Asunción, 12 de abril de 2019.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018, ID Nº 354.233

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a las competencias establecidas en la Resolución Ministerial Nº 1603 de fecha 1 de setiembre de 2018, que en su Art. 1 dispone lo siguiente:….."*El análisis de los criterios económicos financieros, estará a cargo de la Dirección de Planificación Económica, dependiente del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas, sobre la base de las ofertas presentadas en la licitación o proceso de contratación que se trate, dicha repartición se expedirá a través de un Informe Económico Financiero cuyo carácter será preliminar*".

A continuación, se expone el resultado de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018, "LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- ID N° 354.233, conforme a lo requerido en el Memorándum CEO Nº 238/2.019, providenciado a la Dirección de Planificación Económica y recibido en el Departamento de Estudios Técnicos, en fecha 01 de abril de 2019, el cual solicita realizar el Análisis de los criterios económicos financieros de las ofertas presentadas.

El Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum C.E.O. N° 266/2019 de fecha 10 de abril de 2019, adjunta el Expediente con M.E.U. N° 17.343, mediante el cual el oferente **ESTRUCTURAS S.R.L.,** remiten los documentos solicitados, a través del Memorándum D.E.T. N° 89/2019 de fecha 05 de abril de 2.019

II.- ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 29 de marzo de 2019, participan las siguientes empresas:

N°	OFERENTES	PRECIO IVA INCLUIDO
1	JUAN AGUSTIN CANATA	Gs. 603.568.825
2	CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS	Gs. 648.270.000
3	INTEC INGENIERIA S.A.E.	Gs. 695.827.290
4	ESTRUCTURAS S.R.L.	Gs. 603.449.503
5	CONSTRUSUR de GLORIA PATRICIA CANTERO B.	Gs. 598.646.650
6	CONFORTEC S.R.L.	Gs. 634.000.000
7	ING. JULIO CESAR GOMEZ	Gs. 678.000.000
8	CLRA CONSULTORIA CONSTRUCCIONES de Ing. Carlos Rubén Lopez Arévalo.	Gs. 642.450.063

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. Capacidad Financiera; Ítems: "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; "Recursos Financieros"; Punto 4. VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Facturación Anual Media), del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se considerarán los siguientes criterios:

3. CAPACIDAD FINANCIERA

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente ejercicios fiscales cerrados (Año 2015, 2016, 2017) *

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente ejercicios fiscales cerrados (Año 2015, 2016, 2017) *

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito
Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito

Recursos Financieros: Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, los mismos deben estar compuestos por el Capital Operativo pudiendo ser complementado por Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria o Financiera.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior a: Al 35% (treinta y cinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

El capital operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente - el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista Principal, integrante de un consorcio o subcontratista afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria (Año 2017) (*)

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene "Aprobada" una línea de crédito comprometida o que dispone de los fondos para ser utilizados como capital de trabajo sin más trámites en el caso que resulte adjudicatario con la siguiente descripción: a- Entidad u organismo que otorga el financiamiento, b- monto total y moneda del crédito aprobado o de los fondos disponibles para ser utilizados como capital de trabajo en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado. La línea de crédito comprometida no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de requisitos o de evaluación previa de la situación financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) e identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito.

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

4. VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (FACTURACIÓN ANUAL MEDIA)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta.

El promedio un volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, en Instituciones Públicas y/o privadas, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

En el caso de Consorcio a los efectos de la calificación se sumarán la facturación promedio de construcción anual de cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.

Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (Cuarenta por ciento) del requisito mínimo

(*) Para la evaluación de los Puntos 3 "CAPACIDAD FINANCIERA" y 4 "EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS" se tendrán en cuenta cuanto sigue:
Para el caso de empresas y/o consorcios de empresas nacionales, los mismos deberán presentar sus Estados Financieros, Notas a los Estados Contables y sus respectivos Informes de Auditoría de conformidad a lo establecido por la Sub Secretaria de Estado de Tributación.
Para el caso de empresas y/o consorcio de empresas nacionales; en relación a los Estados Financieros correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la Sub Secretaria de Estado de Tributación (Años 2015, 2016 y 2017), deberán adjuntar el Formulario N° 158 "Presentación de Estados Financieros" con el adjunto de los Estados Financieros presentados a través del Sistema Marangatu.
Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre del último ejercicio fiscal requerido (Año 2.017).
Los oferentes que presentaren ofertas por medio de una sucursal constituida en la República del Paraguay, podrán presentar para la evaluación económica financiera los Estados Financieros de la Casa Matriz; para el efecto la Casa Matriz deberá emitir, en carácter de declaración jurada, una nota de respaldo económico financiero para que la sucursal por mandato de la Casa Matriz pueda presentar ofertas en nombre de esta, para el efecto la evaluación será realizada sobre los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asumirá los compromisos de carácter económico financiero, además será considerado lo mencionado en el párrafo anterior.
Para los efectos de evaluación, el tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1. Observación

El oferente **ING. JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ,** presento un Certificado de Disponibilidad de Línea de Crédito emitido por el Banco Continental S.E.C.A. de fecha 08 de enero de 2019, dirigido a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual menciona textualmente cuanto sigue:..... "*Así mismo informamos que el cliente posee a su favor una línea de crédito disponible para atender los requisitos en materia de flujo de fondos que demande el contrato. El monto de la línea de crédito disponible a favor es de hasta la suma de 3.000.000.000 (guaranies tres mil millones)-. Esta información no implica responsabilidad o garantía de nuestra parte*". Al respecto, informamos que el certificado presentado por el oferente no ha sido complementado al requisito de Recursos Financieros, debido a que el PBC en una de sus partes establece cuanto sigue "*La línea de crédito comprometida no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del oferente,* ***la carta de la entidad financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) e identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito***".

4.2. Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2015, 2016 y 2017; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.3. Evaluación de la Capacidad Financiera

Para la evaluación de la Capacidad Financiera, fueron seleccionadas hasta la quinta oferta más baja, las que fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

El análisis de las ofertas se basará únicamente en la evidencia documentada requerida por el presente pliego de bases y condiciones. A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS YO CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTOS DE LAS OFERTAS	CAPACIDAD FINANCIERA			VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ AC/PC Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA PT/AT Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,50)	RECURSOS FINANCIEROS El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres sin condiciones de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 35% (treinta y cinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.	FACTURACION ANUAL MEDIA Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al: 50% (cincuenta por ciento) del monto total de la oferta de precio presentada por el oferente.	
1.-	CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero	Gs 598.646.650	Cumple	Cumple	No Cumple (**)	Cumple	No Cumple
2.-	ESTRUCTURAS S.R.L.	Gs 603.449.503	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	ING. JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	Gs 603.568.825	Cumple	Cumple	Cumple (**)	Cumple	Cumple
4.-	CONFORTEC S.R.L.	Gs 634.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.-	CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero	Gs 642.450.063	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

(*) Indica las Notas Bancarias Aprobadas por entidades Bancarias
(**) Indica las Notas Bancarias Condicionadas por entidades Bancarias

✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con los requisitos mínimos establecidos; a excepción de la Empresa **CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero**, quien "**NO CUMPLE**" con el criterio mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones

El oferente **CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero**, **"NO CUMPLE"**, debido a que el resultado obtenido en su análisis, es inferior al mínimo requerido; además el oferente CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero, presenta en su carpeta de oferta 1 (una) Nota expedida por la Cooperativa Multiactiva de Ahorro, Crédito y Servicios "Ypacarai" Ltda. en el Folio N° 23, la cual expresa textualmente cuanto sigue: "*CONSTE que la Sra. GLORIA PATRICIA CANTERO BENITEZ, con C.I. Nº 3.999.934, es socia de esta Cooperativa, operando regularmente con la Cta. Nº 39,744/5, con excelente categoría y una antigüedad desde el 05/10/2010, siendo sujeto de crédito, gozando con excelente referencias, incluso con líneas de crédito que rondan los G. 1.000.000.000 (Un mil millones de guaraníes), así como otras operaciones a satisfacción de la cooperativa. Se expide la presente constancia en la ciudad de Opacaría, República del Paraguay, a los veintiocho días del mes de marzo del año dos mil diecinueve, a pedido de la interesada, para los fines que hubiere lugar*". Con relación al documento presentado manifestamos que, el PBC establece claramente que el Capital Operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad **bancaria y/o financiera** debidamente reconocida por el Banco Central del Paraguay; razón por la cual, el documento presentado por el oferente no ha sido complementado al Capital Operativo.

✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Facturación Anual Media):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, ANEXO "B" ANALISIS DE LA

SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018, se remite el presente informe preliminar de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018

"LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"
ID N° 354.233

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II.
"CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN".

Punto 3. "CAPACIDAD FINANCIERA".

Ítems:
Coeficiente de Liquidez.
Coeficiente de Solvencia.
Recursos Financieros.

Punto 4. "VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS"
Facturación Anual Media.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- ID N° 354.233

N°	EMPRESAS YO CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA								VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ AC/PC Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA PT/AT Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,50)		RECURSOS FINANCIEROS	El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres sin condiciones de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **35% (treinta y cinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**			FACTURACIÓN ANUAL MEDIA	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al: **50% (cincuenta por ciento) del monto total de la oferta de precio presentada por el oferente.**		
1.-	CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero	Gs 598.646.650	2,05	C	0,42	C	Gs 182.357.995	Gs 209.526.328	NC	(**)	Gs 1.584.216.123	Gs 299.323.325	C	No Cumple
2.-	ESTRUCTURAS S.R.L.	Gs 603.449.503	2,27	C	0,35	C	Gs 801.125.407	Gs 211.207.326	C		Gs 5.822.722.864	Gs 301.724.752	C	Cumple
3.-	ING. JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	Gs 603.568.825	2,09	C	0,39	C	Gs 4.479.441.006	Gs 211.249.089	C	(**)	Gs 6.703.353.325	Gs 301.784.413	C	Cumple
4.-	CONFORTEC S.R.L.	Gs 634.000.000	5,80	C	0,16	C	Gs 3.066.812.336	Gs 221.900.000	C		Gs 3.518.878.745	Gs 317.000.000	C	Cumple
5.-	CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero	Gs 642.450.063	3,80	C	0,21	C	Gs 262.868.122	Gs 224.857.522	C		Gs 332.881.063	Gs 321.225.032	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito **"APROBADAS"**, que fueron complementadas al Capital Operativo **(VER ANEXO B)**
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito **"CONDICIONADAS"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo **(VER ANEXO B)**

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Ma. Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU" - ID N° 354.233

CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018**

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- **ID N° 354.233**

2.- EMPRESA: CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero

3.- TIPO: UNIPERSONAL

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	552.462.500	354.316.255	395.613.452
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	CREDITOS	20.795.846	22.616.542	23.456.820
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**573.258.346**	**376.932.797**	**419.070.272**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	136.212.768	57.700.855	43.078.032
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**136.212.768**	**57.700.855**	**43.078.032**
	ACTIVO TOTAL	**709.471.114**	**434.633.652**	**462.148.304**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	390.900.351	89.463.452	186.652.101
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-
4.-	PROVISIONES	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**390.900.351**	**89.463.452**	**186.652.101**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**390.900.351**	**89.463.452**	**186.652.101**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	60.000.000	60.000.000	60.000.000
2.-	RESERVAS	50.612.300	9.652.432	6.345.212
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	207.958.463	275.517.768	209.150.991
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**318.570.763**	**345.170.200**	**275.496.203**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**709.471.114**	**434.633.652**	**462.148.304**
		-	-	-

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA				
AÑOS	**Monto y Moneda (GUARANIES)**			**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**	**Tipo de cambio**	
2.013	Gs 0	**Gs 0**	-	Gs 0
2.014	Gs 352.404.819	**Gs 0**	-	Gs 352.404.819
2.015	Gs 469.123.199	**Gs 0**	-	Gs 469.123.199
2.016	Gs 507.674.103	**Gs 0**	-	Gs 507.674.103
2.017	Gs 6.591.878.492	**Gs 0**	-	Gs 6.591.878.492
TOTAL				**Gs 7.921.080.613**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 1.584.216.123**

CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	**Fórmula**	**Año 2017**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	573.258.346 / 390.900.351	376.932.797 / 89.463.452	419.070.272 / 186.652.101	456.420.472 / 222.338.635	**2,05**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	390.900.351 / 709.471.114	89.463.452 / 434.633.652	186.652.101 / 462.148.304	222.338.635 / 535.417.690	**0,42**	**Cumple**
3)	**RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)**							
* Capital Operativo Individual (AC - PC)			Gs 182.357.995					
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)			Gs 0					
* Disponible según Certificado Bancaria			Gs 0					
	TOTAL		**Gs 182.357.995**					

OBSERVACIÓN:

CONSTRUSUR CONSTRUCTORA DEL SUR de Gloria Cantero., presenta en su carpeta de oferta 1 (Una) Nota de la Cooperativa Multiactiva de Ahorro, Credito y Servicios "Ypacarai" Ltda. situado en el Folio N° 23, la cual expresa textualmente cuanto sigue:.. *"CONSTE que la Sra. GLORIA PATRICIA CANTERO BENITEZ, con C.I. Nº 3.999.934, es socia de esta Cooperativa, operando regularmente con la Cta. Nº 39.744/5, con excelente categoría y una antigüedad desde el 05/10/2010, siendo sujeto de crédito, gozando con excelente referencias, incluso con líneas de crédito que rondan los G. 1.000.000.000 (Un mil millones de guaranies), así como otras operaciones a satisfacción de la cooperativa.Se expide la presente constancia en la ciudad de Opacarla, Republica del Paraguay, a los veintiocho dias del mes de marzo del año dos mil diecinueve, a pedido de la interesada, para los fines que hubiere lugar". por lo tanto no se considera dicha contancia por que no cumple por lo requerido en el PBC".*

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coron
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- ID Nº 354 233

ESTRUCTURAS S.R.L.

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- **ID N° 354.233**

2.- EMPRESA: ESTRUCTURAS S.R.L.

3.- TIPO: SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	52.388.814	504.854.166	137.148.281
2.-	CUENTAS A COBRAR	-	-	-
3.-	CREDITOS	2.971.712.579	653.034.238	1.233.393.662
4.-	INVENTARIOS	1.342.665.113	1.904.660.241	456.109.043
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	19.609.090	10.768.181	3.365.454
6.-	OTROS ACTIVOS	90.921.348	90.921.348	46.573.851
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**4.477.296.944**	**3.164.238.174**	**1.876.590.291**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	4.051.364.648	4.198.542.351	3.241.983.981
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	11.700.000	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**4.063.064.648**	**4.198.542.351**	**3.241.983.981**
	ACTIVO TOTAL	**8.540.361.592**	**7.362.780.525**	**5.118.574.272**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	316.845.352	114.130.018	331.589.889
2.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.352.626.185	2.827.749	5.741.139
3.-	DEUDAS FISCALES Y SOCIALES	-	-	-
4.-	PROVISIONES	6.700.000	-	52.000
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	59.980.002
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.676.171.537**	**116.957.767**	**397.363.030**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	3.120.870.000	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**3.120.870.000**	**-**
	PASIVO TOTAL	**3.676.171.537**	**3.237.827.767**	**397.363.030**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	500.000.000	500.000.000	1.745.000.000
2.-	RESERVAS	455.568.292	266.012.503	135.488.971
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.358.940.255	2.840.722.271	2.311.889.828
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	549.681.508	518.217.984	528.832.443
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**4.864.190.055**	**4.124.952.758**	**4.721.211.242**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**8.540.361.592**	**7.362.780.525**	**5.118.574.272**
		-	-	-

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA				
AÑOS	**Monto y Moneda (GUARANIES)**			**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**	**Tipo de cambio**	
2.013	Gs 16.761.603.789	**Gs 0**	-	Gs 16.761.603.789
2.014	Gs 2.884.885.995	**Gs 0**	-	Gs 2.884.885.995
2.015	Gs 2.490.459.817	**Gs 0**	-	Gs 2.490.459.817
2.016	Gs 3.384.825.754	**Gs 0**	-	Gs 3.384.825.754
2.017	Gs 3.591.838.966	**Gs 0**	-	Gs 3.591.838.966
TOTAL				**Gs 29.113.614.321**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 5.822.722.864**

CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2017**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	4.477.296.944 / 3.676.171.537	3.164.238.174 / 116.957.767	1.876.590.291 / 397.363.030	3.172.708.470 / 1.396.830.778	**2,27**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	3.676.171.537 / 8.540.361.592	3.237.827.767 / 7.362.780.525	397.363.030 / 5.118.574.272	2.437.120.778 / 7.007.238.796	**0,35**	**Cumple**

3) RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 801.125.407
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL	**Gs 801.125.407**

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU" - ID Nº 354.233

ING. JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018**

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- **ID N° 354.233**

2.- EMPRESA: ING. JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ
3.- TIPO: UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.551.769.967	1.003.385.332	695.644.644
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	CREDITOS	2.620.238.903	2.636.340.949	3.835.178.033
4.-	INVENTARIOS	53.222.451	-	2.593.211.601
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.225.231.321**	**3.639.726.281**	**7.124.034.278**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.259.365.251	1.467.846.627	741.725.303
4.-	CARGOS DIFERIDOS	636.364	15.332.062	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.260.001.615**	**1.483.178.689**	**741.725.303**
	ACTIVO TOTAL	**6.485.232.936**	**5.122.904.970**	**7.865.759.581**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	68.136.616	49.221.110	1.747.047.671
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	991.594.174
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	201.444.427	361.194.345	84.414.375
4.-	PROVISIONES	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDAS	476.209.272	832.036.364	2.847.042.442
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**745.790.315**	**1.242.451.819**	**5.670.098.662**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**745.790.315**	**1.242.451.819**	**5.670.098.662**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	400.000.000	400.000.000	400.000.000
2.-	RESERVAS	925.553.563	774.801.924	706.912.103
3.-	RESULTADO ACUMULADO	2.622.959.699	1.051.820.670	350.185.888
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.790.929.359	1.653.830.557	738.562.928
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.739.442.621**	**3.880.453.151**	**2.195.660.919**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.485.232.936**	**5.122.904.970**	**7.865.759.581**
		-	-	-

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA				
AÑOS	**Monto y Moneda (GUARANIES)**			**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**	**Tipo de cambio**	
2.013	Gs 0	**Gs 0**	-	Gs 0
2.014	Gs 4.495.324.213	**Gs 0**	-	Gs 4.495.324.213
2.015	Gs 4.470.286.754	**Gs 0**	-	Gs 4.470.286.754
2.016	Gs 11.954.742.583	**Gs 0**	-	Gs 11.954.742.583
2.017	Gs 12.596.413.073	**Gs 0**	-	Gs 12.596.413.073
TOTAL				**Gs 33.516.766.623**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 6.703.353.325**

CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2017**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.225.231.321 / 745.790.315	3.639.726.281 / 1.242.451.819	7.124.034.278 / 5.670.098.662	5.329.663.960 / 2.552.780.265	**2,09**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	745.790.315 / 6.485.232.936	1.242.451.819 / 5.122.904.970	5.670.098.662 / 7.865.759.581	2.552.780.265 / 6.491.299.162	**0,39**	**Cumple**

3) RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 4.479.441.006
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL	**Gs 4.479.441.006**

OBSERVACIÓN:
ING. JUAN AGUSTIN CANATA ALVAREZ., presenta en su carpeta de oferta 1 (Una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 139, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- El oferente presenta una Nota del BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A., de fecha 08 de enero de 2019, dirigido a la Direccion Nacional de Contrataciones Públicas, el cual informa cuanto sigue: " Asi mismo informamos que el cliente posee a su favor una linea de crédito disponible para atender los requisitos en materia de flujo de fondos que demande el contrato. El monto de la linea de credito disponible a favor es de hasta la suma de 3.000.000.000 (Guaranies tres mil millones). Esta informacion no implica responsabilidad o garantia de nuestra parte".

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU" - ID N° 354.233

CONFORTEC S.R.L.

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- **ID N° 354.233**

2.- EMPRESA:	CONFORTEC S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	242.092.122	485.068.481	657.418.635
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	7.209.091	-	-
3.-	CREDITOS	1.531.986.205	1.630.168.690	2.906.423.595
4.-	BIENES DE CAMBIO	1.543.591.080	1.173.961.777	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**3.324.878.498**	**3.289.198.948**	**3.563.842.230**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	242.150.967	324.845.379	242.856.526
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**242.150.967**	**324.845.379**	**242.856.526**
	ACTIVO TOTAL	**3.567.029.465**	**3.614.044.327**	**3.806.698.756**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	252.483.559	-	-
2.-	CUENTAS A PAGAR	-	789.734.248	663.585.223
3.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	40.807.375	-
4.-	PROVISIONES	5.383.145	2.932.480	-
6.-	DEUDAS FINANCIERAS	199.458	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**258.066.162**	**833.474.103**	**663.585.223**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**258.066.162**	**833.474.103**	**663.585.223**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.596.943.263	1.596.943.263	1.596.943.261
2.-	RESERVAS	842.594.336	828.307.199	755.993.946
3.-	RESULTADO ACUMULADO	355.319.762	541.426.864	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	514.106.742	(186.107.102)	790.176.326
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.308.964.103**	**2.780.570.224**	**3.143.113.533**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.567.030.265**	**3.614.044.327**	**3.806.698.756**
		800	-	-

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 0	Gs 0	-	Gs 0
2.013	Gs 3.878.381.503	Gs 0	-	Gs 3.878.381.503
2.014	Gs 2.518.489.202	Gs 0	-	Gs 2.518.489.202
2.015	Gs 7.331.475.122	Gs 0	-	Gs 7.331.475.122
2.016	Gs 3.866.047.897	Gs 0	-	Gs 3.866.047.897
TOTAL				Gs 17.594.393.724
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 3.518.878.745

CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.324.878.498 / 258.066.162	3.289.198.948 / 833.474.103	3.563.842.230 / 663.585.223	3.392.639.892 / 585.041.829	5,80	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	258.066.162 / 3.567.029.465	833.474.103 / 3.614.044.327	663.585.223 / 3.806.698.756	585.041.829 / 3.662.590.849	0,16	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 3.066.812.336
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL	**Gs 3.066.812.336**

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

...ia Rossana Coronel S.
Jefa
...partamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 91/2018

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- ID Nº 354.233

CRLA CONSULTORIAS CONSTRUCCIONES de ING. CARLOS RUBEN LOPEZ AREVALO

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 91/2018**

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE ÑU GUASU"- **ID N° 354.233**

2.- EMPRESA:	CRLA CONSULTORIAS CONSTRUCCIONES de ING. CARLOS RUBEN LOPEZ AREVALO
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	136.776.797	42.149.726	1.853.165
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	CREDITOS	13.291.423	5.104.787	13.096.227
4.-	INVENTARIOS	142.544.228	191.089.228	279.275.976
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**292.612.448**	**238.343.741**	**294.225.368**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	63.573.055	74.512.066	86.831.605
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**63.573.055**	**74.512.066**	**86.831.605**
	ACTIVO TOTAL	**356.185.503**	**312.855.807**	**381.056.973**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	29.744.326	61.158.043	69.181.444
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	32.548.586
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	855.500	23.500.000
4.-	PROVISIONES	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**29.744.326**	**62.013.543**	**125.230.030**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**29.744.326**	**62.013.543**	**125.230.030**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	100.000.000	100.000.000	100.000.000
2.-	RESERVAS	7.518.249	4.224.692	3.695.019
3.-	RESULTADO ACUMULADO	146.617.572	102.131.924	140.896.282
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	72.305.356	44.485.648	11.235.642
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**326.441.177**	**250.842.264**	**255.826.943**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**356.185.503**	**312.855.807**	**381.056.973**
		-	-	-

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA				
AÑOS	**Monto y Moneda (GUARANIES)**			**Equivalentes en Guaraníes**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**	**Tipo de cambio**	
2.013	Gs 0	**Gs 0**	-	Gs 0
2.014	Gs 0	**Gs 0**	-	Gs 0
2.015	Gs 461.561.872	**Gs 0**	-	Gs 461.561.872
2.016	Gs 605.093.792	**Gs 0**	-	Gs 605.093.792
2.017	Gs 597.749.652	**Gs 0**	-	Gs 597.749.652
TOTAL				**Gs 1.664.405.316**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 332.881.063**

CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	**Fórmula**	**Año 2017**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	292.612.448 / 29.744.326	238.343.741 / 62.013.543	294.225.368 / 125.230.030	275.060.519 / 72.329.300	**3,80**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	29.744.326 / 356.185.503	62.013.543 / 312.855.807	125.230.030 / 381.056.973	72.329.300 / 350.032.761	**0,21**	**Cumple**

3) RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 262.868.122
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL	**Gs 262.868.122**

Lic. Oscar Villa Alta
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - D.P.E.
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coro
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.