Universidad Nacional de Asunción

RECTORADO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
www.una.py
C. Elect.: damarill@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585617/8
CC: 910, Asunción – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

San Lorenzo, 19 de julio de 2011

INFORME DE LA COMISIÓN TÉCNICA N° 69/2011

A : Prof. Ing. Agr. **PEDRO GERARDO GONZALEZ G.,** Rector
Universidad Nacional de Asunción
DE : **COMITÉ DE EVALUACIÓN DE CONTRATACIONES DIRECTAS**

REF.: ADQUISICIÓN DE E INSTALACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PARA EL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

ANTECEDENTES

- El Memorando Nº 273/2011 de fecha 17 de mayo de 2011, con referencia de la Mesa de Entradas del Rectorado número 16756, en el cual la Arq. ENA BELEN NARVAEZ BAREIRO, Directora de la Dirección de Mantenimiento, solicita la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para las dependencias del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción.
- El Memorando DGA y F Nº 1036/2011, de fecha 03 de junio de 2011, con referencia de la Mesa de Entradas del Rectorado número 16570, en el cual el Econ. DIONISIO AMARILLA GUIRLAND, M.Sc., Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, solicita al Señor Rector autorización para el inicio del llamado para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción, en el cual serán invitadas empresas dedicadas ha dicho ramo, vía portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- La Nota de la DGAyF Nº 694/2011 de fecha 14 de junio de 2011 a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, con expediente de entrada Nº 347498.
- Las invitaciones realizadas a las empresas PIRO´Y S.A., GOTZE INGENIERÓA S.R.L., ASTRI S.A., OTC. S.A. y KLIXON S.R.L.
- La Nota de fecha 22 de junio de 2011 con referencia de la Mesa de Entradas de la Dirección General de Administración y Finanzas número 1919, en el cual la empresa FRIOPAR S.R.L., realizan las consultas con relación al a la licitación de referencia.
- La Adenda Nº 1, de fecha 22 de junio de 2011, con Expediente Nº 347498 en Mesa de Entrada Digital de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, en la que se emite la presente Adenda en la cual se prorroga hasta el día jueves 30 de junio de 2011, para realizar la Recepción y Apertura de las Ofertas para realizar la Recepción y Apertura de las Ofertas para adquisición e instalación de acondicionadores de aire para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción
- Las ofertas presentadas por las empresas PIRO´Y S.A., FRIOPAR S.R.L., FERRECENTER AGRO – RURAL, BRITAM S.A., EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA y GOTZE INGENIERÍA S.A.

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA IVA INCLUIDO
1	PIRO´Y S.A.	₲ 64.239.993.-
2	FRIOPAR S.R.L	₲ 47.356.700.-
3	FERRECENTER AGRO – RURAL	₲ 59.218.000.-
4	BRITAM S.A.	₲ 69.531.238.-
5	EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA	₲ 69.045.550.-
6	GOTZE INGENIERÍA S.A.	₲ 55.191.000.-

- La Resolución Nº 146/2010 por la cual se designa a los integrantes del Comité de Evaluación para las Contrataciones Directas a ser realizadas por el Rectorado de la UNA;
- Los Decretos N° 21.909/03 y Nº 5174/05 que reglamentan la vigencia y aplicación de la Ley N° 2.051/03, de Contrataciones Públicas.

Lic. AMADA GONZALEZ CANO
Jefa de Contrataciones Directas DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

ARNALDO DAVID CENTURION JARA
Técnico Administrativo DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Blas Publio Vera Mendieta
Director DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

- El Decreto Nº 6225/2011, por el cual se establecen mecanismos de Apoyo a la Producción y Empleo Nacional, a través de los procesos de Contrataciones de las Gobernaciones y Municipalidades regidos por las Leyes Nº 2051/2003 y Nº 3.439/2007.
- El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 994/2011 expedida por la Dirección de Presupuesto dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Universidad Nacional de Asunción.

EVALUACIÓN

La presente evaluación se ha efectuado de acuerdo a las Leyes 2051/03 y 3.439/07 y los Decretos Nº 21909/03 y 5174/05 en lo que corresponde a Contratación Directa. Se ha comunicado en tiempo y forma a la DNCP y se han respetado los plazos del llamado y publicado en el Portal de Contrataciones Públicas. Tal como consta en el Acta de Adjudicación Nº 41/2011, se cumplieron todos los requerimientos estipulados por la Convocante, comunicando en tiempo y forma a la DNCP.

Efectuado el **ANÁLISIS DE LAS DOCUMENTACIONES** se tiene el siguiente cuadro:

	EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA	CARTA OFERTA (ANEXO 2) "PRESUPUESTO"	CONSTANCIA SIPE	DECLARACION JURADA
1	PIRO´Y S.A.	₲ 64.239.993.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1135796	CUMPLE
2	FRIOPAR S.R.L	₲ 47.356.700.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1136069	CUMPLE
3	FERRECENTER AGRO – RURAL	₲ 59.218.000.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1135797	Presenta la Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10 en forma deficiente
4	BRITAM S.A.	₲ 69.531.238.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1136018	CUMPLE
5	EMPRENDIMIENTOS LANDAI	₲ 69.045.550.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1122081 Obs: No presenta Patente Comercial	CUMPLE
6	GOTZE INGENIERÍA S.A.	₲ 55.191.000.-	**CUMPLE**	SIPE Nº 1135992	CUMPLE

Y en lo que respecta a las **PROPUESTA ECONÓMICA** de las empresas las cotizaciones son las siguientes:

PIRO´Y S.A.

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 64.239.993.- (Guaraníes sesenta y cuatro millones doscientos treinta y nueve mil novecientos noventa y tres) IVA incluido.

FRIOPAR S.R.L.

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 47.356.700.- (Guaraníes cuarenta y siete millones trescientos cincuenta y seis mil setecientos) IVA incluido.

FERRECENTER AGRO - RURAL

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 59.218.000.- (Guaraníes cincuenta y nueve millones doscientos diez y ocho mil) IVA incluido.

BRITAM S.A.

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 69.531.238.- (Guaraníes sesenta y nueve millones quinientos treinta y un mil doscientos treinta y ocho) IVA incluido.

EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 69.045.550.- (Guaraníes sesenta y nueve millones cuarenta y cinco mil quinientos cincuenta) IVA incluido.

Lic. AMADA GONZALEZ CANO
Jefa de Contrataciones Directas DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

ARMANDO DAVID CENTURION JARA
Asesor Jurídico DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Blas Publio Vera Mendieta
Director DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

GOTZE INGENIERÍA S.A.

La propuesta económica para la adquisición e instalación de acondicionadores de aire tipo Split para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción es de ₲ 55.191.000.- (Guaraníes cincuenta y cinco millones ciento noventa y un mil) IVA incluido.

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTA

EXPEDIENTE Nº 347498			Precio Unitario (IVA Incluido)					
Item	DESCRIPCIÓN	Cant.	GOTZE INGENIERÍA	EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA	BRITAM S.A	FERRECENTER AGRO - RURAL	PIRO´Y S.A.	FRIOPAR S.R.L.
1	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo de pared. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 12.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en frio 1250 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 6,5/ 5,5 amps aproximadamente. Características eléctricas: 220/240/50 Hz, R22. Con cañeria para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía mínima escrita de 1 (Un) año. **INCLUYE:** Montaje del equipo, ubicación de la unidad condensadora en el exterior sobre base de mampostería o soporte metálico, la unidad evaporadora en el interior fijada de la pared, cableado eléctrico desde el tablero e interconexión eléctrica entre los condensadores y evaporadores cañería de cobre con aislación térmica hasta 10 metros embutidos con canaletas de chapa, cañería de drenaje hasta 5 metros, prueba de estanqueidad con nitrógeno, vacio del sistema, carga de gas refrigerante, puesta en marcha y verificación de funcionamiento. Trabajos de albañilería, pintura y revestimiento decorativo que sean necesarios, además la mampostería en algunos casos en que exista aire del tipo ventana a reemplazar en el lugar. **LUGARES DE INSTALACIÓN:** Asesoria Jurídica, Dirección de Mantenimiento, Auditoria General, Dirección de Postgrado.	5	1.695.000	1.698.950	3.081.533	1.780.000	2.240.720	1.709.000
2	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo de pared. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 24.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en frio 1865/1790 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 8,6/8,2 amps aproximadamente. Características eléctricas: 220/240/50 Hz, R22. Con cañeria para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía mínima	1	2.913.000	3.410.100	4.883.493	3.122.000	3.388.756	288.900

Lic. AMADA GONZALEZ CANO
Jefa de Contrataciones Directas DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

ARNALDO DAVID CENTURION JARA
Técnico Especializado DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Blas Publio Vera Mendieta
Director DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

www.una.py
C. Elect.: damarill@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585617/8
CC: 910, Asunción – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

EXPEDIENTE Nº 347498		Precio Unitario (IVA Incluido)						
Item	DESCRIPCIÓN	Cant.	GOTZE INGENIERÍA	EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA	BRITAM S.A	FERRECENTER AGRO - RURAL	PIRO´Y S.A.	FRIOPAR S.R.L.
	escrita de 1 (Un) año.							
	INCLUYE: Montaje del equipo, ubicación de la unidad condensadora en el exterior sobre base de mampostería o soporte metálico, la unidad evaporadora en el interior fijada de la pared, cableado eléctrico desde el tablero e interconexión eléctrica entre los condensadores y evaporadores cañería de cobre con aislación térmica hasta 10 metros embutidos con canaletas de chapa, cañería de drenaje hasta 5 metros, prueba de estanqueidad con nitrógeno, vacio del sistema, carga de gas refrigerante, puesta en marcha y verificación de funcionamiento. Trabajos de albañilería, pintura y revestimiento decorativo que sean necesarios, además la mampostería en algunos casos en que exista aire del tipo ventana a reemplazar en el lugar. **LUGAR DE INSTALACIÓN:** Asesoria Juridica.							
3	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo piso/techo. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 36.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en Rio/Calor 2732 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 13,1 A amps aproximadamente. Caracteristicas eléctricas: trifásica 380 V/ 50 Hz, R22. Con cañeria para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía minima escrita de 1 (Un) año. Incluye:	1	5.322.000	6.980.100	7.517.000	5.300.000	7.097.875	2.889.000
	INCLUYE: Montaje del equipo, ubicación de la unidad condensadora en el exterior sobre base de mampostería o soporte metálico, la unidad evaporadora en el interior fijada de la pared, cableado eléctrico desde el tablero e interconexión eléctrica entre los condensadores y evaporadores cañeria de cobre con aislación térmica hasta 10 metros embutidos con canaletas de chapa, cañería de drenaje hasta 5 metros, prueba de estanqueidad con nitrógeno, vacio del sistema, carga de gas refrigerante, puesta en marcha y verificación de funcionamiento. Trabajos de albañilería, pintura y revestimiento decorativo que sean necesarios, además la mampostería en algunos casos en que exista aire del tipo ventana a reemplazar en el lugar. **LUGAR DE INSTALACIÓN:** Dirección General de Planificación y Desarrollo.							

Lic. Blas Publio Vera Mendieta
Director DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

Lic. AMADA GONZALEZ CANO
Jefa de Contrataciones Directas DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

ARNALDO DAVID CENTURION JARA
Técnico Especializado DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

www.una.py
C. Elect.: damarill@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585617/8
CC: 910, Asunción – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

EXPEDIENTE Nº 347498		Precio Unitario (IVA Incluido)						
Item	DESCRIPCIÓN	Cant.	GOTZE INGENIERÍA	EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA	BRITAM S.A	FERRECENTER AGRO - RURAL	PIRO´Y S.A.	FRIOPAR S.R.L.
4	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo piso/techo. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 60.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en Frio/Calor 2732 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 13,1 A amps aproximadamente. Características eléctricas: trifásica 380 V/ 50 Hz, R22. Con cañería para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía mínima escrita de 1 (Un) año. **INCLUYE:** Montaje del equipo, ubicación de la unidad condensadora en el exterior sobre base de mampostería o soporte metálico, la unidad evaporadora en el interior fijada de la pared, cableado eléctrico desde el tablero e interconexión eléctrica entre los condensadores y evaporadores cañería de cobre con aislación térmica hasta 10 metros embutidos con canaletas de chapa, cañería de drenaje hasta 5 metros, prueba de estanqueidad con nitrógeno, vacío del sistema, carga de gas refrigerante, puesta en marcha y verificación de funcionamiento. Trabajos de albañilería, pintura y revestimiento decorativo que sean necesarios, además la mampostería en algunos casos en que exista aire del tipo ventana a reemplazar en el lugar. **LUGARES DE INSTALACIÓN:** Dirección General Académica y Auditoria General.	2	6.888.000	9.495.000	9.060.800	8.315.000	8.400.000	6.120.800
5	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo de pared. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 24.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en frio 1865/1790 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 8,6/8,2 amps aproximadamente. Características eléctricas: 220/240/50 Hz, R22. Con cañería para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía mínima escrita de 1 (Un) año.	3	2.913.000	3.410.100	2.750.160	3.122.000	2.785.379	2.480.000

Lic. AMADA GONZALEZ CANO
Jefa de Contrataciones Directas DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

ARNALDO DAVID CENTURION JARA
Técnico Especializado UOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Blas Publio Vera Mendieta
Director DOC - Rectorado
Universidad Nacional de Asunción

www.una.py
C. Elect.: damarill@rec.una.py
Telefax: 595 – 21 – 585540/3, 585617/8
CC: 910, Asunción – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

EXPEDIENTE Nº 347498		Precio Unitario (IVA Incluido)						
Item	DESCRIPCIÓN	Cant.	GOTZE INGENIERÍA	EMPRENDIMIENTOS LANDAIDA	BRITAM S.A	FERRECENTER AGRO - RURAL	PIRO´Y S.A.	FRIOPAR S.R.L.
6	**AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT. Tipo piso/techo. Capacidad Nominal FRÌO/CALOR de 36.000 BTU/h.** Potencia FRÌO/CALOR consumo en Rio/Calor 2732 Watts aproximadamente. Corriente nominal de 13,1 A amps aproximadamente. Características eléctricas: trifásica 380 V/ 50 Hz, R22. Con cañería para gas y liquido de 3/4" aproximadamente. Con control remoto. Con purificador de aire y deshumificador de 1.2 L/H. Encendido automático. Filtro tipo tejido sintético y lavable. Visor electrónico para monitoreo de temperatura. Garantía mínima escrita de 1 (Un) año.	3	5.322.000	6.980.100	5.117.000	5.300.000	5.797.875	5.317.400

La oferta presentada para el ítem 2 por la Empresa **"FRIOPAR S.R.L."** es la más baja con relación al precio estimativo del mercado y comparando a la vez con las ofertas de las demás empresas, por la cual es una oferta riesgosa para el Rectorado de la UNA. **"VER CUADRO COMPARATIVO".**

CONCLUSIONES

Es recomendación de este Comité adjudicar la adquisición e instalación de acondicionadores de aire para el Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción por reunir íntegramente las especificaciones técnicas requeridas por la Convocante **a la siguiente empresa:**

"GOTZE INGENIERÍA S.A." por la suma de ₲ 55.191.000.- (Guaraníes cincuenta y cinco millones ciento noventa y un mil) IVA INCLUIDO, dicha oferta y/o cotización global

Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la superioridad.

Lic. **AMADA GONZÁLEZ CANO**
Jefe de Contrataciones Directas
Dirección Operativa de Contrataciones

Lic. **BLAS P. VERA MENDIETA**
Director
Dirección Operativa de Contrataciones

Lic. **ARNALDO D. CENTURIÓN JARA**
Técnico Especializado
Dirección Operativa de Contrataciones