Municipalidad de Encarnación
Ruc Nº 80.000.004 -8
Teléf. 203982- 204800

Encarnación, 17 de diciembre de 2014.-

RESOLUCIÓN N°: 3.779/2014

VISTO:

El Dictamen Nº 49 de fecha 17 de diciembre de 2014, del Comité Evaluador, elevado por la Unidad Operativa de Contratación (U.O.C), referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2014 PARA LA CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESCUELA BASICA N° 572 JOHN F. KENNEDY -, y;**

CONSIDERANDO:

Que, según el Acta de Apertura de Sobres, se han presentado los siguientes oferentes:

1.) **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 84.094.300 (ochenta y cuatro millones noventa y cuatro mil trescientos guaraníes)**

2.) **EMPRESA BAEZ CONSTRUCCIONES DE RAMON ANTONIO BAEZ ESPINOZA:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 93.344.625 (noventa y tres millones trescientos cuarenta y cuatro mil seiscientos veinticinco guaraníes)**

3.) **EMPRESA VISION CONSTRUCCIONES DE LUIS NARCISO ACOSTA FLORES:** Adjuntando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto de su oferta la siguiente: **Gs. 89.610.840 (ochenta y nueve millones seiscientos diez mil ochocientos cuarenta guaraníes)**

CUADRO DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS

N°	EMPRESA DOCUMENTOS	F.C. CONSTRUCCIONES	BAEZ CONSTRUCCIONES	VISION CONSTRUCCIONES
1	FORMULARIO DE OFERTA suscrito por el oferente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	FOTOCOPIA DE CEDULA TRIBUTARIA (RUC)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	FOTOCOPIA I.V.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	FOTOCOPIA RENTA Y BALANCES (ultimos tres años)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN CAPACIDAD DEL FIRMANTE / CEDULA DE IDENTIDAD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	DECLARACION JURADA DE MENORES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	DECLARACION JURADA ART. 40 Y ART. 20 LEY 2051/2003	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION INTENDENCIA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

				FC CONSTRUCCIONES		BAEZ CONSTRUCCIONES		VISION CONSTRUCCIONES	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1,	Preparación de la obra								
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	52,00	2.500	130.000	3.125	162.500	3.000	156.000
	b- Demolición de techo con recuperación	m2	56,00	5.000	280.000	6.250	350.000	6.000	336.000
	c-Demolición de pared de 0,15 sin recuperar	m2	8,00	5.000	40.000	6.250	50.000	6.000	48.000
	d- Replanteo	m2	40,00	2.500	100.000	3.125	125.000	3.000	120.000
2,	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	10,00	450.000	4.500.000	562.500	5.625.000	540.000	5.400.000
3,	Estructura de H° A° :								
	a- Encadenados de H° A°	m3	2,57	1.600.000	4.112.000	1.937.500	4.979.375	1.860.000	4.780.200
	b- Viga de H° A°	m3	0,24	1.600.000	384.000	1.937.500	465.000	1.860.000	446.400
5,	Muros de nivelación :								
	a- De 0,30 cm.	m2	27,00	135.000	3.645.000	161.250	4.353.750	154.800	4.179.600
6,	Relleno y apisonado de interiores	m3	13,56	50.000	678.000	62.500	847.500	60.000	813.600
7,	Aislación asfáltica :								
	a- De paredes	m2	5,30	22.000	116.600	27.500	145.750	26.400	139.920
8,	Muros de elevación :								
	a- De 0,15 para revocar	m2	65,00	70.000	4.550.000	85.000	5.525.000	81.600	5.304.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	85,00	70.000	5.950.000	85.000	7.225.000	81.600	6.936.000
	d- De ladrillo convoco	m2	8,05	70.000	563.500	85.000	684.250	81.600	656.880
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml.	20,00	22.000	440.000	27.500	550.000	26.400	528.000
	g- Pilares de 0.30x0,30	ml.	20,00	120.000	2.400.000	150.000	3.000.000	144.000	2.880.000
9,	Techo :								
	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	54,00	220.000	11.880.000	243.750	13.162.500	234.000	12.636.000
10,	Revoques :								
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	177,60	22.000	3.907.200	27.500	4.884.000	26.400	4.688.640
11,	Contrapiso de H° de cascotes	m2	45,00	29.000	1.305.000	36.250	1.631.250	34.800	1.566.000
12,	Piso de baldosa calcárea	m2	45,00	58.000	2.610.000	72.500	3.262.500	69.600	3.132.000
13,	Zócalo calcáreo	mL.	50,00	15.000	750.000	18.750	937.500	18.000	900.000
14,	Aberturas de madera :								
	a. contramarco de madera	ml.	15,30	15.000	229.500	18.750	286.875	18.000	275.400
	b- Puerta tablero madera 0,8x2,1 (incluye marco y herraje)	un.	3,00	850.000	2.550.000	1.062.500	3.187.500	1.020.000	3.060.000
	c- Para boxes enchapados con formica	un.	5,00	250.000	1.250.000	312.500	1.562.500	300.000	1.500.000
15,	Alfeizar de ventanas :								
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml.	25,60	20.000	512.000	25.000	640.000	24.000	614.400
16,	Pinturas :								
	a- De paredes al látex	m2	80,00	15.000	1.200.000	18.750	1.500.000	18.000	1.440.000
	b- De aberturas de madera con barniz sintético	m2	10,10	15.000	151.500	18.750	189.375	18.000	181.800
	c- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	48,00	15.000	720.000	18.750	900.000	18.000	864.000
	d- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	40,00	15.000	600.000	18.750	750.000	18.000	720.000
17,	Revestimientos :								
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	m2	97,50	60.000	5.850.000	75.000	7.312.500	72.000	7.020.000
18,	Instalación eléctrica								
	a- Puntos y Tomas	un.	1,00	100.000	100.000	125.000	125.000	120.000	120.000
	b- Conexión al Tablero Seccional	un.	1,00	250.000	250.000	312.500	312.500	300.000	300.000
	c- Provision y soloc. de artef. tipo fluorescente 1x40	un.	9,00	60.000	540.000	75.000	675.000	72.000	648.000

19,	Instalación sanitaria :								
	a- Alimentación de agua fría	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000	1.875.000	1.875.000	1.800.000	1.800.000
	b- Desagüe cloacal hasta el primer registro	gl.	1,00	800.000	800.000	1.000.000	1.000.000	960.000	960.000
	c- Cámara de inspección (40cmx40cm)	un	5,00	200.000	1.000.000	250.000	1.250.000	240.000	1.200.000
	d- Caño PVC Ø 100mm.	ml.	40,00	15.000	600.000	18.750	750.000	18.000	720.000
	e- Artefactos sanitarios (6) inodoro (3) mingitorios (1) lav.	gl.	1,00	12.000.000	12.000.000	9.375.000	9.375.000	9.000.000	9.000.000
	f- Mesada de granito reconstituido de (2y3) bachas	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000	1.250.000	1.250.000	1.200.000	1.200.000
	g- Cámara de inspección (60cmx60cm)	un	1,00	1.100.000	1.100.000	437.500	437.500	420.000	420.000
	Tramites ante la ESSAP	un	1,00	1.000.000	1.000.000	625.000	625.000	600.000	600.000
20,	BEBEDERO	gl.	1,00	2.500.000	2.500.000	1.250.000	1.250.000	1.200.000	1.200.000
21,	Limpieza final	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000	125.000	125.000	120.000	120.000
	TOTAL GENERAL				**84.794.300**		**93.344.625**		**89.610.840**

CORRECCIONES ARITMETICAS

Habiéndose realizado el cuadro comparativo de ofertas se ha podido constatar que la oferta presentada por la **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO** ha presentado errores aritméticos, y habiéndose realizado las correcciones aritméticas permitidas por la LEY 2051/2003 ha quedado el monto de su oferta en la suma de **Gs. 84.794.300 (ochenta y cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil trescientos guaraníes)**

ANALISIS DE LA OFERTA MÁS BAJA PRESENTADA:

La oferta más baja presentada corresponde a la presentada por la **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO**, y del análisis de la misma se han realizado las siguientes consideraciones: **Presentación de los Documentos de Carácter sustancial**: la empresa ha presentado en tiempo y forma la totalidad de las documentaciones de carácter sustancial exigidas en el presente llamado. En cuanto a los demás documentos que componen la oferta la empresa ha presentado la totalidad de los mismos. **Criterios Técnicos**: la oferta de la empresa fue presentada en conformidad con las especificaciones técnicas requeridas en el presente llamado, la misma ha presentado toda la documentación que acredita dicho requerimiento. Por ende **CUMPLE con el Criterio Técnico. Criterio Económico**: la oferta presentada por la empresa **CUMPLE con el Criterio Económico. Situación financiera**: Habiéndose realizado el Análisis Financiero a la empresa conforme a los Balances presentados. **La empresa ha cumplido con los parámetros exigidos en cuanto a la Capacidad Financiera requerida. Capacidad de Suministro**: La empresa ha presentado copias de contratos ejecutados los cuales son en el rubro del presente llamado y con los que se acredita el presente criterio. Por ende **CUMPLE con la Capacidad de Suministro. Habilitación en el Rubro que oferta**: El oferente ha demostrado que se encuentra habilitado en el rubro que oferta, de conformidad a lo establecido en el Formulario de la SET. Por ende **CUMPLE** con dicho criterio. **POR TANTO**, este Comité es del parecer que corresponde adjudicar la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2014 PARA LA CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESCUELA BASICA N° 572 JOHN F. KENNEDY,** a favor de la **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 84.794.300 (ochenta y cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil trescientos guaraníes). ES NUESTRO DICTAMEN SIC…**

Que, el art. 28 de la **Ley 2051/2003 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS** dice: ***Con base en el informe de evaluación la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato***. Luego del estudio de la oferta presentada y conforme al dictamen del Comité de Evaluación corresponde adjudicar la presente contratación Directa a favor de la **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 84.794.300 (ochenta y cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil trescientos guaraníes).-**

Que, el **art. 28 TERCER PARRAFO de la Ley 2051/2003 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS dice: La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación.** –

POR TANTO, EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

RESUELVE

ART. 1º) ADJUDICAR LA CONTRATACION DIRECTA N° 18/2014 PARA LA CONSTRUCCION DE BAÑO EN LA ESCUELA BASICA N° 572 JOHN F. KENNEDY, a favor de la **EMPRESA F.C. CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 84.794.300 (ochenta y cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil trescientos guaraníes).-**

ART. 2º) SUSCRIBIR el **CONTRATO PLURIANUAL** correspondiente con la citada empresa, en donde se estipularan las condiciones para llevar adelante la construcción, previa presentación de los documentos requeridos por la Unidad Operativa de Contratación.-

ART. 3º) NOTIFICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.-

Abog. Edita Báez de Villordo
Secretaria Municipal

Abog. Joel Omar Maidana Vega
Intendente Municipal