Asunción, 30 de Junio de 2021.

Señora
Lic. Bárbara Alvarenga
Directora Administrativa
Piso 18
Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG)

CARTA OFERTA

Me es grato dirigirme a Ud., y por su digno intermedio a quién corresponda, a los efectos de poner a su conocimiento la presente Carta Oferta, correspondiente al siguiente inmueble:

- La Propiedad está ubicada en las calles Marcelino Noutz N° 839 casi Luís de Granada (ciudad de Asunción), con Cuenta Corriente Catastral N° 12-0623-06, cuenta con 500m2 de construcción, con 7 dormitorios, 3 baños sociales, cocina amoblada y una cochera con espacio para 4 (cuatro) vehículos, quincho, patio trasero y una pileta, que será destinado para el bloque 1 y en la calle Francisco Zurbarán Nº 846 c/ Luis de Granada (ex Murillo) con Cuenta Corriente Catastral Nº 12-0623-07, con una superficie de 800,m2 y 332m2 de construcción contiene amplio patio, una galería, cocina amoblada, dormitorios, baño, amplia sala, terraza para depósito y un gran salón que será destinado para el bloque 2 para las oficinas de uso institucional.
- Alquiler Mensual: Guaraníes Treinta y Cinco Millones (Gs. 35.000.000) más IVA, que incluye el pago de Ande y Essap.
- Garantía: Guaraníes Treinta y Cinco Millones Gs. 35.000.000
- Plazo de Contrato: Veinticuatro (24) Meses

Valor del Contrato					
DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANTID. MESES	PRECIO UNITARIO	IVA	IVA incluido	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
Locación de Inmueble	24	35.000.000	3.500.000	38.500.000	924.000.000
Garantía	1	35.000.000			35.000.000
Total					**959.000.000**

Sin otro particular y a la espera de una respuesta favorable, le saludo atentamente.

Ana Maria Ortiz de Pereira
RUC Nro. 551.413-4
Propietaria