INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias", ID N° 301.802.

1. Introducción

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de febrero del año dos mil diez y seis, siendo las 12:20 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación; a los efectos de elaborar el informe resultante de la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

2. Antecedentes

- El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Concurso de Ofertas", conforme a la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", Art. 16º inciso b).
- El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 546/2016, por Gs. 340.000.000 (Guaraníes trescientos cuarenta millones), Subgrupo de Objeto de Gasto 240 "Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones", para el Ejercicio Fiscal 2016, Tipo de Presupuesto 02 "Programas de Acción", Fuente de Financiamiento 10 (Recursos del Tesoro).
- La Resolución SNC N° 07 de fecha 11 de enero de 2016, por la cual se autoriza el Llamado, se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y se conforma el Comité de Evaluación.
- El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es por "el total" y el tipo de contrato es "abierto". El Monto Mínimo a Contratar es de Gs. 170.000.000 (Guaraníes ciento setenta millones) y el Monto Máximo a Contratar es de Gs. 340.000.000 (Guaraníes trescientos cuarenta millones).
- Las invitaciones remitidas en fecha 21 de enero de 2016, a las siguientes firmas: Nelson Federico Segovia Azucas, M y M Ingeniería y Arquitectura S.R.L., Mario Raúl Ibarrola Adorno, Nelson Rigoberto Monges Rodríguez y Jorge Luis Coronel Del Puerto.
- La Resolución SNC N° 52 de fecha 10 de febrero de 2016, por la cual se incluye a funcionarias de la Secretaría Nacional de Cultura como miembros del Comité de Evaluación del presente llamado.

3. Acto de Apertura

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, el día 01 de febrero de 2016, a las 09:15 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, en la Oficina de la Dirección de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Cultura, sito en la Calle Estados Unidos Nº 284 esq. Mariscal Estigarribia, contando con la presentación de 4 (cuatro) ofertas, pertenecientes a las firmas:

N°	Oferentes	Monto Ofertado
1	JLC Ingeniería de Jorge Coronel	Gs. 6.835.600.-
2	Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala	Gs. 19.915.000.-
3	Ing. Mario Raúl Ibarrola	Gs. 23.820.600.-
4	En Obras de Nelson Segovia	Gs. 29.241.000.-

4. **Verificación de documentos sustanciales:** Se deja constancia que:

- La firma oferente **JLC Ingeniería de Jorge Coronel** presentó Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida y la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03. La oferta ha sido firmada por el Propietario, por lo que no amerita la presentación del Poder del Representante.

- La firma oferente **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala** presentó Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida y Constancia del SIPE N° 1383535 donde se visualizó en estado activo la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03. La oferta ha sido firmada por el Propietario, por lo que no amerita la presentación del Poder del Representante.

- La firma oferente **Mario Raúl Ibarrola Adorno** presentó Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida y la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03. La oferta ha sido firmada por el Propietario, por lo que no amerita la presentación del Poder del Representante.

- La firma oferente **En Obras de Nelson Segovia** presentó Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida y Constancia del SIPE N° 1383493 donde se visualizó en estado activo la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03 y el Poder del Representante, a través del cual se constató que la firmante de la oferta cuenta con la debida acreditación para representar a la empresa.

Luego de las verificaciones respectivas, el Comité de Evaluación resolvió aceptar la oferta correspondiente a las firmas oferentes mencionadas más arriba, por cumplir satisfactoriamente con la presentación de los documentos sustanciales.

5. Cuadro comparativo de ofertas:

Detallado en el Anexo Nº 1, de menor a mayor.

En el tratamiento de este punto el Comité de Evaluación consideró pertinente solicitar una aclaración a la firma oferente **JLC Ingeniería de Jorge Coronel**, por nota de fecha 04 de febrero de 2016, con respecto al cálculo realizado para la cotización de los ítems que componen la planilla de precios, de manera a demostrar que los mismos son de ejecución posible y garantizar el fiel cumplimiento del contrato.

Al respecto, en fecha 05 de febrero del corriente, la empresa ha remitido la planilla de desglose de los costos que componen la oferta, la cual ha sido objeto de análisis técnico por parte de funcionarias profesionales de la Secretaría Nacional de Cultura, concluyéndose que los precios ofertados por la firma **JLC Ingeniería de Jorge Coronel no son de ejecución posible**, razón por la cual, se resolvió rechazar la oferta de la firma mencionada.

El informe técnico forma parte del presente Informe de Evaluación.

6. Análisis de las ofertas

Conforme con lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, modificado por el Decreto N° 3719/15, Artículo 61 – Método de Evaluación numeral 3. *"...Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato..."*, se procedió a examinar la oferta correspondiente a la firma **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala**, de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, que son los siguientes:

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

En fecha 02 de febrero de 2016, se ha solicitado por nota a la Dirección de Gestión y Desarrollo de las Personas de la Secretaría Nacional de Cultura, la verificación en los registros de personal a efectos de constatar si el oferente o sus representantes se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Al respecto, a través de la Nota N° 28 de fecha 04 de febrero de 2016, la Dirección de Gestión y Desarrollo de las Personas de la Secretaría Nacional de Cultura ha comunicado que los oferentes no aparecen en los registros del personal según informe del SINARH.

Posteriormente, se han verificado los documentos presentados por la empresa **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala**, según se detalla a continuación:

Documentos Legales. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas	**Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Activo en el SIPE
Fotocopia simple de la cédula tributaria - RUC y Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Activo en el SIPE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Activo en el SIPE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	**Vencido en el SIPE**
Especificaciones técnicas de los servicios ofertados firmadas.	**No presenta**
Copias de Contratos ejecutados, orden de compra y/o Facturas, de prestación de servicios de mantenimiento de estructuras edilicias, a entidades públicas y/o privadas, correspondientes al periodo comprendido entre los años 2011 al 2015, por un monto igual o mayor al 50% del monto máximo a contratar.	**No presenta contratos del año 2011**
Constancias de cumplimiento satisfactorio de contratos y/o actas de recepción definitiva de prestación de servicios de mantenimiento de estructuras edilicias (5 (cinco) como mínimo.	**No presenta constancias del año 2011**
Copia de Balances de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos (AÑOS 2012, 2013 y 2014).	Presenta
Copias de Adendas emitidas por la Convocante (Si las hubiere).	No aplica

Declaración Jurada de poseer la capacidad suficiente para proveer los servicios en tiempo y forma.	**No presenta**
Copia de Patente Municipal vigente.	**No presenta**
Constancia de cuenta corriente habilitada para la firma Oferente, otorgada por la Institución Bancaria, en donde serían depositados los pagos en caso de ser adjudicados.	**No presenta**

Según lo establecido en el Art. 59º "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Nº 21.909/03, se ha solicitado mediante nota en fecha 18 de febrero de 2016, a la firma oferente **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala** la presentación de los documentos faltantes mencionados anteriormente.

En fecha 19 de febrero del corriente, la empresa ha remitido lo solicitado por el Comité de Evaluación, cumpliendo de esa manera con el requisito establecido.

- **Evaluación de la Capacidad Financiera:**

El Comité de Evaluación procedió a la verificación del Balance General de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales vencidos (años 2012, 2013 y 2014), realizándose el análisis de ratios financieros, cuyo resultado se detalla a continuación:

		Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala	
ÍNDICES DE RATIOS	**MARGEN**	**Ratios**	**CUMPLE**
RATIO DE LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)	DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	2,09	**Si**
RATIO DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	0,45	**Si**
RATIO DE RENTABILIDAD (UTILIDAD NETA / CAPITAL) X 100	NO DEBERÁ SER NEGATIVO, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	19,84	**Si**

- **Evaluación de la Experiencia y Capacidad Técnica:**

El Comité de Evaluación constató que la firma **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala** presento documentaciones que acreditan su experiencia y capacidad técnica en la prestación de servicios de mantenimiento de estructuras edilicias por un valor superior a lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, con lo cual se concluyó que cumple con el criterio de evaluación.

Una vez concluida las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

	Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
Capacidad Legal	SI
Capacidad Financiera	SI
Experiencia y Capacidad Técnica	SI

7. Motivos de Calificación

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 63 de Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, *"la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato"...;* tales condiciones son reunidas por la firma: **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala.**

8. Cuadro de Adjudicación: Anexo Nº 2.

9. Conclusión

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad al Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, el Comité de Evaluación considera pertinente recomendar la adjudicación del Llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias", ID N° 301.802**, a la firma oferente **Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala**, por un monto mínimo a contratar de **Gs. 170.000.000 (Guaraníes ciento setenta millones)** y un monto máximo a contratar de **Gs. 340.000.000 (Guaraníes trescientos cuarenta millones).**

Culminando la evaluación realizada, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración de la Señora Ministra, para la adjudicación mediante Resolución de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Lic. Edith Leiva Rodi
Comité de Evaluación

C.P. Edberta Mendoza
Comité de Evaluación

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

Abg. Gustavo Servián
Comité de Evaluación

Ing. Ada Verna
Comité de Evaluación

Arq. Natalia Antola
Comité de Evaluación

ANEXO N° 1 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS.

						JLC Ingeniería de Jorge Coronel	Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala	Ing. Mario Raul Ibarrola	En Obras de Nelson Segovia
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
1	72102802-001	**DEMOLICIÓN**							
1.1		De techo	m2	Evento	1	25.000	25.000	31.500	20.000
1.2		De pared	m2	Evento	1	200	20.000	21.600	25.000
1.3		De revoque	m2	Evento	1	200	18.000	21.000	10.000
1.4		De piso	m2	Evento	1	200	15.000	13.200	15.000
1.5		De revestido	m2	Evento	1	200	15.000	13.200	10.000
1.6		De abertura	un	Evento	1	200	30.000	31.200	40.000
1.7		De artefacto sanitario	un	Evento	1	200	20.000	38.400	40.000
Sub Total ITEM 1						**26.200**	**143.000**	**170.100**	**160.000**

2	72131601-005	**MAMPOSTERÍA**							
2.1		De 0,07	m2	Evento	1	200	50.000	42.000	44.000
2.2		De 0,15	m2	Evento	1	95.000	85.000	102.000	100.000
2.3		De 0,30	m2	Evento	1	200	120.000	186.000	170.000
2.4		De 0,45	m2	Evento	1	200	250.000	216.000	195.000
2.5		Mesada de cocina	ml	Evento	1	200	350.000	684.000	1.000.000
2.6		Mesada de pileta de lavar	ml	Evento	1	200	450.000	480.000	250.000
2.7		Reparación de mampostería con envarillado	ml	Evento	1	200	45.000	32.400	50.000
Sub Total ITEM 2						**96.200**	**1.350.000**	**1.742.400**	**1.809.000**
3	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**							
3.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	Evento	1	200	50.000	142.500	100.000
3.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	ml	Evento	1	60.000	50.000	60.000	65.000
3.3		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	un	Evento	1	250.000	50.000	195.000	350.000

3.4		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	gl	Evento	1	200	50.000	330.000	350.000
3.5		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	Evento	1	60.000	35.000	36.000	45.000
3.6		Cambio de Gomas de canilla	un	Evento	1	200	30.000	49.500	50.000
3.7		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	un	Evento	1	250.000	120.000	138.000	250.000
3.8		Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	200	50.000	48.000	50.000
3.9		Cambio de ducha eléctrica	un	Evento	1	200	120.000	156.000	150.000
3.10		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	90.000	75.000	73.200	100.000
3.11		Cambio de espejo del baño	un	Evento	1	200	150.000	192.000	350.000
3.12		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	200	350.000	180.000	250.000
3.13		Mantenimiento y control de cisterna alta.	un	Evento	1	200	40.000	82.500	100.000
3.14		Cambio de cisterna alta	un	Evento	1	190.000	80.000	195.000	200.000
3.15		Cambio de cisterna baja	un	Evento	1	200	220.000	480.000	350.000
3.16		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	Evento	1	200	125.000	127.500	250.000

3.17		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	200	120.000	180.000	50.000
3.18		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	350.000	120.000	180.000	100.000
3.19		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	380.000	300.000	480.000	350.000
3.20		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	200	300.000	300.000	300.000
Sub Total ITEM 3						**1.632.400**	**2.435.000**	**3.625.200**	**3.810.000**
4	72102201-002	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**							
4.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	Evento	1	200	20.000	24.000	40.000
4.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	Evento	1	200	25.000	30.000	25.000
4.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	Evento	1	200	120.000	42.000	75.000
4.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	Evento	1	200	180.000	54.000	125.000
4.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	un	Evento	1	200	210.000	90.000	165.000
4.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	Evento	1	340.000	320.000	126.000	300.000
4.7		Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	un	Evento	1	200	60.000	48.000	45.000

4.8		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	un	Evento	1	25.000	35.000	60.000	25.000
4.9		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	190.000	80.000	126.000	65.000
4.10		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	200	150.000	72.000	150.000
4.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	200	350.000	156.000	300.000
4.12		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	500.000	450.000	168.000	500.000
4.13		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	Evento	1	200	80.000	90.000	150.000
4.14		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	un	Evento	1	200	90.000	102.000	200.000
4.15		Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	180.000	180.000	192.000	250.000
4.16		Cambio de tomacorrientes de piso	un	Evento	1	200	50.000	42.000	75.000
4.17		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	Evento	1	200	50.000	54.000	75.000
4.18		Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	un	Evento	1	200	75.000	66.000	95.000
4.19		Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	un	Evento	1	200	75.000	84.000	125.000
4.20		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	Evento	1	200	25.000	156.000	25.000

4.21		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	200	120.000	36.000	100.000
4.22		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	190.000	450.000	264.000	300.000
4.23		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	Evento	1	230.000	200.000	360.000	125.000
4.24		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	200	300.000	204.000	400.000
4.25		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	un	Evento	1	200	150.000	138.000	125.000
4.26		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	200	200.000	42.000	100.000
Sub Total ITEM 4						**1.658.800**	**4.045.000**	**2.826.000**	**3.960.000**
5	72102802-001	**INSTALACIONES EDILICIAS**							
5.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	200	190.000	180.000	195.000
5.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	Evento	1	200	48.000	60.000	35.000
5.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	Evento	1	200	45.000	84.000	195.000
5.4		Mantenimiento de canaletas embutida.	ml	Evento	1	200	20.000	60.000	30.000
5.5		Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	Evento	1	200	20.000	37.500	10.000

5.6		Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	Evento	1	200	40.000	42.000	27.500
5.7		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	Evento	1	200	42.500	44.400	33.000
5.8		Extracción de revoques en mal estado.	m2	Evento	1	200	18.000	19.200	20.000
5.9		Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	Evento	1	60.000	38.500	42.000	30.000
5.10		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	Evento	1	200	45.000	60.000	85.000
5.11		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	190.000	92.500	156.000	150.000
5.12		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	ml	Evento	1	200	15.000	26.400	10.000
5.13		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	ml	Evento	1	120.000	95.000	78.000	85.000
5.14		Alizado de cemento	m2	Evento	1	200	48.000	54.000	27.500
5.15		Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	Evento	1	200	130.000	114.000	115.000
5.16		Cambio y colocación de planchas de granito.	m2	Evento	1	200	350.000	144.000	250.000
5.17		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	95.000	110.000	84.000	110.000
5.18		Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	200	100.000	84.000	85.000

5.19		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	200	97.500	84.000	85.000
5.20		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	Evento	1	200	97.500	84.000	110.000
5.21		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	95.000	97.500	84.000	110.000
5.22		Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	95.000	110.000	96.000	80.000
5.23		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	ml	Evento	1	30.000	35.000	26.400	25.000
5.24		Cambio y colocación de zócalo de granito.	ml	Evento	1	200	42.500	48.000	55.000
5.25		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	ml	Evento	1	200	38.500	24.000	20.000
5.26		Cambio y colocación de zócalo de madera.	ml	Evento	1	40.000	50.000	42.000	27.500
5.27		Vereda de baldozones de hormigón prefabricados.	m2	Evento	1	200	140.000	78.000	85.000
5.28		Vereda de canto rodado	m2	Evento	1	200	150.000	78.000	115.000
5.29		Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	Evento	1	90.000	165.000	96.000	85.000
5.30		Pulido de plancha de granito en escalera	m2	Evento	1	200	25.000	54.000	60.000
5.31		Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	Evento	1	200	42.500	60.000	35.000

5.32		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	un	Evento	1	200	50.000	42.000	50.000
5.33		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas.	m2	Evento	1	200	175.000	60.000	85.000
5.34		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	ml	Evento	1	200	200.000	84.000	200.000
5.35		Revoque exterior con silleta.	m2	Evento	1	200	75.000	36.000	65.000
5.36		Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	Evento	1	200	150.000	300.000	300.000
5.37		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	m2	Evento	1	200	150.000	72.000	100.000
5.38		Colocación de entramado metálico (pergolado)	un	Evento	1	200	250.000	120.000	500.000
5.39		Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	m2	Evento	1	40.000	20.000	36.000	50.000
5.40		Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	m2	Evento	1	80.000	150.000	142.500	150.000
5.41		Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislándolo los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	m2	Evento	1	80.000	35.000	142.500	75.000
5.42		Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	m2	Evento	1	90.000	120.000	96.000	125.000
Sub Total ITEM 5						**1.110.800**	**3.913.500**	**3.354.900**	**4.085.500**

6	72102602-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ABERTURAS**							
6.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	Evento	1	150.000	120.000	228.000	200.000
6.2		Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	Evento	1	200	50.000	120.000	150.000
6.3		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	90.000	250.000	132.000	150.000
6.4		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	Evento	1	360.000	550.000	360.000	750.000
6.5		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	m2	Evento	1	200	450.000	336.000	1.000.000
6.6		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	un	Evento	1	350.000	250.000	420.000	300.000
6.7		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	un	Evento	1	200	350.000	816.000	1.250.000
6.8		Cambio y colocación de puertas de cristal templado	un	Evento	1	200.000	850.000	2.280.000	2.200.000
6.9		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	200	450.000	360.000	650.000
6.10		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	200	150.000	780.000	950.000
6.11		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	200	650.000	876.000	1.200.000
6.12		Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	m2	Evento	1	350.000	220.000	156.000	400.000
Sub Total ITEM 6						**1.501.200**	**4.340.000**	**6.864.000**	**9.200.000**

7	72102401-001	**PINTURA EXTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**							
7.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior).	m2	Evento	1	30.000	25.000	72.000	50.000
Sub Total ITEM 7						**30.000**	**25.000**	**72.000**	**50.000**
8	72102402-001	**PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**							
8.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	Evento	1	30.000	24.000	90.000	22.000
8.2		Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	200	24.000	60.000	22.500
8.3		Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	200	24.000	48.000	25.000
8.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	m2	Evento	1	30.000	25.000	45.000	22.000
8.5		Pintura de piso con pintura vial.	m2	Evento	1	200	30.000	30.000	30.000
8.6		Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	200	24.000	48.000	30.000
8.7		Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	200	24.000	30.000	22.000
8.8		Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	200	24.000	30.000	22.000
8.9		Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	35.000	25.000	40.500	22.000
8.10		Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	200	38.500	45.000	30.000

8.11		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	35.000	28.500	37.500	22.000
8.12		Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	200	55.000	52.500	120.000
8.13		Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	200	20.000	37.500	55.000
8.14		Pintura de barandas de terraza.	m2	Evento	1	200	24.000	37.500	22.000
8.15		pintura a la cal interior/exterior	m2	Evento	1	15.000	13.500	13.500	15.000
8.16		Mantenimiento y reparación de pérgola de madera	m2	Evento	1	200	280.000	33.000	85.000
Sub Total ITEM 8						**147.200**	**683.500**	**678.000**	**566.500**
9	72102802-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS**							
9.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	200	50.000	390.000	50.000
9.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	200	50.000	318.000	50.000
9.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	200	120.000	240.000	250.000
9.4		Mantenimiento de motobombas.	un	Evento	1	200	250.000	360.000	500.000
9.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	Evento	1	200	150.000	540.000	500.000
9.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	un	Evento	1	200	250.000	348.000	800.000

9.7		Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	m2	Evento	1	200	180.000	168.000	100.000
9.8		Cambio y colocación de mamparas de baños	m2	Evento	1	200	150.000	180.000	200.000
9.9		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	200	210.000	240.000	250.000
9.10		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	Evento	1	350.000	210.000	396.000	200.000
9.11		Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	200	220.000	252.000	250.000
9.12		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	Evento	1	200	150.000	120.000	250.000
9.13		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	m2	Evento	1	200	120.000	384.000	350.000
9.14		Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	m2	Evento	1	200	80.000	120.000	150.000
9.15		Mantenimiento y reparación de butacas.	un	Evento	1	200	150.000	180.000	200.000
9.16		Cerramiento con poligal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	Evento	1	140.000	420.000	144.000	900.000
9.17		Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	Evento	1	140.000	220.000	108.000	600.000
Sub Total ITEM 9						**632.800**	**2.980.000**	**4.488.000**	**5.600.000**
TOTAL GENERAL						**6.835.600**	**19.915.000**	**23.820.600**	**29.241.000**

Monto Mínimo a Contratar: Gs. 170.000.000 - Monto Máximo a Contratar: Gs. 340.000.000

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Edith Leiva Ruci
Directora Financiera

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Ing. Acta Verna.

Arq. Natalia Antola

ANEXO N° 2 CUADRO DE ADJUDICACION

Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala						
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
1	72102802-001	**DEMOLICIÓN**				
1.1		De techo	m2	Evento	1	25.000
1.2		De pared	m2	Evento	1	20.000
1.3		De revoque	m2	Evento	1	18.000
1.4		De piso	m2	Evento	1	15.000
1.5		De revestido	m2	Evento	1	15.000
1.6		De abertura	un	Evento	1	30.000
1.7		De artefacto sanitario	un	Evento	1	20.000
Sub Total ITEM 1						**143.000**
2	72131601-005	**MAMPOSTERÍA**				
2.1		De 0,07	m2	Evento	1	50.000
2.2		De 0,15	m2	Evento	1	85.000
2.3		De 0,30	m2	Evento	1	120.000
2.4		De 0,45	m2	Evento	1	250.000
2.5		Mesada de cocina	ml	Evento	1	350.000
2.6		Mesada de pileta de lavar	ml	Evento	1	450.000
2.7		Reparación de mampostería con envarillado	ml	Evento	1	45.000
Sub Total ITEM 2						**1.350.000**

3	72131601-011	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
3.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	Evento	1	50.000
3.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	ml	Evento	1	50.000
3.3		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	un	Evento	1	50.000
3.4		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	gl	Evento	1	50.000
3.5		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	Evento	1	35.000
3.6		Cambio de Gomas de canilla	un	Evento	1	30.000
3.7		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	un	Evento	1	120.000
3.8		Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	50.000
3.9		Cambio de ducha eléctrica	un	Evento	1	120.000
3.10		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	75.000
3.11		Cambio de espejo del baño	un	Evento	1	150.000
3.12		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	350.000
3.13		Mantenimiento y control de cisterna alta.	un	Evento	1	40.000
3.14		Cambio de cisterna alta	un	Evento	1	80.000
3.15		Cambio de cisterna baja	un	Evento	1	220.000
3.16		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	Evento	1	125.000
3.17		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	120.000
3.18		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	120.000
3.19		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	300.000
3.20		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	300.000
Sub Total ITEM 3						**2.435.000**

4	72102201-002	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
4.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	Evento	1	20.000
4.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	Evento	1	25.000
4.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	Evento	1	120.000
4.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	Evento	1	180.000
4.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	un	Evento	1	210.000
4.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	Evento	1	320.000
4.7		Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	un	Evento	1	60.000
4.8		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	un	Evento	1	35.000
4.9		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	80.000
4.10		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	150.000
4.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	350.000
4.12		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	450.000
4.13		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	Evento	1	80.000
4.14		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	un	Evento	1	90.000
4.15		Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	180.000
4.16		Cambio de tomacorrientes de piso	un	Evento	1	50.000
4.17		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	Evento	1	50.000
4.18		Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	un	Evento	1	75.000
4.19		Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	un	Evento	1	75.000
4.20		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	Evento	1	25.000
4.21		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	120.000

4.22		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	450.000
4.23		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	Evento	1	200.000
4.24		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	300.000
4.25		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	un	Evento	1	150.000
4.26		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	200.000
Sub Total ITEM 4						**4.045.000**
5	72102802-001	**INSTALACIONES EDILICIAS**				
5.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	190.000
5.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	Evento	1	48.000
5.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	Evento	1	45.000
5.4		Mantenimiento de canaletas embutida.	ml	Evento	1	20.000
5.5		Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	Evento	1	20.000
5.6		Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	Evento	1	40.000
5.7		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	Evento	1	42.500
5.8		Extracción de revoques en mal estado.	m2	Evento	1	18.000
5.9		Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	Evento	1	38.500
5.10		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	Evento	1	45.000
5.11		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	92.500
5.12		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	ml	Evento	1	15.000
5.13		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	ml	Evento	1	95.000
5.14		Alizado de cemento	m2	Evento	1	48.000
5.15		Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	Evento	1	130.000

5.16		Cambio y colocación de planchas de granito.	m2	Evento	1	350.000
5.17		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	110.000
5.18		Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	100.000
5.19		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	97.500
5.20		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	Evento	1	97.500
5.21		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	97.500
5.22		Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	110.000
5.23		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	ml	Evento	1	35.000
5.24		Cambio y colocación de zócalo de granito.	ml	Evento	1	42.500
5.25		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	ml	Evento	1	38.500
5.26		Cambio y colocación de zócalo de madera.	ml	Evento	1	50.000
5.27		Vereda de baldozones de hormigón prefabricados.	m2	Evento	1	140.000
5.28		Vereda de canto rodado	m2	Evento	1	150.000
5.29		Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	Evento	1	165.000
5.30		Pulido de plancha de granito en escalera	m2	Evento	1	25.000
5.31		Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	Evento	1	42.500
5.32		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	un	Evento	1	50.000
5.33		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas.	m2	Evento	1	175.000
5.34		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	ml	Evento	1	200.000
5.35		Revoque exterior con silleta.	m2	Evento	1	75.000
5.36		Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	Evento	1	150.000
5.37		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	m2	Evento	1	150.000

5.38		Colocación de entramado metálico (pergolado)	un	Evento	1	250.000
5.39		Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	m2	Evento	1	20.000
5.40		Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	m2	Evento	1	150.000
5.41		Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislándolo los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	m2	Evento	1	35.000
5.42		Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	m2	Evento	1	120.000
Sub Total ITEM 5						**3.913.500**
6	72102602-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ABERTURAS**				
6.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	Evento	1	120.000
6.2		Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	Evento	1	50.000
6.3		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	250.000
6.4		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	Evento	1	550.000
6.5		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	m2	Evento	1	450.000
6.6		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	un	Evento	1	250.000
6.7		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	un	Evento	1	350.000
6.8		Cambio y colocación de puertas de cristal templado	un	Evento	1	850.000
6.9		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	450.000
6.10		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	150.000
6.11		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	650.000
6.12		Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	m2	Evento	1	220.000
Sub Total ITEM 6						**4.340.000**

7	72102401-001	**PINTURA EXTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**				
7.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior).	m2	Evento	1	25.000
Sub Total ITEM 7						**25.000**
8	72102402-001	**PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**				
8.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	Evento	1	24.000
8.2		Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	24.000
8.3		Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	24.000
8.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	m2	Evento	1	25.000
8.5		Pintura de piso con pintura vial.	m2	Evento	1	30.000
8.6		Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	24.000
8.7		Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	24.000
8.8		Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	24.000
8.9		Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	25.000
8.10		Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	38.500
8.11		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	28.500
8.12		Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	55.000
8.13		Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	20.000
8.14		Pintura de barandas de terraza.	m2	Evento	1	24.000
8.15		pintura a la cal interior/exterior	m2	Evento	1	13.500
8.16		Mantenimiento y reparación de pérgola demadera	m2	Evento	1	280.000
Sub Total ITEM 8						**683.500**

9	72102802-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS**				
9.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	50.000
9.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	50.000
9.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	120.000
9.4		Mantenimiento de motobombas.	un	Evento	1	250.000
9.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	Evento	1	150.000
9.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	un	Evento	1	250.000
9.7		Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	m2	Evento	1	180.000
9.8		Cambio y colocación de mamparas de baños	m2	Evento	1	150.000
9.9		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	210.000
9.10		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	Evento	1	210.000
9.11		Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	220.000
9.12		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	Evento	1	150.000
9.13		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	m2	Evento	1	120.000
9.14		Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	m2	Evento	1	80.000
9.15		Mantenimiento y reparación de butacas.	un	Evento	1	150.000
9.16		Cerramiento con poligal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	Evento	1	420.000
9.17		Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	Evento	1	220.000
Sub Total ITEM 9						**2.980.000**
TOTAL GENERAL						**19.915.000**

Monto Mínimo a Contratar: Gs. 170.000.000 - Monto Máximo a Contratar: Gs. 340.000.000

Lic. Rosi Leticia Mendez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Edith Leiva Ro
Directora Financiera

Ing. Ada Ve
Ing. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Arq. Natalia Antola

INFORME TECNICO

Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016
"Mantenimiento de Estructuras Edilicias", ID N° 301.802

Luego de realizar una revisión y un análisis detallado de las ofertas recibidas para la Licitación de la referencia, vista la particular oferta de la **Empresa JLC Ingeniería del Ing. Jorge Coronel Del Puerto**, como profesionales designadas para el efecto por la SNC, elaboramos el presente informe relativo a la mencionada oferta:

1- PRECIOS OFERTADOS y PRECIOS REFERENCIALES

• De los 147 precios unitarios de los rubros ofertados, el 70,7% (103 precios unitarios) tiene como monto de oferta un mismo precio de 200 Gs por unidad de medida, lo que en la gran mayoría de ellos no alcanza a ser el 1% del monto del precio unitario de referencia SNC respectivo (Ver Adjunto Técnico I)

• Los precios de oferta de la Empresa JLC, ya sean por rubros unitarios, totales parciales, o total final son muy inferiores al 70% del precio de referencia (en su gran mayoría no llegan al 1,5% del precio referencial), mencionado en el Art. 135 de la Ley Nº 5.564 – Capítulo XI

• Los precios de los rubros que no son de 200 Gs por unidad de medida, tienen precios muy superiores, en su gran mayoría, al precio referencial de la SNC.

Los puntos señalados en este apartado, pueden observarse detalladamente en el **Adjunto Técnico I.**

2- PRECIOS COMPARATIVOS VARIOS

• En el **Adjunto Técnico II** se pueden observar precios comparativos de algunos rubros y de varias fuentes como ser la Revista oficial de la CAPACO (Cámara Paraguaya de la Construcción), de la Revista COSTOS de la Construcción y de la Revista Mensual Manduá, junto a los precios de la oferta de JLC y a los precios referenciales de la SNC, de manera a demostrar que los precios motivo del estudio **no son precios de ejecución posible**, por lo que recomendamos rechazar la oferta de la **Empresa JLC Ingeniería del Ing. Jorge Coronel Del Puerto.**

Asimismo, consideramos que los costos ofertados por las empresas Ayala Perdomo Ingeniería de Victor Ayala, Mario Raúl Ibarrola Adorno y En Obras de Nelson Segovia se encuentran dentro del promedio de costos de mercado y los mismos son de ejecución posible.

Es nuestro informe

Ing. Ada Verna
Comité de Evaluación

Arq. Natalia Antola
Comité de Evaluación

ADJUNTO TECNICO I

				JLC Ingeniería	Precios Referenciales SNC	70 % Precio referencial SNC	% Precio oferta del Precio de referencia
Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)
1	DEMOLICIÓN						
1.1	De techo	m2	1	25.000	25.000	17.500	0,00%
1.2	De pared	m2	1	200	20.000	14.000	1,00%
1.3	De revoque	m2	1	200	15.000	10.500	1,33%
1.4	De piso	m2	1	200	15.000	10.500	1,33%
1.5	De revestido	m2	1	200	15.000	10.500	1,33%
1.6	De abertura	un	1	200	30.000	21.000	0,67%
1.7	De artefacto sanitario	un	1	200	40.000	28.000	0,50%
	Sub Total ITEM 1			**26.200**	**160.000**	**112.000**	**16,38%**
2	MAMPOSTERÍA						
2.1	De 0,07	m2	1	200	47.600	33.320	0,42%
2.2	De 0,15	m2	1	95.000	98.000	68.600	96,94%
2.3	De 0,30	m2	1	200	182.000	127.400	0,11%
2.4	De 0,45	m2	1	200	224.000	156.800	0,09%
2.5	Mesada de cocina	ml	1	200	550.000	385.000	0,04%
2.6	Mesada de pileta de lavar	ml	1	200	400.000	280.000	0,05%
2.7	Reparación de mampostería con envarillado	ml	1	200	30.000	21.000	0,67%
	Sub Total ITEM 2			**96.200**	**1.531.600**	**1.072.120**	**6,28%**
3	INSTALACIONES SANITARIAS						
3.1	Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	1	200	70.000	49.000	0,29%
3.2	Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	ml	1	60.000	50.000	35.000	120,00%
3.3	Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	un	1	250.000	160.000	112.000	156,25%
3.4	Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	gl	1	200	280.000	196.000	0,07%
3.5	Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	1	60.000	40.000	28.000	150,00%
3.6	Cambio de Gomas de canilla	un	1	200	30.000	21.000	0,67%
3.7	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y linea.	un	1	250.000	110.000	77.000	227,27%
3.8	Mantenimiento de duchas eléctricas	un	1	200	40.000	28.000	0,50%
3.9	Cambio de ducha eléctrica	un	1	200	140.000	98.000	0,14%
3.10	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	1	90.000	60.000	42.000	150,00%
3.11	Cambio de espejo del baño	un	1	200	180.000	126.000	0,11%
3.12	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	1	200	90.000	63.000	0,22%
3.13	Mantenimiento y control de cisterna alta.	un	1	200	50.000	35.000	0,40%
3.14	Cambio de cisterna alta	un	1	190.000	150.000	105.000	126,67%
3.15	Cambio de cisterna baja	un	1	200	450.000	315.000	0,04%
3.16	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	1	200	80.000	56.000	0,25%
3.17	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	1	200	170.000	119.000	0,12%
3.18	Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	un	1	350.000	170.000	119.000	205,88%
3.19	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	1	380.000	400.000	280.000	95,00%
3.20	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	1	200	300.000	210.000	0,07%
	Sub Total ITEM 3			**1.632.400**	**3.020.000**	**2.114.000**	**54,05%**

ADJUNTO TECNICO I

				JLC Ingeniería	Precios Referenciales SNC	70 % Precio referencial SNC	% Precio oferta del Precio de referencia
Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)
4	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
4.1	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	1	200	15.000	10.500	1,33%
4.2	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	1	200	15.000	10.500	1,33%
4.3	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	1	200	35.000	24.500	0,57%
4.4	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	1	200	50.000	35.000	0,40%
4.5	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	un	1	200	80.000	56.000	0,25%
4.6	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	1	340.000	120.000	84.000	283,33%
4.7	Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	un	1	200	55.000	38.500	0,36%
4.8	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	un	1	25.000	55.000	38.500	45,45%
4.9	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	1	190.000	120.000	84.000	158,33%
4.10	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	1	200	60.000	42.000	0,33%
4.11	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	1	200	160.000	112.000	0,13%
4.12	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	1	500.000	180.000	126.000	277,78%
4.13	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	1	200	80.000	56.000	0,25%
4.14	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	un	1	200	120.000	84.000	0,17%
4.15	Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	1	180.000	145.000	101.500	124,14%
4.16	Cambio de tomacorrientes de piso	un	1	200	40.000	28.000	0,50%
4.17	Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	1	200	45.000	31.500	0,44%
4.18	Cambio de llave de dos punto y tomacorriente.	un	1	200	65.000	45.500	0,31%
4.19	Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	un	1	200	85.000	59.500	0,24%
4.20	Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	1	200	140.000	98.000	0,14%
4.21	Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	un	1	200	20.000	14.000	1,00%
4.22	Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	1	190.000	250.000	175.000	76,00%
4.23	Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	1	230.000	320.000	224.000	71,88%
4.24	Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	1	200	180.000	126.000	0,11%
4.25	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	un	1	200	120.000	84.000	0,17%
4.26	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	1	200	45.000	31.500	0,44%
	Sub Total ITEM 4			**1.658.800**	**2.600.000**	**1.820.000**	**63,80%**
5	INSTALACIONES EDILICIAS						
5.1	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	1	200	150.000	105.000	0,13%
5.2	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.3	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	1	200	65.000	45.500	0,31%
5.4	Mantenimiento de canaletas embutida.	ml	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.5	Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	1	200	25.000	17.500	0,80%
5.6	Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	1	200	30.000	21.000	0,67%
5.7	Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	1	200	35.000	24.500	0,57%
5.8	Extracción de revoques en mal estado.	m2	1	200	15.000	10.500	1,33%
5.9	Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	1	60.000	30.000	21.000	200,00%
5.10	Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.11	Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	1	190.000	125.000	87.500	152,00%
5.12	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	ml	1	200	20.000	14.000	1,00%
5.13	Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	ml	1	120.000	65.000	45.500	184,62%
5.14	Alizado de cemento	m2	1	200	50.000	35.000	0,40%
5.15	Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	1	200	120.000	84.000	0,17%
5.16	Cambio y colocación de planchas de granito.	m2	1	200	140.000	98.000	0,14%
5.17	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	1	95.000	80.000	56.000	118,75%
5.18	Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	1	200	70.000	49.000	0,29%

ADJUNTO TECNICO I

				JLC Ingeniería	Precios Referenciales SNC	70 % Precio referencial SNC	% Precio oferta del Precio de referencia
Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)
5.19	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	1	200	65.000	45.500	0,31%
5.20	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	1	200	55.000	38.500	0,36%
5.21	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	1	95.000	70.000	49.000	135,71%
5.22	Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	1	95.000	70.000	49.000	135,71%
5.23	Cambio y colocación de zócalo cerámico.	ml	1	30.000	25.000	17.500	120,00%
5.24	Cambio y colocación de zócalo de granito.	ml	1	200	50.000	35.000	0,40%
5.25	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	ml	1	200	25.000	17.500	0,80%
5.26	Cambio y colocación de zócalo de madera.	ml	1	40.000	30.000	21.000	133,33%
5.27	Vereda de baldozones de hormigón prefabricados.	m2	1	200	65.000	45.500	0,31%
5.28	Vereda de canto rodado	m2	1	200	85.000	59.500	0,24%
5.29	Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	1	90.000	85.000	59.500	105,88%
5.30	Pulido de plancha de granito en escalera	m2	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.31	Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
5.32	Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	un	1	200	35.000	24.500	0,57%
5.33	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas.	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
5.34	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	ml	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.35	Revoque exterior con silleta.	m2	1	200	35.000	24.500	0,57%
5.36	Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	1	200	450.000	315.000	0,04%
5.37	Mantenimiento y reparación de techo de tejas	m2	1	200	45.000	31.500	0,44%
5.38	Colocación de entramado metálico (pergolado)	un	1	200	200.000	140.000	0,10%
5.39	Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	m2	1	40.000	25.000	17.500	160,00%
5.40	Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	m2	1	80.000	80.000	56.000	100,00%
5.41	Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislándolo los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	m2	1	80.000	70.000	49.000	114,29%
5.42	Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	m2	1	90.000	70.000	49.000	128,57%
	Sub Total ITEM 5			**1.110.800**	**2.960.000**	**2.072.000**	**37,53%**
6	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ABERTURAS**						
6.1	Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	1	150.000	180.000	126.000	83,33%
6.2	Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	1	200	90.000	63.000	0,22%
6.3	Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	1	90.000	120.000	84.000	75,00%
6.4	Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	1	360.000	250.000	175.000	144,00%
6.5	Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	m2	1	200	260.000	182.000	0,08%
6.6	Mantenimiento de puerta de cristal templado.	un	1	350.000	450.000	315.000	77,78%
6.7	Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	un	1	200	850.000	595.000	0,02%
6.8	Cambio y colocación de puertas de cristal templado	un	1	200.000	1.950.000	1.365.000	10,26%
6.9	Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m.	un	1	200	350.000	245.000	0,06%
6.10	Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	un	1	200	700.000	490.000	0,03%
6.11	Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	un	1	200	950.000	665.000	0,02%
6.12	Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	m2	1	350.000	120.000	84.000	291,67%
	Sub Total ITEM 6			**1.501.200**	**6.270.000**	**4.389.000**	**23,94%**
7	**PINTURA EXTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**						
7.1	Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior).	m2	1	30.000	50.000	35.000	60,00%
	Sub Total ITEM 7			**30.000**	**50.000**	**35.000**	**60,00%**
8	**PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**						
8.1	Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	1	30.000	55.000	38.500	54,55%
8.2	Pintura de cielorraso al látex.	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
8.3	Pintura de cielorraso al barniz.	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
8.4	Pintura de carpintería metálica al sintético.	m2	1	30.000	40.000	28.000	75,00%
8.5	Pintura de piso con pintura vial.	m2	1	200	30.000	21.000	0,67%
8.6	Pintura de techo al barniz.	m2	1	200	50.000	35.000	0,40%
8.7	Pintura de aberturas al barniz	m2	1	200	25.000	17.500	0,80%

ADJUNTO TECNICO I

				JLC Ingeniería	Precios Referenciales SNC	70 % Precio referencial SNC	% Precio oferta del Precio de referencia
Ítem	**Descripción**	**U.M.**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**
8.8	Pintura de aberturas al látex.	m2	1	200	20.000	14.000	1,00%
8.9	Pintura de aberturas al sintético.	m2	1	35.000	20.000	14.000	175,00%
8.10	Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	1	200	35.000	24.500	0,57%
8.11	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	1	35.000	20.000	14.000	175,00%
8.12	Reparaciones de revocolor.	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
8.13	Pintura de mampostería a la silicona.	m2	1	200	25.000	17.500	0,80%
8.14	Pintura de barandas de terraza.	m2	1	200	20.000	14.000	1,00%
8.15	pintura a la cal interior/exterior	m2	1	15.000	12.000	8.400	125,00%
8.16	Mantenimiento y reparación de pérgola demadera	m2	1	200	40.000	28.000	0,50%
Sub Total ITEM 8				**147.200**	**512.000**	**358.400**	**28,75%**
9	**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS**						
9.1	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	1	200	350.000	245.000	0,06%
9.2	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	1	200	300.000	210.000	0,07%
9.3	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	1	200	250.000	175.000	0,08%
9.4	Mantenimiento de motobombas.	un	1	200	350.000	245.000	0,06%
9.5	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	1	200	550.000	385.000	0,04%
9.6	Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	un	1	200	330.000	231.000	0,06%
9.7	Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	m2	1	200	150.000	105.000	0,13%
9.8	Cambio y colocación de mamparas de baños	m2	1	200	350.000	245.000	0,06%
9.9	Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	1	200	250.000	175.000	0,08%
9.10	Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	1	350.000	380.000	266.000	92,11%
9.11	Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	1	200	200.000	140.000	0,10%
9.12	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	1	200	200.000	140.000	0,10%
9.13	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	m2	1	200	340.000	238.000	0,06%
9.14	Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	m2	1	200	150.000	105.000	0,13%
9.15	Mantenimiento y reparación de butacas.	un	1	200	200.000	140.000	0,10%
9.16	Cerramiento con polígal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	1	140.000	140.000	98.000	100,00%
9.17	Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	1	140.000	100.000	70.000	140,00%
Sub Total ITEM 9				**632.800**	**4.590.000**	**3.213.000**	**13,79%**
TOTAL GENERAL				**6.835.600**	**21.693.600**	**15.185.520**	**31,51%**

ADJUNTO TECNICO II

				JLC Ingeniería	Precios Referenciales SNC	COSTOS CAPACO (*)	COSTOS Revista COSTOS (*)	COSTOS Revista MANDUA (*)
Ítem	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)
1	DEMOLICIÓN					Precios NO incluyen cntenedor y retiro material demoliciòn		
1.2	De pared	m2	1	200	20.000	40.947	15.500	12.000
1.3	De revoque	m2	1	200	15.000	6.825	8.000	7.260
1.6	De abertura	un	1	200	30.000	18.346	22.500	19.500
2	MAMPOSTERÍA							
2.2	De 0,15	m2	1	95.000	98.000	74.026	72.003	73.617
2.3	De 0,30	m2	1	200	182.000	147.161	136.283	130.947
5	INSTALACIONES EDILICIAS							
5.6	Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	1	200	30.000	36.751	24.067	22.139
5.7	Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	1	200	35.000	40.281	27.403	30.330
5.19	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	1	200	65.000	82.553	54.103	57.538
5.20	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	1	200	55.000	114.596	57.864	52.953
5.22	Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	1	95.000	70.000	80.132	58.928	62.360
5.29	Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	1	90.000	85.000	81.456	60.128	54.730
8	PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)							
8.2	Pintura de cielorraso al látex.	m2	1	200	40.000	15.834	13.708	13.071
8.7	Pintura de aberturas al barniz	m2	1	200	25.000	20.904	13.100	18.796
8.9	Pintura de aberturas al sintético.	m2	1	35.000	20.000	26.631	24.710	29.321

(*) Las revistas indican los Costos de materiales y mano de obra de cada rubro, no incluyen Gastos Generales y Beneficios de las Empresas, montos que hay que agregar para tener el Precio de Venta o de Oferta de una empresa

Cultura Paraguay

TETÃ ARANDUPY SÁMBYHYHA
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo Ñañondivepa Tape Pyahu
Construyendo Juntos un Nuevo Rumbo

Asunción, 04 de febrero de 2016.

Señores
JLC Ingeniería de Jorge Coronel
Tel: 021 228 258
Presente

Nos dirigimos a Ustedes, en representación del Comité de Evaluación de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias" – Ad Referéndum, ID N° 301.802**, a fin de solicitar una aclaración con respecto al cálculo realizado para la cotización de los ítems que componen la planilla de precios.

En ese sentido, solicitamos la remisión del desglose de los costos que forman su precio por cada sub ítem, de manera a demostrar que los mismos son de ejecución posible y a fin de garantizar el fiel cumplimiento del contrato, en caso de ser adjudicado.

Este pedido se hace a efectos de proseguir con la evaluación de la oferta presentada. Lo requerido deberá ser presentado a más tardar ***hasta las 10:00 horas del día lunes 08 de febrero de 2016***, en la oficina de la Dirección de Contrataciones, sito en Estados Unidos Nº 284 e/ Mcal. Estigarribia, Planta Baja.

Se recuerda que en caso de no presentar lo requerido dentro del plazo establecido, su oferta podrá ser rechazada, tal como lo establece el Art. 59 del Decreto Nº 21909/03.

Sin otro particular, nos despedimos de ustedes atentamente.

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA · PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA · REPUBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

Gmail by Google

Direccion de Contrataciones <uoccultura@gmail.com>

Nota Comité de Evaluación

2 mensajes

Direccion de Contrataciones <uoc@cultura.gov.py> 4 de febrero de 2016, 11:12
Para: Jorge Luis Coronel Del Puerto <jcoroneld@gmail.com>

Buenos dias

Por este medio se remite la Nota del Comite de Evaluacion donde se solicita documentos en relacion al llamado **Licitacion por Concuerso de Ofertas Nº 05/2016 Mantenimiento de Estructuras Edilicias" ID Nº 301.802**.

Atentamente.

Lic. Leticia Mendez
Directora de Contrataciones

Nota JLC Ingenieria.PDF
23K

Jorge Luis Coronel Del Puerto <jcoroneld@gmail.com> 4 de febrero de 2016, 15:09
Para: Direccion de Contrataciones <uoc@cultura.gov.py>

Buenas tardes, bien recibido el correo, responderemos en la máxima brevedad posible.

Saludos y gracias.

[El texto citado está oculto]

JLC
INGENIERIA

Asunción 05 de febrero de 2016.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 05/2016
"MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS EDILICIAS" – AD REFERÉNDUM.

ID N°: 301.802

SRES.:
COMITÉ DE EVALUACION
SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA

Por medio de la presente nota, yo, Jorge Luis Coronel Del Puerto, quien suscribe, como representante de JLC INGENIERIA, presento la planilla de desglose de los costos que forman parte del precio de cada sub ítem presente en la planilla de oferta, tal como fuera requerida por nota del 4 de febrero y ante la consulta realizada por nosotros el día viernes 5 de febrero al Comité de Evaluación en la oficina de la UOC de la SNC.

Quiero manifestar también que los precios presentados son el resultado del conocimiento acabado de los edificios que forman parte de las instalaciones de la SNC, gracias a los contratos suscritos con la institución recientemente.

También quiero resaltar que JLC INGENIERIA de Jorge Luis Coronel Del Puerto se hace totalmente responsable de los precios presentados en la oferta, que serán respetados y aplicados los mismos en caso de ser adjudicados, que garantizamos el mejor de los resultados en nuestras obras y que la mejor prueba de eso, serian los exitosos contratos recientemente celebrados y finalizados con la SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA.

Aprovechamos la oportunidad para saludarlos atentamente.

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil

JLC
INGENIERIA

Recibi

Lic. Rita Dávila Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

08-02-16
08:56 hs

JLC
INGENIERIA
Av. E. Ayala 1663 c/ Kubitschek
Tel. 228-258 / 0981-575874
Mail. jcoroneld@gmail.com

5/2/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2016
"MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS EDILICIAS" – AD REFERÉNDUM.
ID N°: 301.802

PLANILLA DE DESGLOSE DE COSTOS QUE FORMAN EL PRECIO DE CADA ITEM

					DESGLOSE DE COSTOS		
Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario Iva Incluido	Mano de Obra	Materiales	Precio Total Iva Incluido
1	**DEMOLICION**						
1.1	De Techo	m2	1.00	25,000	0	25,000	25,000
1.2	De Pared	m2	1.00	200	0	200	200
1.3	De Revoque	m2	1.00	200	0	200	200
1.4	De Piso	m2	1.00	200	0	200	200
1.5	De Revestido	m2	1.00	200	0	200	200
1.6	De Abertura	Un.	1.00	200	0	200	200
1.7	De Artefacto Sanitario	Un.	1.00	200	0	200	200
	SUB TOTAL DEMOLICION						**26,200**
2	**MAMPOSTERIA**						
2.1	De 0,07	m2	1.00	200	100	100	200
2.2	De 0,15	m2	1.00	95,000	45,000	50,000	95,000
2.3	De 0,30	m2	1.00	200	100	100	200
2.4	De 0,45	m2	1.00	200	100	100	200
2.5	Mesada de cocina	ml	1.00	200	100	100	200
2.6	Mesada de pileta de lavar	ml	1.00	200	100	100	200
2.7	Reparacion de mamposteria con envarillado	ml	1.00	200	100	100	200
	SUB TOTAL MAMPOSTERIA						**96,200**

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil
JLC
INGENIERIA

3	**INSTALACIONES SANITARIAS**						
3.1	Destranque de cañerías cloacales y pluviales	Un.	1.00	200	100	100	200
3.2	Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	ml	1.00	60,000	30,000	30,000	60,000
3.3	Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	Un.	1.00	250,000	100,000	150,000	250,000
3.4	Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	gl	1.00	200	100	100	200
3.5	Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	1.00	60,000	30,000	30,000	60,000
3.6	Cambio de Gomas de canilla	Un.	1.00	200	100	100	200
3.7	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	Un.	1.00	250,000	100,000	150,000	250,000
3.8	Mantenimiento de duchas eléctricas	Un.	1.00	200	100	100	200
3.9	Cambio de duchas eléctricas	Un.	1.00	200	100	100	200
3.10	Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Un.	1.00	90,000	45,000	45,000	90,000
3.11	Cambio de espejo del baño	Un.	1.00	200	100	100	200
3.12	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Un.	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro	Un.	1.00	200	100	100	200
3.14	Cambio de cisterna alta	Un.	1.00	190,000	90,000	100,000	190,000
3.15	Cambio de cisterna baja	Un.	1.00	200	100	100	200
3.16	Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Un.	1.00	200	100	100	200
3.17	Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente	Un.	1.00	200	100	100	200
3.18	Mantenimiento y control de sísternas bajas para inodoro.	Un.	1.00	350,000	150,000	200,000	350,000
3.19	Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Un.	1.00	380,000	200,000	180,000	380,000
3.20	Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Un.	1.00	200	100	100	200
	SUB TOTAL Instalaciones Sanitarias						**1,632,400**
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
4.1	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Un.	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.3	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.4	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.5	Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.6	Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Un.	1.00	340,000	140,000	200,000	340,000
4.7	Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	Un.	1.00	200	100	100	200
4.8	Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	Un.	1.00	25,000	10,000	15,000	25,000
4.9	Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Un.	1.00	190,000	90,000	100,000	190,000
4.10	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Un.	1.00	200	100	100	200

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil

JLC INGENIERIA

4.11	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Un.	1.00	200	100	100	200
4.12	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Un.	1.00	500,000	200,000	300,000	500,000
4.13	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots	Un.	1.00	200	100	100	200
4.14	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	Un.	1.00	200	100	100	200
4.15	Cambio y colocación de luces de emergencias	Un.	1.00	180,000	80,000	100,000	180,000
4.16	Cambio de tomacorrientes de piso	Un.	1.00	200	100	100	200
4.17	Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.18	Cambio de llave de dos punto y tomacorriente	Un.	1.00	200	100	100	200
4.19	Cambio de llave de tres punto y tomacorriente.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.20	Cambio y colocacion de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.21	Cambio y colocacion de jabalina para puesta a tierra.	Un.	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Cambio y colocacion de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Un.	1.00	190,000	90,000	100,000	190,000
4.23	Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	Un.	1.00	230,000	100,000	130,000	230,000
4.24	Cambio y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.25	Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Un.	1.00	200	100	100	200
4.26	Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Un.	1.00	200	100	100	200
	SUB TOTAL Instalaciones Eléctricas						**1,658,800**
5	**INSTALACIONES EDILICIAS**						
5.1	Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	1.00	200	100	100	200
5.2	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	1.00	200	100	100	200
5.3	Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior	m2	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Mantenimiento de canaletas embutida	m2	1.00	200	100	100	200
5.5	Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	1.00	200	100	100	200
5.6	Revoques en mamposterias interior fieltrado.	m2	1.00	200	100	100	200
5.7	Revoques en mamposterias exterior fieltrado.	m2	1.00	200	100	100	200
5.8	Extracción de revoques en mal estado.	m2	1.00	200	100	100	200
5.9	Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	1.00	60,000	30,000	30,000	60,000
5.10	Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado	m2	1.00	200	100	100	200

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil

JLC INGENIERIA

5.11	Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión	m2	1.00	190,000	90,000	100,000	190,000
5.12	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	m2	1.00	200	100	100	200
5.13	Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	m2	1.00	120,000	60,000	60,000	120,000
5.14	Alizado de cemento	m2	1.00	200	100	100	200
5.15	Cambio y colocación de pisos de granito	m2	1.00	200	100	100	200
5.16	Cambio y colocación de planchas de granito	m2	1.00	200	100	100	200
5.17	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	1.00	95,000	40,000	55,000	95,000
5.18	Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	1.00	200	100	100	200
5.19	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	1.00	200	100	100	200
5.20	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	1.00	200	100	100	200
5.21	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	1.00	95,000	40,000	55,000	95,000
5.22	Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	1.00	95,000	40,000	55,000	95,000
5.23	Cambio y colocación de zócalo cerámico	ml	1.00	30,000	15,000	15,000	30,000
5.24	Cambio y colocación de zócalo de granito	ml	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota	ml	1.00	200	100	100	200
5.26	Cambio y colocación de zócalo de madera	ml	1.00	40,000	20,000	20,000	40,000
5.27	Vereda de baldozones de hormigon prefabricados	m2	1.00	200	100	100	200
5.28	Vereda de canto rodado	m2	1.00	200	100	100	200
5.29	Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	1.00	90,000	45,000	45,000	90,000
5.30	Pulido de plancha de granito en escalera	m2	1.00	200	100	100	200
5.31	Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	1.00	200	100	100	200
5.32	Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales	m2	1.00	200	100	100	200
5.33	Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas	m2	1.00	200	100	100	200
5.34	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	m2	1.00	200	100	100	200
5.35	Revoque exterior con silleta.	m2	1.00	200	100	100	200
[illegible]	Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	1.00	200	100	100	200
5.37	Mantenimiento y reparación de techo de tejas	m2	1.00	200	100	100	200
5.38	Colocacion de entramado metalico (pergolado)	Un.	1.00	200	100	100	200
5.39	Limpieza de muros y pisos con hidrolavadora y/o con agua diluida con cloro y detergente cepillando.	m2	1.00	40,000	20,000	20,000	40,000
5.40	Impermeabilización de techo de tejas (incluye levantar tejas, colocación de membrana, recolocar las tejas y reposición)	m2	1.00	80,000	40,000	40,000	80,000
5.41	Reparación de muro y su respectivo revoque con humedad, aislándolo los muros con pintura asfáltica y revocando con hidrófugos, incluye demolición de revoque	m2	1.00	80,000	40,000	40,000	80,000
5.42	Aislación de superficies con pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo, en uniones de muros y de piso con muro.	m2	1.00	90,000	45,000	45,000	90,000
	SUB TOTAL Instalaciones Edilicias						**1,110,800**

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil

JLC INGENIERIA

6.0	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ABERTURAS.**						
6.1	Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes	Un.	1.00	150,000	50,000	100,000	150,000
6.2	Cambio y colocación de manijas de puertas	Un.	1.00	200	100	100	200
6.3	Cambio y colocación de herrajes de ventanas	Un.	1.00	90,000	45,000	45,000	90,000
6.4	Cambio y colocación de puertas de maderas placas	Un.	1.00	360,000	160,000	200,000	360,000
6.5	Provision y colocación de puertas de chapa metalica.	m2	1.00	200	100	100	200
6.6	Mantenimiento de puerta de cristal templado	Un.	1.00	350,000	150,000	200,000	350,000
6.7	Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	Un.	1.00	200	100	100	200
6.8	Cambio y colocación de puertas de cristal templado	Un.	1.00	200,000	100,000	100,000	200,000
6.9	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 m.	Un.	1.00	200	100	100	200
6.10	Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	Un.	1.00	200	100	100	200
6.11	Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	Un.	1.00	200	100	100	200
6.12	Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	m2	1.00	350,000	150,000	200,000	350,000
	SUB TOTAL Mantenimiento y Reparación de Aberturas.						**1,501,200**
7	**PINTURA EXTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**						
7.1	Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior)	m2	1.00	30,000	10,000	20,000	30,000
	SUB TOTAL Mantenimiento y Reparación de Aberturas						**30,000**
8	**PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**						
8.1	Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	1.00	30,000	10,000	20,000	30,000
8.2	Pintura de cielorraso al látex.	m2	1.00	200	100	100	200
8.3	Pintura de cielorraso al barniz.	m2	1.00	200	100	100	200
8.4	Pintura de carpinteria metalica al sintético.	m2	1.00	30,000	10,000	20,000	30,000
8.5	Pintura de piso con pintura vial.	m2	1.00	200	100	100	200
8.6	Pintura de techo al barniz.	m2	1.00	200	100	100	200
	Pintura de aberturas al barniz	m2	1.00	200	100	100	200
8.8	Pintura de aberturas al látex.	m2	1.00	200	100	100	200
8.9	Pintura de aberturas al sintético.	m2	1.00	35,000	15,000	20,000	35,000
8.10	Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	1.00	200	100	100	200
8.11	Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	1.00	35,000	15,000	20,000	35,000
8.12	Reparaciones de revocolor.	m2	1.00	200	100	100	200
8.13	Pintura de mampostería a la silicona.	m2	1.00	200	100	100	200
8.14	Pintura de barandas de terraza.	m2	1.00	200	100	100	200
8.15	pintura a la cal interior/exterior	m2	1.00	15,000	5,000	10,000	15,000
8.16	Mantenimiento y reparación de pérgola de madera.	m2	1.00	200	100	100	200
	SUB TOTAL Pintura interior(mano de obra y materiales)						**147,200**

Jorge L. Coronel D
Ingeniero Civil

JLC INGENIERIA

9	**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS**						
9.1	Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	Un.	1.00	200	100	100	200
9.2	Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Un.	1.00	200	100	100	200
9.3	Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Un.	1.00	200	100	100	200
9.4	Mantenimiento de motobombas.	Un.	1.00	200	100	100	200
9.5	Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	Un.	1.00	200	100	100	200
9.6	Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre	Un.	1.00	200	100	100	200
9.7	Mantenimiento y Reparacion de rejas metalicas	m2.	1.00	200	100	100	200
9.8	Cambio y colocación de mamparas de baños	m2.	1.00	200	100	100	200
9.9	Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	1.00	200	100	100	200
9.10	Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	1.00	350,000	150,000	200,000	350,000
9.11	Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	1.00	200	100	100	200
9.12	Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	1.00	200	100	100	200
9.13	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina	m2	1.00	200	100	100	200
9.14	Mantenimiento y reparación de cortinas verticales existentes.	ml	1.00	200	100	100	200
9.15	Mantenimiento y reparación de butacas	m2	1.00	200	100	100	200
9.16	Cerramiento con poligal con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	1.00	140,000	70,000	70,000	140,000
9.17	Cerramiento con malla metálica con estructura metálica de soporte para completar cerramientos superiores de muros o divisorias existentes	m2	1.00	140,000	70,000	70,000	140,000
	SUB TOTAL Mantenimiento y reparaciones varias						**632,800**
	TOTAL GENERAL						**6,835,600**

Jorge L. Coronel D.
Ingeniero Civil

JLC INGENIEROS

Cultura Paraguay

TETÃ ARANDUPY SAMBYHYHA
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo Ñañandivepa Tape Pyahu
Construyendo Juntos un Nuevo Rumbo

Asunción, 10 de febrero de 2016.

Señora Ministra:

Tenemos el honor de dirigirnos a Su Excelencia, en referencia a la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias", ID N° 301.802**, a efectos de elevar a su conocimiento la necesidad del Comité de Evaluación de contar con asistencia técnica profesional para la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del proceso licitatorio mencionado.

Al respecto, solicitamos la inclusión como miembros del Comité de Evaluación del presente llamado, a la **Arq. Natalia Antola**, Directora de Obras y a la **Ing. Ada Verna**, Asesora, salvo mejor parecer.

Sin otro particular y en espera de una respuesta favorable, aprovechamos la ocasión para saludarla con nuestra mayor consideración y estima.

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

C.P. Edberta Mendoza
Comité de Evaluación

SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Expediente Nº 0175
Fecha: 10 FEB. 2016 Hora: 12:07
Asunto:
Recibido por

A SU EXCELENCIA:
DOÑA MABEL CAUSARANO, Ministra – Secretaria Ejecutiva
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA
E. S. D.

TETÃ ARANDUPY SÃMBYHYHA
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo Oñondivepa Tape Pyahu
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

RESOLUCIÓN SNC Nº 52 /2016

POR LA CUAL SE RECTIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION SNC N° 7 DE FECHA 11 DE ENERO DE 2016 "POR LA CUAL SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA A PROCEDER AL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2016 "MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS EDILICIAS" – AD REFERÉNDUM, ID N° 301.802, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240; SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACIÓN".

Asunción, 10 de febrero de 2016

VISTO: La Nota de fecha 10 de febrero de 2016, remitida por el Comité de Evaluación de la **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias", ID N° 301.802**, en la cual se solicita la inclusión de funcionarias de la Secretaría Nacional de Cultura como miembros del Comité de Evaluación, y;

CONSIDERANDO: Que, por Resolución N° 7/2016 de fecha 11 de enero de 2016, se constituyó el Comité de Evaluación del llamado referido, cuyo Artículo 5° designa a: **CP. Edberta Mendoza**, *Directora General de Administración y Finanzas*, **Lic. Edith Leiva Rodi**, *Directora Financiera*, **Lic. Juan Román**, *Director Administrativo*, **Lic. Rilsi Leticia Méndez**, *Directora de Contrataciones y* **Abg. Gustavo Servían**, *Director Jurídico Interino.*

Que, el artículo 3° del Decreto Nº 10278/2007, por el cual se reglamenta la Ley 3051/2006, Nacional de Cultura y se aprueba la estructura orgánica de la Secretaría Nacional de Cultura, instituye el cargo de Secretario Ejecutivo, con rango de Ministro, como el de máxima autoridad de conducción y administración a quien se le asigna las funciones mencionadas en el Artículo 8º de la Ley 3051/2006, Nacional de Cultura.

POR TANTO, EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES;
LA MINISTRA DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA
RESUELVE:

Art. 1°.- **Rectificar** parcialmente la Resolución N° 7/2016 de fecha 11 de enero de 2016, en su Art. 5°, quedando redactado de la siguiente manera:

"Constituir el Comité de Evaluación para la presente **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 05/2016 "Mantenimiento de Estructuras Edilicias" – Ad Referéndum, ID N° 301.802**, el cual tendrá a su cargo el análisis y evaluación de las ofertas recepcionadas y la elaboración de un dictamen que servirá como base para la adjudicación; el mismo estará conformado por los representantes de las siguientes dependencias:

1) **CP. Edberta Mendoza**, *Directora General de Administración y Finanzas;*
2) **Lic. Edith Leiva Rodi**, *Directora Financiera;*
3) **Lic. Juan Román**, *Director Administrativo;*
4) **Lic. Rilsi Leticia Méndez**, *Directora de Contrataciones;*
5) **Abog. Gustavo Servían**, *Director Jurídico Interino;*
6) **Arq. Natalia Antola**, *Directora de Obras;*
7) **Ing. Ada Verna**, *Asesora".*

Art. 2 °.- **Comunicar** a quienes corresponda, registrar y cumplido, archivar.-

Juan A. Dominguez
Secretario General

TETÃ ARANDUPY SÃMBYHYHA
SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA
Secretaría General

Mabel Causarano
Ministra – Secretaria Ejecutiva