Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

IT.	RUBROS	ING. JUAN MANUEL H. AGUILERA				ING. JORGE ECHAURI				EN OBRAS de Nelson Segovia			
		UN.	CANT.	PRECIOS	PRECIOS TOTALES	UN.	CANT.	PRECIOS	PRECIOS TOTALES	UN.	CANT.	PRECIOS	PRECIOS TOTALES
	PLANTA BAJA												
1	**Demoliciones varias;**												
	Mampostería (Sala de espera, Comedor y Cocina)	m2	30,00	5.000	150.000	m2	30,00	15.000	450.000	m2	30,00	7.000	210.000
	De SS.HH. de Cocina .Incluye artefactos sanitarios (Lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta, bidet, ducha, conexiones, accesorios)	un	1,00	350.000	350.000	un	1,00	200.000	200.000	un	1,00	150.000	150.000
	Piso de layota (patio interior)	m2	115,00	5.000	575.000	m2	115,00	15.000	1.725.000	m2	115,00	7.000	805.000
	Ventana balancin (Comedor)	un	1,00	50.000	50.000	un	1,00	30.000	30.000	un	1,00	15.000	15.000
	Mesada de cocina	un	1,00	200.000	200.000	un	1,00	200.000	200.000	un	1,00	50.000	50.000
	Demolición y reposición de revoque c/ hidrófugo en zona afectada por humedad (Mesa de Entrada)	m2	3,00	25.000	75.000	m2	3,00	20.000	60.000	m2	3,00	30.000	90.000
2	**PINTURA**												
	Pintura de Cielorraso												
	Espera												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	28,00	15.000	420.000	m2	28,00	10.000	280.000	m2	28,00	15.500	434.000
	Pasillo												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	50, 00	15.000	750.000	m2	50, 00	10.000	500.000	m2	50, 00	15.500	775.000
	Mesa de Entrada												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	16,00	15.000	240.000	m2	16,00	10.000	160.000	m2	16,00	15.500	248.000
	Dpto. Administrativo												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	13,00	15.000	195.000	m2	13,00	10.000	130.000	m2	13,00	15.500	201.500
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	17, 00	15.000	255.000	m2	17, 00	10.000	170.000	m2	17, 00	15.500	263.500
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	40,00	15.000	600.000	m2	40,00	10.000	400.000	m2	40,00	15.500	620.000
	Dormitorio para Guardia												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	15.000	150.000	m2	10, 00	10.000	100.000	m2	10, 00	15.500	155.000

	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	12,00	15.000	180.000	m2	12,00	10.000	120.000	m2	12,00	15.500	186.000
	Oficina 1												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	15.000	150.000	m2	10, 00	10.000	100.000	m2	10, 00	15.500	155.000
	Oficina 2												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	12, 00	15.000	180.000	m2	12, 00	10.000	120.000	m2	12, 00	15.500	186.000
	Caja												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	15, 00	15.000	225.000	m2	15, 00	10.000	150.000	m2	15, 00	15.500	232.500
	Cocina												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	16, 00	15.000	240.000	m2	16, 00	10.000	160.000	m2	16, 00	15.500	248.000
	SS.HH.												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	4. 00	15.000	60.000	m2	4. 00	10.000	40.000	m2	4. 00	15.500	62.000
	Pasillo												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	2,50	15.000	37.500	m2	2,50	10.000	25.000	m2	2,50	15.500	38.750
	Comedor												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	27,00	15.000	405.000	m2	27,00	10.000	270.000	m2	27,00	15.500	418.500
	Depósito 2												
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	15,00	15.000	225.000	m2	15,00	10.000	150.000	m2	15,00	15.500	232.500
	Pintura Interior												
	Espera												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	65,00	13.500	877.500	m2	65,00	10.000	650.000	m2	65,00	12.000	780.000
	Pasillo												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	110,00	13.500	1.485.000	m2	110,00	10.000	1.100.000	m2	110,00	12.000	1.320.000
	Mesa de Entrada												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	45,00	13.500	607.500	m2	45,00	10.000	450.000	m2	45,00	12.000	540.000
	Dpto. Administrativo												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	41,00	13.500	553.500	m2	41,00	10.000	410.000	m2	41,00	12.000	492.000
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	46,00	13.500	621.000	m2	46,00	10.000	460.000	m2	46,00	12.000	552.000
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	130,00	13.500	1.755.000	m2	130,00	10.000	1.300.000	m2	130,00	12.000	1.560.000
	Dormitorio para Guardia												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	41,00	13.500	553.500	m2	41,00	10.000	410.000	m2	41,00	12.000	492.000
	Depósito 1												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	13.500	594.000	m2	44,00	10.000	440.000	m2	44,00	12.000	528.000
	SS.HH.												

	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	10,00	13.500	135.000	m2	10,00	10.000	100.000	m2	10,00	12.000	120.000
	OFICINA 1												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	36,00	13.500	486.000	m2	36,00	10.000	360.000	m2	36,00	12.000	432.000
	Oficina 2												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	39,00	13.500	526.500	m2	39,00	10.000	390.000	m2	39,00	12.000	468.000
	Caja												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	13.500	594.000	m2	44,00	10.000	440.000	m2	44,00	12.000	528.000
	Cocina												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	43,00	13.500	580.500	m2	43,00	10.000	430.000	m2	43,00	12.000	516.000
	SS.HH.												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	5,00	13.500	67.500	m2	5,00	10.000	50.000	m2	5,00	12.000	60.000
	Pasillo												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	19,00	13.500	256.500	m2	19,00	10.000	190.000	m2	19,00	12.000	228.000
	Lavadero												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	34,00	13.500	459.000	m2	34,00	10.000	340.000	m2	34,00	12.000	408.000
	Comedor												
	Pared al latex acrilico exterior. Fachada lateral derecha (previa regularización de superficie). Incluye cielorraso de galería	m2	78,00	13.500	1.053.000	m2	78,00	10.000	780.000	m2	78,00	12.000	936.000
	Depósito 2												
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	13.500	594.000	m2	44,00	10.000	440.000	m2	44,00	12.000	528.000
	Pintura de Aberturas												
	Espera												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta de acceso ppal., ventanas de fachada, marcos y contramarcos)	m2	30,00	15.000	450.000	m2	30,00	21.000	630.000	m2	30,00	15.500	465.000
	Pasillo												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye todas las puertas y ventanas que dan al pasillo, marcos y contramarcos)	m2	60,00	15.000	900.000	m2	60,00	21.000	1.260.000	m2	60,00	15.500	930.000
	Mesa de Entrada												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye 2 puertas, marcos y contramarcos)	m2	15,00	15.000	225.000	m2	15,00	21.000	315.000	m2	15,00	15.500	232.500
	Dpto. Administrativo												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye ventana, marco y contramarco)	m2	4,00	15.000	60.000	m2	4,00	21.000	84.000	m2	4,00	15.500	62.000
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puertas de acceso y SS.HH., marcos y contramarcos)	m2	17,00	15.000	255.000	m2	17,00	21.000	357.000	m2	17,00	15.500	263.500
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0,40	15.000	6.000	m2	0,40	21.000	8.400	m2	0,40	15.500	6.200

	Dormitorio para guardia												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	21.000	115.500	m2	5,50	15.500	85.250
	Depósito 1												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	21.000	115.500	m2	5,50	15.500	85.250
	SS.HH.												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta y ventana de estacionamiento, marcos y contramarcos)	m2	14,00	15.000	210.000	m2	14,00	21.000	294.000	m2	14,00	15.500	217.000
	Abertura metálica al esmalte sintético (incluye balancín, reja de ventana y porton de estacionamiento)	m2	16,00	15.000	240.000	m2	16,00	21.000	336.000	m2	16,00	15.500	248.000
	Caja												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	24,00	15.000	360.000	m2	24,00	21.000	504.000	m2	24,00	15.500	372.000
	Patio Interno												
	Abertura de madera al esmalte sintético previo lijado (incluye puertas, marcos y contramarcos)	m2	24,00	15.000	360.000	m2	24,00	21.000	504.000	m2	24,00	15.500	372.000
	Aberturas metálicas al esmalte sintético (incluye rejas y barandas)	m2	40,00	15.000	600.000	m2	40,00	21.000	840.000	m2	40,00	15.500	620.000
	Cocina												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puertas, marcos y contramarcos de cocina, lavadero y deposito)	m2	22,00	15.000	330.000	m2	22,00	21.000	462.000	m2	22,00	15.500	341.000
	Aberturas metálicas al esmalte sintético	m2	7,00	15.000	105.000	m2	7,00	21.000	147.000	m2	7,00	15.500	108.500
	SS.HH.												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	21.000	115.500	m2	5,50	15.500	85.250
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0,40	15.000	6.000	m2	0,40	21.000	8.400	m2	0,40	15.500	6.200
	Pasillo												
	Abertura de Madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta al comedor, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	21.000	115.500	m2	5,50	15.500	85.250
	Comedor												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye 2 puertas de acceso, marcos y contramarcos)	m2	11,00	15.000	165.000	m2	11,00	21.000	231.000	m2	11,00	15.500	170.500
	Depósito 2												
	Abertura de madera al esmalte sintético previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	21.000	115.500	m2	5,50	15.500	85.250
	Abertura metálica (balancin) al esmalte sintetico	m2	2,00	15.000	30.000	m2	2,00	21.000	42.000	m2	2,00	15.500	31.000
	Servicio de Pintura												
	Espera												
	Rejas en abertura al esmalte sintético	m2	6,00	15.000	90.000	m2	6,00	21.000	126.000	m2	6,00	15.500	93.000
	Pasillo												
	Rejas y barabdas de escaleras al esmalte sintético	m2	42,00	15.000	630.000	m2	42,00	21.000	882.000	m2	42,00	15.500	651.000

	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta												
	Baranda de escalera al esmalte sintético	m2	6,00	15.000	90.000	m2	6,00	21.000	126.000	m2	6,00	15.500	93.000
	Oficina 2												
	Reja en abertura al esmalte sintético	m2	7,50	15.000	112.500	m2	7,50	21.000	157.500	m2	7,50	15.500	116.250
	Caja												
	Reja en abertura al esmalte sintético	m2	3,00	15.000	45.000	m2	3,00	21.000	63.000	m2	3,00	15.500	46.500
	Comedor												
	Reja para abertura metálica (similar al existente)	un	1,00	15.000	15.000	un	1,00	21.000	21.000	un	1,00	80.000	80.000
	Pintura exterior												
	Patio Interno												
	Pared al látex acrílico exterior. Fachada lateral izquierda (previa regularización de superficie)	m2	120,00	13.500	1.620.000	m2	120,00	10.000	1.200.000	m2	120,00	17.500	2.100.000
	Pared al látex acrílico exterior. Fachada lateral derecha (previa regularización de superficie). Incluye cielorraso de galería	m2	130,00	13.500	1.755.000	m2	130,00	10.000	1.300.000	m2	130,00	17.500	2.275.000
	Pared látex acrílico exterior. Fachada frontal (previa regularización de superficie)	m2	40,00	13.500	540.000	m2	40,00	10.000	400.000	m2	40,00	17.500	700.000
	Pared al látex acrílico exterior. Fachada posterior (previa regularización de superficie)	m2	50,00	13.500	675.000	m2	50,00	10.000	500.000	m2	50,00	17.500	875.000
3	**Mamparas**												
	Espera												
	Retiro y reposición de mampara divisoria de ambiente en placa tipo Eucatex 35 mm, con estructura de chapa laminada pintada (50 % vidriada, visores en vidrio incolor transparente). Incluye puerta hoja vidriada 50 % de 0,80 x 2,10 m, cerradura, herrajes y accesorios, h: 2,80m.	m2	7,20	250.000	1.800.000	m2	7,20	250.000	1.800.000	m2	7,20	220	1.584.000
4	**Instalación Eléctrica**												
	Pasillo												
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2,00	123.500	247.000	un	2,00	150.000	300.000	un	2,00	125.000	250.000
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta												
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2,00	123.500	247.000	un	2,00	150.000	300.000	un	2,00	125.000	250.000
	Dormitorio para guardia												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	123.500	123.500	un	1,00	150.000	150.000	un	1,00	125.000	125.000
	Ventilador de techo (previo retiro del existente en mal estado)	un	1,0	430.000	430.000	un	1,0	380.000	380.000	un	1,0	550.000	550.000
	Depósito 1												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	123.500	123.500	un	1,00	150.000	150.000	un	1,00	125.000	125.000
	SS.HH												

	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 20 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	85.000	85.000	un	1,00	50.000	50.000	un	1,00	85.000	85.000
	Patio Interno												
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	7,00	95.000	665.000	un	7,00	85.000	595.000	un	7,00	95.000	665.000
	Quincho												
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	8,00	95.000	760.000	un	8,00	85.000	680.000	un	8,00	95.000	760.000
	Cocina												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,0	95.000	95.000	un	1,0	85.000	85.000	un	1,0	95.000	95.000
	SS.HH.												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 20 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	85.000	85.000	un	1, 00	60.000	60.000	un	1, 00	95.000	95.000
	Pasillo												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	95.000	95.000	un	1, 00	85.000	85.000	un	1, 00	95.000	95.000
	Lavadero												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	95.000	95.000	un	1, 00	85.000	85.000	un	1, 00	95.000	95.000
	Comedor												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2, 00	123.500	247.000	un	2, 00	150.000	300.000	un	2, 00	95.000	190.000
	Ventilador de techo (incluye revisión de instalación eléctrica)	un	2, 00	430.000	860.000	un	2, 00	380.000	760.000	un	2, 00	550.000	1.100.000
5	**Mampostería**												
	Depósito 1												
	Mampostería de cerramiento de vano - 0,15. Incluye revoque de terminación 2 caras	un	1, 00	220.000	220.000	un	1, 00	230.000	230.000	un	1, 00	150.000	150.000
	Cocina												
	Mesada de cocina de H° A° con base de mampostería, incluye revoque base	un	1, 00	350.000	350.000	un	1, 00	800.000	800.000	un	1, 00	550.000	550.000
6	**Servicio de Cerrajería**												
	SS.HH.												
	Cerradura para puerta, previo retiro de la existente en mal estado	un	1, 00	180.000	180.000	un	1, 00	100.000	100.000	un	1, 00	245.000	245.000
7	**Aberturas**												
	Caja												
	Marco de ybyrapytá de 1, 00 x 0, 90 x 0, 15m de esésor. Incluye mesada de 0, 30m de cada lado, tirafondos, pintura al sintético.	un	1, 00	450.000	450.000	un	1, 00	300.000	300.000	un	1, 00	750.000	750.000
	Comedor												

	Ventana corrediza metálica de 1, 50 x 1, 10m (similar al existente). Incluye provisión, colocación, vidrios, herrajes y revoque de terminación.	un	1, 00	700.000	700.000	un	1, 00	580.000	580.000	un	1, 00	800.000	800.000
8	**Pisos - Contrapisos**												
	Patio Interno												
	Retiro y reposición de piso de loyota similar al existente (patio y pasillo). Incluye relleno, compactación manual y contrapiso.	m2	113,00	75.000	8.475.000	m2	113,00	60.000	6.780.000	m2	113,00	95.000	10.735.000
	SS.HH.												
	Piso cerámico (incluye demolición del existente en mal estado y muro para ducha)	m2	4, 00	65.000	260.000	m2	4, 00	55.000	220.000	m2	4, 00	95.000	380.000
9	**Colocación de Muebles**												
	Cocina												
	Estantería de madera bajo mesada, con puertas placas lisas, revestido exterior en cedro e interior en cupay. Incluye marcos, contramarcos, herrajes, cerraduras, accesorios, lustre natural y azulejada en mampostería de base similar al existente	ml	1,90	1.500.000	2.850.000	ml	1,90	650.000	1.235.000	ml	1,90	1.350.000	2.565.000
	Alacena colgante de madera conpuertas placas lisas, revestido exterior en cedro, interior en cupay, lustre natural, herrajes, accesorios y colocación.	ml	1,90	1.500.000	2.850.000	ml	1,90	600.000	1.140.000	ml	1,90	1.350.000	2.565.000
10	**Instalaciones sanitarios**												
	SS.HH.												
	Reacondicionamiento de instalación sanitaria, incluye reposición de artefactos sanitarios (lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta y tapa plástica, conexiones, accesorios, ducha eléctrica, canillas para lavatorio y ducha, brazo cromado para lucha), revisión de cañería de agua y desague cloacal, reposición de revestimiento de azulejos en áreas afectadas.	un	1, 00	4.750.000	4.750.000	un	1, 00	2.000.000	2.000.000	un	1, 00	3.950.000	3.950.000
	PLANTA ALTA												
1	**Pintura**												
	Pintura de Cielorraso												
	Dirección - Secretaría Privada												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	78, 00	15.000	1.170.000	m2	78, 00	10.000	780.000	m2	78, 00	15.500	1.209.000
	Sala de espera												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	18, 00	15.000	270000	m2	18, 00	10.000	180000	m2	18, 00	15.500	279.000
	Secretaría General												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	44, 00	15.000	660.000	m2	44, 00	10.000	440.000	m2	44, 00	15.500	682.000
	SS.HH.												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	1, 70	15.000	25.500	m2	1, 70	10.000	17.000	m2	1, 70	15.500	26.350
	Pasillo												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	35, 00	15.000	525.000	m2	35, 00	10.000	350.000	m2	35, 00	15.500	542.500

	Oficina 1												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	10.000	110.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	Oficina 2												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	40, 00	15.000	600.000	m2	40, 00	10.000	400.000	m2	40, 00	15.500	620.000
	Pasillo 2												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	16, 00	15.000	240.000	m2	16, 00	10.000	160.000	m2	16, 00	15.500	248.000
	Sala de reuniones												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	35, 00	15.000	525.000	m2	35, 00	10.000	350.000	m2	35, 00	15.500	542.500
	Depósito												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	45, 00	15.000	675.000	m2	45, 00	10.000	450.000	m2	45, 00	15.500	697.500
	Informática												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	15.000	150.000	m2	10, 00	10.000	100.000	m2	10, 00	15.500	155.000
	Dpto. Técnico												
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	28, 00	15.000	420.000	m2	28, 00	10.000	280.000	m2	28, 00	15.500	434.000
	Fachada Principal												
	Cielorraso al látex acrílico exterior (previa regularización de superficie)	m2	20, 00	15.000	300.000	m2	20, 00	10.000	200.000	m2	20, 00	15.500	310.000
	Pintura Interior												
	Dirección - Secretaría Privada												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	105, 00	13.500	1.417.500	m2	105, 00	10.000	1.050.000	m2	105, 00	12.000	1.260.000
	Sala de espera												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	60, 00	13.500	810.000	m2	60, 00	10.000	600.000	m2	60, 00	12.000	720.000
	Secretaría General												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	96, 00	13.500	1.296.000	m2	96, 00	10.000	960.000	m2	96, 00	12.000	1.152.000
	SS.HH												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	5, 50	13.500	74.250	m2	5, 50	10.000	55.000	m2	5, 50	12.000	66.000
	Pasillo												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	96, 00	13.500	1.296.000	m2	96, 00	10.000	960.000	m2	96, 00	12.000	1.152.000
	Oficina 1												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	38, 00	13.500	513.000	m2	38, 00	10.000	380.000	m2	38, 00	12.000	456.000
	Oficina 2												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	13.500	1.012.500	m2	75, 00	10.000	750.000	m2	75, 00	12.000	900.000
	Pasillo 2												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	63, 00	13.500	850.500	m2	63, 00	10.000	630.000	m2	63, 00	12.000	756.000
	Sala de reuniones												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	13.500	1.012.500	m2	75, 00	10.000	750.000	m2	75, 00	12.000	900.000
	Depósito												

	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	78, 00	13.500	1.053.000	m2	78, 00	10.000	780.000	m2	78, 00	12.000	936.000
	Informática												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	39, 00	13.500	526.500	m2	39, 00	10.000	390.000	m2	39, 00	12.000	468.000
	Dpto. Técnico												
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	13.500	1.012.500	m2	75, 00	10.000	750.000	m2	75, 00	12.000	900.000
	Pintura de aberturas												
	Dirección - Secretaría Privada												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 2 puertas, marcos y contramarcos.	m2	22, 00	15.000	330.000	m2	22, 00	21.000	462.000	m2	22, 00	15.500	341.000
	Sala de espera												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	Secretaría General												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	SS.HH.												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5, 50	21.000	115.500	m2	5, 50	15.500	85.250
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0, 40	15.000	6.000	m2	0, 40	21.000	8.400	**NO COTIZA**			
	Pasillo												
	Abertura metálica al esmalte sintético (puerta a terraza)	m2	4, 00	15.000	60.000	m2	4, 00	21.000	84.000	m2	4, 00	15.500	62.000
	Oficina 1												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5, 50	21.000	115.500	m2	5, 50	15.500	85.250
	Oficina 2												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puertas, marcos y contramarcos.	m2	17, 00	15.000	255.000	m2	17, 00	21.000	357.000	m2	17, 00	15.500	263.500
	Pasillo 2												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	Sala de reuniones												
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 2 puertas, marcos y contramarcos.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	Depósito												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta de acceso, marco y contramarco	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5, 50	21.000	115.500	m2	5, 50	15.500	85.250
	Informática												

	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, ventana, marcos y contramarcos.	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5, 50	21.000	115.500	m2	5, 50	15.500	85.250
	Dpto. Técnico												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, ventana, marcos y contramarcos.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	SS.HH - Kitchinette												
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11, 00	21.000	231.000	m2	11, 00	15.500	170.500
	Pintura Exterior												
	Fachada Principal												
	Pared al látex acrílico exterior (previa regularización de superficie)	m2	150, 00	13.500		m2	150, 00	10.000	1500000	m2	150, 00	15.500	2325000
	Pared al látex acrílico exterior (previa regularización de superficie)	m2	50, 00	13.500	2.025.000	m2	50, 00	10.000	500.000	m2	50, 00	15.500	775.000
	Servicio de Pintura												
	Fachada Principal												
	Rejas de hierro de ventanas al esmalte sintético	m2	34, 00	15.000	510.000	m2	34, 00	21.000	714.000	m2	34, 00	15.500	527.000
	Baranda de azotea al esmalte sintético	m2	34, 00	15.000	510.000	m2	34, 00	21.000	714.000	m2	34, 00	15.500	527.000
2	**Mamparas**												
	Dirección - Secretaría Privada												
	Retiro y reposición de mampara divisoria de ambiente en placa tipo Eucatex 35 mm, con estructura de chapa laminada pintada (50 % vidriada, visores en vidrio incoloro transparente). Incluye puerta hoja vidriada 50 % de 0,80 x 2,10 m, cerradura, herrajes y accesorios, h: 3, 00m	m2	21, 00	250.000	5.250.000	m2	21, 00	250.000	5.250.000	m2	21, 00	220.000	4.620.000
	Oficina 2												
	Retiro y reposición de mampara divisoria de ambiente en placa tipo Eucatex 35 mm, con estructura de chapa laminada pintada (50 % vidriada, visores en vidrio incoloro transparente). Incluye puerta hoja vidriada 50 % de 0,80 x 2,10 m, cerradura, herrajes y accesorios, h: 2, 30m	m2	9, 00	250.000	2.250.000	m2	9, 00	250.000	2.250.000	m2	9, 00	220.000	1.980.000
3	**Instalación Eléctrica**												
	Dirección - Secretaría Privada												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	6, 00	123.500	741.000	un	6, 00	150.000	900.000	un	6, 00	125.000	750.000
	Sala de espera												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	2, 00	123.500	247.000	un	2, 00	150.000	300.000	un	2, 00	125.000	250.000
	Pasillo												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	3, 00	123.500	370.500	un	3, 00	150.000	450.000	un	3, 00	125.000	375.000

	Oficina 1												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	1, 00	123.500	123.500	un	1, 00	150.000	150.000	un	1, 00	125.000	125.000
	Pasillo 2												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W para pasillo y SS.HH. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	6, 00	123.500	741.000	un	6, 00	150.000	900.000	un	6, 00	125.000	750.000
	Sala de reuniones												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro del existente en mal estado.	un	4, 00	123.500	494.000	un	4, 00	150.000	600.000	un	4, 00	125.000	500.000
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 w, para pasillo a Dirección. (Incluye retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	95.000	190.000	un	2, 00	85.000	170.000	un	2, 00	95.000	190.000
	Ventilador de techo (previo retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	430.000	860.000	un	2, 00	380.000	760.000	un	2, 00	550.000	1.100.000
	SS.HH. - Kitchinette												
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 w, para SS.HH. (Incluye retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	95.000	190.000	un	2, 00	85.000	170.000	un	2, 00	95.000	190.000
4	**Instalaciones sanitarias**												
	SS.HH.												
	Reacondicionamiento de instalación sanitaria, oncluye revisión de cañería de agua y desague cloacal, reposición de revestimiento de azulejos y piso cerámico an áreas afectadas.	un	1, 00	3.500.000	3.500.000	un	1, 00	2.000.000	2.000.000	un	1, 00	3.950.000	3.950.000
	Fachada Principal												
	Reparación de desague de equipos de AA en fachada ppal.	un	1, 00	500.000	500.000	un	1, 00	500.000	500.000	un	1, 00	1.500.000	1.500.000
5	**Limpieza Final**												
	Limpieza de obra (inc. pared piedra)	un	1, 00	1.500.000	1.500.000	un	1, 00	1.500.000	1.500.000	un	1, 00	1.000.000	1.000.000
				Total:	**94.089.250**			**Total:**	**78.780.200**			**Total:**	**95.966.500**

IT.	RUBROS	HO CONSTRUCCIONES				M & M CONSTRUCCIONES			
		UN.	CANT.	PRECIOS	PRECIOS TOTALES	UN.	CANT.	PRECIOS	PRECIOS TOTALES
	PLANTA BAJA								
1	**Demoliciones varias;**								
	Mampostería (Sala de espera, Comedor y Cocina)	m2	30,00	5.000	150.000	m2	30,00	2.950	88.500
	De SS.HH. de Cocina .Incluye artefactos sanitarios (Lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta, bidet, ducha, conexiones, accesorios)	un	1,00	50.000	50.000	un	1,00	236.000	236.000
	Piso de layota (patio interior)	m2	115,00	4.000	460.000	m2	115,00	2.950	339.250
	Ventana balancin (Comedor)	un	1,00	10.000	10.000	un	1,00	23.600	23.600
	Mesada de cocina	un	1,00	30.000	30.000	un	1,00	118.000	118.000
	Demolición y reposición de revoque c/ hidrófugo en zona afectada por humedad (Mesa de Entrada)	m2	3,00	20.000	60.000	m2	3,00	23.600	70.800
2	**PINTURA**								
	Pintura de Cielorraso								
	Espera								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	28,00	5.000	140.000	m2	28,00	6.490	181.720
	Pasillo								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	50, 00	5.000	250.000	m2	50,00	6.490	324.500
	Mesa de Entrada								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	16,00	5.000	80.000	m2	16,00	6.490	103.840
	Dpto. Administrativo								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	13,00	5.000	65.000	m2	13,00	6.490	84.370
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	17, 00	5.000	85.000	m2	17,00	6.490	110.330
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	40,00	5.000	200.000	m2	40,00	6.490	259.600
	Dormitorio para Guardia								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	5.000	50.000	m2	10,00	6.490	64.900
	Depósito 1								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	12,00	5.000	60.000	m2	12,00	6.490	77.880
	Oficina 1								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	5.000	50.000	m2	10,00	6.490	64.900
	Oficina 2								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	12, 00	5.000	60.000	m2	12,00	6.490	77.880
	Caja								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	15, 00	5.000	75.000	m2	15,00	6.490	97.350
	Cocina								

	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	16, 00	5.000	80.000	m2	16,00	6.490	103.840
	SS.HH.								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	4. 00	5.000	20.000	m2	4,00	6.490	25.960
	Pasillo								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	2,50	5.000	12.500	m2	2,50	6.490	16.225
	Comedor								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	27,00	5.000	135.000	m2	27,00	6.490	175.230
	Depósito 2								
	Cielorraso al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	15,00	5.000	75.000	m2	15,00	6.490	97.350
	Pintura Interior								
	Espera								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	65,00	4.600	299.000	m2	65,00	6.490	421.850
	Pasillo								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	110,00	4.600	506.000	m2	110,00	6.490	713.900
	Mesa de Entrada								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	45,00	4.600	207.000	m2	45,00	6.490	292.050
	Dpto. Administrativo								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	41,00	4.600	188.600	m2	41,00	6.490	266.090
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	46,00	4.600	211.600	m2	46,00	6.490	298.540
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	130,00	4.600	598.000	m2	130,00	6.490	843.700
	Dormitorio para Guardia								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	41,00	4.600	188.600	m2	41,00	6.490	266.090
	Depósito 1								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	4.600	202.400	m2	44,00	6.490	285.560
	SS.HH.								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	10,00	4.600	4.600	m2	10,00	6.490	64.900
	OFICINA 1								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	36,00	4.600	165.600	m2	36,00	6.490	233.640
	Oficina 2								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	39,00	4.600	179.400	m2	39,00	6.490	253.110
	Caja								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	4.600	202.400	m2	44,00	6.490	285.560
	Cocina								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	43,00	4.600	197.800	m2	43,00	6.490	279.070

	SS.HH.								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	5,00	4.600	23.000	m2	5,00	6.490	32.450
	Pasillo								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	19,00	4.600	87.400	m2	19,00	6.490	123.310
	Lavadero								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	34,00	4.600	156.400	m2	34,00	6.490	220.660
	Comedor								
	Pared al latex acrilico exterior. Fachada lateral derecha (previa regularización de superficie). Incluye cielorraso de galería	m2	78,00	4.600	358.800	m2	78,00	6.490	506.220
	Depósito 2								
	Pared al latex acrilico interior (previa regularización de superficie)	m2	44,00	4.600	202.400	m2	44,00	6.490	285.560
	Pintura de Aberturas								
	Espera								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta de acceso ppal., ventanas de fachada, marcos y contramarcos)	m2	30,00	15.000	450.000	m2	30,00	14.160	424.800
	Pasillo								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye todas las puertas y ventanas que dan al pasillo, marcos y contramarcos)	m2	60,00	15.000	900.000	m2	60,00	14.160	849.600
	Mesa de Entrada								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye 2 puertas, marcos y contramarcos)	m2	15,00	15.000	225.000	m2	15,00	14.160	212.400
	Dpto. Administrativo								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye ventana, marco y contramarco)	m2	4,00	15.000	60.000	m2	4,00	14.160	56.640
	Dpto. de Planificación y Política y SS.HH								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puertas de acceso y SS.HH., marcos y contramarcos)	m2	17,00	15.000	255.000	m2	17,00	14.160	240.720
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0,40	15.000	6.000	m2	0,40	14.160	5.664
	Dormitorio para guardia								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	14.160	77.880
	Depósito 1								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	14.160	77.880
	SS.HH.								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta y ventana de estacionamiento, marcos y contramarcos)	m2	14,00	15.000	210.000	m2	14,00	14.160	198.240
	Abertura metálica al esmalte sintético (incluye balancín, reja de ventana y porton de estacionamiento)	m2	16,00	14.000	224.000	m2	16,00	14.160	226.560

	Caja								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	24,00	15.000	360.000	m2	24,00	14.160	339.840
	Patio Interno								
	Abertura de madera al esmalte sintético previo lijado (incluye puertas, marcos y contramarcos)	m2	24,00	15.000	360.000	m2	24,00	14.160	339.840
	Aberturas metálicas al esmalte sintético (incluye rejas y barandas)	m2	40,00	14.000	560.000	m2	40,00	14.160	566.400
	Cocina								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puertas, marcos y contramarcos de cocina, lavadero y deposito)	m2	22,00	15.000	330.000	m2	22,00	14.160	311.520
	Aberturas metálicas al esmalte sintético	m2	7,00	15.000	105.000	m2	7,00	14.160	99.120
	SS.HH.								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	14.160	77.880
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0,40	14.000	5.600	m2	0,40	14.160	5.664
	Pasillo								
	Abertura de Madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye puerta al comedor, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	14.160	77.880
	Comedor								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado (incluye 2 puertas de acceso, marcos y contramarcos)	m2	11,00	15.000	165.000	m2	11,00	14.160	155.760
	Depósito 2								
	Abertura de madera al esmalte sintético previo lijado (incluye puerta, marco y contramarco)	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	14.160	77.880
	Abertura metálica (balancin) al esmalte sintetico	m2	2,00	14.000	28.000	m2	2,00	14.160	28.320
	Servicio de Pintura								
	Espera								
	Rejas en abertura al esmalte sintético	m2	6,00	14.000	84.000	m2	6,00	14.160	84.960
	Pasillo								
	Rejas y barabdas de escaleras al esmalte sintético	m2	42,00	14.000	588.000	m2	42,00	14.160	594.720
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta								
	Baranda de escalera al esmalte sintético	m2	6,00	14.000	84.000	m2	6,00	14.160	84.960
	Oficina 2								
	Reja en abertura al esmalte sintético	m2	7,50	14.000	105.000	m2	7,50	14.160	106.200
	Caja								
	Reja en abertura al esmalte sintético	m2	3,00	14.000	42.000	m2	3,00	14.160	42.480
	Comedor								
	Reja para abertura metálica (similar al existente)	un	1,00	14.000	14.000	un	1,00	14.160	14.160
	Pintura exterior								
	Patio Interno								

	Pared al látex acrílico exterior. Fachada lateral izquierda (previa regularización de superficie)	m2	120,00	7.000	840.000	m2	120,00	7.670	920.400
	Pared al látex acrílico exterior. Fachada lateral derecha (previa regularización de superficie). Incluye cielorraso de galería	m2	130,00	7.000	910.000	m2	130,00	7.670	997.100
	Pared látex acrílico exterior. Fachada frontal (previa regularización de superficie)	m2	40,00	7.000	280.000	m2	40,00	7.670	306.800
	Pared al látex acrílico exterior. Fachada posterior (previa regularización de superficie)	m2	50,00	7.000	350.000	m2	50,00	7.670	383.500
3	**Mamparas**								
	Espera								
	Retiro y reposición de mampara divisoria de ambiente en placa tipo Eucatex 35 mm, con estructura de chapa laminada pintada (50 % vidriada, visores en vidrio incolor transparente). Incluye puerta hoja vidriada 50 % de 0,80 x 2,10 m, cerradura, herrajes y accesorios, h: 2,80m.	m2	7,20	380.000	2.736.000	m2	7,20	182.900	1.316.880
4	**Instalación Eléctrica**								
	Pasillo								
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2,00	100.000	200.000	un	2,00	141.600	283.200
	Estacionamiento - SS.HH y Escalera a P. Alta								
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2,00	100.000	200.000	un	2,00	141.600	283.200
	Dormitorio para guardia								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	100.000	100.000	un	1,00	141.600	141.600
	Ventilador de techo (previo retiro del existente en mal estado)	un	1,0	150.000	150.000	un	1,0	330.400	330.400
	Depósito 1								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	100.000	100.000	un	1,00	141.600	141.600
	SS.HH								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 20 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,00	60.000	60.000	un	1,00	59.000	59.000
	Patio Interno								
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	7,00	65.000	455.000	un	7,00	80.240	561.680
	Quincho								
	Equipos completos de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	8,00	65.000	520.000	un	8,00	80.240	641.920
	Cocina								

	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1,0	65.000	65.000	un	1,0	80.240	80.240
	SS.HH.								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 20 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	60.000	60.000	un	1,00	59.000	59.000
	Pasillo								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	65.000	65.000	un	1,00	80.240	80.240
	Lavadero								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	1, 00	65.000	65.000	un	1,00	80.240	80.240
	Comedor								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. Incluye retiro de los existentes en mal estado.	un	2, 00	100.000	200.000	un	2,00	141.600	283.200
	Ventilador de techo (incluye revisión de instalación eléctrica)	un	2, 00	150.000	300.000	un	2,00	330.400	660.800
5	**Mampostería**								
	Depósito 1								
	Mampostería de cerramiento de vano - 0,15. Incluye revoque de terminación 2 caras	un	1, 00	45.000	45.000	un	1,00	448.400	448.400
	Cocina								
	Mesada de cocina de H° A° con base de mampostería, incluye revoque base	un	1, 00	300.000	300.000	un	1,00	885.000	885.000
6	**Servicio de Cerrajería**								
	SS.HH.								
	Cerradura para puerta, previo retiro de la existente en mal estado	un	1, 00	100.000	100.000	un	1,0	53.100	53.100
7	**Aberturas**								
	Caja								
	Marco de ybyrapytá de 1, 00 x 0, 90 x 0, 15m de esésor. Incluye mesada de 0, 30m de cada lado, tirafondos, pintura al sintético.	un	1, 00	250.000	250.000	un	1,00	236.000	236.000
	Comedor								
	Ventana corrediza metállica de 1, 50 x 1, 10m (similar al existente). Incluye provisión, colocación, vidrios, herrajes y revoque de terminación.	un	1, 00	250.000	25.000	un	1,00	649.000	649.000
8	**Pisos - Contrapisos**								
	Patio Interno								
	Retiro y reposición de piso de loyota similar al existente (patio y pasillo). Incluye relleno, compactación manual y contrapiso.	m2	113,00	44.000	4.972.000	m2	113,00	44.840	5.066.920
	SS.HH.								
	Piso cerámico (incluye demolición del existente en mal estado y muro para ducha)	m2	4, 00	55.000	220.000	m2	4,00	57.820	231.280
9	**Colocación de Muebles**								

	Cocina								
	Estantería de madera bajo mesada, con puertas placas lisas, revestido exterior en cedro e interior en cupay. Incluye marcos, contramarcos, herrajes, cerraduras, accesorios, lustre natural y azulejada en mampostería de base similar al existente	ml	1,90	350.000	665.000	ml	1,90	1.416.000	2.690.400
	Alacena colgante de madera conpuertas placas lisas, revestido exterior en cedro, interior en cupay, lustre natural, herrajes, accesorios y colocación.	ml	1,90	350.000	665.000	ml	1,90	1.416.000	2.690.400
10	**Instalaciones sanitarios**								
	SS.HH.								
	Reacondicionamiento de instalación sanitaria, incluye reposición de artefactos sanitarios (lavatorio con pedestal, inodoro con cisterna alta y tapa plástica, conexiones, accesorios, ducha eléctrica, canillas para lavatorio y ducha, brazo cromado para lucha), revisión de cañería de agua y desague cloacal, reposición de revestimiento de azulejos en áreas afectadas.	un	1, 00	800.000	800.000	un	1,00	1.770.000	1.770.000
	PLANTA ALTA								
1	**Pintura**								
	Pintura de Cielorraso								
	Dirección - Secretaría Privada								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	78, 00	5.000	390.000	m2	78,00	6.490	506.220
	Sala de espera								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	18, 00	5.000	90.000	m2	18	6.490	116.820
	Secretaría General								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	44, 00	5.000	220.000	m2	44	6.490	285.560
	SS.HH.								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	1, 70	5.000	8.500	m2	1,7	6.490	11.033
	Pasillo								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	35, 00	5.000	175.000	m2	35	6.490	227.150
	Oficina 1								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	11, 00	5.000	55.000	m2	11	6.490	71.390
	Oficina 2								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	40, 00	5.000	200.000	m2	40	6.490	259.600
	Pasillo 2								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	16, 00	5.000	80.000	m2	16	6.490	103.840
	Sala de reuniones								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	35, 00	5.000	175.000	m2	35	6.490	227.150
	Depósito								

	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	45, 00	5.000	225.000	m2	45	6.490	292.050
	Informática								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	10, 00	5.000	50.000	m2	10	6.490	64.900
	Dpto. Técnico								
	Cielorraso al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	28, 00	5.000	140.000	m2	28	6.490	181.720
	Fachada Principal								
	Cielorraso al látex acrílico exterior (previa regularización de superficie)	m2	20, 00	7.500	150.000	m2	20	6.490	129.800
	Pintura Interior								
	Dirección - Secretaría Privada								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	105, 00	4.600	483.000	m2	105	6.490	681.450
	Sala de espera								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	60, 00	4.600	276.000	m2	60	6.490	389.400
	Secretaría General								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	96, 00	4.600	441.600	m2	96	6.490	623.040
	SS.HH								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	5, 50	4.600	25.300	m2	5,5	6.490	35.695
	Pasillo								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	96, 00	4.600	441.600	m2	96	6.490	623.040
	Oficina 1								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	38, 00	4.600	174.800	m2	38	6.490	246.620
	Oficina 2								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	4.600	345.000	m2	75	6.490	486.750
	Pasillo 2								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	63, 00	4.600	289.800	m2	63	6.490	408.870
	Sala de reuniones								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	4.600	34.500	m2	75	6.490	486.750
	Depósito								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	78, 00	4.600	358.800	m2	78	6.490	506.220
	Informática								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	39, 00	4.600	179.400	m2	39	6.490	253.110
	Dpto. Técnico								
	Pared al látex acrílico interior (previa regularización de superficie)	m2	75, 00	4.600	345.000	m2	75	6.490	486.750
	Pintura de aberturas								
	Dirección - Secretaría Privada								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 2 puertas, marcos y contramarcos.	m2	22, 00	15.000	330.000	m2	22	14.160	311.520

	Sala de espera								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	Secretaría General								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	SS.HH.								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 1 puerta de acceso, marco y contramarco.	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5,5	14.160	77.880
	Abertura metálica al esmalte sintético	m2	0, 40	14.000	5.600	m2	0,4	14.160	5.664
	Pasillo								
	Abertura metálica al esmalte sintético (puerta a terraza)	m2	4, 00	14.000	56.000	m2	4	14.160	56.640
	Oficina 1								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5,5	14.160	77.880
	Oficina 2								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puertas, marcos y contramarcos.	m2	17, 00	15.000	255.000	m2	17	14.160	240.720
	Pasillo 2								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	Sala de reuniones								
	Aberturas de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye 2 puertas, marcos y contramarcos.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	Depósito								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta de acceso, marco y contramarco	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5,5	14.160	77.880
	Informática								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, ventana, marcos y contramarcos.	m2	5, 50	15.000	82.500	m2	5,5	14.160	77.880
	Dpto. Técnico								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, ventana, marcos y contramarcos.	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	SS.HH - Kitchinette								
	Abertura de madera al esmalte sintético, previo lijado. Incluye puerta, marco y contramarco	m2	11, 00	15.000	165.000	m2	11	14.160	155.760
	Pintura Exterior								
	Fachada Principal								
	Pared al látex acrílico exterior (previa regularización de superficie)	m2	150, 00	7.000	1.050.000	m2	150	7.670	1.150.500

	m2	50, 00	7.000	350.000	m2	50	7.670	383.500
	m2	34, 00	14.000	476.000	m2	34	14.160	481.440
	m2	34, 00	14.000	476.000	m2	34	14.160	481.440
ia a io oja	m2	21, 00	380.000	7.980.000	m2	21	182.900	3.840.900
ia a io oja	m2	9, 00	380.000	3.420.000	m2	9	182.900	1.646.100
o	un	6, 00	100.000	600.000	un	6	141.600	849.600
o	un	2, 00	100.000	200.000	un	2	141.600	283.200
o	un	3, 00	100.000	300.000	un	3	141.600	424.800
o	un	1, 00	100.000	100.000	un	1	141.600	141.600
y nal	un	6, 00	100.000	600.000	un	6	141.600	849.600
o	un	4, 00	100.000	400.000	un	4	141.600	566.400

	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 w, para pasillo a Dirección. (Incluye retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	65.000	130.000	un	2	80.240	160.480
	Ventilador de techo (previo retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	150.000	300.000	un	2	330.400	660.800
	SS.HH. - Kitchinette								
	Equipo completo de artefactos fluorescentes de 1 x 40 w, para SS.HH. (Incluye retiro del existente en mal estado)	un	2, 00	65.000	130.000	un	2	59.000	118.000
4	**Instalaciones sanitarias**								
	SS.HH.								
	Reacondicionamiento de instalación sanitaria, oncluye revisión de cañería de agua y desague cloacal, reposición de revestimiento de azulejos y piso cerámico an áreas afectadas.	un	1, 00	800.000	800.000	un	1	1.180.000	1.180.000
	Fachada Principal								
	Reparación de desague de equipos de AA en fachada ppal.	un	1, 00	800.000	800.000	un	1	295.000	295.000
5	**Limpieza Final**								
	Limpieza de obra (inc. pared piedra)	un	1, 00	500.000	500.000	un	1	944.000	944.000
				Total:	**53.956.400**			**Total:**	**60.146.665**

Abog. RICARDO SASIAIN
Director Adjunto
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION