ANEXO B - 02 - 08			MUNICIPALIDAD DE QUIINDY					
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS				09/05/2014				
COL. NAC. PROF. S. CRISTOBAL PEREZ								
			EMTEC		ARQ. VICENCINI		BM CONSTRUCCIONES	
Preparación de Obra			P.UNITARIO		P.UNITARIO		P.UNITARIO	
b- Limpieza y preparación del terreno	m2	125	3.500	**437.500**	8.000	**1.000.000**	3.000	**375.000**
c- Replanteo	m2	125	5.500	**687.500**	1.500	**187.500**	5.000	**625.000**
Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	23,4	270.000	**6.318.000**	350.000	**8.190.000**	25.000	**585.000**
Estructura de H°A°:				**0**		**0**		**0**
b2- Vigas y Dados de H°A°	m3	1,5	1.200.000	**1.800.000**	1.650.000	**2.475.000**	1.800.000	**2.700.000**
d-Encadenados de H°A°	m3	3,72	1.200.000	**4.464.000**	1.400.000	**5.208.000**	1.800.000	**6.696.000**
Muros de Nivelación:				**0**		**0**		**0**
a- De 0,45m	m2	5,5	115.000	**632.500**	180.000	**990.000**	100.000	**550.000**
b- De 0,30m	m2	13,1	90.000	**1.179.000**	130.000	**1.703.000**	145.000	**1.899.500**
c- De 0,60m	m2	0,9	180.000	**162.000**	240.000	**216.000**	200.000	**180.000**
Relleno y apisonado de interiores	m3	46	35.000	**1.610.000**	30.000	**1.380.000**	25.000	**1.150.000**
Aislación asfáltica:				**0**		**0**		**0**
a- De paredes	m2	11	18.500	**203.500**	20.000	**220.000**	65.000	**715.000**
Muros de Elevación:				**0**		**0**		**0**
a- De 0,30m para revocar	m2	6,55	90.000	**589.500**	130.000	**851.500**	120.000	**786.000**
b- De 0,15m para revocar	m2	6,7	55.000	**368.500**	62.000	**415.400**	115.000	**770.500**
c- De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	51,5	90.000	**4.635.000**	140.000	**7.210.000**	114.000	**5.871.000**
d- De 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,5	90.000	**1.215.000**	135.000	**1.822.500**	114.000	**1.539.000**

Abog. Sandro Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.

e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	68,6	55.000	**3.773.000**	64.000	**4.390.400**	85.000	**5.831.000**
f- Envarillado bajo aberturas 2 8mm por hilada (2 hiladas)	ml	24	24.500	**588.000**	18.000	**432.000**	40.000	**960.000**
Pilares				**0**		**0**		**0**
b- De 0,45x0,45m visto para corredor	ml	11	145.000	**1.595.000**	55.000	**605.000**	145.000	**1.595.000**
Techo				**0**		**0**		**0**
c- De tejas y tejuelones prensada a máquina	m2	168,5	145.000	**24.432.500**	270.000	**45.495.000**	185.000	**31.172.500**
d- Viga de madera y panchuela en galería	gl	1	1.464.450	**1.464.450**	3.400.000	**3.400.000**	800.000	**800.000**
Revoques:				**0**		**0**		**0**
a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	128,1	18.500	**2.369.850**	24.000	**3.074.400**	25.000	**3.202.500**
e- De viga cumbrera de H°A°	m2	18,1	18.500	**334.850**	36.000	**651.600**	25.000	**452.500**
Contrapiso de H° de cascotes	m2	115	9.500	**1.092.500**	20.000	**2.300.000**	35.000	**4.025.000**
Piso de Baldosa Calcarea	m2	115	70.000	**8.050.000**	58.000	**6.670.000**	60.000	**6.900.000**
Zócalo Calcareo	ml	67	20.000	**1.340.000**	20.000	**1.340.000**	30.000	**2.010.000**
Aberturas de madera:				**0**		**0**		**0**
b- Puerta madera de 1,20x2,10m	un	2	1.500.000	**3.000.000**	1.350.000	**2.700.000**	800.000	**1.600.000**
Aberturas metálicas:				**0**		**0**		**0**
Ventanas tipo balancines	m2	13,68	250.000	**3.420.000**	260.000	**3.556.800**	300.000	**4.104.000**
Alfeizar de Ventanas:				**0**		**0**		**0**
c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	10	24.500	**245.000**	26.000	**260.000**	25.000	**250.000**
Pintura				**0**		**0**		**0**

Abog. Sixto Báez Alvarez
Encargado de la U.P.C.

a- De paredes a la cal	m2	128,1	9.000	**1.152.900**	7.000	**896.700**	20.000	**2.562.000**
c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	20	10.500	**210.000**	14.000	**280.000**	20.000	**400.000**
e- De viga cumbrera a la cal	m2	18,1	9.000	**162.900**	7.000	**126.700**	20.000	**362.000**
f- De aberturas metálicas con pintura sintetica	m2	13,68	12.500	**171.000**	14.000	**191.520**	30.000	**410.400**
g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	174,6	10.500	**1.833.300**	14.000	**2.444.400**	25.000	**4.365.000**
h- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	168,5	10.500	**1.769.250**	14.000	**2.359.000**	18.000	**3.033.000**
i- De abertura de madera con barniz	m2	11	12.500	**137.500**	14.000	**154.000**	25.000	**275.000**
Vidrios dobles	m2	13,68	150.000	**2.052.000**	140.000	**1.915.200**	250.000	**3.420.000**
Desagüe Pluvial:				**0**		**0**		**0**
a- Canaleta y caño de bajada N°26 - desarrollo 33cms.	ml	43,5	65.000	**2.827.500**	60.000	**2.610.000**	70.000	**3.045.000**
Instalación eléctrica	gl	1	2.801.094	**2.801.094**	4.000.000	**4.000.000**	7.000.000	**7.000.000**
Artefactos eléctricos	gl	1	2.357.674	**2.357.674**	3.200.000	**3.200.000**	4.940.000	**4.940.000**
Mobiliarios				**0**		**0**		**0**
a- Pizarrones	un	2	1.500.000	**3.000.000**	800.000	**1.600.000**	500.000	**1.000.000**
Limpieza final	m2	120	3.500	**420.000**	5.000	**600.000**	5.000	**600.000**
TOTAL				**94.902.268**		**127.121.620**		**118.756.900**

Abog. Guido Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.

ANEXO B - 02 - 08			MUNICIPALIDAD DE QUIINDY					
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS				09/05/2014				
COL. NAC. DOMINGO SABIO								
			EMTEC		ARQ. VICENCINI		BM CONSTRUCCIONES	
Preparación de Obra			P.UNITARIO		P.UNITARIO		P.UNITARIO	
b- Limpieza y preparación del terreno	m2	125	3.500	**437.500**	8.000	**1.000.000**	3.000	**375.000**
c- Replanteo	m2	125	5.500	**687.500**	1.500	**187.500**	5.000	**625.000**
Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	23,4	270.000	**6.318.000**	350.000	**8.190.000**	25.000	**585.000**
Estructura de H°A°:				**0**		**0**		**0**
b2- Vigas y Dados de H°A°	m3	1,5	1.200.000	**1.800.000**	1.650.000	**2.475.000**	1.800.000	**2.700.000**
d-Encadenados de H°A°	m3	3,72	1.200.000	**4.464.000**	1.400.000	**5.208.000**	1.800.000	**6.696.000**
Muros de Nivelación:				**0**		**0**		**0**
a- De 0,45m	m2	5,5	115.000	**632.500**	180.000	**990.000**	100.000	**550.000**
b- De 0,30m	m2	13,1	90.000	**1.179.000**	130.000	**1.703.000**	145.000	**1.899.500**
c- De 0,60m	m2	0,9	180.000	**162.000**	240.000	**216.000**	200.000	**180.000**
Relleno y apisonado de interiores	m3	46	35.000	**1.610.000**	30.000	**1.380.000**	25.000	**1.150.000**
Aislación asfáltica:				**0**		**0**		**0**
a- De paredes	m2	11	18.500	**203.500**	20.000	**220.000**	65.000	**715.000**
Muros de Elevación:				**0**		**0**		**0**
a- De 0,30m para revocar	m2	6,55	90.000	**589.500**	130.000	**851.500**	120.000	**786.000**
b- De 0,15m para revocar	m2	6,7	55.000	**368.500**	62.000	**415.400**	115.000	**770.500**
c- De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	51,5	90.000	**4.635.000**	140.000	**7.210.000**	114.000	**5.871.000**
d- De 0,30m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,5	90.000	**1.215.000**	135.000	**1.822.500**	114.000	**1.539.000**

Abog. Guido Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.

e- De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	m2	68,6	55.000	**3.773.000**	64.000	**4.390.400**	85.000	**5.831.000**
f- Envarillado bajo aberturas 2 8mm por hilada (2 hiladas)	ml	24	24.500	**588.000**	18.000	**432.000**	40.000	**960.000**
Pilares				**0**		**0**		**0**
b- De 0,45x0,45m visto para corredor	ml	11	145.000	**1.595.000**	55.000	**605.000**	145.000	**1.595.000**
Techo				**0**		**0**		**0**
c- De tejas y tejuelones prensada a máquina	m2	168,5	145.000	**24.432.500**	270.000	**45.495.000**	185.000	**31.172.500**
d- Viga de madera y panchuela en galería	gl	1	1.464.450	**1.464.450**	3.400.000	**3.400.000**	800.000	**800.000**
Revoques:				**0**		**0**		**0**
a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	128,1	18.500	**2.369.850**	24.000	**3.074.400**	25.000	**3.202.500**
e- De viga cumbrera de H°A°	m2	18,1	18.500	**334.850**	36.000	**651.600**	25.000	**452.500**
Contrapiso de H° de cascotes	m2	115	9.500	**1.092.500**	20.000	**2.300.000**	35.000	**4.025.000**
Piso de Baldosa Calcarea	m2	115	70.000	**8.050.000**	58.000	**6.670.000**	60.000	**6.900.000**
Zócalo Calcareo	ml	67	20.000	**1.340.000**	20.000	**1.340.000**	30.000	**2.010.000**
Aberturas de madera:				**0**		**0**		**0**
b- Puerta madera de 1,20x2,10m	un	2	1.500.000	**3.000.000**	1.350.000	**2.700.000**	800.000	**1.600.000**
Aberturas metálicas:				**0**		**0**		**0**
Ventanas tipo balancines	m2	13,68	250.000	**3.420.000**	260.000	**3.556.800**	300.000	**4.104.000**
Alfeizar de Ventanas:				**0**		**0**		**0**
c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	10	24.500	**245.000**	26.000	**260.000**	25.000	**250.000**
Pintura				**0**		**0**		**0**

Abog. Cirilo Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.

a- De paredes a la cal	m2	128,1	9.000	**1.152.900**	7.000	**896.700**	20.000	**2.562.000**
c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	20	10.500	**210.000**	14.000	**280.000**	20.000	**400.000**
e- De viga cumbrera a la cal	m2	18,1	9.000	**162.900**	7.000	**126.700**	20.000	**362.000**
f- De aberturas metálicas con pintura sintetica	m2	13,68	12.500	**171.000**	14.000	**191.520**	30.000	**410.400**
g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	174,6	10.500	**1.833.300**	14.000	**2.444.400**	25.000	**4.365.000**
h- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	168,5	10.500	**1.769.250**	14.000	**2.359.000**	18.000	**3.033.000**
i- De abertura de madera con barniz	m2	11	12.500	**137.500**	14.000	**154.000**	25.000	**275.000**
Vidrios dobles	m2	13,68	150.000	**2.052.000**	140.000	**1.915.200**	250.000	**3.420.000**
Desagüe Pluvial:				**0**		**0**		**0**
a- Canaleta y caño de bajada N°26 - desarrollo 33cms.	ml	43,5	65.000	**2.827.500**	60.000	**2.610.000**	70.000	**3.045.000**
Instalación eléctrica	gl	1	2.801.094	**2.801.094**	4.000.000	**4.000.000**	7.000.000	**7.000.000**
Artefactos eléctricos	gl	1	2.357.674	**2.357.674**	3.200.000	**3.200.000**	4.940.000	**4.940.000**
Mobiliarios				**0**		**0**		**0**
a- Pizarrones	un	2	1.500.000	**3.000.000**	800.000	**1.600.000**	500.000	**1.000.000**
Limpieza final	m2	120	3.500	**420.000**	5.000	**600.000**	5.000	**600.000**
TOTAL				**94.902.268**		**127.121.620**		**118.756.900**

Abog. Julio Báez Alvarez
Encargado de la U.P.C.

ANEXO B - 02 - 08 **MUNICIPALIDAD DE QUIINDY** 09/05/2014

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS COL. NAC. MA. AUXILIADORA

			EMTEC		ARQ. VICENCINI		BM CONSTRUCCIONES	
Preparación de la obra			P. UNITARIO		P. UNITARIO		P.UNITARIO	
b- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,7	3.500	**222.950**	8.000	**509.600**	3.000	**191.100**
c- Replanteo	M2	63,7	5.500	**350.350**	1.500	**95.550**	5.000	**318.500**
Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14	270.000	**3.780.000**	350.000	**4.900.000**	20.000	**280.000**
Estructura de H° A° :				**0**		**0**		**0**
b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	1.200.000	**984.000**	1.650.000	**1.353.000**	1.800.000	**1.476.000**
d- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.200.000	**2.604.000**	1.400.000	**3.038.000**	1.800.000	**3.906.000**
Muros de nivelación :				**0**		**0**		**0**
a- De 0,45 cm.	M2	3,6	115.000	**414.000**	180.000	**648.000**	114.000	**410.400**
b- De 0,30 cm.	M2	7,5	90.000	**675.000**	130.000	**975.000**	145.000	**1.087.500**
c- De 0,60 cm.	M2	0,6	180.000	**108.000**	240.000	**144.000**	210.000	**126.000**
Relleno y apisonado de interiores	M3	23,3	35.000	**815.500**	30.000	**699.000**	35.000	**815.500**
Aislación asfáltica :				**0**		**0**		**0**
a- De paredes	M2	6,4	18.500	**118.400**	20.000	**128.000**	25.000	**160.000**
Muros de elevación :				**0**		**0**		**0**
b- De 0,15 para revocar	M2	3,4	55.000	**187.000**	62.000	**210.800**	65.000	**221.000**
c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,5	90.000	**3.105.000**	140.000	**4.830.000**	120.000	**4.140.000**
d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,5	90.000	**1.215.000**	135.000	**1.822.500**	100.000	**1.350.000**
e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,3	55.000	**1.886.500**	64.000	**2.195.200**	65.000	**2.229.500**

Abog. Guido Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.

f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12	24.500	**294.000**	18.000	**216.000**	40.000	**480.000**
Pilares :				**0**		**0**		**0**
b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	6,6	145.000	**957.000**	55.000	**363.000**	145.000	**957.000**
Techo :				**0**		**0**		**0**
c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,5	145.000	**13.122.500**	270.000	**24.435.000**	185.000	**16.742.500**
d- Viga de madera y planchuela en galería	GL.	1	1.464.650	**1.464.650**	1.700.000	**1.700.000**	800.000	**800.000**
Revoques :				**0**		**0**		**0**
a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,3	18.500	**1.189.550**	24.000	**1.543.200**	25.000	**1.607.500**
e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,3	18.500	**190.550**	36.000	**370.800**	25.000	**257.500**
Contrapiso de H° de cascotes	M2	58	9.500	**551.000**	20.000	**1.160.000**	35.000	**2.030.000**
Piso de baldosa calcárea	M2	58	70.000	**4.060.000**	58.000	**3.364.000**	60.000	**3.480.000**
Zócalo calcáreo	ML	34	20.000	**680.000**	20.000	**680.000**	25.000	**850.000**
Aberturas de madera :				**0**		**0**		**0**
b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1	1.733.065	**1.733.065**	1.350.000	**1.350.000**	950.000	**950.000**
Aberturas metálicas :				**0**		**0**		**0**
a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	250.000	**1.710.000**	260.000	**1.778.400**	350.000	**2.394.000**
Alfeizar de ventanas :				**0**		**0**		**0**
c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5	24.500	**122.500**	26.000	**130.000**	150.000	**750.000**
Pinturas :				**0**		**0**		**0**
a- De paredes a la cal	M2	64,3	9.000	**578.700**	7.000	**450.100**	12.000	**771.600**
c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,9	10.500	**124.950**	14.000	**166.600**	13.000	**154.700**

Abog. Guido Báez Alvarez
...nado de la U.O.C.

e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,3	9.000	**92.700**	7.000	**72.100**	8.500	**87.550**
f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	12.000	**82.080**	14.000	**95.760**	23.000	**157.320**
g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,3	10.500	**1.168.650**	14.000	**1.558.200**	13.500	**1.502.550**
h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,5	10.500	**950.250**	14.000	**1.267.000**	18.000	**1.629.000**
i- De abertura de madera con barniz	M2	5,5	10.500	**57.750**	14.000	**77.000**	25.000	**137.500**
Vidrios dobles	M2	6,84	150.000	**1.026.000**	140.000	**957.600**	250.000	**1.710.000**
Desague Pluvial				**0**		**0**		**0**
a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	23	65.000	**1.495.000**	60.000	**1.380.000**	65.000	**1.495.000**
Instalación eléctrica	GL.	1	1.569.094	**1.569.094**	2.000.000	**2.000.000**	4.500.000	**4.500.000**
Artefactos eléctricos	GL.	1	1.445.894	**1.445.894**	1.600.000	**1.600.000**	1.500.000	**1.500.000**
Mobiliarios :				**0**		**0**		**0**
a- Pizarrones	UN.	1	1.500.000	**1.500.000**	800.000	**800.000**	500.000	**500.000**
Limpieza final	M2	60	3.500	**210.000**	5.000	**300.000**	5.000	**300.000**
TOTAL				**52.841.583**		**69.363.410**		**62.455.220**

Abog. Ulrico Báez Alvarez
Encargado de la U.O.C.