INFORME DE EVALUACIÓN

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/2019 – REPARACIÓN DEL LOCAL DE LA SUPERVISIÓN DE APOYO PEDAGÓGICO NIVEL 1,2 Y 3 REGIÓN 28 DISTRITO DE AREGUÁ, ID 360670.-

En la ciudad de Areguá, República del Paraguay, a los 30 días del mes de abril del año dos mil diez y nueve, siendo las 10:30 horas, se reúnen en la oficina de la Dirección de Unidad de Gestión de Desarrollo de las Personas de la Institución Municipal, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M N°43/2018 de fecha 15/01/2018, Asesor Jurídico Abog. Wilson González, Director de la UGDP Prof. Miguel Villagra, Director de Catastro Sr. Julio Vázquez, a objeto de realizar la evaluación de las ofertas recibidas de los oferentes de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/2019 – REPARACIÓN DEL LOCAL DE LA SUPERVISIÓN DE APOYO PEDAGÓGICO NIVEL 1,2 Y 3 REGIÓN 28 DISTRITO DE AREGUÁ, ID 360670.-

1. Acta de apertura de ofertas.

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 30/04/2019, se ha procedido a la apertura de los sobres de las siguientes ofertas:

EMPRESAS	IBARS CONSTRUCCIONES	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4
TOTAL GENERAL	131.300.000			

1.1 Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas.

En el marco del acto de apertura de sobres, no se realizaron observaciones.-

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto a la presentación de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, observándose lo siguiente:

DOCUMENTOS	ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar	✓
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	✓
Garantía de mantenimiento de la oferta*	✓
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	NO APLICA
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos en la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas	✓

2.1 Verificación del cumplimiento de la Resolución DNCP N°849/2015 de fecha 27 de marzo de 2015

De conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 849/2015 "Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal de oferente con respecto a la prohibición previstas en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley N°2051/03 " De Contrataciones Públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N°2051/03 " De Contrataciones Públicas" y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas", se ha procedido a verificar a los oferentes en la base de datos de la Secretaria de la Función Pública www.documentos.gov.py de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTES	Resolución DNCP N° 849/2015 de fecha 27/03/2015	
	Inciso a	Inciso b
IBARS CONSTRUCCIONES – ROMAN IBARS C.I.Nº1.256.450	CUMPLE	CUMPLE

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

Constancia Nro.: 934211

9 3 4 2 1 1

http://www.documentos.gov.py

Pagina 1 de 3

Secretaría de la Función Pública

http://www.documentos.gov.py

CERTIFICO, que **ROMAN IBARS**, Ciudadano/a PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1256450, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por la Secretaría de la Función Pública SFP a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto

No registra datos

Nomina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto	Movimiento

No registra datos

Por tanto, el oferente del presente llamado detallado en el cuadro que antecede, cumple con la calificación de la capacidad legal.-

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas.

De conformidad a la disposición contenidas en el inciso a) numeral 2-) del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 y sus modificaciones, se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentada por la empresa oferente, no observándose errores aritméticos que se exponen en el Cuadro Comparativo de Precios:

OFERTA DE LA FIRMA ROMAN IBARS					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Demolición de techo existente	Metros cuadrados	68	30.000	2.040.000
2	Tratamiento de tirantes contra termitas	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
3	Colocación de tejuelones y tejas nuevas , cambio de tirantes dañados	Metros cuadrados	68	229.000	15.572.000
4	Demolición de revoques dañados por humedad , reparación y envarillado de fisuras y revoque nuevo	Unidad Medida Global	1	8.600.000	8.600.000
5	Desmonte y reposición de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000
6	Demolición de azulejos y pisos del sanitario	Unidad Medida Global	1	420.000	420.000
7	Colocación de azulejos y pisos del sanitario	Metros cuadrados	16	90.000	1.440.000
8	Instalación eléctrica hasta la acometida	Unidad Medida Global	1	4.600.000	4.600.000

9	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	4.100.000	4.100.000
10	Construcción de cámara séptica	Unidad Medida Global	1	3.300.000	3.300.000
11	Construcción de pozo ciego con sistema de drenaje	Unidad Medida Global	1	4.300.000	4.300.000
12	Pintura de pared al latex	Metros cuadrados	218,28	30.000	6.548.400
13	Pintura de techo	Metros cuadrados	68	30.000	2.040.000
14	Pintura de aberturas	Unidad Medida Global	1	420.000	420.000
	CONSTRUCCION DE UNA SALA				
15	Replanteo	Metros cuadrados	35,2	10.000	352.000
16	Excavación y carga de cimiento de pbc	Metros cúbicos	6,12	530.000	3.243.600
17	Construcción de zapatas de H°A°	Metro cúbicos	0,64	2.200.000	1.408.000
18	Pilares de H°A°	Metros lineal	7,8	330.000	2.574.000
19	Vigas de H°A°	Metro lineal	4,3	430.000	1.849.000
20	Encadenado inferior y superior de H°A°	Metros lineal	34	350.000	11.900.000
21	Muros de nivelación de 0,30m	Metros cuadrados	4,76	180.000	856.800
22	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	3,58	85.000	304.300
23	Muros de elevacion de 0,15m	Metro cuadrados	61,2	112.000	6.854.400
24	Envarillado bajo abertura 2 de 8 mm por hilada (2 hilada)	Metros lineal	70	30.000	2.100.000
25	Techos de tejas y tejuelones prensados con tirantes de H°A°	Metros cuadrados	37	310.000	11.470.000
26	Colocación de canaleta embutida	Metros lineal	31,6	120.000	3.792.000
27	Relleno y apisonado de interior	Metro cúbicos	24,64	150.000	3.696.000
28	Revoque de paredes	Metro cuadrados	180	35.000	6.300.000
29	Contrapiso de H° de cascote	Metros cuadrados	35	42.000	1.470.000
30	Pisos cerámico	Metros cuadrados	35	90.000	3.150.000
31	Zócalos cerámico	Metros lineal	25,6	30.000	768.000
32	Pintura de pared al latex	Metros cuadrados	180	30.000	5.400.000
33	Pintura de techo	Metros cuadrados	35	30.000	1.050.000
34	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.900.000	2.900.000
35	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000
36	CARTEL DE OBRA	Unidad	1	900.000	900.000
37	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	2.181.500	2.181.500
TOTAL GENERAL					**131.300.000**

4. Verificación de los Criterios de Evaluación

Habiéndose verificado las planillas de precios presentado por el oferente, se procedió a seleccionar como la más baja, de acuerdo a lo dispuesto en el inciso a) numeral 3) del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 y sus modificaciones

4.1 Margen de Preferencia

OFERENTES	MARGEN DE PREFERENCIA – CERTIFICADO DE ORIGEN
IBARS CONSTRUCCIONES	CUMPLE

4.2 Verificación de Documentos de Carácter Formal de la oferta con mejor precio

EMPRESA OFERENTE	1. IBARS CONSTRUCCIONES
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo OTI, el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta	CUMPLE
Fotocopia simple de la Constancia de inscripción en la SET – RUC .	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	CUMPLE
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente	CUMPLE
Listado de Herramientas y Equipos a ser destinados a la obra	CUMPLE
Planilla de costos por rubro . Detallar de manera discriminada los bienes y/o servicios a utilizarse para la obra tales materiales, mano de obra etc.)	CUMPLE
Constancia de visita de obra, la mencionada constancia será emitida por el Dpto. de obras o una declaración jurada de visita a la obra	CUMPLE
Cronograma físico – financiero	CUMPLE
Listado de personas con sus respectivos datos (nombre y apellido, ciudad, dirección, Cédula N°, currículo vitae)	CUMPLE
Experiencia general según lo establecido en el PBC	CUMPLE
Experiencia Especifica según lo establecido en el PBC	CUMPLE
FORMULARIO N° 1 Información sobre el Oferente	CUMPLE
FORMULARIO N° 2 Información sobre los Miembros del Consorcio	NO APLICA
FORMULARIO N° 3 Formulario de Oferta	CUMPLE
FORMULARIO N° 5 Experiencia General en Construcción	CUMPLE
FORMULARIO N° 6 Facturación Anual Media en Construcción	CUMPLE
FORMULARIO N° 7 Experiencia Específica en Construcción	CUMPLE
FORMULARIO N° 8 Situación Financiera	CUMPLE
FORMULARIO N° 9 Lista de personal requerido para la obra	CUMPLE
FORMULARIO N° 10 Lista de Equipos	CUMPLE
FORMULARIO N° 11Cronograma de Utilización de Equipos	CUMPLE
FORMULARIO N°12 Compromisos Contractuales Vigentes	CUMPLE
Balances 2015, 2016, 2017	CUMPLE

4.3 Análisis de precios ofertados

Se procede a evaluar los costos de acuerdo a los criterios de evaluación para los precios ofertados establecidos en el PBC, constatándose que los precios ofertados por la empresa **IBARS CONSTRUCCIONES**, se encuentran dentro de los rangos establecidos de acuerdo al **Art. 5 de la Resolución DNCP 411/18.**

5. Oferentes que cumplen con lo requerido en el pliego de Bases y Condiciones

De conformidad a lo establecido en los numerales 1, 2, 3, 4 y 5 del inciso a) del Artículo 61 " Método de Evaluación" del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y sus modificaciones y teniendo en cuenta los criterios analizados más arriba, el Comité de Evaluación deja constancia que la empresa **IBARS CONSTRUCCIONES** cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial, con la capacidad legal, con la experiencia, capacidad técnica, y con la capacidad financiera conforme a lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.-

6. Recomendación de Adjudicación

Por tanto, atendiendo a los criterios de evaluación expresados precedentemente, al Sistema de Adjudicación **por el total** contemplado en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), se recomienda la ADJUDICACIÓN por el total del llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04/2019 – REPARACIÓN DEL LOCAL DE LA SUPERVISIÓN DE APOYO PEDAGÓGICO NIVEL 1,2 Y 3 REGIÓN 28 DISTRITO DE AREGUÁ, ID 360670**, a la empresa **IBARS CONSTRUCCIONES**, con RUC.; **1256450-8,** por un monto total de Gs. **131.300.000 (Guaraníes ciento treinta y un millones trescientos mil)**, salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad.

Siendo el 30/04/2019, se da por concluido el presente informe.

Abog. Wilson González
Asesor Jurídico

Prof. Miguel Villagra
Director de la UGDP

Sr. Julio Vázquez
Director de Catastro