Asunción, 12 de febrero de 2014

ICEO N° 02 / 14

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

REF.	EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 98/2013 "ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA SEDE DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES" AD REFERÉNDUM

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución de la C.S.J Nº 4.394 de fecha 09 de abril de 2013, por las siguientes personas: el **Lic. Roberto I. Torres Cardozo**, Director General de Administración y Finanzas; el **Lic. Rubén Ayala,** Director Administrativo; la **Abog. Mirtha Morinigo de Florentín**, Directora Dirección de Asuntos Jurídicos; el **C.P. Rafael Gómez**, profesional técnico designado por el ámbito solicitante; la **Dra. Econ. Luz Ramona Antúnez,** Funcionaria Técnica designada por el Consejo de Superintendencia de la Corte Suprema de Justicia por Resolución N° 404/13; y; la **Lic. Carmen Godoy**, Directora de Contraloría Interna; eleva a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **Licitación Pública Nacional - PAC Nº 98/2013 "Alquiler de Inmueble para la Sede de la Dirección del Registro de Automotores" Ad Referéndum**, de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación y las Bases y Condiciones del llamado, en la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003.

1. DATOS DEL LLAMADO:

El llamado a **Licitación Pública Nacional - PAC Nº 98/2013 "Alquiler de Inmueble para la Sede de la Dirección del Registro de Automotores" Ad Referéndum,** fue aprobado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia **Nº 4.803** de fecha 19 de noviembre de 2013, con **ID N° 266.290**. El monto programado en el PAC Plurianual es de **Gs. 1.825.000.000 (guaraníes un mil ochocientos veinticinco millones)**, para un periodo de **12 (doce)** meses. El sistema de adjudicación establecido en las bases y condiciones del llamado es: **"Por el Total"**.

Se deja constancia que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/03. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py), como también fue publicado por 3 (tres) días en un diario de circulación nacional.

Se fijó fecha límite de Presentación de Ofertas y Apertura de Sobres para el día **16 de enero de 2014**, de conformidad a la **Adenda N° 1**.

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES:

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como **ANEXO A**, donde constan las siguientes observaciones:

Oferente	Domicilio del local ofertado	Cuenta Corriente Catastral del Inmueble ofertado	Cantidad Meses	Total Ofertado (IVA incl.)	Garantía de Mantenimiento de Oferta		
					Desde	Hasta	Monto
JOSÉ RAIMUNDO BOGARÍN	ASUNCIÓN	11-034-01	12	1.824.581.448	16/01/2014	26/04/2014	57.000.000

Observaciones: El oferente presentó un original y dos copias de la oferta.

3. CUADRO DETALLADO DE LA OFERTA:

Se adjunta como **ANEXO B** el Cuadro Detallado de la Oferta, realizado por el Departamento de Programación y Evaluación de Ofertas.

4. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por los oferentes, utilizando el criterio de CUMPLE / NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado. Se adjunta como **ANEXO C**, copia del cuadro de **Análisis Documental**, realizado por la Asesoría Jurídica según **Nota DAJ/IED N° 07/14** de fecha 28 de enero de 2014, cuya conclusión se resume en lo siguiente:

a) **JOSÉ RAIMUNDO BOGARÍN:** El oferente cumple con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial. Respecto a las documentaciones adicionales omitidas, las mismas fueron requeridas al oferente nota mediante, y tras su presentación, se constató que las mismas se ajustan a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

5. EVALUACIÓN TÉCNICA

Se adjunta como **ANEXO D**, copia del Acta de Evaluación Técnica de fecha 29 de enero de 2014, elaborado por los funcionarios de la Dirección del Registro de Automotores, la Dirección de Infraestructura Física, el Departamento de Prevención y Seguridad y Oficina de Servicios Básicos y Alquileres, cuyo análisis concluye que el local propuesto por el oferente **JOSÉ RAIMUNDO BOGARÍN**: CUMPLE con los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

6. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, administrativos y jurídicos expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", el Comité de Evaluación **recomienda adjudicar** el llamado a **Licitación Pública Nacional PAC N° 98/2013 "Alquiler de Inmueble para la Sede de la Dirección del Registro del Automotor" Ad Referéndum, al Sr. JOSÉ RAIMUNDO BOGARÍN,** por hallarse el inmueble ofrecido en las condiciones adecuadas para el funcionamiento de ésta repartición judicial a las ofertas que cumplen con las condiciones legales, técnicas y económicas, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones por un monto total de **Gs. 1.824.581.448 (guaraníes un mil ochocientos veinte y cuatro millones quinientos ochenta y un mil cuatrocientos cuarenta y ocho)** IVA y Expensa incluidas, para un periodo contractual de 12 (doce) meses, a ser ejecutados de conformidad al siguiente detalle:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FINCA N°/ CUENTA CORRIENTE CATASTRAL N°	DOMICILIO/ DISTRITO/ LOCALIDAD	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO MENSUAL (IVA INCL.)	COSTO TOTAL (IVA INCL.)
1	ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES(incluido las expensas)	11-034-01	ASUNCIÓN	12	MES	127.048.454	1.524.581.448
1.1	EXPENSAS COMUNES DEL EDIFICIO			12	MES	25.000.000	300.000.000
TOTAL IVA INCLUIDO							**1.824.581.448**

C.P. Rafael Gómez M.
Coordinación Administrativa D.N.R.A.

Lic. Rubén Ayala Olmedo
Director Administrativo

Dra. Luz Antúnez
Miembro - Comité de Evaluación
Consejo de Superintendencia

Lic. Carmen Godoy de Lezcano
Directora
Dirección de Contraloría Interna

ABOG. MIRTHA MORINIGO DE FLORENTÍN
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

Lic. ROBERTO I. TORRES C.
Director General