Unidad Operativa de Contrataciones
Coordinacion de Evaluacion de Ofertas
Departamento de Estudios Técnicos

LLAMADO N° 27/2022

COMPARACIÓN DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU

ID N°414.150.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150.

N° Según Acta de Apertura	EMPRESAS	CAPACIDAD FINANCIERA						CRITERIOS
		RATIO DE LIQUIDEZ AC/PC Promedio de los balances de los últimos tres años (2019, 2020, 2021) ≥ 1		ENDEUDAMIENTO PT/AT Promedio de los balances de los últimos tres años (2019, 2020, 2021) ≤ 0,80		RENTABILIDAD UDI/C Promedio de los balances de los últimos tres años (2019, 2020, 2021) No debera ser negativo		
1.-	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	4	C	0,62	C	143,89%	C	CUMPLE
2.-	2C INGENIERIA S.A.	22	C	0,28	C	8,88%	C	CUMPLE
3.-	PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado Narvaez	9	C	0,10	C	10,65%	C	CUMPLE
4.-	CQ SERVICIO DE INGENIERIA S.R.L.	14	C	0,22	C	4,25%	C	CUMPLE
5.-	ING MARIO RAUL IBARROLA ADORNO	11	C	0,11	C	31,12%	C	CUMPLE
6.-	GCA SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL	5	C	0,35	C	25,80%	C	CUMPLE
7.-	MES INGENIERIA S.A.	1	C	0,55	C	410,42%	C	CUMPLE

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150

2.- EMPRESA:	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUATANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	962.112.904	1.421.241.519	109.614.604
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	3.094.393.258	-	34.027.206
4.- INVENTARIOS	75.235.029	75.207.756	75.793.883
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
7.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**4.131.741.191**	**1.496.449.275**	**219.435.693**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	72.812.265	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	555.342.992	545.904.247	699.503.279
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**555.342.992**	**618.716.512**	**699.503.279**
ACTIVO TOTAL	**4.687.084.183**	**2.115.165.787**	**918.938.972**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	1.224.097.474	-	-
2.- OTRAS CUENTAS A PAGAR	-	73.817.853	44.940.661
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- DEUDAS FINANCIERAS	1.021.432.072	300.000.000	-
5.- INGRESOS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**2.245.529.546**	**373.817.853**	**44.940.661**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	1.472.374.141	333.338.100	372.338.100
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	575.666.000	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.472.374.141**	**909.004.100**	**372.338.100**
PASIVO TOTAL	**3.717.903.687**	**1.282.821.953**	**417.278.761**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	560.000.000	560.000.000	100.000.000
2.- RESERVAS	31.831.090	31.831.090	29.959.975
3.- RESULTADO ACUMULADO	240.512.744	-	7.422.269
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	136.836.662	240.512.744	364.277.967
TOTAL PATRIMONIO NETO	**969.180.496**	**832.343.834**	**501.660.211**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**4.687.084.183**	**2.115.165.787**	**918.938.972**
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	4.131.741.191 / 2.245.529.546	2	1.496.449.275 / 373.817.853	4	219.435.693 / 44.940.661	5	4	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	3.717.903.687 / 4.687.084.183	0,79	1.282.821.953 / 2.115.165.787	0,61	417.278.761 / 918.938.972	0,45	0,62	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	136.836.662 / 560.000.000	24,44%	240.512.744 / 560.000.000	42,95%	364.277.967 / 100.000.000	364,28%	143,89%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150.

2.- EMPRESA:	2C INGENIERIA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	295.321.183	485.904.687	453.790.236
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	50.965.069	-	-
3.- CRÉDITOS	1.149.889.243	658.729.960	151.798.748
4.- INVENTARIOS	101.439.362	166.939.362	188.236.409
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
7.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.597.614.857	1.311.574.009	793.825.393
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	9.463.678	10.954.213	4.858.359
4.- CARGOS DIFERIDOS	-	50.965.069	3.209.804
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	9.463.678	61.919.282	8.068.163
ACTIVO TOTAL	1.607.078.535	1.373.493.291	801.893.556
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	350.347.673	156.264.868	12.097.000
2.- OTRAS CUENTAS A PAGAR	14.828.028	6.636.772	2.531.538
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
5.- INGRESOS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	365.175.701	162.901.640	14.628.538
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	-	-	-
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	350.965.069	350.965.069	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	350.965.069	350.965.068	-
PASIVO TOTAL	716.140.770	513.866.709	14.628.538
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	560.000.000	560.000.000	560.000.000
2.- RESERVAS	16.000.304	16.000.304	13.725.051
3.- RESULTADO ACUMULADO	283.626.278	211.264.714	168.034.902
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	31.311.183	72.361.564	45.505.065
TOTAL PATRIMONIO NETO	890.937.765	859.626.582	787.265.018
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.607.078.535	1.373.493.291	801.893.556
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.597.614.857 / 365.175.701	4	1.311.574.009 / 162.901.640	8	793.825.393 / 14.628.538	54	22	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	716.140.770 / 1.607.078.535	0,45	513.866.709 / 1.373.493.291	0,37	14.628.538 / 801.893.556	0,02	0,28	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despues del Impuesto / Capital	31.311.183 / 560.000.000	5,59%	72.361.564 / 560.000.000	12,92%	45.505.065 / 560.000.000	8,13%	8,88%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150

2.- EMPRESA:	PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado Narvaez
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	3.264.424.627	10.402.495.370	5.056.600.052
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	62.932.049.470	40.519.234.478	36.635.588.560
4.- INVENTARIOS	31.038.361.891	20.777.120.228	16.513.374.510
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	284.526.672	43.082.306	141.143.744
7.- OTROS ACTIVOS	-	979.094.268	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	97.519.362.660	72.721.026.650	58.346.706.866
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	41.000.000	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	30.643.351.454	35.008.376.400	36.375.589.052
4.- OTROS ACTIVOS L/P	-	-	-
5.- ACTIVOS INTANGIBLES	47.642.727	6.642.727	6.642.727
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	30.690.994.181	35.056.019.127	36.382.231.779
ACTIVO TOTAL	128.210.356.841	107.777.045.777	94.728.938.645
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1 - ACREEDORES COMERCIALES	10.028.231.516	5.967.540.197	2.066.147.790
2 - OTRAS CUENTAS A PAGAR	760.119.532	113.203.427	114.209.532
3 - PROVISIONES	-	-	-
4 - DEUDAS FINANCIERAS	3.591.272.718	2.026.402.306	2.064.876.713
5.- INGRESOS DIFERIDAS	7.070.191.706	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	21.449.815.472	8.107.145.930	4.245.234.035
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	-	1.118.029.219	-
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	1.118.029.219	-
PASIVO TOTAL	21.449.815.472	9.225.175.149	4.245.234.035
PATRIMONIO NETO			
1 - CAPITAL	92.488.498.132	84.420.332.114	74.368.232.827
2 - RESERVAS	6.063.372.496	6.063.372.496	6.063.372.496
3 - RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4 - RESULTADO DEL EJERCICIO	8.208.670.741	8.068.166.018	10.052.099.287
TOTAL PATRIMONIO NETO	106.760.541.369	98.551.870.628	90.483.704.610
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	128.210.356.841	107.777.045.777	94.728.938.645
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	97.519.362.660 / 21.449.815.472	5	72.721.026.650 / 8.107.145.930	9	58.346.706.866 / 4.245.234.035	14	9	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	21.449.815.472 / 128.210.356.841	0,17	9.225.175.149 / 107.777.045.777	0,09	4.245.234.035 / 94.728.938.645	0,04	0,10	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	8.208.670.741 / 92.488.498.132	8,88%	8.068.166.018 / 84.420.332.114	9,56%	10.052.099.287 / 74.368.232.827	13,52%	10,65%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estud. Especiales
CEO - DET

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.**

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150.

2.- EMPRESA:	CQ SERVICIO DE INGENIERIA S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	122.836.307	89.175.420	185.263.527
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	842.130.606	1.284.798.711	576.791.139
4.- INVENTARIOS	5.574.359.623	4.913.943.225	5.102.373.255
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
7.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.539.326.536**	**6.287.917.356**	**5.864.427.921**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.740.121.086	2.951.617.517	3.198.350.820
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.740.121.086**	**2.951.617.517**	**3.198.350.820**
ACTIVO TOTAL	**9.279.447.622**	**9.239.534.873**	**9.062.778.741**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES FISCALES	37.279.541	43.973.839	40.896.001
2.- ACREEDORES VARIOS	1.830.797.381	2.082.111.459	123.528.174
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
5.- INGRESOS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.868.076.922**	**2.126.085.298**	**164.424.175**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	-	-	1.964.081.977
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**1.964.081.977**
PASIVO TOTAL	**1.868.076.922**	**2.126.085.298**	**2.128.506.152**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	5.986.239.133	5.986.239.133	5.986.239.133
2.- RESERVAS	212.574.256	212.574.256	203.615.407
3.- RESULTADO ACUMULADO	914.636.186	744.418.049	448.715.904
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	297.921.125	170.218.137	295.702.145
TOTAL PATRIMONIO NETO	**7.411.370.700**	**7.113.449.575**	**6.934.272.589**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**9.279.447.622**	**9.239.534.873**	**9.062.778.741**
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.539.326.536 / 1.868.076.922	4	6.287.917.356 / 2.126.085.298	3	5.864.427.921 / 164.424.175	36	14	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	1.868.076.922 / 9.279.447.622	0,20	2.126.085.298 / 9.239.534.873	0,23	2.128.506.152 / 9.062.778.741	0,23	0,22	Cumple
J) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	297.921.125 / 5.986.239.133	4,98%	170.218.137 / 5.986.239.133	2,84%	295.702.145 / 5.986.239.133	4,94%	4,25%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.**

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150

2.- EMPRESA:	ING MARIO RAUL IBARROLA ADORNO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	6.537.734.770	7.188.101.945	5.088.444.896
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	2.016.705.023	2.116.184.144	4.201.797.331
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	985.546.382	3.545.455	4.900.000
7.- OTROS ACTIVOS	118.000.000	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	9.657.986.175	9.307.831.544	9.295.142.227
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	604.714.412	341.939.105	436.552.650
4.- OTROS ACTIVOS L/P	500.000.000	500.000.000	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.104.714.412	841.939.105	436.552.650
ACTIVO TOTAL	10.762.700.587	10.149.770.649	9.731.694.877
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	93.864.231	170.245.740	34.336.016
2.- OTRAS CUENTAS A PAGAR	149.077.279	9.672.597	86.670.711
3.- PROVISIONES	-	-	
4.- DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
5.- INGRESOS DIFERIDAS	322.464.321	809.253.229	1.719.749.310
TOTAL PASIVO CORRIENTE	565.405.831	989.171.566	1.840.756.037
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	-	-	-
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	565.405.831	989.171.566	1.840.756.037
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	8.868.041.247	7.723.899.689	1.000.000.000
2.- RESERVAS	167.039.151	167.039.151	167.039.151
3.- RESULTADO ACUMULADO	-		6.085.667.096
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.162.214.358	1.269.660.243	638.232.593
TOTAL PATRIMONIO NETO	10.197.294.756	9.160.599.083	7.890.938.840
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	10.762.700.587	10.149.770.649	9.731.694.877
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	9.657.986.175 / 565.405.831	17	9.307.831.544 / 989.171.566	9	9.295.142.227 / 1.840.756.037	5	11	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	565.405.831 / 10.762.700.587	0,05	989.171.566 / 10.149.770.649	0,10	1.840.756.037 / 9.731.694.877	0,19	0,11	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	1.162.214.358 / 8.868.041.247	13,11%	1.269.660.243 / 7.723.899.689	16,44%	638.232.593 / 1.000.000.000	63,82%	31,12%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.**

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150

2.- EMPRESA:	GCA SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	6.918.360.408	6.657.680.250	5.587.984.497
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	3.924.399.952	2.657.480.391	1.000.000.000
3.- CRÉDITOS	7.225.457.994	6.834.158.953	8.915.681.885
4.- INVENTARIOS	1.173.498.340	873.025.760	142.820.477
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	143.474.628	303.482.850	45.887.277
7.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	19.385.191.322	17.325.828.204	15.692.374.136
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.859.070.470	5.554.419.175	5.115.079.862
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	58.974.544	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	4.918.045.014	5.554.419.175	5.115.079.862
ACTIVO TOTAL	24.303.236.336	22.880.247.379	20.807.453.998
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	1.245.119.760	618.445.222	5.320.016.513
2.- OTRAS CUENTAS A PAGAR	1.347.788.068	403.138.421	291.003.754
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- DEUDAS FINANCIERAS	2.710.698.849	1.285.652.372	200.418.292
5.- INGRESOS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.303.606.677	2.307.236.015	5.811.438.559
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	2.559.085.585	3.303.959.940	2.714.348.954
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	1.654.339.379	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.559.085.585	4.958.299.319	2.714.348.954
PASIVO TOTAL	7.862.692.262	7.265.535.334	8.525.787.513
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	13.000.000.000	10.345.002.953	8.845.002.953
2.- RESERVAS	1.485.576.657	1.397.446.155	1.230.793.877
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.954.967.417	3.872.262.937	2.205.869.655
TOTAL PATRIMONIO NETO	16.440.544.074	15.614.712.045	12.281.666.485
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	24.303.236.336	22.880.247.378	20.807.453.998
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	19.385.191.322 / 5.303.606.677	4	17.325.828.204 / 2.307.236.015	8	15.692.374.136 / 5.811.438.559	3	5	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	7.862.692.262 / 24.303.236.336	0,32	7.265.535.334 / 22.880.247.379	0,32	8.525.787.513 / 20.807.453.998	0,41	0,35	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despues del Impuesto / Capital	1.954.967.417 / 13.000.000.000	15,04%	3.872.262.937 / 10.345.002.953	37,43%	2.205.869.655 / 8.845.002.953	24,94%	25,80%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 27/2022.

COMPARACIÓN DE PRECIOS, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO TEMPORAL- BARRIO TACUMBU, PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN- BARRIO TACUMBU, ID N° 414.150

2.- EMPRESA:	MES INGENIERIA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	46.095.715	167.513.892	368.875.959
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	14.786.373.140	7.734.340.035	10.101.595.646
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
7.- OTROS ACTIVOS	201.719.331	167.950.687	201.635.795
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	15.034.188.186	8.069.804.614	10.672.107.400
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.554.953.407	1.748.382.085	494.719.886
4.- OTROS ACTIVOS	16.493.547.068	10.890.455.651	7.475.465.826
5.- ACTIVOS INTANGIBLES	106.008.475	141.344.633	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	18.154.508.950	12.780.182.369	7.970.185.712
ACTIVO TOTAL	33.188.697.136	20.849.986.983	18.642.293.112
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	8.245.869.737	1.148.904.350	7.456.577.193
2.- OTRAS CUENTAS A PAGAR	403.359.439	949.182.840	595.780.466
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- DEUDAS FINANCIERAS	6.282.597.417	2.366.200.687	-
5.- INGRESOS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	14.931.826.593	4.464.287.877	8.052.357.659
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	4.182.976.588	4.665.787.707	4.014.927.532
2.- PROVISIONES	-	-	-
3.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.182.976.588	4.665.787.707	4.014.927.532
PASIVO TOTAL	19.114.803.181	9.130.075.584	12.067.285.191
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2.- RESERVAS	10.719.911.399	559.709.299	302.464.125
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	5.272.543.796	201.496.621
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	2.353.982.556	4.887.658.304	5.071.047.175
TOTAL PATRIMONIO NETO	14.073.893.955	11.719.911.399	6.575.007.921
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	33.188.697.136	20.849.986.983	18.642.293.112
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2021		Año 2020		Año 2019			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	15.034.188.186 / 14.931.826.593	1	8.069.804.614 / 4.464.287.877	2	10.672.107.400 / 8.052.357.659	1	1	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	19.114.803.181 / 33.188.697.136	0,58	9.130.075.584 / 20.849.986.983	0,44	12.067.285.191 / 18.642.293.112	0,65	0,55	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	2.353.982.556 / 1.000.000.000	235,40%	4.887.658.304 / 1.000.000.000	488,77%	5.071.047.175 / 1.000.000.000	507,10%	410,42%	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C