MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114.----------

1. INTRODUCCION;

En la ciudad de LUQUE, República del Paraguay, a los 11 días del mes de MAYO del año dos mil veinte tres, siendo las 8:30 horas, se reúnen en la Municipalidad de Luque, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M. Nº 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021: emite el presente informe previo estudio de las ofertas presentadas en el Marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2022 - ID N° 415144 – – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM.*** de acuerdo a las especificaciones y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento.

2. ANTECEDENTES

a) PAC N°: ***415144***
b) Disponibilidad Presupuestaria: 1.200.000.000 (guaraníes mil doscientos millones).
c) Fecha de Publicación el SICP: 22-03-23
d) Sistema de Adjudicación: por monto.
e) Capacidad Financiera: si aplica.
f) Capacidad técnica y experiencia: Si aplica
g) Monto referenciales por Ítem: observado en el cuadro comparativo (adjunto en PDF).-.
h) Adendas: -
i) Resolución I.M. Nº 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021 por la cual designa miembros del comité evaluador a los siguientes representantes; Un representante de la Representante de Dirección Solicitante, Un representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos, Técnico, Asesor o representante de alguna comisión

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/2022 CON ID Nº 415144 - CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS PARA LA CIUDAD DE LUQUE - CONTRATO ABIERTO - AD REFERENDUM - 2023 Monto Max 1.200.000.000 Monto Min 600,000,000
[CONTRATO ABIERTO POR MONTO]

3. PRESENTACION Y ACTO DE APERTURA DE SOBRES

En fecha 21 de Abril del año 2023 a las 09:15 hs en la SEDE de la Municipalidad de Luque, sito en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 casi callejón sin salida María Auxiliadora en la oficina de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, se reúnen funcionarios de la Dirección de la UOC, a los efectos de dejar sentado el acuerdo. Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y concordantes, se presentan los siguientes oferentes:

OFERENTE
RITTER CONSTRUCCIONES SRL CON RUC Nº 80009161-2
EMMANUEL GARCIA CON RUC Nº 3415508-2
GCA S.A SERVICIO DE INGNIERIA INTEGRAL RUC N° 80027085-1
NERY PASSI RUMICH AYALA RUC N° 7200953-3
C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A RUC N° 80097945-1
CORPORACION LEMURIA S.A RUC N° 80048624-2
ESTERO GUAZU S.A RUC N° 80067516-9
CONSTURCTORA PERERIA THALMANN S.R.L RUC N° 80008416-0
GRUPO NARANJA S.R.L RUC N° 80083232-9
ARQUITECTONIA S.R.L RUC N° 80038934-4

Abg. Pablo Ignacio Páramo Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

4-OBSERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas:

El representante de la empresa ESTERO GUAZU S.A. menciona que;

GRUPO NARANJA S.R.L. su constancia del SIPE no figura el poder ni tampoco lo presenta en físico, no presenta constancia

de IPS, verificación de los precios GCA S.A. SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL, Emmanuel García, ARQUITECTONICA SRL y GRUPO NARANJA S.R.L con el fin de dar cumplimiento a los requisitos del PBC ELECTRONICO.-

Este comité de evaluación estaría solicitando las respectivas documentaciones a todas las empresas nombradas en las observaciones hechas por la empresa **ESTERO GUAZU S.A.,** a fin de dar cumplimiento a las exigencias del Pliego de Bases y Condiciones…

4.1. LLEGADA TARDIA DE OFERENTES

Se verifica que no existe llegada tardía por los oferentes que se han presentado, no obstante, si hubiese tal acontecimiento, perfectamente debería de haber quedado constancia de ello en el acta de apertura. –

4. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL

5.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria

Documento	**RITTER CONSTRUCCIONES SRL CON RUC N° 80009161-2**	**EMMANUEL GARCIA CON RUC N° 3415508-2**	**GCA S.A SERVICIO DE INGNIERIA INTEGRAL RUC N° 80027085-1**	**NERY PASSIRUMICH AYALA RUC N° 7200953-3**	**C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A RUC N° 80097945-1**	**CORPORACION LEMURIA S.A RUC N° 80048624-2**	**ESTERO GUAZU S.A RUC N° 80067516-9**	**CONSTURCTORA PERERIA THALMAN S.R.L RUC N° 80008416-0**	**GRUPO NARANJA S.R.L RUC N° 80083232-9**	**ARQUITECTONIA S.R.L RUC N° 80038934-4**
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art° 40 de la ley N° 2051/03	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***
Inciso a) Verificación de los registro	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

s del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art° 40										
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 de la Función Pública, aparecen en la base de datos del SNARH o bien de la Secretaria de la Función Publica	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***	***CUMPLE***

Este comité evaluador al procederá a verificar los legajos presentados por los oferentes, basándose en los siguientes artículos;

Art. 59.- Aclaración de oferta - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecte de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los o 'rentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, no serán consideradas.

Abg. Pablo Ignacio Piñeroa Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzales
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.
Art. 60.- Conformidad de la oferta con el Pliego de bases y condiciones - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de bases y condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.
*Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos**, sin desviación, reserva u omisiones que***

*a) **Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios**, especificados en el Pliego de bases y condiciones; o*
*b) **Limite, en discrepancia con lo establecido en el Pliego de bases y condiciones, los derechos de la Convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato**; o*
*c) **De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales**.*

***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta**.*
Art. 61.- Documentos sustanciales del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Serán considerados documentos de carácter sustancial:
*a. **El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados**;*
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del Oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.
Art. 62 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
*Disconformidades, errores y omisiones - Siempre y cuando una oferta **se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones**, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.-*
Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a) Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que **no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria***
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda*
3. ***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato**.*
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente*

Art. 65.- Criterio de adjudicación. del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. ***Cumpla con las condiciones legales** y técnicas **estipuladas en el Pliego de bases y condiciones**;*
b. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.*
c. *Presente el precio evaluado como el más bajo.*

}

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

5. PRECIOS OFERTADOS Y VERIFICACION DE POSIBLES ERRORES ARITMETICOS

Tras verificar todas las planillas ofertadas presentadas en la Licitación en cuestión, este Comité corrobora que las ofertas de los oferentes ***C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N° 80097945-1*** *y* ***PAVINOMICO CON RUC N° 3415508-2*** *,son las que presentan con errores de monto total*, *este Comité le estaría solicitando las aceptaciones de cambio de monto total a fin de seguir con el proceso evaluativo una vez corroborada el posicionamiento final de cada uno.*

6.1. VERIFICACIÓN DE POSIBLES ERRORES ARITMÉTICOS;

De conformidad a lo dispuesto en el Art° 63 como se verifica más arriba y del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – 2: Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. -

ACLARAMOS QUE SE HAN ENCONTRADO ERRORES de sumatorias del total en las PLANILLAS PRESENTADAS POR los OFERENTES ***C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N° 80097945-1*** *y* ***PAVINOMICO CON RUC N° 3415508-2 .-***
El primer oferente nombrado up supra , ha presentado inicialmente en su oferta el monto total de ***Gs. 51.000.000 (guaraníes cincuenta y un millones)****, luego de su respectivo control minucioso, su oferta total ha quedado con el monto final de Gs.* **53.729.085(guaraníes cincuenta y tres millones setecientos veintinueve mil ochenta y cinco)** *, mismo proceder con el segundo oferente en cuestión, la oferta inicial presentada fue de* ***Gs. 49.133.647 (guaraníes cuarenta y nueve millones ciento treinta y tres mil seiscientos cuarenta y siete)****, cambiando así al monto final de* **Gs. 49.133.651(guaraníes cuarenta y nueve millones ciento treinta y tres mil seiscientos cincuenta y uno)**

Los demás oferentes no presentan variación alguna en su planilla de oferta. Este Comité plasma a continuación dicho cuadro de referencia:

OFERENTE	MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)	SI hay Error aritmético verificado se expone el monto correcto, y si no es cotejado se deja constancia, con N/A
PAVINOMICO DE ING. EMMANUEL GARCIA PRINCIGALLI RUC N° 3415508 **pavinomicopy@hotmail.com**	***Gs.*** **49.133.651 (*guaraníes cuarenta y nueve millones ciento treinta y tres mil seiscientos cincuenta y uno)***	***Gs..- .49.133.651 (guaraníes cuarenta y nueve millones ciento treinta y tres mil seiscientos cincuenta y uno)***
C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A RUC N° 80097945-1 ***cog.emprendimientos.sa@gmail.com***	*Gs.* ***Gs. 51.000.000 (guaraníes cincuenta y un millones)***	*Gs.* **53.729.085(guaraníes cincuenta y tres millones setecientos veintinueve mil ochenta y cinco)**

7- PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCIÓN N° 1890/2020 – ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

De conformidad a las disposiciones contenidas, se ha procedido a la verificación de toda la lista de precios presentado por las firmas oferentes; en donde se han encontrados variaciones EN PORCENTAJE mencionados en la ***Resolución N° 1890/2020 – ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS; específicamente*** , en las planillas de ofertas de los oferentes RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L. RUC N° 80009161-2; GCA S.A. SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL ; CORPORACION LEMURIA S.A. RUC N° 80048624-2**;** PAVINOMICO RUC N° 3415508-2 **;** GRUPO NARANJA S.R.L RUC N° 80083232-9**;** ARQUITECTONICA S.R.L. RUC N° 80038934-4 todo es observado en análisis del ***cuadro comparativo adjunto al proceso*****. –**

Este Comité estaría solicitando via nota U.O.C. ; los respectivos desgloses de precios de cada Item de las respectivas planillas ofertadas de los oferentes citados up supra.

Abg. Pablo Javier Páiroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el **Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable**, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.-**

Al momento de la solicitud de documentaciones se le solicitara la respectiva justificación y si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta ***no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada***.-

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional, Este Comité de Evaluación solicita a los oferentes que incumplen dicha Resolución las debidas aclaraciones y desgloses de precios referenciales a fin de esclarecer el proceso evaluativo, dichas solicitudes plasmados a continuación:

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Nota U.O.C. N° 78 /2023

Luque, 11 de MAYO de 2023

Señor:
ARQUITECTONICA S.R.L
contacto@arquitectonica.com.py
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114***,-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem; 1,2,3,4,6,9,12,13,15,16,23,30,32,33,35,36,37,38,44,46,48,49,50,51,52,53,54,55,57,58,61,63,65,66,67,68,69,72,73,74,75,76,78,79,80,81,84,86,91,93.**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.

Abg. Pablo Ismer Pástrose Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Nota U.O.C. N° 98/2023

Luque, 24 de MAYO de 2023

Señor:
GRUPO NARANJA S.R.L
esemidei@gruponaranja.com
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114,***-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem; 1,3,4,5,6,10,11,14,15,16,17,20,22,23,24,25,27,29,30,33,34,35,37,39,40,41,42,44,46,47,48,49,50,51,58,60,74, 76,91.**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.

Nota U.O.C. N° 96 /2023

Luque, 24 de MAYO de 2023

Señor:
PAVINOMICO
pavinomicopy@hotmail.com
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114***considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem; 29.**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.

Abg. Pablo Ignacio Pátroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Nota U.O.C. N° 97 /2023

Luque, 24 de MAYO de 2023

Señor:
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L
Ritter.co@ritter.com.py
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones; en el marco del llamado **a *LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114*.**-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem 1,3,8,11,12,13,17,18,20,22,23,26,28,30,37,38,39,44,45,52,58,59,60,61,65,66,67,68,69,70,73,74,76,78, 79,85,87,88,91.**

SIN OTRO PARTICULAR ME DESPIDO CORDIALMENTE

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Nota U.O.C. N° 75/2023

Luque, 11 de MAYO 2023

Señor:
CORPORACION LEMURIA S.A
info@clemsa.com.py
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114*,**-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem; 1,12,13,34,35,36,37,38,62,63,65,66,67,68,69,72,73,74,75,76,77,78,79,83,84,85,90.**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Páfroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Nota U.O.C. N° 74 /2023

Luque, 11 de MAYO de 2023

Señor:
GCA S.A. SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL
areatecnica@gcasa.com.py
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114,***-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- **Solicitud de Desglose de precios de la planilla de oferta, específicamente de los Ítem; 1,12,13,29,37,38,75,76,79**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

A fin de dar respuesta a lo observado en el acta de apertura, este Comité pone a conocimiento que no se ha solicitado a los oferentes nombrados en la observación realizada las documentaciones mencionadas ya que los mismos no cumplían con la ley 1890

Seguidamente se procede a la evaluación y acorde a cómo avanza se le pide con las documentaciones la conformidad a cada uno de los oferentes citados, si llegase el momento para evaluarlos;

5.2 AGRUPACION DE OFERTAS EN ORDEN DE NUMERICO DE MENOR A MAYOR

	OFERENTE	**MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)**
1	**ARQUITECTONICA S.R.L CON RUC N° 80038934-4** **contacto@arquitectonica.com.py**	***Gs. 40.275.533.-*** *(guaraníes cuarenta millones doscientos setenta y cinco mil quinitos treinta y tres)*
2	**CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2** **info@clemsa.com.py**	***Gs. 41.037.000.-*** *(guaraníes cuarenta y un millones treinta y siete mil) .*
3	***GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC N° 80083232-9*** ***esemidel@gruponarnajasrl.com***	***Gs. 46.717.457.-*** *(guaraníes cuarenta y seis millones setecientos diecisiete mil cuatrocientos cincuenta y siete)*
4	***GCA S.A SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL CON RUC N° 80027085-1*** ***areatecnica@gcasa.com.py***	***Gs. 46.867.500.-****(guaraníes cuarenta y seis millones ochocientos sesenta y siete mil quinientos)*
5	***PAVINOMICO CON RUC N° 3415508-2*** ***pavinomicopy@gmail.com***	***Gs. 49.133.647.-*** *(guaraníes cuarenta y nueve millones ciento treinta y tres mil seiscientos cuarenta y siete)*
6	***C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1*** ***Cog.emprendimientos.sa@gmail.com***	***Gs.* 53.729.085(guaraníes cincuenta y tres millones setecientos veintinueve mil ochenta y cinco)**

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

7	***CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L CON RUC N° 80008416-0*** ***pereirathelmann@hotmail.com***	***Gs. 53.729.152.-*** *(cincuenta y tres millones setecientos veinte nueve mil ciento cincuenta y dos)*
8	**RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L. CON RUC° 80009161-2** **Ritter.co@ritter.com.py**	***Gs. 57.434.616.-*** *(guaraníes cincuenta y siete millones cuatrocientos treinta y cuatro mil seiscientos dieciséis) .*
9	**ESTERO GUAZU S.A CON RUC N° 80067516-9** **Esteroguazu.sa@hotmail.com**	***Gs. 61.113.612*** *(10guaraníes sesenta y un millones ciento trece mil seiscientos doce)*
10	**CONTRUCTORA FENAR CON RUC N° 7200953-3** **contructorafenar@hotmail.com**	***Gs. 65.818.217*** *(guaraníes sesenta y cinco millones ochocientos dieciocho mil doscientos diecisiete)*

Se procede a la APLICACIÓN del Margen de preferencia establecido en la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas. -
Según verificación realizada en la ventana de consultas habilitada por la Dirección General del Sistema de ventanilla única de Exportación (VUE), arroja el siguiente resultado. -
Se aplicará el margen de preferencia de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas;

POSICIONAMIENTO aplicado el margen de preferencia 40%	POSICIONAMIENTO aplicado el margen de preferencia 10%	OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)	SI hay Error aritmético verificado se expone el monto correcto, y si no es cotejado se deja constancia, con N/A	APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (20%) – Ley N° 4558/2011 – modificado por POR LEY N° 6575/2020 Art.° 2 – 40%		APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (10%) – DECRETO N° 2992/2019 – Art° 64 inciso b)	
					MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION EN GS.-	MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION
1	2	**ARQUITECTONICA S.R.L CON RUC N° 80038934-4**	***Gs. 40.275.533***	-	*No beneficiado 16.110.213*	***Gs. 56.385.746***	*no beneficiado 4.027.553*	**Gs. 44.303.086**
2	1	**CORPORACION LEMURIA S.A CON RUC N° 80048624-2**	***Gs. 41.037.000***	-	***beneficiado***	***Gs. 41.037.000***	***beneficiado***	***Gs. 41.037.000***
3	4	***GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC N° 80083232-9***	***Gs. 46.717.457***	-	beneficiado	***Gs. 46.717.457***	***No beneficiado 4.671.745***	***Gs. 51.389.202.-***
4	5	***GCA S.A SERVICIO DE INGENIERIA INTEGRAL CON RUC N° 80027085-1***	***Gs. 46.867.500***	-	beneficiado	***Gs. 46.867.500***	***No beneficiado 4.686.750***	***Gs.51.554.250***

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

5	**3**	***PAVINOMICO CON RUC N° 3415508-2***	***Gs. 49.133.647***	**Gs. 49.133.651**	beneficiado	***Gs.* 49.133.651**	***benefi ciado***	***Gs.* 49.133.651**
6	**6**	***C.O.G EMPRENDIM IENTOS S.A CON RUC N°80097945 -1***	***Gs.* 51.000.000**	**Gs. 53.729.085**	beneficiado	**Gs. 53.729.085**	***benefi ciado***	**Gs. 53.729.085**
7	**7**	***CONSTRUCT ORA PEREIRA THALMANN S.R.L CON RUC N° 80008416-0***	***Gs.* 53.729.152**	-	Beneficiado	***Gs.* 53.729.152**	***benefi ciado***	***Gs.* 53.729.152**
8	**8**	**RITTER CONSTRUCC IONES S.R.L. CON RUC° 80009161-2 Ritter.co@rit ter.com.py**	***Gs. 57.434.616***	-	beneficiado	***Gs. 57.434.616***	***No benefi ciado 5.743. 461***	***Gs.63.178.07 7***
9	**10**	**ESTERO GUAZU S.A CON RUC N° 80067516-9 Esteroguazu. sa@hotmail. com**	***Gs. 61.113.612***	-	beneficiado	***Gs. 61.113.612***	***No benefi ciado 6.111. 361***	***Gs.67.224.97 3***
10	**9**	**CONTRUCTO RA FENAR CON RUC N° 720953-3 contructoraf enar@hotma il.com**	***Gs. 65.818.217***	-	beneficiado	***Gs. 65.818.217***	***benefi ciado***	***Gs.65.818.21 7***

Observación; datos referenciales, ya que el Margen de preferencia Local - En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el Margen de este último.

A fin de dar respuesta a lo observado en el acta de apertura, este Comité pone a conocimiento que no se ha solicitado a los oferentes nombrados en la observación realizada las documentaciones mencionadas, ya que los mismos no cumplían con la ley 1890

***Antes de seguir el proceso evaluativo, y conforme a la convocante ;ante la solicitud de desgloses de precios solicitados a todos los oferentes , pone a conocimiento de vuestro sistema de control que las respuestas de todas las empresas en cuestión no satisface al Comité de evaluador, debido que la misma no puede aventurarse a adjudicar a empresas que incumplen y se encuentran muy por debajo del precio referencial permitido por la RESOLUCIÓN N° 1890/2020 – ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS; lo cual; salvaguardando los intereses de la convocante y; bajo el Criterio de Evaluación específicamente en el punto A , numeral 1del Pliego de Bases y Condiciones (*Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada).quedan automáticamente descalificados del proceso en administrativo en cuestión.**

Se procede a evaluar al siguiente oferente de mejor precio y posicionamiento luego de la descalificación de las empresas nombradas en el punto 7 de este acto Administrativo.

Abg. Pablo Ismar Páiroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adriana Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

A fin de dar respuesta a las observaciones hechas en el acto de apertura , este Comité pone a conocimientos que no se les ha solicitado las documentaciones mencionadas en dicho punto, ya que los mencionados incumplían la Resolución 1890/2020 (DONDE SI SE LES HA SOLICITADO DESGLOSES), una vez presentados sus respectivos desgloses el Comité ha declarado inaceptable los precios ya que elcriterio del comité es salvaguardar los intereses de la convocante.
También ponemos ha conocimiento de vuestro control, que si en el caso de que se haya aceptado los desgloses solicitados se les iba a solicitar aclarar las documentaciones y tomaría en cuenta dichas observaciones. En este caso no altera el proceso en cuestión ya que como se explaya mas arriba se nota cual fue el motivo descalificatorio para cada uno de ellos.

En este caso se toma como mejor posicionamiento a la empresa ***C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-*****, ya que la empresa citada es la de mejor oferta y ha quedado mejor posicionada una vez que el Comité haya corroborado la expedición de certificados de Producto Nacional solicitadas por el Pliego de Bases y Condiciones .a los efectos de dar veracidad a lo referido en este punto:**

Se menciona que, en el portal del Ministerio de Industria y Comercio, figuran las empresas:

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	146389		827046	VerCertificado	Autorizado,	15/02/2023 13:27:58	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	150740		844266	VerCertificado	Autorizado,	05/05/2023 17:05:45	800832329	GRUPO NARANJA S.R.L.

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	148288		835359	VerCertificado	Autorizado,	27/03/2023 16:16:34	800270851	GCA SA

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	124497		750685	VerCertificado	Autorizado,	28/03/2022 16:49:59	34155082	SALVADOR EMMANUEL GARCIA PRINCIGALLI

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	151691		848273	VerCertificado	Autorizado,	24/05/2023 11:50:03	800979451	C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	146502		828017	VerCertificado	Autorizado,	16/02/2023 17:00:09	800084160	CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN SRL

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	28602		443245	VerCertificado	Autorizado,	02/04/2018 18:34:57	800091612	RITTER CONSTRUCCIONES SRL

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	149651		840383	VerCertificado	Autorizado,	20/04/2023 09:29:13	7209533	NERY PASSI RUMICH AYALA

Abg. Pablo Javier Páiroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

ITEMS	Documentos	C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]	cumple
2	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social**	cumple
3	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar** .	cumple
4	Certificado de cumplimiento tributario.	cumple
5	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
6	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	cumple
7	Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública	cumple
8	**Oferentes Individuales. Personas Físicas**	cumple
9	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	cumple
10	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	cumple
11	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	NO APLICA
	Capacidad financiera.	cumple
12	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **[1 (UNO)]**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *2019, 2020 Y 2021* **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **[0,80]** . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *2019, 2020 Y 2021* *El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 5**0%*** *Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.* *Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.* *Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.*	Verificar punto – 11, expuesto el ratio
13	El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos	CUMPLE
14	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	cumple
15	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
16	Balance general de los años 2019, 2020 y 2021.-	cumple
	Experiencia general en obras	
17	• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **[70 %]**.	cumple

	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	
18	**Experiencia específica en obras**	cumple
19	• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos uno(1) contratos, durante los últimos diez (10)años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un70% (setenta porciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
20	• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
21	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2019, 2020 y 2021en las siguientes actividades clave: (construcciones de empedrado, y/o *otras obras viales)*)	cumple
22	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. (experiencia gral. y específica)	cumple
	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	
23	La convocante requiere que las empresas oferentes demuestren la experiencia específica requerida, en los años 2019, 2020 y 2021, por considerar que las obras, requieren de experiencias favorables, manifestadas a través de los certificados de cumplimiento satisfactorio que deberán presentar los oferentes, de ésta manera demostrar suficiente experiencia para garantizar la correcta terminación de la obra.	
	Capacidad en materia de personal	
24	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia** en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres. Completar el formulario **N° 6**	cumple
25	**Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción**, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra.	cumple
26	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
27	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
28	Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras.	cumple
29	Copia de Título de Grado, del referido personal clave.	cumple
30	Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.	cumple
31	Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras.	cumple
32	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	cumple
	Capacidad en materia de equipos	
33	• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad	cumple

	o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete tipo tumba. 1 Camión de transporte liviano. 1 Motoniveladora. 1 Compactador Mecánico. 1 Mezcladora de hormigón. Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar. Equipos de seguridad personal(Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	
34	**FORMULARIO Nº 1** Composición de Precios Unitarios	cumple
35	**FORMULARIO Nº 2** Experiencia General en Construcción	cumple
36	**FORMULARIO Nº 3** Facturación Anual Media en Construcción	cumple
37	**FORMULARIO Nº 4** Experiencia Específica en Construcción	cumple
38	**FORMULARIO Nº 5** Situación Financiera.....	cumple
39	**FORMULARIO Nº 6** Lista de personal propuesto para la obra	cumple
40	**FORMULARIO Nº 7** Lista de Equipos	cumple
41	**FORMULARIO Nº 8** Cronograma de Utilización de Equipos	cumple
42	**FORMULARIO Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes	cumple
43	*Aplicación de la Resolución N° 1890/2020 – ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS – JUSTIFICACION - Art° 4*	Cumple
44	CERTIFICADO de VISITA del Lugar de la Obra.	Cumple
45	Sipe (Opcional)	Cumple

8) ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES

El comité procediendo con el acto de evaluación cumple lo establecido referente al Art° 63 – punto 3 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

El Comité solicita al oferente C.O.G. EMPRENDIMIENTOS vía nota U.O.C N 82/2023, la aceptación de cambio de monto de su planilla ofertada.; el mismo ha respondido en tiempo y forma, mediante nota de fecha 12 de Mayo del corriente año.

Abg. Pablo Ismar Márcico Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Nota U.O.C. N° 82 /2023

Luque, 12 de MAYO de 2023

Señor:
C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1
Cog.emprendimientos.sa@gmail.com
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de aceptación de cambio de monto, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTEMINIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114,***-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- *Aceptación de cambio de monto de su oferta el monto total fue de* ***Gs. 51.000.000 (guaraníes cincuenta y un millones)****, luego del respectivo control minucioso, su oferta total ha quedado con el monto final de* ***Gs.*** **53.729.085 (guaraníes cincuenta y tres millones setecientos veintinueve mil ochenta y cinco)**

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.

COG
EMPRENDIMIENTOS S.A.

San Lorenzo, 12 de Mayo de 2023

Señor
Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.
Municipalidad de Luque
Presente

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2022 "CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS PARA LA CIUDAD DE LUQUE - CONTRATO ABIERTO – AD REFERENDUM - 2023" – ID Nº 415.144

Asunto: Entrega de documentos.

Me es grato dirigirme a Usted por este medio, por su intermedio y a donde corresponda a fin de aceptar el cambio del monto final en la planilla ofertada y a la vez solicitamos las disculpas debidas por el error cometido.

Sin otro particular me despido muy atentamente.

.....
Lic. Cesar Alejandro Ortiz Gaona
C.O.G. Emprendimientos S.A.

C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097945-1

Además también se ha solicitado documentaciones a la empresa en cuestión, **mediante nota U.O.C. N° 99/2023 de fecha 25/05/2023, la empresa responde tiempo y forma mediante nota de fecha 25/05/2023, con este parecer el mismo cumple con lo establecido en el Pliego de Bases y condiciones.**
A continuación este Comité plasma lo solicitado, así mismo la respuesta del mismo.

Abg. Pablo Ismer Páiroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adriana Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Nota U.O.C. N° 99 /2023

Luque, 25 de MAYO de 2023

Señor:
C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1
Cog.emprendimientos.sa@gmail.com
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a objeto de solicitar que se sirva remitir a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES el pedido de documentaciones, en el marco del llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 - ID N° 415144 – CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE LUQUE- CONTRATO ABIERTO AD REFERENDUM ID N° 415114,***-considerando que el comité evaluador se encuentra en la etapa de evaluación, y que tales requerimientos urgen para seguir con el análisis pertinente, conforme al **Decreto Reglamentario 29.992 de Contrataciones Públicas:**

- El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.
- Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres(3) contratos, durante los últimos diez (10)años, similares a las obras propuestas.
- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un70% (setenta porciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.
- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020en las siguientes actividades clave: (construcciones de empedrado, y/o
- otras obras viales).
- **Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción**, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra
- Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:
- 1 Camión Volquete tipo tumba.
- 1 Camión de transporte liviano.
- 1 Motoniveladora.
- 1 Compactador Mecánico.
- 1 Mezcladora de hormigón.
- Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar.
- Equipos de seguridad personal(Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.)
- • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.
-

Sin otro particular, les saludo cordialmente.

Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.

COG
EMPRENDIMIENTOS S.A.

San Lorenzo, 25 de Mayo de 2023

Señor
Dr. Armando Ciro Maldonado
Director de la U.O.C.
Municipalidad de Luque
Presente

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2022 "CONSTRUCCIONES VARIAS Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS PARA LA CIUDAD DE LUQUE - CONTRATO ABIERTO – AD REFERENDUM - 2023" – ID Nº 415.144

Asunto: Entrega de documentos.

Me es grato dirigirme a Usted por este medio, por su intermedio y a donde corresponda a fin de dar respuesta a la Nota U.O.C. N° 99/2023 de fecha 25 de Mayo de 2023, para lo cual se adjuntan los documentos solicitados en dicha nota.

Sin otro particular me despido muy atentamente.

.....
Lic. Cesar Alejandro Ortiz Gaona
C.O.G. Emprendimientos S.A.
C.O.G. EMPRENDIMIENTOS S.A.
RUC: 80097945-1

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE UNIDAD
OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
Firma:
Fecha: 25 DE MAYO 2023
Hora: 17:23
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

Giannina Amarilla
Secretaria
Dirección de la U.O.C.
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Abg. Pablo Ismer Páiroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzales
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

9-. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES O EN SU CASO INDICAR QUE NO SE REALIZARON ACLARACIONES;

Se solicitaron pedidos de documentaciones Y ACEPTACIONES, todo esto plasmados en el Ítem 7 y 8 de este acto administrativo.

10. EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA Y VERIFICACION CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Al respecto de la evaluación de la capacidad técnica y experiencia, Capacidad Física, como puede observarse en el punto 13 del presente informe es analizado y posteriormente solicitado y cumplido acorde con los requerimientos relacionado a las **ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CAPACIDAD FINANCIERA**. -

a). Análisis de capacidad Financiera del oferente:

El comité evaluador procede a realizar los análisis de los coeficientes de liquidez, endeudamiento y rentabilidad;

	ACTIVO CORRIENTE 2019	PASIVO CORRIENTE 2019	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2020	PASIVO CORRIENTE 2020	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2021	PASIVO CORRIENTE 2021	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del analisis
a) Ratio de Liquidez, el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1; (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	1.008.149.114	74.745.367	13	1.656.836.843	323.950.013	5	3.732.402.565	1.108.692.090	3	7	cumple
	PASIVO TOTAL 2019	**ACTIVO TOTAL 2019**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2020**	**ACTIVO TOTAL 2020**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2021**	**ACTIVO TOTAL 2021**	**RESULTADO**	**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
b)Endeudamiento; el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80 (Pasivo Total/Activo Total) y	515.813.692	1.104.413.941	0,47	983.310.105	2.109.381.691	0,47	3.193.373.806	4.402.825.308	0,73	0,55	cumple
	UTILIDAD - 2019			**UTILIDAD - 2020**			**UTILIDAD - 2021**			**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
c) Rentabilidad, el promedio de los últimos 3 años, no deberá ser negativo (Porcentaje de utilidad después de impuestos o perdida con respecto al Capital)	27.111.214		+	70.986.220		+	83.379.916		+	42.418.307	cumple

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES;

Acta de Evaluación; De acuerdo al contenido al acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que el oferente ***"C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1 Cog.emprendimientos.sa@gmail.com"*** ha cumplido con la presentación de la documentación requerido en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto en el Art° 28 de la ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art° 65 del decreto reglamentario N° 2992/19 - la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya Oferta; a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por el comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe , se concluye que el oferente ***"C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1 cog.emprendimientos.sa@gmail.com"*** cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Por tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los Art° 27, 28 y 34 de la Ley N° 2051/2003, recomienda la oferta presentada por el oferente ***"C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1 cog.emprendimientos.sa@gmail.com"*** para su adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 60º, 62º, 63º y 65º del Decreto Nº 2992/2003 y en los Arts. 27, 28 y concordantes de la Ley 2051/03. Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. –

Por todo lo expuesto más arriba, el comité de evaluación con el acuerdo unánime de sus miembros, recomienda la **adjudicación**, según el siguiente cuadro;

Empresa Adjudicada	*Contrato abierto de Monto mínimo de* Gs.600.000.000 (**guaraníes seiscientos millones**) Y monto máximo de Gs.1.200.000.000 Gs. **(guaraníes mil doscientos millones)**
"***C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A CON RUC N°80097945-1 cog.emprendimientos.sa@gmail.com*** Representante Legal: Cesar Alejandro Ortiz Gaona Dirección: Calle Coronel Vicente Machuca N°294 c/ Araucanos Correo Electrónico: cog.emprendimientos.sa@gmail.com Celular: 0985-568-114 San Lorenzo- Paraguay	**Gs. 53.729.085 (guaraníes cincuenta y tres millones setecientos veinte nueve mil ochenta y cinco)**

Abg. Pablo Javier Páiruso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Cabe recodar que la modalidad de esta LICITACION PUBLICA nacional es por **CONTRATO ABIERTO- AD REFERENDUN- 2023**; con un monto mínimo de Gs.600.000.000 (**Guaraníes seiscientos millones**) Y monto máximo de Gs.1.200.000.000 Gs. **(guaraníes mil doscientos millones)**

Como referencia se informa lo siguiente;

Art. 58.- Confidencialidad del Decreto Reglamentario N° 2992/2019

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la Resolución de Adjudicación cuando se trate de un solo sobre; y cuando se trate de dos sobres la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la Resolución de adjudicación.

En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio.

Finalmente se eleva el presente a la Dirección de la U.O.C a los efectos señalados, siendo las 13:00 horas del 25 de Mayo del 2023,, se da por concluido el presente acto, suscribiendo todos sus miembros la presente acta y dictamen, en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Tecnico,Asesor o Representante de alguna comisión

Representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Representante de la Dirección -solicitante