invita a las Consultoras a presentar ofertas en dos sobres separados. El Primero denominado Sobre Técnico y el segundo Sobre Oferta Financiera.

VII. Metodología de revisión de los documentos

El Pliego, en acuerdo con el marco normativo indicado en el numeral Sección 1 Numeral 2 , Con especial atención a lo dispuesto en las disposiciones vigentes ante indicadas, el INDERT establece que los proponentes deberán completar el requisito mínimo no inferior a 85 puntos sobre 100. Las condiciones y criterios se establecen en la Sección 2 Hoja de Datos. Se invita a las Consultoras a presentar ofertas en dos sobres separados. El Primero denominado Sobre Técnico y el segundo Sobre Oferta Financiera.

La apertura de los sobres será realizado de la siguiente forma: Primero se abren los sobres con las ofertas técnicas, las que se evalúan. Aquellas que obtienen menos del puntaje mínimo se rechazan y los sobres con las ofertas financieras de las Consultores restantes se abren en público. A continuación se selecciona a firma Consultora que ofrece el precio más bajo. Cuando se aplique este método, la calificación mínima se establecerá teniendo presente que todas las oferta que excedan el mínimo compiten sólo con respecto al costo. La calificación mínima se indicará en la Carta de Invitación.
El Comité de Evaluación de Ofertas oriento sus actividades siguiendo el siguiente procedimiento:

VIII. De los criterios de evaluación y adjudicación

Los criterios y subcriterios, y el sistema de puntos que se asignarán a la evaluación de las Propuestas Técnicas son:

Puntos

(i) Experiencia específica de los consultores pertinente a las tareas: **[10]**
[SE TENDRA EN CUENTA EL CONSULTOR QUE HAYA PRESENTADO EL LA MAYOR CANTIDAD DE CONTRATOS DE SERVICOS SIMILARES FIRMADOS Y ENTREGADOS SATISFACTORIAMENTE

(ii) Lógica de la metodología y plan de trabajo propuestos en respuesta a los términos de referencia:

a) Enfoque técnico y metodología *[10]*
b) Plan de trabajo *[10]*
c) Organización y dotación de personal *[30]*
Total de puntos para el criterio (ii): **[50]**

(iii) Calificaciones del personal profesional clave y competencia para el trabajo:
a) Jefe del equipo: Profesional (20)
b) Geologo (10)
c) Profesional Electromecanico (10)

Total de puntos para el criterio (iii): **(40)**

Ponderación Total:100%

El mínimo puntaje técnico PT requerido para calificar es 85 Puntos.

a. Selección de los profesionales para la evaluación

A continuación este comité después de la apertura del sobre nº 1 Sobre Tecnico se ha abocado a la preselección de las Empresas que cumplían con los requisitos y el puntaje mínimo especificados en el Pliego de lo cual resultó el siguiente cuadro

Empresa	PUNTAJE	APROBACION
ALTA INGENIERIA	86 puntos	satisfactorio
ING.ANGEL CHAVEZ	90 puntos	satisfactorio
ING.JOSE PAVON MENDOZA	86 puntos	satisfactorio
HIDROCONTROL	88 puntos	satisfactorio
OCSA	93 puntos	satisfactorio
ING.DIEGO VAZQUEZ	85 puntos	satisfactorio
GOPA CONSTRUCCIONES	90 puntos	satisfactorio

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306/ 494890

Por lo tanto las Empresas precalifican y pasan a la apertura del sobre Nº 02 "Sobre Oferta Financiera"

A continuación y luego de abrirse el segundo sobre de las ofertas Financieras convocando a los oferentes precalificados en fecha 15 de Diciembre de 2.010 se registra cuanto sigue:

El listado de las ofertas es el que sigue:

Obs. Cabe destacar que en la planilla de ofertas del Acta de apertura de precios

Las que corresponden a las ofertas de la firma Hidrocontrol S.A. se asentaron incorrectamente sin considerar el IVA.

Las ofertas correctas son las que a continuación se mencionan de acuerdo al análisis de las carpetas de cada oferente, cuyas constancias se hallan plenamente asentadas en las mismas.

		ALTA INGENIERÍA	ING. ÁNGEL CHÁVEZ	ING. JOSÉ PAVÓN MENDOZA	HIDROCONTROL	OC S.A	(PROYECONS) ING. DIEGO VALDÉZ	GOPA CONSTRUCCIONES S.A
Lot Nº	Asentamiento rural	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)	Monto de Oferta (G.)
1	Pablo cué	29,900,000	27,500,000	25,000,000	22,000,000	40,584,380		
	Pío cué	29,900,000	27,500,000	20,000,000	22,000,000	40,584,379		
	Total Lote 1	**59,800,000**	**55,000,000**	**45,000,000**	***44,000,000***	**81,168,759**	**0**	**0**
2	Py'a Guapy	0	28,500,000	25,000,000	22,000,000	43,047,744		
	Tava Guaraní	0	27,500,000	20,000,000	22,000,000	41,547,744		
	Total Lote 2	**0**	**56,000,000**	**45,000,000**	***44,000,000***	**84,595,488**	**0**	**0**
3	San Bernardo	29,400,000	25,000,000	25,000,000	22,000,000	36,069,949		31,843,500
	Santa Librada	29,400,000	25,000,000	20,000,000	22,000,000	36,069,949		31,843,500
	Total Lote 3	**58,800,000**	**50,000,000**	**45,000,000**	***44,000,000***	**72,139,898**	**0**	**63,687,000**
4	Santo Domingo	25,200,000	35,000,000	20,000,000	22,000,000	36,961,109		29,883,900
	Alonso cué	25,200,000	25,000,000	15,000,000	22,000,000	36,511,109		29,883,900
	Total Lote 4	**50,400,000**	**60,000,000**	***35,000,000***	**44,000,000**	**73,472,218**	**0**	**59,767,800**
5	Caaguazú Poty	26,600,000	35,000,000	20,000,000	22,000,000	41,974,474		
	Santa Lucìa	26,600,000	35,000,000	20,000,000	22,000,000	41,974,474		
	María Cristina	26,600,000	35,000,000	10,000,000	22,000,000	41,974,474		
	Total Lote 5	**79,800,000**	**105,000,000**	***50,000,000***	**66,000,000**	**125,923,422**	**0**	**0**
6	Calle 5	29,900,000	28,500,000	25,000,000	22,000,000	41,121,014		
	Sta.Silvia (Bander	29,900,000	27,500,000	25,000,000	22,000,000	38,121,014		
	Total Lote 6	**59,800,000**	**56,000,000**	**50,000,000**	***44,000,000***	**79,242,028**	**0**	**0**
7	Tatucuá		35,000,000	25,000,000	22,000,000	38,975,699		
	Vázquez Potrero		35,000,000	20,000,000	22,000,000	38,975,699		
	Total Lote 7	**0**	**70,000,000**	**45,000,000**	***44,000,000***	**77,951,398**	**0**	**0**
8	San Juan	26,100,000	32,000,000	15,000,000	22,000,000	38,563,399		23,020,000
	Ex Zaputovich 1	26,100,000	32,000,000	15,000,000	22,000,000	38,563,399		23,020,000
	Ex Zaputovich 2	26,100,000	32,000,000	5,000,000	22,000,000	38,563,399		23,020,000
	Total Lote 8	**78,300,000**	**96,000,000**	***35,000,000***	**66,000,000**	**115,690,197**	**0**	**69,060,000**
9	Limoy II - Manz.A		40,000,000	20,000,000	22,000,000	47,541,299	19,000,000	
	Pto.Indio-2a.Fracción-km.47		40,000,000	20,000,000	22,000,000	50,541,299	19,000,000	
	Pto.Indio-1a. Línea		40,000,000	10,000,000	22,000,000	50,541,299	19,000,000	
	Total Lote 9	**0**	**120,000,000**	***50,000,000***	**66,000,000**	**148,623,897**	**57,000,000**	**0**
10	Chokokué Aty		35,000,000	25,000,000	22,000,000	46,041,299	19,000,000	
	San Marcos		35,000,000	25,000,000	22,000,000	46,041,299	19,000,000	
	Total Lote 10	**0**	**70,000,000**	**50,000,000**	**44,000,000**	**92,082,598**	***38,000,000***	**0**
11	Yvy Poty Porá	29,000,000	27,500,000	25,000,000	22,000,000	39,407,649		
	San Juan (Ex Ace	29,000,000	28,500,000	25,000,000	22,000,000	40,157,649		
	Total Lote 11	**58,000,000**	**56,000,000**	**50,000,000**	***44,000,000***	**79,565,298**	**0**	**0**

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890
Asunción - Paraguay

De la recomendación de Adjudicación.

El Comité de Evaluación del Concurso de Ofertas para la contratación de Servicio de Fiscalización de la Construcción de SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA en Asentamientos del INDERT, creada por **Resolución Presidencia No. 2365/10** en atención a los siguientes fundamentos: (i) revisión de los documentos sustanciales; (ii) presentación y conformidad de los documentos exigidos íntegramente en el PBC; y además, (iii) del cumplimiento del marco normativo de la Ley 2051/03 y del Decreto 21909/03; recomienda la adjudicación a las siguientes empresas:

LOTE1. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Pablo Cue y Pio Cue ambos del Dto. de Capiibary**, Dpto. de San Pedro. **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A..**

LOTE2. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Pya Guapy y Tava Guarani** ubicado en el Distrito Tacuati y Santa Rosa del Mbutuy respectivamente, Dpto. de San Pedro. **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A.**

LOTE3. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Santa Librada y San Bernardo**, ambos ubicados en el Distrito de 25 de Diciembre, Dpto. de San Pedro. **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A.**

LOTE4. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Santo Domingo y Alonso Cué** , ubicado en el Distrito de Juan de Mena e Itacurubi de la Cordillera Dpto. de Cordillera respectivamente. **con Gs 35.000.000 (Treinta y cinco millones de guaranies) a la Consultora ING.JOSE PAVON MENDOZA.**

LOTE5. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales Santa Silvia (Banderita), Caaguazú Poty y Maria Cristina , ubicado en los Distritos de Raúl Arsenio Oviedo y Yhu, Dpto. de Caaguazú. **con Gs 50.000.000 (Cincuenta millones de guaranies) a la Consultora ING.JOSE PAVON MENDOZA.**

LOTE6. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Calle 5 y Santa Silvia (Banderita)**, ubicados en los Distritos de Juan Manuel Frutos y Raul Arsenio Oviedo, Dpto. de Caaguazú. **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A.**

LOTE7. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Tatucuá y Vazquez Potrero** ambos ubicados en el Dto. De Yuty, Dpto. de Caazapá. **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A.**

LOTE8. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **San Juan, Ex Zaputovich 1 Ex Zaputovich II**, ubicados en el Distrito de Mbuyapey, Dpto. de Paraguari. **con Gs 35.000.000 (Treinta y cinco millones de guaranies) a la Consultora ING.JOSE PAVON MENDOZA.**

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890

LOTE9. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Limoy II Manz A, Puerto Indio(2ª fracción) y Puerto Indio 1ª Linea** ubicados en el Distrito de Minga Porá, Dpto. de Alto Paraná. **con Gs 50.000.000 (Cincuenta millones de guaranies) a la Consultora ING.JOSE PAVON MENDOZA.**

LOTE10. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Chokokue Aty y San Marcos**, ubicados en el Distrito de Minga Guazu, Dpto. de Alto Paraná. **con Gs 38.000.000 (Treinta y ocho millones de guaranies) a la Consultora Ing. DIEGO VALDEZ.**

LOTE11. Para la Fiscalización de la Sistemas de Abastecimiento de Agua en los Asentamientos Rurales **Yvy Poty Porá y San Juan (Ex.Acepar 2alinea)**, ubicados en el Distrito de Capiibary, Dpto. de San Pedro. Y Dpto de Canindeyu **con Gs 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones) a la Consultora HIDROCONTROL S.A.**

A Consideración de la Presidencia del INDERT

ING.VICTOR CHAMORRO	Director EVALUACION Gcia OBRAS
Ing. NELSON ASTIGARRAGA	Gcia DE OBRAS INFRAESTRUCTURA
Lic. OSMAR PEREZ	DIR .FINANAZAS FIDES
Lic CARMEN DAVALOS	Jefa de INGRESOS

Asunción, 16 de Diciembre de 2.010

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay