Asunción, 10 de mayo de 2022

Señores
SENAVE
Humaitá 145, Ind. Nacional y Ntra. Sra. de la Asunción
Presente

De mi consideración:
Remito Carta Oferta del inmueble de mi propiedad disponible, según siguiente detalle:

DATOS DEL INMUEBLE
Piso N° 5to. – Edificio Planeta I
Superficie: 399,70 M2
Cta. Cte. Ctal. N° 11-0072-19/05-00
Medidor N°:

CONDICIONES DE ALQUILER
Importe de Alquiler Mensual
Guaraníes VEINTE MILLONES (Gs. 20.000.000)

Validez del Contrato
Por 1 (un) año, renovable 30 (treinta) días antes del vencimiento.

Forma de Pago
A la firma del contrato por mes adelantado.

OBSERVACION:
Muebles
- 15 Piezas de vidrio tipo mampara para oficina.
- 2 Piezas de madera tipo mampara para oficina.
- 6 Puertas de ingreso para secciones de oficina.
- 30 Gavetas empotradas por la pared con puertas de madera.

Observación: las piezas cuentan con sus marcos respectivos.
- 3 (TRES) Aire Acondicionado Tipo de Pared, Marca: TOKYO, Capacidad: 18.000 BTU.
- 5(CINCO) Aire Acondicionado Tipo de Pared, Marca: TOKYO, Capacidad: 12.000 BTU.

Sanitarios:
- 5 (cinco) sanitarios con sus accesorios

Sin otro particular, me despido saludándole muy atentamente. -

Abg. **Oscar Huerta Recalde**
Propietario

Dir.: Padre Egidio Cardozo N° 940
Asunción - Paraguay
Tel.: +595 981 270 641
Mail: omhuertar@gmail.com

Poder Judicial
Dirección General de los Registros Publicos

Certificado de Anotaciones Personales

OSCAR MANUEL HUERTA RECALDE.-

Número Documento: 2190733.- **Tipo Documento:** CEDULA NACIONAL.-

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28043761390.-

Nº Entrada: 12046391 **Fecha entrada:** 08/06/2022 08:45:37 **Fecha proceso:** 09/06/2022 09:03:34 **Nº Liquidación:** 33798633M

Operador: BLAS CAÑETE.-

Solicitante: VICTOR JOSE CORONEL VILLALBA **Registro/Matricula:** 799

Poder Judicial
Dirección General de los Registros Publicos

Informe de Quiebras en línea

OSCAR MANUEL HUERTA RECALDE.-

Número Documento: 2190733.- **Tipo Documento:** CEDULA DE IDENTIDAD.-

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

---

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28254-60121.-

Nº Entrada: 12046402 **Fecha entrada:** 08/06/2022 08:46:53 **Fecha proceso:** 09/06/2022 08:42:50 **Nº Liquidación:** 33798641L

Operador: Juan Carlos Acosta.-

Solicitante: VICTOR JOSE CORONEL VILLALBA **Registro/Matricula:** 799

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS SEGÚN LEY Nº 5.033/13

COPIA DE LA CONSTANCIA DE RECEPCIÓN

681191-2190733-3906

FUNCIONARIO: OSCAR MANUEL HUERTA RECALDE

FECHA DE PRESENTACIÓN CGR: 28/03/2019 15.18.51

CÉDULA: 2190733

USUARIO DJB: EL DECLARANTE

EMAIL: omhuertar@gmail.com

MOTIVO DE PRESENTACIÓN: ACTUALIZACION DE DATOS

DATOS LABORALES DEL FUNCIONARIO

#	INSTITUCIÓN	TIPO	CARGO	COMISIONADO A:	CARGO INST. COMIS.
1	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION	EDUCATIVA	DOCENTE TECNICO		
2	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION	EDUCATIVA	PROFESOR		
3	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION	EDUCATIVA	PROFESOR		

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

www.bancard.com.py
El pago de tu tarjeta tiene disponibilidad INMEDIATA
Bancard

DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES
TRIBUTO SOBRE INMUEBLES
IMPUESTO INMOBILIARIO

MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN **RUC 80002491-5**

FACTURA: **42-0460575-4** 2
AÑO: 01-2022

R.M.C.: **00607965/2**

CONTRIBUYENTE: **HUERTA RECALDE, OSCAR MANUEL**

DIRECC. DE COBRO: CAÑADA DEL CARMEN 397

BLOQUE: PISO: 0 DPTO.: C.C.: CIUDAD:

CTA.CTE.CTRAL.: **11-0072-19-05-000** U6 Asfalto 1 0 0 Asfalto 1 **********0 BARRIO.: 109

UBIC.DEL INMUEBLE: NTRA.SRA.DE LA ASUNCION y HUMAITA

SUP. TERRENO: 29.20 m² SUP. EDIFICADA: 399.70 m² SUP. NEGOCIO: 399.70 m²

VALOR TERRENO: *********8.175.200 VALOR EDIFICIO: *******254.137.700 VALOR FISCAL: *******262.312.900

CONTRIBUYENTE FECHA DE EMISION: 01.07.2022 emisión

CONCEPTO	CUOTA	IMPORTE
IMPUESTO INMOBILIARIO		*****2.623.200
FONDO ESPECIAL P/PAVIMENTAC. Y OBRAS COMPLEMENTARIAS		*******262.400
EXONERACION DE RECARGO P/MORA S/ ORD.		*******262.400
MULTA POR MORA		*******262.400
IMPORTE A PAGAR (GUARANIES)		****2.885.600
COMISION BANCARIA + I.V.A.		*********8.250
TOTAL C/ COMISION		*****2.893.850

MUNICIPALIDAD	ENTE
****2.885.600	*****2.893.850

VENCIMIENTO
31.07.2022

ESTA FACTURA NO JUSTIFICA PAGOS ANTERIORES
VÁLIDO SOLAMENTE CON LA CERTIFICACIÓN MECÁNICA DE CAJA.

SELLO DEL ENTE RECAUDADOR

DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES
TRIBUTO SOBRE INMUEBLES
TASAS ESPECIALES

MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN **RUC 80002491-5** FACTURA: **42-0780879-6** AÑO: 01-2022 2

R.M.C.: **00607965/2**

CONTRIBUYENTE: **HUERTA RECALDE, OSCAR MANUEL**

DIRECC. DE COBRO: CA•ADA DEL CARMEN 397 entre . y .

BLOQUE: PISO: 0 DPTO.: C.C.: CIUDAD: AS

CTA.CTE.CTRAL.: **11-0072-19-05-00** U6 Asfalto 1 0 0 Asfalto 1 **********0 BARRIO.: 109

UBIC.DEL INMUEBLE: A-NTRA.SRA.DE LA ASUNCION entre HUMAITA y .

SUP. TERRENO: 29.20 m² SUP. EDIFICADA: 399.70 m² SUP. NEGOCIO: 399.70 m²

VALOR TERRENO: *********8.175.200 VALOR EDIFICIO: *******254.137.700 VALOR FISCAL: *******262.312.900

01.07.2022 emarcova

CONTRIBUYENTE FECHA DE EMISION:

CONCEPTO	CUOTA	IMPORTE
CONSERVACION DE PARQUES, JARDINES Y PASEOS PUBLICOS		********59.800
LIMPIEZA EN LA VIA PUBLICA		*******442.000
CONTRIBUCION ESPECIAL POR CONSERVACION DE PAVIMENTO		*******960.600
TASA DE RECOLECCION DE RESIDUOS		********831.300
TASA DE DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS		*******467.500
TASA SERVICIO MANTENIMIENTO DESAGUE PLUVIAL		*******156.000
EXONERACION DE RECARGO P/MORA S/ ORD.		*******350.100
MULTA POR MORA		*******350.100
DEL IMPORTE A PAGAR SE HA DESCONTADO SU CREDITO A FAVOR		
IMPORTE A PAGAR (GUARANIES)		****2.917.200
COMISION BANCARIA + I.V.A.		*********8.250
TOTAL C/ COMISION		*****2.925.450

MUNICIPALIDAD	ENTE
****2.917.200	*****2.925.450

VENCIMIENTO
31.07.2022

ESTA FACTURA NO JUSTIFICA PAGOS ANTERIORES
VÁLIDO SOLAMENTE CON LA CERTIFICACIÓN
MECÁNICA DE CAJA.

SELLO DEL ENTE RECAUDADOR