35

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Dirección de Infraestructura Física

Compromiso con la gente

NOTA **D.I.F. N° 529/ 2022**

Asunción, 5 de setiembre de 2022

Señor
Lic. Roberto Torres, Coordinador
Comité de Evaluación de Ofertas

Me dirijo a Ud., en relación a la Licitación Pública Nacional – PAC N° 47/2022 **"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL" I.D. N° 407.720".**

En ese sentido se remite el Memorandum **D.O.P. N° 240/2022** del Departamento de Obras y Proyectos, en la cual remite el Cuadro de Evaluación Técnica de las Ofertas, presentada a esta Dirección, a fin proseguir con los tramites

Sin otro particular, le saluda atentamente.

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
- Directora
Dirección de Infraestructura Física

PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
05 AGO. 2022 12:50
FIRMA: Elias Ortellado Britos
Técnico-Comité de Evaluación de Ofertas
Corte Suprema de Justicia

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Compromiso con la gente

Dirección de Infraestructura Física
Departamento De Obras y Proyectos

MEMORANDUM D.O.P. Nº 240 /2022.

A: Arq. **CAROLINA RUFFINELLI**-Directora.
Dirección de Infraestructura Física.

DE: Arq. **CAROLINA BASUALDO**-Jefe.
Departamento de Obras y Proyectos-D.I.F.

Ref.: Remitir Evaluación Técnica de Ofertas.

Fecha: 02/09/2022.

A/ CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Me dirijo a Usted, y por su intermedio al Comité de Evaluación de Oferta en relación a la ***Licitación Publica Nacional P.A.C Nº 47/2022. "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA- PLURIANUAL" I.D. Nº 407.720.****, a los efectos de remitir el cuadro de Evaluación Técnica de las Ofertas, a fin de proseguir con trámites correspondientes.*

Atentamente.

RECIBIDO 1620
05 -09- 2022
DIRECCION INFRAESTRUCTURA FISICA

ASISTENTE
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA

PODER JUDICIAL
Departamento de Obras y Proyectos
D.I.F.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Compromiso con la gente

INFORME TÉCNICO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 47/2022 "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA – PLURIANUAL" ID 407720

					CONSORCIO SUPREMO: BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES – CONSTRUTEX S.A.		CONSORCIO W.A. Y ASOCIADOS: WA CONSTRUCCIONES S.A. – EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS – CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez		
	APONTE LATORRE S.A.	MAFADO S.A.	ITASA S.A.	JIMENEZ GAONA & LIMA S.A.E.	CONSTRUTEX S.A. (SOCIO)	BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES (SOCIO LÍDER)	EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS (SOCIO)	CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez (SOCIO)	WA CONSTRUCCIONES S.A. (SOCIO LÍDER)
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras									
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida (CONS-TRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES) ejecutados en el período 10 (DIEZ) AÑOS (2012 AL 2021).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
2. Acta de recepción definitiva de la obra.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	Solicitar Acta de Recepcion Definitiva del Edificio Jade Park	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
4. Para calificar la Experiencia General en Obras presentar Formulario 2 - Experiencia General en Construcción y 3 - Facturación Anual Media en Conctrucción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA FORMULARIO 2	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

33

5. Para calificar la Experiencia Específica en Obras presentar Formulario 2 - Experiencia General en Construcción y 4 - Experiencia Específica en Construcción.	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos en el edificio CAJUBI	Solicitar documentos que demuestren la experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos del Edificio ANCORA	NO CUMPLE No presenta experiencia en Edificio de 11 pisos	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos en el edificio JADE PARK	NO PRESENTA	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en la construccion, Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos del edificio CAJUBI	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO CUMPLE. No presenta experiencia en edificio de 11 pisos
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal									
1. Currículum vitae del personal clave (Superintendente y Residente de Obra), a fin de comprobar que los mismos se encuentran debidamente capacitados para desempeñarse en los cargos clave y en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE	No presenta referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	CUMPLE	No presenta referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio		Presenta certificado de buen desempeño de un solo profesional, siendo que se solicita de dos. Solicitar referencia de empresas de buen desempeño dela Arq. Karen Carvalho.		
3. Declaración Jurada donde manifieste contar con personas especializadas que posean como mínimo 3 (tres) años de experiencia en trabajos similares requeridos en la presente licitación	NO PRESENTA	CUMPLE	Solicitar Declaracion Jurada donde manifieste contar con personas especializadas que posean como minimo 3 años de experiencia	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

32

4. Formulario N° 6 - Lista de Personal propuesto para la obra.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos									
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	Solicitar Declaracion Jurada de equipos propiedad de la Empresa de cada socio del Consorcio	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE	CUMPLE	No presenta cuadro de revaluo fijo en el caso de propietarios de equipos	CUMPLE	Solicitar cuadro de revaluo fijo en el caso de propietarios de equipos de cada socio del Consorcio	Solicitar cuadro de revaluo fijo en el caso de propietarios de equipos de cada socio del Consorcio	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
3. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Solicitar constancia donde se certifique que la Mezcladora de Hormigon permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificas	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	Solicitar constancia o carta de compromiso otorgada por el propietario de que los equipos seran cedidos en alquiler	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
4. Formulario N° 7 - Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	Solicitar Formulario N° 7 a cada socio del Consorcio	Solicitar Formulario N° 7 a cada socio del Consorcio	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE
5. Formulario N° 8 - Cronograma de Utilización de equipos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	Solicitar Formulario N° 8 a cada socio del Consorcio	Solicitar Formulario N° 8 a cada socio del Consorcio	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Requisitos documentales para evaluar otros requisitos requeridos por la convocante						
1. Formulario N° 1 - Composición de Precios Unitarios. (Anexar a la Planilla de Precios).	CUMPLE	No presenta composicion de precios unitarios	CUMPLE	CUMPLE	No presenta composicion de precios unitarios	No presenta composicion de precios unitarios
2. Declaración Jurada en donde se manifieste que será de entera responsabilidad del oferente, todos los daños a los bienes de la Convocante y de las edificaciones colindantes, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la convocante.	NO PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No presenta declaracion jurada
3.. Especificaciones Técnicas ofertadas, acompañadas de la Planilla de Datos Garantizados.	No presenta Especificaciones Tecnicas ofertadas	No presenta Planilla de Datos Grantizados	No presenta Especificaciones Tecnicas ofertadas	No presenta Planilla de Datos Grantizados	No presenta Especificaciones Tecnicas ofertadas	No presenta Especificaciones Tecnicas ofertadas, ni planilla de Datos Garantizados
CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE OBRAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

30

Experiencia general en obras

Con el objetivo de calificar la experiencia general del oferente, se considerarán los siguientes índices

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			
	APONTE LATORRE S.A.	MAFADO S.A.	ITASA S.A.	JIMENEZ GAONA & LIMA S.A.E.
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de diez (10) años (2012 AL 2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% del valor ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Experiencia general en obras

Con el objetivo de calificar la experiencia general del oferente, se considerarán los siguientes índices

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento						
	CONSORCIO W.A. Y ASOCIADOS: WA CONSTRUCCIONES S.A. – EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS – CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez				CONSORCIO SUPREMO: BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES – CONSTRUTEX S.A.		
	CONSORCIO W.A. Y ASOCIADOS	EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS (SOCIO)	CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez (SOCIO)	WA CONSTRUCCIONES S.A. (SOCIO LÍDER)	CONSORCIO SUPREMO	CONSTRUTEX S.A. (SOCIO)	BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES (SOCIO LÍDER)
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de diez (10) años (2012 AL 2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% del valor ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	NO CU,MPLE. LAS EMPRESAS EN OBRAS CONSTRUCCIONES Y CANATTA CONSTRUCTORA NO PRESENTAN DOCUMENTOS QUE AVALEN LO SOLICITADO	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			
	APONTE LATORRE S.A.	MAFADO S.A.	ITASA S.A.	JIMENEZ GAONA & LIMA S.A.E.
Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación en al menos 1 (UNO) contrato, durante diez [10] años (2012 AL 2021), similares a las obras propuestas La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. Para la obra del Edificio Sede Testanova el contrato presentado deberá ser de 1 (uno) edificio de 11 (once) pisos como mínimo, sin contar subsuelo y planta baja, con sistema de climatización tipo chiller o VRF, red de datos y sistema de prevención contra incendios. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, por medio del Acta de Recepción Provisoria o Definitiva de la obra, a satisfacción de la contratante	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos en el edificio CAJUBI	Solicitar documentos que demuestren la experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos del Edificio ANCORA	NO CUMPLE No presenta experiencia en Edificio de 11 pisos	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos en el edificio JADE PARK
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 10 (DIEZ) AÑOS (2012 AL 2021) en las siguientes actividades clave: **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES CON UN SUBSUELO Y CARGA DE HORMIGÓN ARMADO MÍNIMO DE 2000 m3 EN UN CONTRATO.**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

27

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento						
	CONSORCIO W.A. Y ASOCIADOS: WA CONSTRUCCIONES S.A. – EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS – CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez				CONSORCIO SUPREMO: BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES – CONSTRUTEX S.A.		
	CONSORCIO W.A. Y ASOCIADOS	EN OBRAS CONSTRUCCIONES SERVICIOS de NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS (SOCIO)	CANATTA CONSTRUCTORA de Juan Agustín Canatta Álvarez (SOCIO)	WA CONSTRUCCIONES S.A. (SOCIO LÍDER)	CONSORCIO SUPREMO	CONSTRUTEX S.A. (SOCIO)	BARRAIL HERMANOS S.A. DE CONSTRUCCIONES (SOCIO LÍDER)
Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación en al menos 1 (UNO) contrato, durante diez [10] años (2012 AL 2021), similares a las obras propuestas La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. Para la obra del Edificio Sede Testanova el contrato presentado deberá ser de 1 (uno) edificio de 11 (once) pisos como mínimo, sin contar subsuelo y planta baja, con sistema de climatización tipo chiller o VRF, red de datos y sistema de prevención contra incendios. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, por medio del Acta de Recepción Provisoria o Definitiva de la obra, a satisfacción de la contratante	NO CUMPLE. Ninguno de los socios del Consorcio presenta la totalidad de los requitoss	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO CUMPLE. No presenta experiencia en edificio de 11 pisos	NO CUMPLE. Ninguno de los socios del Consorcio presenta la totalidad de los requitoss	NO PRESENTA	Solicitar documentos que demuestren el cumplimiento en experiencia en la construccion, Sistema de Climatizacion tipo Chiller o VRF y Red de Datos del edificio CAJUBI. Solicitar Acta de Recepcion Definitiva del Edificio CAJUBI
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 10 (DIEZ) AÑOS (2012 AL 2021) en las siguientes actividades clave: **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES CON UN SUBSUELO Y CARGA DE HORMIGÓN ARMADO MÍNIMO DE 2000 m3 EN UN CONTRATO.**	NO CUMPLE. Ninguno de los socios del Consorcio presenta la experiencia solcitada	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO CUMPLE.. No presenta experiencia en subsuelo y 2000 m3 de H°A°	NO CUMPLE. TODOS LOS SOCIOS DEL CONSORCIO DEBEN PRESENTAR LA EXPERIENCIA SOLICITADA	NO PRESENTA	CUMPLE

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos D.I.F

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos