DICTAMEN DE EVALUACIÓN

Llamado Nº 01/2012

LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES (ID 228.276)

En la ciudad de Villarrica, a los 24 días del mes de Febrero de 2012, siendo las 07:30 horas en el Rectorado de la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO – UNVES**, sito en Rui Díaz de Melgarejo e/ Cnel. Bogado y Humaitá, se reúne el Comité de Evaluación de la UNVES, conformado según Resolución N° 436 de fecha 10 de Febrero de 2012, Lic. Sindulfo García, Secretario General; Lic. Glady Zunilda Almada, Directora General de Administración y Finanzas; Lic. José González Forteza, Director General de Recursos Humanos; Lic. Edgar Ulises Chaparro, Director de Presupuesto; Diego Traverssi Alvariza, Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones (Certificado por la DNCP por haber aprobado el curso de Capacitación para Miembros de Comisiones Evaluadoras), a los efectos de analizar las ofertas presentadas para el Llamado **Nº 01/2012 – LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES**, de conformidad a las exigencias de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas.-

Se deja constancia que la Lic. Glady Zunilda Almada, Directora General de Administración y Finanzas miembro del Comité de Evaluación, se encuentra con permiso por maternidad, motivo por el cual no podrá firmar este Dictamen.

DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL DICTAMEN DE EVALUACION

- El Acta de Apertura de Sobres Nº 01/2012 correspondiente al Llamado Nº 01/2012 – Locación de Inmuebles para la UNVES.-
- El Cuadro de Precios.-

Se da lectura al Acta de Apertura de Sobres Nº 01/2012 para **LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES**, y se detallan los datos en el Cuadro de Precios.-
Se procede a la evaluación, conforme a los siguientes puntos:

1- Aspectos Legales y Especificaciones Técnicas

De acuerdo a las disposiciones legales solicitadas en la Carta de Invitación y las Especificaciones Técnicas, el comité realiza las siguientes observaciones:

- El Sr. **TRANQUILINO ZORRILLA VILLALBA:** Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- La Sra. **ASUNCIÓN DE MARÍA BUSCIO DE CÁCERES:** Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- La Sra. **TOMASA FÁTIMA FARIÑA BENÍTEZ:** Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- El Sr. **VÍCTOR HUGO AGUILAR OVIEDO:** Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.

2- Aspecto Económico

Posterior a la evaluación de los aspectos legales y las especificaciones técnicas, el Comité procede a la evaluación económica de la oferta de acuerdo al Artículo Nº 28 de la Ley 2051/03 en concordancia con el Artículo Nº 63 del Decreto 21909/03 llegando a la siguiente conclusión:

El Comité de Evaluación, para el **Llamado Nº 01/2012 – LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES**, recomienda:

1. ADJUDICAR a la Sra. **ASUNCIÓN DE MARÍA BUSCIO DE CÁCERES**, con RUC N° 231153-4, el ítem 1 del Llamado Nº 01/2012 LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 9.000.000.- (Guaraníes nueve millones)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 108.000.000.- (Guaraníes ciento ocho millones)**, por reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

2. ADJUDICAR a la Sra. **TOMASA FÁTIMA FARIÑA BENÍTEZ**, con RUC N° 1973512-0, el ítem 2 del Llamado Nº 01/2012 LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 3.800.000.- (Guaraníes tres millones ochocientos mil)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 45.600.000.- (Guaraníes cuarenta y cinco millones seiscientos mil)**, por reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

3. ADJUDICAR al Sr. **VÍCTOR HUGO AGUILAR OVIEDO**, con RUC N° 712544-5, el ítem 3 del Llamado Nº 01/2012 LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 10.500.000.- (Guaraníes diez millones quinientos mil)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 126.000.000.- (Guaraníes ciento veintiséis millones)**, por reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

4. ADJUDICAR al Sr. **TRANQUILINO ZORRILLA VILLALBA**, con RUC N° 376783-3, el ítem 4 del Llamado Nº 01/2012 LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 18.334.000.- (Guaraníes dieciocho millones trescientos treinta y cuatro mil)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 220.008.000.- (Guaraníes doscientos veinte millones ocho mil)**, por reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

Siendo las 08:30 horas y no habiendo otro punto que tratar se da por finalizado el presente acto de Evaluación de Ofertas de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, firmando los presentes en prueba de conformidad en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Lic. Sindulfo García Benítez
Secretario General

Lic. Edgar Ulises Chaparro
Director de Presupuesto

Lic. José González Forteza
Director General de RR. HH.

Diego Traverssi Alvariza
Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO

LLAMADO Nº 01 / 2012
LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA LA UNVES
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Item	Código de Catálogo	Descripción	Asuncion de Maria Buscio de Cáceres			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	80131502-006	Alquiler de Local – Facultad de Ciencias Económicas y Facultad de Filosofía	meses	12	9.000.000	108.000.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						108.000.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	Tomasa Fátima Fariña			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
2	80131502-003	Alquiler de Local – Oficinas del Rectorado y Sala de Reuniones de la UNVES	meses	12	3.800.000	45.600.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						45.600.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	Victor Hugo Aguilar Oviedo			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
3	80131502-006	Alquiler de Local – Facultad de Ciencias de la Salud	meses	12	10.500.000	126.000.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						126.000.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	Tranquilino Zorrilla Villalba			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
4	80131502-006	Alquiler de Local – Oficinas Administrativas del Rectorado, Dirección Académica, Facultad de	meses	12	18.334.000	220.008.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						220.008.000