Asunción, 10 de febrero de 2022

Administración Nacional de Electricidad (ANDE)
Dirección de Planificación
Director Ing. Tito Ocariz
Presente. –

Referencia: Respuestas a la Solicitud de Presentación de Documentación mediante Nota SPD N° DP/09/2022

Por la presente nota tenemos el agrado de dirigirnos a usted con el fin de responder la nota emitida el 08 de febrero de 2022, Nota SPD N° DP/09/2022, Solicitud de Presentación de Documentación. A continuación, exponemos las respuestas punto por punto.

Pregunta A:
Sobre listas de precios del formulario de ofertas, por correcciones de errores aritméticos solicitamos aceptar y suscribir las correcciones realizadas a las listas de precios (Lista n° 1 "Planta y repuestos, herramientas e instrumentos obligatorios suministrados desde el exterior", Lista n° 2 "Planta y repuestos, herramientas e instrumentos obligatorios suministrados desde el país del Contratante", Lista n° 3 "Servicios de Diseño", Lista n° 4 "Servicios de instalación y otros" y la Lista n° 5 "Resumen Global"), conforme planillas adjunta a este documento.
Con las correcciones de errores aritméticos, la oferta queda de la siguiente forma:

Moneda Extranjera: **2.072.852,26** USD (dos millones setenta y dos mil, ochocientos cincuenta y dos dólares americano y veintiséis centavos).
Moneda Nacional: **1.386.742.155** Gs (mil trescientos ochenta y seis millones, setecientos cuarenta y dos mil, ciento cincuenta y cinco guaraníes).

Con dicha aceptación, los artículos para los cuales el Licitante no haya incluido precios se considerarán comprendidos en los precios de otros artículos y no serán pagados por el Contratante cuando se ejecuten; tales como necesidad de elevación de cota y nivelación de suelo del campo fotovoltaico, suministros de soportes, cableados y accesorios de conexión de los paneles fotovoltaicos y otros que sean necesarios para el cumplimiento satisfactorio del Contrato objeto de la presente licitación.

Respuesta: Se acepta las correcciones de errores aritméticos y se acepta los montos arriba mencionados, quedarían así:

También se acepta que los artículos para los cuales nuestra oferta no haya incluido precios desglosado se considerarán comprendidos en los precios globales. Cabe destacar que no se incluye elementos o artículos no mencionado en la licitación o no son objeto para el cumplimiento del Contrato de la presente licitación.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

Pregunta B: Para calificación del oferente, solicitamos a la firma Servicios de Energía Ciudad Luz SPA nos remitas documentos para demostrar que tiene a su disposición o cuenta con acceso a recursos financieros tales como activos líquidos, bienes inmuebles no gravados con hipoteca, líneas de crédito y otros medios financieros distintos de pagos por anticipos contractuales, con los cuales pueda cubrir los indicadores i) e ii) conforme a la Sección III Criterios de Evaluación y Calificación - Factor 2.3 Situación Financiera - Sub-factor 3.3 Recursos Financieros, por el valor de USD 230.000 faltante para cubrir dichos requerimiento.

Respuesta:

Cabe mencionar que la firma Servicios de Energía Ciudad Luz SPA cuenta a su disposición mas que suficiente recursos y activos corrientes para cubrir sus compromisos propios y los compromisos según los requerimientos del Pliego de Base y Condiciones. Como puede ver en la tabla de abajo, Ciudad Luz cuenta con mas de 1.1M USD en capital de trabajo.

Activo Corriente	**1,361,327.06**
Efectivo y equivalentes al efectivo	326,432.97
Cuentas por Cobrar	425,861.76
Inventarios	251,975.68
Otros Activos Corrientes	357,056.65
Pasivo Corriente	**(190,341.14)**
Cuentas por pagar	(196,432.13)
Pasivo Financiero Corto Plazo	6,091.00
Capital de Trabajo	**1,170,985.92**

Promedio de Cambio Año 2021 de USD a Pesos Chilenos según Banco Central de Chile es de 759,27.

Anexamos los documentos de respaldo.

Sin más que agregar y a esperas que las arribas respuestas sean útiles, aprovecho esta oportunidad para saludarle atentamente,

Ing. Teresio Medina
Representante Legal

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

Lista de Anexos

1. **Anexo 1 – Balance Provisorio Firmado Ciudad Luz Año 2021**

2. **Anexo 2 – Balance Auditada Definitiva Ciudad Luz Años 2020 -2019**

3. **Anexo 3 – Planillas Firmadas**

CONO S.R.L.

ING. TERESIO MEDICA
Representante Legal

CIUDADLUZ

PREBALANCE CLASIFICADO CIUDAD LUZ 2021	DEBE	HABER	SALDO (D-H)
Activo Corriente	$8,033,657,620	$7,000,042,826	$1,033,614,794
Efectivo y equivalentes al efectivo	$3,664,787,900	$3,416,937,136	$247,850,764
Cuentas por Cobrar	$3,289,760,294	$2,966,416,237	$323,344,057
Inventarios	$518,831,352	$327,513,781	$191,317,571
Otros Activos Corrientes	$560,278,074	$289,175,672	$271,102,402
Activo No Corriente	$870,151,612	$12,666,636	$857,484,976
Activo fijo	$31,013,181	$5,438,496	$25,574,685
Inversiones en entidades relacionadas	$819,902,904	$0	$819,902,904
Otros Activos no corrientes	$19,235,527	$7,228,140	$12,007,387
Activo por Subsidio	$662,219,396	$3,155,543	$659,063,853
Subsidios	$662,219,396	$3,155,543	$659,063,853
Pasivo Corriente	$2,658,157,699	$2,802,678,016	[illegible]
Cuentas por pagar	$2,596,284,343	$2,745,429,370	$-149,145,027
Pasivo Financiero Corto Plazo	$61,873,356	$57,248,646	$4,624,710
Pasivo No Corriente	$26,311,968	$185,620,071	[illegible]
Pasivo Financiero Largo Plazo	$26,311,968	$185,620,071	$-159,308,103
Subsidios Recibidos	$15,655,835	$697,206,370	[illegible]
Subsidios	$15,655,835	$697,206,370	$-681,550,535
Patrimonio	$516,692,329	$1,814,603,122	[illegible]
Patrimonio	$516,692,329	$1,814,603,122	$-1,297,910,793
Resultado	$1,802,033,758	$2,068,907,633	[illegible]
Ingresos de explotación	$404,407,034	$1,927,837,668	$-1,523,430,634
Costos de venta	$1,081,550,634	$56,296,307	$1,025,254,327
Gastos de administración	$261,663,069	$16,733,922	$244,929,147
Otros Ingresos	$24,492,509	$49,744,813	$-25,252,304
Otros Gastos	$29,920,512	$18,294,923	$11,625,589
Total general	**$14,584,880,217**	**$14,584,880,217**	**$0**

Firmado por Contador de Ciudad Luz: Karem Rincon.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA
CIUDAD DE LUZ SpA

Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2020 y 2019
e Informe de los Auditores Independientes

Contenido:

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo - Método Indirecto
Notas a los Estados Financieros

ING. TIMESIO MEDINA
Representante Legal

ASOCIADOS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 05 de mayo de 2021

A los Señores Accionistas de
Servicios de Energía Ciudad de Luz SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Servicios de Energía Ciudad de Luz SpA, que comprende los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

ING. TEREsIO [illegible]
Representante Legal

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Servicios de Energía Ciudad de Luz SpA al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Como se menciona en la Nota N°3 a los estados financieros, los estados financieros del año 2019 han sido reexpresados para corregir una representación incorrecta.

MP Asociados SpA

Gonzalo Sepúlveda J.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA CIUDAD DE LUZ SpA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Nota N°	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	303.074	127.544
Otros activos no financieros, corrientes	5	89.282	68.889
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	292.112	189.249
Activos por impuestos	7	3.192	11.619
Cuentas por cobrar a entidad relacionada	10	1.821	8.471
Inventarios	8	170.755	440.129
Total activos corrientes		860.236	845.901
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos	9	10.710	9.665
Cuentas por cobrar a entidad relacionada	10	56.876	
Inversión en entidades relacionadas	11	709.903	328.939
Activos por impuestos diferidos	12	85.940	12.396
Otros activos no financieros, no corrientes	5		24.087
Total activos no corrientes		863.429	375.087
TOTAL ACTIVOS		1.723.665	1.220.988
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros	15	52.127	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	13	126.250	34.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10		35.669
Provisión por beneficios a los empleados	14	12.451	8.639
Total pasivos corrientes		190.828	78.825
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros	15	147.873	
Pasivos por impuestos diferidos	12	2.892	
Otros pasivos no financieros	5	84.162	
Total pasivos no corrientes		234.927	0
PATRIMONIO:			
Capital emitido	16	1.000.118	1.000.118
Ganancias acumuladas	16	297.792	142.045
Total patrimonio		1.297.910	1.142.163
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.723.665	1.220.988

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA CIUDAD DE LUZ SpA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Nota N°	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	17	1.089.185	1.149.879
COSTOS DE VENTAS	18	(973.201)	(1.009.740)
GANANCIA BRUTA		115.984	140.139
Gastos de administración	19	(236.428)	(165.604)
Costos financieros	20	(1.160)	(26.722)
Ingresos financieros		760	351
Otros ingresos, por función		1.171	878
Diferencia de tipo de cambio		(17.132)	13.477
Resultado por unidades de reajuste		(5.702)	4.099
Pérdida por disminución de participación	11	(4.500)	
Resultado por inversión en entidades relacionadas	11	(54.882)	(10.641)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		(201.889)	(44.023)
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	12	70.652	8.124
PÉRDIDA DEL EJERCICIO		(131.237)	(35.899)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		286.984	293.220
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES		155.747	257.321

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA CIUDAD DE LUZ SpA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Capital emitido M$	Ganancias acumuladas M$	Total patrimonio M$
Saldo al 01 de enero de 2020	1.000.118	142.045	1.142.163
Otros incrementos		286.984	286.984
Pérdida		(131.237)	(131.237)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	1.000.118	297.792	1.297.910
Saldo al 01 de enero de 2019	596.632	(115.276)	481.356
Aportes	403.486	293.220	696.706
Pérdida		(35.899)	(35.899)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	1.000.118	142.045	1.142.163

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA CIUDAD DE LUZ SpA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Flujo efectivo procedentes de actividades de operación:		
Pérdida del ejercicio	(131.237)	(35.899)
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimiento de efectivo:		
Depreciación del año	2.386	1.969
Provisión de incobrables	143	408
Provisión de vacaciones	3.812	3.666
Impuestos a las ganancias	(70.652)	(8.124)
Resultado por inversión en entidades relacionadas	54.882	10.641
Pérdida por disminución de participación	4.500	
Diferencia de tipo de cambio	17.132	(13.477)
Resultado por unidades de reajuste	5.702	(4.099)
Intereses por préstamos de entidades relacionadas		23.155
Disminución (aumento) de activos:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(103.006)	(171.821)
Inventarios	269.374	192.948
Activos por impuestos	8.427	(6.673)
Otros activos no financieros	87.489	(47.241)
Aumento (disminución) de pasivos:		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	91.733	11.473
Total flujo de efectivo neto procedente de (utilizado en) actividades de operación	240.685	(43.074)
Flujo de efectivo originado en actividades de financiación:		
Pago de préstamos a entidades relacionadas	(98.050)	(429.290)
Préstamos de entidades financieras	200.000	
Aportes de capital		403.486
Subsidios corfo		39.129
Total flujo de efectivo neto procedente de actividades de financiación	101.950	13.325
Flujo de efectivo originado en actividades de inversión:		
Inversión en entidades relacionadas	(164.696)	(31.785)
Dividendor recibidos	1.022	
Adiciones de propiedades, plantas y equipos	(3.431)	(1.018)
Total flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión	(167.105)	(32.803)
VARIACIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	175.530	(62.552)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	127.544	190.096
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	303.074	127.544

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

SERVICIOS DE ENERGÍA CIUDAD DE LUZ SpA

ÍNDICE

CONTENIDO		PÁG.
1.	**CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD**	**1**
2.	**BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**	**1**
a.	Declaración de cumplimiento	1
b.	Base de medición	1
c.	Período contable	1
d.	Moneda funcional	2
e.	Moneda extranjera	2
f.	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	2
g.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2
h.	Inventarios	3
i.	Propiedades y equipos	3
j.	Inversión contabilizada por el método de la participación	4
k.	Provisiones y pasivos contingentes	4
l.	Beneficios a los empleados	4
m.	Reconocimiento de ingresos	4
n.	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	4
o.	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	5
p.	Estado de flujos de efectivo	6
3.	**REEXPRESIÓN DE SALDOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019**	**6**
4.	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**	**8**
5.	**OTROS ACTIVOS Y/O PASIVOS NO FINANCIEROS**	**9**
6.	**DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**	**10**
7.	**ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES**	**10**
8.	**INVENTARIOS**	**11**
9.	**PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**	**12**
10.	**SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**	**13**
11.	**INVERSIÓN EN ENTIDADES RELACIONADAS**	**14**
12.	**IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS**	**15**
13.	**CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**	**16**
14.	**PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**	**16**
15.	**OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES**	**17**
16.	**PATRIMONIO NETO**	**17**
17.	**INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**	**17**
18.	**COSTO DE VENTAS**	**18**
19.	**GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**	**18**
20.	**COSTOS FINANCIEROS**	**18**
21.	**CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**	**19**
22.	**HECHOS POSTERIORES**	**19**

ING. TERESIO [illegible]
Representante Legal

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

Servicios de Energía Ciudad de Luz Ltda. (la "Sociedad") fue constituida por escritura pública, de fecha 05 de agosto de 2013. Con fecha 05 de mayo de 2015 se transformó de una sociedad limitada a una sociedad por acciones. Su objeto principal es la generación, captación y distribución de energía eléctrica, la cual es desarrollada directamente o por medio de terceros, individualmente o en conjunto con otros.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. **Declaración de cumplimiento** - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

b. **Base de medición** - Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable o costo asumido de conformidad con las NIIF para las Pymes.

c. **Período contable** - Los presentes estados financieros cubre el siguiente período:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Resultados Integrales por función por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Indirecto por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

ING. TERESIO MADRID
Representante Legal

d. **Moneda funcional** - Los estados financieros son presentados en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad. Para propósitos de estos estados financieros, los resultados y la posición financiera son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. La Sociedad mantiene sus registros contables en pesos chilenos. Las transacciones en otras monedas son registradas al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Las "Unidades de Fomento" (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación es registrada en el Estado de Resultados Integrales en el ítem "Resultado por unidades de reajuste".

e. **Moneda extranjera** - Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera y en unidades de fomento, han sido convertidos a la moneda funcional de la Sociedad a los tipos de cambio observados a la fecha de cierre, cuyos valores son los siguientes:

	31.12.2020 $	31.12.2019 $
Dólar estadounidense observado (US$)	710,95	748,74
Unidad de Fomento (UF)	29.070,33	28.309,94

f. **Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes** - En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

g. **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** - Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen a su valor nominal.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican como activos corrientes, si el cobro es dentro del plazo de un año o menos (o en el ciclo normal de explotación de la empresa). En caso contrario, se presenta como activos no corrientes.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

h. Inventarios - Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método de precio medio ponderado e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado o su ubicación y condiciones actuales. Anualmente se evalúa el deterioro de los inventarios.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

i. Propiedades y equipos - Las propiedades y equipos mantenidos para el uso, son presentados a valor de costo depreciado. La Sociedad definió como criterio de valorización inicial de los activos fijos, para el primer año de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, el criterio de "Revaluación a valor justo", monto que representa a partir de ese momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro, excepto aquellos bienes menores del rubro que no intervienen en el proceso productivo los cuales quedan a su valor de costo. El efecto de la reevaluación se presenta acreditado en el patrimonio bajo el nombre de "Otras reservas".

La depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo se calcula según el método lineal, basado en su vida útil estimada.

La vida útil económica promedio estimada para los principales bienes de propiedades, planta y equipo es la siguiente:

Rubros	Vida útil (años)
Vehículos	7
Equipos computacionales	6

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

ING. TERESIO M... ...A
Representante Legal

j. **Inversión contabilizada por el método de la participación** - Corresponde a la participación en filiales sobre la cual, la Sociedad posee el control y se registran siguiendo el método de participación. El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de la Sociedad. Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial.

k. **Provisiones y pasivos contingentes** - Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y
- A la fecha de los estados financieros preliminares es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgidas a partir de hechos pasados y cuya existencia quedará confirmada en el caso de que lleguen a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

l. **Beneficios a los empleados** - La obligación por vacaciones se registra de acuerdo al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador.

m. **Reconocimiento de ingresos** – Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir, en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos se reconocen cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad.

n. **Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - El impuesto a las ganancias se registra de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el estado de situación financiera y el estado de situación tributaria se encuentran registrados sobre base devengada.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

o. **Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas –** La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado, en su totalidad, los principios y criterios incluidos en las NIIF para las Pymes.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- **Litigios y otras contingencias –** En los casos que la administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia, se ha constituido una provisión al respecto.

- **Uso de estimaciones y juicios –** La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF para las Pymes requiere que la administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables.

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar, en los próximos años, a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

p. **Estado de flujos de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha definido lo siguiente:

- **Efectivo y equivalente al efectivo:** Incluye el efectivo en bancos.

- **Actividades de operación**: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión:** Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3. REEXPRESIÓN DE SALDOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

Reexpresión de inversión en entidad relacionada - Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad reconoció en forma anticipada un aporte sobre la inversión mantenida en "Ciudad Luz Impacto SpA" ascendente a M$8.471, por lo que se reclasificó dicha diferencia como entidad relacionada.

Como consecuencia de lo anterior, la Administración ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad N°8. La situación descrita no tuvo un efecto contra resultados acumulados.

ING. TERESITO MELLICA
Representante Legal

El detalle de los ajustes por conversión y reexpresión de los estados financieros del año 2019 son los siguientes:

a. Estado de situación financiera:

	Origen MS	Reclasificación MS	Saldos re - expresados M$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	127.544		127.544
Otros activos no financieros, corrientes	68.889		68.889
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	189.249		189.249
Activos por impuestos	11.619		11.619
Cuentas por cobrar a entidad relacionada	0	8.471	8.471
Inventarios	440.129		440.129
Total de activos corrientes	837.430	8.471	845.901
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos	9.665		9.665
Inversión en entidades relacionadas	337.410	(8.471)	328.939
Activos por impuestos diferidos	12.396		12.396
Otros activos no financieros, no corrientes	24.087		24.087
Total de activos no corrientes	383.558	(8.471)	375.087
TOTAL DE ACTIVOS	1.220.988	0	1.220.988
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	34.517		34.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	35.669		35.669
Provisión por beneficios a los empleados	8.639		8.639
Total de pasivos corrientes	78.825	0	78.825
PATRIMONIO:			
Capital emitido	1.000.118		1.000.118
Ganancias acumuladas	142.045	0	142.045
Total patrimonio, neto	1.142.163	0	1.142.163
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	1.220.988	0	1.220.988

b. Estado de resultado integral por función:

	Origen MS	Ajustes MS	Saldos re-expresados M$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.149.879		1.149.879
COSTO DE VENTAS	(1.009.740)		(1.009.740)
GANANCIA BRUTA	140.139	0	140.139
Gastos de administración	(165.604)		(165.604)
Costos financieros	(26.722)		(26.722)
Ingresos financieros	351		351
Otros ingresos, por función	878		878
Diferencia de tipo de cambio	13.477		13.477
Resultado por unidades de reajuste	4.099		4.099
Resultado por inversión en entidades relacionadas	(10.641)		(10.641)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	(44.023)	0	(44.023)
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	8.124		8.124
PERDIDA DEL AÑO	(35.899)	0	(35.899)

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Banco Santander Pesos	113.612	
Banco Bice Dólar	96.012	44.875
Banco Bice Pesos	85.932	80.971
Depósitos a plazo (a)	4.037	1.041
Afex	3.470	
Caja	11	657
Total	303.074	127.544

El efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

(a) Depósitos a plazo - El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Institución financiera	Operación N°	Fecha inversión	Fecha rescate	Capital M$	Intereses M$	Total M$
31.12.2020						
Banco Bice	9965571	24-11-2020	31-12-2020	2.981	2	2.983
Banco Bice	1117325	14-12-2020	13-01-2021	1.052	2	1.054
Total						4.037
31.12.2019						
Banco Bice	1117325	11-12-2019	10-01-2020	1.000	41	1.041

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

5. OTROS ACTIVOS Y/O PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de los otros activos y/o pasivos no financieros es el siguiente:

a) Otros activos no financieros, corrientes:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Boletas de garantía (a)	87.282	39.529
Garantías de arriendo	1.200	3.709
Préstamos al personal	800	
Remanentes de crédito fiscal		25.651
Total	89.282	68.889

(a) Corresponde al pago de boletas de garantía por el fiel cumplimiento de los trabajos ejecutados por la Sociedad.

b) Otros activos y/o pasivos, no corrientes: Corresponden a los subsidios Corfos entregados para la ejecución de proyectos de "Construcción de paneles Solares". El detalle de los movimientos es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Saldo inicial	24.087	(34.941)
Subsidios otorgados	(137.333)	(39.129)
Activación de gastos	29.084	98.157
Total activos y/o (pasivos) no financieros	(84.162)	24.087

ING. TERESIO [illegible]
Representante Legal

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Clientes	274.782	187.820
Otras cuentas por cobrar	17.881	1.837
Provisión de incobrables	(551)	(408)
Total	292.112	189.249

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no hay indicadores de deterioro que den origen a una provisión por pérdida crediticia sobre el saldo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de la antigüedad de la cartera de deudores comerciales es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Deudores vencidos con antigüedad entre:		
181 y 360 días	551	408
Deudores no vencidos entre:		
01 y 90 días	292.112	189.249
Total	292.663	189.657

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El detalle de los activos por impuestos, corrientes es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Pagos provisionales mensuales	3.192	11.619

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

8. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Proyectos en construcción:		
Mi Pyme	49.927	
Comuna Energética II	13.701	13.656
Fie Renca	7.590	
Ilumina Colina	4.794	
Coya		98.561
Colegio Santa Teresa		75.386
Unifrutti		11.220
Comuna Energética Colina		56.832
Comuna Energética Providencia		56.883
Totihue I		39.976
Totihe II		4.892
Viñamar I		11.505
Subtotal proyectos en construcción	76.012	368.911
Inventarios en bodega:	94.743	71.218
Total inventarios	170.755	440.129

Con fecha 02 de enero de 2019, se celebró pacto de accionistas entre Empresas Gasco S.A. y Servicios de Energía Ciudad de Luz SpA, con el objeto de desarrollar, construir y operar a través de Gasco Luz SpA, proyectos fotovoltaicos. Para el cumplimiento, Servicios de Energía Ciudad de Luz SpA aportará una cartera de proyectos de generación fotovoltaica que totalizan un máximo de 15 MWp de capacidad instalada.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

9. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de las propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Propiedad, planta y equipo, neto:		
Vehículos	6.698	8.107
Maquinarias y equipos	2.774	649
Equipos computacionales	1.238	909
Total propiedad, planta y equipo, neto	10.710	9.665
Propiedad, planta y equipo, bruto:		
Vehículos	9.870	9.870
Maquinarias y equipos	3.884	1.018
Equipos computacionales	1.700	1.135
Total propiedad, planta y equipo, bruto	15.454	12.023
Depreciación acumulada:		
Vehículos	(3.172)	(1.763)
Maquinarias y equipos	(1.110)	(369)
Equipos computacionales	(462)	(226)
Total depreciación acumulada	(4.744)	(2.358)

El detalle de los movimientos es el siguiente:

	Vehículos M$	Maquinarias y equipos M$	Equipos computacionales M$	Total M$
Saldo inicial 01.01.2020	8.107	649	909	9.665
Adiciones		2.866	565	3.431
Depreciación del ejercicio	(1.409)	(741)	(236)	(2.386)
Saldo al 31.12.2020	6.698	2.774	1.238	10.710
Saldo inicial 01.01.2019	9.517		1.099	10.616
Adiciones		1.018		1.018
Depreciación del ejercicio	(1.410)	(369)	(190)	(1.969)
Saldo al 31.12.2019	8.107	649	909	9.665

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de los saldos y transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

a. Cuentas por cobrar:

Sociedad	Relación	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Corrientes:			
Ciudad Luz Impacto SpA (1)	Filial	1.821	8.471
No corrientes:			
Ciudad Luz Colombia S.A.S. (2)	Filial	56.876	

(1) Corresponden a transacciones mercantiles simples, las cuales no devengan intereses ni reajustes, y no presentan plazo de vencimiento.

(2) Corresponde a préstamos en dólares (USD80.000), los cuales no devengan intereses ni reajustes y no presentan plazo de vencimiento.

b. Cuentas por pagar, corrientes:

Sociedad	Relación	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Ciudad Luz Colombia S.A.S. (1)	Filial		13.815
Ciudad Luz Impacto SpA (1)	Filial		8.232
Manfred Steinacker (2)	Indirecto		8.000
Mariana Bunster Correa (2)	Indirecto		3.563
Francisca Molina (2)	Indirecto		2.059
Total		0	35.669

(1) Corresponden a los aportes por enterar por la participación en dichas Sociedades.

(2) Corresponden a transacciones mercantiles simples, las cuales no devengan intereses ni reajustes, y no presentan plazo de vencimiento.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

c. **Transacciones** - Las principales transacciones con entidades relacionadas son las siguientes:

Sociedades	Relación	Transacción	31.12.2020 Monto M$	31.12.2020 Efecto en resultados M$	31.12.2019 Monto M$	31.12.2019 Efecto en resultados M$
Manfred Steinacker	Indirecto	Cuenta corriente	(8.000)		(26.771)	(9.771)
Mariana Bunster Correa	Indirecto	Cuenta corriente	(3.563)		(65.000)	(3.563)
Francisca Molina	Indirecto	Cuenta corriente	(2.059)			(2.059)
Ciudad Luz Colombia S.A.S.	Filial	Aportes	(13.815)			
		Préstamos	(60.560)	3.684		
Ciudad Luz Impacto SpA	Filial	Cuenta corriente	6.650		(8.471)	
		Aportes	(8.232)			

11. INVERSIÓN EN ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de las inversiones en entidades relacionadas es el siguiente:

	Participación %	Inversora Patrimonio M$	Inversora Resultado M$	Saldo inicial M$	Otros incrementos (decrementos) M$	Diferencia de cambio M$	Perdida por disminución de participación M$	Dividendos M$	Aportes M$	Resultado ejercicio M$	Total inversión M$
31.12.2020											
Gasco Luz SpA	10	6.243.545	153.875	295.242	286.747			(1.022)	28.000	15.388	624.355
Ciudad Luz Colombia S.A.S.	97	66.625	(84.030)	18.095		(10.312)			124.261	(73.650)	58.394
Ciudad Luz Impacto SpA	10	271.538	33.801	15.602	237		(4.500)		12.435	3.380	27.154
Total				328.939	286.984	(10.312)	(4.500)	(1.022)	164.696	(54.882)	709.903
31.12.2019											
Gasco Luz SpA	10	2.952.420	10.220	1.000	293.220					1.022	295.242
Ciudad Luz Colombia S.A.S.	97	18.654	(12.024)						29.758	(11.663)	18.095
Ciudad Luz Impacto SpA	10	157.906							15.602		15.602
Total				1.000	293.220	0	0	0	45.360	(10.641)	328.939

ING. TERESIO ...
Representante Legal

12. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de los impuestos a las ganancias e impuestos diferidos es el siguiente:

a. Impuesto a las ganancias - La Sociedad no constituyó provisión de impuestos a las ganancias por presentar pérdidas tributarias ascendentes a M$305.294 (M$36.866 en 2019).

b. Impuestos diferidos: El detalle de los activos y/o pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	31.12.2020		31.12.2019	
	Activos M$	Pasivos M$	Activos M$	Pasivos M$
Pérdida tributaria	82.429		9.954	
Provisión de vacaciones	3.362		2.332	
Provisión deudores incobrables	149		110	
Activo fijo		2.892		
Total	85.940	2.892	12.396	0

c. Efecto en resultado - El detalle del (gasto) ingreso por impuestos a las ganancias e impuestos diferidos es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Efecto por impuestos diferidos	70.652	8.124

ING. TERESIO [illegible]
Representante Legal

d. Conciliación de impuestos a las ganancias - Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal	54.510	11.886
Otros importes	16.142	(3.762)
Total ajustes a la ganancia por impuesto utilizando la tasa legal	16.142	(3.762)
Total	70.652	8.124

13. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Proveedores	71.504	19.323
Remuneraciones por pagar	24.579	
Iva Débito Fiscal	19.472	
Imposiciones por pagar	6.862	5.154
Honorarios por pagar	2.570	5.479
Impuestos por pagar	1.263	4.561
Total	126.250	34.517

14. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de la provisión por beneficios a los empleados es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Provisión de vacaciones del personal	12.451	8.639

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes es el siguiente:

Institución financiera	Moneda	Tasa de interés anual %	Fecha		31.12.2020		31.12.2019	
			Emision	Vencimiento	Corrientes M$	No corrientes M$	Corrientes M$	No corrientes M$
Banco Santander	Pesos	3,48	16.06.2020	11.06.2024	52.127	147.873		

16. PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito, pagado y número de acciones - El capital asciende a M$1.314.838, el cual se encuentra representado por 3.700.352 acciones. A la fecha, se han suscrito y pagado la suma de M$1.000.118 ascendente a 3.150.282 acciones.

b. Accionistas - El detalle de los accionistas al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Accionistas	Acciones N°	Participación %
Jose Luis Opazo Bunster	605.772	16,370
Matias Steinacker Velez	535.655	14,480
Andrés Steinacker Velez	535.655	14,480
Tomás Steinacker Velez	547.868	14,810
Otros accionistas	925.332	39,860
Total	3.150.282	100,000

17. INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Ingresos por ventas de proyectos	1.089.185	1.149.879

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

18. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de ventas es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Costo de paneles y servicios de instalación	(646.064)	(792.580)
Remuneraciones	(324.751)	(215.191)
Depreciación	(2.386)	(1.969)
Total	(973.201)	(1.009.740)

19. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Asesorías	(89.098)	(51.432)
Gastos generales	(82.562)	(37.719)
Honorarios profesionales	(36.374)	(44.763)
Arriendos de oficinas y bodegas	(26.828)	(26.878)
Seguros	(1.423)	(4.404)
Estimación deudores incobrables	(143)	(408)
Total	(236.428)	(165.604)

20. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

	31.12.2020 M$	31.12.2019 M$
Gastos bancarios	(796)	(274)
Multas, reajustes e intereses	(364)	(3.293)
Intereses por préstamos de entidades relacionadas		(23.155)
Total	(1.160)	(26.722)

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

21. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad no mantiene contingencias ni compromisos significativos a revelar.

22. HECHOS POSTERIORES

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de estos desarrollos, actualmente no podemos estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en nuestros negocios, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material en periodos futuros para la Sociedad.

Entre el 01 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra indole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

* * * * * * * *

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

Formulario FIN – 3.3

Recursos financieros

Nombre jurídico del Licitante: **Consorcio Esperanza 3** Fecha: **9 de Diciembre de 2021**

Nombre jurídico del integrante de la APCA: **Servicios de Energía Ciudad Luz Spa**

SDO n.° **LPI 1663-21/ ID 392376**

Fuente de financiamiento	Monto (equivalente en USD)
1. **Efectivo o Equivalente al Efectivo** (Ej): - Afex, Banco Bice, Banco Santander, Caja Chica, Depósitos	TOTAL: **326,432.97 USD**
2. **Cuenta por Cobrar** (Ej): - Clientes Nacionales - Anticipos - Facturas por Emitir - Notas de Crédito por Recibir	TOTAL: **425.861,76 USD**
3. **Inventarios** (Ej): - Inventarios - Materiales para Proyectos en Proceso	TOTAL: **251.975,68 USD**
4. **Otros Activos Corrientes** (Ej): - Garantías por Recuperar - Boletas de Garantía - Importación en Transito - Crédito Fiscal	TOTAL: **357.056,65 USD**
Monto Total 3 Fuentes de Financiamiento	TOTAL: **1.361.327,06 USD**

Promedio de Cambio Año 2021 de USD a Pesos Chilenos según Banco Central de Chile es de 759,27.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

A – Lista n.° 1. Planta y Repuestos, Herramientas e Instrumentos Obligatorios Suministrados desde el Exterior.

Lista n.° 1. Planta y Repuestos, Herramientas e Instrumentos Obligatorios Suministrados desde el Exterior							
Artículo	Descripción[17] Planta Fotovoltaica Puerto Esperanza desagregada en los siguientes ítems:	Código[1]	*Tamaño[3]*	Cant.	Precio unitario[2]		Precio total[2]
					Moneda	*CIP*	
				(1)	*(2)*	*(3)*	*(1) x (3)*
1	**Campo Fotovoltaico (kWp)**	**CN**	**700 kWp**	**700**	**USD**	**290**	**203.000**
1.1	*Módulos Fotovoltaico*	*CN*	*435 W*	*1610*	*USD*	*126,087*	*203.000*
2	**Inversores/Reguladores/Cargadores (kW)**	**CN**	**700 kW**	**7**	**USD**	**3.106,78**	**21.747,46**
2.1	*Inversores*	*CN*	*100 kWp*	*7*	*USD*	*3.106,78*	*21.747,46*
3	**Bancos de Baterías (kWh)**	**CN**	**2520 kWh**	**1**	**USD**	**837.622,8**	**837.622,8**
3.1	*PCS (Inversor Cargador)*	*CN*	*200 kW*	*5*	*USD*	*5.863,36*	*29.316,8*
3.2	*BESS con Baterías y Contenedor*	*CN*	*16,13 kWh*	*157*	*USD*	*5073,7534*	*796.579,28*
3.3	*Caja de Combinación DCBOX-9/5*	*CN*	*Unidad*	*1*	*USD*	*5.863,36*	*5.863,36*
3.4	*Unidad de Control*	*CN*	*Unidad*	*2*	*USD*	*2.931,68*	*5.863,36*
4	**Generador Diesel de Respaldo (kVA Prime)**	**TR**	**160 kW**	**1**	**USD**	**35.000**	**35.000**
4.1	*Generador Diésel de Respaldo (kVA Prime*	*TR*	*160 kW*	*1*	*USD*	*35.000*	*35.000*
5	**Cables de fuerza y control**	-	-	-	-	-	-
6	**Sistema Scada**	**GR**	**Global**	**1**	**USD**	**41.827**	**41.827**
6.1	*Sistema Scada*	*GR*	*Global*	*1*	*USD*	*41.827*	*41.827*
7	**Casa de máquinas y oficinas (m2)**	-	-	-	-	-	-
8	**Repuestos Obligatorios para 5 años de operación, de acuerdo al listado detallado en el numeral 3.14 de la Sección VI Requisitos del Contratante**	**CN**	**Global**	**1**	**USD**	**180.781**	**180.781**
8.1	*5% de Paneles Fotovoltaico*	*CN*	*435 W*	*81*	*USD*	*126,087*	*10.213,05*
8.2	*5% de Conectores FV*	*CN*	*Unidad*	*162*	*USD*	*2,00*	*324,00*
8.3	*Inversor*	*CN*	*100 kWp*	*1*	*USD*	*2.106,78*	*2.106,78*
8.4	*PCS (Inversor Cargador)*	*CN*	*200 kW*	*1*	*USD*	*3.863,36*	*3.863,36*
8.5	*20 % Baterías*	*CN*	*16,13 kWh*	*32*	*USD*	*5.073,7534*	*162.360,11*

CONO S.R.L.
Representante Legal

Lista de Precios con Corrección de Errores Aritmético del Consorcio Esperanza 3

8.6	*Insumos para mantenimiento rutinarios (1000 horas)*	*TR*	*Unidad*	*1*	*USD*	*1.913,70*	*1.913,70*
9	**Kit de herramientas obligatorias para hacer O&M[18].**	-	-	-	-	-	-
10	**Kit de Instrumentos obligatorios para O&M[19]**	-	-	-	-	-	-
						TOTAL (traspasar a Lista n.° 5, Resumen global):	**1.319.978,26**
Nombre del Licitante: Consorcio Esperanza 3							
Firma del Licitante:							

CONO S.R.L.
ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

[1] Los Licitantes deberán indicar un código correspondiente al país de origen de toda la planta y los equipos importados.

[2] Indicar la moneda. Deberán crearse y utilizarse tantas columnas de Precio unitario y Precio total como monedas haya.

[3] Indicar el tamaño característico de cada ítem, de acuerdo a la unidad indicada en su descripción

[17] Bienes suministrados desde el exterior correspondiente a la Planta Fotovoltaica desagregada en los itmes previstos en este formulario

[18] El oferente deberá indicar las herramientas que obligatoriamente deben adquirirse para la correcta operación y mantenimiento de la planta

[19] El oferente deberá indicar los Instrumentos que obligatoriamente deben adquirirse para la correcta operación y mantenimiento de la planta

Nota aplicable a todas las listas de precio (Listas 1, 2, 3, 4 y 6):

- El oferente deberá desagregar cada ítem en los subcomponentes que lo componen (su-ítem), indicando el precio de cada uno de ellos.
- Las listas de precios incluirán todo lo necesario para el cumplimiento del Contrato.

B - Lista n.° 2. Planta y Repuestos, Herramientas e Instrumentos Obligatorios Suministrados desde el País del Contratante.

Lista n.° 2. Planta y repuestos, herramientas e instrumentos obligatorios suministrados desde el país del Contratante						
Artículo	Descripción (Bienes suministrados desde el pais del contratante)	Código[1]	Tamaño[3]	Cant.	Precio unitario EXW[1]	Precio total EXW[1]
				(1)	*(2)*	*(1)x(2)*
11	**Campo Fotovoltaico (kWp)**	-	-	-	-	-
12	**Inversores/Reguladores/Cargadores (kW)**	-	-	-	-	-
13	**Bancos de Baterías (kWh)**	-	-	-	-	-
14	**Generador Diesel de Respaldo (kVA Prime)**	-	-	-	-	-
15	**Cables de fuerza y control**	**PY**	**Global**	**1**	**260.367.546**	**260.367.546**
15.1	*Transformador 800 Vac/380 Vac*	*PY*	*Unidad*	*1*	*58.358.243*	*58.358.243*
15.2	*Cables de Fuerza y Control*	*PY*	*Global*	*1*	*149.636.521*	*149.636.521*
15.3	*Protecciones y Tableros*	*PY*	*Global*	*1*	*52.372.782*	*52.372.782*
16	Sistema Scada					
17	**Casa de máquinas y oficinas (m2)**	**PY**	**Global**	**1**	**119.709.216**	**119.709.216**
17.1	*Computadora + Monitor*	*PY*	*Unidad*	*1*	*7.481.826*	*7.481.826*
17.2	*Muebles*	*PY*	*Global*	*1*	*7.481.826*	*7.481.826*
17.3	*Contenedor + Adecuación*	*PY*	*Global*	*2*	*52.372.782*	*104.745.564*
18	**Repuestos Obligatorios para 5 años de operación, de acuerdo al listado detallado en el numeral 3.14 de la sección VI Requisitos del Contratante**	-	-	-	-	-
19	**Kit de herramientas obligatorias para hacer O&M[18].**	**PY**	**Global**	**1**	**24.864.784**	**24.864.784**
19.1	*Juego de Destornillador (1000 V.)*	*PY*	*Unidad*	*2*	*376.822*	*753.644*
19.2	*Juego de Pinzas Aisladas (1000 V.)*	*PY*	*Unidad*	*2*	*567.924*	*1.135.928*

CONO S.R.L
ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

19.3	*Carro de Herramientas*	*PY*	*Unidad*	*1*	*8.519.452*	*8.519.452*
19.4	*Multímetro AC/DC*	*PY*	*Unidad*	*1*	*11.222.739*	*11.222.739*
19.5	*Escalera de Fibra 2,3 m.*	*PY*	*Unidad*	*1*	*1.288.840*	*1.288.840*
19.6	*Escalera Extensible de Fibra de Vidrio 5,1 m.*	*PY*	*Unidad*	*1*	*1.944.181*	*1.944.181*
20	**Kit de Instrumentos obligatorios para O&M[19]**	**PY**	**Global**	**1**	**11.222.739**	**11.222.739**
20.1	*Cámara Térmica*	*PY*	*Unidad*	*1*	*11.222.739*	*11.222.739*
					TOTAL (traspasar a Lista n.° 5, Resumen global):	**416.164.285**
Nombre del Licitante: Consorcio Esperanza 3						
Firma del Licitante:						

CONO S.R.L.
ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

[1] Indicar la moneda, conforme a la IAL 18.
[3] Indicar el tamaño característico de cada ítem, de acuerdo a la unidad indicada en su descripción.

[18] El oferente deberá indicar las herramientas que obligatoriamente deben adquirirse para la correcta operación y mantenimiento de la planta

[19] El oferente deberá indicar los Instrumentos que obligatoriamente deben adquirirse para la correcta operación y mantenimiento de la planta.

C - Lista n.° 3. Servicios de Diseño con Corrección de Errores Aritmético del Consorcio Esperanza 3

Lista n.° 3. Servicios de diseño						
Artículo	Descripción (Servicios de Diseño)	Cant.	Precio Unitario[1]		Precio total[1]	
			Parte en moneda nacional	Parte en moneda extranjera[2]	Moneda extranjera	Moneda nacional
		(1)	(2)	(3)	(1) x (2)	(1) x (3)
21	**Diseño de Ingeniería de detalle de planta Fotovoltaica Puerto Esperanza, según el detalle y las especificaciones indicadas en la sección VI "Requisitos del Contratante".**	**1**	**-**	**677.215**	**677.215**	**-**
21.1	*Contratación de Ingenieros Expertos Extranjeros en Fotovoltaica*	*1*	*-*	*50.000*	*50.000*	*-*
21.2	*Contratación de Ingenieros Expertos Extranjeros en BESS*	*1*	*-*	*50.000*	*50.000*	*-*
21.3	*Diseño y Suministro de Estructura de Soporte*	*1*	*-*	*270.000*	*270.000*	*-*
21.4	*Contratación de Ingeniero de Desarrollo*	*1*	*-*	*50.000*	*50.000*	*-*
21.5	*Auditoría Técnica de Diseño*	*1*	*-*	*75.000*	*75.000*	*-*
21.6	*Estudio de Suelo*	*1*	*-*	*10.000*	*10.000*	*-*
21.7	*Desarrollo de Arquitectura*	*1*	*-*	*20.000*	*20.000*	*-*
21.8	*Costo de Presencia Local Incluyendo pasajes, alojamiento y viáticos*	*1*	*-*	*77.215*	*77.215*	*-*
21.9	*Inspección de Equipos en Fábrica*	*1*	*-*	*25.000*	*25.000*	*-*

CONO S.R.L.
ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

Lista de Precios con Corrección de Errores Aritmético del Consorcio Esperanza 3

21.10	Producción de Documentación Final	1	-	50.000	50.000	-
TOTAL (traspasar a Lista n.° 5, Resumen global):					677.215	-
Nombre del licitante: Consorcio Esperanza 3						
Firma del licitante:						

[1]Indicar la moneda, conforme a la IAL 18.

[2]Deberán crearse y utilizarse tantas columnas de Precio unitario y Precio total como monedas haya

CONO S.R.L.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

D- Lista n.4. Servicios de Instalación y Otros con Corrección de Errores Aritmético del Consorcio Esperanza 3.

Lista n.° 4. Servicios de Instalación y otros						
Artículo	Descripción (Servicios de Instalación y Otros, conforme las especificaciones técnicas contenidas en la sección VI "Requisitos del Contratante")	Cant.	Precio Unitario[1]		Precio total[1]	
			Parte en moneda extranjera[2]	Parte en moneda nacional	Moneda extranjera	Moneda nacional
		(1)	(2)	(3)	(1) x (2)	(1) x (3)
22	**Instalación del Campo Fotovoltaico (kWp)**	**1**	**1.575**	**42.859.395**	**1.575**	**42.859.395**
22.1	*Supervisor Extranjero*	*1*	*1.575*	-	*1.575*	-
22.2	*Supervisor Local*	*1*	-	*17.000.001*	-	*17.000.001*
22.3	*Técnicos Capacitados*	*3*	-	*8.619.798*		*25.859.394*
23	**Instalación de Inversores/Reguladores/Cargadores (kW)**	**1**	**1.838**	**5.357.425**	**1.838**	**5.357.425**
23.1	*Supervisor Extranjero*	*1*	*1.838*	-	*1.838*	-
23.2	*Técnicos Capacitados*	*1*	-	*5.357.425*	-	*5.357.425*
24	**Instalación de Bancos de Baterías (kWh)**	**1**	**2.757**	**8.036.137**	**2.757**	**8.036.137**
24.1	*Supervisor y Técnico Extranjero*	*1*	*2757*	-	*2.757*	-
24.2	*Técnicos Capacitados*	*2*	-	*4.018.068,5*	-	*8.036.137*
25	**Instalación Generador diesel de respaldo**	**1**	-	**22.445.478**	-	**22.445.478**
25.1	*Supervisor y Técnico Local*	*1*	-	*22.445.478*	-	*22.445.478*
26	**Instalación de Cableado de fuerza y control**	**1**	**1.312**	**35.716.162**	**1.312**	**35.716.162**
26.1	*Supervisor Extranjero*	*1*	*1.312*	-	*1.312*	-
26.2	*Supervisor Local*	*1*	-	*17.000.000*	-	*17.000.000*
26.3	*Técnicos Capacitados*	*2*	-	*9.358.081*	-	*18.716.162*
27	**Instalación Sistema Scada**	**1**	**919**	**2.678.712**	**919**	**2.678.712**
27.1	*Supervisor Extranjero Remoto*	*1*	*919*	-	*919*	-
27.2	*Técnico Local*	*1*	-	*2.678.712*	-	*2.678.712*

CONO S.R.L.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

28	**Instalación de Casa de máquinas y oficinas (m2)**	**1**	**788**	**21.429.697**	**788**	**21.429.697**
28.1	*Apoyo Extranjera*	*1*	*788*	*-*	*788*	*-*
28.2	*Transporte y Logística*	*1*	*-*	*11.280.000*	*-*	*11.280.000*
28.3	*Técnico Especializado para la Instalación*	*1*	*-*	*10.149.697*	*-*	*10.149.697*
29	**Obras civiles**	**1**	**16.500**	**674.772.683**	**16.500**	**674.772.683**
29.1	*Transporte y Logística Inicial*	*1*	*-*	*13.000.000*	*-*	*13.000.000*
29.2	*Construcción de Campamento de Trabajo*	*1*	*-*	*35.000.000*	*-*	*35.000.000*
29.3	*Transporte y Logística de Contenedores*	*2*	*-*	*13.000.000*	*-*	*26.000.000*
29.4	*Transporte y Logística Contenedor BESS*	*2*	*-*	*17.000.000*	*-*	*34.000.000*
29.5	*Cimentación para Contenedores BESS*	*2*	*-*	*30.000.000*	*-*	*60.000.000*
29.6	*Cimentación para Contenedores*	*2*	*-*	*12.500.000*	*-*	*25.000.000*
29.7	*Cimentación de Casa de Maquina*	*1*	*-*	*12.500.000*	*-*	*12.500.000*
29.8	*Construcción para los Contenedores incluyendo Techo Térmico, Ductos y Cableados.*	*2*	*-*	*71.000.000*	*-*	*142.000.000*
29.9	*Construcción Cámara Séptica, Ductos y Poso Ciego.*	*1*	*-*	*23.272.683*	*-*	*23.272.683*
29.10	*Instalación de un Tanque de 2.000 Lts.*	*1*	*-*	*20.000.000*	*-*	*20.000.000*
29.11	*Construcción de Techado de BESS, Casa de Máquina.*	*1*	*-*	*71.000.000*	*-*	*71.000.000*
29.12	*Reja Perimetral para Edificaciones*	*1*	*-*	*25.000.000*	*-*	*25.000.000*
29.13	*Incamiento de Estructura para Paneles (kW)*	*700*	*-*	*200.000*	*-*	*140.000.000*
29.14	*Alquiler de Equipo para Incamiento*	*1*	*16.500*	*-*	*16.500*	*-*
29.15	*Transporte y Logística*	*8*		*6.000.000*		*48.000.000*
30	**Ensayos previos y puesta en operación de la planta Fotovoltaica de Puerto Esperanza, según se especifica en la sección VI "Requisitos del Contratante"**	**1**	**39.237**	**-**	**39.237**	**-**
30.1	*Soporte Extranjero*	*1*	*8.237*	*-*	*8.237*	*-*
30.2	*Técnico Experto Extranjero Paneles FV*	*1*	*4.500*	*-*	*4.500*	*-*

CONO S.R.L.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

30.3	*Técnico Fabricante Inversor + BESS (HUAWEI)*	*1*	*14.000*	-	*14.000*	-
30.4	*Técnico Fabricante SCADA*	*1*	*8.000*	-	*8.000*	-
30.5	*Técnico Experto Generador*	*1*	*2.500*	-	*2.500*	-
30.6	*Projet Manager Local*	*1*	*2.000*	-	*2.000*	-
31	**Puesta en Servicio y realización de las pruebas de garantía (12 meses) de la planta Fotovoltaica de Puerto Esperanza, según se especifica en la sección VI "Requisitos del Contratante"**	**1**	**4.683**	**146.281.300**	**4.683**	**146.281.300**
31.1	*Soporte Remoto de PV*	*1*	*1.000*	-	*1.000*	-
31.2	*Soporte Remoto Fabricante (Inversor + BESS)*	*1*	*2.000*	-	*2.000*	-
31.3	*Soporte Remoto SCADA*	*1*	*1.000*	-	*1.000*	-
31.4	*Soporte Remoto Generador*	*1*	*683*	-	*683*	-
31.5	*Técnico Local*	*2*		*73.140.650*		*146.281.300*
32	**Capacitación a nómina de personas indicadas por el Contratante, en pruebas, operación, control y mantenimiento de planta Fotovoltaica Puerto Esperanza, según se especifica en la sección VI "Requisitos del Contratante".**	**1**	**4.950**	-	**4.950**	-
32.1	*Capacitaciones*	*1*	*4.950*	-	*4.950*	-
33	**Balance de obras**	**1**	**1.100**	**11.000.881**	**1.100**	**11.000.881**
	TOTAL (traspasar a Lista n.° 5, Resumen global):				**75.659**	**970.577.870**
	Nombre del licitante: Consorcio Esperanza 3					
	Firma del licitante:					

[1]Indicar la moneda, conforme a la IAL 18.

[2]Deberán crearse y utilizarse tantas columnas de Precio unitario y Precio total como monedas haya.

BONO S.R.L.

ING. TERESIO MEDINA
Representante Legal

Lista n.° 5. Resumen global con Corrección de Errores Aritmético del Consorcio Esperanza 3.

Lista n.° 5. Resumen global			
Artículo	Descripción	Precio total[1]	
		Moneda extranjera[2]	Moneda nacional
A	Total Lista n.° 1. Planta y repuestos, herramientas e instrumentos obligatorios suministrados desde el exterior	1.319.978,26	-
B	Total Lista n.° 2. Planta y repuestos, herramientas e instrumentos obligatorios suministrados desde el país del Contratante	-	416.164.285
C	Total Lista n.° 3. Servicios de diseño	677.215	-
D	Total Lista n.° 4. Servicios de Instalación y otros	75.659	970.577.870
	PRECIO TOTAL (traspasar al Formulario de Oferta)	**2.072.852,26**	**1.386.742.155**
Nombre del licitante: Consorcio Esperanza 3			
Firma del licitante:			

[1] Indicar la moneda, conforme a la IAL 18.

[2] Deberán crearse y utilizarse tantas columnas de Precio unitario y Precio total como monedas haya

CONO S.R.L.

ING. TERESIO M.
Representante Legal

TITO RONALD OCARIZ KRAUER

Digitally signed by TITO RONALD OCARIZ KRAUER
Date: 2022.02.08 18:28:08 -03'00'