INFORME DE EVALUACION

"CONSTRUCCION UNIDAD DE SALUD FAMILIAR – SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU CENTRO – PRIMERA ETAPA. LCO Nº 15/14"

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los 03 días del mes de diciembre del año dos mil catorce, siendo las 11:15 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de esta institución a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para la LCO Nº 15/2014 "Construcción Unidad de Salud Familiar – San Pedro de Ycuamandyyú Centro – Primera Etapa", según Acta de Apertura de Ofertas Nº 92 de fecha 02/12/2014.-
El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 13/11/14, expediente Nº 336899, ID 284226.
Se procedió a la verificación de las documentaciones de las siguientes empresas que presentaron ofertas: 1) Global Construcciones & Servicios; 2) MD Construcciones, 3) Novaveg S.A
Seguidamente el Comité procede a la verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas"

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Global Construcciones & Servicios	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs.700.000.000 (necesaria 220.954.590) y validez de 62 días. Imperio S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Novaveg S.A	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 700.000.000 (necesaria 171.973.922) y validez de 120 días. Alfa S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Abog. Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable UOC
Gobernación de San Pedro

Lic. José Baruja Legal.
Auditor Interno
Gobernación de San Pedro.

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
MD Construcciones	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 200.000.000 (necesaria 149.692.526) y validez de 70 días. Alfa S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Obs: El Comité de Evaluación realiza un minucioso control por la oferta presentada por MD Construcciones, constatándose los siguientes:

1- En la página 129 de la oferta presenta una constancia de entrada del asegurado (IPS) año 2011 pagado, sin embargo en el estado de resultados de los balances 2012, 2013, se verifica APORTE PATRONAL, sin movimiento.-
2- Presenta un promedio de Facturación Anual Media en Construcción, año 2012 Gs. 359.599.397, año 2013 Gs 319.649.709, sin embargo en los balances 2012 – 2013 no contempla dicha facturación.
3- En la nomina del personal técnico propuesto para la obra, presenta 7 nombres de profesionales permanente, se aclara que no presento ningún contratos vigentes con estos profesionales.
4- En la página 110 de la oferta se visualiza una declaración jurada de capacidad en materia de equipos, con sus valores correspondientes, no así en el balance, en la cual aparece sin movimiento en la parte de Maquinarias y Equipos.-
5- No presenta ninguna garantía valida de disponibilidad en el balance general presentado, solamente posee la cuenta CAJA, que, según los principios contables deben ser depositados en las entidades financieras. (banco, financiera).-

Por todos los expuestos, este Comité determina desestimar por no cumplir según lo solicitado en el PBC, donde se observa una inconsistencia entre la oferta presentada y los balances solicitados.-

Posteriormente el Comité de Evaluación de Oferta pasa al punto Nº 02 del art. 61. Metodología de evaluación "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias"

Planilla de precio

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	Empresas	Monto Total
Construcción Unidad de Salud Familiar en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú – Primera Etapa	Novaveg S.A.	171.973.922
Construcción Unidad de Salud Familiar en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú – Primera Etapa	Global Construcciones & Servicios	220.954.590

Abog. Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable UOC
Gobernación de San Pedro

Lic. José Baruja Legal.
Auditor Interno
Gobernación de San Pedro.

El Comité de Evaluación de Oferta procede a analizar el punto Nº 03 del Art. 61 del Decreto Reglamentario:
Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	Empresa	Monto Total
Construcción Unidad de Salud Familiar en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú – Primera Etapa	Novaveg S.A.	**171.973.922**

A) **Capacidad Financiera: Novaveg S.A**

Información Financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 2 (dos) años anteriores, verificable con el Balance general (equivalente en miles de guaraníes)				
		Año 2012	Año 2013	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total Pasivo (TP)		1.359.663.123	1.329.430.410	1.344.546.766	9.04
Total Activo (TA)		172.440.975.	125.000.000	148.720.487	
Patrimonio Neto (PN)		1.187.222.148	1.204.430.410		
Activo a Corto Plazo (AC)		172.440.975	125.000.000	148.720.487	0,16
Pasivo a Corto Plazo (PC)		701.317.744	1.086.934.890	894.126.317	
Información Tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)		5.435.420.100	2.245.342.100	3.840.381.100	
Utilidades antes del Impuesto (UAI)		175.704.629	201.311.010	188.507.819	20.37

Experiencia y Capacidad Técnica

Novaveg S.A	Copia de contrato anteriores con entes del estado	Copia de contrato anteriores con entes del estado.- Presento 8 copias de contrato anteriores con entes del Estado	CUMPLE
	Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	Presento Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.-	CUMPLE
	Copia de acta de recepción definitiva	Presento copias de acta de recepción definitiva	CUMPLE

ART. 64 del Decreto Nº 21909/3 ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTRO REQUERIMIENTOS

Documentos presentados	Novaveg S.A
Formulario de oferta	Cumple
Declaración jurada Art. 40	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Impuesto a la renta	Cumple
Matricula de comerciante	Cumple
Certificado de cuenta bancaria	Cumple
DD.JJ. de no haber incurrido en incumplimiento de contratos	Cumple
Constancia de SIPE	Cumple
Balance general de los tres últimos años (2012, 2013)	Cumple
Capacidad en materia de equipos	Cumple

Abog. Evolio F. Villasanti Mendoza
Responsable UOC
Gobernación de San Pedro

Lic. José Baruja Legal.
Auditor Interno
Gobernación de San Pedro.

Experiencia Especifica en Construcción	Cumple
Capacidad legal	Cumple
Experiencias general en obras	Cumple
Experiencia General en Obras, Experiencia Especifica, Capacidad Financiera	Cumple

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

La disponibilidad presupuestaria es de Gs. 172.681.481. El monto de adjudicación propuesto es de Gs. 171.973.922, ofertas propuesta por la **Empresa Novaveg S.A.**-

Construcción de Unidad de Salud Familiar San Pedro de de Ycuamandyyu centro primera etapa						
1	2	3	4	5	6	7
Item* No	**Código de Catálogo***	**Descripción*** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**Unidad de Medida*** *[indicar la unidad de medida]*	**Cantidad*** *[indicar la cantidad de los trabajos a realizar]*	**Precio unitario**** (IVA incluido) *[indicar el precio unitario por item]*	**Precio Total**** (IVA incluido) *[indicar el precio total por item]*
1	72131601-9997	Construcción de Unidad de Salud Familiar San Pedro de de Ycuamandyyu centro primera etapa	GL	1	171.973.922	171.973.922
					Precio Total	**171.973.922**

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

Abog. Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable UOC
Gobernación de San Pedro

Lic. José Baruja Legal.
Auditor Interno
Gobernación de San Pedro.