MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT PARAGUAY | PARAGUÁI TAVAPY ÑEMOHENDA, OGA'APO HA TEKOHA MOTEKHOJEHA

Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanismo y hábitat, gestionamos planes, programas y acciones que contribuyen a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay

CONTRATACION DIRECTA N° 12 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE OFICINAS", ID N° 437240

ANEXO I - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	CONVOCANTE	RD CONSTRUCCIONES S.A.		EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS		CQ INGENIERIA S.R.L.		VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L.		MARIELA MOLAS SAMUDIO	
						Precio Unitario Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION
1	72102802-001	Servicio de mantenimiento y adecuación de oficinas	Unidad	EVENTO	1		13.806.496		15.320.600		16.914.475		19.851.704		22.985.500	
1.1		Desmonte de mamparas de yeso acartonado	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.500	34.968	-25	34.900	-25	35.340	-24	37.433	-19	44.000	-5
1.2		Desmonte de mamparas de vidrio	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.3		Demolicion y Cambio de piso porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.092	-24	166.367	-19	196.000	-5
1.4		Provision de Panel divisorio tipo Durlock	Mes	EVENTO	1	186.000	139.872	-25	139.500	-25	141.360	-24	149.730	-20	185.000	-1
1.5		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	72.333	54.394	-25	54.300	-25	55.024	-24	58.228	-20	65.000	-10
1.6		Cantonera	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.7		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	31.000	23.312	-25	23.300	-25	23.560	-24	24.955	-20	27.500	-11
1.8		Zócalo con ángulo de aluminio	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.520	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.9		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	36.167	27.198	-25	27.200	-25	27.512	-24	29.114	-20	32.500	-10
1.10		Cantonera con ángulo de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.11		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	36.167	27.198	-25	27.200	-25	27.512	-24	29.114	-20	32.500	-10
1.12		Provision de Mamparas de vidrio templado de 10mm con ploteado tipo arenado (según diseño existente)	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.240.000	932.480	-25	930.000	-25	756.400	-39	998.200	-20	1.200.000	-3
1.13		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.14		Provisión de puerta batiente de 0,80 de vidrio templado de 10mm con freno y manijón de Acero inox.	Metros cuadrados	EVENTO	1	3.100.000	1.100.000	-65	1.200.000	-61	1.891.000	-39	2.495.500	-20	2.950.000	-5
1.15		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.16		Provisión de puerta batiente de 0,70 de vidrio templado de 10mm con freno y manijón de Acero inox.	Metros cuadrados	EVENTO	1	2.893.333	1.100.000	-62	1.200.000	-59	1.764.974	-39	2.329.133	-20	2.700.000	-7
1.17		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.18		Instalación de puerta corrediza de vidrio templado de 0,80m - Existente	Unidad	EVENTO	1	2.376.667	1.787.254	-25	1.500.000	-37	1.449.787	-39	1.913.217	-19	2.139.000	-10
1.19		Instalación de puerta de vidrio templado batiente de 0,80m ? Existente	Unidad	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.320	-24	166.367	-19	186.000	-10
1.20		Provisión de puerta placa de 0,70x2,10 de madera con marco y cerradura ? Incluye pintura	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.240.000	450.000	-64	930.000	-25	942.400	-24	998.200	-20	1.170.000	-6
1.21		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.22		Montaje de mamparas de vidrio (existentes)	Metros cuadrados	EVENTO	1	878.333	250.000	-72	658.800	-25	667.584	-24	707.058	-20	790.000	-10
1.23		Reposición de placas de cielorraso desmontables	Metros cuadrados	EVENTO	1	186.000	139.872	-25	139.500	-25	141.360	-24	149.730	-20	175.000	-6
1.24		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.064	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.25		Cambio de ubicación de artefactos de iluminación	Metros cuadrados	EVENTO	1	186.000	139.872	-25	139.500	-25	141.360	-24	149.730	-20	170.000	-9
1.26		Provision de Pintura látex de paredes	Unidad	EVENTO	1	51.667	46.500	-10	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	47.000	-9
1.27		MANO DE OBRA	Unidad	EVENTO	1	20.667	18.600	-10	15.600	-25	15.732	-24	16.637	-19	18.500	-10
1.28		Provision de Enduido y pintura látex de tabiques de yeso acartonado	Unidad	EVENTO	1	93.000	69.936	-25	69.800	-25	70.680	-24	74.865	-20	84.000	-10
1.29		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	31.000	23.312	-25	23.300	-25	23.560	-24	24.955	-20	27.500	-11
1.30		Provisión de cortina vertical en tiras de poliéster	Metros cuadrados	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	245.000	-5
1.31		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	82.667	62.166	-25	62.100	-25	62.852	-24	66.547	-19	74.000	-10
1.32		Provisión de puerta de panel ripado	Metros cuadrados	EVENTO	1	2.583.333	900.000	-65	1.937.500	-25	1.575.874	-39	2.079.583	-20	2.500.000	-3
1.33		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.34		Provisión de cañerías de cobre, aislante térmico y accesorios	Metros cuadrados	EVENTO	1	516.667	388.534	-25	387.600	-25	392.692	-24	415.917	-19	500.000	-3

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Abg. Alfredo Caballero O.
Director Interino
Dirección de Adm. de Bienes

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT PARAGUAY | PARAGUÁI TAVAPY ÑEMOHENDA, OGA'APO HA TEKOHA MOTEHONDEHA

Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanismo y hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyen a proporcionar ciudades en vista de la República del Paraguay

CONTRATACION DIRECTA N° 12 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE OFICINAS", ID N° 437240

ANEXO I - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	CONVOCANTE	RD CONSTRUCCIONES S.A.		EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS		CQ INGENIERIA S.R.L.		VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L.		MARIELA MOLAS SAMUDIO	
						Precio Unitario Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION	Precio unitario (IVA incluído)	% VARIACION
1.35		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.320	-24	166.367	-19	186.000	-10
1.36		Provisión de cableado y accesorios para reubicación de tomas de red	Unidad	EVENTO	1	186.000	139.872	-25	139.500	-25	141.360	-24	149.730	-20	178.000	-4
1.37		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.38		Demolicion de revoque con humedad (pared)	Metros cuadrados	EVENTO	1	62.000	46.624	-25	46.500	-25	47.120	-24	49.910	-20	55.000	-11
1.39		Provision de vidrios rotos para oficinas	Metros cuadrados	EVENTO	1	310.000	233.120	-25	232.500	-25	235.600	-24	249.550	-20	300.000	-3
1.40		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.292	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.41		Provision de insumos para revoque fino, grueso y relleno de pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.333	37.200	-10	31.000	-25	31.464	-24	33.273	-20	37.000	-10
1.42		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	56.833	51.150	-10	42.700	-25	42.864	-25	45.751	-19	50.000	-12
1.43		Provision de insumos para revestimiento de pared o muros interiores	Metros cuadrados	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	245.000	-5
1.44		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	103.333	77.706	-25	77.500	-25	78.584	-24	83.183	-20	93.000	-10
1.45		Provision de insumos para revestimiento de pared o muros exteriores	Metros cuadrados	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	245.000	-5
1.46		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	103.333	77.706	-25	77.500	-25	78.584	-24	83.183	-20	93.000	-10
1.47		Provision de insumos para reparacion de fisuras de paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	36.167	27.198	-25	27.200	-25	27.512	-24	29.114	-20	33.000	-9
1.48		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.064	-24	41.592	-19	46.000	-11
1.49		Provision de insumos para colocacion de zocalos en paredes	Metros cuadrados	EVENTO	1	62.000	46.624	-25	46.500	-25	47.120	-24	49.910	-20	55.500	-10
1.50		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	31.000	23.312	-25	23.300	-25	23.560	-24	24.955	-20	27.500	-11
1.51		Reparacion de techo de material	Metros cuadrados	EVENTO	1	516.667	388.534	-25	387.600	-25	392.464	-24	415.917	-19	465.000	-10
1.52		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.320	-24	166.367	-19	186.000	-10
1.53		Provision y colocacion de canaletas y caño de bajada	Metro lineal	EVENTO	1	186.000	139.872	-25	139.500	-25	141.360	-24	149.730	-20	180.000	-3
1.54		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	51.667	38.854	-25	38.800	-25	39.064	-24	41.592	-19	46.500	-10
1.55		Mantenimineto y reparacion de filtraciones de agua	Metros cuadrados	EVENTO	1	103.333	77.706	-25	77.500	-25	78.584	-24	83.183	-20	93.000	-10
1.56		Mantenimiento de porton Basculante	Unidad	EVENTO	1	2.066.667	1.033.334	-50	750.000	-64	1.570.692	-24	1.663.667	-19	1.860.000	-10
1.57		Provision de insumos para la reparacion de porton basculante	Unidad	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.092	-24	166.367	-19	206.000	0
1.58		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	232.000	-10
1.59		Provision de insumos para reparacion de desague cloacal	Metros cuadrados	EVENTO	1	516.667	388.534	-25	387.600	-25	392.692	-24	415.917	-19	500.000	-3
1.60		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	103.333	77.706	-25	77.500	-25	78.584	-24	83.183	-20	93.000	-10
1.61		Provision de insumos para reparacion de perdida de agua	Unidad	EVENTO	1	258.333	194.266	-25	193.800	-25	196.384	-24	207.958	-20	250.000	-3
1.62		Mano de Obra	Unidad	EVENTO	1	206.667	155.414	-25	155.100	-25	157.320	-24	166.367	-19	186.000	-10

Abog. Gladys Escobar Portillo
Dirección Gral. de Planificación Estratégica
MUVH

Lic. Gustavo Recalde
Coordinación DGAF
MUVH

Abg. Alfredo Caballero O.
Director Interino
Dirección de Adm. de Bienes y Servicios