GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

INDERT
INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS
CONTRATACION DIRECTA POR LA VÍA EXCEPCIÓN N° 10/16
ADQUISICIÓN DE TIERRAS - DISTRITO DE YUTY - DPTO. DE CAAZAPA - ID (PORTAL): 320.349

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 26 días del mes de diciembre del año dos mil diez y seis, en las oficinas Administrativas de la Unidad Operativa de Contrataciones del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra, sito en Tacuary 276 casi Eligio Ayala siendo las 08:30 horas, se reúnen las siguientes personas: Lic. Gustavo Ortiz Careaga, Director General de la Unidad Operativa de Contrataciones, quien preside el presente Acto, y la Lic. Rosana Rojas, Coordinadora General U.O.C. , ambos funcionarios del INDERT y componentes del Comité de Apertura de Sobres conformado por Resolución de Presidencia Nº 3249/2016, a los efectos de la Apertura de Ofertas para la Adquisición de Tierras, Terrenos y Edificaciones cuyo trámite administrativo consta en el expediente N° **335.868** ante la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas (DNCP) en el procedimiento de Contratación Directa por la Vía de la Excepción de conformidad al Art. 33 inciso a) y g) de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

Cumplido los requisitos exigidos en la Ley 2051/03 y su Decreto reglamentario N° 21909/03 y habiéndose puesto el presente Llamado a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) (Portal de Contrataciones Públicas con ID Nº 320.769 para que cualquier potencial oferente que tenga interés y que pueda satisfacer los requisitos establecidos en los Términos de Referencia acuda a presentar su oferta. Cumplido todos estos requisitos se procede a la apertura de las ofertas presentadas: ----------

Se deja constancia que ha presentado oferta para la venta de inmueble agregando las documentaciones correspondientes, la firma **GERMAN SCHOPFER HUBER**, con **RUC N° 1290471- 6**, en calidad de oferente del llamado de referencia, propietario de la **Finca 2975**, **Padrón 3881** del Distrito de Yuty, Departamento de Caazapá, con una superficie de **44,73 hectáreas** a razón de Gs. 12.000.000.- (Guaraníes Doce Millones) por hectárea totalizando la cantidad de **G. 536.760.000** (Guaraníes Quinientos Treinta y Seis Millones Setecientos Sesenta Mil), **PEDRO SCHOPFER HUBER**, con **RUC N° 826565 -8**, en calidad de oferente del llamado de referencia, propietario de la **Finca 2976, Padrón 3882** del distrito de Yuty, Departamento de Caazapá, con una superficie de **40,37 hectáreas** a razón de Gs. 12.000.000.- (Guaraníes Doce Millones) por hectárea ,totalizando la cantidad de de **G. 484.440.000** (Guaraníes Cuatrocientos Ochenta y Cuatro Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil),**GUILLERMO SCHOPFER HUBER**, con **RUC N° 441563 -9**, en calidad de oferente del llamado de referencia, propietario de la **Finca 2977, Padrón 3883** con una superficie de **85,14 hectáreas** y **Finca 4382, Padrón 5133** con una superficie de **39 hectáreas** del distrito de Yuty, Departamento de Caazapá, y a razón de Gs. 12.000.000.- (Guaraníes Doce Millones) por hectárea totalizando la cantidad de G. **1.489.680.000** (Guaraníes Un Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve Millones Seiscientos Ochenta Mil), **OSVALDO SCHOPFER HUBER**, con **RUC N°1290470-8**, en calidad de oferente del llamado de referencia, propietario de la **Finca 4120, Padrón 4867** del distrito de Yuty, Departamento de Caazapá, con una superficie de **40 hectáreas** a razón de Gs. 12.000.000.- (Guaraníes Doce Millones) por hectárea totalizando la cantidad de G. **480.000.000** (Guaraníes Cuatrocientos Ochenta Millones).
el cual concuerda con la tasación oficial realizada por el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**.----------

Lic. GUSTAVO ORTIZ
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Lic. ROSANA ROJAS
Coordinadora General
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Tacuary 276 esq/ Mcal. Estigarribia - Teléfono: +59521 443 161 - Asunción - Paraguay
www.indert.gov.py
Facebook/indert.com.py

Totalizando la superficie de los inmuebles ofertados a **249,24 Has**, dando la suma total de **Gs. 2.990.880.000.-** (Guaraníes Dos Mil Novecientos Noventa Millones Ochocientos Ochenta Mil) el cual concuerda con la tasación oficial realizada por el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES.----------

En el presente acto se procedió a la verificación preliminar y meramente cuantitativa de las documentaciones agregadas al expediente administrativo Nº 2455/2011 de la firma oferente que forman parte de la oferta, dejando constancia que no se encontraron observaciones algunas que ameriten su pronunciamiento.----------

No habiendo otro tema que tratar se procede a la lectura y ratificación del contenido de la presente acta, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados en prueba de conformidad en 2 (dos) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Lic. GUSTAVO ORTIZ CAREAGA
Director General de la UOC
Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. ROSANA ROJAS
Coordinación General U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

Tacuary 276 esq/ Mcal. Estigarribia - Teléfono: +59521 443 161 - Asunción - Paraguay
www.indert.gov.py
Facebook/indert.com.py