MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA.
CORDILLERA – PARAGUAY
Av. 29 Setiembre e/ Sta. Rosa y Rca. De Colombia
Teléf.: 021 3280706

NUEVA COLOMBIA - CORDILLERA "Poty"

ANEXO 2 DEL INFORME DE EVALUACIÓN

CD N° 02/2021 "CONSTRUCCIÓN DE CERCO PERIMETRAL EN LA ESC. BÁS. Nº 865 SR. ALBERTO FERREIRA GUERRERO Y ESC. Nº 14.281 NIÑO JESUS" CON ID N° 390.726

			PRECIO REFERENCIAL		PORCENTAJES A UTILIZAR		RESULTADO CON PORCENTAJES		ARQUITECTO CARLOS GABRIEL VILLAMAYOR SOLER (OFERTA PRESENTADA)	
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	POR DEBAJO DEL 20%	POR ENCIMA DEL 10%	RESULTADO CON (-) 20%	RESULTADO CON (+) 10%	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Construccion de Cerco perimetral EN LA ESC. N° 14.281 NIÑO JESÚS	1		-	-	-	-	-		-
1.1	Limpieza perimetral del terreno	215	3703	796.145	159.229	79.615	636.916	875.760	3.407	732.505
1.2	Excavación y cimiento de piedra bruta colocada, 0,30m de ancho altura promedio de 0,50m	32,25	451942	14.575.130	2.915.026	1.457.513	11.660.104	16.032.642	415.787	13.409.131
1.3	Mampostería de nivelación de ladrillo común 2 hiladas de 0,30 m	32,25	170342	5.493.530	1.098.706	549.353	4.394.824	6.042.882	156.715	5.054.059
1.4	Revoque de nivelación a la lona	129	25627	3.305.883	661.177	330.588	2.644.706	3.636.471	23.577	3.041.433
1.5	Cerco perimetral, poste hormigón prefabric. altura 2,50 m+alambre de púas + tejido 2", alambre lisa dulce de Nº 12	211	112744	23.788.984	4.757.797	2.378.898	19.031.187	26.167.882	103.724	21.885.764
1.6	Portón Estructura de caño galvanizado + tejido acceso principal y peatonal seg. Detalle	8	344118	2.752.944	550.589	275.294	2.202.355	3.028.238	316.589	2.532.712
1.7	Cartel de obra	1	965189	965.189	193.038	96.519	772.151	1.061.708	887.974	887.974
1.8	Retiro de escombro y limpieza final	1	795264	795.264	159.053	79.526	636.211	874.790	731.643	731.643
1.9	Reparación de porton de dos hojas existente.	1	611666	611.666	122.333	61.167	489.333	672.833	562.733	562.733
2	Construccion de Cerco perimetral EN LA ESC. BÁS. N° 865 SR. ALBERTO	1		-	-	-	-	-		-
2.1	Limpieza perimetral del terreno	400	3688	1.475.200	295.040	147.520	1.180.160	1.622.720	3.393	1.357.200
2.2	Excavación y cimiento de piedra bruta colocada, 0,30m de ancho altura	60	450782	27.046.920	5.409.384	2.704.692	21.637.536	29.751.612	414.719	24.883.140

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA U.O.C. CORDILLERA

Mirta F. Martínez R.
Encargada U.O.C.
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA DIRECCIÓN DE FINANZAS

Gra. Ma. Ángela Roche
Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Colombia

2.3	Mampostería de nivelación de ladrillo común 2 hiladas de 0,30 m	60	169698	10.181.880	2.036.376	1.018.188	8.145.504	11.200.068	156.122	9.367.320
2.4	Revoque de nivelación a la lona	240	25554	6.132.960	1.226.592	613.296	4.906.368	6.746.256	23.510	5.642.400
2.5	Cerco perimetral, poste hormigón prefabric. altura 2,50 m+alambre de	394	115371	45.456.174	9.091.235	4.545.617	36.364.939	50.001.791	106.141	41.819.554
2.6	Portón Estructura de caño galvanizado + tejido acceso principal y peatonal	12	342855	4.114.260	822.852	411.426	3.291.408	4.525.686	315.427	3.785.124
2.7	Cartel de obra	1	961503	961.503	192.301	96.150	769.202	1.057.653	884.583	884.583
2.8	Retiro de escombro y limpieza final	1	792189	792.189	158.438	79.219	633.751	871.408	728.814	728.814
	PRECIO TOTAL			149.245.821						137.306.089

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA
U.O.C. CORDILLERA

P. Milton F. Martínez R.
Encargado U.O.C.
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Sra. Ma. Ángela Rocha
Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA.
CORDILLERA – PARAGUAY
Av. 29 Setiembre e/ Sta. Rosa y Rca. De Colombia
Teléf.: 021 3280706

NUEVA COLOMBIA - CORDILLERA "Poty"

ANEXO 3 DEL INFORME DE EVALUACIÓN

ANÁLISIS - SITUACIÓN FINANCIERA

EMPRESA : **ARQUITECTO CARLOS GABRIEL VILLAMAYOR SOLER**

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica extraída del Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años (2018-2019) para contribuyente de IRACIS (presentados por el HECHAUKA, impresos del SISTEMA MARANGATU)						
		Año 2018	**Año 2019**	**Sumatoria total de años**	**Promedio dividido dos (2)**	**Coeficiente medio**	
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	-	947.614.458	908.497	948.522.955	474.261.478	0,18	Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total Deberá ser igual o menor a 0,80 en promedio, en los [2] últimos años
Total del Activo (TA)	-	3.122.204.888	2.260.361.091	5.382.565.979	2.691.282.990		
	-			-	-		
Activo a corto plazo (AC)	-	2.713.319.611	1.851.475.814	4.564.795.425	2.282.397.713	4,9	activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los [2] últimos años
Pasivo a corto plazo (PC)	-	932.614.458	908.497	933.522.955	466.761.478		

Activo Líquido de la empresa

	Año 2019	
Activo a corto plazo (AC)	1.851.475.814	1.850.567.317
Pasivo a corto plazo (PC)	908.497	

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 30% del monto total de la oferta del oferente

Monto de la Oferta 137.306.089

30% **41.191.827**

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA U.O.C. CORDILLERA

C.P. Milna F. Martínez R.
Encargada U.O.C.
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA DIRECCION DE ADMI Y FINANZAS

Sra. Ma. Ángela Roche
Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA.
CORDILLERA – PARAGUAY
Av. 29 Setiembre e/ Sta. Rosa y Rca. De Colombia
Teléf.: 021 3280706

NUEVA COLOMBIA - CORDILLERA "Poty"

ANEXO 4 DEL INFORME DE EVALUACIÓN

ANÁLISIS - FACTURACIÓN ANUAL

EMPRESA : **ARQUITECTO CARLOS GABRIEL VILLAMAYOR SOLER**

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES

AÑO	MONTO
2016	3.029.386.870
2017	6.135.750.925
2018	3.035.732.364
2019	1.463.974.376
TOTALES	13.664.844.535
SUMATORIA DE LOS 2 MEJORES AÑOS	9.171.483.289
FACTURACIÓN ANUAL MEDIA	4.585.741.645

Se requiere 50 % del monto total de la oferta
Monto de la oferta 137.306.089

50% de la oferta 68.653.045

Forma de cálculo:

Total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o completadas, dividido por el número de dos años(dos mejores de los últimos cuatro años)
Los datos son extraídos de las declaraciones de RENTA DEL AÑO 2016-2017-2018-2019.

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA U.O.C. CORDILLERA

C.P. Milton F. Martínez R.
Encargada U.O.C.
Municipalidad de Nueva Colombia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA COLOMBIA DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS

Sra. Ma. Ángela Roche
Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Colombia