INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 03/2019 "CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS"- PLURIANUAL -ID N° 347.747.-

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los **VEINTE Y TRES** días del mes de **JULIO** del año **DOS MIL DIEZ Y NUEVE**, siendo las 09:00 horas, se procede a la Evaluación de las Ofertas en el marco de la **LPN N° 03/19 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS – PLURIANUAL, ID N° 347.747,** cuya Apertura de los sobres de ofertas se realizó en fecha 19 de JULIO de 2019. El llamado cuenta con **Resolución D.G.A.F. N° 507** de fecha 28 de mayo de 2019 **POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA EL LLAMADO A LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 03/2019 "CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID N° 347.747.-**

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por **Resolución D.G.A.F. N° 507/19,** de fecha 28 de Mayo de 2019:

- **Lic. Mirna Pereira,** representante del Dpto. de Licitaciones
- **Abg. Elías Rodríguez,** representante de la Asesoría Jurídica - DOC.
- **Abg. Fátima M. Martínez,** representante de la Dirección General de Administración y Finanzas.
- **Lic. Hermogenes Ibarra,** representante de la Dirección de Recursos Físicos.
- **Msc Arq. Cynthia Sugastti,** representante de la Dirección de Recursos Físicos.

1. ANTECEDENTES:

Considerando los Antecedentes originales remitidos de las diferentes Dependencias de Salud a la Dirección de Recursos Físicos, con el fin de dar inicio al llamado de la Licitación de referencia, según constan en el expediente del llamado descripto y visto los Memorandums remitidos por la DRF, solicitando visto bueno para un nuevo inicio de llamado de Mantenimiento y Reparación de varias Dependencias de Salud.
Por Memo D.L. N° 027/19 se remite al Departamento de Planificación y Presupuesto con el fin de solicitar la re enumeracion del proceso a fin de iniciar los trámites del llamado.
Por Memo DOC–DPP/S PLANIFICACIÓN N° 017/19 el Dpto. de Programación y Presupuesto remite la reprogramación del mismo, por Memo DPP-SP N° 59/19 se comunica la modificacion del PAC remitiendo el reporte del PAC al Dpto. de Licitaciones para el inicio del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/19 "CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS,** cuyo llamado se encuentra cargado en la DNCP con **ID N° 347.747.**

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

Se verifica que el mismo cuenta con PAC Institucional N° 347.747, por un importe total de G. 1.778.534.075.- (guaraníes **un mil, setecientos setenta y ocho millones quinientos treinta y cuatro mil setenta y cinco**) según el Programa Anual de Contrataciones y las Estimaciones Globales de Costo, como lo establece el Art. 15 de la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y el Art. 13 del Decreto N° 21.909/03 que lo reglamenta y cuenta con Disponibilidad Presupuestaria.
Cabe mencionar que este llamado es PLURIANUAL, los saldos correspondientes se encuentran sujeto a la Aprobación del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2020.

3. ACTA DE APERTURA DE SOBRES:

Se da lectura al **Acta de Apertura de Sobres**, de fecha 19 de julio, 09:00 horas, observándose la recepción de 04 (cuatro) ofertas, las que se detallas a continuación:

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

OFERENTES **MONTO**
TOTAL DE LA OFERTA

1. **JUAN AGUSTIN CANATTA** Gs. **588.754.516.-**

Aseguradora: Patria S.A. de Seguros y Reaseguros
Monto: Gs. 107.000.000.-
Póliza N°: 1501001673
Vigencia: Desde el 19/07/2019 al 04/02/2020.-
FOLIADO DEL 01 AL 054.-
Correo: canatta_construcciones@hotmail.com
LOTES OFERTADOS:
Lote N° 01: 205.249.767
Lote N° 02: 47.195.242
Lote N° 03: 60.139.594
Lote N° 04: 276.169.913
Obs.: Presenta solo Oferta Original no así las Copias

2. **EN OBRAS** Gs. **840.951.650.-**

Aseguradora: El Comercio Paraguayo S.A.
Monto: Gs 43.000.000.-
Póliza N°: 150101520
Vigencia: Desde el 19/07/2019 al 26/12/2019.-
FOLIADO DEL 01 AL 081.-
Correo: silviasosa@tigo.com.py
LOTES OFERTADOS:
Lote N° 01: 155.884.390.-
Lote N° 02: 40.648.920.-
Lote N° 03: 49.556.440.-
Lote N° 04: 207.131.990.-
Lote N° 05: 178.887.310.-
Lote N° 06: 208.842.600.-

3. **JL COMPAÑÍA SA** Gs. **1.582.897.656.-**

Aseguradora: Fénix S.A. de Seguros
Monto: Gs 53.356.022.-
Póliza N°: 1508004257
Vigencia: Desde el 15/07/2019 al 11/01/2020.-
FOLIADO DEL 01 AL 39.-
Correo: jlingenieriasa@gmail.com
LOTES OFERTADOS:
Lote N° 01: 141.625.823.-
Lote N° 02: 32.187.005.-
Lote N° 03: 41.139.802.-
Lote N° 04: 189.070.548.-
Lote N° 05: 157.994.413.-
Lote N° 06: 189.953.416.-
Lote N° 07: 501.221.424.-
Lote N° 08: 329.705.225.-

4. **GCA S.A.** Gs. **1.661.257.113.-**

Aseguradora: Royal S.A. de Seguros
Monto: Gs 53.500.000.-
Póliza N°: 1508002619
Vigencia: Desde el 19/07/2019 al 31/12/2019.-
FOLIADO DEL 001 AL 159.-
Correo: ing.gcasa@gmail.com
LOTES OFERTADOS:
Lote N° 01: 178.000.498.-
Lote N° 02: 41.951.901.-
Lote N° 03: 51.998.440.-
Lote N° 04: 197.567.707.-

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

M. C. Az... Sugastti
Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Palma
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Lote N° 05: 165.095.170.-
Lote N° 06: 198.490.407.-
Lote N° 07: 496.105.004.-
Lote N° 08: 332.047.986.-

La Comisión evaluadora coteja que en el acta de apertura, la carga de número de Póliza de la firma EN OBRAS de Nelson Segovia, fue insertada como: 150101520, DEBIENDO SER: "PÓLIZA N° 1501010520 por lo que éste Comité procede a la corrección debida.

4- **VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL:** CONFORME A LO DISPUESTO EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES:

Que de conformidad a la *SECCIÓN II CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN* del Pliego de Bases y Condiciones, *2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN,* se estableció que las documentaciones consideradas como sustancial en la presente contratación, constituyen *1. El formulario de Oferta debidamente completado y firmado, 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, 3. Documentos que acrediten la Identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la Oferta, 4. Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del art. 40 y la Declaratoria de Integridad art. 20.* Asimismo, se estableció que a los efectos de su cumplimiento se utilizara el criterio de ***CUMPLE o NO CUMPLE.***

N° DE ORDEN	EMPRESA	Formulario Oferta y Planilla de Precios	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Documentos que acrediten la representación legal del firmante de la oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del Art. 20 inciso W de la Ley 2051/03.
1	*GCA S.A.*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	*JL Y CIA S.A.*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	*EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	*ING. JUAN AGUSTIN CANATTA*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Verificación. Conforme a la Resolución DNCP N° 849/15, que resuelve "El Comité Evaluador confirmara que el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40 Incs. A y b de la Ley 2051/03" ....

El Comité de Evaluación confirmará que el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley N° 2051/03, en base al siguiente análisis:

En primer lugar, verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado.

Inciso a)

Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.

Inciso b)

Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública. Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH, el Comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato de que se trate, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF.

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

El Comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente.

Si el Comité confirma que el Oferente o sus integrantes, poseen impedimentos la oferta será rechazada, y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

- Por **NOTA COMISIÓN EVALUADORA,** de fecha 05 de agosto de 2019, se solicitó a la **Dirección de Planeamiento de Recursos Humanos** lo siguiente; la verificación en los registros de la base de datos del SINARH, y comprobar si los oferentes se encuentran comprendidos entre dichas prohibiciones.

RESPUESTA: La Dirección de Planeamiento de Recursos Humanos remite el informe solicitado por Nota D.G.RR.HH. N° 3541/2019, del cual surge que los mismos NO se hallan comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. a) y b), de la Ley N° 2051/2003.

- JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ, C.I N° 400.553
- NELSONNELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, C.I N° 933.709
- SILVIA ROCIO SOSA SOSA, C.I N° 1.403.512
- GERMAN FLORES OZUNA, C.I N° 742.475
- JUAN ALBERTO MIRANDA GONZALEZ, C.I N° 688.151
- DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA, C.I N° 3.030.337

Al respecto, cumplo en informar que, las mismas, no registran datos en SINARH a la fecha, se adjunta impresiones de pantalla.

Se eleva informe a la Sra. Directora para los fines pertinentes.

Eva Alfonso
División Informes

As-08-08-19

En conclusión, este comité de Evaluación, con respaldo documental de la Dirección General de Recursos Humanos respecto al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de la empresa participante, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 40 Inc. a y b de la Ley 2051/03.

5- TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS:

Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas por el Ítem ofertado, teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, el cual forma parte íntegra del presente Informe de Evaluación. Además, se aplicarán las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, los Criterios establecidos en el P.B.C.** al momento de confeccionar el Cuadro Comparativo de Precios Unitarios, **el cual se anexa al final como parte integral del presente informe.**

Se realiza la corrección aritmética de las ofertas que se detallan más abajo:

- GCA S.A.

Para el efecto por Nota DOC N° 859/19 se solicita la aceptación de corrección aritmética, a la firma ***GCA S.A.*** específicamente en los siguientes Lotes que se detallan más abajo.

LOTE	DESCRIPCION	MONTO OFERTADO	MONTO CORREGIDO
LOTE 2	Mto. Y Rep. USF Isla Bogado Luque	41.951.901	41.952.145
LOTE 3	Mto y Rep. USF LA Amistad M.R .Alonso	51.998.440	51.999.666
LOTE 4	Mto y Rep. Edificio Inteligente	197.567.707	195.568.487

MsC. Arq. Cynthia Sugasiti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Despacho Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

LOTE 5	Mto y Rep. Policlínica Capellanes Del Chaco	165.095.170	165.095.325
LOTE 6	Mto y Rep. Hosp. Regional De Luque	198.490.407	198.490.618

Por Nota de Mesa de Entrada DOC N° 92.888/19 la firma GCA S.A. acepta la corrección aritmética realizada a su oferta.

5.1. VERIFICACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LA FIRMA PARTICIPANTE:

Se aclara que de acuerdo a la SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, Punto 2. REQUISITOS PARA CALIFICACIÓN POSTERIOR (IAO 36) (d) Análisis del precio ofertado y conforme a la Resolución N° 411/18, Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contrataciones.
Si el Oferente no respondiese a la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo. El análisis de los precios, con ésta metodología, será aplicado a cada precio, ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).

En este punto, el Comité de Evaluación ha analizado y verificado que las mismas no han sido necesarias por lo que todas las empresas han cumplido con el análisis de precios ofertados en sus respectivos porcentajes de Variación de Precio.

5.2 MARGEN DE PREFERENCIA:

Todas las Empresas que han presentado ofertas, han cumplido con la presentación del Certificado de Origen Nacional.

Se observa que TODOS los Oferentes presentan el documento que los habilita a acceder al beneficio, presentando el Certificado de Origen Nacional.
El comité procede a verificar la emisión de dichos documentos en la página WEB del Ministerio de Industria y Comercio.
http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show donde se puede constatar que los mismos han sido emitidos en fecha y en forma, para del acto de Apertura, por lo que este Comité, considera que todas pueden acogerse a dicho beneficio.

6- SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE LAS OFERTAS Y LAS RESPUESTAS DE LOS OFERENTES:

En este punto, el Comité de Evaluación se ha centrado en el analisis de la oferta que se presenta como la oferta más baja, reúna las especificaciones técnicas económicas y administrativas solicitadas en el PBC del llamado, en todos los Lotes atendiendo que el sistema de Adjudicación es por LOTE.

OBS.: Se deja constancia, que por cuestión de celeridad de proceso debido al tiempo y la necesidad de culminar con la adjudicación del presente llamado y considerando que la oferta más baja corresponde a la Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A. éste Comité ha procedido a la evaluación de la firma mencionada, verificando la presentación de documentaciones formales de la misma y solicitar las que no obran dentro de la carpeta de oferta presentada.

Por Nota DOC N° 861/19 se solicita a la firma ***JL Y COMPAÑIA S.A.*** vía correo oficial presentado por la empresa jl.inegenierasa@gmail.com los siguientes Documentos:

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3

i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;

ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;

Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4

i. [Constancia de entrega de obras con satisfacción].
ii. [Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 25% de la oferta presentada].
iii. [Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.]

H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 5.

Copias de Contratos en la que hayan participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio o sub contratista en al menos 1 contrato, durante los últimos (10) años similares a las obras propuestas (Año 2009-2018). La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.
Copias de contratos en la cual el oferente pueda demostrar que cuenta con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2.009-2.018] en las siguientes actividades clave:

a) 50 M3 de hormigón elaborado estructural en edificaciones, acumulados hasta en dos (2) contratos.
b) Revestimiento de azulejos: 100 m2 acumulados hasta en 2 contratos.
c) Revoque de paredes: 750 m2 acumulados hasta en 2 contratos.
d) Instalación de sistema de prevención contra incendios.
e) Instalación de sistemas eléctricos.
f) Instalaciones Varias de Agua Corriente, Aberturas, etc.

I)-Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a lo exigido en la Sección II, 6.

Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato]. Con las documentaciones que lo avalen.
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].

J) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.

Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.]

MsC. Arq. Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Abog. Mat. 20.660

La misma ha sido respondida por Nota de Mesa de entrada DOC N° 37.719 /19 en tiempo y forma presentando todo lo solicitado más arriba.

Por Nota DOC N° 998/19 se solicita a la firma JL Y COMPAÑÍA S.A. vía correo oficial presentado por la empresa jl.ingenieriasa@gmail.com la siguiente documentación:

CRONOGRAMA DE OBRAS

Cronograma de trabajo como lo solicita el PBC y Adenda 02, para los lotes ofertados en dicha licitación.

La firma ha respondido por Nota de Mesa de entrada DOC N° 37.719 /19 en tiempo y forma presentando lo solicitado más arriba:

7. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS EN EL PBC:
Verificación de la documentación formal: conforme a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones:

	JL Y COMPAÑÍA S.A.
DOCUMENTACIONES FORMALES	**CUMPLE**
A) Formulario de Oferta *	
[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]	CUMPLE
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	
[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]	CUMPLE
D) Documentos legales	
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
i. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	CUMPLE S/ SIPE 1557157
ii. b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	CUMPLE S/ SIPE 1557157
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE S/ SIPE 1557157
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE S/ SIPE 1557157
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE S/ SIPE 1557157

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE S/ SIPE 1557157
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	CUMPLE
F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3	
i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	CUMPLE
ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	CUMPLE
iii. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.	CUMPLE
G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4	
i. [Constancia de entrega de obras con satisfacción]	CUMPLE
ii. [Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 25% de la oferta presentada]	CUMPLE
iii. [Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].	CUMPLE
iv. [Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.]	N/A
H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 5	
i Copias de Contratos en la que hayan participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio o sub contratista en al menos 1 contrato, durante los últimos (10) años similares a las obras propuestas (Año 2009-2018). La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
ii Copias de contratos en la cual el oferente pueda demostrar que cuenta con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2.009-2.018] en las siguientes actividades clave:	CUMPLE
a) 50 M3 de hormigón elaborado estructural en edificaciones, acumulados hasta en dos (2) contratos.	CUMPLE
b) Revestimiento de azulejos: 100 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE
c) Revoque de paredes: 750 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE
d) Instalación de sistema de prevención contra incendios.	CUMPLE
e) Instalación de sistemas eléctricos.	CUMPLE
f) Instalaciones Varias de Agua Corriente, Aberturas, etc.	CUMPLE
I) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6	

Ms... Sugasti
Dirección ... Técnica
... Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.560

i. [Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato].	CUMPLE
ii. [Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].	CUMPLE
J) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.	
i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	CUMPLE
iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.]	CUMPLE

8. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS:

El Comité de Evaluación procede a solicitar la elaboración del **ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS** de las Empresas Oferentes en el marco de la presente Contratación, a fin de determinar si las mismas cuentan con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones; el análisis es remitido al Comité mediante **DICTAMEN FINANCIERO A.T. / D.O.C. N° 48/2019**, elaborado por el Lic. Isaac Barrios, del cual se desprende cuanto sigue:-

ING. JUAN AGUSTIN CANATTA

INDICES FINANCIEROS JUAN AGUSTIN CANATTA		AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	3.639.726.281 / 1.242.451.819	2,93	5.225.231.321 / 745.790.315	7.01	8.048.881.964 / 651.534.761	12,35	7,43	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	1.242.451.819 / 5.122.904.970	0,24	745.790.315 / 6.485.232.936	0.11	651.534.761 / 9.064.909.604	0,07	0,14	CUMPLE
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS / CAPITAL	629.805.596 / 400.000.000	1,57	1.790.929.359 / 400.000.000	4,48	2.597.741.758 / 400.000.000	6,49	4,18	CUMPLE

JL Y COMPAÑÍA S.A.

INDICES FINANCIEROS JL Y COMPAÑÍA S.A.		AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	3.349.764.428 / 2.392.176.272	1,40	8.271.826.472 / 7.400.675.449	1,12	4.047.288.642 / 2.167.782.825	1,87	1,46	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	2.392.176.272 / 3.928.616.138	0,61	7.400.675.449 / 9.486.508.964	0,78	2.167.782.825 / 5.130.521.535	0,42	0,60	CUMPLE
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS / CAPITAL	463.083.414 / 1.000.000.000	0,46	687.092.959 / 1.000.000.000	0.69	1.062.829.952 / 1.000.000.000	1,06	0,74	CUMPLE

MsC. Arq. Cynthia Sig... Técnico
Coordinadora de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Fátima Pereira
D.O.C. - M.S.P. y B.S.

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 2...

EN OBRAS

INDICES FINANCIEROS EN OBRAS		AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	3.859.117.614 / 997.411.519	3,87	4.594.834.657 / 1.420.935.007	3,23	3.503.960.848 / 2.298.138.982	1,52	2,88	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	2.481.740.442 / 8.183.281.754	0,30	2.380.935.007 / 8.949.892.285	0,27	3.263.018.238 / 7.828.787.759	0,42	0,33	CUMPLE
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS / CAPITAL	1.019.398.471 / 2.702.520.830	0,38	672.188.603 / 2.702.520.830	0,25	1.042.943.447 / 2.702.520.830	0,39	0,34	CUMPLE

GCA S.A.

INDICES FINANCIEROS GCA S.A.		AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	5.718.294.391 / 177.294.924	32,25	11.112.017.654 / 4.000.320.023	2,78	13.458.907.045 / 2.376.705.422	5,66	13,56	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	177.294.924 / 7.210.371.281	0,02	4.000.320.023 / 12.970.457.556	0,31	4.141.054.376 / 15.538.259.287	0,27	0,20	CUMPLE
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTOS / CAPITAL	639.434.717 / 5.037.266.679	0,17	1.785.712.043 / 5.027.266.679	0,36	2.994.928.665 / 7.345.002.953	0,41	0,31	CUMPLE

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017, 2018)
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,70 en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017, 2018)
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2016, 2017, 2018)

Se observa que todas las empresas que han presentado ofertas en el llamado de referencia cumplen con la Capacidad Financiera requerida en el Pliego de Bases y Condiciones.

9. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA:

Seguidamente el Comité de Evaluación procede al Análisis de la Experiencia de la Empresa Oferente., de conformidad a la *SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN. 2. Requisitos para Calificación Posterior. (b) Experiencia y Capacidad Técnica,* establecido en el PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES:
Considerando las Experiencias solicitadas en el PBC fueron considerados los puntos indicados para su calificación como sigue:

JL Y COMPAÑÍA S.A.	
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2009-2018), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del monto de la oferta de precio presentada por el oferente. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

MsC. Arq. Daniela Sugranes
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Cristina Pereira
D. O.C. M.S.P y B.S.

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años (2009-2018), similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **[2.008-2.017]** en las siguientes actividades clave:	CUMPLE
a) 50 M3 de hormigón elaborado estructural en edificaciones, acumulados hasta en dos (2) contratos.	CUMPLE
b) Revestimiento de azulejos: 100 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE
c) Revoque de paredes: 750 m2 acumulados hasta en 2 contratos.	CUMPLE
d) Instalación de sistema de prevención contra incendios.	CUMPLE
e) Instalación de sistemas eléctricos.	CUMPLE
f) Instalaciones Varias de Agua Corriente, Aberturas, etc.	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: **Un Ingeniero Civil o Arquitecto** con al menos 5 años de experiencia efectiva en Obras Civiles como residente. La experiencia se contabilizara a partir del año de emisión del título universitario.	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con **un Jefe o Superintendente de Obras** con 3 [tres] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: **a)** 1 (uno) Generador Eléctrico 15 Kva. Trifásico, motor diésel de 220/380 V 50 Hz;	CUMPLE
b) Una hormigonera	CUMPLE
c) 1 (una) Motobomba;	CUMPLE
d) 1 (un) Camión de Carga;	CUMPLE
Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE
REQUERIMIENTO ADICIONALES	
ADENDA 1, Cronograma en base a diagrama de Gantt	CUMPLE

10. CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Una vez analizadas las especificaciones técnicas con lo solicitado en el PBC, se desprenden las verificaciones correspondientes y se ha llegado a la conclusión general de lo siguiente:

MsC. Arq. [illegible]
Coordinador Técnico
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Nilma Pereira
D. O.C. M.S.P. y B.S.

Arq. Elías Rodríguez
Mat. 25.960

Empresa	LOTE	Descripción del Bien	OBSERVACIÓN
JL Y COMPAÑÍA S.A.	1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL HOSPITAL DISTRITAL DE ALTOS Y MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. TUCANGUA- CORDILLERA	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 1.
JL Y COMPAÑÍA S.A.	2	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. ISLA BOGADO LUQUE	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 2.
JL Y COMPAÑÍA S.A.	3	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. LA AMISTAD MARIANO ROQUE ALONSO	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 3.
JL Y COMPAÑÍA S.A.	4	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 4.
JL Y COMPAÑÍA S.A.	5	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA POLICLÍNICA CAPELLANES DEL CHACO	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 5.
JL Y COMPAÑÍA S.A.	6	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA SALA DE URGENCIAS Y SS.HH. PUBLICO DEL HOSPITAL DE LUQUE	Ha presentado todas las documentaciones que avalan todas las experiencias y capacidades solicitadas en el PBC. Así mismo reúne las especificaciones técnicas y posee el precio más bajo dentro del Lote 6.
	7	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PARQUE SANITARIO 8VA REGIÓN SANITARIA MISIONES	Se declara desierto el mencionado Lote ya que las Empresas que han presentado oferta en la misma. ***(JL Y COMPAÑÍA S.A. Y GCA S.A.) No han considerado la Adenda N° 02, en el punto que reza lo siguiente:*** ***EL LOTE 7: MANTENIMIENTO Y REPARACION PARQUE SANITARIO DE LA 7MA. REGION SANITARIA ITAPÚA ES EXCLUIDO DEL LLAMADO, POR LO QUE EL LOTE 8- QUE CORRESPONDE A MANTENIMIENTO Y REPARACION PARQUE SANITARIO DE LA 8VA. REGION SANITARIA MISIONES PASA A SER EL LOTE 7.***

11. VERIFICACIÓN DEL REGISTRO DE INHABILITADOS EN EL SICP

La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el Sistema de Información de Contrataciones Púbicas (SICP).-

12. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas y conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones del PBC y en el Art. 61° - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas", se deduce lo siguiente:

Finalizada la evaluación y por todo lo expuesto en el cuerpo del presente informe y conforme al Art. 4 PRINCIPIOS GENERALES de la Ley N° 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se sugiere adjudicar los Lotes mencionados más abajo, por cumplir con los requisitos técnicos y legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

Lic. Mirna Pereira
U.C. - M.S.P y B.S.

Dirección de Asesoría Jurídica
M.S.P y B.S.

LOTE	Descripción del Bien
1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL HOSPITAL DISTRITAL DE ALTOS Y MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. TUCANGUA-CORDILLERA
2	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. ISLA BOGADO LUQUE
3	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. LA AMISTAD MARIANO ROQUE ALONSO
4	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE
5	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA POLICLÍNICA CAPELLANES DEL CHACO
6	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA SALA DE URGENCIAS Y SS.HH. PUBLICO DEL HOSPITAL DE LUQUE

Por tanto este Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación de los lotes ofertados por la Firma **JL Y COMPAÑÍA S.A.**,por cumplir con las especificaciones Técnicas, Económicas y Administrativas, solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones conformando el cuadro de adjudicación la que se adjunta al final del informe.

13. CONCLUSIÓN:

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el PBC y sus Anexos, la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto N° 21.909/03 que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

LOTE	OFERENTE	DESCRIPCIÓN	MONTO TOTAL ADJUDICADO
1	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL HOSPITAL DISTRITAL DE ALTOS Y MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. TUCANGUA- CORDILLERA	141.625.823
2	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. ISLA BOGADO LUQUE	32.187.005
3	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. LA AMISTAD MARIANO ROQUE ALONSO	41.139.802
4	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE	189.070.548
5	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA POLICLÍNICA CAPELLANES DEL CHACO	157.994.413
6	JL Y COMPAÑÍA S.A.	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA SALA DE URGENCIAS Y SS.HH. PUBLICO DEL HOSPITAL DE LUQUE	189.953.416
MONTO TOTAL ADJUDICADO			**751.971.007**

SON GUARANIES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL SIETE.

Se declara desierto el **Lote 7 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PARQUE SANITARIO 8VA REGIÓN SANITARIA MISIONES**, ya que las Empresas que han presentado oferta en la misma. **(JL Y COMPAÑÍA S.A. Y GCA S.A.)** *No han considerado la Adenda N° 02.*

- ***Documentos Anexos***: *Cuadro Comparativo de Precios y Cuadro de Precios Adjudicados.*

MsC. Ar... Dirección ... M.S.P. y B.S.

Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P y B.S.

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

En fecha 07 /08/2019, la comisión evaluadora ha solicitado por nota la concesión de prórroga del plazo para la entrega del Informe de Evaluación al Director de la Dirección Operativa de Contrataciones, quien ha otorgado el visto bueno mencionado. Ambos forman parte del presente informe.

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad.-

EN FECHA 07 DE OCTUBRE FINALIZA ESTE INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR.

ES NUESTRO INFORME.

Abog. [illegible] Rodriguez
Mat. 20.560

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

[illegible]

MsC. Arq. [illegible] Sugasti
Coordinador Técnico
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Segovia			JL Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
LOTE N° 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL HOSPITAL DISTRITAL DE ALTOS Y MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. TUCANGUA- CORDILLERA																			
		Preparación de obra																	
1	72101607-001	a-	Remoción de revoque interior con humedad, pasillos de consultorios, pasillo espera, acceso principal y sala de internados.	M2	130	9.438	1.226.940	10.000	1.300.000	6	8.400	1.092.000	(11)	10.476	1.361.880	11	12.269	1.594.970	30
2	72101607-001	b-	Remoción de revoque exterior con humedad	M2	62	9.438	585.156	10.000	620.000	6	8.400	520.800	(11)	10.476	649.512	11	12.269	760.678	30
3	72131601-002	c-	Remoción de pisos, contrapiso, desagüe cloacal y artefactos en ss.hh.	M2	31,15	9.440	294.056	10.000	311.500	6	8.402	261.722	(11)	10.478	326.390	11	12.272	382.273	30
4	72102506-002	d-	Remoción de azulejos en ss.hh	M2	66	9.438	622.908	10.000	660.000	6	8.400	554.400	(11)	10.476	691.416	11	12.269	809.754	30
5	72102602-005	e-	Remoción de puertas abrir hacia afuera en ss.hh salas de internados y pre-parto.	UN	5	25.350	126.750	25.000	125.000	(1)	22.562	112.810	(11)	28.139	140.695	11	32.955	164.775	30
6	72102602-005	f-	Reubicar de puerta esterilización y en pre-parto.	UN	2	58.500	117.000	55.000	110.000	(6)	52.065	104.130	(11)	64.935	129.870	11	76.050	152.100	30
7	72103003-001	g-	Remoción de mampostería en nuevo ss.hh discapacitado y donde se cambian aberturas.	M2	6,95	18.720	130.104	15.000	104.250	(20)	16.661	115.794	(11)	20.779	144.414	11	24.336	169.135	30
		Aislación																	
8	72131601-006	a-	De losa unión de bloques con membrana asfáltica de 4mm y piso de tejuelita con bandeja de desagüe pluvial.	M2	39	161.853	6.312.267	150.000	5.850.000	(7)	144.049	5.617.911	(11)	179.657	7.006.623	11	210.409	8.205.951	30
		Mampostería de elevación																	
9	72131601-005	a-	Mampostería de elevación en ss.hh discapacitado, ss.hh, urgencias, esterilización, material esterilizado, vestuario médico.	M2	27,75	94.200	2.614.050	100.000	2.775.000	6	83.838	2.326.505	(11)	104.562	2.901.596	11	122.460	3.398.265	30
		Cambio de tejas y tejuelones sin maderamen																	
10	72101601-001	a-	En techo de tejas reponer las tejas y tejuelones rotos sin alterar la estructura de techo existente (las vigas y tirantes), 10% del área de techo existente, colocar aislación membrana de aluminio de 4 mm.	M2	30	202.800	6.084.000	200.000	6.000.000	(1)	180.492	5.414.760	(11)	225.108	6.753.240	11	263.640	7.909.200	30
		Revoques																	
11	72101607-006	a-	Revoque interior con hidrófugo en pasillos de consultorios, pasillo espera, acceso principal y sala de internados.	M2	130	29.257	3.803.410	30.000	3.900.000	3	26.039	3.385.070	(11)	32.475	4.221.750	11	38.034	4.944.420	30
12	72101607-006	b-	Pared exterior con hidrófugo (1-4-16)	M2	62	29.257	1.813.934	30.000	1.860.000	3	26.039	1.614.418	(11)	32.768	2.031.616	12	38.034	2.358.108	30

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Maria Pereira
D. C.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativa
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Sagovia			JL Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
13	72101607-006	c-	Revoques mampostería nuevas en ss.hh discapacitado, ss.hh. urgencias, esterilización, material esterilizado, vestuario médico.	M2	166,5	28.260	4.871.790	30.000	4.995.000	3	26.041	4.335.827	(11)	32.771	5.456.372	12	38.038	6.333.327	30
		Piso																	
14	72131601-009	a-	Cerámico similar al existente sobre contrapiso reapisonado en ss.hh y áreas afectadas.	M2	31,15	75.400	2.348.710	85.000	2.647.750	13	67.106	2.090.352	(11)	84.448	2.630.555	12	98.020	3.053.323	30
15	72131601-009	b-	Reposición de piso vinílico tipo botón antideslizante en rampas, previa preparación de carpeta.	M2	20,5	58.370	1.196.585	65.000	1.332.500	11	51.949	1.064.955	(11)	65.374	1.340.167	12	75.881	1.555.561	30
16	72131601-009	c-	Alisado cemento guardaobra 0,80, incluir contrapiso de cascotes de 10cm.en área administrativa y caseta de balones.	M2	51,3	85.010	4.361.013	95.000	4.873.500	12	75.659	3.881.307	(11)	95.211	4.884.324	12	110.513	5.669.317	30
			Revestimiento																
		a-	azulejos blanco con guarda decorada																
17	72102508-003		Azulejos en sshh	M2	66	68.839	4.543.374	70.000	4.620.000	2	61.267	4.043.622	(11)	77.100	5.088.600	12	89.491	5.906.406	30
18	72102508-003		Azulejos blancos en consultorios tras lavatorio previa preparación de base.	M2	3	68.839	206.517	80.000	240.000	16	61.267	183.801	(11)	77.100	231.300	12	89.491	268.473	30
Aberturas de madera incluyen marco, herrajes, cerraduras y contramarco																			
19	72131601-010	a-	P. Placa 0,7x2,10 vaivén banco de Vestí	UN	2	958.750	1.917.500	900.000	1.800.000	(6)	853.288	1.706.576	(11)	1.073.800	2.147.600	12	1.246.375	2.492.750	30
20	72131601-010	b-	P. Placa 0,8x2,10 Esterilización y Mat. Es	UN	1	984.750	984.750	900.000	900.000	(9)	876.428	876.428	(11)	1.102.920	1.102.920	12	1.280.175	1.280.175	30
21	72131601-010	c-	P. Placa 1,00x2,10 sshh Discapacitado	UN	1	1.010.750	1.010.750	900.000	900.000	(11)	899.568	899.568	(11)	1.132.040	1.132.040	12	1.313.975	1.313.975	30
22	72131601-010	d-	P. Placa vaivén 0,9+0.3x2,10 ss.hh. Urge	UN	3	1.270.750	3.812.250	1.000.000	3.000.000	(21)	1.130.968	3.392.904	(11)	1.423.240	4.269.720	12	1.651.975	4.955.925	30
23	72131601-010	e-	P. Placa vaivén 1,30 en transfer	UN	1	1.270.750	1.270.750	1.000.000	1.000.000	(21)	1.130.968	1.130.968	(11)	1.423.240	1.423.240	12	1.651.975	1.651.975	30
			Instalación agua corriente																
24	72102304-002	a-	Cambio de llaves de paso 1/2" para cada	UN	8	97.968	783.744	100.000	800.000	2	87.192	697.536	(11)	109.724	877.792	12	127.358	1.018.864	30
25	72102304-002	b-	Verificación y cambio de accesorios desde la llave de paso de baños en sala de internados, consultorios y ss.hh públicos.	UN	8	345.449	2.763.592	300.000	2.400.000	(13)	307.450	2.459.600	(11)	386.903	3.095.224	12	449.084	3.592.672	30
26	72102304-002	c-	Verificación y cambio de accesorios desde la llave de paso en la sala de urgencias.	UN	1	128.083	128.083	125.000	125.000	(2)	113.994	113.994	(11)	143.453	143.453	12	166.508	166.508	30
27	72102304-002	d-	Verificación y cambio de accesorios desde la llave de paso en lavamanos de sala de quirófano.	UN	1	128.083	128.083	125.000	125.000	(2)	113.994	113.994	(11)	143.453	143.453	12	166.508	166.508	30
28	72102304-002	e-	Verificación y cambio de accesorios desde la llave de paso en lavamanos de sala de preparto.	UN	1	128.083	128.083	125.000	125.000	(2)	113.994	113.994	(11)	143.453	143.453	12	166.508	166.508	30

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D.G.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Segovia			JL Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
29	72102304-002	f-	Instalación de agua corriente en nuevo ss.hh. para discapacitados.	UN	1	256.165	256.165	200.000	200.000	(22)	227.987	227.987	(11)	286.905	286.905	12	333.015	333.015	30
30	72102304-002	g-	Instalación de agua corriente en lavatorios nuevos.	UN	4	256.165	1.024.660	200.000	800.000	(22)	227.987	911.948	(11)	286.905	1.147.620	12	333.015	1.332.060	30
			Desagüe cloacal																
31	72101510-003	a-	Cañería PVC 40	ML	12	24.765	297.180	25.000	300.000	1	22.041	264.492	(11)	27.737	332.844		32.195	386.340	30
32	72101510-003	b-	Cañería PVC 50	ML	13	28.340	368.420	30.000	390.000	6	25.223	327.899	(11)	31.741	412.633	12	36.842	478.946	30
33	72101510-003	c-	Cañería PVC 100	ML	6	37.830	226.980	35.000	210.000	(7)	33.669	202.014	(11)	42.370	254.220	12	49.179	295.074	30
34	72101510-003	d-	Verificación y cambio de accesorios en desagüe cloacal de baños de internados, consultorios y ss.hh. Públicos hasta el primer registro	UN	8	255.953	2.047.624	225.000	1.800.000	(12)	227.798	1.822.384	(11)	286.667	2.293.336	12	332.739	2.661.912	30
35	72101510-003	e-	Verificación y colocación de desagüe cloacal hasta el primer registro de lavado en sala de urgencias.	UN	1	255.953	255.953	225.000	225.000	(12)	227.798	227.798	(11)	286.667	286.667	12	332.739	332.739	30
36	72101510-003	f-	Verificación y colocación de desagüe cloacal hasta el primer registro de lavado de quirófano.	UN	1	255.953	255.953	225.000	225.000	(12)	227.798	227.798	(11)	286.667	286.667	12	332.739	332.739	30
37	72101510-003	g-	Verificación y colocación de desagüe cloacal hasta el primer registro de lavado de sala de preparto.	UN	1	255.953	255.953	225.000	225.000	(12)	227.798	227.798	(11)	286.667	286.667	12	332.739	332.739	30
38	72101510-003	h-	Provisión y colocación del desagüe cloacal hasta el primer registro de ss.hh para discapacitados. Incluir 1 RPS por cada lavatorio.	UN	1	367.201	367.201	300.000	300.000	(18)	326.809	326.809	(11)	411.265	411.265	12	477.361	477.361	30
39	72101510-003	i-	Provisión y colocación del desagüe cloacal hasta el primer registro en lavatorio. Incluir 1 RPS por lavatorios nuevos.	UN	4	255.953	1.023.812	225.000	900.000	(12)	227.798	911.192	(11)	286.667	1.146.668	12	332.739	1.330.956	30
			Artefactos Sanitarios - Provisión y colocación																
40	72131601-011	a-	Tapa asiento y cisterna alta en todos los ss.hh.	UN	8	130.000	1.040.000	125.000	1.000.000	(4)	115.700	925.600	(11)	145.000	1.160.000	12	169.000	1.352.000	30
41	72131601-011	b-	Inodoro para discapacitado con tapa asiento antibacteriano con cisterna alta barra rebatible y barra fija de 60 cm. en ss.hh.	UN	1	1.383.200	1.383.200	1.250.000	1.250.000	(10)	1.231.048	1.231.048	(11)	1.549.184	1.549.184	12	179.660	179.660	(87)
42	72131601-011	c-	Provisión y colocación de lavatorio mediano con pedestal en ss.hh para discapacitados.	UN	1	330.616	330.616	300.000	300.000	(9)	294.248	294.248	(11)	370.290	370.290	12	429.801	429.801	30
43	72131601-011	d-	Provisión y colocación de accesorios de losa en ss.hh para discapacitados.	UN	4	34.034	136.136	35.000	140.000	3	30.290	121.160	(11)	38.118	152.472	12	44.244	176.976	30

MsC. Arq. Cynthie Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible] Pereira
D.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Segovia			JL Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
44	72131601-011	e-	Provisión y colocación de lavatorio mediano con pedestal, en consultorios y sala de internados.	UN	4	330.616	1.322.464	300.000	1.200.000	(9)	294.248	1.176.992	(11)	370.290	1.481.160	12	429.801	1.719.204	30
		Pinturas																	
45	72102402-001	a-	Pared interior al agua en consultorios, pasillos de espera y pre-parto. Salas con revoques nuevos.	M2	370,7	18.460	6.843.122	20.000	7.414.000	8	16.429	6.090.230	(11)	20.675	7.664.223	12	23.998	8.896.059	30
46	72102402-001	b-	Pared interior con EPOXI en sala de quirófano y sala de parto.	M2	107,4	78.000	8.377.200	55.000	5.907.000	(29)	69.420	7.455.708	(11)	87.360	9.382.464	12	101.400	10.890.360	30
47	72102401-002	c-	Pared exterior al agua	M2	324,3	20.540	6.661.122	20.000	6.486.000	(3)	18.281	5.928.528	(11)	23.005	7.460.522	12	26.702	8.659.459	30
48	72102401-001	d-	Losa al agua en galería de unión	M2	146	20.534	2.997.964	20.000	2.920.000	(3)	18.275	2.668.150	(11)	22.998	3.357.708	12	26.694	3.897.324	30
49	72102401-001	e-	Tratamiento de Ladrillejos	M2	680,9	15.100	10.281.590	17.500	11.915.750	16	13.439	9.150.615	(11)	16.912	11.515.381	12	19.630	13.366.067	30
50	72102401-003	f-	Abertura madera sintético	M2	107,52	37.850	4.069.632	33.000	3.548.160	(13)	33.687	3.622.026	(11)	42.392	4.557.988	12	49.205	5.290.522	30
51	72102401-003	g-	Abertura metálica con esmalte sintético	M2	32	35.772	1.144.704	33.000	1.056.000	(8)	31.837	1.018.784	(11)	40.065	1.282.080	12	46.504	1.488.128	30
52	72102401-001	h-	Canaleta y bajada sintético previa reparación de los mismos.	ML	271,48	18.500	5.022.010	22.000	5.972.120	19	16.465	4.469.589	(11)	20.720	5.624.651	12	24.050	6.528.613	30
		Varios																	
53	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	M2	1.194,36	1.050	1.254.078	1.000	1.194.360	(5)	935	1.116.727	(11)	1.176	1.404.567	12	1.365	1.630.301	30
		Instalación Prevención Contra Incendios							0										
54	92121702-002	a-	Iluminación de Emergencia LED	UN	12	177.684	2.132.208	200.000	2.400.000	13	158.139	1.897.668	(11)	199.006	2.388.072	12	230.989	2.771.868	30
55	92121702-002	b-	Señalización de Salidas de Emergencia	UN	8	328.770	2.630.160	300.000	2.400.000	(9)	292.605	2.340.840	(11)	368.222	2.945.776	12	427.401	3.419.208	30
56	92121702-002	c-	Disyuntor Diferencial	UN	2	210.600	421.200	200.000	400.000	(5)	187.434	374.868	(11)	235.872	471.744	12	273.280	546.560	30
57	46191601-001	d-	Extintor P.Q.S. 4 kgs.	UN	8	390.000	3.120.000	350.000	2.800.000	(10)	347.100	2.776.800	(11)	436.800	3.494.400	12	507.000	4.056.000	30
			MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. TUCANGUA- CORDILLERA																
			Techos																
58	72101601-001	a-	Reparación de techo y cambio de tejas (total 152,00 m2) el 10% a ser reparado.	M2	15,5	136.500	2.115.750	135.000	2.092.500	(1)	121.485	1.883.018	(11)	152.880	2.369.640	12	177.450	2.750.475	30
59	72101601-001	b-	Cambio te tirantes de madera deteriorados 4ml. Incluye trabajos previos	UN	4	95.550	382.200	100.000	400.000	5	85.040	340.160	(11)	107.016	428.064	12	124.215	496.860	30
60	72101601-001	c-	Cambio te viga deteriorado 5ml. por viga de HºAº Incluye trabajos de calce	UN	1	1.430.000	1.430.000	1.250.000	1.250.000	(13)	1.272.700	1.272.700	(11)	1.601.600	1.601.600	12	1.859.000	1.859.000	30
		Revoques																	
61	72101607-006	a-	Pared interior una capa (1-4-16) previa demolición de lo deteriorado	M2	36	33.800	1.216.800	33.000	1.188.000	(2)	30.082	1.082.952	(11)	37.856	1.362.816	12	43.940	1.581.840	30

Lic. [illegible] Pereira
D.G.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Segovia			J L Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo	Rubros		Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
62	72101607-006	b-	Pared exterior una capa (1-4-16) previa demolición de lo deteriorado	M2	45	35.750	1.608.750	33.000	1.485.000	(8)	31.818	1.431.810	(11)	40.040	1.801.800	12	46.475	2.091.375	30
		Aberturas metálicas																	
63	72131601-010	a-	Reparaciones varias de aberturas metálicas	UN	6	130.000	780.000	150.000	900.000	15	115.700	694.200	(11)	145.600	873.600	12	169.000	1.014.000	30
		Vidrios																	
64	72102602-004	a-	Doble	M2	4	215.800	863.200	250.000	1.000.000	16	192.062	768.248	(11)	241.696	966.784	12	280.540	1.122.160	30
		Instalación agua corriente																	
65	72102304-002	a-	Llaves de paso 1/2"	UN	3	88.400	265.200	90.000	270.000	2	78.676	236.028	(11)	99.008	297.024	12	114.920	344.760	30
66	72102304-002	b-	Canillas de patio de 1/2" con su llave de paso de 1/2" y cañerías de 1/2 desde la red próxima	UN	1	67.600	67.600	70.000	70.000	4	60.164	60.164	(11)	75.712	75.712	12	87.880	87.880	30
67	72102304-002	c-	Verificación de instalación de agua corriente desde la llave de paso de baños con cambio de grifería.	UN	3	361.400	1.084.200	350.000	1.050.000	(3)	321.646	964.938	(11)	404.768	1.214.304	12	469.820	1.409.460	30
68	72102304-002	d-	Verificación de instalación de agua corriente desde la llave de paso de lavamanos con cambio de grifería.	UN	4	361.400	1.445.600	350.000	1.400.000	(3)	321.646	1.286.584	(11)	404.768	1.619.072	12	469.820	1.879.280	30
69	72102304-002	e-	Verificación de instalación de agua corriente desde la llave de paso de lavatorios cocina con cambio de grifería.	UN	1	361.400	361.400	350.000	350.000	(3)	321.646	321.646	(11)	404.768	404.768	12	469.820	469.820	30
		Desagüe cloacal																	
70	72101510-003	a-	Verificación de cañerías de Desagüe cloacal de baño hasta el primer registro de baños.	UN	3	195.000	585.000	200.000	600.000	3	173.550	520.650	(11)	218.400	655.200	12	253.200	759.600	30
71	72101510-003	b-	Verificación de cañerías de Desagüe cloacal de lavamanos hasta el primer registro.	UN	4	195.000	780.000	200.000	800.000	3	173.550	694.200	(11)	218.400	873.600	12	253.200	1.012.800	30
72	72101510-003	c-	Verificación de cañerías de Desagüe cloacal de bacha cocina hasta el primer registro.	UN	1	195.000	195.000	200.000	200.000	3	173.550	173.550	(11)	218.400	218.400	12	253.200	253.200	30
73	72101510-003	d-	Cañería PVC 100 externo y bajada Blanco	ML	12	39.000	468.000	40.000	480.000	3	34.710	416.520	(11)	43.680	524.160	12	50.700	608.400	30
74	72101510-003	e-	Limpieza cámara inspección 040x040	UN	4	39.000	156.000	40.000	160.000	3	34.710	138.840	(11)	43.680	174.720	12	50.700	202.800	30
		Artefactos Sanitarios																	
75	72131601-011	a-	Provisión y colocación de cisterna alta en	UN	3	62.270	186.810	60.000	180.000	(4)	55.420	166.260	(11)	69.742	209.226	12	80.951	242.853	30
76	72131601-011	b-	Lavatorio chico	UN	3	331.500	994.500	300.000	900.000	(10)	295.035	885.105	(11)	371.280	1.113.840	12	430.950	1.292.850	30

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D. G. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hugo Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. [illegible] Rodríguez
Mat. 27.660

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								EN OBRAS de Nelson Segovia			JL Y COMPAÑÍA S.A.			GCA S.A.			ING. JUAN CANATTA		
N°	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
		Desagüe Pluvial																	
77	72101510-009	a-	Canaleta moldurada Des 0.40 chapa No 24	ML	31	65.000	2.015.000	60.000	1.860.000	(8)	57.850	1.793.350	(11)	72.800	2.256.800	12	84.500	2.619.500	30
78	72101510-009	b-	Bajada externa Des 0.40 chapa No 24	ML	12	65.000	780.000	60.000	720.000	(8)	57.850	694.200	(11)	72.800	873.600	12	84.500	1.014.000	30
79	72101510-009	c-	Cañería PVC 100 marrón	UN	42	39.000	1.638.000	38.500	1.617.000	(1)	34.710	1.457.820	(11)	43.680	1.834.560	12	50.700	2.129.400	30
80	72101510-009	d-	Rejilla pluvial 0,3x0,30	UN	4	195.000	780.000	200.000	800.000	3	173.550	694.200	(11)	218.400	873.600	12	253.500	1.014.000	30
		Instalación Eléctrica																	
81	72102201-002	a-	Verificación de cableados en Bocas de luces	GL.	1	46.800	46.800	50.000	50.000	7	41.652	41.652	(11)	52.416	52.416	12	60.840	60.840	30
82	72102201-002	b-	Verificación de cableados en tomas monofásicas.	GL.	1	46.800	46.800	50.000	50.000	7	41.652	41.652	(11)	52.416	52.416	12	60.840	60.840	30
83	72102201-9998	c-	Verificación y cambios de tubos en artefactos fluorescentes 1x40w	UN	8	93.600	748.800	95.000	760.000	1	83.304	666.432	(11)	104.832	838.656	12	121.680	973.440	30
84	72102201-9998	d-	Verificación y cambios de tubos en artefactos fluorescentes 1x20w	UN	6	93.600	561.600	95.000	570.000	1	83.304	499.824	(11)	104.832	628.992	12	121.680	730.080	30
		Pinturas																	
85	72102402-001	a-	Pared interior al agua	M2	420	18.460	7.753.200	20.000	8.400.000	8	16.429	6.900.180	(11)	20.675	8.683.500	12	23.998	10.079.160	30
86	72102401-002	b-	Pared exterior al agua existente	M2	140	20.540	2.875.600	20.000	2.800.000	(3)	18.281	2.559.340	(11)	23.005	3.220.700	12	26.702	3.738.280	30
87	72102401-001	c-	Techo de tejas.	M2	152	26.650	4.050.800	22.000	3.344.000	(17)	23.719	3.605.288	(11)	29.848	4.536.896	12	34.645	5.266.040	30
88	72102401-003	d-	Abertura madera sintético	M2	34	2.600	88.400	3.000	102.000	15	2.314	78.676	(11)	2.756	93.704	6	3.380	114.920	30
89	72102401-003	e-	Abertura metálica sintético	M2	20	35.750	715.000	33.000	660.000	(8)	31.818	636.360	(11)	40.040	800.800	12	46.475	929.500	30
90	72102401-001	f-	Canaleta y bajada sintético	ML	39	22.750	887.250	22.000	858.000	(3)	20.248	789.672	(11)	25.480	993.720	12	29.575	1.153.425	30
		Varios																	
91	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	M2	152	9.360	1.422.720	7.500	1.140.000	(20)	8.330	1.266.160	(11)	10.483	1.593.416	12	12.168	1.849.536	30
									155.884.390			141.625.813			177.995.493			205.246.260	

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Hermogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

P.C. - M.S.P. y B.S.

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID :347.747

No	Código de Catalogo	Rubros		Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
LOTE N° 2 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. ISLA BOGADO LUQUE																			
		Preparación de obra																	
1	72101601-001	a-	Remoción de techo de tejas con recuperación	m2	38	23.400	889.200	20.826	791.388	(11)	27.144	1.031.472	16	28.000	1.064.000	20	30.420	1.155.960	30
2	72101607-001	b-	Remoción de revoque en áreas afectadas	m2	14,1	9.440	133.104	8.402	118.468	(11)	10.950	154.395	16	10.000	141.000	6	12.272	173.035	30
3	72102508-001	c-	Remoción de piso afectado en pasillo y consultorio odontológico.	m2	2,05	9.440	19.352	8.402	17.224	(11)	10.950	22.448	16	10.000	20.500	6	12.272	25.158	30
4	72102508-001	d-	Remoción de piso calcáreo en SSHH	m2	7,2	9.440	67.968	8.402	60.494	(11)	10.950	78.840	16	10.000	72.000	6	12.272	88.358	30
5	72101607-004	e-	Remoción de zócalo afectado	ml	6,5	2.184	14.196	1.944	12.636	(11)	2.533	16.465	16	2.500	16.250	14	2.839	18.454	30
		Mampostería																	
6	72131601-005	a-	Reparación de rajaduras y fisuras con varillas metálicas de 12mm en pared de admisión (ambas caras).	ml	8	19.500	156.000	17.355	138.840	(11)	22.620	180.960	16	22.000	176.000	13	25.350	202.800	30
7	72131601-005	b-	Reparación de rajaduras y refuerzo de asiento de viga con varillas metálicas de 12mm en espera.	ml	2	19.500	39.000	17.355	34.710	(11)	22.620	45.240	16	22.500	45.000	15	25.350	50.700	30
		Carpintería de madera																	
8	72101505-001	a-	Colocación de cerradura y manija en puerta del baño.	un	1	104.000	104.000	92.560	92.560	(11)	120.640	120.640	16	115.000	115.000	11	135.200	135.200	30
		Techo																	

MsC. Arq. Cynthia Viggiani
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. G.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Alvarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.860

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID :347.747

No	Código de Catalogo	Rubros		Unl	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
9	72101601-001	a-	Colocación de techo reutilizando tejas, tejuelones y maderamen removidos y reponiendo lo dañado en el proceso de remoción y lo afectado por humedad. Incluir membrana de aluminio 2 mm.	m2	38	163.800	6.224.400	145.782	5.539.716	(11)	190.008	7.220.304	16	195.000	7.410.000	19	212.940	8.091.720	30
		Revoque																	
10	72101607-006	a-	Revoque nuevo en área removida.	m2	14,1	29.260	412.566	26.041	367.178	(11)	33.942	478.582	16	33.000	465.300	13	38.038	536.336	30
		Contrapiso																	
11	72131601-009	a-	Reparación de contrapiso	m2	9,23	23.400	215.982	20.826	192.224	(11)	27.144	250.539	16	25.000	230.750	7	30.420	280.777	30
12	72131601-009	b-	Cascotes ext. 10 cm guarda obra incluyendo cordón de mampostería de 0.3 de 0.50 de altura (1-4-16-24)	m2	36,05	69.720	2.513.406	62.051	2.236.939	(11)	80.875	2.915.544	16	80.000	2.884.000	15	90.636	3.267.428	30
		Piso																	
13	72131601-009	a-	Calcáreo similar al existente en pasillo y consultorio odontológico.	m2	2,05	29.260	59.983	26.041	53.384	(11)	33.942	69.581	16	35.000	71.750	20	38.038	77.978	30
14	72131601-009	b-	Cerámico en SSHH	m2	7,18	71.650	514.447	63.769	457.861	(11)	83.114	596.759	16	85.000	610.300	19	93.145	668.781	30
15	72131601-009	c-	Alisado de cemento guarda obra con junta de dilatación	m2	36,05	42.860	1.545.103	38.145	1.375.127	(11)	49.718	1.792.334	16	50.000	1.802.500	17	55.718	2.008.634	30
		Zócalo																	
16	72101607-005	a-	Calcáreo similar al existente en áreas afectadas	ml	6,5	27.388	178.022	24.375	158.438	(11)	31.770	206.505	16	30.000	195.000	10	35.604	231.426	30
17	72101607-005	b-	Cerámico en SSHH	ml	18,9	18.920	357.588	16.839	318.257	(11)	21.947	414.798	16	22.000	415.800	16	16.796	317.444	(11)
		Carpintería de madera																	

MsC. Arq. Cynthia Sagastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID :347.747

No	Código de Catalogo	Rubros		Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
18	72102602-011	a-	Mueble de madera terminación formicada con cerramiento inferior con puerta placa formicada y estante inferior bajo mesada en consultorio odontológico y vacunación, incluir zócalo y base para mueble.	ml	5	455.000	2.275.000	404.950	2.024.750	(11)	527.800	2.639.000	16	500.000	2.500.000	10	591.500	2.957.500	30
			Desagüe cloacal																
19	72101510-003	a-	Cañería de PVC de 50mm	ml	3	28.340	85.020	25.223	75.669	(11)	32.874	98.622	16	30.000	90.000	6	36.842	110.526	30
20	72101510-003	b-	Cañería de PVC de 100mm	ml	5	37.787	188.935	33.630	168.150	(11)	43.833	219.165	16	35.000	175.000	(7)	49.123	245.615	30
21	72101510-003	c-	Rejilla de piso sifonada en consultorio odontológico	ml	1	19.500	19.500	17.355	17.355	(11)	22.620	22.620	16	20.000	20.000	3	25.350	25.350	30
22	72101510-003	d-	Tapa rejilla de piso sifonada en SSHH	un	2	19.500	39.000	17.355	34.710	(11)	22.620	45.240	16	20.000	40.000	3	25.350	50.700	30
23	72101510-003	e-	Verificación y reparación de cañería en SSHH	un	2	104.000	208.000	92.560	185.120	(11)	120.640	241.280	16	100.000	200.000	(4)	135.200	270.400	30
			Artefacto sanitario																
24	72131601-011	a-	Lavamanos pequeño en consultorio odontológico, incluye grifería.	un	1	266.500	266.500	237.185	237.185	(11)	309.140	309.140	16	250.000	250.000	(6)	346.450	346.450	30
25	72131601-011	b-	Tapa para inodoro	un	2	58.500	117.000	52.065	104.130	(11)	67.860	135.720	16	60.000	120.000	3	76.050	152.100	30
26	72101510-001	c-	Limpieza de artefactos sanitarios	un	3	26.000	78.000	23.140	69.420	(11)	30.160	90.480	16	25.000	75.000	(4)	33.800	101.400	30
			Instalación Eléctrica																
27	72102201-002	a-	Caja de llave plástica para SSHH	un	1	6.500	6.500	5.785	5.785	(11)	7.540	7.540	16	7.500	7.500	15	8.450	8.450	30
28	72102201-9998	b-	Artefactos fluorescentes 1x40w	un	2	149.500	299.000	133.055	266.110	(11)	173.420	346.840	16	150.000	300.000	0	194.350	388.700	30
29	72102201-9998	c-	Artefactos fluorescentes 2x40w	un	2	169.494	338.988	150.850	301.700	(11)	196.613	393.226	16	200.000	400.000	18	220.342	440.684	30
			Pinturas																
30	72102401-002	a-	Repintado pared exterior al látex sin enduído, previa preparación de base.	m2	201,11	20.600	4.142.866	18.334	3.687.151	(11)	23.896	4.805.725	16	20.000	4.022.200	(3)	26.780	5.385.726	30

MsC. Arq. Cynthia Sugasti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Verna Pereira
D. D.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID :347.747

No	Código de Catalogo	Rubros		Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
31	72102402-001	b-	Repintado pared interior al látex con enduído, previa preparación de base.	m2	567,9	18.460	10.483.434	16.429	9.330.029	(11)	21.414	12.161.011	16	22.000	12.493.800	19	23.998	13.628.464	30
32	72102401-003	c-	Abertura madera sintético.	m2	38,96	25.825	1.006.142	22.984	895.457	(11)	29.957	1.167.125	16	25.000	974.000	(3)	33.573	1.308.004	30
33	72102401-003	d-	Abertura metálicas sintético.	m2	28,14	35.800	1.007.412	31.862	896.597	(11)	41.528	1.168.598	16	33.000	928.620	(8)	46.540	1.309.636	30
34	72102401-001	e-	Canaletas y bajadas al esmalte sintético	ml	50,4	22.710	1.144.584	20.212	1.018.685	(11)	26.344	1.327.738	16	22.000	1.108.800	(3)	36.023	1.815.559	59
			Varios																
35	72102802-006	a-	Reparación de caseta de compresor y puerta reja hacia el exterior, incluir Traslado de compresor.	gl	1	325.000	325.000	289.250	289.250	(11)	377.000	377.000	16	390.000	390.000	20	422.500	422.500	30
36	72102103-001	b-	Tratamiento contra cupi-i con insecticida y fungicida en vacunación.	gl	1	78.000	78.000	69.420	69.420	(11)	90.480	90.480	16	90.000	90.000	15	101.400	101.400	30
37	72131601-013	c-	Limpieza periódica y final de obra	m2	145,77	4.200	612.234	3.738	544.888	(11)	4.872	710.191	16	5.000	728.850	19	5.460	795.904	30
									32.187.005			41.952.145			40.648.920			47.195.256	

MsC. Arq. Cynthia Bogasti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
LOTE N° 3 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA U.S.F. LA AMISTAD MARIANO ROQUE ALONSO																			
			Preparación de obra																
1	72103003-001	a-	Remoción de mampostería de 0,15 afectada h=1m (pared con rajadura y apoyo de tirantes desplazados)	M2	14,15	6.960	98.484	6.194	87.645	(11)	7.865	111.290	13	7.000	99.050	1	9.048	128.029	30
2	72102602-005	b-	Remoción de aberturas. (salida al patio).	UN	1	25.350	25.350	22.562	22.562	(11)	28.646	28.646	13	30.000	30.000	18	32.955	32.955	30
3	72101607-001	c-	Remoción de revoques afectados por humedad	M2	8,5	9.438	80.223	8.400	71.400	(11)	10.665	90.653	13	10.000	85.000	6	12.269	104.287	30
4	72102508-002	d-	Remoción de azulejos afectados	M2	2,5	9.438	23.595	8.400	21.000	(11)	10.665	26.663	13	10.000	25.000	6	12.269	30.673	30
5	72102508-001	e-	Remoción de piso afectado en vacunación	M2	3	9.438	28.314	8.400	25.200	(11)	10.665	31.995	13	10.000	30.000	6	12.269	36.807	30
6	72102508-001	f-	Remoción de contrapiso en vacunación	M2	3	9.438	28.314	8.400	25.200	(11)	10.665	31.995	13	10.000	30.000	6	12.269	36.807	30
7	72101607-004	g-	Remoción de zócalo afectado en vacunación y espera	ML	6,5	2.184	14.196	1.944	12.636	(11)	2.648	17.212	21	2.500	16.250	14	2.839	18.454	30
8	72101601-001	h-	Remoción de Techo de tejas con recuperación	M2	80,33	23.400	1.879.722	20.826	1.672.953	(11)	26.208	2.105.289	12	25.000	2.008.250	7	30.420	2.443.639	30
			Mampostería																
9	72131601-005	a-	Elevación 0,15 común (1-2-10)	M2	14,15	94.180	1.332.647	83.820	1.186.053	(11)	105.482	1.492.570	12	100.000	1.415.000	6	122.434	1.732.441	30
10	72131601-005	b-	De 0,15 envarillado (en apoyo de tirantes) verificando verticalidad con plomada.	ML	14,15	19.500	275.925	17.355	245.573	(11)	21.840	309.036	12	22.000	311.300	13	25.350	358.703	30
			Techo																
11	72101601-001	a-	Colocación de techo reutilizando tejas, tejuelones y maderamen removidos, reponiendo maderamen dañado y completar faltante de tejas y tejuelones. Incluir abulonado de tirantes a la pared a fin de evitar desplazamiento y membrana de aluminio 2mm	M2	80,33	165.100	13.262.483	146.939	11.803.610	(11)	184.912	14.853.981	12	195.000	15.664.350	18	214.360	17.219.539	30
			Revoques																
12	72101607-006	a-	Pared interior una capa (1-4-16)	M2	8,5	27.290	231.965	24.288	206.448	(11)	30.565	259.803	12	30.000	255.000	10	35.477	301.555	30
13	72101607-006	b-	Pared exterior con hidrófugo.	M2	14,15	29.260	414.029	26.041	368.480	(11)	32.771	463.710	12	33.000	466.950	13	38.038	538.238	30
14	72101607-006	c-	Pared base azulejos con hidróf (1-4-16)	M2	2,5	29.260	73.150	26.041	65.103	(11)	32.771	81.928	12	33.000	82.500	13	38.038	95.095	30

MsC. Arq. Camila Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

C.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
		Contrapiso																	
15	72131601-009	a-	Reparación de contrapiso afectado.	M2	3	23.400	70.200	20.826	62.478	(11)	26.208	78.624	12	25.000	75.000	7	30.420	91.260	30
16	72131601-009	b-	Cascotes ext. 10 cm guarda obra incluyendo cordón de mampostería de 0.3 de 0.50 de altura (1-4-16-24)	M2	27,66	69.750	1.929.285	62.078	1.717.077	(11)	78.120	2.160.799	12	70.000	1.936.200	0	90.675	2.508.071	30
		Piso																	
17	72131601-009	a-	Layota similar al existente en vacunación	M2	3	66.564	199.692	59.242	177.726	(11)	74.552	223.656	12	65.000	195.000	(2)	86.533	259.599	30
18	72131601-009	b-	Alisado de cemento guarda obra con junta de c	M2	27,66	42.850	1.185.231	38.137	1.054.869	(11)	47.992	1.327.459	12	40.000	1.106.400	(7)	55.705	1.540.800	30
		Zócalo																	
19	72101607-005	a-	Layota similar al existente en vacunación y espera	ML	6,5	25.330	164.645	22.544	146.536	(11)	28.370	184.405	12	25.000	162.500	(1)	32.929	214.039	30
		Revestimiento																	
		a-	azulejos blanco																
20	72102508-003		a1- Provisión y colocación de azulejos en áreas	M2	2,5	115.070	287.675	102.412	256.030	(11)	128.878	322.195	12	110.000	275.000	(4)	145.591	363.978	27
		Carpintería Metálica																	
21	72102602-005	a-	Puerta de abrir vidriada de 1,00x2,10 m en salida al patio	UN	1	2.145.000	2.145.000	1.909.050	1.909.050	(11)	2.423.850	2.423.850	13	2.500.000	2.500.000	17	2.788.500	2.788.500	30
		Desagüe cloacal																	
22	72101510-003	a-	Verificación y mantenimiento de Instalación cloacal en vacunación	GL	1	455.000	455.000	404.950	404.950	(11)	509.600	509.600	12	400.000	400.000	(12)	591.500	591.500	30
		Desagüe pluvial																	
23	72101510-009	a-	Canaleta moldurada Des 033 chapa No 26	ML	30,3	58.500	1.772.550	52.065	1.577.570	(11)	65.520	1.985.256	12	60.000	1.818.000	3	76.050	2.304.315	30
24	72101510-009	b-	Bajada externa Des 033 chapa No 26	ML	12	58.500	702.000	52.065	624.780	(11)	66.105	793.260	13	60.000	720.000	3	76.050	912.600	30
25	72101510-009	c-	Cañería PVC 100 marrón	ML	37,5	38.680	1.450.500	34.425	1.290.938	(11)	43.708	1.639.050	13	40.000	1.500.000	3	50.284	1.885.650	30
26	72101510-009	d-	Rejilla pluvial 030x030	UN	4	189.942	759.768	169.048	676.192	(11)	214.634	858.536	13	185.000	740.000	(3)	246.925	987.700	30
		Instalación Eléctrica																	
27	72102201-9998	a-	Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	3	149.500	448.500	133.055	399.165	(11)	168.935	506.805	13	150.000	450.000	0	194.350	583.050	30
28	72102201-9998	b-	Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	3	169.494	508.482	150.850	452.550	(11)	191.528	574.584	13	150.000	450.000	(12)	220.342	661.026	30
		Pinturas																	
29	72102402-001	a-	Pared interior al látex.	M2	434,45	18.460	8.019.947	16.429	7.137.579	(11)	20.860	9.062.627	13	20.000	8.689.000	8	23.998	10.425.931	30
30	72102401-002	b-	Pared exterior al látex.	M2	155,15	20.540	3.186.781	18.281	2.836.297	(11)	23.210	3.601.032	13	20.000	3.103.000	(3)	26.702	4.142.815	30

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos

Lic. Marina Pereira
D.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Narciogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

									JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio Unitario	Precio Total		Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
31	72102401-003	c-	Abertura madera sintético.	M2	36,64	37.850	1.386.824		33.687	1.234.292	(11)	42.771	1.567.129	13	33.000	1.209.120	(13)	50.505	1.850.503	33
32	72102401-003	d-	Abertura metálicas sintético.	M2	31,42	35.800	1.124.836		31.862	1.001.104	(11)	40.454	1.271.065	13	33.000	1.036.860	(8)	46.540	1.462.287	30
33	72102401-001	e-	Canaletas y bajadas al esmalte sintético	ML	42,3	22.710	960.633		20.212	854.968	(11)	25.662	1.085.503	13	22.500	951.750	(1)	29.523	1.248.823	30
34	72102401-001	f-	Rejas de aberturas metálicas	M2	31,42	35.800	1.124.836		31.862	1.001.104	(11)	40.454	1.271.065	13	33.000	1.036.860	(8)	46.540	1.462.287	30
		Varios																		
35	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra.	M2	136,62	4.200	573.804		3.738	510.686	(11)	4.746	648.399	13	5.000	683.100	19	5.460	745.945	30
										41.139.802			51.999.666			49.556.440			60.107.897	

MsC. Arq. Cynthia Ondastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Maria Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion
LOTE N° 4 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE																			
SUB SUELO																			
			Trabajos preliminares																
1	72101607-001	a-	Remoción de revoque dañado por humedad	m2	121	9.440	1.142.240	8.402	1.016.642	(11)	8.779	1.062.259	(7)	10.000	1.210.000	6	12.272	1.484.912	30
2	72101607-001	b-	Remoción de revoque en área afectada escalera parte frontal	m2	10,3	9.440	97.232	8.402	86.541	(11)	8.779	90.424	(7)	10.000	103.000	6	12.272	126.402	30
3	72101607-001	c-	Remoción de revoque en área afectada escalera parte trasera	m2	10,3	9.440	97.232	8.402	86.541	(11)	8.779	90.424	(7)	10.000	103.000	6	12.272	126.402	30
4	72103003-001	d-	Demolición de pared de 0,15 m para puerta y ventana	m2	3,57	18.800	67.116	16.732	59.733	(11)	17.484	62.418	(7)	20.000	71.400	6	24.440	87.251	30
5	72101607-001	e-	Remoción de revoque en viga	m2	0,47	9.500	4.465	8.455	3.974	(11)	8.835	4.152	(7)	10.000	4.700	5	12.350	5.805	30
6	72131601-005	f-	Rellenar junta de dilatación	kg	18	18.416	331.488	16.390	295.020	(11)	17.127	308.286	(7)	20.000	360.000	9	23.941	430.938	30
			Desagüe cloacal																
7	72101510-003	a-	Caño de 100 mm	ml	22,31	10.300	229.793	9.167	204.516	(11)	9.579	213.707	(7)	10.000	223.100	(3)	13.390	298.731	30
8	72101510-003	b-	Tee de inspección Ø 100	un	13	33.458	434.954	29.778	387.114	(11)	31.116	404.508	(7)	33.000	429.000	(1)	43.495	565.435	30
			Aberturas																
9	72131601-010	a-	Colocación de Puerta Batiente del aire y luz existente	un	1	763.737	763.737	679.726	679.726	(11)	710.275	710.275	(7)	750.000	750.000	(2)	992.858	992.858	30
10	72131601-010	b-	Colocación de ventana balancín en escalera	un	1	307.431	307.431	273.614	273.614	(11)	285.911	285.911	(7)	300.000	300.000	(2)	399.660	399.660	30
			Revoque																
11	72101607-006	a-	Revoque nuevo área removida (subsuelo) 1,5 cm	m2	142,07	29.300	4.162.651	26.077	3.704.759	(11)	27.249	3.871.265	(7)	30.000	4.262.100	2	38.090	5.411.446	30
			Pinturas																
12	72102402-001	a-	Repintado pared interior al látex con enduído, previa preparación de base.	m2	549,21	36.400	19.991.244	32.396	17.792.207	(11)	33.852	18.591.857	(7)	35.000	19.222.350	(4)	47.320	25.988.617	30
13	72102402-001	b-	Repintado viga área junta de dilatación	m2	0,5	36.400	18.200	32.396	16.198	(11)	33.852	16.926	(7)	40.000	20.000	10	47.320	23.660	30
			Varios																

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D.G. M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo	Rubros		Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion
14	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	m2	253,88	9.400	2.386.472	8.366	2.123.960	(11)	8.742	2.219.419	(7)	10.000	2.538.800	6	12.220	3.102.414	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Planta Baja- DGVS																			
			Trabajos preliminares																
15	72101607-001	a-	Remoción de revoque en el área afectada, pasillo, pared aire luz y escaleras	m2	42,52	9.450		8.411	357.636	(11)	8.789	373.708	(7)	10.000	425.200	6	12.285	522.358	30
16	72103003-001	b-	Demolición de pared de 15 cm para colocación de nueva abertura en escalera	m2	0,8	18.720		16.661	13.329	(11)	17.410	13.928	(7)	22.000	17.600	18	24.336	19.469	30
			Revoque																
17	72101607-001	a-	Revoque con hidrófugo en área removida	m2	42,52	29.250		26.033	1.106.923	(11)	27.203	1.156.672	(7)	30.000	1.275.600	3	38.025	1.616.823	30
			Aberturas																
18	72131601-010	a-	Colocación de nueva ventana tipo balancín en la escalera 0,80 x 1,00 m	un	1	264.531		235.433	235.433	(11)	246.014	246.014	(7)	250.000	250.000	(5)	343.890	343.890	30
			Pinturas																
19	72102401-002	a-	Repintado pared exterior al látex sin enduído, previa preparación de base.	m2	45,18	20.550		18.290	826.342	(11)	19.112	863.480	(7)	20.000	903.600	(3)	26.715	1.206.984	30
20	72102402-001	b-	Repintado pared interior al látex con enduído, previa preparación de base.	m2	1073	36.388		32.385	34.749.105	(11)	33.841	36.311.393	(7)	35.000	37.555.000	(4)	47.304	50.757.192	30
21	72102401-003	c-	Abertura de madera con Esmalte sintético	m2	79,38	37.850		33.687	2.674.074	(11)	35.201	2.794.255	(7)	33.000	2.619.540	(13)	49.205	3.905.893	30
			Varios																
22	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	1.170.000		1.041.300	1.041.300	(11)	1.088.100	1.088.100	(7)	1.000.000	1.000.000	(15)	1.521.000	1.521.000	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Primer Piso- DGVS																			
			Trabajos preliminares																
23	72101607-001	a-	Remoción de revoque en el área afectada, pasillo, pared aire luz y escaleras	m2	48,69	9.500		8.455	411.674	(11)	8.835	430.176	(7)	11.000	535.590	16	12.350	601.322	30

MsC. Arq. Cynthia Scagnetti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo	Rubros		Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion
24	72103003-001	b-	Demolición de pared de 15 cm para colocación de nuevas ventanas (baños y escalera)	m2	1,4	18.720		16.661	23.325	(11)	17.410	24.374	(7)	22.000	30.800	18	24.336	34.070	30
25	72101601-002	c-	Remoción de cielorraso dañado para reposición	m2	2,88	17.200		15.308	44.087	(11)	15.996	46.068	(7)	20.000	57.600	16	22.360	64.397	30
26	72102602-005	d-	Remoción de puerta de 0,80 x 2,10 con marcos y contramarcos, Área Kichennette	un	1	25.350		22.562	22.562	(11)	23.576	23.576	(7)	30.000	30.000	18	32.955	32.955	30
			Cielorraso																
27	72101601-002	a-	Reposición cielorraso de fibra mineral de prensado húmedo anti inflamable en placas de 1,20x0,60, en áreas afectadas	m2	2,88	143.000		127.270	366.538	(11)	132.990	383.011	(7)	150.000	432.000	5	185.900	535.392	30
			Aberturas																
28	72131601-010	a-	Colocación de Puerta nueva metálica de 0,80x2,10 con marcos y contramarcos en Kitchennette	un	1	715.000		636.350	636.350	(11)	664.950	664.950	(7)	700.000	700.000	(2)	929.500	929.500	30
29	72131601-010	b-	Colocación de ventanas de aluminio de 0.60 x 0.50 m con marcos y contramarcos en Baños	un	2	170.151		151.434	302.868	(11)	158.240	316.480	(7)	200.000	400.000	18	221.196	442.392	30
			Revoque																
30	72101607-001	a-	Revoque con hidrófugo en área removida	m2	48,69	29.300		26.077	1.269.689	(11)	27.249	1.326.754	(7)	30.000	1.460.700	2	38.090	1.854.602	30
			Pinturas																
31	72102401-002	a-	Repintado pared exterior al látex sin enduído, previa preparación de base.	m2	28,06	20.550		18.290	513.217	(11)	19.112	536.283	(7)	20.000	561.200	(3)	26.715	749.623	30
32	72102402-001	b-	Repintado pared interior al látex con enduído, previa preparación de base.	m2	1067,09	36.400		32.396	34.569.448	(11)	33.852	36.123.131	(7)	33.000	35.213.970	(9)	47.320	50.494.699	30
33	72102401-003	c-	Abertura de madera con Esmalte sintético	m2	60,06	37.850		33.687	2.023.241	(11)	35.281	2.114.172	(7)	33.000	1.981.980	(13)	49.205	2.955.252	30
34	72102401-003	d-	Abertura metálica con Esmalte sintético	m2	66,44	35.800		31.862	2.116.911	(11)	33.294	2.212.053	(7)	33.000	2.192.520	(8)	46.540	3.092.118	30

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion
35	72102402-001	e-	Baranda metálica con Esmalte sintético (terraza)	m2	15,86	35.800		31.862	505.331	(11)	33.294	528.043	(7)	33.000	523.380	(8)	46.540	738.124	30
			Varios																
36	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	1.170.000		1.041.300	1.041.300	(11)	1.088.100	1.088.100	(7)	1.000.000	1.000.000	(15)	1.521.000	1.521.000	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Segundo Piso-DGRRII																			
			Trabajos preliminares																
37	72101607-001	a-	Remoción de revoque en el área afectada, pasillo, pared aire luz y escaleras	m2	40	9.438		8.400	336.000	(11)	8.777	351.080	(7)	11.000	440.000	17	12.269	490.760	30
38	72103003-001	b-	Demolición de pared de 0.15 m para abertura nueva en escalera.	m2	0,88	6.950		6.186	5.444	(11)	6.464	5.688	(7)	6.500	5.720	(6)	9.035	7.951	30
			Aberturas																
39	72131601-010	a-	Colocación de ventana balancín en escalera	un	1	236.485		210.472	210.472	(11)	219.931	219.931	(7)	225.000	225.000	(5)	307.431	307.431	30
			Revoque																
40	72101607-001	a-	Revoque con hidrófugo en área removida	m2	42,52	29.275		26.055	1.107.859	(11)	27.226	1.157.650	(7)	30.000	1.275.600	2	38.058	1.618.226	30
41	72101607-001	b-	Revoque base de Azulejos	m2	1,75	29.260		26.041	45.572	(11)	27.212	47.621	(7)	30.000	52.500	3	38.038	66.567	30
			Revestimiento																
42	72102508-003	a-	Azulejo 15x15 cm en área de Cocina,	m2	1,75	68.900		61.321	107.312	(11)	64.077	112.135	(7)	80.000	140.000	16	89.570	156.748	30
			Pinturas																
43	72102401-002	a-	Repintado pared exterior al látex sin enduído, previa preparación de base aire y luz.	m2	96,56	20.550		18.290	1.766.082	(11)	19.112	1.845.455	(7)	20.000	1.931.200	(3)	26.715	2.579.600	30
44	72102402-001	b-	Repintado pared interior al látex con enduído, previa preparación de base.	m2	906,42	36.400		32.396	29.364.382	(11)	33.852	30.684.130	(7)	33.000	29.911.860	(9)	47.320	42.891.794	30
45	72102402-001	c-	Repintado pared interior al látex con enduído escaleras.	m2	26,97	36.400		32.396	873.720	(11)	33.852	912.988	(7)	33.000	890.010	(9)	47.320	1.276.220	30
46	72102402-001	d-	Repintado pared interior al látex con enduído kichennette	m2	25,16	36.400		32.396	815.083	(11)	33.852	851.716	(7)	33.000	830.280	(9)	47.320	1.190.571	30
			Varios																

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Maria Pereira

Lic. Hermógenes Ibarra
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion
47	72102201-003	a-	Campana Eléctrica Extractora de 0,90 x 0,60 m, área cocina	un	1	1.287.000		1.145.430	1.145.430	(11)	1.196.910	1.196.910	(7)	1.250.000	1.250.000	(3)	1.673.100	1.673.100	30
48	72131601-013	b-	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	1.170.000		1.041.300	1.041.300	(11)	1.088.100	1.088.100	(7)	1.150.000	1.150.000	(2)	1.521.000	1.521.000	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Tercer Piso DIGIES																			
			Trabajos preliminares																
49	72101607-001	a-	Remoción de revoque en el área afectada, pasillo, pared aire luz y escaleras	m2	141,24	9.450		8.411	1.187.970	(11)	8.789	1.241.358	(7)	11.000	1.553.640	16	12.285	1.735.133	30
50	72102602-005	b-	Remoción de puerta de 1,20 x 2,10 con marcos y contramarcos, Área Kichennette	un	1	25.350		22.562	22.562	(11)	23.576	23.576	(7)	30.000	30.000	18	32.955	32.955	30
			Revoque																
51	72101607-001	a-	Revoque con hidrófugo en área removida	m2	141,24	29.275		26.055	3.680.008	(11)	27.226	3.845.400	(7)	33.000	4.660.920	13	38.058	5.375.312	30
			Carpintería metálica																
52	72131601-010	a-	Provisión y Colocación de Puerta metálica de 1,20x2,10 con marcos y contramarcos en Kitchennette	un	1	1.625.000		1.446.250	1.446.250	(11)	1.511.250	1.511.250	(7)	1.600.000	1.600.000	(2)	2.112.500	2.112.500	30
			Pinturas																
53	72102401-002	a-	De pared exterior al látex sin enduído.	m2	141,24	20.550		18.290	2.583.280	(11)	19.112	2.699.379	(7)	20.000	2.824.800	(3)	26.715	3.773.227	30
54	72102402-001	b-	De pared interior al látex sin enduído.	m2	1073,38	18.500		16.465	17.673.202	(11)	17.205	18.467.503	(7)	22.000	23.614.360	19	24.050	25.814.789	30
55	72102401-003	c-	De abertura de madera con Esmalte sintético	m2	52,92	37.850		33.687	1.782.716	(11)	35.201	1.862.837	(7)	33.000	1.746.360	(13)	49.205	2.603.929	30
56	72102401-003	d-	De abertura metálica con Esmalte sintético	m2	46,64	35.800		31.862	1.486.044	(11)	33.294	1.552.832	(7)	33.000	1.539.120	(8)	46.540	2.170.626	30
57	72102402-001	e-	De baranda metálica en terraza previo tratamiento antióxido.	ml	20	35.800		31.862	637.240	(11)	33.294	665.880	(7)	33.000	660.000	(8)	46.540	930.800	30
			Varios																
58	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	m2	458,95	4.550		4.050	1.858.748	(11)	4.232	1.942.276	(7)	5.000	2.294.750	10	5.915	2.714.689	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Cuarto Piso- DNHERS																			

MsC. Arq. Cynthia Sugaetti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
D.G.C. - M.S.P. y B.S. - Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo	Rubros		Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion
		Trabajos preliminares																	
59	72101607-001	a-	Remoción de revoque en el área afectada (Terraza)	m2	8,04	9.450		8.411	67.624	(11)	8.789	70.664	(7)	11.000	88.440	16	12.285	98.771	30
60	72102602-005	d-	Remoción de puerta de 1,20 x 2,10 con marcos y contramarcos, Área Kichennette	un	1	25.350		22.562	22.562	(11)	23.576	23.576	(7)	30.000	30.000	18	32.955	32.955	30
		Aberturas																	
61	72131601-010	a-	Colocación de Puerta nueva metálica de 1,20x2,10 con marcos y contramarcos en Kitchennette	un	1	715.000		636.350	636.350	(11)	664.950	664.950	(7)	700.000	700.000	(2)	929.500	929.500	30
		Revoque																	
62	72101607-001	a-	Revoque con hidrófugo en área removida	m2	8,04	29.300		26.077	209.659	(11)	27.249	219.082	(7)	30.000	241.200	2	38.090	306.244	30
		Pinturas																	
63	72102401-002	a-	Repintado pared exterior al látex sin enduído, previa preparación de base.	m2	31,24	20.550		18.290	571.380	(11)	19.112	597.059	(7)	20.000	624.800	(3)	26.715	834.577	30
64	72102401-003	b-	Abertura metálica con Esmalte sintético	m2	2,52	35.775		31.840	80.237	(11)	33.271	83.843	(7)	33.000	83.160	(8)	46.508	117.200	30
65	72102402-001	c-	Baranda metálica con Esmalte sintético (terraza)	m2	8,28	35.775		31.840	263.635	(11)	33.271	275.484	(7)	33.000	273.240	(8)	46.508	385.086	30
		Varios																	
66	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	1.170.000		1.041.300	1.041.300	(11)	1.088.100	1.088.100	(7)	1.150.000	1.150.000	(2)	1.521.000	1.521.000	30
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL EDIFICIO INTELIGENTE - Azotea																			
		Instalación Eléctrica																	
67	72102201-002	a-	Construcción de un Registro Eléctrico 30x30x70 cm y readecuación del trazado de los electroductos existentes.	un	1	223.097		198.556	198.556	(11)	207.480	207.480	(7)	225.000	225.000	1	290.026	290.026	30
		Carpintería Metálica																	
68	72102602-010	a-	Baranda en terraza	ml	44,32	71.500		63.635	2.820.303	(11)	66.495	2.947.058	(7)	85.000	3.767.200	19	92.950	4.119.544	30
		Pinturas																	

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Reinaldo Pereira
D.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - M.S.P.

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS			ING. JUAN CANATTA		
ITEM	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion
69	72102402-001	a-	Baranda metálica con Esmalte sintético (terraza)	m2	42,7	35.780		31.844	1.359.739	(11)	33.275	1.420.843	(7)	33.000	1.409.100	(8)	46.514	1.986.148	30
			Varios																
70	72131601-013	a-	Limpieza periódica y final de obra	gl	1	1.170.000		1.041.300	1.041.300	(11)	1.088.100	1.088.100	(7)	1.150.000	1.150.000	(2)	1.521.000	1.521.000	30
									189.070.548			**197.568.487**			**207.131.990**			**276.169.562**	

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirta Pereira B.
D. O.G. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID:347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	**Código de Catalogo**		**Rubros**	**Unidad**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**
LOTE N° 5-MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA POLICLÍNICA CAPELLANES DEL CHACO																
			Trabajos Preliminares													
1	72101601-001	a-	Remoción de Techo de Teja con Recuperación	M2	30,57	23.400	715.338	20826	636.651	(11)	21.762	665.264	(7)	25.000	764.250	7
2	72102508-001	b-	Remoción de Piso	M2	198,07	9.500	1.881.665	8.455	1.674.682	(11)	8.835	1.749.948	(7)	10.000	1.980.700	5
3	72102508-001	c-	Remoción de Piso Exterior (Patio)	M2	124,24	9.450	1.174.068	8.411	1.044.983	(11)	8.789	1.091.945	(7)	10.000	1.242.400	6
4	72102508-001	d-	Remoción de Contrapiso	M2	198,07	4.700	930.929	4.183	828.527	(11)	4.371	865.764	(7)	5.500	1.089.385	17
5	72102508-001	e-	Remoción de Contrapiso (Patio)	M2	124,24	4.700	583.928	4.183	519.696	(11)	4.371	543.053	(7)	5.500	683.320	17
6	72102602-005	f-	Remoción de puertas c/ recuperación	UN	2	25.350	50.700	22.562	45.124	(11)	23.576	47.152	(7)	30.000	60.000	18
7	72102602-005	g-	Remoción de ventanas con recuperación	M2	3	25.350	76.050	22.562	67.686	(11)	23.576	70.728	(7)	30.000	90.000	18
8	72103003-001	h-	Abrir vano en mampostería de 0,15 m	M2	2,27	18.800	42.676	16.732	37.982	(11)	17.484	39.689	(7)	22.500	51.075	20
9	72103003-001	i-	Remoción de Paredes de 0,15 m	M2	29	6.942	201.318	6.178	179.162	(11)	6.456	187.224	(7)	8.000	232.000	15
10	72103003-001	j-	Remoción de azulejos, revestimiento	M2	34	9.438	320.892	8.400	285.600	(11)	8.777	298.418	(7)	11.000	374.000	17
11	72102304-9998	k-	Remoción artefactos sanitarios	UN	6	34.320	205.920	30.545	183.270	(11)	31.918	191.508	(7)	30.000	180.000	(13)
12	70111503-002	l-	Desraizar árbol existente	UN	1	592.800	592.800	527.592	527.592	(11)	551.304	551.304	(7)	500.000	500.000	(16)
			ESTRUCTURA DE HoAo													
13	72131601-004	a-	Zapata	M3	1,15	1.697.700	1.952.355	1.510.953	1.737.596	(11)	1.578.861	1.815.690	(7)	1.950.000	2.242.500	15
14	72131601-004	b-	Tronco	M3	0,03	2.158.800	64.764	1.921.332	57.640	(11)	2.007.684	60.231	(7)	2.100.000	63.000	(3)
15	72131601-004	c-	Pilar	M3	0,63	2.158.800	1.360.044	1.921.332	1.210.439	(11)	2.007.684	1.264.841	(7)	2.100.000	1.323.000	(3)
16	72131601-004	d-	Viga	M3	0,54	2.025.350	1.093.689	1.802.562	973.383	(11)	1.883.576	1.017.131	(7)	2.000.000	1.080.000	(1)
17	72131601-004	e-	Losa	M3	4,36	2.047.650	8.927.754	1.822.409	7.945.703	(11)	1.904.315	8.302.813	(7)	2.000.000	8.720.000	(2)
			Mampostería													
18	72131601-005	a-	Elevación 015 común (1-2-10)	M2	61,36	94.200	5.780.112	83.838	5.144.300	(11)	87.606	5.375.504	(7)	110.000	6.749.600	17
			Aislación													
19	72102507-003	a-	Horizontal (1-3)	ML	20,24	28.775	582.406	25.610	518.346	(11)	26.761	541.643	(7)	33.500	678.040	16
			Techos													
20	72101601-001	a-	Reparación y colocación Tejas c/ tejuelón mad. Ybyrapyta	M2	30,57	310.000	9.476.700	275.900	8.434.263	(11)	288.300	8.813.331	(7)	350.000	10.699.500	13
			Revoques													
21	72101607-006	a-	Pared interior y exterior una capa (1-4-16)	M2	642,19	29.300	18.816.167	26.077	16.746.389	(11)	27.249	17.499.035	(7)	30.000	19.265.700	2
22	72101607-006	b-	Revoque de Losa	M2	4,36	50.325	219.417	44.789	195.280	(11)	46.805	204.070	(7)	35.500	154.780	(29)
			Contrapiso													

MsC. Arq. Cynthia Brigsetti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D. G. M.S.P. y B.S.

Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID:347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	**Código de Catalogo**		**Rubros**	**Unidad**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**
23	72131601-009	a-	Contrapiso de 10 cm (1/4:1:4:6)	M2	198,07	43.600	8.635.852	38.804	7.685.908	(11)	40.548	8.031.342	(7)	50.000	9.903.500	15
24	72131601-009	b-	Contrapiso de 10 cm (1/4:1:4:6) Patio	M2	124,24	43.600	5.416.864	38.804	4.821.009	(11)	40.548	5.037.684	(7)	50.000	6.212.000	15
			Piso													
25	72131601-009	a-	Cerámico Porcelanato 60x60 cm en pasillo previo a cirugía	M2	16,11	165.700	2.669.427	147.473	2.375.790	(11)	154.101	2.482.567	(7)	175.000	2.819.250	6
26	72131601-009	b-	Cerámico Eliane 30x30cm (Pasillo,área nueva)	M2	161,32	75.400	12.163.528	67.106	10.825.540	(11)	70.122	11.312.081	(7)	75.000	12.099.000	(1)
27	72131601-009	c-	Cerámico baño con base PI5	M2	17,63	71.700	1.264.071	63.813	1.125.023	(11)	66.681	1.175.586	(7)	70.000	1.234.100	(2)
28	72131601-009	d-	Baldosones de H° 40x40 cm.	M2	124,24	74.900	9.305.576	66.661	8.281.963	(11)	69.657	8.654.186	(7)	80.000	9.939.200	7
			Zócalo													
29	72101607-005	a-	Cerámico	ML	52,3	19.050	996.315	16.955	886.747	(11)	17.717	926.599	(7)	22.000	1.150.600	15
			Cielorraso													
30	72101601-002	a-	De fibra mineral de prensado húmedo anti inflamable en placas de 1,20x0,60,estructura de chapa doblada placas junta lisa	M2	36,97	195.000	7.209.150	173.550	6.416.144	(11)	181.350	6.704.510	(7)	225.000	8.318.250	15
			Aberturas de madera													
31	72131601-010	a-	P. Placa 0,8x2,1 con marco 015m.	UN	1	1.200.000	1.200.000	1.068.000	1.068.000	(11)	1.116.000	1.116.000	(7)	1.200.000	1.200.000	-
32	72131601-010	b-	P.Placa 0.7x2.1 con marco de 0,15m	UN	1	1.000.000	1.000.000	890.000	890.000	(11)	930.000	930.000	(7)	1.000.000	1.000.000	-
33	72131601-010	c-	P.Placa 0.8x2.1 con marco 015 m y mesada de expendio área laboratorio	UN	1	1.560.000	1.560.000	1.388.400	1.388.400	(11)	1.450.800	1.450.800	(7)	1.500.000	1.500.000	(4)
34	72131601-010	d-	Colocación P. Placa 0,7x2,10 con marco 015 m. recuperada	UN	1	78.000	78.000	69.420	69.420	(11)	72.540	72.540	(7)	90.000	90.000	15
35	72131601-010	e-	Colocación P. Placa 1,42 x2,10 con marco 015 m. recuperada	UN	1	78.000	78.000	69.420	69.420	(11)	72.540	72.540	(7)	90.000	90.000	15
36	72131601-010	f-	Colocación Ventanas 1,5 x 1 m recuperadas	UN	2	112.320	224.640	99.965	199.930	(11)	104.458	208.916	(7)	110.000	220.000	(2)
			Aberturas metálicas													
37	72131601-010	a-	Colocación ventana Balancín 1,10 x 0,5 m	UN	1	93.600	93.600	83.304	83.304	(11)	87.084	87.084	(7)	90.000	90.000	(4)
			Vidrio													

MsC. Arq. Cynthia Bortolotti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. María Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hugo Cáceres Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGA

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID:347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	**Código de Catalogo**	**Rubros**		**Unidad**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**% de V**
38	72102602-004	a-	Vidrios de 8mm tipo blindex cambio ventana depósito farmacia (cantidad 2 ventanas)	M2	3,48	845.000	2.940.600	752.050	2.617.134	(11)	785.850	2.734.758	(7)	850.000	2.958.000	1
		Muebles														
39	72131601-011	a-	Mueble fornicado de cocina con pileta una bacha, con grifería pico móvil sobre mesada de granito natural moldura pecho paloma con su respectiva llave de paso. Área cocina	ML	3,85	1.300.000	5.005.000	1.157.000	4.454.450	(11)	1.209.000	4.654.650	(7)	1.100.000	4.235.000	(15)
40	72102602-011	b-	Mueble fornicado sobre mesada de granito natural moldura pecho paloma como mueble apoyo a rayos x	ML	2	1.131.000	2.262.000	1.006.590	2.013.180	(11)	1.051.830	2.103.660	(7)	1.100.000	2.200.000	(3)
41	72102602-011	c-	Alacena superior colgante con estante para microondas con puertas placas lisas, revestido exterior con formica herrajes y colocación. A. cocina	ML	3,85	585.000	2.252.250	520.650	2.004.503	(11)	544.050	2.094.593	(7)	550.000	2.117.500	(6)
		Instalación agua corriente														
42	72102304-002	a-	Instalación de agua corriente completo (cañerías y artefactos) baños	GL	1	1.195.264	1.195.264	1.063.785	1.063.785	(11)	1.111.596	1.111.596	(7)	1.100.000	1.100.000	(8)
		Desagüe cloacal														
43	72101510-003	a-	Instalación desagüe cloacal general completo (cañerías, registros y artefactos)	GL	1	1.227.663	1.227.663	1.092.620	1.092.620	(11)	1.141.727	1.141.727	(7)	1.100.000	1.100.000	(10)
		Artefactos Sanitarios														
44	72131601-011	a-	Instalación de artefactos sanitarios completo (baños)	GL	1	5.140.314	5.140.314	4.574.879	4.574.879	(11)	4.780.492	4.780.492	(7)	5.000.000	5.000.000	(3)
45	72131601-011	b-	Grifo con accionamiento a pedal	UN	1	800.000	800.000	712.000	712.000	(11)	744.000	744.000	(7)	800.000	800.000	-
46	72131601-011	c-	Bachas para el depósito de farmacia y consultorios c/ colocación	UN	4	364.000	1.456.000	323.960	1.295.840	(11)	338.520	1.354.080	(7)	350.000	1.400.000	(4)
		Instalación Eléctrica														

MsC. Arq. Cynthia Brigastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

D. G.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Germogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID:347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de V
47	72102201-9998	a-	Recolocación de artefactos fluorescentes de 2x40w en cielorraso en pasillo espera	UN	4	21.060	84.240	18.743	74.972	(11)	19.586	78.344	(7)	25.000	100.000	19
48	72102201-9997	b-	Recolocación de ventiladores de techo en el cielorraso en pasillo espera	UN	3	93.600	280.800	83.304	249.912	(11)	87.048	261.144	(7)	110.000	330.000	18
49	72102201-9998	c-	Reposición de tubos fluorescentes de 40 w	Un	4	13.000	52.000	11.570	46.280	(11)	12.090	48.360	(7)	15.500	62.000	19
			Desagüe pluvial													
50	72101510-009	a-	Limpieza de canalón de desagüe pluvial a cielo abierto y colocación de nueva rejilla (Entrada)	ML	2,8	184.110	515.508	163.858	458.802	(11)	171.222	479.422	(7)	185.000	518.000	0
51	72102401-002	a-	Pared exterior e interior al látex	M2	537,92	36.400	19.580.288	32.396	17.426.456	(11)	33.852	18.209.668	(7)	33.000	17.751.360	(9)
52	72102402-001	b-	Pintura epoxi en Área Quirófano	M2	104,27	97.500	10.166.325	86.775	9.048.029	(11)	90.675	9.454.682	(7)	70.000	7.298.900	(28)
53	72102402-001	c-	Techo tejuelón y maderamen con Esmalte Sintético	M2	77,41	19.000	1.470.790	16.910	1.309.003	(11)	17.670	1.367.835	(7)	22.000	1.703.020	16
54	72102402-001	d-	Pintura al látex para losa y cielorraso	M2	73,28	36.400	2.667.392	32.396	2.373.979	(11)	33.852	2.480.675	(7)	33.000	2.418.240	(9)
55	72102401-003	e-	Abertura madera sintético	M2	37,58	37.850	1.422.403	33.687	1.265.957	(11)	35.201	1.322.854	(7)	33.000	1.240.140	(13)
56	72102401-003	f-	Abertura metálica sintético	M2	1,1	35.780	39.358	31.844	35.028	(11)	33.275	36.603	(7)	33.000	36.300	(8)
			Varios													
57	72102602-007	a-	Mampara de: 1.60x1.50	UN	1	1.500.000	1.500.000	1.335.000	1.335.000	(11)	1.395.000	1.395.000	(7)	1.500.000	1.500.000	-
58	72102602-011	b-	Estantes de Madera de 0,35 m de ancho en el archivo	ML	23,32	292.500	6.821.100	260.325	6.070.779	(11)	272.025	6.343.623	(7)	300.000	6.996.000	3
59	72131601-013	c-	Limpieza periódica y final de obra	M2	393,37	9.400	3.697.678	8.366	3.290.933	(11)	8.742	3.438.841	(7)	10.000	3.933.700	6
								-	157.994.413			165.095.325			178.887.310	

MsC. Arq. Cynthia Bugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Hernán Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS -ID:347.747

No	Código de Catalogo		Rubros	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
								Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
47	72102201-9998	a-	Recolocación de artefactos fluorescentes de 2x40w en cielorraso en pasillo espera	UN	4	21.060	84.240	18.743	74.972	(11)	19.586	78.344	(7)	25.000	100.000	19
48	72102201-9997	b-	Recolocación de ventiladores de techo en el cielorraso en pasillo espera	UN	3	93.600	280.800	83.304	249.912	(11)	87.048	261.144	(7)	110.000	330.000	18
49	72102201-9998	c-	Reposición de tubos fluorescentes de 40 w	Un	4	13.000	52.000	11.570	46.280	(11)	12.090	48.360	(7)	15.500	62.000	19
		Desagüe pluvial														
50	72101510-009	a-	Limpieza de canalón de desagüe pluvial a cielo abierto y colocación de nueva rejilla (Entrada)	ML	2,8	184.110	515.508	163.858	458.802	(11)	171.222	479.422	(7)	185.000	518.000	0
51	72102401-002	a-	Pared exterior e interior al látex	M2	537,92	36.400	19.580.288	32.396	17.426.456	(11)	33.852	18.209.668	(7)	33.000	17.751.360	(9)
52	72102402-001	b-	Pintura epoxi en Área Quirófano	M2	104,27	97.500	10.166.325	86.775	9.048.029	(11)	90.675	9.454.682	(7)	70.000	7.298.900	(28)
53	72102402-001	c-	Techo tejuelón y maderamen con Esmalte Sintético	M2	77,41	19.000	1.470.790	16.910	1.309.003	(11)	17.670	1.367.835	(7)	22.000	1.703.020	16
54	72102402-001	d-	Pintura al látex para losa y cielorraso	M2	73,28	36.400	2.667.392	32.396	2.373.979	(11)	33.852	2.480.675	(7)	33.000	2.418.240	(9)
55	72102401-003	e-	Abertura madera sintético	M2	37,58	37.850	1.422.403	33.687	1.265.957	(11)	35.201	1.322.854	(7)	33.000	1.240.140	(13)
56	72102401-003	f-	Abertura metálica sintético	M2	1,1	35.780	39.358	31.844	35.028	(11)	33.275	36.603	(7)	33.000	36.300	(8)
		Varios														
57	72102602-007	a-	Mampara de: 1.60x1.50	UN	1	1.500.000	1.500.000	1.335.000	1.335.000	(11)	1.395.000	1.395.000	(7)	1.500.000	1.500.000	-
58	72102602-011	b-	Estantes de Madera de 0,35 m de ancho en el archivo	ML	23,32	292.500	6.821.100	260.325	6.070.779	(11)	272.025	6.343.623	(7)	300.000	6.996.000	3
59	72131601-013	c-	Limpieza periódica y final de obra	M2	393,37	9.400	3.697.678	8.366	3.290.933	(11)	8.742	3.438.841	(7)	10.000	3.933.700	6
								-	**157.994.400**			**165.095.325**			**178.887.310**	

MSC. [illegible]
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D. G.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermogenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. [illegible] Rodriguez
Mat. 20.850

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Preio unitario	Precio Total	JL Y CIA. S.A. Precio Unitario (IVA Iincluido)	JL Y CIA. S.A. Precio Total	JL Y CIA. S.A. % de Variacion	GCA S.A. Precio Unitario (IVA Iincluido)	GCA S.A. Precio Total	GCA S.A. % de Variacion	EN OBRAS Precio Unitario (IVA Iincluido)	EN OBRAS Precio Total	EN OBRAS % de V
LOTE N° 6 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA SALA DE URGENCIAS Y SS.HH. PUBLICO DEL HOSPITAL DE LUQUE																
			Remociones													
1	72102602-005	a-	Ventana metálica con recuperación, para ampliar sala de espera	UN	1	26.000	26.000	23.140	23.140	(11)	24.180	24.180	(7)	25.000	25.000	(4)
2	72102602-005	b-	De puerta metálica para ampliar sala de espera	M2	1	26.000	26.000	23.140	23.140	(11)	24.180	24.180	(7)	25.000	25.000	(4)
3	72103003-001	c-	Mampostería existente para abertura de paso paciente, para ampliar sala de espera y hacer vano acabado perfecto. 4m x 2,10m	M2	8,4	18.850	158.340	16.777	140.927	(11)	17.531	147.260	(7)	22.500	189.000	19
4	72101510-9998	d-	De artefactos lavatorio con sus respectivas griferías de dos sshh acceso urg. Pediátrica	UN	2	65.000	130.000	57.850	115.700	(11)	60.450	120.900	(7)	65.000	130.000	-
5	72101510-9998	e-	De artefactos inodoro y cisterna alta con sus respectivos accesorios de dos sshh acceso urg. Pediátrica	UN	2	65.000	130.000	57.850	115.700	(11)	60.450	120.900	(7)	65.000	130.000	-
6	72101601-002	f-	De techo cielorraso en acceso urg. Pediátrica	UN	74	18.200	1.346.800	16.198	1.198.652	(11)	16.926	1.252.524	(7)	20.000	1.480.000	10
7	72102508-001	g-	De piso zona actual acceso urgencias, entrada de ambulancia, actual lavado rápido, ss.hh. Acceso a urg. Pediátrica.	UN	74	44.616	3.301.584	39.708	2.938.392	(11)	41.493	3.070.482	(7)	50.000	3.700.000	12
8	72101510-9998	h-	De artefactos ss.hh lavado rápido	UN	4	65.000	260.000	57.850	231.400	(11)	60.450	241.800	(7)	65.000	260.000	-
9	72101510-009	i-	De rejilla pluvial en zona lavado rápido	ML	3,5	39.000	136.500	34.710	121.485	(11)	36.270	126.945	(7)	45.000	157.500	15

MoC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodriguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Preio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Iincluido)	Precio Total	% de V
10	72102508-002	j-	De azulejos existentes en zona lavado rápido y ss.hh. Acceso urg. Pediátricas	M2	60	10.400	624.000	9.256	555.360	(11)	9.672	580.320	(7)	12.000	720.000	15
			Mampara en:													
11	72102602-007	a-	Provisión y colocación de mampara tipo yeso acartonado con estructura metálica con perfecta terminación para pintura, para salas consultorios nuevos y RAC. H=2,10m.	M2	16,3	182.000	2.966.600	161.980	2.640.274	(11)	169.260	2.758.938	(7)	200.000	3.260.000	10
			Mampostería													
12	72131601-005	a-	Elevación 015 común (1-2-10) para ss.hh nuevo lavado rápido. Incluye aislación horizontal.	M2	18	124.150	2.234.700	110.494	1.988.892	(11)	115.460	2.078.280	(7)	125.000	2.250.000	1
			Revoque				-									
13	72101607-006	a-	En mamposterías nuevas	M2	36	29.380	1.057.680	26.148	941.328	(11)	27.323	983.628	(7)	30.000	1.080.000	2
14	72101607-006	b-	Completar revoque mamposterías existentes	M2	40	29.380	1.175.200	26.148	1.045.920	(11)	27.323	1.092.920	(7)	30.000	1.200.000	2
15	72101607-006	c-	En mamposterías base de azulejos	M2	119,4	13.000	1.552.200	11.570	1.381.458	(11)	12.090	1.443.546	(7)	15.500	1.850.700	19
			Techo													
16	72131601-007	a-	Chapas galvanizadas No 28 sobre estructura metálica en chapa doblada, alero 0,60, pend. 15% sobre aislación membrana 4mm. en estacionamiento ambulancia. Con antióxido y pintura sintética.	M2	61	384.150	23.433.150	341.894	20.855.534	(11)	357.260	21.792.860	(7)	400.000	24.400.000	4
			Zócalo													
17	72101607-005	a-	De granito	M2	143	78.000	11.154.000	69.420	9.927.060	(11)	72.540	10.373.220	(7)	75.000	10.725.000	(4)
18	72101607-005	b-	Zócalos con pintura sintética H= 1,40m., previa preparación de base.(esperas, consultorios y RAC)	M2	149	39.000	5.811.000	34.710	5.171.790	(11)	36.270	5.404.230	(7)	40.000	5.960.000	3
			Piso													
19	72131601-009	a-	De granito, previa preparación de base y contrapiso en acceso ambulancia.	M2	190	162.500	30.875.000	144.625	27.478.750	(11)	151.125	28.713.750	(7)	160.000	30.400.000	(2)
20	72131601-009	b-	Cerámico en ss.hh	M2	27	75.400	2.035.800	67.106	1.811.862	(11)	70.122	1.893.294	(7)	75.000	2.025.000	(1)
			Revestimiento													
			Azulejos blanco													

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Marina Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Preio unitario	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
21	72102508-003	a-	Colocación de azulejos detrás de lavamanos en consultorios 1x H= 1,80m., previa preparación de base para azulejo.	M2	5,4	84.500	456.300	75.205	406.107	(11)	78.585	424.359	(7)	80.000	432.000	(5)
22	72102508-003	b-	Colocación de azulejos en ss.hh. H= 3,0m., previa preparación de base para azulejo.	M2	114	84.500	9.633.000	75.205	8.573.370	(11)	78.585	8.958.690	(7)	80.000	9.120.000	(5)
			Cielorraso													
23	72101601-002	a-	Cielorraso de yeso en área de admisión urgencia, sshh acceso urg. Pediátrica.	M2	74	117.000	8.658.000	104.130	7.705.620	(11)	108.810	8.051.940	(7)	115.000	8.510.000	(2)
			Aberturas de madera													
24	72102602-005	a-	Provisión y colocación de puertas tipo placa 0,90X2,10 de madera con herrajes y cerraduras correspondientes con perfecta terminación para mampara tipo yeso acartonado, incluyen marcos y contramarcos, para salas consultorios nuevos y RAC.	UN	3	1.105.000	3.315.000	983.450	2.950.350	(11)	1.027.650	3.082.950	(7)	1.000.000	3.000.000	(10)
25	72102602-005	b-	Puerta vai-ven 1,20x2,10 en acceso urgencia paciente. incluyen herrajes y cerradura, marco y contramarco.	UN	1	1.235.000	1.235.000	1.099.150	1.099.150	(11)	1.148.550	1.148.550	(7)	1.000.000	1.000.000	(19)
26	72102602-005	c-	Puerta 0,90x2,10 en ss.hh lavado rápido de urgencia. incluyen herrajes y cerraduras, marco y contramarco.	UN	2	1.105.000	2.210.000	983.450	1.966.900	(11)	1.027.650	2.055.300	(7)	1.000.000	2.000.000	(10)
27	72102602-005	d-	Colocación de puertas tipo blindex de 8mm, incluyen herrajes y cerraduras, marco y contramarco. Con contramarcos. 1,60 x 2,10 con banderola 0,50, en acceso a urgencias.	UN	1	1.430.000	1.430.000	1.272.700	1.272.700	(11)	1.329.900	1.329.900	(7)	1.500.000	1.500.000	5
			Instalación agua corriente													
28	72101510-002	a-	Instalación de agua corriente existente. (ss.hh. Cisternas, lavatorios)	UN	8	345.540	2.764.320	307.531	2.460.248	(11)	321.352	2.570.816	(7)	350.000	2.800.000	1
29	72101510-002	b-	Instalación de agua corriente para laboratorio en consultorios nuevos en urgencias.	UN	3	208.000	624.000	185.120	555.360	(11)	193.440	580.320	(7)	200.000	600.000	(4)

MaC. Arq. Cynthia Bogastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible] Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elías Rodríguez
Mat. 20.660

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

									JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	Código de Catalogo		Rubros	Uni	Cant.	Precio unitario	Precio Total		Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	% de V
30	72101510-002	c-	Instalación de agua en ducha lavado rápido	UN	1	208.000	208.000		185.120	185.120	(11)	193.440	193.440	(7)	200.000	200.000	(4)
			Desagüe cloacal														
31	72101510-006	a-	Instalación de desagüe cloacal, ss.hh.	UN	4	435.500	1.742.000		387.595	1.550.380	(11)	405.015	1.620.060	(7)	450.000	1.800.000	3
32	72101510-006	b-	Instalación de desagüe cloacal, consultorios urgencias y RAC.	UN	3	260.000	780.000		231.400	694.200	(11)	241.800	725.400	(7)	250.000	750.000	(4)
33	72101510-006	c-	Instalación de desagüe cloacal en ducha lavado rápido	UN	1	260.000	260.000		231.400	231.400	(11)	241.800	241.800	(7)	250.000	250.000	(4)
			Artefactos Sanitarios														
34	72131601-011	a-	Inodoro blanco con tapa de plástico y cisterna alta con a	UN	4	540.800	2.163.200		481.312	1.925.248	(11)	502.944	2.011.776	(7)	500.000	2.000.000	(8)
35	72131601-011	b-	Lavatorio de losa con pedestal y grifería incluidos en sshh, lavado rápido y consultorios urgencia.	UN	7	516.295	3.614.065		459.503	3.216.521	(11)	480.154	3.361.078	(7)	500.000	3.500.000	(3)
36	72131601-011	c-	Accesorio de losa (jabonera, porta toalla)	UN	14	44.244	619.416		39.377	551.278	(11)	41.147	576.058	(7)	45.000	630.000	2
			Instalación Eléctrica														
37	72102201-002	a-	Bocas de tomas monofásico 3 por consultorios	UN	9	94.900	854.100		84.461	760.149	(11)	88.257	794.313	(7)	100.000	900.000	5
38	72102201-002	b-	Bocas de tomas especial para equipo 2 por consultorios	UN	6	338.000	2.028.000		300.820	1.804.920	(11)	314.340	1.886.040	(7)	350.000	2.100.000	4
39	72102201-002	c-	Bocas de ventilador de techo en consultorios, RAC y esperas urgencia y admisión urgencia.	UN	6	94.900	569.400		84.461	506.766	(11)	88.257	529.542	(7)	100.000	600.000	5
40	72102201-002	d-	Línea para aire Split de 32 BTU con desagüe para espera consultorios, RAC admisión y espera urgencia.	UN	4	338.000	1.352.000		300.820	1.203.280	(11)	314.340	1.257.360	(7)	350.000	1.400.000	4
41	72102201-9998	e-	Artefactos fluorescentes 2x40w de embutir - nuevos	UN	12	208.000	2.496.000		185.120	2.221.440	(11)	193.440	2.321.280	(7)	200.000	2.400.000	(4)
42	72102201-002	f-	Verificación cargas en Tablero general (previo calculo)	GL	1	760.500	760.500		676.845	676.845	(11)	707.265	707.265	(7)	750.000	750.000	(1)
			Pinturas en área intervenida.														
43	72102402-001	a-	Pared interior Epoxi previo tratamiento de mampostería con enduído cementicio en toda la Sala espera y consultorios.	M2	420	81.250	34.125.000		72.313	30.371.460	(11)	75.563	31.736.460	(7)	60.000	25.200.000	(26)
44	72102402-001	b-	Techo de losa al látex previo tratamiento con enduído cementicio en toda la Sala espera, consultorios.	M2	59	39.910	2.354.690		35.520	2.095.680	(11)	37.116	2.189.844	(7)	33.000	1.947.000	(17)
45	72102401-003	c-	Abertura madera sintético	M2	30	39.000	1.170.000		34.710	1.041.300	(11)	36.270	1.088.100	(7)	33.000	990.000	(15)

MsC. Arq. Cynthia Sanastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. Mirna Pereira
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hernán Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.860

CUADRO COMPARATIVO LPN N° 03/19 CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEPENDIENTES DEL MSP Y BS - ID: 347.747

								JL Y CIA. S.A.			GCA S.A.			EN OBRAS		
No	*Código de Catalogo*		*Rubros*	*Uni*	*Cant.*	*Precio unitario*	*Precio Total*	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de Variacion	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	% de V
46	72102401-003	d-	Abertura metálica al sintético (ventana lavado rápido)	M2	0,8	39.000	31.200	34.710	27.768	(11)	36.270	29.016	(7)	33.000	26.400	(15)
			Varios													
47	72131601-009	a-	Camineria salida ambulancia colocación de piso de HºAº rodillado. Incluye cordón de cemento y desmonte de terreno	M2	20	160.000	3.200.000	142.400	2.848.000	(11)	148.800	2.976.000	(7)	175.000	3.500.000	9
48	73121602-008	b-	Colocación de portón con pilar de estructura similar al existente para salida de ambulancia. Incluye cerradura y remoción de cerco de malla metálica	M2	6	450.000	2.700.000	400.500	2.403.000	(11)	418.500	2.511.000	(7)	500.000	3.000.000	11
49	40101604-001	a-	Ventilador de techo con caja metálica de siete velocidades	UN	6	351.000	2.106.000	312.390	1.874.340	(11)	326.430	1.958.580	(7)	400.000	2.400.000	14
50	40101701-002	b-	Acondicionador de aire de 32.000 BTU	UN	4	7.000.000	28.000.000	6.230.000	24.920.000	(11)	6.510.000	26.040.000	(7)	8.000.000	32.000.000	14
51	46191601-001	c-	Extintor ABC 4 Kg.	UN	4	320.000	1.280.000	284.800	1.139.200	(11)	297.600	1.190.400	(7)	350.000	1.400.000	9
52	72131601-013	c-	Limpieza periódica y final de obra	M2	217	10.400	2.256.800	9.256	2.008.552	(11)	9.672	2.098.824	(7)	10.000	2.170.000	(4)
									189.953.416			198.490.618			208.842.600	

Arq. [illegible]
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Lic. [illegible]
D. O.C. - M.S.P. y B.S.

Lic. Hermógenes Ibarra Paiva
Encargado de Unidad de Apoyo Administrativo
Dirección de Recursos Físicos - DGAF

Abog. Elias Rodriguez
Mat. 20.660