Asunción 22 de mayo de 2018

INFORME TECNICO DEL LLAMADO MOPC Nº 27/2018, LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCION DE GESTION SOCIO AMBIENTAL Y OTRAS DEPENDENCIAS – ID N° 347.859.

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA

1) INTRODUCCIÓN

Se deja constancia que la evaluación técnica y documental fue realizada a la vista de la COPIA de la oferta presentada por el oferente.

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se exponen los resultados de la Evaluación de la Oferta presentada por el oferente participante, en el marco del llamado de referencia.

2) APERTURA DE LA PROPUESTA

En fecha 16 de mayo de 2018, en la Sala de Reuniones de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, situado en la casa de la calle Gral. Díaz esquina 14 de mayo, Edificio La Encarnación, 8vo. Piso, se da inicio al Acto de Recepción y Apertura de sobre de la Oferta, de la propuesta presentada por la empresa participante, y cuyo detalle es el siguiente:

N°	EMPRESA	PRECIO TOTAL (IVA incluido, en guaraníes)
1	BUENA SUERTE S.A.I.C.	579.230.400

3) ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS:

Al respecto, no fue solicitado conformación de desglose de precios unitarios a la firma oferente ya que no existen variaciones en el rango autorizado con respecto a los precios unitarios referenciales.

4) MARGEN DE PREFERENCIA:

La firma **BUENA SUERTE S.A.I.C.** no presentó Certificado de Producto y Empleo Nacional con sus documentos de oferta, la misma no fue solicitada por haber un solo oferente.

4) CONCLUSIÓN

La evaluación técnica fue realizada por la Dirección de Gestión Socio Ambiental según Nota DGSA N° 658/2018, que se adjunta y que forma parte del presente informe.

Vistas todas las consideraciones expuestas precedentemente con el oferente participante y cumplió con todos los criterios de evaluación, y se detalla a continuación:

Ing. Raúl Acosta M.
Coordinador
D.G.y S.A. M.O.P.C.

La modalidad de contratación del presente Llamado es por el **TOTAL.**

BUENA SUERTE S.A.I.C.						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de oficina	Mes	12	45.352.000	544.224.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	2.917.200	35.006.400
						579.230.400

Atentamente.

Abg. BLANCA MARECOS, Jefa
División Bienes Intangibles

Ing. Raúl Acosta M.
Coordinador
D.B.,y S.-M.O.P.C.
Dpto. de Adquisiciones

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapykuéri ko'ẽga guive
Construyendo el futuro hoy

LLAMADO MOPC LC N° 27-2018 - ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCION DE GESTION SOCIO - AMBIENTAL Y OTRAS DEPENDENCIAS - ID N° 347.859.

Anexo A
PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS OFERTADOS

			BUENA SUERTE S.A.I.C			
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de oficina	Mes	12	45.352.000	544.224.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	2.917.200	35.006.400
						579.230.400

Ing. Raúl Acosta M.
Coordinador
D.B. y S. M.O.P.C.

BLANCA MARECOS
Sub UOC - DB y S
MOPC

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapére ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

Anexo B

Planilla de Analisis de Precios Ofertados

LLAMADO MOPC LC N° 27-2018 - ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCION DE GESTION SOCIO - AMBIENTAL Y OTRAS DEPENDENCIAS - ID N° 347.859.

BUENA SUERTE S.A.I.C.						
ITEM N°	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Ofertado	Precio Referencial	20%	30% (-)
1	Alquiler de Oficinas	12	45.352.000	45.352.000	Ok	Ok
2	Expensas Cumenes	12	2.917.200	2.917.200	Ok	Ok

P/D BLANCA MARECOS
Sub UOC - DB y S.
MOPC

Ing. Raúl Acosta M.
Coordinador
D.B. y S. M.O.P.C.