INFORME DE EVALUACIÓN N° 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA N° 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID N° 282.681

1. Introducción.

El presente informe tiene por objeto la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 48/2014 **"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP",** identificado en el SICP con el N° ID N° 282.681.

2. Régimen Legal

Este informe se sustenta en la disposición del artículo 10, inciso 9 del Decreto N° 21.909/03, reglamentario de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", que señala: "***Atribuciones. Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere".***

En ese sentido, la Unidad Operativa de Contrataciones se ha abocado a la elaboración del presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas en el marco del llamado de referencia, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses del **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES**.

3. Antecedentes

a) N° de PAC: ID 282.681.

b) Disponibilidad Presupuestaria: Cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria previsto para el efecto, en el Presupuesto General de Gastos de la Nación, con fondos asignados a este Ministerio.

c) Publicación: En el SICP en fecha 04/11/2014

d) Invitación: Se ha cursado invitación a las siguientes empresas:

- **MEFVAL CONSTRUCCIONES**
- **GREGORIO PEREZ QUINTANA**
- **CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA**
- **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA**
- **ALBERTO SOSA LESCANO**

e) Adendas y Aclaraciones: La Convocante ha emitido las siguientes adendas y aclaraciones;

- Adenda N°1: En el Anexo B. Datos de la Contratación. PUNTO 30
  En el Anexo E. Documentos de la Oferta PUNTO V OTROS DOCUMENTOS.

- Adenda N°2: Prórroga de Apertura de Ofertas

4. Acto de Apertura

Por Acta de Apertura N° 86 de fecha 11 de noviembre de 2014 se procede conforme a la Resolución DNCP N° 805/09 a la prórroga de la fecha de apertura de sobres por no contarse con número mínimo de oferentes conforme al Art. 34 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Por Acta de Apertura N° 90 se informa que en fecha 19 de noviembre del año dos mil catorce, en la Sala de Capacitación de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, sito en Oliva c/ Alberdi, Edificio Ex LAP, se da inicio al Acto de Apertura del Llamado CD N° 48/2014 según lo indicado por cláusula 18 del Anexo B Datos de la Contratación (DDLC) y Adenda N°2: *"Por la*

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

18 Dieciocho

Arq. Eduardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA Nº 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID Nº 282.681

cual se amplía la fecha de Apertura de ofertas conforme a la Resolución DNCP N° 805/09, para el día 19 de noviembre de 2014 a las 08:30 hs... ", presentando su oferta la siguiente Empresa:

Nº	EMPRESA	PRECIO TOTAL IVA incluido (GUARANIES)
1	Proveedora Ypoa de Idalgo Alvarenga	114.990.840
2	Eminsa de Luis Melgarejo	118.000.000
3	Arq. María de Fátima Servín	127.968.450

5. Verificación de la documentación presentada.

a) Documentación presentada.

Con el sistema de "CUMPLE – NO CUMPLE", se ha realizado el estudio de los documentos presentados por el oferente, para comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el mismo.

El resultado del estudio se resume en la Planilla de Verificación de Documentos solicitados conforme se detalla a continuación:

Inc.	DOCUMENTOS	Proveedora Ypoa de Idalgo Alvarenga	Eminsa de Luís Melgarejo	Arq. Maria de Fátima Servín
	ANEXO E – Documentos de la Oferta:			
	Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.			
a)	**Formulario de Oferta ***	Cumple	Cumple	Cumple
b)	**Garantía de Mantenimiento de Oferta***	No Cumple	Cumple	Cumple
c)	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Cumple	Cumple
d)	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple	Cumple	Cumple
	Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.			
a)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*	Cumple	Cumple	Cumple
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Cumple	Cumple	Cumple
c)	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	Cumple	Cumple	Cumple

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

INFORME DE EVALUACIÓN N° 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA N° 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID N° 282.681

d)	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	Cumple	Cumple	No Cumple
e)	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	No Aplica	No Aplica	No Aplica
f)	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple
	Otros documentos:			
1)	Currículo Vitae del Jefe o Superintendente de Obras.	Cumple	Cumple	Cumple
2)	Copias autenticadas de contratos ejecutados de provisión o facturaciones y recepciones finales, de servicios de reparación y adecuación de obras edilicias, en los 3 (tres) últimos años (2011, 2012,2013). Podrán presentarse la cantidad de contratos, facturaciones y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen en un monto de 30 % de su oferta, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado (pudiendo ser solamente un periodo o la sumatoria de los 3 (tres) años mencionados) y debidamente autenticados por Escribano Público.	Cumple	Cumple	Cumple
3)	Copia de la Constancia de Apertura de Negocios, en la cual se verifique el ramo del servicio ofertado.	Cumple	Cumple	Cumple
4)	Constancia de Visita Técnica emitida por la Dirección de Obras Públicas o Declaración Jurada de Conocer el sitio de los trabajos.	No cumple	Cumple	Cumple

Conforme a lo visualizado en la planilla ut supra mencionada los oferentes **Eminsa de Luis Melgarejo y Arq. María de Fátima Servín**, CUMPLEN con la presentación de las documentaciones de carácter SUSTANCIAL indicado por el artículo 60 ° de la Ley 2051/03.

Con respecto a la oferta presentada por la **Proveedora Ypoa de Idalgo Alvarenga,** luego de realizada la corrección aritmética el monto resultante es de Gs. **115.040.080 (Guaraníes Ciento Quince Millones Cuarenta Mil Ochenta)**. Siendo así, el porcentaje de la garantía efectivamente cubierta se reduce a 2,99% con lo cual incumple con el mínimo requerido en el PBC, en consecuencia se recomienda el RECHAZO de la oferta, por la presentación deficiente de la documentación SUSTANCIAL requerida.

6. Verificación de la capacidad Técnica de los Oferentes.

Conforme al memorándum DOP-DT N° 442/2014, de la Dirección de Obras Públicas, en su parte pertinente expresa cuanto sigue:

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 19 de Noviembre de 2014 constando las observaciones en el Acta N° 90 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC.

16 Dic 2014

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA Nº 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID Nº 282.681

La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de presentación y verificación de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente.

ANTECEDENTES

EMPRESAS PRESENTADAS	*Monto en Gs. Según Acta de Apertura*
PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga	*114.990.840*
EMINSA de Luis Melgarejo	*118.000.000*
Arq. María de Fátima Servin	*127.968.450*

EVALUACIÓN DE OFERTAS

1.-	*OFERENTE:*	*PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga*			
OFERTA (IVA incluido) :		*115.040.000 - Verificada*			
Garantía Mantenimiento DD.JJ. :		*3.450.000*	*% Garantía:*	*2.99%*	*NO CUMPLE*
Verificación de Planillas de Ofertas		*Con varios errores aritméticos*			

2.-	*OFERENTE:*	*EMINSA de Luis Melgarejo*				
OFERTA (IVA incluido) :		*118.000.000 - Verificada*				
Garantía Mantenimiento DD.JJ. :		*4.000.000*	*% Garantía:*	*3,38%*	*Vigencia:*	*92 días*
Verificación de Planillas de Ofertas		*Planilla sin Errores*				

3.-	*OFERENTE:*	*Arq. María de Fátima Servin*				
OFERTA (IVA incluido) :		*127.968.450 - Verificada*				
Garantía Mantenimiento DD.JJ. :		*4.000.000*	*% Garantía:*	*3,12%*	*Vigencia:*	*90días*
Verificación de Planillas de		*Planilla sin Errores – SUPERA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA*				

a) Capacidad técnica

FACTORES	*PONDERACIÓN*	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos que sea necesario durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras, Arquitecto o Ingeniero, titulado, con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente Llamado. *El requisito se acredita con el currículo vitae del personal indicado por la Convocante y que debe presentar el Oferente con su oferta*	*Cumple*	*No Cumple*
Oferente: PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga		*N.S.E.*
Oferente: EMINSA de Luis Melgarejo *Ing. MARCELO RAMIREZ*	*X*	
Oferente: Arq. María de Fátima Servin		*N.S.E.*

Obs: N.S.E. (No Se Evalúa)

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC.

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA Nº 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID Nº 282.681

b) Experiencia:

FACTORES				*PONDERACIÓN*	
Capacidad de Suministros y Experiencia en el Ramo: copias autenticadas de contratos ejecutados de provisión o facturaciones y recepciones finales, de servicios de reparación y adecuación de obras edilicias, en los 3 (tres) últimos años (2011, 2012,2013). Podrán presentarse la cantidad de contratos, facturaciones y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen en un monto de 30 % de su oferta, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado (pudiendo ser solamente un periodo o la Sumatoria de los 3 (tres) años mencionados) y debidamente autenticados por Escribano Público. Igualmente deberá presentar la copia de la Constancia de Apertura de Negocios, en la cual se verifique el ramo del servicio ofertado.				*Cumple*	*No Cumple*
Oferente: ***PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga***					
Documento	*Concepto*	*Año*	*Monto Gs.*		*N.S.E.*
No se analiza, ya que su Garantía Mantenimiento de Oferta NO cubre EL MONTO OFERTADO					
TOTAL					

Obs: N.S.E. (No Se Evalúa)

Oferente: ***EMINSA de Luis Melgarejo***					
Documento	*Concepto*	*Año*	*Monto Gs.*		
Contrato y A.R.D.	*Mejoramiento de la Calidad Ambiental Calle José E. Díaz – Municipalidad de San José de los Arroyos*	*2.014*	*104.769.800*		
A.R.O.	*Refacciones de la Biblioteca Municipal – SICAN CONSTRUCCIONES - Municipalidad de Lima*	*2.011*			
A.R.O.	*Mantenimiento y Reparaciones de los Locales del SNPP – MARRAING*	*2.012*			
Contrato y A.R.D.	*Mantenimiento y Reparación de la Instalación Sanitaria del SND – Arq. RAMÓN A. GAONA G.*	*2.013*	*65.000.000*		
Contrato y A.R.D.	*Servicio de Albañilería del SND – Arq. RAMÓN A. GAONA G.*	*2.013*	*87.000.000*		
Contrato	*Mantenimiento y Mejoramiento de caminos Tramo Pelanca – Rosaura, Construcción de Muro de Contención y Construcción de Puente con Cabeceras de PBC y Pasarelas de madera , Distrito de San Rafael del Paraná – Municipalidad de San Rafael del Paraná*	*2.014*	*172.672.250*	*X*	
Contrato	*Reacondicionamiento del Comedor, Provisión y Colocación de Mamparas para ACC u de Mariano Roque Alonso – DINAC*	*2.014*	*11.983.000*		
Contrato	*Construcción del Puesto de Atención a la Salud en la Compañía San Patricio , Distrito de San José de los Arroyos – Municipalidad de San José de los Arroyos*	*2.014*	*117.125.950*		
TOTAL			*152.000.000*	*30% Oferta*	*35.400.000*

Oferente: ***Arq. MARIA DE FATIMA SERVÍN MOLINAS***					
Documento	*Concepto*	*Año*	*Monto Gs.*		*N.S.E.*
No se analiza ya que supera la DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA					
TOTAL					

Obs: N.S.E. (No Se Evalúa)

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

INFORME DE EVALUACIÓN N° 66/2014
LLAMADO DE CONTRATACION DIRECTA N° 48/2014
"REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP". ID N° 282.681

RESUMEN FINAL

EMPRESAS PRESENTADAS	*CUMPLE*	*NO CUMPLE*
PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga		*X*
EMINSA de Luis Melgarejo	*X*	
Arq. María de Fátima Servín		*X*

6. Conclusión y recomendación

POR TANTO, en virtud a las consideraciones expuestas en el presente Informe de Evaluación, esta Unidad Operativa de Contrataciones concluye en recomendar la **ADJUDICACIÓN** del llamado a **Contratación Directa N° 48/2014 "REPARACION Y ADECUACION DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS OFICINAS DE CNRP – AD REFERENDUM A LA PROGRAMACION PRESUPUESTARIA". ID N°282.681,** según el siguiente detalle:

EMPRESA	***Monto a Contratar (en guaraníes – IVA incluido)***
EMINSA de Luis Melgarejo **RUC: 2.399.781-8**	**Gs. 118.000.000.-** (Guaraníes ciento dieciocho millones)

Se eleva el presente Informe de Evaluación de Ofertas con la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, a los efectos de que proceda en los términos del artículo 28 de la Ley N° 2.51/03 "De Contrataciones Públicas".

Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones .....

Titular de la Sub UOC o representante .....
Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas
Asunción, 05 de diciembre de 2014

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO
REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS DE LA C.N.R.P.

			PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga					EMINSA de Luis Melgarejo					Arq. María de Fátima Servin				
Item	DESCRIPCION	CANT.	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)
	EDICIFIO PRINCIPAL																
	Demoliciones varias																
1	Desmonte techo	503,00	n/a	n/a	n/a	9.000	4.527.000	n/a	n/a	n/a	10.000	5.030.000	n/a	n/a	n/a	10.000	5.030.000
2	Demolición piso galería y escaleras	122,00	n/a	n/a	n/a	15.800	1.927.600	n/a	n/a	n/a	9.000	1.098.000	n/a	n/a	n/a	12.500	1.525.000
3	Demolición esc. Acceso	2,00	n/a	n/a	n/a	28.000	56.000	n/a	n/a	n/a	9.000	18.000	n/a	n/a	n/a	358.000	716.000
4	Demolición pared para drenaje de AA (pasillo)	1,00	n/a	n/a	n/a	600.000	600.000	n/a	n/a	n/a	250.000	250.000	n/a	n/a	n/a	350.000	350.000
	Techo		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
5	Aislación térmica techo con foil de aluminio	520,00	n/a	n/a	n/a	48.000	24.960.000	n/a	n/a	n/a	38.400	19.968.000	n/a	n/a	n/a	39.500	20.540.000
6	Techo de chapa Nº 24	520,00	n/a	n/a	n/a	61.000	31.720.000	n/a	n/a	n/a	58.500	30.420.000	n/a	n/a	n/a	77.500	40.300.000
7	Ampliación de techo	17,00	n/a	n/a	n/a	195.000	3.315.000	n/a	n/a	n/a	110.000	1.870.000	n/a	n/a	n/a	125.000	2.125.000
	Piso - Contrapiso		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
8	Reposición de piso en galería y escalera	118,00	n/a	n/a	n/a	82.000	9.676.000	n/a	n/a	n/a	65.000	7.670.000	n/a	n/a	n/a	98.500	11.623.000
9	Cambio escalera de acceso (ampliación a 2,00 mts. de ancho)	5,00	n/a	n/a	n/a	200.000	1.000.000	n/a	n/a	n/a	215.000	1.075.000	n/a	n/a	n/a	325.000	1.625.000
	Instalación sanitaria		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
10	Colocación caños drenaje y reposición revoque drenaje AA	1,00	n/a	n/a	n/a	200.000	200.000	n/a	n/a	n/a	1.250.000	1.250.000	n/a	n/a	n/a	565.000	565.000
	Instalación eléctrica		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
11	Tablero general (adecuar a las instalaciones existentes)	1,00	n/a	n/a	n/a	1.100.000	1.100.000	n/a	n/a	n/a	5.250.000	5.250.000	n/a	n/a	n/a	2.850.000	2.850.000
12	Alimentación medidor - tablero (adec. a las inst. existentes)	1,00	n/a	n/a	n/a	630.000	630.000	n/a	n/a	n/a	3.540.000	3.540.000	n/a	n/a	n/a	250.000	250.000
13	A.A. (adecuación de las inst. existentes)	8,00	n/a	n/a	n/a	91.000	728.000	n/a	n/a	n/a	204.000	1.632.000	n/a	n/a	n/a	450.000	3.600.000
	Trabajos de jardinería		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
14	Jardinería	1,00	n/a	n/a	n/a	2.450.000	2.450.000	n/a	n/a	n/a	4.020.000	4.020.000	n/a	n/a	n/a	1.250.000	1.250.000
	Pintura		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
15	Pintura de mampostería exterior (al látex)	203,00	n/a	n/a	n/a	12.960	2.630.880	n/a	n/a	n/a	19.000	3.857.000	n/a	n/a	n/a	18.500	3.755.500
16	Pintura de mampostería interior (al látex)	288,00	n/a	n/a	n/a	12.860	3.703.680	n/a	n/a	n/a	17.500	5.040.000	n/a	n/a	n/a	15.800	4.550.400
17	Pintura de marcos de aberturas (sintética)	9,00	n/a	n/a	n/a	29.000	261.000	n/a	n/a	n/a	15.000	135.000	n/a	n/a	n/a	28.500	256.500
18	Balancín 2,50 x 1,20 x 2 x 6 (sintética)	36,00	n/a	n/a	n/a	13.600	489.600	n/a	n/a	n/a	15.000	540.000	n/a	n/a	n/a	28.500	1.026.000
19	Vidriera - persiana 2,40 x 1,20 x 4 x 2 (al barniz)	23,00	n/a	n/a	n/a	13.600	312.800	n/a	n/a	n/a	15.000	345.000	n/a	n/a	n/a	25.800	593.400
20	Puerta 0,80 x 2,10 x 2 x 7 (sintética)	23,00	n/a	n/a	n/a	13.600	312.800	n/a	n/a	n/a	15.000	345.000	n/a	n/a	n/a	28.500	655.500
21	Puerta 2,00 x 2,10 x 2 x 2 (sintética)	16,50	n/a	n/a	n/a	13.600	224.400	n/a	n/a	n/a	15.000	247.500	n/a	n/a	n/a	28.500	470.250
22	Marcos (0,90 + 2,1 +2,1) x 0,40x7 (sintética)	15,00	n/a	n/a	n/a	13.600	204.000	n/a	n/a	n/a	15.000	225.000	n/a	n/a	n/a	28.500	427.500
23	Marcos (2,4+2,4+1,2+1,2)x0,25x2(sintética)	4,00	n/a	n/a	n/a	13.600	54.400	n/a	n/a	n/a	15.000	60.000	n/a	n/a	n/a	35.000	140.000
24	Pintura de maderamen corredor (Al barniz)	80,00	n/a	n/a	n/a	13.800	1.104.000	n/a	n/a	n/a	15.000	1.200.000	n/a	n/a	n/a	15.800	1.264.000

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC.

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO
REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO Y LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LAS OFICINAS DE LA C.N.R.P.

			PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga					EMINSA de Luis Melgarejo					Arq. María de Fátima Servin				
Item	DESCRIPCION	CANT.	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	Marca	Proced.	Margen de Pref.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)
25	Pintura de cielorraso (Al barniz)	365,00	n/a	n/a	n/a	12.840	4.686.600	n/a	n/a	n/a	19.000	6.935.000	n/a	n/a	n/a	12.500	4.562.500
	BAÑO		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
	Demoliciones varias		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
26	Demolición piso	27,00	n/a	n/a	n/a	18.000	486.000	n/a	n/a	n/a	9.000	243.000	n/a	n/a	n/a	15.000	405.000
27	Desmontar puerta	3,00	n/a	n/a	n/a	28.000	84.000	n/a	n/a	n/a	70.000	210.000	n/a	n/a	n/a	15.000	45.000
28	Desmontar artefactos sanitarios	9,00	n/a	n/a	n/a	40.000	360.000	n/a	n/a	n/a	60.000	540.000	n/a	n/a	n/a	15.000	135.000
29	Demolición azulejo	50,00	n/a	n/a	n/a	16.000	800.000	n/a	n/a	n/a	9.000	450.000	n/a	n/a	n/a	12.500	625.000
	Instalación sanitaria		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
30	Adaptación cañerías de agua corriente	1,00	n/a	n/a	n/a	1.450.000	1.450.000	n/a	n/a	n/a	425.000	425.000	n/a	n/a	n/a	1.250.000	1.250.000
31	Adaptación cañerías de desague	1,00	n/a	n/a	n/a	260.000	260.000	n/a	n/a	n/a	510.000	510.000	n/a	n/a	n/a	1.250.000	1.250.000
32	Colocación artefactos sanitarios	9,00	n/a	n/a	n/a	325.000	2.925.000	n/a	n/a	n/a	240.000	2.160.000	n/a	n/a	n/a	125.000	1.125.000
	Piso - Contrapiso		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
33	Contrapiso	21,00	n/a	n/a	n/a	29.000	609.000	n/a	n/a	n/a	34.500	724.500	n/a	n/a	n/a	35.000	735.000
34	Piso	27,00	n/a	n/a	n/a	81.000	2.187.000	n/a	n/a	n/a	65.000	1.755.000	n/a	n/a	n/a	98.500	2.659.500
	Revestimiento de Azulejos		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
35	Reposición azulejo	50,00	n/a	n/a	n/a	91.000	4.550.000	n/a	n/a	n/a	65.000	3.250.000	n/a	n/a	n/a	98.500	4.925.000
	Aberturas		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
36	Provisión y colocación de puerta y cerradura	3,00	n/a	n/a	n/a	520.000	1.560.000	n/a	n/a	n/a	385.000	1.155.000	n/a	n/a	n/a	458.000	1.374.000
	Pintura		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
37	Pintura de mampostería interior (al látex)	48,00	n/a	n/a	n/a	12.860	617.280	n/a	n/a	n/a	17.500	840.000	n/a	n/a	n/a	18.500	888.000
38	Pintura de mampostería exterior (al látex ext.)	35,00	n/a	n/a	n/a	12.920	452.200	n/a	n/a	n/a	19.000	665.000	n/a	n/a	n/a	18.500	647.500
39	Pintura pilares (7 un.) (al látex ext.)	22,00	n/a	n/a	n/a	12.820	282.040	n/a	n/a	n/a	19.000	418.000	n/a	n/a	n/a	18.500	407.000
40	Pintura aberturas de madera (al barniz) (incl. marcos)	18,00	n/a	n/a	n/a	13.600	244.800	n/a	n/a	n/a	15.000	270.000	n/a	n/a	n/a	15.800	284.400
41	Pintura balancín (sintética)	2,00	n/a	n/a	n/a	14.000	28.000	n/a	n/a	n/a	15.000	30.000	n/a	n/a	n/a	35.000	70.000
42	Pintura tejuelon y maderamen (al barniz)	45,00	n/a	n/a	n/a	13.800	621.000	n/a	n/a	n/a	19.000	855.000	n/a	n/a	n/a	16.500	742.500
	Limpieza final		n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0	n/a	n/a	n/a		0
43	Limpieza final de la obra	1,00	n/a	n/a	n/a	650.000	650.000	n/a	n/a	n/a	1.479.000	1.479.000	n/a	n/a	n/a	350.000	350.000
	PRECIO TOTAL (IVA Incluido)						**115.040.080**					**118.000.000**					**127.968.450**

Lic. LILIAN CANETE
DIRECTOR de UOC

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas