LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 07 días del mes de Octubre del año dos mil trece, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas inherentes a la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO,** elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, y el Art. 61 del **Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley N° 2051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto N° 5.174 por el cual se modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909/2003**, y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Director de la Dirección Operativa de Contrataciones del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

Que, por Resolución SG N° 168/13, se designa la Comisión Evaluadora, disponiendo la integración con los siguientes funcionarios: Lic. Cesar F. Alfonso Ayala, Coordinador General de la Dirección General Operativa de Contrataciones, Lic. María del Mar Gómez, Directora de la Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 2 (S2), y el Abog. Cristian E. Ríos C., representante de la Asesoría Jurídica de la Dirección General Operativa de Contrataciones.

1. ANTECEDENTES

Que la Licenciada Mirna Pereira, Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones del Hospital Nacional de Itaugua, solicita iniciar los trámites para la realización de un segundo llamado para la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO**, a razón de que el primer llamado el comité de evaluación sugirió Declara Desierto.

Para la presente Licitación para la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO** se cuenta con Disponibilidad y Certificación Presupuestaria para este segundo Llamado:

ID	MODALIDAD	MONTO 2013	TOTAL
254874	LICITACION PUBLICA NACIONAL	840.000.000.-	5.551.874.567

Que por Resolución DG N° 138/13, en el Art. 1° Autoriza el llamado a Licitación Pública Nacional SBE N° 05/13 **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – Segundo Llamado**, en el Art. 2° Aprueba el Pliego de Bases y Condiciones de la **Licitación Pública Nacional SBE N° 05/13 "CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – Segundo Llamado.**

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S2
M. S. P. y B. S.

Abog. Cristian E. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. Cesar Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Conforme a la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N° 000004001/13 de fecha 30/07/13, da cuenta que la presente Licitación cuenta con disponibilidad presupuestaria para el presente ejercicio por un monto de **Gs. 840.000.000 (Guaraníes ochocientos cuarenta millones).** Asimismo se informa que el llamado afecta al rubro 240 "Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones". El monto total estimado del presente llamado Plurianual asciende a **Gs. 5.551.874.567 (Guaraníes cinco mil quinientos cincuenta y un millones ochocientos setenta y cuatro mil quinientos sesenta y siete).-**

3. ACTA VIRTUAL DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA.

De conformidad al Acta de Subasta a la Baja Electrónica del día 12 de setiembre del 2013 se procedió al inicio del Acto de Sesión Pública Virtual siendo las 09:47 hs teniendo como listado de participantes de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTE	CATEGORIA	NRO	NRO GARANTIA	TIPO	ENTIDAD	FECHA DE EMISION	FECHA DE INICIO DE VIGENCIA	FECHA FIN DE VIGENCIA
SERVICIOS PARAGUAYOS SA - 80019394-6	SIN CATEGORIZAR	1	24.001.611.406	Poliza	Intercontinental de Seguros SA	09/09/2013	11/09/2013	30/11/2013
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL - 80004886-5	SIN CATEGORIZAR	2	24.001.611.406	Poliza	Intercontinental de Seguros SA	09/09/2013	11/09/2013	28/11/2013
LAYA CONSTRUCCIONES SA - 80020494-8	GRANDE	3	56.150.800.172.000	Poliza	Panal Seguros	10/09/2013	12/09/2013	11/12/2013
JULIA SOFIA SANCHEZ QUIÑONEZ - 1531372-7	SIN CATEGORIZAR	4	471.501.015.296	Poliza	Imperio SA de Seguros.	21/08/2013	12/09/2013	07/12/2013
ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR - 295953-4	SIN CATEGORIZAR	5	1.1508.9050.0	Poliza	El Comercio Paraguayo	11/09/2013	12/09/2013	01/12/2013
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ - 1808229-7	SIN CATEGORIZAR	6	22.1508.10248/000	Poliza	Seguros Chaco SA	10/09/2013	12/09/2013	21/12/2013
SEGE SRL - 80010414-5	GRANDE	7	1.150.800.089.920.000	Poliza	El Comercio Paraguayo	20/08/2013	12/09/2013	11/12/2013
CEVIMA SA - 80030180-3	SIN CATEGORIZAR	8	45.150.800.052.940.000	Poliza	Aseguradora del Este SA de Seguros	11/09/2013	12/09/2013	28/11/2013
PRESTIGIO SRL EMPRESA DE SERV.PRIV.DE SEGUR. VIGIL. Y AFINES - 80014632-8	SIN CATEGORIZAR	9						

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Mar Gómez
Director
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S
M. S. P. y B. S.

Abog. Christian G. Ríos C
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Dirección General Operativa de Contrataciones

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

1- SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO.

OFERENTE	MEJOR PRECIO
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ - 1808229-7	3.950.000.000.-
SEGE SRL - 80010414-5	3.950.000.000.-
LAYA CONSTRUCCIONES SA - 80020494-8	3.950.524.402.-
JULIA SOFIA SANCHEZ QUIÑONEZ - 1531372-7	4.620.000.000.-
CEVIMA SA - 80030180-3	4.769.399.536.-
ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR - 295953-4	5.157.010.672.-
SERVICIOS PARAGUAYOS SA - 80019394-6	5.500.000.000.-

2- SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO.

OFERENTE	MEJOR PRECIO
ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR - 295953-4	698.000.000.-
LAYA CONSTRUCCIONES SA - 80020494-8	699.833.196.-
SEGE SRL - 80010414-5	700.000.000.-
JULIA SOFIA SANCHEZ QUIÑONEZ - 1531372-7	704.000.000.-
CEVIMA SA - 80030180-3	731.780.500.-
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL - 80004886-5	889.000.000.-
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ - 1808229-7	900.000.000.-

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres de fecha 13 de Setiembre del año dos mil trece, siendo las 10:15 hs. se ha procedido a la Apertura de los sobres recepcionados, dándose lectura al monto de la oferta como sigue:

1. **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL:** Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 888.999.958.** - (Guaraníes ochocientos ochenta y ocho millones novecientos noventa y nueve mil novecientos cincuenta y ocho) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 30.000.000. - (Guaraníes treinta millones). **Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL de Seguros y Reaseguros SA N° de Póliza: 24.0016.11410.- TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 87 (ochenta y siete).-**

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S.
M. S. P. y B. S.

Abog. Christian S. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

2. **SERVICIOS PARAGUAYOS SA.:** Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 5.500.000.000.** - (Guaraníes cinco mil quinientos millones) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 175.000.000. - (Guaraníes ciento setenta y cinco millones). **Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL de Seguros y Reaseguros SA N° de Póliza: 24.0016.11406.- TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 167 (ciento sesenta y siete).-**

3. **LAYA CONSTRUCCIONES SA.:** Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 4.650.357.580.-** (Guaraníes cuatro mil seiscientos cincuenta millones trescientos cincuenta y siete mil quinientos ochenta) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 250.000.000.- (Guaraníes doscientos cincuenta millones). **Empresa Aseguradora: PANAL CIA DE SEGUROS. N° de Póliza: 00172 TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 52 (cincuenta y dos).**

4. **SEGE SRL.:** Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 4.649.999.970.** - (Guaraníes cuatro mil seiscientos cuarenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos setenta) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 195.000.000.- (Guaraníes ciento noventa y cinco millones). **Empresa Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO. N° de Póliza: 1.1508.0008992.0000.- TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 44 (cuarenta y cuatro).**

5. **CEVIMA SA.:** Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 5.501.180.036.-** (Guaraníes cinco mil quinientos un millones ciento ochenta mil treinta y seis) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 180.000.000.- (Guaraníes ciento ochenta millones). **Empresa Aseguradora: ASEGURADORA DEL ESTE. N° de Póliza: 45.1508.0005294.0000 TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 24 (veinte y cuatro).**

6. **ZAIR Y ASOCIADOS DE OSCAR ZARACHO.**: Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 4.849.999.968.-** (Guaraníes cuatro mil ochocientos cuarenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos sesenta y ocho) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 200.000.000.- (Guaraníes doscientos millones). **Empresa Aseguradora: SEGUROS CHACO SA. N° de Póliza: 22.1508.10248.000 TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 217 (doscientos diez y siete).**

7. **DISUR DE BIENES Y SERVICIOS DE JULIA SANCHEZ.**: Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 5.324.000.000.-** (Guaraníes cinco mil trescientos veinte y cuatro millones) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 198.000.000.- (Guaraníes ciento noventa y ocho millones). **Empresa Aseguradora: IMPERIO SA DE SEGUROS. N° de Póliza: 47.1501.015296 TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 64 (sesenta y cuatro).**

8. **POTI DE ALBERTO PALUMBO.**: Según planilla de precios cotiza por un monto de **Gs. 5.855.010.656.-** (Guaraníes cinco mil ochocientos cincuenta y cinco millones diez mil seiscientos cincuenta y seis) IVA incluido. Monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta: Gs. 218.000.000.- (Guaraníes doscientos diez y ocho millones). **Empresa Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO. N° de Póliza: 1.1508.0009050.0000.- TOTAL DE HOJAS FOLIADAS: 01 al 83 (ochenta y tres).**

Las listas de verificación cuantitativa y no de contenido, avaladas por las firmas de los funcionarios responsables del Hospital Nacional, que tuvieron a su cargo la verificación respectiva, se encuentran agregadas a las carpetas originales presentadas por los oferentes. El análisis formal y sustancial de los documentos, se efectuará durante el proceso de evaluación de la oferta por la Comisión Evaluadora.

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S2

Abog. Cristian S. Ríos C.
ABOGADO
S.P. y B.S. - D.O.C

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

En cumplimiento al artículo 4° incisos b) y c) de la Ley 2.051/03, se deja constancia que durante este acto, los oferentes han revisado las carpetas con las ofertas presentadas.
Seguidamente, se dio por terminado el acto, siendo las once horas con treinta minutos del día arriba señalado, firmando el acta los presentes, previa lectura de la misma, en dos ejemplares de igual tenor y a un mismo efecto, en prueba de conformidad con lo actuado.

4. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACIONES FORMALES Y SUSTANCIALES

N°	Documentos Sustanciales	Serpar SA.	Laya Construcciones	Sege SRL.	Cevima SA.	Zayr & Asoc.	Limpiezas Modernas Pyas SA.	Poti	Disur
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1	Formulario de Presentación de la Oferta	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	Formulario de Lista de Precios	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	Documentos que acrediten la representación legal del firmante de la oferta	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4	Garantía de Mantenimiento de Oferta	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	Declaración Jurada Art. 40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP N° 330/07)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S'
M. S. P. y B. S.

Abog. Christian E. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
M.S.P. y B.S.
D.G.O.C.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

N°	Documentos Formales	Serpar SA.	Laya Construcciones	Sege SRL.	Cevima SA.	Zayr & Asoc.	Limpiezas Modernas Pyas SA.	Poti	Disur
		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1	Planilla de Datos Garantizados de cada Item ofertado, debidamente llenadas y firmadas.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	Catalogos ilustrativos, anexos tecnicos, folletos y textos complementarios en idioma español.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	Especificaciones Tecnicas de los Bienes Ofertados.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4	Copia de Contratos y/o facturas dentro de los ultimos 5 años que demuestren la provision/prestacion de los bienes de la misma naturaleza a instituciones publicas o privadas, la cual debera equivaler como minimo al 30% del valor de su oferta.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	Copia Autenticada Patente Municipal Vigente.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	Declaracion Jurada de conocer y aceptar el PB y C y las Adendas.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	Copia completa Autenticada del Balance Impositivo de los ejercicios fiscales 2010 y 2011.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
9	Planilla de Precios en planilla Excel en medios magneticos, version 2003 o anterior.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	Certificado de cumplimiento con el Seguro Social.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
11	Nomina de asegurados inscriptos en el IPS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
12	Impuesto a la Renta de los dos ultimos años (2010, 2011)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
13	Certificado de Origen del bien ofertado, emitido por el Ministerio de Industria y Comercio para los bienes de origen nacional. Conforme lo establece la Ley 4558/11 y el Decreto N° 9649/12 que reglamentan la aplicacion del margen de preferencia.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. M.S.P. y B.S.

María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S.
M.S.P. y B.S.

Abog. Christian E. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

5. CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS:

EMPRESA	ITEM	CODITO CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	Presentacion	PRECIO UNITARIO C/IVA	MONTO TOTAL C/IVA
LIMPIEZAS MODERNAS PYAS.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	0	0
CEVIMA	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	216.790.888	4.769.399.536
SEGE SRL.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	179.545.454	**3.949.999.988**
LAYA SA.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	179.569.291	3.950.524.402
SERPAR SA.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	250.000.000	5.500.000.000
POTI	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	234.409.576	5.157.010.672
DISUR	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	210.000.000	4.620.000.000
ZAYR & ASOC.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	179.545.454	**3.949.999.988**
LIMPIEZAS MODERNAS PYAS.	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	40.409.089	888.999.958
CEVIMA	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	33.262.750	731.780.500
SEGE SRL.	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	31.818.181	699.999.982
LAYA SA.	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	31.810.599	699.833.178
SERPAR SA.	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	0	0
POTI	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	31.727.272	**697.999.984**
DISUR	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	32.000.000	704.000.000
ZAYR & ASOC.	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	40.909.090	899.999.980

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S/
M. S. P. y B. S.

Abog. Christian E. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

6. VERIFICACION DE LA OFERTA

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 61 del Decreto 21.909/03 y el Decreto 5174/05, se ha procedido a la verificación aritmética de las ofertas presentadas por las firmas oferentes, en concordancia a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, constatándose que la misma no contiene error aritmético o de cálculo.-

7. INFORME JURIDICO

Por el presente y en carácter de representante de la Dirección Jurídica de la DGOC en la Licitación Pública Nacional SBE N° 05/13 **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – Segundo Llamado"**, cumplo en remitir el informe jurídico:

1- **OFERENTE: LIMPIEZAS MODERNAS PYAS SRL.**

(Foliada del 01 al 87) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 24.0016.11410, Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A., Vigencia: 11/09/13 hasta el 28/11/13, monto (Gs. 30.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la constancia SIPE N° 1264214.-Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

2- **OFERENTE: SERVICIOS PARAGUAYOS SA.**

(Foliada del 01 al 167) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 24.0016.11406, Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A., Vigencia: 11/09/13 hasta el 30/11/13, monto (Gs. 175.000.000) contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la Constancia SIPE N° 1263966.-Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

3- **OFERENTE: LAYA CONSTRUCCIONES SA.**

(Foliada del 01 al 52) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 1508.00172, Aseguradora: PANAL COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES S.A., Vigencia: 12/09/13 hasta el 11/12/13, monto (Gs. 250.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la Constancia SIPE N° 1264533.-

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

Ana del Pilar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S/
M. S. P. y B. S.

Abog. Christian S. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

4- OFERENTE: SEGE SRL.

(Foliada del 01 al 44) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N°1.1508.0008992, Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO S.A., Vigencia: 26/08/13 hasta el 24/11/13, monto (Gs. 195.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la Constancia SIPE N° 1264175.-

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

5- OFERENTE: CEVIMA SA.

(Foliada del 01 al 24) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 45.1508.0005294, Aseguradora: ASEGURADORA DEL ESTE S.A., Vigencia: 12/09/13 hasta el 28/11/13, monto (Gs. 180.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la constancia SIPE N° 1264664.

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

6- OFERENTE: ZAIR Y ASOCIADOS DE OSCAR ZARACHO.

(Foliada del 01 al 217) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 22.1508.10248, Aseguradora: SEGUROS CHACO S.A., Vigencia: 12/09/13 hasta el 21/12/13, monto (Gs. 200.000.000) contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, No se visualiza constancia SIPE.-

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

7- OFERENTE: DISUR DE BIENES Y SERVICIOS DE JULIA SANCHEZ.

(Foliada del 01 al 64) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 47.1501.015296, Aseguradora: IMPERIO S.A. DE SEGUROS, Vigencia: 26/08/13 hasta el 20/11/13, monto: (Gs. 180.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones, No se visualiza constancia SIPE.-

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

8- OFERENTE: POTI DE ALBERTO PALUMBO.

(Foliada del 01 al 83) Garantía de Mantenimiento de Oferta: Póliza N° 1.1508.0009050, Aseguradora: EL COMERCIO PARAGUAYO S.A., Vigencia: 12/09/13 hasta el 01/12/13, monto (Gs. 218.000.000), contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones, se visualiza la constancia SIPE N° 12645850.

Cumple con todos los documentos legales de carácter sustancial requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.-

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S2

Abog. Christian S. Ríos C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

8. CAPACIDAD FINANCIERA

Verificado el balance de las Empresas Oferentes teniendo en cuenta su capacidad financiera queda el cuadro de la siguiente manera:

CAPACIDAD FINANCIERA				
Empresas	Ratio de Liquidez	Endeudamiento	Rentabilidad	Capital
DISUR.	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
POTI.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ZAYR & ASOC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SEGE SRL.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LAYA SA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LIMPIEZAS MODERNAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CEVIMA SA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SERPAR SA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Adjunto al presente Informe se adjunta las planillas de cálculos de los Índices Financieros.

9. RECOMENDACIÓN DE LA COMISION EVALUADORA:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas conforme al Art. 4 PRINCIPIOS GENERALES de la Ley N° 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se eleva el presente informe, con la sugerencia de adjudicación a la firma **ZAYR & ASOC.**, en el **Ítem 1** y **POTI., en el Ítem 2** conforme al siguiente **CUADRO**:

EMPRESA	ITEM	CODITO CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	Presentacion	PRECIO UNITARIO C/IVA	MONTO TOTAL C/IVA
ZAYR & ASOC.	1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	179.545.454	3.949.999.988

Monto Total de la Adjudicación: Gs. 3.949.999.988 (Guaraníes Tres mil novecientos cuarenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y ocho). IVA Incluido.

Lic. Cesar Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Sub Unidad Operativa de Contrataciones S.
M.S.P. y B.S.

Abog. Christian S. Ortiz C.
ABOGADO
M.S.P. y B.S. - D.O.C.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/13 "CONTRACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO" – SEGUNDO LLAMADO. – SBE – ID N° 254.874

EMPRESA	ITEM	CODITO CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN Y/O SERVICIO	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	Presentacion	PRECIO UNITARIO C/IVA	MONTO TOTAL C/IVA
POTI	2	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio.	22	Meses	Evento	31.727.272	697.999.984

Monto Total de la Adjudicación: Gs. 697.999.984 (Guaraníes seiscientos noventa y siete millones novecientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y cuatro). IVA Incluido.

12. DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

De conformidad a la evaluación realizada los oferentes adjudicados deberán presentar para la suscripción del contrato los siguientes documentos:

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedida por la Dirección General de Registros Públicos;

b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedida por la Dirección General de Registros Públicos;

c) Constancia de estar al día en el pago del Aporte Obrero Patronal del Instituto de Previsión Social;

d) Certificado de Cumplimiento Tributario.

e) Para la firma del contrato, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

Es nuestro informe.-

Lic. César Alfonso Ayala
Coordinador General
D.G.O.C. – M.S.P. y B.S.

Lic. César F. Alfonso Ayala
Representante DGOC.

Abog. Cristian E. Ríos C.
Representante A. J. DGOC

Lic. María del Mar Gómez
Directora
Dpto. Unidad Operativa de Contrataciones S/

Lic. María del Mar Gómez.
Representante DGOC.